

CENTRO LABORAL " LA SALLE " -PATERNA (VALENCIA)

M E M O R I A

Antecedente.

El Colegio La Salle ha proyectado construir en terrenos de su propiedad, situados en Paterna (Valencia) con fachada principal a la carretera de Valencia a Ademuz y tambien fachadas a las calles de San Martin y San Miguel, un Centro Laboral teniendo en cuenta las necesidades presentes y futuras de esta población y tambien el problema de que existen unos dos mil niños que hasta en el presente año escolar se han quedado sin plaza para enseñanza primaria y los jóvenes carecen de preparación profesional.

Paterna, población de 30.000 almas con numerosos grupos de viviendas en construcción, constituye una de las poblaciones cinturón de Valencia y puede considerarse como un barrio mas de ella. Muchos obreros, vecindados en Paterna, se desplazan diariamente a Valencia para realizar su trabajo en industrias y establecimientos de diversa índole. Actualmente algunas industrias están estableciéndose y otras muchas proyectan establecerse en esta población con lo que tomara notable desarrollo el trabajo industrial. Si en todo momento, y en cada forma de enseñanza, es de suma importancia que la escuela proporcione al niño y al joven elementos formativos con los cuales pueda descubrir sus aptitudes en vista a preferidas ocupaciones y educarlas en condición a su futuro puesto de trabajo, dado el auge que toma el trabajo industrial, ubicar en Paterna un Centro Laboral o Centro Escolar donde se imparta la enseñanza profesional dirigida a facilitar al joven de hoy, obrero de mañana, oportunidad de adquirir conocimientos que le permitan, en su día, ser un obrero calificado

do y hasta tecnico es, ademas de muy ventajoso para el individuo en particular, tarea de interes social y nacional muy en concordancia con el Plan de Desarrollo Economico y Social que esta realizando el Estado.

Tal finalidad se propone realizar el Colegio "La Salle" de Paterna al crear un Centro Laboral Escolar y por ello ha encargado al Arquitecto que suscribe el Proyecto y la dirección de las obras.

Disposición.

El número de puestos para este Centro Laboral es el de quinientos alumnos.

Por estar enclavados en la periferia de esta población los terrenos sobre los que se pretende construir este Centro Laboral y no existiendo agua ni posibilidad para que en un futuro proximo pueda suministrarla el Ayuntamiento, se estan ejecutando los trabajos de alumbramiento para un caudal de 2.500 litros. Una vez obtenidos sera colocada una bomba accionada por motor electrico e instalada una estación transformadora de energia electrica, tanto para el servicio del grupo motor-bomba como para el de las maquinas-herramientas y alumbrado de todo el Centro Laboral.

El edificio queda dividido en dos secciones, por el vestibulo y escalera principal. La sección de la parte izquierda, entrando, a partir de este vestibulo y escalera, con toda la planta baja y de semisotano, asi como el cuerpo de cubiertas que se proyectan a la izquierda de este edificio se destinan a la enseñanza.

En la planta de semisotano se disponen: la caseta de la estación transformadora, vestibulo y escalera de acceso a aseos y clases, talleres de electricidad, talleres de electronica, laboratorio de física, metrologia, almacen, dirección de talleres con sus correspondientes aseos y vestuarios de alumnos, vestibulo y exposiciones, laboratorio Psicotecnico y una Sala de Proyecciones.

Cada planta ademas de tener el acceso por la escalera princi-

pal, tiene otra escalera para servicio de esta parte del edificio y aseos.

En la planta baja se proyectan: aseos, vestibulo y escalera, seis clases, vestibulo de la escalera principal, sala de visitas, administracion, sala de profesores, biblioteca alumnos, aseos de alumnos y profesores y sala-hogar escolar.

En el primer piso se instalaran: los aseos, vestibulo, escalera, laboratorio de quimica, cinco clases, vestibulo y sala de dibujo que excepcionalmente se instala a la derecha de la escalera principal.

Todo el edificio se cubrira con terraza accesible.

El cuerpo de cubiertas que se construye a la izquierda del edificio y a continuación de la estación transformadora estara compuesto de un semisótano que se destina a aseos y duchas, y la planta baja que se destina a los talleres de soldadura electrica y oxidrica, dirección de estos talleres con cuarto de aseo, talleres mecánicos, ajuste y matriceria, planchisteria y forja y un almacen general. Estos talleres se comunican con el edificio principal a traves de un patio. Estos talleres se han resuelto a base de naves con cubierta en diente de sierra.

En la sección a la derecha del edificio, entrando, y que también tendra cuatro plantas se disponen en la planta baja, sala de visitas, administración, aseos, patio posterior y la Iglesia. En la primera planta se dispone comedor de visitas, comedor de alumnos, comedor de la comunidad y aseos y en la segunda y terceras plantas se disponen dependencias para los profesores, despacho del Director y celdas para los Hermanos de la Salle.

