

ENTRE MUROS

Clara Martí Solsona

Barrio de LA LLUM Regeneración urbana

El barrio se encuentra al Oeste de la ciudad de Valencia. Principalmente está constituido por bloques de viviendas de protección oficial de la década de los 70, pero también tiene algunas zonas con edificaciones más actuales.

La Llum es un barrio bien conectado con el resto de la ciudad principalmente por la Avenida del Cid, y además está localizado justo a la autovía V-30 lo que le permite rápidos desplazamientos.

PLANO DE SITUACIÓN: La Llum



Barrios que delimitan La Llum



Vías principales que conectan La Llum con Valencia



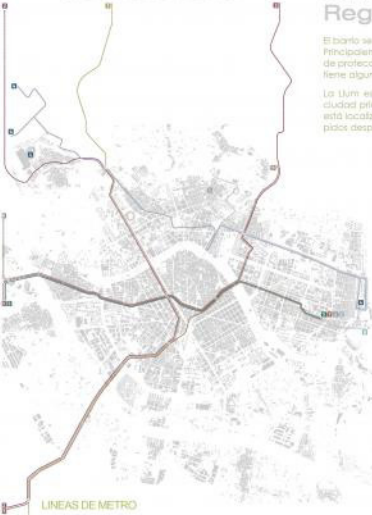
Estaciones de Valenbisi y canil bici



Paradas de autobús y de metro más próximas al barrio



Principales límites del barrio que lo separan del resto de la ciudad



LINEAS DE METRO



LINEAS DE AUTOBUS

Aquellas que conectan el barrio de la Llum con el resto de la ciudad.



- Cultural
- Transportes
- Zonas verdes



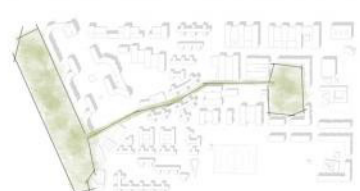
- Policía / Supermercado
- Centro cultural
- Centro comercial
- Equipamiento más cercano
- Zona verde
- Bioparc
- Centro médico
- Centro educativo



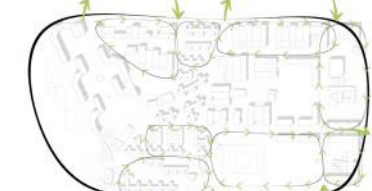
Regeneración de los espacios en desuso



Agrupación equipamientos en vía principal y área oeste



Viaro mediante anillos conectados a un gran anillo perimetral

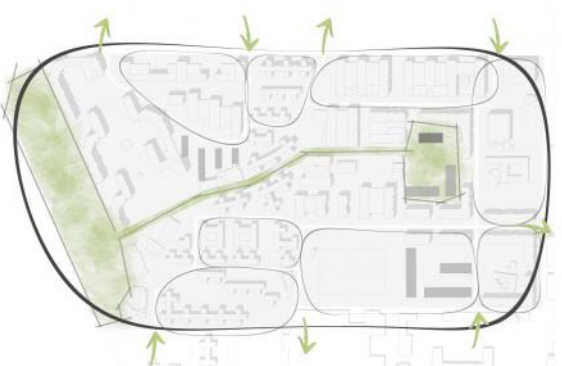


Aparcamiento alrededor de las supermanzanas



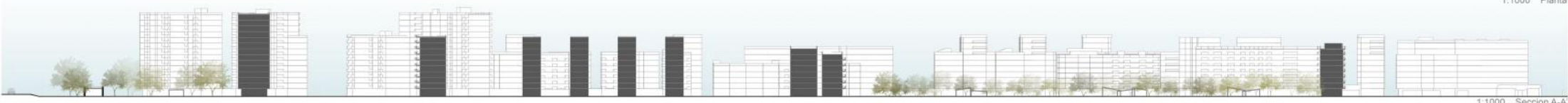
Aprovechamiento de elementos existentes

En el proyecto se propone una remodelación del espacio deportivo del barrio. Para ello se decide mantener algunos elementos existentes, como son las dos piscinas exteriores y la estructura de cubierta que protege la pista deportiva. Estos elementos serán integrados en la nueva propuesta.





