PROYECTO DE CHALET EN
Campo Olivar
GODELLA

Memoria

D.Emilio Poveda es propietario de un solar situado en los terrenos hoy urbanizados de Campo Olivar de Godella y deseando construir sobre dicho solar un chalet ha encargado al Arquitecto que suscribe el Proyecto y direccion de las obras.

Descripcion y construccion.-

Se proyecta rodeado de jardin un edificio de forma regular y rectangular con un cuerpo saliente lateral para amplitud del comedor, teniendo una terraza anterior que sirve de acceso al interior del chalet. Se subdivide en tres dormitorios, sala comedor, cocina y un cuarto de baño.

Los cimientos serán de hormigón de cemento portland.

Los muros de fabrica de mampostería sentada con mortero mixto de cal grasa y cemento portland.

La cubierta será de teja árabe sobre enladrillado que se apoyará sobre listones, viguetas y cuchillos de madera.

El pavimento será de baldosa hidraulica sentada con el mortero mixto citado sobre un estrato de hormigón extendido sobre un pletaplem del que estará relleno el zocalo del edificio.

El cielo raso será de cañizo colgado de la cubierta y enlucido conm yeso.

Los enlucidos del exterior serán de mortero hidraulico y los del interior con yeso.

La carpinteria será de madera y sus detalles así como los de las instalaciones complementarias se facilitaran durante la ejecucion de las obras.

Se construirá una fosa septica para verter las aguas residuarias conducidas a ella por alcanterilla construida desde los correspondientes servicios.

DATOS PARA LA FISCALIA DE LA VIVIENDA.-

Nombre del Propietario.-	D. Emilio Poveda
Area en metros cuadrados.-	Es de 70 mts.
Altura en metros.-	La de 3,00 mts.de luz.
Plantas de que consta.-	Una planta baja.
Viviendas por planta.-	Una.
Total de viviendas.-	Una.
Presupuesto gloval.-	Asciende a 17,500 pts.
Alquiler mensual.-	El de 200 ptas.

Valencia 9 Enero de 1947
El Arquitecto.