

# CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.  
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4.05	m3 HA 25 viga coronacion 45x70 B 500 S Hormigón armado de 25 N/mm2,(HA 25/B/20/IIa), consistencia blanda, tamaño máximo de árido 20 mm, para formación de viga de coronación sobre muro pantalla de 45.cm de espesor con una altura minima de 70.cm, confeccionado en central, con una cuantía de acero B 500 S, segun calculos y planos de estructura, incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE.			
		27,720	179,88	4.986,27
4.06	u Anclaje permanente con barra de acero B 500 S gewi ø25 mm., en c Anclaje permanente con barra de acero B 500 S gewi ø25 mm., en concepto de perforación, suministro y manipulación del acero, incluso parte fija, en concepto de cabeza de anclaje, inyección de cemento hasta 450 Kg y tensado. Incluyendo todos los medios auxiliares necesarios para la correcta ejecucion segun planos de detalle, indicaciones y aprobacion de la D.F.			
		34,000	1.850,21	62.907,14
4.07	m ROZA MURO PANTALLA CONEXIÓN ZAPATA Y FORJADOS Rozado de pantalla para recibido de forjado, con una anchura de 40 cm, limpieza y retirada del material resultante.			
		264,000	21,39	5.646,96
4.0P	u CONECTORES PANTALLA-FORJADOS Anclaje metalico en muro pantalla para apoyo de forjado ejecutado con empotramiento de 2 varillas de acero B-500-S de 16 mm de diametro mediante mortero de altas resistencias mecánicas, de tres componentes, a base de resinas epoxi, sin disolventes y cargas de granulometría especial, color gris, densidad de la mezcla fresca 1.9 kg/l., incluidas perforaciones, y posterior limpieza. Ejecutado incluyendo todos los medios auxiliares para su correcta ejecución según planos de detalle, indicaciones y aprobación de la D.F.			
		1.056,000	8,46	8.933,76
4.09	m2 Fresado sup. vista muro pantalla Fresado de la superficie vista en sotanos del muro pantalla de cimentación, según indicaciones de la D.F.			
		730,400	9,63	7.033,75
4.10	m2 HM 15 prep limpieza e=10 cm Capa de hormigón de limpieza HM-15/B/40/IIa preparado, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm. y 10 cm. de espesor, en la base de la cimentación, transportado y puesto en obra, según EHE.			
		1.470,000	12,53	18.419,10
4.11	m3 HA 25 losa a 85kg/m3 Hormigón armado HA 25/B/40/IIa preparado en losa de cimentacion, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 40 mm., con una cuantía de acero B 500 S segun calculos y planos de estructura, elaborado, transportado y puesto en obra con terminación superficial realizada con regla vibrante, incluyendo la formación de fosos de ascensores, bombas y arquetas, así como los encofrados y desencofrados de éstos elementos, laterales y juntas necesarios, vertido mediante bombeo, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado.			
		1.173,670	140,38	164.759,79
4.13	u Foso de ascensor Foso de ascensor, realizado empotrado en la cimentacion segun planos e indicaciones de la D.F. Incluso p.p. de muretes perimetrales de hormigon HA-25, encofrado, desencofrado, curado del hormigon, excavacion y transporte de tierras a vertedero, así como impermeabilizacion a base de imprimacion de sus paramentos y fondo a base de dos manos de Thoro-seal o similar.			
		2,000	1.142,48	2.284,96
4.15	UD TRANSPORTE EQUIPO PANTALLAS I ANCLAJES Transporte y retirada de equipos y maquinaria por empresa especializada para la ejecución de muros pantalla y anclajes correspondientes.			
