

VALORACIÓN ECONÓMICA

ÍNDICE

1. Objeto y alcance	1
2. Valoración económica.	1

1. Objeto y alcance

En el presente anejo justificaremos el importe de los precios unitarios que figuran en el Cuadro de Precios, cumpliendo así el Artículo 1 de la Orden de 12 de Junio de 1968 (B.O.E. de 25/7/68).

Este anejo carece de carácter contractual, según el Artículo 2 de la citada Orden.

El objeto del anejo es determinar los precios de las diferentes unidades de obra que servirán de base para la elaboración de los cuadros de precios y del presupuesto.

El presupuesto quedará dividido en los siguientes subapartados:

1. Acondicionamiento del terreno
2. Cimentación
3. Estructura
4. Cerramientos y cubierta
5. Pavimentos
6. Carpintería
7. Saneamiento y abastecimiento
8. Protección contra incendios
9. Control de calidad
10. Gestión de residuos

El presupuesto asciende a una cantidad final de CIENTO TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS NUEVE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS.

Adjuntamos a continuación la valoración económica prevista.

2. Valoración económica.

Presupuesto parcial nº 1 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
1.1 E02CAB010	m2	Desbroce y limpieza superficial de terreno desarbolado por medios mecánicos hasta una profundidad de 10 cm., con carga sobre camión de los productos resultantes.			
		Total m2:	374,000	0,33	123,42
1.2 E02CAD020	m3	Desmante en terreno de tránsito a cielo abierto, con medios mecánicos, incluso rasanteado y carga sobre camión de los productos resultantes de la excavación.			
		Total m3:	60,000	3,15	189,00

Presupuesto parcial nº 2 CIMENTACION

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
2.1 E04AB040	kg	Acero corrugado B 500 S, preformado en taller y colocado en obra. Según EHE.			
		Total kg	960,000	0,79	758,40
2.2 E04CM040	m3	Hormigón en masa HM-5/B/40, de 5 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx.40 mm. elaborado en obra para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales y colocación.			
		Total m3	8,860	54,51	482,96
2.3 E04CA060	m3	Hormigón armado HA-25/B/40/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido con grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE.			
		Total m3	70,000	143,81	10.066,70

Presupuesto parcial nº 3 ESTRUCTURA

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
3.1 E04AP020	ud	Placa de anclaje de acero E 275(A 42b) en perfil plano para cimentación, de dimensiones 30x30x2 cm. con cuatro patillas de redondo corrugado de 12 mm. de diámetro, con longitud total de 0,5 m., soldadas, i/ taladro central, totalmente colocada. Según normas MV y EHE.			
		Total ud	6,000	20,97	125,82
3.2 E04AP030	ud	Placa de anclaje de acero E 275(A 42b) en perfil plano para atornillar en cimentación, de dimensiones 35x35x2,5 cm. con cuatro patillas de redondo corrugado de 16 mm. de diámetro, con longitud total de 0,60 m. roscadas, angulares interiores 30x30 y plantilla superior., i/taladro central, totalmente colocado. Según normas MV y EHE.			
		Total ud	4,000	33,85	135,40
3.3 E04AP040	ud	Placa de anclaje de acero E 275(A 42b) en perfil plano para atornillar en cimentación, de dimensiones 40x40x3 cm. con cuatro patillas de redondo corrugado de 16 mm. de diámetro, con longitud total de 0,60 m. roscadas, angulares interiores 30x30 y plantilla superior., i/taladro central, totalmente colocado. Según normas MV y EHE.			
		Total ud	6,000	52,23	313,38
3.4 E05AC020	kg	Acero E 275(A 42b), en perfiles conformados de tubo rectangular, en cerchas, con uniones soldadas; i/p.p. de despuntes, soldadura, piezas especiales y dos manos de minio de plomo, totalmente montado y colocado.			
		Total kg	4.084,040	2,15	8.780,69
3.5 E05AC030	m.	Correa realizada con chapa conformada en frío tipo Z, i/p.p. de despuntes y piezas especiales. Totalmente montada y colocada			
		Total m.	165,000	9,37	1.546,05
3.6 E05AA010	kg	Acero laminado E 275(A 42b), en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, totalmente montado y colocado.			
		Total kg	10.548,120	2,15	22.678,46

Presupuesto parcial nº 4 CERRAMIENTOS Y CUBIERTA

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
4.1 E07IMP023	m2	Cubierta formada por panel de chapa de acero en perfil comercial, prelacada la cara exterior y galvanizada la cara interior de 0,5 mm. con núcleo de poliestireno expandido de 20 kg/m3. con un espesor de 40 mm., clasificado M-1 en su reacción al fuego, colocado sobre correas metálicas, i/p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida en verdadera magnitud.			
		Total m2	300,000	25,74	7.722,00
4.2 E05PHM020	m2	Muro prefabricado de hormigón armado con placa pretensada tipo LC-20, sección rectangular de 20 cm. de ancho, fabricado con hormigón para armar de 40 N/mm2., árido 20 mm. monocapa gris, hasta 4,5 m. de altura, incluso p.p. de montaje con ayuda de grúa telescópica sobre camión, apeos y sellado de juntas con cordón de masilla caucho-asfáltica.			
		Total m2	597,500	107,87	64.452,33