Las obras de este conjunto se ha decidido se efectuen y terminen totalmente en dos etapas; la primera comprendera solamente la parte estrictamente indispensable para la enseñanza laboral teorico-practica o sea: semisotano, planta baja, parte izquierda del vestibulo y escalera principal en las plantas de piso primero y segundo y todo el cuerpo de naves para talleres, por ello el presupuesto comprende las obras

totales de esta primera etapa mas la estructura total del edificio excepto la de la Iglesia, cocina y aseos de planta baja.

El presupuesto esta formado por: Precios de jornales, precios de materiales, precios descompuestos de unidades de obra, estado de mediciones, aplicación de precios, presupuesto de ejecución material y presupuesto general.

Completando este estudio existe en fase de anteproyecto una amplia zona deportiva que se refleja en el plano de emplazamiento y cuya conexión con la zona del edificio del Centre Laboral, ya que la pista de Ademuz ha escindido en dos el terreno, lo ha resuelto Obras Publicas construyendo un paso subterraneo.

Construcción.

Los cimientos seran de hormigón de cemento Portland de 150 kg y de las dimensiones que se especifican en los planos.

Los pilares, jacentas y viguetas seran de perfiles laminados de las características que se especifican en los planos.

Los pisos se formaran con bovedillas de cerámica colocadas entre las viguetas de perfiles laminados y rellenandose hasta su enrase con hormigon de 350 kg.

Los muros seran de fabrica de ladrillo compuesto por dos de medio ladrillo y cámara entre ellos con un total de 30cm. de espesor. Se empleara el mortero de cemento Portland 1:3.

Las escaleras serán de doble tabicado con peldaños de fabrica de ladrillo, al igual que las mesetas y rellanos y las huellas y alturas serán de marmol.

Los tabiques seran de 7 cm. y de ladrillo hueco con mortero de cemento Portland 1:3. Los pavimentos serán de terrazo de 30 x 30, sentados sobre las placas de piso con mortero mixto. Los de la planta en contacto con el terreno seran del mismo tipo pero sentados sobre un hormigón ex-

tendido sobre una base de grava gruesa de unos 20 cm. de espesor. Para evitar humedades al construirse el zócalo del edificio se empleará el mortero de cemento Portland a cuya agua de amasado se le habrá incorporado un impermeabilizante. Igualmente al agua de amasado del hormigón se le incorporará el mismo hidrofugo para formar piso del semisotano.

Los enlucidos interiores serán de yeso y los exteriores al estuco.

La carpintería exterior será de madera del país siendo en su mayor parte puertas cristaleras de dimensiones y detalles que serán facilitados durante la ejecución de las obras.

El pavimento del vestíbulo y escalera principal será de mármol

Los peldaños de las escaleras llevarán rodapie igualmente de mármol. La barandilla de esta escalera principal llevará un murete de fábrica de medio ladrillo y sobre él la barandilla propiamente dicha de madera de Guinea pulimentada.

La barandilla de la escalera de clases y talleres será de hierro trabajado de línea sencilla. Además del zocalo de piedra rejuntada y de los paramentos de ladrillo visto que constituyen el acabado y la decoración de las fachadas esta se completará con paneles de cerámica de color verde.

Tanto en los aseos del bajo como en los de los pisos primero y segundo, naves de talleres mecánicos y aseos de la Dirección de Talleres, serán los inodoros Roca tipo peninsular; los urinarios serán Roca tipo Supremo, los lavabos serán Roca tipo Carmen T-IV y Roca tipo Carmen T-III. Todos los elementos señalados llevarán sus correspondientes accesorios para quedar completamente terminada su instalación y puesta en servicio.

Los paramentos de estas dependencias, serán chapados con azulejos de 15x15.

En la sección de duchas se instalarán platos de ducha Roca tipo Ontario T-II con sus correspondientes juegos de llaves tipo Platino, brazo de ducha y válvula de desagüe, etc etc.

Igualmente los paramentos de estas dependencias se chaparan con azulejos de 15x15.

En los vestuarios se colocaran armarios empotrados, perchas y asientos. Tambien sus paramentos se chaparan con azulejos de 15x15.

Los techos de clases y talleres, seran tratados para su insonorización y los paramentos de sus muros y tabiques por el mismo motivo serpan pintados con pintura Faserit o similar.

Las bajantes serán de fibrocemento sujetas con abrazaderas metalicas

Se construira una alcantarilla de tubo de cemento Portland sobre base de hormigón y de 50 cm. de diametro con pocetas registro para su perfecta inspeccion y conservación.

La red de agua se instalara de hierro galvanizado y empotrada con las secciones adecuadas.

La instalación electrica de todo el conjunto será ejecutada con arreglo a las normas vigentes. Como asi mismo la estacion transformadora

La carpinteria exterior será metalica.

Acciones adoptadas el cálculo.

En cumplimiento de lo ordenado en las Normas M.V. 101 de 1962, se hace constar que en el cálculo de todos los elementos resistentes y en el de la cimentación se ha cumplido lo prescrito en aquellas que han sido de aplicación por acciones gravitatorias y termicas en el cálculo de todos los elementos de este edificio.

Valencia Abril de 1967.

El Arquitecto.

Juana Rieta
