



# UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA

## ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ENGINYERS DE CAMINS, CANALS I PORTS



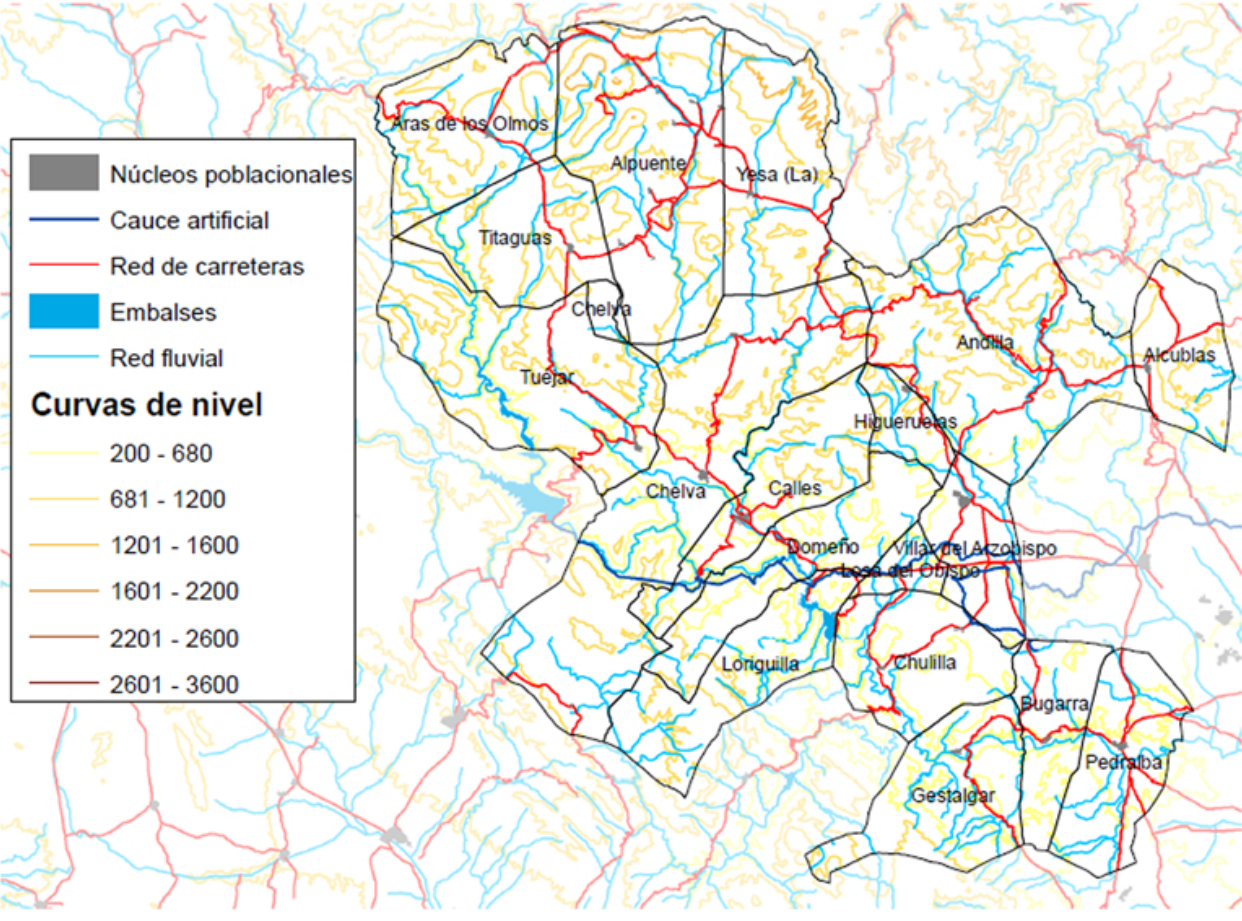
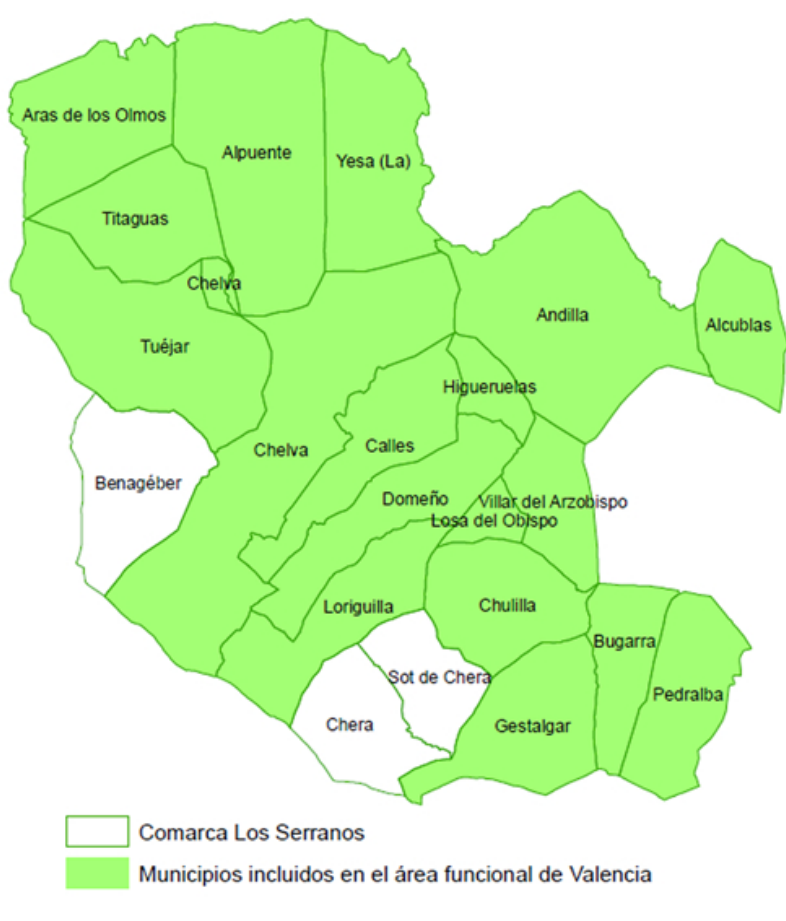
### TRABAJO FINAL DE GRADO:

