

## Memoria.

### Antecedentes.-

El edificio numero uno de la calle de Francisco Sempere del ensanche de Valencia es uno de los primeros que en dicha via se construyeron y por ello no esta dotado del confort que la vida actual exige.

El propietario de el, deseando, a medida que las circunstancias lo permitan dotar de estas mejoras al edificio, da comienzo a ellas instalando un baño en el piso primero izquierdo (entrando).

### Disposicion.-

Aprovechando parte del patio de luces lateral se construye una dependencia que se subdivide en dos partes, una en la que se instala un W.C. y otra con pila de baño y lavabo. El acceso a ambas dependencias se hace por el vestibulo, pudiendo comunicarse ambas entre si por un surtidor.

### Construccion.-

El piso se forjara con una placa de cemento armado; la cubielta se ejecutara con el mismo material; el muro libre sera de ladrillo hueco enlucido con material hidraulico por el exterior; el pavimento sera de baldosa hidraulica; el muro se chapara interiormente con baldosa vidriada; se instalaran los tres aparatos citados con sus correspondientes desagues, llaves, valvulas, sifones, para su perfecto e higienico funcionamiento.

Valencia a ocho de Noviembre de 1935.  
El Arquitecto.