

CONSTRUCCION DE UNA CUBIERTA EN EL JARDIN DEL EDIFICIO
NUMERO 23 DE c. PINTOR PINAZO DE
V A L E N C I A
calle del Pintor Pinazo 23 (Alameda)
Almacen.

ANTECEDENTE.-

D. Vicente Gomez Ferrer Navarro es propietario del edificio numero veintitres de la calle del Pintor Pinazo de Valencia y desea contruir una cubierta en el jardin de dicho edificio por lo que ha encargado al Arquitecto que suscribe el Proyecto y direccion de las obras.

SOLUCION.-

Los adjuntos planos se expresa la disposicion dada a la cubierta que se adosa a los dos muros medianeros.

La construccion se realiza apoyando la cubierta en los muros del contorno y sobre jácenas doble T apoyadas en pilares.

El entramado horizontal es de viguetas doble T de hierro laminado que recibiran sobre sus aletas inferiores bobedillas de barro cocido sobre las que se extenderá una capa de hormigón, un estrato impermeabilizante y el pavimento que será de baldosa de barro cocido sentada con mortero mixto de cal grasa y cemento portland.

DETALLES CONSTRUCTIVOS.-

Los cimientos de pilares y muros de cierre de la cubiertan serán ejecutados con hormigón de cemento portland.

Los pilares y muros de fabrica de ladrillo sentados con mortero mixto de cal grasa y cemento portland.

El piso se formará de hormigón de cemento portland extendido sobre un plataba e incorporando al agua de amasado un impermeabilizante.

Las primeras hiladas y hasta una altura de unos cincuenta centímetros tanto en muros como en pilares se amasará el mortero de cemento portland que debe enlazar los ladrillos de estas fabricas, con agua a la que se le habrá incorporado un impermeabilizante debiendo ser la dosificacion de este mortero 1:3.

El pavimento se formará con un enlucido de cemento portland igualmente impermeabilizado y con dicho mortero se enlucirá los muros hasta una altura de cincuenta centímetros en los de fachadas y hasta de 1,50 m.en, los muros medianeros, debiendose picar estos y desllagar bien para revocarse con igual mortero y enlucirse seguidamente.

Los enlucidos exteriores serán de mortero mixto de cal grasa y cemento portland y el del interior de yeso, excepto en las alturas antes indicadas que deberan enlucirse como queda dicho.

La carpinteria de puertas y ventanas será de madera del pais y sus detalles se facilitaran durante la construccion

Todas las partes de esta obra llevaran una mano de pintura adecuada en cada caso y las indicaciones pertinentes se haran durante la terminacion.

Valencia Agosto 1944
El Arquitecto.