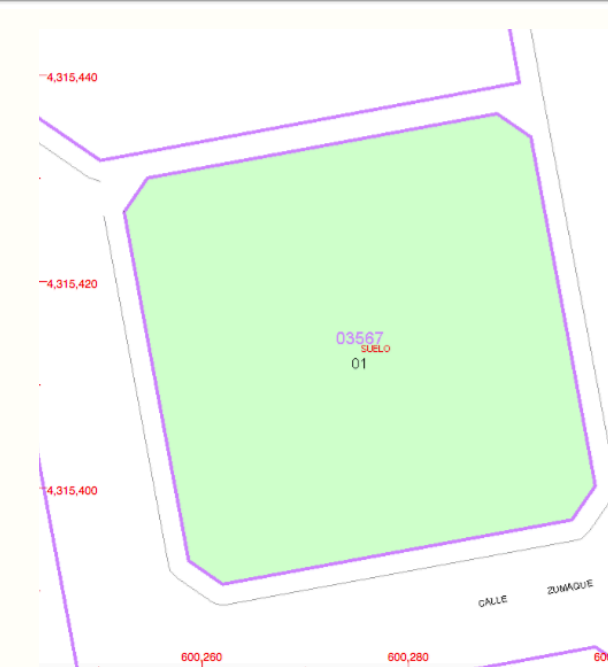


Estudio de Eficiencia Energética y Mejora de una Vivienda Unifamiliar

ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
0356701XJ0105N0001SW

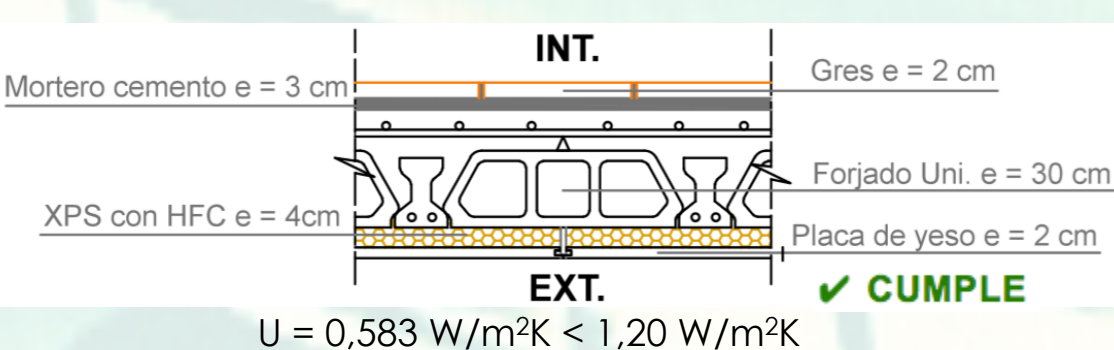
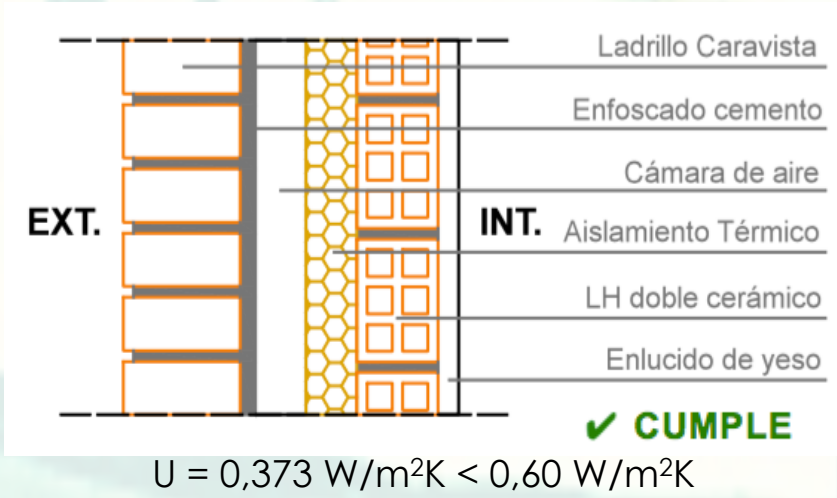
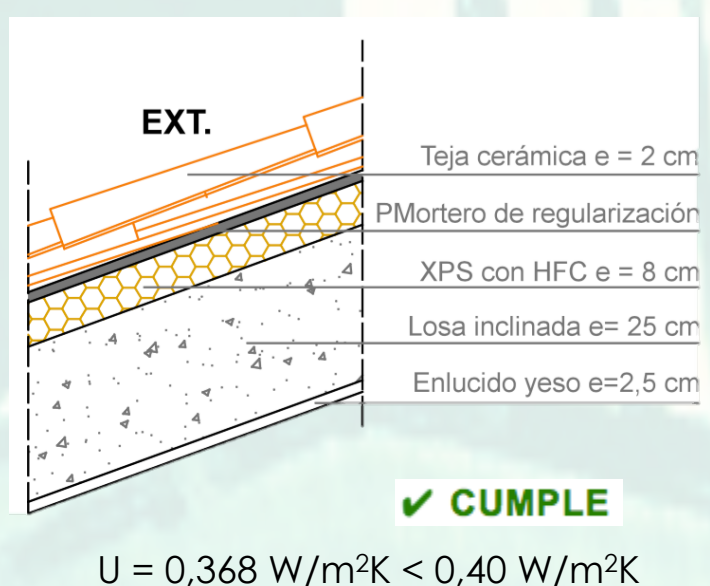


