

# ÍNDICE DE CONTENIDOS

**AGRADECIMIENTOS**

**RESUMEN**

**ABSTRACT**

**RESUM**

<b>1. INTRODUCCIÓN .....</b>	<b>1</b>
<b>1.1. Contenidos .....</b>	<b>3</b>
<b>1.2. Objetivos .....</b>	<b>7</b>
<b>1.3. Metodología y fases de trabajo .....</b>	<b>9</b>
<b>2. LA COLONIZACIÓN AGRÍCOLA EN ESPAÑA Y SU LEGISLACIÓN EN LOS SIGLOS XIX Y XX. ANTECEDENTES ECONÓMICOS, POLÍTICOS Y SOCIALES .....</b>	<b>15</b>
<b>2.1. Colonia agrícola, colonia industrial, colonia agroindustrial.....</b>	<b>15</b>
<b>2.2. Socialismos utópicos y paternalismos industriales: contexto económico, político y social en Europa a finales del siglo XVIII y en el siglo XIX .....</b>	<b>17</b>
2.2.1. Los pensadores utópicos y sus comunidades .....	19
2.2.2. El socialismo utópico en España.....	27
<b>2.3. Situación política, económica y social en España en el siglo XIX: atraso agrícola e industrial .....</b>	<b>29</b>
2.3.1. El fracaso de la Revolución Industrial en España: causas y consecuencias.....	29
2.3.2. Estructura agraria española durante el siglo XIX: desamortizaciones y latifundismo .....	31
2.3.3. Crisis del trigo, auge de la vid y la invasión filoxérica .....	34

<b>2.4. La colonización agrícola en España (1868-1950): fases y procedimientos</b>	<b>41</b>
2.4.1. Antecedentes de la colonización interior desde mediados del siglo XVIII	42
2.4.2. Primera fase. Colonización interior en la segunda mitad del siglo XIX	43
2.4.2.1. La Ley de Colonias Agrícolas del 3 de junio de 1868	48
2.4.2.2. Distribución de las colonias agrícolas en el territorio español	54
2.4.2.3. Las colonias agrícolas en la Comunidad Valenciana	56
2.4.2.4. El espacio y la arquitectura de las colonias agrícolas según los tratados y publicaciones del siglo XIX	61
2.4.3. Segunda fase. Colonización interior en el primer tercio del siglo XX, de 1907 a 1939	75
2.4.3.1. Junta de Colonización y Repoblación Interior. Ley de Colonización y Repoblación interior del 30 de agosto de 1907	76
2.4.3.2. Efectos de la Ley de 1907. Actuación en la Comunidad Valenciana	83
2.4.3.3. La Ley de 1907 en la Comunidad Valenciana	85
2.4.4. Tercera fase. Colonización interior durante el franquismo. El INC-IRYDA	91
2.4.4.1. La Segunda República. El Instituto de Reforma Agraria	91
2.4.4.2. El Instituto Nacional de Colonización	93
2.4.4.3. Los nuevos poblados del INC	96
2.4.4.4. Poblados en la Comunidad Valenciana	100
<b>2.5. Conclusiones del capítulo</b>	<b>107</b>

