

MEMORIA

ANTECEDENTE.

D. Roberto Marchuet posee un solar junto a la medianera decha (entrando) de su domicilio en la calle de San José en el poblado de Monserrat y desea construir sobre el mismo un local para su industria de construcción de carros y un piso alto sobre ella para vivienda por lo que ha encargado al Arquitecto que suscribe del correspondiente proyecto.

SOLUCION.

Se ha proyectado un local de tres crujeas de 4 m. de luz por todo el ancho del solar con objeto de tener espacio para la construcción de carros. Por ello no se pueden colar pilares y se soluciona este inconveniente colocando jácenas de hierro laminado para apoyo del piso alto. Este se subdivide en tres dormitorios, comedor, cocina, baño, una terraza y un vestíbulo al que desemboca la escalera independiente que se proyecta para servicio de este piso. En el adjunto plano están indicados todos los detalles de esta construcción.

CONSTRUCCION.

Los cimientos serán de mampostería hidráulica; los muros de fachada de fábrica mixta de mampostería y ladrillo sentados con mortero mixto de cal grasa y cemento portland. La cubierta de teja árabe sentada sobre enladrillado que se apoyará sobre chistoronado, viguetas y jácenas de madera. El cielo raso del piso alto será de canizo calgado de la cubierta y enlucido con yeso.

El entramado del piso alto se formará con jácenas y viguetas de hierro laminado, colocándose para la formación del piso bovedilla cerámica; sobre ésta un pastón que sirva de base para la colocación del pavimento que será de baldosa hidráulica sentada con mortero mixto.

Los tabiques se realizarán con ladrillo de cuatro cm. tomados con yeso.

Los enlucidos del interior se realizarán con yeso y los del exterior con mortero hidráulico.

La carpintería será de madera del país de sencilla pero de sólida escuadria.

Todas las partes de la construcción llevarán un pintado adecuado.

Valencia del Cid para Monserrat 10 Febrero de 1943

El Arquitecto