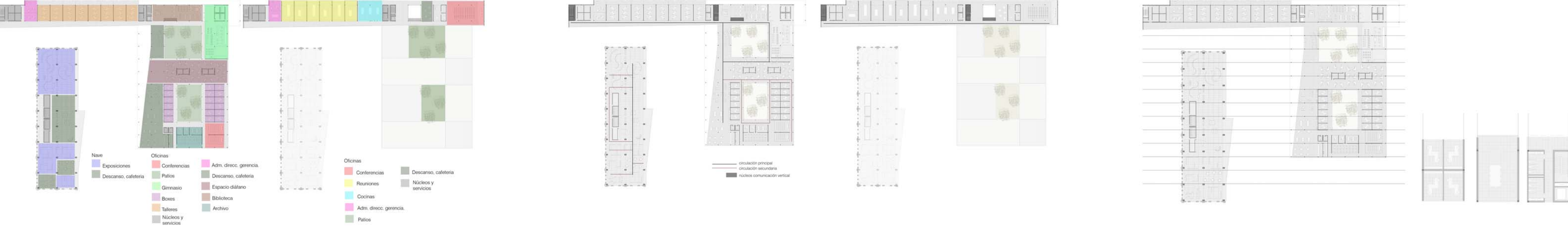


PLANTA PRIMERA e: 1/300



PROGRAMA
Nave: próximo a la fachada este se sitúa la zona de ocio y descanso. El acceso y la parte pública se relaciona con el acceso del edificio de oficinas y la plaza.
Oficinas: en planta baja se sitúa la zona más pública cerca del acceso y a medida que avanzamos hacia el norte se va desarrollando el programa más específico de oficinas y más privado. En planta primera se sitúan los usos mas privados del edificio.

CIRCULACIONES Y NÚCLEOS
Los núcleos de comunicación vertical y servicios se retiran de fachada en ambos edificios permitiendo así que los otros usos disfruten de la luz natural y relación directa del exterior.
Nave: La circulación se realiza en forma de espina existiendo un eje principal de comunicación.
Oficinas: Una escalera principal a doble altura comunica ambos niveles. Además encontramos dos núcleos protegidos con ascensor y escaleras que comunican el edificio desde P-1 hasta P1. Los recorridos se realizan entorno a los patios y se ramifican a los diversos espacios. en el cuerpo lineal la circulación se realiza sobre un eje principal.

GEOMETRÍA, MÉTRICA Y RITMO
En el edificio de coworking la retícula 8 x 8 se mantiene en todo el edificio ya que su división o multiplicación nos permite generar todo tipo de espacios que requerimos y la flexibilidad de cambio de los mismo
1 módulo = talleres y despachos
1/2 módulo = boxes
1 módulo = núcleos de comunicaciones y cuartos húmedos

