

C.I.F.: A-97.552.749

Domicilio: C/ Poeta Querol 11 (46002 Valencia)

OBRA:	P949 68 VIV. VPP LOCALES Y APARCAMIENTOS. PARCELA E SECTOR CONRESA		
LOCALIDAD:	Mislata. (VALENCIA)		
PROPIEDAD:	Iniciativas Inmobiliarias Ferrobuss, S.A.	N.I.F.:	A-96.736.947
DOMICILIO:	Poeta Querol 11 Bajo, 46002 - Valencia		
DIRECTOR:	Francisco Nebot Miralles		

CERTIFICACION Nº 17

Correspondiente al periodo del 1 de marzo de 2.011
al 31 de marzo de 2.011

Importe al origen de la obra ejecutada por contrata según relación valorada adjunta	4.053.811,29 €
Importe al origen de la obra ejecutada por administración según valoración adjunta	
Importe total obra ejecutada	4.053.811,29 €
Importe de los acopios	
Total origen acreditado al final del presente periodo	4.053.811,29 €
A deducir: Total a origen acreditado al final del periodo anterior	3.852.677,93 €
Acreditado durante el presente periodo	201.133,36 €
Retención obra 1,00% s/ 201.133,36 €	-2.011,33 €
Suma parcial	199.122,03 €
I.V.A. Tipo 8% s/ 199.122,03 €	15.929,76 €
Importe total de la presente valoración	215.051,79 €

Asciende la presente valoración a la expresada cantidad de EUROS:

DOSCIENTOS QUINCE MIL CINCUENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y NUEVE

LA PROPIEDAD

LA DIRECCION FACULTATIVA

VANNIR OBRAS Y SERVICIOS, S.A.




VANNIR
OBRAS Y SERVICIOS S.A.
Ernesto Che Guevara, 18 bajo - 46920 Mislata
CIF: A-97552749

Valencia, a 31 de marzo de 2.011

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICION				
01.01	pa Demolicion de cimentaciones colindantes Demolicion de cimentaciones colindantes, redes subterraneeas y demas elementos que se puedan encontrar durante la excavacion, asi como la subsanacion de los elementos deteriorados. Carga y transporte hasta vertedero autorizado.	1,000	3.253,76	3.253,76
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICION				3.253,76
CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	m2 Desbroce y limpieza del terreno Desbroce y limpieza del terreno superficial, capa de 35.cm, por medios mecánicos, con pala cargadora, con tala y retirada de árboles y arbustos, arrancado de tocones.	1.510,570	0,49	740,18
2.2	m3 Excavación a cielo abierto Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios mecánicos, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados.	18.916,840	2,72	51.453,80
2.3	m3 Transp tierra retro 10km c/carga Transporte de tierras de densidad media 1.50 t/m3, con camión volquete de carga máxima 15 t., a una distancia de 10 km., con velocidad media de 40 km/h., considerando tiempos de carga, ida, descarga y vuelta incluso carga con retroexcavadora.	16.713,940	1,98	33.093,60
02.04	pa Servicios auxiliares de obra Servicios auxiliares de obra para todo el periodo de ejecucion de la obra que se contrate con las compañías suministradoras y se incluye el desvio de las líneas que puedan verse afectadas por las obras.	0,500	2.971,37	1.485,69
2.8	m2 Compactado fondo excavacion Compactado de tierras de fondo de excavacion para cimentacion, por medios mecanicos, con apisonadora autopropulsada, incluso regado de la superficie. Ejecutado según indicaciones de la D.F.	1.510,570	1,00	1.510,57
2.09	M3 Retirada de lodos procendete de la excavacion de pantallas Transporte de lodos, con camión volquete de carga máxima 15 t., a una distancia de 10 km., con velocidad media de 40 km/h., considerando tiempos de carga, ida, descarga y vuelta incluso carga con retroexcavadora.	800,000	11,88	9.504,00
2.10	M3 Relleno de tierras en trasdos de muro perimetral excepto zona de pantallas	4.250,000	2,47	10.497,50
TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS				108.285,34
CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO				
3.01	u Acometida a red general saneamiento Acometida a la red general de saneamiento, en red separativa, en todo tipo de terrenos, excavación mecánica, con medios necesarios segun estudio geotecnico o catas previas, tubo de hormigón centrifugado de 30cm de diámetro, relleno y apisonado de zanja con tierra procedente de la excavación, Incluso arqueta a pie de parcela. Incluso limpieza y transporte de tierras sobrantes a pie de carga.	2,000	1.986,48	3.972,96
3.02	u Arqueta pref acometida Arqueta prefabricada de PVC, de 1 m. de altura y formada por cuerpo de 315 mm. de diámetro exterior, fondo liso, placa vertical oblicua al paso del fluido, con una entrada con junta elástica incorporada de 300 mm., y una salida lisa de 300 mm. incluso parte proporcional de tubo recrecido, tapa estanca de 300 mm. con agarraderas, en colado y lubricante para union de las piezas. Dichas arquetas se realizarán siempre que las acometidas no coincidan con las ya ejecutadas en la urbanizacion de la manzana.			