## ANÁLISIS DEL MEDIO FÍSICO Y USOS DEL SUELO DE LA COMARCA DE LOS SERRANOS EN EL ÁREA FUNCIONAL DE VALENCIA Y DIAGNÓSTICO INTEGRADO

El ámbito de estudio son los municipios de la comarca de Los Serranos, que linda con las provincias de Teruel y Cuenca, integrados en el área funcional de Valencia según la ETCV.

### Comarca de Los Serranos

**Población:** 15.422 habitantes  
**Número de municipios:** 18  
**Superficie:** 1.360 km<sup>2</sup>  
**Densidad de población:** 11,25 hab/km<sup>2</sup>  
**Capital comarcal:** Chelva

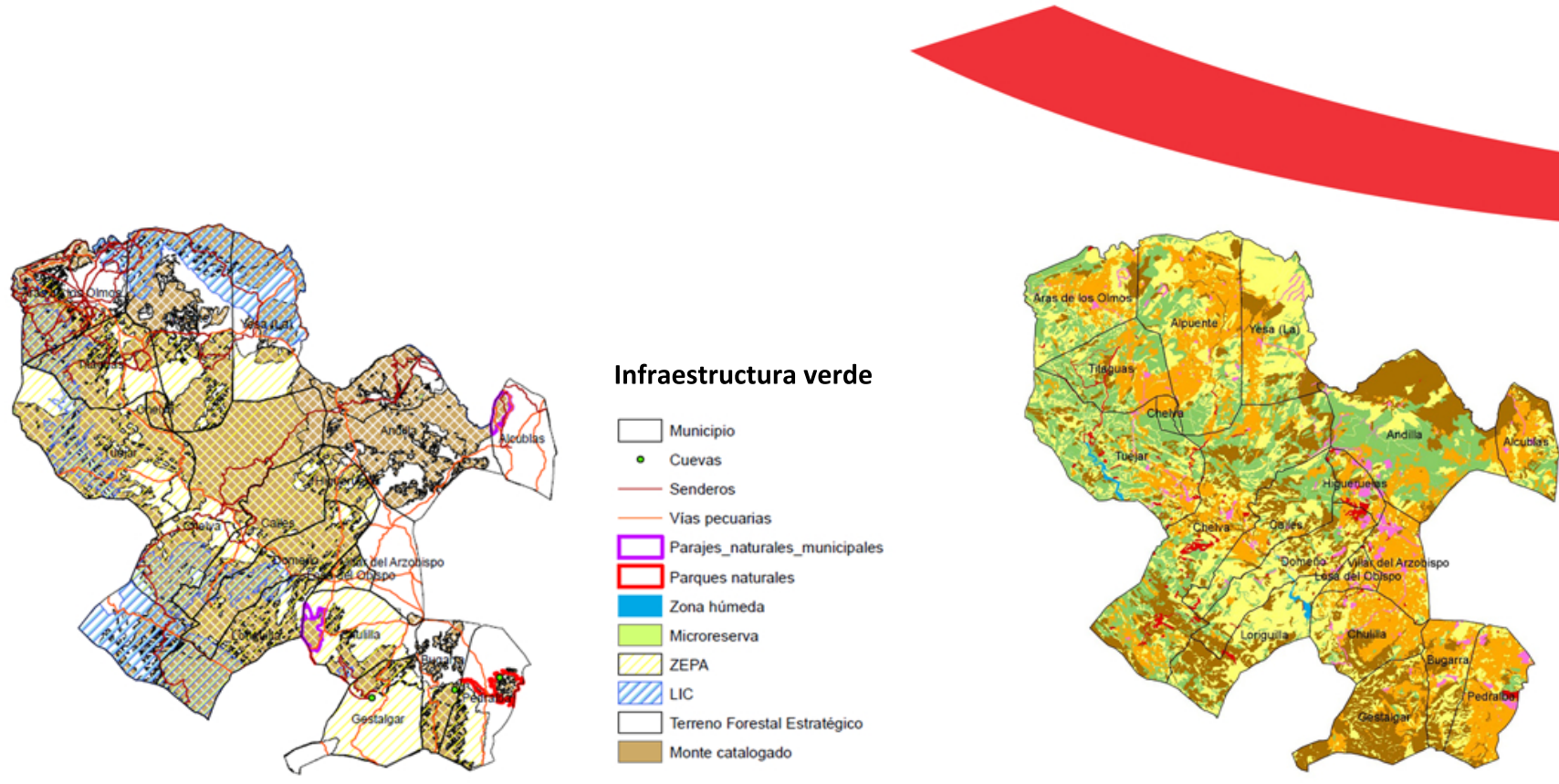


### METODOLOGÍA EMPLEADA EN EL TFG

#### Fase previa:

#### Formulación de objetivos iniciales

1. Crear una estructura territorial que conserve, valore y conecte los espacios con valor ambiental, visual y patrimonio cultural.
2. Garantizar el acceso y disfrute de los paisajes valiosos.
3. Protección, promoción y difusión del patrimonio cultural, así como la concienciación de la sociedad de su valor.
4. Reducir los efectos de los riesgos naturales e inducidos en el territorio.
5. Evitar despoblación.
6. Dimensionar adecuadamente los equipamientos y servicios acordes a la población.
7. Potenciar el reciclaje y la reutilización de los residuos.
8. Potenciar la cultura de la coordinación intermunicipal para aplicar el principio de discriminación positiva hacia el mundo rural, en referencia a equipamientos necesarios.
9. Recuperar y garantizar la actividad y la cultura agraria tradicional.
10. Fomentar el consumo de producciones agrarias propias.
11. Potenciar el turismo rural y ecológico.
12. Asegurar una movilidad funcional y segura entre los municipios del área funcional y sus accesos a la comarca.



#### Fase 1:

#### Análisis territorial

- Medio físico
- Riesgos y procesos naturales.
- Patrimonio natural.
- Patrimonio cultural.
- Usos del suelo.
- Planeamiento urbanístico.