Presupuesto parcial nº 5 PAVIMENTOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
5.1 E02ESA030	m3	Relleno, extendido y apisonado de zahorras a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm. de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, incluso regado de las mismas y refino de taludes, y con p.p. de medios auxiliares, considerando las zahorras a pie de tajo.			
		Total m3:	45,000	9,07	408,15
5.2 E04SA020	m2	Solera de hormigón armado de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, de central, i/vertido, curado, colocación y armado con # 15x15/8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado.			
		Total m2:	300,000	16,66	4.998,00
5.3 E10SAG010	m2	Pavimento goma negra de tráfico medio en losetas de 50x50 cm. y 3 mm. de espesor, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, i/alizado y limpieza, medida la superficie ejecutada.			
		Total m2:	300,000	1,27	381,00

Presupuesto parcial nº 6 CARPINTERIA

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
6.1 E13ALE050	ud	Puerta balconera abatible de 2 hojas para acristalar, de aluminio lacado blanco, de 180x210 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hojas con zócalo inferior ciego de 30 cm., y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares.			
		Total ud:	1,000	2.823,66	2.823,66
6.2 E13PAA150	ud	Ventana de PVC de 175x120 cm., con dos hojas abatibles (una de ellas pivotante), con marco de PVC, cámara de evacuación y cerco interior de perfil de acero. Hoja con refuerzo interior de acero, doble acristalamiento con vidrio 4/12/4 con junta de goma estanca. Capialzado de PVC de 175x16 cm., persiana de PVC y recogedor, herrajes de colgar y seguridad, i/vierteaguas. Totalmente instalada, sobre precerco de aluminio.			
		Total ud:	8,000	46,09	368,72

Presupuesto parcial nº 7 SANEAMIENTO Y ABASTECIMIENTO

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
7.1 E20ENP030	m.	Canalón de PVC, de 25 cm. de diámetro, fijado mediante gafas de sujeción al alero, totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de PVC, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.			
		Total m.:	40,000	68,92	2.756,80

Presupuesto parcial nº 8 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.1 E26FEA020	ud	Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada.			
		Total ud:	2,000	56,40	112,80
8.2 E26FJ020	ud	Señalización de equipos contra incendios, señales de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, uso obligatorio, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1 mm., de dimensiones 210x297 mm. Medida la unidad instalada.			
		Total ud:	15,000	8,90	133,50
8.3 E26FAE010	ud	Pulsador de alarma. Medida la unidad instalada.			
		Total ud:	1,000	36,49	36,49

Presupuesto parcial nº 9 CONTROL DE CALIDAD

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
9.1 E39BFF050	ud	Determinación de la consistencia de un hormigón fresco, mediante la medida de su asiento en el cono de Abrams, según UNE 83313/90, incluso emisión del acta de resultados.			
		Total ud	3,000	7,64	22,92
9.2 E39CC050	ud	Ud. de ensayo para determinar el espesor de revestimientos no conductores aplicados sobre perfiles de acero.			
		Total ud	3,000	11,94	35,82
9.3 E39CC030	ud	Ud. de ensayo para comprobar la aptitud al doblado a 180° de probetas mecanizadas de perfiles de acero, S/UNE 7472.			
		Total ud	3,000	62,91	188,73
9.4 E39CC010	ud	Ensayo de las características mecánicas de un perfil de acero laminado con la determinación de las características mecánicas a tracción, y el alargamiento de rotura, según UNE 36401-81, y el índice de resiliencia, según UNE 36403; incluso emisión del acta de resultados.			
		Total ud	3,000	362,32	1.086,96
9.5 E39CS050	ud	Examen visual para control de la ejecución de soldaduras en estructuras metálicas, según UNE 7470; incluso emisión del informe.			
		Total ud	3,000	9,80	29,40
9.6 E39CS010	ud	Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, según UNE 7419-78; incluso emisión del informe.			
		Total ud	3,000	19,91	59,73

Presupuesto parcial nº 10 GESTIÓN DE RESIDUOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
10.1 E02CTT010	m3	Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a mano (considerando 2 peones) y canon de vertedero y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga.			
		Total m3	60,000	23,20	1.392,00

Presupuesto de ejecución material

1. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO.	312,42
2. CIMENTACION.	11.308,06
3. ESTRUCTURA.	33.579,80
4. CERRAMIENTOS Y CUBIERTA.	72.174,33
5. PAVIMENTOS.	5.787,15
6. CARPINTERIA.	3.192,38
7. SANEAMIENTO Y ABASTECIMIENTO.	2.756,80
8. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.	282,79
9. CONTROL DE CALIDAD.	1.423,56
10. GESTIÓN DE RESIDUOS.	1.392,00
Total:	<hr/> 132.209,29

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de
CIENTO TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS NUEVE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS.