Superficies construidas		
Aparcamiento	Superficie en m2.	Total m2.
Planta baja (50%)	86,15	86,15
Vivienda		
Planta baja	3,6	122,6
Planta piso	119	
Desván		58,5
Planta buhardilla	58,5	
Terrazas		
Planta piso (50%)	38,2	55,35
Planta buhardilla (50%)	17,15	

Superficies útiles		
Planta Piso	Superficie en m2.	Total m2.
Recibidor	11	100,6
Salón Comedor	30,5	
Dormitorio 1	13,1	
Dormitorio 2	8,7	
Dormitorio 3	10,3	
Cocina	16,75	
Lavadero	1,4	
Aseo	3,75	
Escalera	5,1	
Planta Buhardilla		
Despacho	13,9	45
Desván 1	8,35	
Desván 2	9,85	
Baño	4,55	
Trastero	3,1	55,35
Distribuidor	5,25	
Terrazas		
Terraza 1 (50%)	29,3	55,35
Terraza 2 (50%)	8,9	
Terraza 3 (50%)	10,3	
Terraza 4 (50%)	6,85	



MEJORAS ENVOLVENTE TÉRMICA DE LA VIVIENDA



	Hueco con marco de PVC y vidrio de baja emisividad	Claraboyas con marco de PVC y vidrio de baja emisividad
FM	24,50%	40%
$U_{H,V}$	2,7	1,2
$U_{H,m}$	2,2	1
UH (W/m ² K)	2,58	1,12

CERRAMIENTOS				
Nombre	Superficie m ²	Transmitancia (W/m ² K)	Factor solar	Pérdidas térmicas (W/K)
Muro de fachada	132,32	0,37		48,98
Cubierta inclinada	186,706	0,368		68,64
Suelo en contacto con el aire	112,21	0,368		41,34
HUECOS Y LUCERNARIOS				
Nombre	Superficie m ²	Transmitancia (W/m ² K)	Factor solar	Pérdidas térmicas (W/K)
Ventanas	38,86	2,58	0,41	41,07
Lucernarios	3,794	1,12	0,48	2,04
Pérdidas térmicas totales (W/K)				202,05

CONSIGUIENDO REDUCIR:

65,13 %

DE LAS PÉRDIDAS TÉRMICAS TOTALES DE LA VIVIENDA

BAJANDO LAS PÉRDIDAS EN:

