



UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE VALENCIA
ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS
INGENIERÍA DE OBRAS PÚBLICAS

TRABAJO FIN DE GRADO:

PLAN ESPECIAL PARA LA ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES DE TAVERNES DE LA VALLDIGNA (VALENCIA)



El Plan Especial, objeto de este trabajo, es un instrumento regulado por la LOTUP, que lo habilita para ser complemento, desarrollo o modificación del planeamiento general y parcial.

El ámbito de estudio es el municipio de Tavernes de la Valldigna perteneciente a la Comunitat Valenciana, España. Esta situado al sureste de la provincia de Valencia, en la comarca de Safor.

El municipio de Tavernes de la Valldigna cuenta con una población de 17,336 habitantes y una extensión en superficie de 49,23 km². A su vez, el municipio esta dividido geográficamente en dos núcleos de población el casco urbano de Tavernes de la Valldigna y la zona de la Playa.

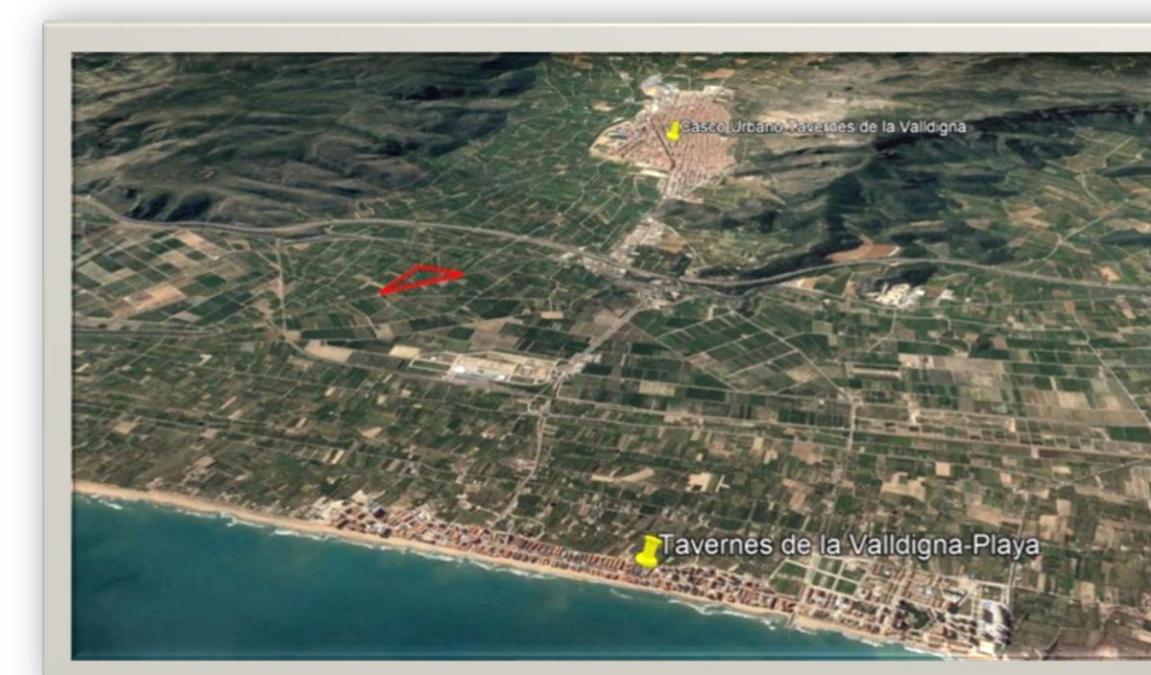


AUTOR: VÁZQUEZ GARCÍA, ALBERTO
TUTORA: MORENO NAVARRO, MARÍA SALOMÉ
TITULACIÓN: INGENIERÍA DE OBRAS PÚBLICAS
FECHA: SEPTIEMBRE 2018

DESARROLLO DEL PROYECTO

OBJETIVOS INICIALES

- Crear una reserva de suelo para el establecimiento de la nueva estación depuradora de aguas residuales de Tavernes de la Valldigna.
- La protección, integración y funcionalidad de la dotación a partir de la creación de una Zona de Reserva para futuras ampliaciones y de una Zona de Servidumbre donde se prohíban ciertos usos de suelo.



