



UNIVERSITAT
POLITÈCNICA
DE VALÈNCIA

ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR
DE INGENIEROS DE CAMINOS,
CANALES Y PUERTOS



PROYECTO BÁSICO DE POLIDEPORTIVO MULTIFUNCIONAL
EN LLOSA DE RANES. AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN.
MEDICIÓN, VALORACIÓN Y PLANIFICACIÓN

Documento nº1:

ANEJO 02. Información Topográfica

Trabajo Final de Grado

UPV-ETSICCP

Titulación: Grado en Ingeniería de Obras Públicas

Curso: 2015/2016

Septiembre 2016

Autor: Francisco Antonio Rubira Martinez

Tutor: Carlos Gisbert Domenech

Cotutor: Juan José Tejedas Alamán

ÍNDICE

1. OBJETO	3
1.1. Introducción	3
2. DESCRIPCIÓN	3
2.1. Ubicación de la parcela	3
2.2. Topografía.....	3
2.3. Parcela.....	4
3. CONCLUSIONES	6

1. OBJETO

1.1. Introducción

El presente Anejo pretende mostrar los condicionantes físicos de una manera cuantitativa y cualitativamente en relación a dimensiones y desniveles que se presentan en origen en la parcela de actuación.

2. DESCRIPCIÓN

2.1. Ubicación de la parcela

La parcela se ubica en el borde urbano de la localidad de Llosa de Ranes, con acceso rodado desde la Av. Constitución. Presenta dos viales urbanizados recientemente y que se corresponden con la información obtenida del Plan Parcial Els Narengs.

Líndes:

Norte, limita con el vial Av Constitución . Dicho vial presenta una leve pendiente. **Este**, limita con parcelas agrícolas de producción de naranjos

Sur, limita con parcelas agrícolas de producción de naranjos y que constituyen el terreno para otras posibles dotaciones.

Oeste, limita con vial urbanizado dentro del Plan Especial Els Narengs.

2.2. Topografía

La información topográfica del solar fue facilitada por el Ayuntamiento de Llosa de Ranes y es previa al inicio de las obras que sobre ella se iban a realizar. Para nuestro trabajo hemos partido del estado inicial de la parcela antes de iniciarse en ella las citadas obras. De esta forma describimos la parcela:

El solar presenta un desnivel que se puede apreciar tanto en el estudio topográfico que se adjunta en el presente anejo, como en las fotografías del Anejo_1.

El acceso al solar se produce a cota de la Av. Constitución, inmediatamente se produce el desnivel que oscila entre los 2,5 y 3 metros. La cota de la Av. Constitución se encuentra a +140,20 en la esquina Noroeste de la parcela. En el interior se observa un desnivel acusado en las proximidades de la Av Constitución, posteriormente se estabiliza entorno a la cota +137m+136,5m . El vial situado al oeste de la parcela

presenta un desnivel con orientación sur, dicho vial ha sido recientemente urbanizado siguiendo las directrices del Plan Especial Els Narengs.

2.3. Parcela

La parcela de actuación tiene una superficie de 4626,28m².

La forma de la parcela es rectangular con orientación de sus ejes Noroeste-Sudeste, Sudoeste-Nordeste. Presenta una fachada a la Av Constitución de 89,30m y una profundidad de 55,22m.

Las coordenadas georreferenciadas de la misma son las siguientes:

GEORREFERENCIACIÓN PARCELA UTM USO 30		
vértice	X	Y
V1	713902'8805	4321573'2046
V2	713980'1786	4321605'8474
V3	714001'5888	4321554'9532
V4	713924'3160	4321522'4454

ANEJO 02. INFORMACIÓN TOPOGRÁFICA



3. CONCLUSIONES

Según se ha observado en la documentación topográfica facilitada por el Ayuntamiento la parcela dispone de un frente de fachada desde la Av Constitución con ligera pendiente a Nordeste. En el interior de la parcela existe un desnivel en el eje Noroeste-Sudeste que se acusa en un descenso rápido en el borde de la AV Constitución desde cota +140 a cota +137 y +136 según puntos, lo que conlleva a considerar dos niveles para la dotación, un nivel de acceso y un nivel de pistas con objeto de reducir posibles aportes de tierras.

Se puede disponer de accesos rodados y peatonales en los dos viales urbanizados, ambos viales presentan dos sentidos de circulación.