1:1000 Planta



1:1000 Sección A-A



1:1000 Sección B-B



1:1000 Sección C-C



Como podemos ver en la imagen superior, el tratamiento del espacio hace que no te des cuenta de que tienes o estás metido tras esos muros una autovía con gran cantidad de ruido y tráfico. Se observa un juego de muros que va quebrando y cambiando de altura, lo que rompe con la monotona y la continuidad. Por encima de ellos aparece esa masa arborea.

Entre un gran espacio verde se van integrando las distintas pistas deportivas, incluida la pista con la cubierta preexistente del lugar. Con ello se consigue un espacio agradable no sólo para hacer deporte en las pistas, sino también para salir a correr o poder dar un paseo fuera del bullicio de la ciudad.

Para solucionar el problema de la conexión de este gran espacio verde y deportivo con el resto del barrio se propone el eje verde que se observa en la fachada de la derecha. Este eje recoge a los vecinos del barrio y se remata con una gran plaza que es la que da acceso al resto de espacios. Se trata de una plaza polivalente en la que se pueden realizar actos para el barrio, o sea para que se pueda practicar deporte y para que los niños jueguen en ella. En este proyecto se abre la puerta del colegio hacia la zona de la plaza permitiendo que la entrada y salida de los niños se haga en una zona mucho más segura, sin ningún tráfico y un espacio mucho más agradable en el que los niños pueden estar sin miedo.



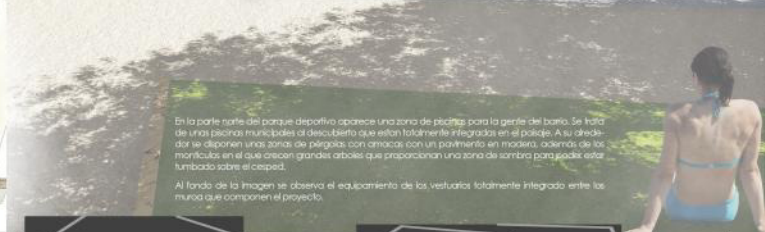
Manteniendo la forma irregular del proyecto, en la imagen superior se observa como aparecen unos montículos en diferentes puntos a lo largo de toda la zona. Dichos elementos se utilizan como modo de separación de los espacios y creación de recorridos. El perímetro de estos montículos se realiza con la misma materialidad que los muros que albergan el equipamiento. Su interior se completa con un espacio de césped del cual nacen más árboles que complementan la sensación de parque de la zona.

Además de servir para distribuir el espacio, estas piezas pueden ser utilizadas también como gradería. Se genera una pequeña pendiente en el terreno y se orienta la parte más baja hacia las pistas. De esta forma se permite que la gente pueda disfrutar tranquilamente de un partido bajo la sombra de un árbol recostado sobre el césped.



En la parte norte del parque deportivo aparece una zona de piscina para la gente del barrio. Se trata de una piscina municipal al descubierto que está totalmente integrada en el paisaje. A su alrededor se disponen unas zonas de plegadas con pavimento en mosaico, además de los montículos en el que crecen grandes árboles que proporcionan una zona de sombra para poder estar tumbado sobre el césped.

Al fondo de la imagen se observa el equipamiento de los vestuarios totalmente integrado entre los muros que componen el proyecto.





