

Obra:		Fecha
68 viviendas en régimen mixto, locales comerciales y aparcamiento		16 de marzo del 2011.
C/San Antonio, Mislata. Valencia		
Presentes:	JOSE SOMOVILLA VICENTE	Director ejecutor de la obra
	MIQUEL GÓMEZ	Jefe de obra
	MIGUEL ÁNGEL MONSALVE	Encargado de obra
	ENRIQUE CALVET	Director de obra

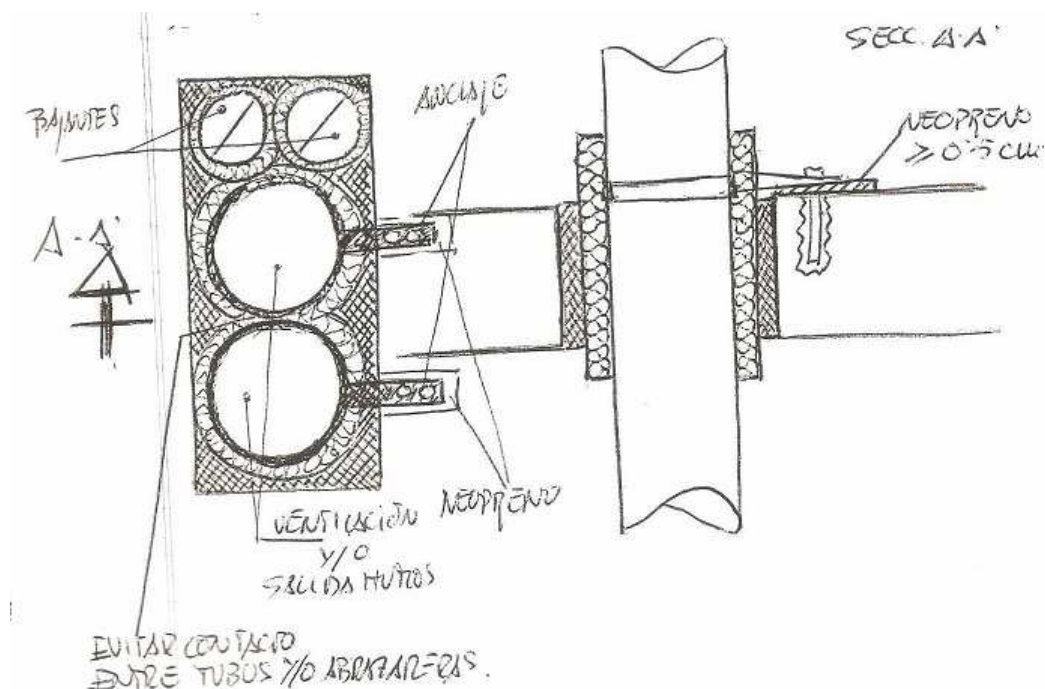
ACTIVIDAD: VENTILACIONES NATURALES, FORZADAS Y CONDUCTOS VERTICALES PARA EXTRACCIÓN DE HUMOS.

ÓRDENES / INSTRUCCIONES DICTADAS:

En ningún caso deben de entrar en contacto estos conductos entre sí o con otro tipo de elementos de la obra (forjado, pilares, tabiquería, falseos, etc.).

Los anclajes deberán disponer de juntas elásticas (neopreno o similar) de manera que se evite la transmisión de vibraciones.

En cuanto a los pasos de forjado se tendrá en consideración lo indicado en el acta con fecha 04/11/2010.

