

MEMORIA

ANTECEDENTE.

D. Clemente Bañuls es propietario de un edificio en la calle de San Vicente numero cinco de Liria y encontrandose en pesimas condiciones de salubridad ha encargado al Arquitecto que suscribe el Proyecto para sanear la misma.

S O L U C I O N.-CONSTRUCCION.

Se suprime la habitacion interior y se proyecta un dormitorio en la parte anterior de la vivienda para sustituir la suprimida, dando el arranque de la escalera por lo que pasa a ser comedor.

En la planta alta se dá entrada independiente a los dos dormitorios.

Para evitar humedades se construirá en la planta baja el piso de hormigón y el pavimento se colocará sobre este de baldosa hidraulica, todo ello en sustitucion del piso de tierra que existe.

Las paredes serán revocadas y enlucidas con mortero de cemento portland al que se le incorporará un impermeabilizante.

El cuarto de aseo y cocina se chapara con azulejo vidriado blanco hasta una altura de 1,50 el aseo y 2,20 la cocina.

El desagüe hasta la alcantarilla se construirá nuevo de hormigón y enlucido con mortero impermeabilizado.

Los detalles de carpinteria y terminado se darán durante la construccion.

En los adjuntos planos estan indicadas las obras a realizar y que anteriormente se mencionan.

Valencia Setiembre de 1943
El Arquitecto