

Nueva disposicion de la parte de la planta baja del edificio numero uno de plaza de Jose antonio que el Banco de Valencia ha arrendado para instalar su Agencia en Alginet.

## M e m o r i a

### Antecedente.-

El Banco de Valencia ha arrendado parte de la planta baja del edificio citado con el fin de trasladar su Agencia cuyo disposicion y dimensiones no responden a las actuales necesidades de Alginet. La solucion estudiada se expresa en los adjuntos planos de planta y fachadas.

### Solucion.-

El local comprende la casi totalidad de la planta baja y un entrepiso interior, quedando para uso de la planta alta del edificio el zaguén y la escalera de subida que serán utilizados por la entidad que tiene alquilada dicha planta alta y por tanto no son objeto de modificación alguna interior ni exterior.

En la planta baja se dispone el acceso por la calle de San Vicente que recae al espacio destinado al público circundado por el mostrador y el cierre de la Dirección quedando el resto para esta Dirección y para los empleados.

Los aseos y el archivo se emplazan fuera de los muros maestros y reciben luz u ventilación de un patinillo intermedio. En el ángulo interior se dispone una escalerilla de subida al entrepiso interior.

### Obras a realizar.-

En el interior son:

Derribo de la naya y de la escalera de subida ella.  
Separación del local arrendado por el Banco del zaguén y escalera de la planta alta.  
Construcción de nuevos desagües.  
Repasado de enlucidos y chapados  
Colocación de cielo-raso.  
Pavimentación general.  
Instalación de los aparatos del aseo.  
Escalera de subida al entrepiso.  
Carpintería y serrajería.  
Instalación eléctrica y de agua potable.  
Decoración.

En fachada son:

Reforma de los huecos recayentes a la plaza que se convierten en cuatro ventanales adintelados.  
Elevación del dintel del ventanal de la calle de San Vicente.  
Ejecución de un zocalo general.  
Colocación de los retulos y de escudos decorativos.  
Enmarcado de todos los huecos.  
Colocación de farolas.  
Pintura general.

Serán colocadas rejas decorativas en todos los huecos del bajo o sea una puerta y cinco rejas.

Caso de tener que realizarse alguna obra imprevista como suceder en toda reforma se solicitara la oportuna licencia para ella.

Valencia y Octubre de 1953  
El Arquitecto



Fachadas para el local ocupado en planta  
baja por Banco de Valencia  
A l g i n e t

---

Memoria

Se ha proyectado la reforma de las dos fachadas del edificio que en planta baja ocuparan las oficinas del Banco de Valencia en esta poblacion y que recaen a la plaza de la Iglesia y calle de San Vicente.

En dos adjuntos alzados se expresa dicha reforma que consiste en la unificacion de huecos, supresion sde aquellos que son innecesarios, bordeo de los mismos, moldurado de las repisas de balcones, construccion de antepecho con remates decorativos, colocacion de elementos decorativos y rotulados en los paramentos, ejecucion de un zocalo general, enlucido y pintura de paramentos e instalacion de farolas adosadas y obras complementarias.

Valencia Febrero 1954  
El Arquitecto