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.05	u Sistema evacuacion aguas sotano Sistema de evacuacion de aguas de sotano, mediante conduccion de aguas por pendiente en solera y recogida de aguas en sumidero longitudinal para reconducirla a bomba de achique sumergida alojada en arqueta cajeadada en solera o forjado, e impulsión de aguas a colector mas proximo hasta acometida de saneamiento. Unidad totalmente terminada, colocada y funcionando.	1,500	744,92	1.117,38
03.07	u Sumidero sifónico de PVC de salida Sumidero sifónico de PVC de salida vertical, de 110.mm de diámetro, para recogida de aguas pluviales o de locales de contadores, con rejilla de PVC, totalmente instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso p.p. de pequeño material de agarre.	0,750	3.476,32	2.607,24
s1	u PVC en viviendas tipo C Ud instalación interior de saneamiento en PVC en viviendas con suministro tipo C.	4,000	79,47	317,88
s2	u PVC en viviendas tipo D Ud instalación interior de saneamiento en PVC en viviendas con suministro tipo D.	30,000	337,70	10.131,00
s5	u Instalacion de bajantes de sanemiento y pluv.Zaguan 1 <i>Ud instalación de bajantes de saneamiento y pluviales DN 110 y 125, incluso ventilaciones primarias, desvíos, accesorios, construido en PVC UNE 1329-I, Normalizado, incluso derivaciones a baños y fijaciones para libre dilatación, codos de alto impacto (UNE 1452), todo ello forrado con manta de fibra de vidrio para aislamiento acústico, completamente instalado.zaguán 1</i>	19,000	372,47	7.076,93
s6	u Instalacion de bajantes de sanemiento y pluv.Zaguan 2 <i>Ud instalación de bajantes de saneamiento y pluviales DN 110 y 125, incluso ventilaciones primarias, desvíos, accesorios, construido en PVC UNE 1329-I, Normalizado, incluso derivaciones a baños y fijaciones para libre dilatación, codos de alto impacto (UNE 1452), todo ello forrado con manta de fibra de vidrio para aislamiento acústico, completamente instalado.zaguán 2</i>	41,000	134,08	5.497,28
s7	u Instalacion de colectores PVC.Zaguan 1 <i>Ud instalación de colectores PVC UNE 1329 colgados en planta baja y sótano, DN 110, 125, 160, 200 y 250 mm, según planos de proyecto, incluso piezas especiales, accesorios, elementos defijación, tapones, registros, totalmente instalado.Zaguán 1</i>	27,000	134,08	3.620,16
s8	u Instalacion de colectores PVC Zaguan 2 <i>Ud instalación de colectores PVC UNE 1329 colgados en planta baja y sótano, DN 110, 125, 160, 200 y 250 mm, según planos de proyecto, incluso piezas especiales, accesorios, elementos defijación, tapones, registros, totalmente instalado. Zaguán 2</i>	41,000	178,79	7.330,39
		27,000	178,79	4.827,33

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS. MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
s9	u Instalacion de sumideros en cuartos instalaciones y conexiones <i>Ud Instalación sumideros en cuartos de instalaciones y conexiones a colectores.</i>	3,000	29,79	89,37
s10	u Instalacion de sumideros en terrazas y otras superficies <i>Ud Instalación sumideros en terrazas y otras superficies, según muestra a elegir por D. Facultativa, totalmente instalado.</i>	35,000	24,83	869,05
s12	u Inst. tuberías de desagüe en sotano <i>Ud Instalación de tuberías de desagüe en sótano, rejillas de drenaje, arquetas de comunicación, incluso bomba de achique Grundfos DW.50.07.01 pot 0,7 kW 230 V, paso libre 50 mm, tubería impulsión PVC presion DN 50, para un caudal unitario de 8000 l/h y 7 mca, todo ello según instrucciones de la D. Facultativa, totalmente instalado.</i>	1,000	496,61	496,61
TOTAL CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO.....				47.953,58
CAPÍTULO 04 CIMENTACION				
4.01	m3 HA 25 arm TM 20 mr encf 1cr y 2 caras Hormigón armado de 25 N/mm2 (HA 25/B/20/Ila), con una cuantía media de acero B 500 S segun calculos y planos de estructura, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20 mm., en muros de contención, transportado y puesto en obra, incluso realizacion de juntas de dilatacion si las hubiera, incluso vibrado, curado, encofrado a una y dos caras con posterior desencofrado, según EHE.	222,840	283,42	63.157,31
4.02	m Muretes-guía 20+40x80 45 HA 25 Muretes-guía de sección rectangular, de 20+40 cm. de espesor y 80 cm. de altura, situados a una distancia libre entre ellos de 45 cm., para ejecución de muro pantalla, incluida excavación de zanja y transporte de tierras a vertedero autorizado. Realizados a base de hormigón HA 25 armado con acero B 400 S, de 12 mm. de diámetro, con una cuantía de 5 kg., y estribos de 6 mm. de diámetro, elaborado y puesto en obra según EHE, incluso vibrado, curado, encofrado, desencofrado y posterior demolición una vez ejecutada la pantalla, así como carga y transporte de tierras a vertedero, según NTE-CCP-1.	88,000	131,38	11.561,44
4.03	m2 Pantalla HA-25/F/20/Ila e 45cm cohesivo Pantalla continua de hormigón armado HA-25/F/20/Ila y acero B 500 S, de 45 cm. de espesor y una cuantia segun planos de estructura, según indicaciones de planos de estructura, excavada en terreno cohesivo con lodos tixotrópicos, limpieza y doblado de armaduras. Incluida excavacion, carga y transporte de tierras a vertedero autorizado. Medida la superficie de pantalla con dimensiones tomadas en la obra, según NTE/CCP-7 y EHE.	1.277,000	108,78	138.912,06
4.04	m Desmochado cabeza pantalla e.45 Desmochado de cabeza de pantalla de hormigón de 45 cm de espesor en toda la profundidad contaminada, con medios mecánicos manuales, compresor con martillo neumático, incluyendo enderezado, corte, ajuste de armaduras, repicados y ayudas manuales, así como extracción, carga y transporte sobre camión de los productos resultantes a vertedero autorizado. Totalmente terminado, según especificaciones del proyecto y de la D.F. Medición del volumen teórico desmochado.	88,000	58,83	5.177,04