

Memoria.-

Antecedentes.-

En parte de la planta baja y sotano del edificio numero doce accesorio de la calle de Ribera funciono durante temporada pasada el local de espectaculos "Caberet Ribera". Los nuevos inquilinos deseando mejorar las condiciones del local, que destinado a salon de baile, se denominara "Academia de taxi-girls Mikey" han encomendado al Arquitecto que suscribe la redaccion de este proyecto.

Modificaciones.-

Se amplian los servicios de aseos para ambos sexos, construyendose dos dependencias con acceso la de los caballeros por escalerilla independiente desde el sotano, y la de las señoras desde la planta alta.

Se aumentan las dimensiones del sotano, destinando una parte de este aumento a ampliar el salon de baile y la otra para vestuario de las damas.

Se instala la direccion en el hueco de un patio, un bar lateralmente, y una taquilla en el espacio libre bajo la escalera.

Todas estas mejoras obligan a reducir el espacio utilizado en planta alta pero mejorando el acceso por ampliarse los dos tramos de la escalera de bajada al Salon de baile dandoles un metro cincuenta centimetros de ancho.

Construccion.-

Las obras a realizar se reducen a la construccion de varios tabiques y en lucidos, la construccion de las escaleras que seran de fabrica de ladrillo, la instalacion de dos W.C., dos placas turcas, cinco urinarios, y dos lavabos, consus correspondientes desagues y las instalaciones complementarias y obras de terminacion.

ntilacion.-

El salon la recibe por el tiro normal de la escalera y y por los pozos de la fachada y los aseos, cuyos tabiques de se-

paracion no llegan al techo, por dos huecos recayentes al patio lateral del edificio, uno practicado sobre el retrete alojado en el y el otro sobre los urinarios.

Documentos.-

A esta memoria acompaña un plano del sotano y su disposicion y otro de la planta alta.

Valencia a 16 de Noviembre de 1935.

El Arquitecto.