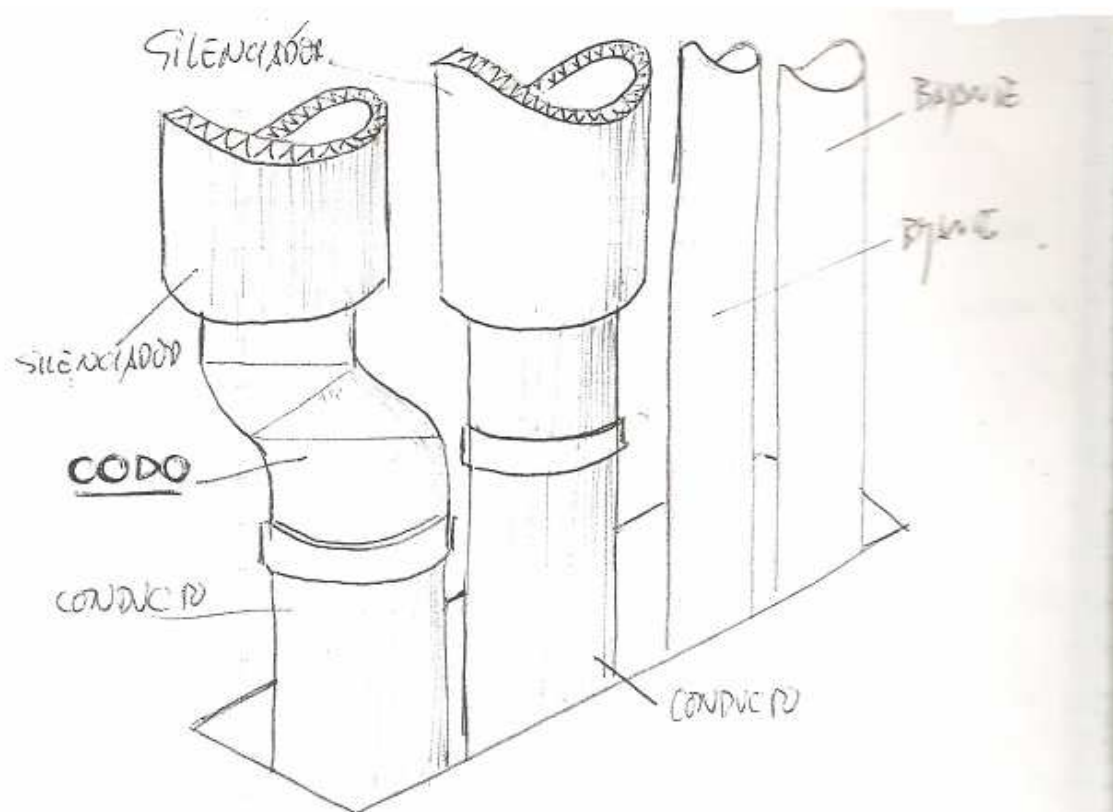


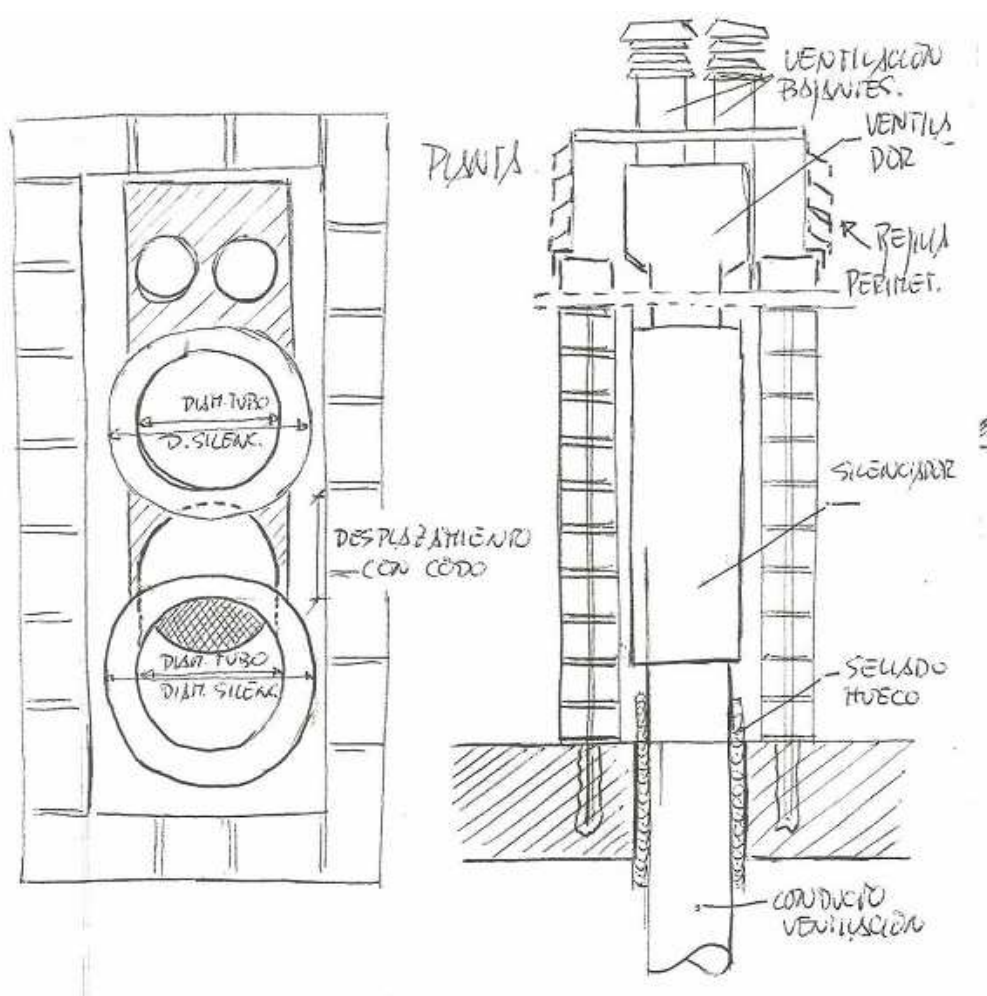
**ACTIVIDAD: SOLUCIÓN A ADOPTAR EN CUBIERTA EN LOS CONDUCTOS DE VENTILACIÓN,
EXTRACCIÓN Y BAJANTES.**

ÓRDENES / INSTRUCCIONES DICTADAS:

En la mayor parte de los casos, los conductos de chapa de ventilación y extracción discurren en paralelo a lo largo de los distintos patinillos de manera que la distancia que queda entre ambos es tan que en cubierta no existe espacio para la colocación del silenciador, ya que éste por lo general tiene un diámetro mayor o igual a 10 cm respecto al diámetro del conducto.

Para que el silenciador quepa y para evitar que contacte con los conductos se dispondrán codos según se indica en el croquis siguiente:





Se ha detectado alguna varilla vista en los huecos para paso de instalaciones de ventilación modificados al no estar correctamente dimensionados inicialmente. Antes de colocar los tubos, se revisarán los huecos y se repararán con mortero de resinas para reparación de estructuras, previo cepillado y limpieza de la varilla. En el caso detectado en la planta 5ª, hueco junto puerta de acceso a vivienda tipo B, se quitarán los conductos ya colocados y se repararán.

Deberá tenerse la precaución de tapar los finales de bajantes, techos de ventilación y en general cualquier tipo de conducto susceptible de que por mala intención o descuido pueda caer alguna clase de objeto, cascote, etc. que pueda obstruir el mismo y provocar un mal funcionamiento de la instalación una vez se ponga en marcha.