

MEMORIA

ANTECEDENTE.

D. Venancio Peñarrocha es propietario del edificio numero 7 de la calle de San Vicente de la Ciudad de Liria y desea construir una vivienda en la planta ocupada actualmente por la camara de cosechas y por ello ha encargado al Arquitecto que suscribe el proyecto y dirección de las obras.

SOLUCION.

Se proyecta una division por tabiques de esta planta de forma que quede dividida en tres dormitorios, comedor, cocina, cuarto de baño y un vestibulo al que se llega por una escalera que arranca de la fachada principal de este edificio por donde se le dá acceso mediante una puerta independiente de la vivienda de la planta baja.

Para que la citada planta baja continúe teniendo el servicio de la actual terraza y sea el acceso independiente de el que tenga la nueva vivienda, se ha proyectado un tabicado que cierra la comunicacion actual de la planta baja a la camara y se ha dispuesto una salida mediante cinco peldaños.

CONSTRUCCION.

Los tabiques se realizaran de ladrillo de cuatro centímetros enlazados con yeso.

Los pavimentos serán de baldosa hidraulica sentada con mortero mixto extendido sobre el piso actual.

La escalera de acceso a esta vivienda se hará de ladrillo doblado sentandose la primera capa con yeso y la segunda con mortero de cemento portland, formandose los peldaños con ladrillo y relleno y sentandose el chapado de ellos con piedra artificial.

Los enlucidos del interior se harán con yeso.

Los cielos raso se realizará de cañizo suspendido de la actual cubierta y enlucido con yeso.

Los detalles de la carpinteria, así como de las instalaciones complementarias se facilitaran durante la construccion, como así tambien los de pintura y acabado.

Valencia 19 Abril 1943

El Arquitecto