Planta 1:500



Seccion D-D' 1:500



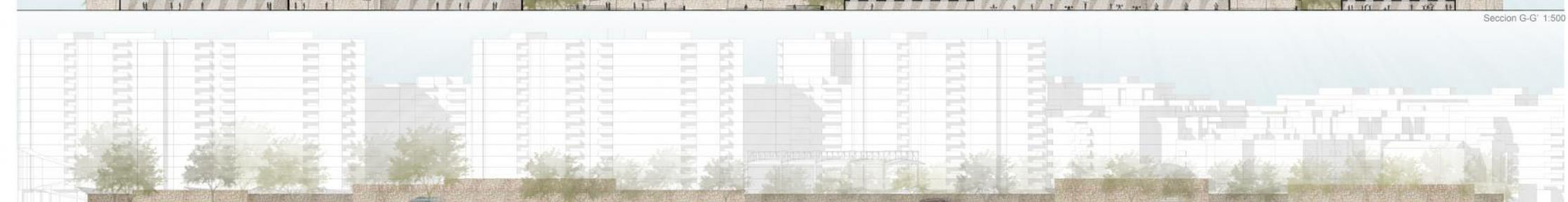
Seccion E-E' 1:500



Seccion F-F' 1:500



Seccion G-G' 1:500



Seccion H-H' 1:500

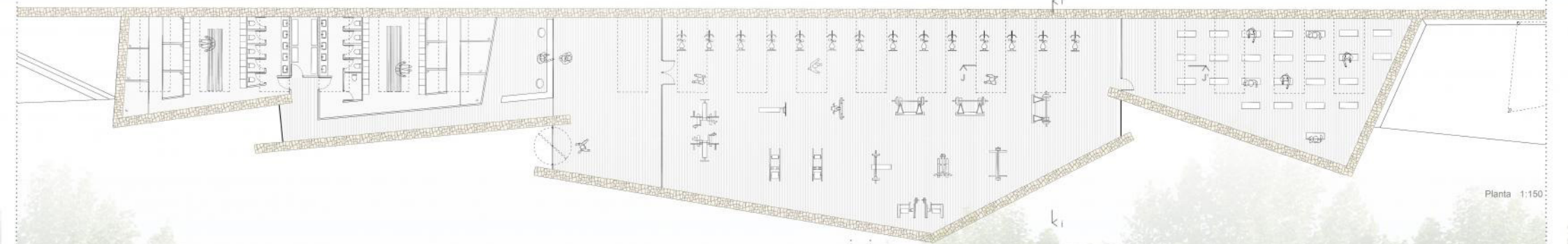


A la hora del estudio del parque se decidió el quaternario que iba rodeado por muros y el cambio de altura que iba desde el nivel del suelo al nivel del muro y la capacidad de tener los espacios en el muro. También se decidió en un espacio exterior en el muro para poder ver el muro y el muro se volvió un espacio para la gente.

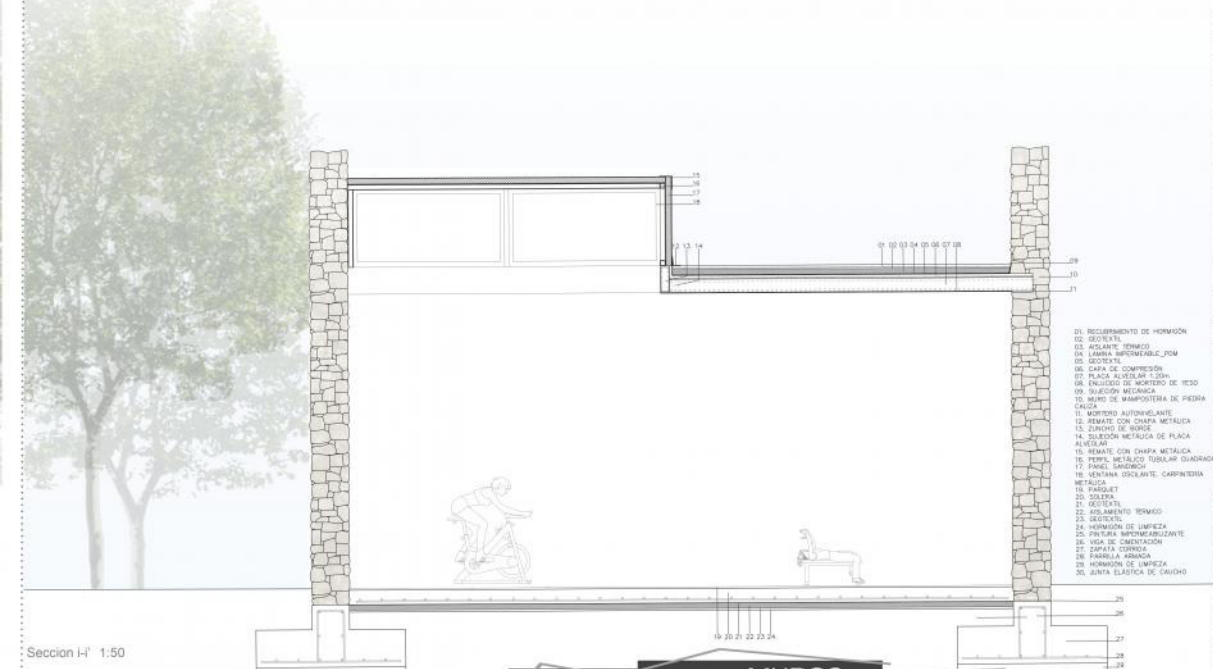


En las espacios interiores se mantuvo el muro de piedra para continuar con lo que se hizo en el exterior. Los espacios se fueron a hacer de forma que se pudiera tener una gran variedad de espacios y además se completó con una luminaria de acción vertical.