		1,000	13.368,69	13.368,69
TOTAL CAPÍTULO 04 CIMENTACION .....				507.148,27
CAPÍTULO 05 ESTRUCTURA				

# CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.  
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EEHF.7ccga1	<p>m2 Fjdo HA-25 30+5 6x6 bov H</p> <p>Forjado unidireccional, con nervios ejecutados in situ, de hormigón armado de 25 N/mm2, (HA-25/B/20/I), consistencia blanda, tamaño máximo de árido 20 mm, en exposición normal, mallazo ME 15x30 diámetro ø 5-5 mm. de acero B 500 T con una cuantía de acero B 500 S, segun calculos y planos de estructura, canto 30+5 cm., vigas planas de 80x35 cm. de dimensiones maximas, zunchos y bovedillas de hormigón, p.p. de zonas macizadas y pilares de sustentacion, incluso realizacion de juntas de dilatacion si las hubiera, incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EFHE y EHE.</p>	11.139,180	67,82	755.459,19
EEHF.7cbea1	<p>m2 Fjdo HA-25 25+5 5x5 bov H</p> <p>Forjado unidireccional, con nervios ejecutados in situ, de hormigón armado de 25 N/mm2, (HA-25/B/20/I), consistencia blanda, tamaño máximo de árido 20 mm, en exposición normal, mallazo ME 15x30 diámetro ø 5-5 mm. de acero B 500 T con una cuantía de acero B 500 S, segun calculos y planos de estructura, canto 25+5 cm., vigas planas de 80x35 cm. de dimensiones maximas, zunchos y bovedillas de hormigón, p.p. de zonas macizadas y pilares de sustentacion, incluso realizacion de juntas de dilatacion si las hubiera, incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EFHE y EHE.</p>	398,620	65,79	26.225,21
EEI .ea1	<p>m2 Losa hrz HA-25 obra 25 cm</p> <p>Losa horizontal realizada con hormigón de central HA-25/B/20/I de 25 cm de espesor con una cuantía de acero B 500 S segun calculos y planos de estructura, incluso p.p. de pilares de sustentación, encofrado, vibrado, curado y desencofrado, incluso realizacion de juntas de dilatacion si las hubiera, según EHE.</p>	78,700	66,83	5.259,52
EEHL.1abba	<p>m2 Losa hrz HA-25 obra 20 cm balcones</p> <p>Losa horizontal realizada con hormigón de central HA-25/B/20/I de 25 cm de espesor con una cuantía de acero B 500 S segun calculos y planos de estructura para formacion de balcones, incluso p.p. de pilares de sustentación, colocacion de berengeno para formacion de goteron encofrado para hormigon visto, vibrado, curado y desencofrado, incluso realizacion de juntas de dilatacion si las hubiera, según EHE.</p>	45,000	66,83	3.007,35
05.04	<p>m2 Hormigón armado HA-25/P/20 rampa aparc.</p> <p>Hormigón armado HA-25/P/20, tamaño máximo de árido 20.mm, elaborado en central, en losas inclinadas de rampa de aparcamiento, armadura segun planos, encofrado y desencofrado de madera, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Totalmente ejecutado según EHE e indicaciones de la D.F.</p>	328,710	71,79	23.598,09
04.010	<p>m2 Relleno hormigon arranque rampa</p> <p>Hormigón armado HA-25/P/20, tamaño máximo de árido 20.mm, elaborado en central, en rellano de arranque de rampa de aparcamiento, armadura segun calculos y encofrado de madera, elaborado, transportado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado, incluso p.p. de muretes de carga necesarios. Medido en proyeccion horizontal.</p>	69,100	69,64	4.812,12
U06019	<p>m2 Hormigón armado HA-25/P/20 losa escalera</p> <p>Hormigón armado HA-25/P/20, tamaño máximo de árido 20mm, elaborado en central, en losas inclinadas de escalera, armadura segun planos, encofrado y desencofrado de madera, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Totalmente ejecutado según EHE e indicaciones de la D.F.</p>	133,400	56,69	7.562,45
U06017	<p>m2 Hormigón armado HA-25/P/20 losa maquinaria</p> <p>Losa para sala de maquinas compuesta por hormigón armado HA-25/P/20, tamaño máximo de árido 20mm, elaborado en central, en losa plana de 20.cm de sección, capa continua de neopreno de 1.cm y losa plana de 10.cm de sección, armadura segun calculos y planos, encofrado y desencofrado de madera, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Se incluye la p.p. de junta de neopreno de 1 cm. de espesor para aislar el conjunto de losas de los muros que lo sustentan, a fin de no transmitir ruidos ni vibraciones de la maquinaria. Unidad totalmente terminada segun indicaciones de la D.F.</p>			



# CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS. MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
5.10	u Losa escalera dúplex	10,350	79,44	822,20
		2,000	416,62	833,24
TOTAL CAPÍTULO 05 ESTRUCTURA.....				827.579,37
CAPÍTULO 06 ALBAÑILERIA				
EFFC.1aewd1	m2 Cerramiento CV UNO Cerramiento compuesto por hoja principal de fábrica vista de 1/2 pié de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x5 cm. de color UNO textura lisa con juntas de 1 cm. de espesor, ejecución de juntas verticales según planos de detalle, recibidos con mortero de cemento hidrofugo, enfoscado de mortero hidrofugo de 1.5 cm. de espesor por la cara interior de la hoja principal, sin cámara de aire, aislamiento por el interior a base de poliuretano proyectado de 35 Kg/m3 de 30 mm. de espesor, para recibir trasdosado con placas de cartón-yeso sobre perfiles metálica, incluso formación de dinteles y jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de perdidas y un 20% de mermas de mortero según NBE-FL-90, NTE-FFL y NTE-RPE. Medicion con deducción de huecos al 0% en huecos menores de 4.m2, al 50% en huecos entre 4 y 6.m2 y al 100% en huecos mayores de 6.m2.	1.421,570	62,05	88.208,42
EFFC.1aewd2	m2 Cerramiento CV DOS Cerramiento compuesto por hoja principal de fábrica vista de 1/2 pié de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x5 cm. de color DOS textura lisa con juntas de 1 cm. de espesor, ejecución de juntas verticales según planos de detalle, recibidos con mortero de cemento hidrofugo, enfoscado de mortero hidrofugo de 1.5 cm. de espesor por la cara interior de la hoja principal, sin cámara de aire, aislamiento por el interior a base de poliuretano proyectado de 35 Kg/m3 de 30 mm. de espesor, para recibir trasdosado con placas de cartón-yeso sobre perfiles metálica, incluso formación de dinteles y jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de perdidas y un 20% de mermas de mortero según NBE-FL-90, NTE-FFL y NTE-RPE. Medicion con deducción de huecos al 0% en huecos menores de 4.m2, al 50% en huecos entre 4 y 6.m2 y al 100% en huecos mayores de 6.m2.	172,960	62,05	10.732,17
EFFC.4eewd	m2 Cerram Revestir Cerramiento compuesto por hoja principal para revestir de 1/2 pié de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9 cm., enfoscado de mortero hidrofugo de 1.5 cm. de espesor por la cara interior de la hoja principal, sin cámara de aire, aislamiento por el interior a base de poliuretano proyectado de 35 Kg/m3 de 30 mm. de espesor, para recibir trasdosado con placas de cartón-yeso sobre perfiles metálica, incluso formación de dinteles y jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de perdidas y un 20% de mermas de mortero según NBE-FL-90, NTE-FFL y NTE-RPE. Medicion con deducción de huecos al 0% en huecos menores de 4.m2, al 50% en huecos entre 4 y 6.m2 y al 100% en huecos mayores de 6.m2.	1.413,280	31,90	45.083,63
06.02a	m2 Antepecho ladrillo visto UNO Antepecho realizado mediante fábrica de ladrillo visto UNO de 11 cm de espesor, aparejados y recibidos con mortero de cemento, según especificaciones de proyecto, incluso replanteo nivelacion y aplomado, ejecución de junta vertical cada 10.m, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, incluso todos aquellos materiales necesarios para la completa ejecución de la obra. Todo realizado según indicaciones de la D.F. y planos de detalle. En la junta con otros materiales se colocará malla "Mallatex" o similar especial para fachadas, así como llaves en su encuentro con la fábrica de ladrillo. Incluso hilada a soga en remate del antepecho, si la dirección técnica lo estima oportuno.	264,970	61,39	16.266,51

# CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.  
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.02b	<b>m2 Antepecho ladrillo visto DOS</b> Antepecho realizado mediante fábrica de ladrillo visto DOS de 11 cm de espesor, aparejados y recibidos con mortero de cemento, según especificaciones de proyecto, incluso replanteo nivelación y aplomado, ejecución de junta vertical cada 10.m, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, incluso todos aquellos materiales necesarios para la completa ejecución de la obra. Todo realizado según indicaciones de la D.F. y planos de detalle. En la junta con otros materiales se colocará malla "Mallatex" o similar especial para fachadas, así como llaves en su encuentro con la fábrica de ladrillo. Incluso hilada a soga en remate del antepecho, si la dirección técnica lo estima oportuno.	402,550	60,64	24.410,63
06.03	<b>m2 Antepecho ladrillo revestir</b> Antepecho realizado mediante fábrica de ladrillo para revestir de 11 cm de espesor, aparejados y recibidos con mortero de cemento, según especificaciones de proyecto, incluso replanteo nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, incluso realización de cuelgue de fábrica, siempre que sea necesario, mediante armaduras o perfiles metálicos, e incluso todos aquellos materiales necesarios para la completa ejecución de la obra. Todo realizado según indicaciones de la D.F. y planos de detalle, completamente terminada a falta de revestimientos. En la junta con otros materiales se colocará malla "Mallatex" o similar especial para fachadas, así como llaves en su encuentro con la fábrica de ladrillo.	164,860	26,19	4.317,68
EEHS19aaba1	<b>u Sop 20x20 HA 25/B/20/Ila &lt;3.5 met</b> Pilastras para soporte de fábrica de ladrillo en formación de antepechos ejecutadas con hormigón armado de 25 N/mm <sup>2</sup> (HA 25/B/20/Ila) confeccionado en central, con una cuantía de acero B 500 S según cálculos y planos de estructura y detalle, de sección 20x20 cm., para una altura de menor de 3.5 m., incluso encofrado metálico, desencofrado y curado, según EHE e indicaciones de la D.F. Se ejecutarán cada 4.m lineales de antepecho y con doblado en las juntas de dilatación.	76,250	62,05	4.731,31
EFFC20aaf1	<b>m2 Fabrica 1CV UNO</b> Fábrica de cara vista UNO de 11,5 cm. de espesor, realizada con ladrillos perforados de 24x11.5x5 cm., sentados con mortero de cemento M-40a (1:6), con juntas de 1 cm. de espesor, ejecución de juntas verticales según planos de detalle, aparejados, incluso replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% en concepto de roturas y un 20% de pérdidas de mortero, según NBE-FL-90 y NTE/FFL.	544,820	62,05	33.806,08
EFI 20aaf2	<b>m2 Fabrica 1CV DOS</b> Fábrica de cara vista DOS de 11,5 cm. de espesor, realizada con ladrillos perforados de 24x11.5x5 cm., sentados con mortero de cemento M-40a (1:6), con juntas de 1 cm. de espesor, ejecución de juntas verticales según planos de detalle, aparejados, incluso replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% en concepto de roturas y un 20% de pérdidas de mortero, según NBE-FL-90 y NTE/FFL.	68,450	62,05	4.247,32
040108	<b>m2 Forro de canto de forjado CV UNO</b> Forrado de cantos de forjado de 35cm de espesor, con plaquetas de ladrillo caravista UNO, de 24x12x5cms, con sello de calidad AENOR, sentados con mortero de cemento color acorde con ladrillo y árido seleccionado, y aparejados, con espesores y acabado de juntas a definir por la D.F. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, ejecución de encuentros y elementos especiales, enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Totalmente terminada, según normas NBE-FL-90, NTE-FFL, especificaciones de proyecto y de la D.F.	136,390	62,05	8.463,00

# CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS. MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
040108B	<p>m2 Forro de canto de forjado CV DOS</p> <p>Forrado de cantos de forjado de 35cm de espesor, con plaquetas de ladrillo caravista DOS, de 24x12x5cms, con sello de calidad AENOR, sentados con mortero de cemento color acorde con ladrillo y árido seleccionado, y aparejados, con espesores y acabado de juntas a definir por la D.F. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, ejecución de encuentros y elementos especiales, enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Totalmente terminada, según normas NBE-FL-90, NTE-FFL, especificaciones de proyecto y de la Dirección Facultativa.</p>	118,130	62,05	7.329,97
040107	<p>m2 Ayudas premarcos carp. ext. fachadas</p> <p>Ayudas de albañilería a colocación de premarcos de carpintería exterior en fachadas, incluyendo colocación, aplomado y recibido de premarcos, así como p.p. de colocación de dinteles, formación de jambas y cualquier otro trabajo de ayuda necesario para la correcta ejecución de los trabajos. Totalmente terminado según especificaciones de proyecto y de la D.F. Medición de la superficie de huecos al 100% para huecos menores de 4.m2 y al 50% para huecos mayores de 4.m2.</p>	807,020	6,95	5.608,79