ANÁLISIS DE SITUACIÓN Y ANTECEDENTES

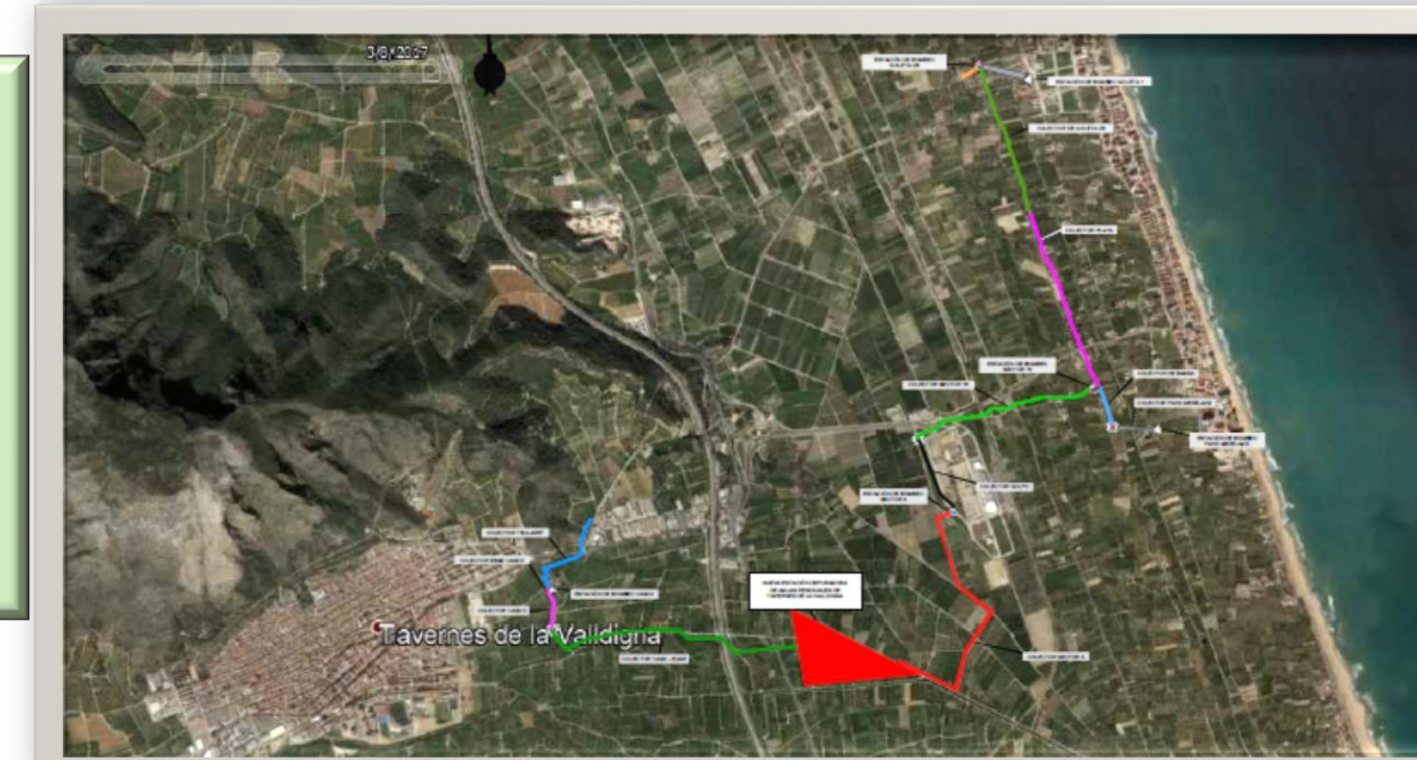
En la situación actual las tres EDAR actuales no tendrán la capacidad para tratar toda el agua residual que se generará con el desarrollo de los nuevos sectores programados por el PGOU y el esperado incremento esperado de población.

- El Plan General de Ordenación Urbana de Tavernes de la Valldigna.
- Plan Especial de Saneamiento y Depuración de Aguas Residuales de Tavernes de la Valldigna.
- PATRICOVA.

ESTUDIO DE ALTERNATIVAS

- ALTERNATIVA 1: denominada “alternativa 0” consiste en dejar la situación como esta actualmente.
- ALTERNATIVA 2: consistirá en la ampliación de las depuradoras existentes.
- ALTERNATIVA 3: se fundamentará en la ejecución de la nueva estación depuradora entre la carretera N-332, la acequia de la Bova y el río Vaca, en la partida del “TANCAT”.

SOLUCIÓN ADOPTADA



RESERVA DE SUELO DOTACIONAL

- El suelo objeto de reserva se halla clasificado como suelo no urbanizable común, la cual mantendrá, pero con un uso dotacional publico de “Infraestructura-servicio urbano (PQI)”. Expropiación en base a la ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa.
- Zona de Reserva: se autoriza el uso agrícola, sin permitirse otro tipo de construcción que no de necesidad de explotación agraria.
- Zona de Servidumbre de Protección: se prohíben los usos residenciales (vivienda aislada, familiar y vinculada a explotación agrícola) así como las instalaciones destinadas a usos sanitarios, culturales o recreativos.