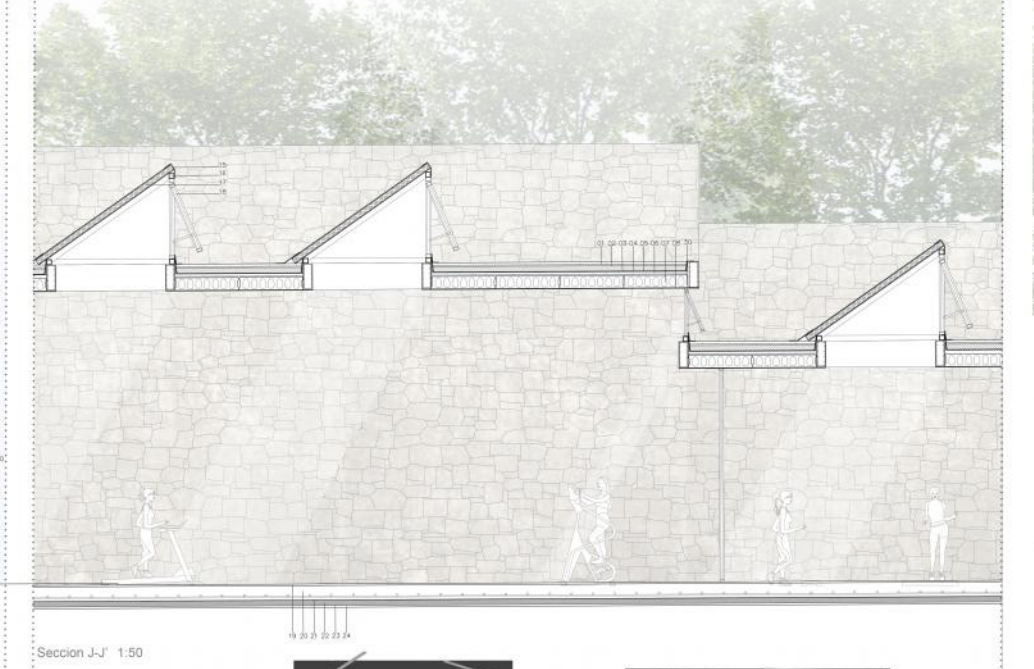
En concreto la parte del gimnasio se hizo de una manera que se pudiera tener un espacio que se completara con la gente que iba a hacer ejercicio. Los espacios se hicieron de forma que se pudiera tener una gran variedad de espacios y además se completó con una luminaria de acción vertical.



Planta 1:150



Seccion H-H' 1:50



Seccion J-J' 1:50

- 01. RECUBRIMIENTO DE HORMIGÓN
- 02. GEOTEXTIL
- 03. AISLANTE TÉRMICO
- 04. LAMINA IMPERMEABLE_POM
- 05. GEOTEXTIL
- 06. CAPA DE COMPRESIÓN
- 07. PLACA ALUMINUM 1.200
- 08. TUBO DE SORTEO DE PISO
- 09. SUCCIÓN MECÁNICA
- 10. MURO DE MAMPUESTA DE PIEDRA CALIZA
- 11. MOTOR AUTOMÁTICO
- 12. REMATE CON CHAPA METÁLICA
- 13. ZANCHO DE WOOD
- 14. SUCCIÓN METÁLICA DE PLACA ALUMINUM
- 15. REMATE CON CHAPA METÁLICA
- 16. TUBO METÁLICO TUBULAR CUADRADO
- 17. PANEL SANDWICH
- 18. VENTANA TIGLATE CARPINTERIA METÁLICA
- 19. PASAJET
- 20. SOLERA
- 21. GEOTEXTIL
- 22. AISLAMIENTO TÉRMICO
- 23. GEOTEXTIL
- 24. HORMIGÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN
- 25. PINTURA IMPERMEABILIZANTE
- 26. VIDA DE CIMENTACIÓN
- 27. ZAPATA CONCRETO
- 28. FANALIA ARMADA
- 29. HORMIGÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN
- 30. BANDA ELÁSTICA DE CAUCHO