U10021	<p>m2 Fábrica de ladrillo perforado 1/2.pie</p> <p>Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7cm de 1/2 pie de espesor, aparejados y recibidos con mortero de cemento procedente de central, con juntas de 1 cm. de espesor, incluso replanteo, colocación de cercos, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según NBE-FL-90 y NTE-PTL.</p>	3.400,000	26,19	89.046,00
06.01	<p>m2 Tabique de ladrillo hueco triple 11</p> <p>Tabicon de ladrillo hueco triple de 25x12x11cm, aparejados y recibidos con mortero de cemento procedente de central, con juntas de 1 cm. de espesor, incluso replanteo, colocación de cercos, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según NBE-FL-90 y NTE-PTL.</p>	3.275,000	22,55	73.851,25
EFTC20aab	<p>m2 Tabicón de LCH 24x11.5x7</p> <p>Tabicón de 7 cm. de espesor, realizado con ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x7 cm., aparejados y recibidos con mortero de cemento procedente de central, con juntas de 1 cm. de espesor, incluso replanteo, colocación de cercos, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según NBE-FL-90 y NTE-PTL.</p>	511,800	21,70	11.106,06
EFTE.2baaa	<p>m2 Tabique y simple 15-46 (mismo uso -cuartos no humedos- y frentes de armario)</p> <p>Tabique compuesto por una estructura galvanizada de 46 mm., con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40 cm., y placa de yeso de 15 mm., de borde afinado, a cada lado, todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p>	2.800,000	25,87	72.436,00
EFTE.2daaa	<p>m2 Tabique y simple c/hdrf15-46 (uso distinto)</p> <p>Tabique compuesto por una estructura galvanizada de 46 mm., con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40 cm., y una placa de yeso de 15 mm., y otra de yeso con alma de yeso hidrofugado de 15 mm., para zonas húmedas, de borde afinado, todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p>	1.900,000	27,83	52.877,00

# CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.  
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EFTE.2daaz	<p>m2 Tabique y simple c/2 hdrf15-46 (mismo uso -cuartos humedos-)</p> <p>Tabique compuesto por una estructura galvanizada de 46 mm., con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40 cm., y placa de yeso con alma de yeso hidrofugado de 15 mm., para zonas húmedas, de borde afinado, a cada lado, todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p>	250,000	29,79	7.447,50
EFTE.4daaa	<p>m2 Tab yeso doble c/fi-v 5(15)-2(46) (separacion viv. secos)</p> <p>Tabique formado por una doble estructura galvanizada de 46 mm. cada una separadas por una placa de yeso de 15 mm, con canales como elemento horizontal y montante como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40 cm., y doble placa de yeso de 15 mm. a cada lado, todos los componentes de la marca Knauf o similar, con una resistencia al fuego de 30 minutos, de borde afinado, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas, roturas y accesorios de fijación y limpieza.</p>	1.100,000	51,66	56.826,00
EFTE.4caaz	<p>m2 Tab yeso doble c/hdrf15-2(46) (entre viviendas 1 c.humedo)</p> <p>Tabique formado por una doble estructura galvanizada de 46 mm. cada una separadas por una placa de yeso de 15 mm, con canales como elemento horizontal y montante como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40 cm., y doble placa de yeso de 15 mm. a cada lado, siendo una de las exteriores una placa con alma de yeso hidrofugado para zonas húmedas, todos los componentes de la marca Knauf o similar, con una resistencia al fuego de 30 minutos, de borde afinado, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas, roturas y accesorios de fijación y limpieza.</p>	300,000	53,63	16.089,00
EFTE.4caaa	<p>m2 Tab yeso doble c/2 hdrf 15-2(46) (entre viviendas 2 c.humedos)</p> <p>Tabique formado por una doble estructura galvanizada de 46 mm. cada una separadas por una placa de yeso de 15 mm, con canales como elemento horizontal y montante como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40 cm., y doble placa de yeso de 15 mm. a cada lado, siendo las exteriores placas con alma de yeso hidrofugado para zonas húmedas, todos los componentes de la marca Knauf o similar, con una resistencia al fuego de 30 minutos, de borde afinado, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas, roturas y accesorios de fijación y limpieza.</p>	101,000	55,59	5.614,59
EFTE.8bbaa	<p>m2 Tab trds 15 fachada</p> <p>Tabique trasdosado con placa de yeso de 15 mm., de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.</p>	2.345,000	18,94	44.414,30
EFTE.8cbaa	<p>m2 Tab trds c/hdrf15 fachada</p> <p>Tabique trasdosado con placa de yeso con alma de yeso hidrofugado de 15 mm., para zonas húmedas, de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.</p>	300,000	20,90	6.270,00

## CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.  
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.104	<b>m2 Tab trds 15 medianeras edif.</b> Tabique trasdosado con placa de yeso de 15 mm., de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	233,000	18,94	4.413,02
06.105	<b>m2 Tab trds c/hdrf15 medianeras edif.</b> Tabique trasdosado con placa de yeso con alma de yeso hidrofugado de 15 mm., para zonas húmedas, de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	86,000	20,90	1.797,40
06.12	<b>m2 Tab trds 15 falseos</b> Tabique trasdosado con placa de yeso con alma de yeso de 15 mm., de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	900,000	18,94	17.046,00
06.11	<b>m2 Tab trds c/hdrf15 falseos</b> Tabique trasdosado con placa de yeso con alma de yeso hidrofugado de 15 mm., para zonas húmedas, de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	412,000	20,90	8.610,80
06.100	<b>m2 Tab trds 15 z.comunes</b> Tabique trasdosado con placa de yeso de 15 mm., de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	154,000	18,94	2.916,76
06.101	<b>m2 Tab trds c/hdrf15 z.comunes</b> Tabique trasdosado con placa de yeso con alma de yeso hidrofugado de 15 mm., para zonas húmedas, de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	170,000	20,90	3.553,00
06.102	<b>m2 Tab trds 15 escalera</b> Tabique trasdosado con placa de yeso de 15 mm., de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza. En trasdosado de vivienda con cerramiento de escalera.	128,000	18,94	2.424,32

# CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS. MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.103	<p>m2 Tab trds c/hdrf15 escalera</p> <p>Tabique trasdosado con placa de yeso con alma de yeso hidrofugado de 15 mm., para zonas húmedas, de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.</p>	132,000	22,48	2.967,36
06.04	<p>m2 Tab trds autoportante 15+15 viv.-ascensor</p> <p>Tabique trasdosado con doble placa de yeso de 15 mm., de borde afinado, separadas mediante una lamina antivibración LA10, montadas sobre estructura galvanizada autoportante de U 48x30x0.6 mm., como elemento horizontal y maestra de 60x45x0.6 mm. como elemento vertical con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes seran de la marca Knauf o similar, la estructura autoportante ira separada del tabique mediante una lamina acustica PKB2; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.</p>	166,000	55,74	9.252,84
06.09	<p>m2 Tab trds autoportante 15+15 c/hidrof viv.-ascensor-c.hum.</p> <p>Tabique trasdosado con doble placa de yeso de 15 mm., teniendo una de ellas alma de yeso hidrofugado, de borde afinado, separadas mediante una lamina antivibración LA10, montadas sobre estructura galvanizada autoportante de U 48x30x0.6 mm., como elemento horizontal y maestra de 60x45x0.6 mm. como elemento vertical con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, la estructura autoportante ira separada del tabique mediante una lamina acustica PKB2; listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.</p>	48,000	57,71	2.770,08
U18020	<p>m Formación peldaño ladrillo</p> <p>Formación de peldaño con ladrillos huecos de 25x12x4cm, recibido con mortero de cemento, incluso replanteo, nivelación, p.p. de mermas, roturas, humedecido de las piezas y limpieza, medida la longitud ejecutada.</p>	372,000	19,17	7.131,24
06.14	<p>u Terminacion conductos shunt/vent.</p> <p>Terminacion de conductos de shunt/ventilacion, mediante un entabacado perimetral de fabrica de ladrillos ceramicos huecos de 11 cm de espesor, entre dicho entabacado y el conducto de ventilacion se dejaran unas armaduras ancladas al forjado y se rellenara de hormigon, garantizando un correcto anclaje, incluso revestimiento con mortero acorde al resto de fachada, con cantos vistos y aristas regladas, asi como la terminacion superior del shunt/ventilacion mediante un aspirador estatico homologado de hormigon prefabricado de lamas o dinamico segun el caudal necesario, que permitan la ventilacion necesaria segun CTE-DB-HS3. Unidad totalmente terminada.</p>	20,000	286,76	5.735,20
U17010	<p>u Recibido de faldón de bañera</p> <p>Recibido de faldón de bañera de más de 1.m de longitud y tabicado, con ladrillo hueco sencillo, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/4, totalmente colocado, dejando mesetas perimetrales de 7.cm de anchura.</p>	33,000	78,71	2.597,43