#### Fase 2:

#### Diagnóstico territorial

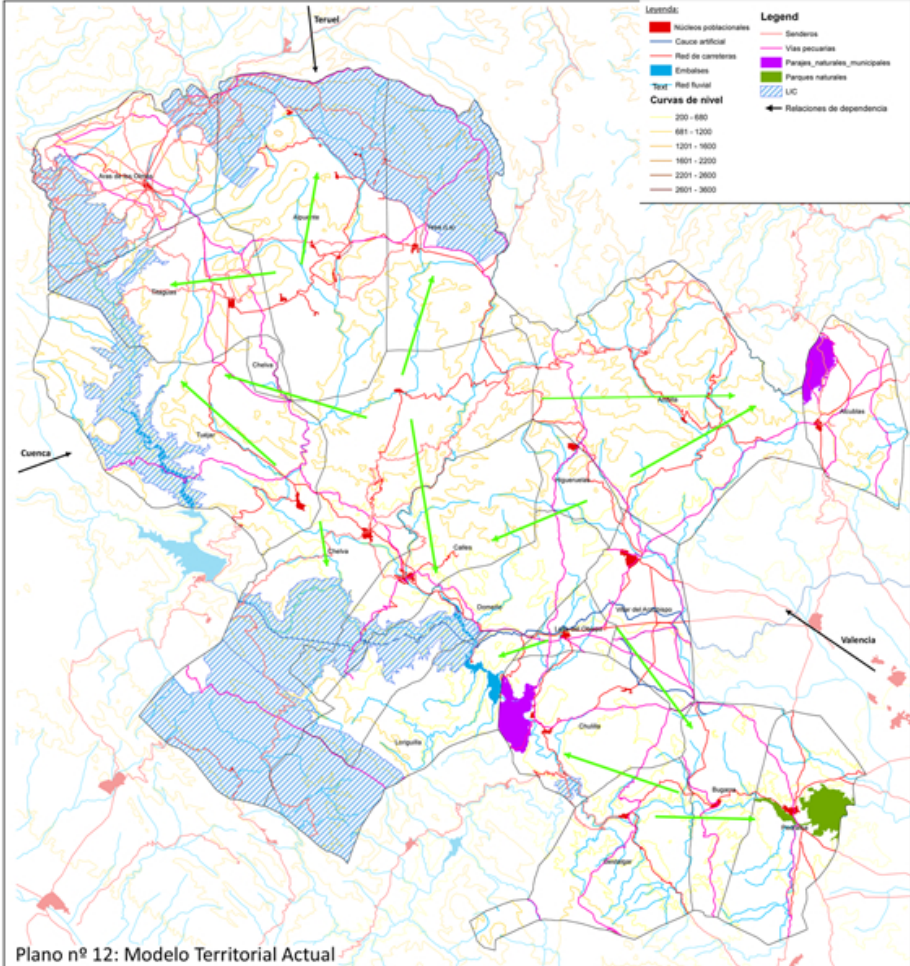
- Matriz DAFO de síntesis.
- Fichas-Problema.
- Grafo relación Causa-Efecto.
- Modelo Territorial Actual.
- Problemática fundamental y sus causas.

#### Fase 3:

#### Propuestas de actuación

1. Actualización del planeamiento urbanístico municipal.
2. Reducción y prevención de los riesgos naturales.
3. Protección urbanística del paisaje.
4. Elaboración de un catálogo de elementos patrimoniales de Los Serranos.
5. Aumento de la rentabilidad de la agricultura.
6. Campañas de promoción de los productos locales.

FICHA PROBLEMA		Nº	1
<b>PROBLEMA</b>			
Identificación		Erosión actual y potencial elevada	
Descripción		Debido a la orografía de la zona y a los usos de la cobertura del suelo, el riesgo de erosión actual y potencial es muy elevado	
<b>ÁMBITO DE AFECTACIÓN:</b>		<b>LOCALIZACIÓN</b>	
Los municipios de la comarca de los Serranos adscritos al área funcional de Valencia			
<b>INDICADORES</b>		% Superficie afectada	
Erosión actual		40,35	
Erosión potencial		64,35	
<b>CAUSA DE LA PROBLEMÁTICA:</b>			
Las causas de la erosión del suelo son la orografía y el relieve de la zona, así como la cobertura vegetal y escasa. La erosión coincide con las zonas de mayor pendiente y las zonas destinadas a pastizal.			
<b>EVOLUCIÓN TENDENCIAL ESPERABLE PARA EL PROBLEMA</b>		La orografía de la comarca no puede cambiar pero sí los usos del suelo destinados a pastizal.	
<b>EFECTOS REACCIONADOS CON EL PROBLEMA</b>		1. Crear una estructura territorial que conserve, valore y conecte los espacios con valor ambiental, visual y patrimonio cultural. 2. Recuperar y garantizar la actividad y la cultura agraria tradicional. 3. Garantizar el acceso y disfrute de los paisajes valiosos. 4. Reducir los efectos de los riesgos naturales e inducidos en el territorio.	
<b>AGENTES IMPLICADOS</b>			
<b>INTERESADOS Y CAUSANTES</b>		<b>TIPO DE IMPLICACIÓN</b>	
Agricultura		El establecimiento de la zona de cultivo y la no adecuación del tipo de cultivo a las características del suelo aumentan el riesgo de erosión.	
Ayuntamiento		El desarrollo del patrimonio de control.	
Perjudicados		A la hora de realizar una planificación territorial se tiene tener en cuenta los riesgos.	
<b>PERJUDICADOS</b>		<b>TIPO DE IMPLICACIÓN</b>	
Emprendedores en el sector agrícola		El riesgo de erosión puede condicionar el desarrollo de nuevas actividades económicas en la comarca y, también, la mejora de nuevos desarrollos agrícolas y forestales.	



Plano nº 12: Modelo Territorial Actual



**AUTORA:** Alba Ripoll Berenguer  
**TUTOR:** Eric Gielen  
**COTUTOR:** José Sergio Palencia Jiménez  
**TITULACIÓN:** Grau en Enginyeria d'Obres Públiques