<b>3. LA TRANSFORMACIÓN DEL PATRIMONIO INDUSTRIAL EN PATRIMONIO CULTURAL Y SU REVALORIZACIÓN.....</b>	<b>111</b>
<b>3.1. El origen del patrimonio industrial .....</b>	<b>113</b>
3.1.1. Qué es la arquitectura industrial.....	115
3.1.2. La fábrica: génesis y evolución .....	116
3.1.3. Desindustrialización y nacimiento de la arqueología industrial ....	133
<b>3.2. Reconocimiento del patrimonio industrial a nivel cultural y social ..</b>	<b>143</b>
3.2.1. Reconocimiento institucional y legislativo del patrimonio industrial .....	144
3.2.2. Situación en España: el Plan Nacional de Patrimonio Industrial ...	148
<b>3.3. Recuperación y nuevos usos del patrimonio industrial .....</b>	<b>156</b>
3.3.1. La recuperación del patrimonio industrial español .....	165
3.3.2. Proyectos de intervención sobre colonias utópicas industriales...	173
<b>3.4. Conclusiones del capítulo .....</b>	<b>186</b>
<b>4. LA PROVINCIA DE ALICANTE EN LA SEGUNDA MITAD DEL SIGLO XIX. LA COMARCA DE L'ALT VINALOPÓ .....</b>	<b>189</b>
<b>4.1. El impacto del ferrocarril en las comarcas alicantinas durante la segunda mitad del siglo XIX .....</b>	<b>191</b>
<b>4.2. Configuración y consolidación de la red viaria .....</b>	<b>197</b>
<b>4.3. Estructura agraria y expansión del cultivo de la vid .....</b>	<b>202</b>
4.4.1. Los cultivos alicantinos en la segunda mitad del siglo XIX. El auge del viñedo .....	203
<b>4.4. La industrialización alicantina .....</b>	<b>208</b>
4.5.1. La Unión Cerámica Alicantina .....	210
<b>4.5. La comarca de l'Alt Vinalopó .....</b>	<b>212</b>
<b>4.6. Conclusiones del capítulo .....</b>	<b>217</b>

<b>5. LA COLONIA DE SANTA EULALIA. FORMACIÓN Y EVOLUCIÓN .....</b>	<b>219</b>
<b>5.1. Formación y evolución histórica .....</b>	<b>221</b>
<b>5.2. Estudio general del conjunto .....</b>	<b>237</b>
5.2.1. Análisis territorial y del entorno.....	237
5.2.2. Análisis urbano y formación de la Colonia .....	253
5.2.3. La ermita de Santa Eulalia .....	265
5.2.4. La casa-palacio del Conde de La Alcudia .....	279
5.2.5. La fábrica de Alcoholes “La Unión” .....	303
5.2.6. La fábrica de Harinas “El Carmen” .....	323
5.2.7. La almazara .....	347
5.2.8. El Teatro Cervantes .....	357
5.2.9. Las viviendas de los obreros y otros servicios .....	373
<b>5.3. Conclusiones del capítulo .....</b>	<b>389</b>
<b>6. APROXIMACIÓN INICIAL A LA RECUPERACIÓN DE LA COLONIA DE SANTA EULALIA .....</b>	<b>391</b>
<b>6.1. Situación actual de la Colonia .....</b>	<b>392</b>
6.1.1. Antecedentes para su recuperación.....	392
6.1.2. La Colonia de Santa Eulalia en la actualidad: su papel en la <i>Estrategia Territorial de la Comunidad Valenciana</i> y su declaración como <i>Bien de Interés Cultural</i> .....	394
<b>6.2. Puesta en valor de la Colonia .....</b>	<b>402</b>
6.2.1. Oportunidades de la Colonia de Santa Eulalia a escala territorial .....	402

6.2.2. Oportunidades de la Colonia de Santa Eulalia a escala urbana .....	413
<b>6.3. Conclusiones del capítulo: la importancia de narrar bien una historia .....</b>	<b>426</b>
<b>7. REFLEXIONES FINALES. FUTURAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN.....</b>	<b>429</b>
<b>ANEXO I. Comunidades utópicas más importantes del siglo XIX en Europa y América .....</b>	<b>439</b>
<b>ANEXO II. Industrias de la Comunidad Valenciana, en 1862.....</b>	<b>445</b>
<b>ANEXO III. Información de las colonias agrícolas en la Comunidad Valenciana a partir de los legajos del Archivo Histórico del Ministerio de Agricultura.....</b>	<b>453</b>
<b>ANEXO IV. Padrones municipales de la Colonia de Santa Eulalia en 1930 y 1935 .....</b>	<b>463</b>
<b>ANEXO V. Información catastral de la Colonia de Santa Eulalia .....</b>	<b>469</b>
<b>ANEXO VI. Cartografía histórica donde aparece la Colonia de Santa Eulalia .....</b>	<b>501</b>
<b>FUENTES DOCUMENTALES Y BIBLIOGRAFÍA .....</b>	<b>515</b>
<b>ÍNDICE DE CUADROS.....</b>	<b>563</b>
<b>ÍNDICE DE FIGURAS .....</b>	<b>565</b>
<b>ÍNDICE DE PLANOS .....</b>	<b>581</b>