579,495 W/K → 202,05 W/K

MEJORAS EN LOS SISTEMAS DE LA VIVIENDA

AMORTIZACIÓN DE LAS MEJORAS



Energía generada mediante Energías Renovables							
ESTACIÓN	POTENCIA (W)	PLACAS	HSP	ENERGÍA (KWh)	ENERGÍA TRIMESTRE (KW)	ENERGÍA TRIMESTRE (KW)	ENERGÍA TRIMESTRE (KW)
Primavera	300	320	5	5,08	8,13	685,80	731,52
Verano	300	320	5	6,88	11,01	928,80	990,72
Otoño	300	320	5	6,2	9,92	837,00	892,8
Invierno	300	320	5	2,8	4,48	378,00	403,2
Total energía generada al año (KW)				2829,60	3018,24		



REDUCIENDO:

78 %

DEL CONSUMO DE ENERGÍA PARA ILUMINACIÓN

BAJANDO EL CONSUMO DE:

479,43 KWh → 105,39 KWh

CONSUMOS ENERGÉTICOS Y PRESUPUESTOS DE CADA TIPOLOGÍA DE VIVIENDA				
TIPO VIVIENDA	CONSUMO ANUAL (KWh)	PRECIO (€)	PRESUPUESTO ENERGÍA CONSUMIDA AÑO (€)	PRESUPUESTO TOTAL VIVIENDA(€)
VIV. INICIAL	40598,83	0,14215	5771,12	218434,58
VIV. MEJORADA	14485,82	0,14215	2059,16	236758,99
AHORRO VIV. MEJORADA			3711,96	
AUMENTO COSTE VIV. MEJORADA				18324,41

AHORRO ENERGÉTICO ANUAL ACUMULADO DE LA VIVIENDA MEJORADA				
AÑOS	PRESUPUESTO ENERGÍA VIVIENDA INICIAL (€)	PRESUPUESTO ENERGÍA VIVIENDA MEJORADA (€)	AHORRO ANUAL (€)	AHORRO ACUMULADO (€)
AÑO 1	5771,12	2059,16	3711,96	3711,96
AÑO 2	5771,12	2059,16	3711,96	7423,93
AÑO 3	5771,12	2059,16	3711,96	11135,89
AÑO 4	5771,12	2059,16	3711,96	14847,86
AÑO 5	5771,12	2059,16	3711,96	18559,82
AÑO 6	5771,12	2059,16	3711,96	22271,79

CALIFICACIÓN DE LA VIVIENDA INICIAL

CALIFICACIÓN DE LA VIVIENDA CON MEJORAS

Calificación energética de edificios	
Indicador kgCO ₂ /m ²	Edificio objeto
< 12,2	A
< 19,9	B
< 30,8	C
< 47,3	D
< 83,7	E
< 100,4	F
>= 100,4	G

Edificio objeto

- Demanda de calefacción (kWh/m²): 162,2 E
- Demanda de refrigeración (kWh/m²): 27,2 D
- Emisiones de calefacción (kg CO₂/m²): 44,4 E
- Emisiones de refrigeración (kg CO₂/m²): 4,5 C
- Emisiones de ACS (kg CO₂/m²): 18,4 G
- Balance contribuciones (kg CO₂/m²): 92,3

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO TERMINADO	
ETIQUETA	Indicador kgCO ₂ /m ²
A más eficiente	
B	
C	
D	
E	
F	
G menos eficiente	890 / 160

Calificación energética de edificios	
Indicador kgCO ₂ /m ²	Edificio objeto
< 12,2	A
< 19,9	B
< 30,8	C 27,3 C
< 47,3	D
< 83,7	E
< 100,4	F
>= 100,4	G

Edificio objeto

- Demanda de calefacción (kWh/m²): 117,6 E
- Demanda de refrigeración (kWh/m²): 14,6 C
- Emisiones de calefacción (kg CO₂/m²): 2,6 A
- Emisiones de refrigeración (kg CO₂/m²): 3,1 B
- Emisiones de ACS (kg CO₂/m²): 0,1 A
- Balance contribuciones (kg CO₂/m²): 21,6

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO TERMINADO	
ETIQUETA	Indicador kgCO ₂ /m ²
A más eficiente	
B	
C	
D	
E	
F	
G menos eficiente	153