040301b	<p>u Poyete de bañera</p> <p>Ejecucion de poyete lateral en bañeras, mediante estructura metálica sustentante y placas de yeso laminado, compuesto por estructura metálica de acero galvanizado de 46 mm. de espesor, y una placa. Incluso p.p. de banda estanca en encuentros con paramentos, p.p. de encintado y sellado de juntas, tornillería de fijación, accesorios, retirada de escombros y limpieza. Totalmente terminado según especificaciones de proyecto y de la D.F. y de acuerdo al manual técnico del fabricante.</p>	23,000	78,71	1.810,33



# CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS. MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
U17012	u Recibido de plato de ducha Recibido de plato de ducha, con ladrillo hueco sencillo, con mortero de cemento y arena de río 1/4, totalmente terminado.	33,000	68,79	2.270,07
EQAW.1ba1	m3 Rell/For pte arc-exp 14c tabl-solería Relleno de elevación de pavimentos o formación de pendientes con arcilla expandida ligada con lechada o mortero de cemento M-40a (1:6), tablero para solería perdida con ladrillos huecos sencillos y capa de 1.50 cm. de mortero de cemento para regularización de pendientes, incluso replanteo, p.p. de tabiquillos-guía y limas, maestreado de los mismos, mermas, roturas, fratasado del mortero y limpieza.	13,580	59,58	809,10
EQAW.3ab1	m2 For rll disp 50 tabl machh Formación de relleno de elevacion de pavimentos o formacion de pendientes, altura total a rellenar 67 cm., con fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7cm de 1/2 pie de espesor tomados con mortero de cemento M-40a (1:6), dispuestos cada 50 cm., tablero de bardos machihembrados cerámicos de 50x20x3 cm., rejuntados con mortero de cemento M-40a (1:6), doblado con un segundo tablero de bardos machihembrados, recibidos y rejuntados con mortero de cemento M-40a (1:6) y finalizacion con capa de 1.50 cm. de mortero de cemento para regularización de superficies, incluso replanteo, reglada de remate en tabiquillos, regado de las piezas, parte proporcional de limas, mermas, roturas, fratasado de la capa de mortero y limpieza.	20,620	59,58	1.228,54
040401	u Ayudas albañilería instalaciones vivienda Ayudas completas de albañilería a las instalaciones de electricidad, televisión, telefonía y datos, climatizacion, fontanería y saneamiento, en viviendas con tabiquería de yeso laminado, incluyendo recibido de tubos, cajas, cuadros de instalaciones, marcos y rejillas, apertura de pasos en forjados, paredes medianeras, fachadas, recibido de aparatos sanitarios, así como cualquier otro trabajo de ayuda necesario para la completa ejecución de las instalaciones. Totalmente terminada según especificaciones de proyecto y de la D.F.	63,000	695,02	43.786,26
040402	u Ayudas albañilería instalaciones sótanos Ayudas completas de albañilería a las instalaciones de electricidad, fontanería, saneamiento, ventilación y protección contra incendios, en sótanos para aparcamientos, incluyendo recibido de tubos, cajas, cuadros de instalaciones, marcos y rejillas, apertura de pasos en forjados, tabiques, muros, así como cualquier otro trabajo de ayuda necesario para la completa ejecución de las instalaciones. Totalmente terminada según especificaciones de proyecto y de la D.F.	1,000	2.978,61	2.978,61
040403	u Ayudas albañilería instalaciones e. comunes Ayudas completas de albañilería a las instalaciones de electricidad, fontanería, saneamiento, telecomunicaciones y protección contra incendios, en elementos comunes, incluyendo recibido de tubos, cajas, cuadros de instalaciones, marcos y rejillas, apertura de pasos en forjados, tabiques, fachadas, recibido de sanitarios, así como cualquier otro trabajo de ayuda necesario para la completa ejecución de las instalaciones. Totalmente terminada según especificaciones de proyecto y de la D.F.	2,000	2.382,88	4.765,76
040304	u Refuerzo tabiquería seca cocina Ejecución de refuerzo de periferia en tabiques y trasdosados de yeso laminado mediante tablero de aglomerado, para sujeción de armariadas altas, calentadores, campanas extractoras y demás elementos de equipamiento de cocinas que lo requieran. Totalmente terminado según especificaciones de proyecto, de la D.F. y de acuerdo al manual técnico del fabricante.	64,000	99,28	6.353,92
ERPG10a	m2 Enl yeso pmto vertical Enlucido a buena vista mejorado para acabado con pintura lisa, realizado con pasta de yeso en paramentos verticales, según NTE/RPG-12.	3.900,000	7,44	29.016,00

# CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.  
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
ERPG10b	m2 Enl yeso pmtó horizontal Enlucido a buena vista mejorado para acabado con pintura lisa, realizado con pasta de yeso en paramentos horizontales, según NTE/RPG-13.	1.900,000	7,44	14.136,00
ERPE.1dcba	m2 Enf M-40a bruñ vert int Enfoscado sin maestrear bruñido, con mortero de cemento de dosificación M-40a (1:6) en paramento vertical interior, según NTE-RPE-5.	4.380,000	14,47	63.378,60
ERPE.1bcba	m2 Enf M-40a bruñ hrz int Enfoscado sin maestrear bruñido, con mortero de cemento de dosificación M-40a (1:6) en paramento horizontal interior, según NTE-RPE-6.	1.090,000	14,47	15.772,30
ERPE.1ccbb	m2 Enf M-40a frat vert ext Enfoscado sin maestrear bruñido, con mortero de cemento de dosificación M-40a (1:6) en paramento vertical exterior, según NTE-RPE-5.	1.052,930	15,10	15.899,24
ERPE.1acba	m2 Enf M-40a bruñ hrz ext Enfoscado sin maestrear bruñido, con mortero de cemento de dosificación M-40a (1:6) en paramento horizontal exterior, según NTE-RPE-6.	215,000	14,47	3.111,05
U13042	m2 Revestimiento mortero monocapa Revestimiento de mortero monocapa Cotegram-PA o similar, sobre pared de fachada sin revestir, a base de ligante aditivado y coloreado en masa con posterior labrado de superficie en piedra abujardada, raseado de llagas, incluso p.p. de cortes y aristas a razón de 1/1.	1.500,000	16,88	25.320,00
U19095	m2 Aislamiento ignífugo de perlita y escayola Aislamiento ignífugo para revocos interiores, a base de mortero de perlita y escayola, densidad de 600 Kg/m3 y conductividad térmica de 0,05 Kcal/h°C, incluso limpieza y humedecido del soporte. Esta partida se podrá eliminar siempre y cuando con el revestimiento de armaduras del forjado se alcancen los niveles necesarios según el CTE-DB-SI.	3.131,750	6,95	21.765,66
06.23	pa Suministro y colocación de elemento partididor de humo Suministro y colocación de elemento partididor de humo en los conductos verticales de instalaciones (patinillos de agua, electricidad, columnas secas, etc), una unidad por planta y patinillo a excepción del gas, que llevará una unidad cada 4 plantas. Unidad totalmente terminada. El material y tipo de dicho elemento partididor será elegido por la D.F., pudiendo utilizarse escayola, placas prefabricadas cortafuegos u otro.	0,500	992,87	496,44
06.44	pa Obra civil necesaria para Centro Transformación en planta baja Obra civil necesaria para realizar Centro de Transformación ubicado en planta baja, según indicaciones de Compañía Suministradora.	0,050	21.843,17	1.092,16
TOTAL CAPÍTULO 06 ALBAÑILERIA.....				1.014.388,70
CAPÍTULO 07 CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS				