

C.I.F.: A-97.552.749

Domicilio: C/ Poeta Querol 11 (46002 Valencia)

OBRA: P949 68 VIV. VPP LOCALES Y APARCAMIENTOS. PARCELA E SECTOR CONRESA
LOCALIDAD: Mislata. (VALENCIA)
PROPIEDAD: Iniciativas Inmobiliarias Ferrobuss, S.A. N.I.F.: A-96.736.947
DOMICILIO: Poeta Querol 11 Bajo, 46002 - Valencia
DIRECTOR: Francisco Nebot Miralles

CERTIFICACION

Nº 18

Correspondiente al periodo del 1 de abril de 2.011
al 30 de abril de 2.011

Importe al origen de la obra ejecutada por contrata según relación valorada adjunta	4.459.461,47 €
Importe al origen de la obra ejecutada por administración según valoración adjunta	
Importe total obra ejecutada	4.459.461,47 €
Importe de los acopios	
Total origen acreditado al final del presente periodo	4.459.461,47 €
A deducir: Total a origen acreditado al final del periodo anterior	4.053.811,29 €
Acreditado durante el presente periodo	405.650,18 €
Retención obra 1,00% s/ 405.650,18 €	-4.056,50 €
Suma parcial	401.593,68 €
I.V.A. Tipo 8% s/ 401.593,68 €	32.127,49 €
Importe total de la presente valoración	433.721,17 €

Asciende la presente valoración a la expresada cantidad de EUROS:

CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS VEINTIUNO CON DIECISIETE

LA PROPIEDAD

LA DIRECCION FACULTATIVA

VANNIR OBRAS Y SERVICIOS S.A.


OBRAS Y SERVICIOS S.A.
Ernesto Che Guevara, 18 bajo - 46000 Mislata
C.I.F. A-97552749

Valencia, a 30 de abril de 2.011

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICION				
01.01	pa Demolicion de cimentaciones colindantes Demolicion de cimentaciones colindantes, redes subterranas y demas elementos que se puedan encontrar durante la excavacion, asi como la subsanacion de los elementos deteriorados. Carga y transporte hasta vertedero autorizado.	1,000	3.253,76	3.253,76
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICION				3.253,76
CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	m2 Desbroce y limpieza del terreno Desbroce y limpieza del terreno superficial, capa de 35.cm, por medios mecánicos, con pala cargadora, con tala y retirada de árboles y arbustos, arrancado de tocones.	1.510,570	0,49	740,18
2.2	m3 Excavación a cielo abierto Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios mecánicos, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados.	18.916,840	2,72	51.453,80
2.3	m3 Transp tierra retro 10km c/carga Transporte de tierras de densidad media 1.50 t/m3, con camión volquete de carga máxima 15 t., a una distancia de 10 km., con velocidad media de 40 km/h., considerando tiempos de carga, ida, descarga y vuelta incluso carga con retroexcavadora.	16.713,940	1,98	33.093,60
02.04	pa Servicios auxiliares de obra Servicios auxiliares de obra para todo el periodo de ejecucion de la obra que se contrate con las compañías suministradoras y se incluye el desvio de las líneas que puedan verse afectadas por las obras.	0,750	2.971,37	2.228,53
2.8	m2 Compactado fondo excavacion Compactado de tierras de fondo de excavacion para cimentacion, por medios mecanicos, con apisonadora autopropulsada, incluso regado de la superficie. Ejecutado según indicaciones de la D.F.	1.510,570	1,00	1.510,57
2.09	M3 Retirada de lodos procedente de la excavacion de pantallas Transporte de lodos, con camión volquete de carga máxima 15 t., a una distancia de 10 km., con velocidad media de 40 km/h., considerando tiempos de carga, ida, descarga y vuelta incluso carga con retroexcavadora.	800,000	11,88	9.504,00
2.10	M3 Relleno de tierras en trasdos de muro perimetral excepto zona de pantallas	4.250,000	2,47	10.497,50
TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS				109.028,18
CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO				
3.01	u Acometida a red general saneamiento Acometida a la red general de saneamiento, en red separativa, en todo tipo de terrenos, excavación mecánica, con medios necesarios segun estudio geotecnico o catas previas, tubo de hormigón centrifugado de 30cm de diámetro, relleno y apisonado de zanja con tierra procedente de la excavación, Incluso arqueta a pie de parcela. Incluso limpieza y transporte de tierras sobrantes a pie de carga.	2,000	1.986,48	3.972,96
3.02	u Arqueta pref acometida Arqueta prefabricada de PVC, de 1 m. de altura y formada por cuerpo de 315 mm. de diámetro exterior, fondo liso, placa vertical oblicua al paso del fluido, con una entrada con junta elástica incorporada de 300 mm., y una salida lisa de 300 mm. incluso parte proporcional de tubo recrecido, tapa estanca de 300 mm. con agarraderas, en colado y lubricante para union de las piezas. Dichas arquetas se realizarán siempre que las acometidas no coincidan con las ya ejecutadas en la urbanizacion de la manzana.			

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.05	u Sistema evacuacion aguas sotano Sistema de evacuacion de aguas de sotano, mediante conduccion de aguas por pendiente en solera y recogida de aguas en sumidero longitudinal para reconducirla a bomba de achique sumergida alojada en arqueta cajeadada en solera o forjado, e impulsión de aguas a colector mas proximo hasta acometida de saneamiento. Unidad totalmente terminada, colocada y funcionando.	1,500	744,92	1.117,38
03.07	u Sumidero sifónico de PVC de salida Sumidero sifónico de PVC de salida vertical, de 110.mm de diámetro, para recogida de aguas pluviales o de locales de contadores, con rejilla de PVC, totalmente instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso p.p. de pequeño material de agarre.	0,900	3.476,32	3.128,69
s1	u PVC en viviendas tipo C Ud instalación interior de saneamiento en PVC en viviendas con suministro tipo C.	6,000	79,47	476,82
s2	u PVC en viviendas tipo D Ud instalación interior de saneamiento en PVC en viviendas con suministro tipo D.	38,000	337,70	12.832,60
s5	u Instalacion de bajantes de sanemiento y pluv.Zaguan 1 <i>Ud instalación de bajantes de saneamiento y pluviales DN 110 y 125, incluso ventilaciones primarias, desvíos, accesorios, construido en PVC UNE 1329-I, Normalizado, incluso derivaciones a baños y fijaciones para libre dilatación, codos de alto impacto (UNE 1452), todo ello forrado con manta de fibra de vidrio para aislamiento acústico, completamente instalado.zaguán 1</i>	24,000	372,47	8.939,28
s6	u Instalacion de bajantes de sanemiento y pluv.Zaguan 2 <i>Ud instalación de bajantes de saneamiento y pluviales DN 110 y 125, incluso ventilaciones primarias, desvíos, accesorios, construido en PVC UNE 1329-I, Normalizado, incluso derivaciones a baños y fijaciones para libre dilatación, codos de alto impacto (UNE 1452), todo ello forrado con manta de fibra de vidrio para aislamiento acústico, completamente instalado.zaguán 2</i>	41,000	134,08	5.497,28
s7	u Instalacion de colectores PVC.Zaguan 1 <i>Ud instalación de colectores PVC UNE 1329 colgados en planta baja y sótano, DN 110, 125, 160, 200 y 250 mm, según planos de proyecto, incluso piezas especiales, accesorios, elementos defijación, tapones, registros, totalmente instalado.Zaguán 1</i>	27,000	134,08	3.620,16
s8	u Instalacion de colectores PVC Zaguan 2 <i>Ud instalación de colectores PVC UNE 1329 colgados en planta baja y sótano, DN 110, 125, 160, 200 y 250 mm, según planos de proyecto, incluso piezas especiales, accesorios, elementos defijación, tapones, registros, totalmente instalado. Zaguán 2</i>	41,000	178,79	7.330,39
		27,000	178,79	4.827,33

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4.05	m3 HA 25 viga coronacion 45x70 B 500 S Hormigón armado de 25 N/mm2,(HA 25/B/20/IIa), consistencia blanda, tamaño máximo de árido 20 mm, para formación de viga de coronación sobre muro pantalla de 45.cm de espesor con una altura minima de 70.cm, confeccionado en central, con una cuantía de acero B 500 S, segun calculos y planos de estructura, incluso vibrado, curado, encofrado y desencofrado, según EHE.			
		27,720	179,88	4.986,27
4.06	u Anclaje permanente con barra de acero B 500 S gewi ø25 mm., en c Anclaje permanente con barra de acero B 500 S gewi ø25 mm., en concepto de perforación, suministro y manipulación del acero, incluso parte fija, en concepto de cabeza de anclaje, inyección de cemento hasta 450 Kg y tensado. Incluyendo todos los medios auxiliares necesarios para la correcta ejecucion segun planos de detalle, indicaciones y aprobacion de la D.F.			
		34,000	1.850,21	62.907,14
4.07	m ROZA MURO PANTALLA CONEXIÓN ZAPATA Y FORJADOS Rozado de pantalla para recibido de forjado, con una anchura de 40 cm, limpieza y retirada del material resultante.			
		264,000	21,39	5.646,96
4.08	u CONECTORES PANTALLA-FORJADOS Anclaje metalico en muro pantalla para apoyo de forjado ejecutado con empotramiento de 2 varillas de acero B-500-S de 16 mm de diametro mediante mortero de altas resistencias mecánicas, de tres componentes, a base de resinas epoxi, sin disolventes y cargas de granulometría especial, color gris, densidad de la mezcla fresca 1.9 kg/l., incluidas perforaciones, y posterior limpieza. Ejecutado incluyendo todos los medios auxiliares para su correcta ejecución según planos de detalle, indicaciones y aprobación de la D.F.			
		1.056,000	8,46	8.933,76
4.09	m2 Fresado sup. vista muro pantalla Fresado de la superficie vista en sotanos del muro pantalla de cimentación, según indicaciones de la D.F.			
		730,400	9,63	7.033,75
4.10	m2 HM 15 prep limpieza e=10 cm Capa de hormigón de limpieza HM-15/B/40/IIa preparado, de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm. y 10 cm. de espesor, en la base de la cimentación, transportado y puesto en obra, según EHE.			
		1.470,000	12,53	18.419,10
4.11	m3 HA 25 losa a 85kg/m3 Hormigón armado HA 25/B/40/IIa preparado en losa de cimentacion, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 40 mm., con una cuantía de acero B 500 S segun calculos y planos de estructura, elaborado, transportado y puesto en obra con terminación superficial realizada con regla vibrante, incluyendo la formación de fosos de ascensores, bombas y arquetas, así como los encofrados y desencofrados de éstos elementos, laterales y juntas necesarios, vertido mediante bombeo, incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado.			
		1.173,670	140,38	164.759,79
4.13	u Foso de ascensor Foso de ascensor, realizado empotrado en la cimentacion segun planos e indicaciones de la D.F. Incluso p.p. de muretes perimetrales de hormigon HA-25, encofrado, desencofrado, curado del hormigon, excavacion y transporte de tierras a vertedero, asi como impermeabilizacion a base de imprimacion de sus paramentos y fondo a base de dos manos de Thoro-seal o similar.			
		2,000	1.142,48	2.284,96
4.15	UD TRANSPORTE EQUIPO PANTALLAS I ANCLAJES Transporte y retirada de equipos y maquinaria por empresa especializada para la ejecución de muros pantalla y anclajes correspondientes.			
		1,000	13.368,69	13.368,69
TOTAL CAPÍTULO 04 CIMENTACION				507.148,27
CAPÍTULO 05 ESTRUCTURA				

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
5.10	u Losa escalera dúplex	10,350	79,44	822,20
		2,000	416,62	833,24
TOTAL CAPÍTULO 05 ESTRUCTURA.....				827.579,37
CAPÍTULO 06 ALBAÑILERÍA				
EFFC.1aewd1	m2 Cerramiento CV UNO Cerramiento compuesto por hoja principal de fábrica vista de 1/2 pié de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x5 cm. de color UNO textura lisa con juntas de 1 cm. de espesor, ejecución de juntas verticales según planos de detalle, recibidos con mortero de cemento hidrofugo, enfoscado de mortero hidrofugo de 1.5 cm. de espesor por la cara interior de la hoja principal, sin cámara de aire, aislamiento por el interior a base de poliuretano proyectado de 35 Kg/m3 de 30 mm. de espesor, para recibir trasdosado con placas de cartón-yeso sobre perfilera metálica, incluso formación de dinteles y jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de perdidas y un 20% de mermas de mortero según NBE-FL-90, NTE-FFL y NTE-RPE. Medicion con deducción de huecos al 0% en huecos menores de 4.m2, al 50% en huecos entre 4 y 6.m2 y al 100% en huecos mayores de 6.m2.	1.421,570	62,05	88.208,42
EFFC.1aewd2	m2 Cerramiento CV DOS Cerramiento compuesto por hoja principal de fábrica vista de 1/2 pié de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x5 cm. de color DOS textura lisa con juntas de 1 cm. de espesor, ejecución de juntas verticales según planos de detalle, recibidos con mortero de cemento hidrofugo, enfoscado de mortero hidrofugo de 1.5 cm. de espesor por la cara interior de la hoja principal, sin cámara de aire, aislamiento por el interior a base de poliuretano proyectado de 35 Kg/m3 de 30 mm. de espesor, para recibir trasdosado con placas de cartón-yeso sobre perfilera metálica, incluso formación de dinteles y jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de perdidas y un 20% de mermas de mortero según NBE-FL-90, NTE-FFL y NTE-RPE. Medicion con deducción de huecos al 0% en huecos menores de 4.m2, al 50% en huecos entre 4 y 6.m2 y al 100% en huecos mayores de 6.m2.	172,960	62,05	10.732,17
EFFC.4eewd	m2 Cerram Revestir Cerramiento compuesto por hoja principal para revestir de 1/2 pié de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9 cm., enfoscado de mortero hidrofugo de 1.5 cm. de espesor por la cara interior de la hoja principal, sin cámara de aire, aislamiento por el interior a base de poliuretano proyectado de 35 Kg/m3 de 30 mm. de espesor, para recibir trasdosado con placas de cartón-yeso sobre perfilera metálica, incluso formación de dinteles y jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de perdidas y un 20% de mermas de mortero según NBE-FL-90, NTE-FFL y NTE-RPE. Medicion con deducción de huecos al 0% en huecos menores de 4.m2, al 50% en huecos entre 4 y 6.m2 y al 100% en huecos mayores de 6.m2.	1.413,280	31,90	45.083,63
06.02a	m2 Antepecho ladrillo visto UNO Antepecho realizado mediante fábrica de ladrillo visto UNO de 11 cm de espesor, aparejados y recibidos con mortero de cemento, según especificaciones de proyecto, incluso replanteo nivelación y aplomado, ejecución de junta vertical cada 10.m, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, incluso todos aquellos materiales necesarios para la completa ejecución de la obra. Todo realizado según indicaciones de la D.F. y planos de detalle. En la junta con otros materiales se colocará malla "Mallatex" o similar especial para fachadas, así como llaves en su encuentro con la fábrica de ladrillo. Incluso hilada a soga en remate del antepecho, si la dirección técnica lo estima oportuno.	264,970	61,39	16.266,51

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS. MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
040108B	<p>m2 Forro de canto de forjado CV DOS</p> <p>Forrado de cantos de forjado de 35cm de espesor, con plaquetas de ladrillo caravista DOS, de 24x12x5cms, con sello de calidad AENOR, sentados con mortero de cemento color acorde con ladrillo y árido seleccionado, y aparejados, con espesores y acabado de juntas a definir por la D.F. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, ejecución de encuentros y elementos especiales, enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Totalmente terminada, según normas NBE-FL-90, NTE-FFL, especificaciones de proyecto y de la Dirección Facultativa.</p>	118,130	62,05	7.329,97
040107	<p>m2 Ayudas premarcos carp. ext. fachadas</p> <p>Ayudas de albañilería a colocación de premarcos de carpintería exterior en fachadas, incluyendo colocación, aplomado y recibido de premarcos, así como p.p. de colocación de dinteles, formación de jambas y cualquier otro trabajo de ayuda necesario para la correcta ejecución de los trabajos. Totalmente terminado según especificaciones de proyecto y de la D.F. Medición de la superficie de huecos al 100% para huecos menores de 4.m2 y al 50% para huecos mayores de 4.m2.</p>	807,020	6,95	5.608,79
U10021	<p>m2 Fábrica de ladrillo perforado 1/2.pie</p> <p>Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7cm de 1/2 pie de espesor, aparejados y recibidos con mortero de cemento procedente de central, con juntas de 1 cm. de espesor, incluso replanteo, colocación de cercos, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según NBE-FL-90 y NTE-PTL.</p>	3.400,000	26,19	89.046,00
06.01	<p>m2 Tabique de ladrillo hueco triple 11</p> <p>Tabicon de ladrillo hueco triple de 25x12x11cm, aparejados y recibidos con mortero de cemento procedente de central, con juntas de 1 cm. de espesor, incluso replanteo, colocación de cercos, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según NBE-FL-90 y NTE-PTL.</p>	3.314,760	22,55	74.747,84
EFTC20aab	<p>m2 Tabicón de LCH 24x11.5x7</p> <p>Tabicón de 7 cm. de espesor, realizado con ladrillos cerámicos huecos de 24x11.5x7 cm., aparejados y recibidos con mortero de cemento procedente de central, con juntas de 1 cm. de espesor, incluso replanteo, colocación de cercos, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según NBE-FL-90 y NTE-PTL.</p>	511,800	21,70	11.106,06
EFTE.2baaa	<p>m2 Tabique y simple 15-46 (mismo uso -cuartos no humedos- y frentes de armario)</p> <p>Tabique compuesto por una estructura galvanizada de 46 mm., con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40 cm., y placa de yeso de 15 mm., de borde afinado, a cada lado, todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p>	3.000,000	25,87	77.610,00
EFTE.2daaa	<p>m2 Tabique y simple c/hdrf15-46 (uso distinto)</p> <p>Tabique compuesto por una estructura galvanizada de 46 mm., con canales como elemento horizontal y montantes como elemento vertical, con una separación entre ejes de 40 cm., y una placa de yeso de 15 mm., y otra de yeso con alma de yeso hidrofugado de 15 mm., para zonas húmedas, de borde afinado, todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas, roturas, accesorios de fijación y limpieza.</p>	2.000,000	27,83	55.660,00

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.104	m2 Tab trds 15 medianeras edif. Tabique trasdosado con placa de yeso de 15 mm., de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	255,000	18,94	4.829,70
06.105	m2 Tab trds c/hdrf15 medianeras edif. Tabique trasdosado con placa de yeso con alma de yeso hidrofugado de 15 mm., para zonas húmedas, de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	90,000	20,90	1.881,00
06.12	m2 Tab trds 15 falseos Tabique trasdosado con placa de yeso con alma de yeso de 15 mm., de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	950,000	18,94	17.993,00
06.11	m2 Tab trds c/hdrf15 falseos Tabique trasdosado con placa de yeso con alma de yeso hidrofugado de 15 mm., para zonas húmedas, de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	455,000	20,90	9.509,50
06.100	m2 Tab trds 15 z.comunes Tabique trasdosado con placa de yeso de 15 mm., de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	170,000	18,94	3.219,80
06.101	m2 Tab trds c/hdrf15 z.comunes Tabique trasdosado con placa de yeso con alma de yeso hidrofugado de 15 mm., para zonas húmedas, de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza.	180,000	20,90	3.762,00
06.102	m2 Tab trds 15 escalera Tabique trasdosado con placa de yeso de 15 mm., de borde afinado, sobre estructura galvanizada de canal y montante de 48 mm. con una separación entre ejes de 40 cm., todos los componentes de la marca Knauf o similar, listo para pintar, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de las placas y estructura soporte, nivelación y aplomado, formación de premarcos, ejecución de ángulos y paso de instalaciones, acabado de juntas, p.p. de mermas roturas y accesorios de fijación y limpieza. En trasdosado de vivienda con cerramiento de escalera.	140,000	18,94	2.651,60

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
U17012	u Recibido de plato de ducha Recibido de plato de ducha, con ladrillo hueco sencillo, con mortero de cemento y arena de río 1/4, totalmente terminado.	40,000	68,79	2.751,60
EQAW.1ba1	m3 Rell/For pte arc-exp 14c tabl-solería Relleno de elevación de pavimentos o formación de pendientes con arcilla expandida ligada con lechada o mortero de cemento M-40a (1:6), tablero para solería perdida con ladrillos huecos sencillos y capa de 1.50 cm. de mortero de cemento para regularización de pendientes, incluso replanteo, p.p. de tabiquillos-guía y limas, maestreado de los mismos, mermas, roturas, fratasado del mortero y limpieza.	13,580	59,58	809,10
EQAW.3ab1	m2 For rll disp 50 tabl machh Formación de relleno de elevación de pavimentos o formación de pendientes, altura total a rellenar 67 cm., con fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7cm de 1/2 pie de espesor tomados con mortero de cemento M-40a (1:6), dispuestos cada 50 cm., tablero de bardos machihembrados cerámicos de 50x20x3 cm., rejuntados con mortero de cemento M-40a (1:6), doblado con un segundo tablero de bardos machihembrados, recibidos y rejuntados con mortero de cemento M-40a (1:6) y finalización con capa de 1.50 cm. de mortero de cemento para regularización de superficies, incluso replanteo, reglada de remate en tabiquillos, regado de las piezas, parte proporcional de limas, mermas, roturas, fratasado de la capa de mortero y limpieza.	20,620	59,58	1.228,54
040401	u Ayudas albañilería instalaciones vivienda Ayudas completas de albañilería a las instalaciones de electricidad, televisión, telefonía y datos, climatización, fontanería y saneamiento, en viviendas con tabiquería de yeso laminado, incluyendo recibido de tubos, cajas, cuadros de instalaciones, marcos y rejillas, apertura de pasos en forjados, paredes medianeras, fachadas, recibido de aparatos sanitarios, así como cualquier otro trabajo de ayuda necesario para la completa ejecución de las instalaciones. Totalmente terminada según especificaciones de proyecto y de la D.F.	66,000	695,02	45.871,32
040402	u Ayudas albañilería instalaciones sótanos Ayudas completas de albañilería a las instalaciones de electricidad, fontanería, saneamiento, ventilación y protección contra incendios, en sótanos para aparcamientos, incluyendo recibido de tubos, cajas, cuadros de instalaciones, marcos y rejillas, apertura de pasos en forjados, tabiques, muros, así como cualquier otro trabajo de ayuda necesario para la completa ejecución de las instalaciones. Totalmente terminada según especificaciones de proyecto y de la D.F.	1,000	2.978,61	2.978,61
040403	u Ayudas albañilería instalaciones e. comunes Ayudas completas de albañilería a las instalaciones de electricidad, fontanería, saneamiento, telecomunicaciones y protección contra incendios, en elementos comunes, incluyendo recibido de tubos, cajas, cuadros de instalaciones, marcos y rejillas, apertura de pasos en forjados, tabiques, fachadas, recibido de sanitarios, así como cualquier otro trabajo de ayuda necesario para la completa ejecución de las instalaciones. Totalmente terminada según especificaciones de proyecto y de la D.F.	2,000	2.382,88	4.765,76
040404	u Ayudas albañilería ascensores Ayudas completas de albañilería a la instalación de ascensores, incluyendo montaje y recibido de puertas así como cualquier otro trabajo de ayuda necesario para la completa ejecución de las instalaciones. Totalmente terminadas según especificaciones de proyecto y de la D.F.	10,000	198,57	1.985,70
040304	u Refuerzo tabiquería seca cocina Ejecución de refuerzo de perfilera en tabiques y trasdosados de yeso laminado mediante tablero de aglomerado, para sujeción de armariadas altas, calentadores, campanas extractoras y demás elementos de equipamiento de cocinas que lo requieran. Totalmente terminado según especificaciones de proyecto, de la D.F. y de acuerdo al manual técnico del fabricante.	64,000	99,28	6.353,92

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 07.01 IMPERMEABILIZACIONES				
05010101	m2 Imp. muros sotano Tratamiento de muros de sotano, mediante aplicación por proyección neumática de dos capas de lechada impermeabilizante Vandex Super, con un rendimiento mínimo de 0.75 Kg/m2, todo realizada por empresa especializada. Totalmente terminado según especificaciones de proyecto y de la D.F. Medición de la superficie teórica.	537,900	4,90	2.635,71
05010104	m Imp. Juntas m.sotano Viga Coronacion Tratamiento impermeabilizante de junta entre muro de sotano y viga de coronación, consistente en apertura de roza de 5x5cm aproximadamente, limpieza de la misma con chorro de aire, humedecido, imprimación con lechada impermeabilizante Super Vandex, y posterior sellado de la misma con mortero de cemento de 1:3, todo realizado por empresa especializada. Incluso retirada de materiales y limpieza. Totalmente terminado según especificaciones de proyecto y de la D.F. Medición de la longitud teórica.	20,000	19,30	386,00
05010106	m Imp. junta forjado-muro cont. Tratamiento impermeabilizante de juntas de muros de hormigón con forjados, consistente en apertura de roza de 5x5cm aproximadamente, limpieza de la misma con chorro de aire, humedecido, imprimación con lechada impermeabilizante Super Vandex, y posterior sellado de la misma con media caña de mortero de cemento 1:3, todo realizado por empresa especializada. Incluso retirada de materiales y limpieza. Totalmente terminado según especificaciones de proyecto y de la D.F. Medición de la longitud teórica.	323,940	19,30	6.252,04
05010107	m Imp. Juntas Dil. Muro cinta PVC Impermeabilización de junta de dilatación en muro de hormigón consistente en la colocación de cinta de PVC tipo Waterstop 0-22 de Sika o similar. Incluso fijación de la cinta a armaduras con alambre, y parte proporcional de soldaduras de continuidad. Totalmente terminado según especificaciones de proyecto y de la D.F. Medición de la longitud teórica.	26,500	13,16	348,74
07.06	m Juntas de dilatación Juntas de dilatación de forjados y paramentos de cerramiento de edificación, de poliestireno expandido de 3 cm con posterior sellado con masillas de poliuretano protegido, de alta calidad. Unidad totalmente terminada según indicaciones de la D.F.	200,000	13,16	2.632,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.01 IMPERMEABILIZACIONES.....				12.254,49

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
6121	m Protección de zonas de alfeizar de huecos Protección de zonas de alfeizar de huecos de carpintería, mediante imprimación previa del soporte con una emulsión asfáltica tipo EMUFAL-I o similar y la aplicación de una lámina impermeabilizante autoadhesiva y autoprotectida, compuesta por un mástico elastomérico (SBS) con armadura de fieltro de fibra de vidrio y acabado mineral en la cara superior y un film siliconado extraíble en la inferior tipo TEXSELF-FV de 4 kg/m2 mínimo.	115,000	21,93	2.521,95
		478,600	21,93	10.495,70
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.02 CUBIERTAS				101.993,49
SUBCAPÍTULO 07.03 AISLAMIENTOS TERMOACUSTICOS				
ENTP25aa	m2 Aisl pñl LR volc desn 40 Aislamiento térmico de paredes por el interior, a base de paneles semirrigidos de lana de roca volcánica no revestidos reacción al fuego M-0, de 40 mm. de espesor y densidad 40 Kg/m3, incluso adhesivo, cinta para unión de juntas y corte.	17.215,800	2,80	48.204,24
07.08	m2 Lamina anti-impacto Suministro y colocación de lámina anti-impacto, de 3 mm. de espesor, incluso limpieza previa del forjado, encintado de juntas y perímetro, p.p. de solapes y doblado en elementos verticales, preparado para posterior aplicación de capa de mortero autonivelante, todo ello de acuerdo con especificaciones de la D.F. y de las especificaciones técnicas del fabricante. Totalmente terminado en cumplimiento de la NBE-CA-88.	4.450,360	2,19	9.746,29
05020201	m2 Aislamiento en falso techo soportales / terrazas Suministro y colocación de aislamiento térmico/acústico en falso techo, mediante extendido de manta de lana de roca de 40 kg/m3, y 5cm de espesor. Totalmente terminado, según especificaciones de proyecto y de la D.F., y en cumplimiento de CTE-DB-HE y NBE-CA-88. Medición de la superficie teórica. Colocado en falso techo bajo viviendas situadas sobre espacios abiertos.	60,000	8,77	526,20
05020501	u Sellado acústico de pasos de forjado Sellado acústico de paso de instalaciones por forjado, mediante macizado de los huecos de paso con manta de lana de roca de 70 Kg/m3. Incluso sellado final intersticial con espuma de poliuretano aplicada con spray. Totalmente terminado según especificaciones de proyecto y de la D.F., y en cumplimiento de NBE-CA-88. Medición de una unidad por planta.	8,000	219,27	1.754,16
05020502	u Insonorización de bajantes y colectores Insonorización de instalaciones mediante enfundado con manta de lana de roca, material fonoabsorbente de 5 cm de espesor, y envoltura del conjunto con papel Kraft. En codos de bajantes situados en interior de dormitorios, comedores y cocinas se sustituirá la lana de roca por una lámina de Pkb2. Incluso macizado de los codos a pie de bajante en planta en que se produzcan desvíos, y de los pasos de forjado mediante proyección de espuma de poliuretano de alta densidad, no entrara en contacto la bajante con el forjado; p.p. de encintado, fijaciones y aislamiento específico para codos y desvíos en planta. Totalmente terminado según especificaciones de proyecto y de la D.F., y en cumplimiento de NBE-CA-88. Medición de una unidad por planta.	8,000	1.315,62	10.524,96
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.03 AISLAMIENTOS				70.755,85
TOTAL CAPÍTULO 07 CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS				185.003,83
CAPÍTULO 08 CANTERIA, SOLADOS Y ALICATADOS				
ERPA.1dach	m2 Alicatado de gres. Cocinas VPP Alicatado de cocinas, realizado con azulejo línea Ceranco de Porcelanosa o similar, tomado con mortero cola especial yeso (A2) y rejuntado con mortero de juntas (J1), incluso preparación del paramento, cortes, p.p. de romos, cenefas, molduras, listelos y cantoneras de PVC, piezas especiales, rejuntado y limpieza, según Guía de la Baldosa Cerámica.	980,000	18,70	18.326,00

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
U21057	m2 Pavimento de mármol Crema Marfil. Z.comunes Pavimento de mármol Crema Marfil, de 2cm de espesor, incluso rodapie de las mismas características de 7cm de altura (1,25m/m2), recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, cama de arena de 2cm de espesor, pulido y abrillantado en fabrica y vitrificado en obra, incluso p.p. de rejuntado y limpieza. En zaguan y distribuidores de viviendas.	220,000	43,52	9.574,40
08.10	m2 Pavimento de mármol Crema Marfil. Mesetas. Pavimento de mármol Crema Marfil, de 2.cm de espesor, incluso rodapie de las mismas características de 7.cm de altura (1,25m/m2), recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, cama de arena de 2.cm de espesor, pulido y abrillantado en fabrica y vitrificado en obra, incluso p.p. de rejuntado y limpieza. En mesetas de escalera general.	49,000	48,25	2.364,25
D19HH016	m Peldaño Marmol C.Marfil c/zanquin Peldaño de mármol Crema Marfil con huella y tabica de 3 y 2 cm. de espesor respectivamente, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, incluso zanquín de forma rectangular, de 42x18 cm y 2 cm. de espesor, cara y cantos pulidos, tomado con mortero de cemento M-40a (1:6), incluso relleno de juntas con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las piezas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-23.	375,000	42,16	15.810,00
U16024	m Vierteaguas de piedra artificial Vierteaguas de piedra artificial, con goterón, color, de 20x4,6cm, recibido con mortero de cemento 1:6(M-40a), incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada, eliminación de restos y limpieza.	283,400	21,09	5.976,91
08.16	m Umbral de piedra artificial Umbral de piedra artificial, con goterón, color, de 20x4,6cm, recibido con mortero de cemento 1:6(M-40a), incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada, eliminación de restos y limpieza.	195,200	21,09	4.116,77
EFRV13c	m Cor mur alb pie artf abj Coronación de muro realizado con albardilla de piedra artificial, aburjada-picada, con goterón y pendiente, tomada con mortero de cemento M-40a (1:6), incluso rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos y limpieza.	407,350	21,09	8.591,01
ESMR38aaaa1	m2 Encmr gra rs c/mto e 2 Encimera de granito nacional de espesor 2 cm., color a elegir por la D.F., con canto pulido, tomado con mortero de cemento 1:6 (M-40a) incluso colocación, rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos y limpieza.	5,000	63,35	316,75
ERPA.2gadb	m2 Alicat sl/jnt azulejo 30x45 blanco C1 J1 Alicatado sin junta realizado con azulejo de 30x45 cm., color blanco, tomado con mortero cola de altas prestaciones (C1) y rejuntado con mortero de juntas (J1), incluso cortes y limpieza, según Guía de la Baldosa Cerámica.	100,000	18,70	1.870,00
U21008	m2 Pavimento continuo cuarzo gris Pavimento continuo de cuarzo gris, sobre solera/losa de hormigón o forjado, incluso replanteo de solera, encofrado y desencofrado, colocación de hormigón, regleado y nivelado de solera, fratasado mecánico, capa de rodadura, enlizado y pulimentado, curado del hormigón, sellado con masilla de poliuretano de elasticidad permanente.	4.025,000	5,22	21.010,50
TOTAL CAPÍTULO 08 CANTERÍA, SOLADOS Y ALICATADOS				173.627,21
CAPÍTULO 09 FALSOS TECHOS				

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EFPM.6bck2	u Prta ro 1hj ab ciega lisa 72x3 P5 Puerta de paso, ciega, lisa, para barnizar, formada por una hoja abatible de 203x72.5x3.5 cm., de tablero aglomerado, chapada con chapa artificial imitación madera de roble y canteada, precerco de pino y galce de oregón de 90x40-90x20 mm., garras de fijación de acero galvanizado, tapajuntas macizo de roble de 70x12 mm., pernios latonados de 80 mm. y cerradura con pomo latonado y condena interior, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes y nivelado, barnizado mediante laca nitrocelulosica o similar, y ajuste final, según NTE/PPM-8.	20,000	137,83	2.756,60
EFPM29beoa1	u Puerta de paso corrdra 1 hoja ciega lisa de 75cm C1 Puerta de paso corredera de hoja oculta, vidriera, para acristalar en un 60% de su superficie, lisa, con celosía, para barnizar, formada por una hoja de 203x77.5x3.5 cm., hueco de paso 75 cm, de tablero aglomerado, chapada con chapa artificial imitación madera de roble y canteada, incluso estructura metalica galvanizada para ocultar la hoja en el interior del tabique, herrajes de colgar integrado en armazon, tapajuntas macizo de roble de 70x12 mm., pernios latonados de 80 mm. y cerradura con pomo latonado, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes y nivelado, barnizado mediante laca nitrocelulosica o similar, y ajuste final, según NTE/PPM-8.	14,000	254,08	3.557,12
EF1L37abla	u Prta ab 2hj 55x210 E1 Puerta armario abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color a elegir por la D.F., recibida directamente en un hueco de obra de 55x210cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas, incluso rejillas de ventilacion inferior y superior, replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	5,000	256,88	1.284,40
EFTL37bdla	u Prta ab 2hj 90x210 E2 Puerta armario abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color a elegir por la D.F., recibida directamente en un hueco de obra de 90x210cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas, incluso rejillas de ventilacion inferior y superior, replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	3,000	256,88	770,64
EFTL37bgla	u Prta ab 2hj 130x210 E3 Puerta armario abatible de dos hojas, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con sello de calidad Qualicoat con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color a elegir por la D.F., recibida directamente en un hueco de obra de 130x210cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas, incluso rejillas de ventilacion inferior y superior, replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	0,200	257,53	51,51
EFPM16daca1	u Fren armr lis robl 1hj48 c/alti PA1b Frente de armario formado por una hoja ciega abatible de 247x48x1.5 cm., lisa, para barnizar, de tablero aglomerado chapado con chapa artificial imitación madera de roble, precerco de pino de 60x40 mm., garras de fijación de acero galvanizado para recibir a tabique, galce de 70x30 mm. y tapajuntas de 70x12 mm., bisagras latonadas de 60x40 mm. y tirador con pomo, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes y nivelado, barnizado mediante laca nitrocelulosica o similar, y ajuste final según NTE/PPM-8, incluso barra de colgar de acero y balda altílo.	0,800	104,42	83,54

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.107	u Fren armr lis robl 7hj39 c/alti PA7a Frente de armario formado por siete hojas ciegas abatibles de 247x39x1.5 cm., lisas, para barnizar, de tablero aglomerado chapado con chapa artificial imitación madera de roble, precerco de pino de 60x40 mm., garras de fijación de acero galvanizado para recibir a tabique, galce de 70x30 mm. y tapajuntas de 70x12 mm., bisagras latonadas de 60x40 mm. y tirador con pomo, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes y nivelado, barnizado mediante laca nitrocelulosica o similar, y ajuste final según NTE/PPM-8, incluso barra de colgar de acero y balda altitilo.	0,400	558,52	223,41
10.06	m2 Registro de conductos de paso de instalaciones Registro de conductos de paso de instalaciones ejecutado segun normativas de las compañías suministradoras, realizado a base de dos tableros de DM solapados o solucion similar, barnizado mediante laca nitrocelulosica o similar, y cerradura de triangulo homologada.	15,000	104,42	1.566,30
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.01 CARPINTERIA.....				31.334,84
TOTAL CAPÍTULO 10 CARPINTERIA INTERIOR.....				31.334,84
CAPÍTULO 10.1.1 MOBILIARIO DE COCINA				
10	u Mobiliario cocina 1e, 1f, 1g, 1h, 2e, 2f, 2g, 2h, 3e, 3f, 3g, 3h, 4e, 4f, 4g, 4h, 5e, 5f, 5g, 5h Mobiliario de cocina, con cuerpo en tablero melamínico color blanco de 16 mm de espesor, compuesto por muebles bajos y muebles altos de 70 cm, acabado en laminado plástico con cantos redondeados con cierres a base de bisagras de resorte en puertas, con guías de rodamientos metálicos en cajones y tiradores en puertas y cajones, zócalo y cornisa en tación a juego con el acabado, bancada de 30 mm. de espesor en DM forrado a una cara. Montada según planos de detalle, indicaciones y aprobación de la D.F. En cocinas de las viviendas tipo 1e, 1f, 1g, 1h, 2e, 2f, 2g, 2h, 3e, 3f, 3g, 3h, 4e, 4f, 4g, 4h, 5e, 5f, 5g y 5h.	2,000	2.482,68	4.965,36
TOTAL CAPÍTULO 10.1.1 MOBILIARIO DE COCINA.....				4.965,36
CAPÍTULO 11 CARPINTERIA EXTERIOR				
EFVL90pz1	u Puerta 1hj 106x315 lac col fj sup 83 PZ1 Puerta de entrada abatible de una hoja, de dimensiones totales 1,06.m de ancho y 3,15.m de alto, con un paño fijo superior de 75.cm de altura, segun planos de carpinteria, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras, color a elegir por la D.F., bisagras embutidas y cerradura con caja zincada y picaporte de vaivén regulable, para recibir acristalamiento, incluso corte, preparación y uniones de perfiles, fijación de junquillos, patillas y herrajes de cuelgue y seguridad, colocación sellado de uniones y limpieza, según NTE/FCL-16.	0,200	721,39	144,28
EFVL90pz2	u Puerta 2hj 198x335 lac col fj sup 83 PZ2 Puerta de entrada abatible de dos hojas simetricas, de dimensiones totales 1,98.m de ancho y 3,35.m de alto, con un paño fijo superior de 83.cm de altura, segun planos de carpinteria, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras, color a elegir por la D.F., bisagras embutidas y cerradura con caja zincada y picaporte de vaivén regulable, para recibir acristalamiento, incluso corte, preparación y uniones de perfiles, fijación de junquillos, patillas y herrajes de cuelgue y seguridad, colocación sellado de uniones y limpieza según NTE/FCL-16.	0,200	721,39	144,28
EFVL43adla1	u Prta ab 1 hj 82x210 P6 Puerta balconera abatible de una hoja, segun planos de carpinteria, serie Forma de Alumafel, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color a elegir por la D.F., sistema de microventilacion incorporado, para recibir acristalamiento de hasta 33.mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 82x210.cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50.cm y a menos de 25.cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso incluso rejilla de ventilacion inferior, replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	25,000	183,11	4.577,75

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EFTL45adla3	<p>u Prta ab 1hj 270x210 fjl at 167 VP3p VP3p'</p> <p>Puerta balconera abatible de una hoja, segun planos de carpinteria, serie Forma de Alumafel, con capialzado sistema monoblock, guías de persiana y lamas de aluminio incorporados, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color a elegir por la D.F., sistema de microventilacion incorporado, para recibir acristalamiento de hasta 33.mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 90x210.cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50.cm y a menos de 25.cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.</p>	7,000	295,76	2.070,32
EFTL43fbfa2	<p>u Vent ab 1hj 60x110 VB1</p> <p>Ventana abatible de una hoja, segun planos de carpinteria, serie Forma de Alumafel, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color a elegir por la D.F., sistema de microventilacion incorporado, para recibir acristalamiento de hasta 33.mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 60x110.cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50.cm y a menos de 25.cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.</p>	6,000	140,67	844,02
EFTL45fekl2	<p>u Vent ab 1hj 100x190 fjl inf 80 V1p</p> <p>Ventana abatible de una hoja con un paño inferior fijo de 80.cm de alto, segun planos de carpinteria, serie Forma de Alumafel, con capialzado sistema monoblock, guías de persiana y lamas de aluminio incorporados, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color a elegir por la D.F., sistema de microventilacion incorporado, para recibir acristalamiento de hasta 33.mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 100x190.cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50.cm y a menos de 25.cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.</p>	23,000	295,76	6.802,48
EFTL 43fdfa2	<p>u Vent ab 1hj 90x110 V2</p> <p>Ventana abatible de una hoja, segun planos de carpinteria, serie Forma de Alumafel, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color a elegir por la D.F., sistema de microventilacion incorporado, para recibir acristalamiento de hasta 33.mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 90x110.cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50.cm y a menos de 25.cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.</p>	1,710	134,05	229,23
EFTL43fefa2	<p>u Vent ab 1hj 100x110 V3</p> <p>Ventana abatible de una hoja, segun planos de carpinteria, serie Forma de Alumafel, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color a elegir por la D.F., sistema de microventilacion incorporado, para recibir acristalamiento de hasta 33.mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 100x110.cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50.cm y a menos de 25.cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.</p>	5,500	137,51	756,31

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EFTL43ghfa2	u Vent ab 2hj 150x110 V6 Ventana abatible de dos hojas asimétricas, según planos de carpintería, serie Forma de Alumafel, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color a elegir por la D.F., sistema de microventilación incorporado, para recibir acristalamiento de hasta 33.mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 150x110.cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50.cm y a menos de 25.cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	0,570	187,34	106,78
EFTL45gkfr2	u Vent ab 2hj 200x110 fj cen 80 V7p Ventana abatible de dos hojas con un paño central fijo de 80.cm de ancho, según planos de carpintería, serie Forma de Alumafel, con capialzado sistema monoblock, guías de persiana y lamas de aluminio incorporados, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color a elegir por la D.F., sistema de microventilación incorporado, para recibir acristalamiento de hasta 33.mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 200x110.cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50.cm y a menos de 25.cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	4,600	340,31	1.565,43
EFTL45gpfs2	u Vent ab 2hj 270x110 fj cen 109 V8p Ventana abatible de dos hojas con un paño central fijo de 109.cm de ancho, según planos de carpintería, serie Forma de Alumafel, con capialzado sistema monoblock, guías de persiana y lamas de aluminio incorporados, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color a elegir por la D.F., sistema de microventilación incorporado, para recibir acristalamiento de hasta 33.mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 270x110.cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50.cm y a menos de 25.cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	0,570	398,50	227,15
E .5grfw2	u Vent ab 2hj 300x110 fj cen 139 V9p Ventana abatible de dos hojas con paños central fijo de 139.cm de ancho, según planos de carpintería, serie Forma de Alumafel, con capialzado sistema monoblock, guías de persiana y lamas de aluminio incorporados, realizada con perfiles de aluminio lacado de 60 micras con canal europeo, junta de estanqueidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color a elegir por la D.F., sistema de microventilación incorporado, para recibir acristalamiento de hasta 33.mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 300x110.cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50.cm y a menos de 25.cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL.	2,300	550,87	1.267,00

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS. MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EFPA.8ca	<p>u Puerta 1hja galv 80x205cm PS PT</p> <p>Puerta de paso de una hoja abatible de 80x205 cm., formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2 mm. de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos.</p>	49,000	59,67	2.923,83
EFPA.8cb	<p>u Puerta 1hja galv 80x205cm c/rej trasteros PT</p> <p>Puerta de paso de una hoja abatible de 80x205 cm., formada por dos planchas de acero galvanizado ensambladas entre si y relleno de espuma de poliuretano, con rejilla superior, marco de plancha de acero galvanizado de 1.2 mm. de espesor, bisagras y cerradura embutida con manivela, incluso aplomado, colocación y eliminación de restos.</p>	52,000	59,67	3.102,84
EIIP.2bbba	<p>u Prta ctfue 2hj EI2-60-C5 80+40x205 PB</p> <p>Puerta cortafuegos abatible de 2 hojas de 80+40x205 cm., EI2-60-C5, formada por cerco de perfil laminado en forma de Z, hoja de chapa de acero de 1 mm. de espesor, con garras de fijación, plegada con relleno interno con material rígido de lana de roca de alta densidad, bisagras reforzadas con discos templados antidesgaste y muelle regulable para cierre automatico de la hoja, manilla antifuego, con alma de acero y recubrimiento de material plástico, cerradura especial antifuego reversible con llave o cilindro, con acabado de polvo epoxídico polimerizado al horno, en color segun diseño de D.F. Incluso aplomado, colocación y eliminación de restos.</p>	2,000	274,46	548,92
EFDB.6d1	<p>m Baran a galv vdr 120 Antepechos de balcones</p> <p>Barandilla de 120 cm. de altura, realizada mediante remate-pasamanos de acero galvanizado sobre las laminas de vidrio, montantes de acero galvanizado y entrepaño con doble vidrio de luna traslucida de 5+5 mm. de espesor, color a elegir por la D.F., incluso piezas especiales, según NTE/FDB-3. Pintado de las piezas de acero con mano de imprimación anticorrosiva y dos manos de acabado con esmalte sintético. Unidad totalmente terminada y colocada segun plano de detalle e indicaciones de la D.F. En antepechos de balcones.</p>	3,500	95,46	334,11
12.10	<p>u Conductos flexibles evacuacion humos / ventilacion</p> <p>Suministro y colocacion de conductos flexibles para evacuación de humos de cocina, perfectamente embocados a campana y a la pieza que conecta con el exterior, incluso pasamuros y rejilla/deflector lacado de aluminio; conducto de evacuacion de gases de combustión de calderas o calentadores de gas hasta el exterior, incluso pasamuros; y en ventilacion superior de cocina para evacuacion de gases producto de la combustion, incluso pasamuros; conducto de ventilación en cuarto de baño/aseo perfectamente embocado a pieza que conecta con exterior, incluso pasamuros y rejilla/deflector lacado de aluminio. Al menos en los tramos vistos se sustituirá el tubo flexible por conducto de chapa metálica galvanizado. Se considera una unidad por vivienda.</p>	68,000	29,84	2.029,12
12.07	<p>pa Suministro chapa galvaniza para armarios instalaciones RF</p> <p>Suministro y colocacion de puertas de chapa galvanizada o similar, para armarios de instalaciones, RF segun normativa e indicaciones de compañía suministradora, de una o varias hojas, con tres bisagras por hoja, hojas de chapa de acero galvanizado de 8/10 con bastidor de 4.mm de acero galvanizado de 20/10; con cerradura de triangulo o similar, acabada en pintura de resina epoxi en polvo polimerizada al horno, en color a elegir. Todo segun las especificaciones de la D.F. medida la unidad totalmente terminada y colocada</p>	2,000	149,17	298,34
EIEE.7a1	<p>u Hornacina p/alobj CGP s/CV</p> <p>Hornacina para alojamiento de Caja General de Protección de dimensiones interiores minimas 0.80 m de ancho, 0.40 m de fondo y 2.20 m de alto, apoyada sobre forjado, solera o losa de hormigon, para ser revestida por ladrillo caravista, incluida puerta de acero galvanizado, totalmente instalada y comprobada.</p>	2,000	357,99	715,98
12.26	M2 Celosías en ventanas corredores			

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
f12	Bateria de contadores Centeno 12 contadores <i>Ud batería de contadores Centeno, homologada por la empresa suministradora para 12 contadores, incluso válvula de retención a pie de batería y válvulas antirretorno en cada montante, accesorios, completamente instalada.</i>	1,000	881,54	881,54
f13	Bateria de contadores Centeno 10 contadores <i>Ud batería de contadores Centeno, homologada por la empresa suministradora para 10 contadores, incluso válvula de retención a pie de batería y válvulas antirretorno en cada montante, accesorios, completamente instalada.</i>	1,000	733,96	733,96
f14	Bateria de contadores Centeno 8 contadores <i>Ud batería de contadores Centeno, homologada por la empresa suministradora para 8 contadores, incluso válvula de retención a pie de batería y válvulas antirretorno en cada montante, accesorios, completamente instalada.</i>	1,000	587,36	587,36
f15	Montantes de tubería de cobre 28x1 mm <i>Ud montantes de tubería de cobre 28 x 1 mm, UNE 37141, con pp de piezas especiales y accesorios de unión y anclaje, completamente instalado.</i>	68,000	281,31	19.129,08
f16	Montante de tubería de cobre 18x1 <i>Ud montante de tubería de cobre 18 x 1 mm, UNE 37141, con pp de piezas especiales y accesorios de unión y anclaje, completamente instalado. (llenado placas solares).</i>	2,000	268,42	536,84
f17	Instalacion servicio comun en cobre para agua fría <i>Ud Instalación servicio común en cobre, para agua fría, incluso llave de corte, accesorios y fijaciones, totalmente instalada.</i>	1,000	126,78	126,78
f18	Instalación alimentacion aljibe en cobre 28x1 <i>Ud Instalación alimentación aljibe en cobre, 28x1 mm, UNE 37141, para agua fría, incluso llave de corte y válvula de Boya, accesorios y fijaciones, totalmente instalada.</i>	1,000	268,42	268,42
f19	Instalacion interior en polibutileno para vivienda tipo C <i>Ud instalación interior en polibutileno para vivienda con suministro tipo C, para agua fría y caliente, según esquema, incluso llaves de corte en locales húmedos, lavadora y lavavajillas y toma en terraza, incluso tomas ACS para lavadora y lavaplatos, según muestra a elegir por D. Facultativa, totalmente instalado.</i>	38,000	451,66	17.163,08

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EIFS.2cach	u Bñr chapa 150x70 blanco Bañera de dimensiones 150x70 cm., serie Genova de Roca o similar, para revestir, de chapa de acero esmaltada en color blanco, grifería monomando con sello Aenor, calidad estándar para baño y ducha, con mezclador exterior para ducha tipo teléfono con tubo flexible de 170 cm, toma para conexión de tierra, incluso p.p. de tubería de polibutíleno para alimentación y tubo de 32 mm. de PVC alta resistencia Terrain o similar para evacuación, incluida colocación y ayudas de albañilería, según NTE/IFF-30, IFC-38 y ISS-26/27.	2,000	101,35	202,70
ESMR27fcc	u Freg encastrar ace inox 90x49, 1 seno y escurridor Fregadero para encastrar de acero inoxidable amagnético de 18/10, cromo niquel, superficie brillante, con rebosadero, totalmente embutida y sin soldaduras, de dimensiones 90x49 mm, de 1 seno y escurridor, desagüe-rejilla, cadenilla y tapón, grifería monomando, calidad estándar, incluida colocación y ayuda de albañilería, instalado y comprobado, según NTE/IFF-30, ISS-24.	1,000	99,04	99,04
TOTAL CAPÍTULO 13.2.2 APARATOS SANITARIOS.....				817,66
CAPÍTULO 14 INSTALACION ELECTRICA				
SUBCAPÍTULO 14.01 BAJA TENSION VIVIENDAS				
EIAV54ucf1	u Ins vidp dig 1accs 42viv 7alt Instalación de videoportero electrónico digital con audio y vídeo, para edificio con un acceso, 42 viviendas repartidas en 7 alturas, con dos placas exteriores de tamaño 400x130 mm y un total de 3 columnas de pulsadores, e incluso 42 teléfonos digitales con monitor, fuente de alimentación, cajas de empotrar las placas externas, módulo de conmutación, cableado bajo tubo y abrepuertas automático, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	42,000	122,07	5.126,94
EIAV54nbf2	u Ins vidp dig 1accs 26viv 7alt Instalación de videoportero electrónico digital con audio y vídeo, para edificio con un acceso, 26 viviendas repartidas en 7 alturas, con una placa exterior de tamaño 400x130 mm y un total de 2 columnas de pulsadores, e incluso 26 teléfonos digitales con monitor, fuente de alimentación, cajas de empotrar las placas externas, módulo de conmutación, cableado bajo tubo y abrepuertas automático, totalmente instalado, comprobado y en correcto estado de funcionamiento.	10,000	122,07	1.220,70
14.050	u Instalacion de toma de tierra Instalacion de toma de tierra y redes de equipotencialidad de cuartos de baño, formada por picas de cobre de 14,3mm de diámetro y 2m de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35mm2 de sección formando un flageolo perimetral por todo el solar, conexionado a las picas mediante soldaduras aluminotérmica. Se procurará que cualquier instalación de pararrayos, antena de TV y FM, enchufes eléctricos, masas metálicas de los aseos y baños, fontanería, gas, calefacción, depósitos, calderas, guías de aparatos elevadores y, en general, todo elemento metálico importante, esté conectado a la red de toma de tierra del edificio. Unidad totalmente terminada, colocada y funcionando.	1,000	1.508,47	1.508,47
i1	Cajas generales de proteccion <i>Ud. cajas generales de Protección tipo E-10, incluso c/c, barra de neutro y maneta portafusibles, tubo de PVC rígido de 100 mm, con salida a paramento exterior a 3 mt de altura y persiana de aluminio de dimensiones mínimas 110x110 mm.</i>	2,000	221,73	443,46
i2	Puertas para GGP <i>Puertas para G.G.P. E-10, homologadas, 1,40 x 1,40 m, ello según planos del proyecto</i>	2,000	99,56	199,12

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
i12	Canalizaciones de reserva <i>Ud. Canalizaciones de reserva desde centralización hasta planta ático, realizada con tubo rígido grado de protección 5, o flexible GP7, M40, incluso alambre guía.</i>	6,000	43,74	262,44
i13	Distribucion interior de vivienda <i>Ud. distribución interior de vivienda (5.750 W) ,tipo (1 Dormitorios), realizada con conductor, H07V-R, de las secciones reglamentarias, indicadas en memoria y planos, tubo del tipo reforzado gp-7, bridas, de diámetro reglamentario, cajas de baquelita con tapa blanca atornillable, cajas para mecanismos especiales para pladur, a elegir por D, Facultativa, cuadro especial con aparellaje del tipo ABB, SIEMENS, a elegir por Dirección Facultativa, totalmente instalada y probada.</i>	5,000	575,73	2.878,65
i14	Distribucion interior de vivienda <i>Ud. distribución interior de vivienda (5.750, tipo (2 Dormitorios), realizada con conductor, H07V-R, de las secciones reglamentarias, indicadas en memoria y planos, tubo reforzado gp-7, bridas, de diámetro reglamentario, cajas de baquelita con tapa blanca atornillable, cajas para mecanismos especiales para pladur, a elegir por D, Facultativa, cuadro especial con aparellaje del tipo ABB, SIEMENS, a elegir por Dirección Facultativa, totalmente instalada y probada.</i>	26,000	669,45	17.405,70
i14BIS	Distribución interior vivienda <i>Ud. distribución interior de vivienda (5.750, tipo (3 Dormitorios), realizada con conductor, H07V-R, de las secciones reglamentarias, indicadas en memoria y planos, tubo reforzado gp-7, bridas, de diámetro reglamentario, cajas de baquelita con tapa blanca atornillable, cajas para mecanismos especiales para pladur, a elegir por D, Facultativa, cuadro especial con aparellaje del tipo ABB, SIEMENS, a elegir por Dirección Facultativa, totalmente instalada y probada.</i>	19,000	769,74	14.625,06
i15	Distribucion interior de vivienda <i>Ud. distribución interior de vivienda (9.200 W) ,tipo (1 Dormitorios), realizada con conductor, H07V-R, de las secciones reglamentarias, indicadas en memoria y planos, tubo reforzado gp-7, bridas, de diámetro reglamentario, cajas de baquelita con tapa blanca atornillable, cajas para mecanismos especiales para pladur, a elegir por D, Facultativa, cuadro especial con aparellaje del tipo ABB, SIEMENS, a elegir por Dirección Facultativa, totalmente instalada y probada.</i>	0,200	793,03	158,61

CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS.
MISLATA (VALENCIA).

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EITA.2bia2	u Asc el 6persn 11para minus Ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas con marcado CE para 6 personas, uso adaptado para minusválidos, serie Trivium de Pertor o similar, (carga nominal de 450 kg) con 11 paradas, 0,15-1 m/s de velocidad y cabina de 2.22 m de altura y 100x120cm (ancho x profundo) con alumbrado eléctrico permanente mínimo de 50 luxes, luz emergencia, señal de sobrecarga y puertas de cabina y pasillo telescópicas de dos hojas con apertura lateral de 80x200 cm con acabado en acero inoxidable (puertas de pasillo con resistencia al fuego E 30 según DB SI-1 del CTE); instalada en hueco de 155x145 cm con 1.20 m de foso y 3.80 m de recorrido libre de seguridad medido desde la última parada, iluminado 50 luxes mínimo a 1 m del techo de la cabina y en el fondo del foso, incluyendo cables y guías para el desplazamiento vertical ascendente y descendente de la cabina, dispositivos de seguridad con bloqueo automático de las puertas, paracaídas, limitador de velocidad, amortiguadores al final del recorrido e interruptor de fin de carrera y aparatos de maniobra, conforme a las especificaciones dispuestas en las normas UNE 36715, UNE 58702:2005, UNE 58709:1985 y UNE-EN 81, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según R.D. 57/2005.			
		0,500	18.582,74	9.291,37
15.01	u Equipo de captación de antena colectiva Equipo de captación de antena colectiva para edificio de viviendas, con antenas para UHF (43 elementos), VHF (5 elementos), antena para FM (2 elementos) y decodificador en cabeza de TDT, con mástil de 45 mm de diámetro y 3 m de altura, garras de 35 mm, con todos sus mecanismos de funcionamiento, incluso cableado y conexionado.			
		0,500	4.061,48	2.030,74
EISH.2ac	m Chimenea ch a ø2.5 ø 50 Chimenea para evacuación de humos y gases realizada con chapa de acero de 2.5 mm. de espesor, de diámetro 50 cm., pintada, colocada y conexionada, no recomendada para combustibles líquidos (IT.IC). Instalación en interior caja fábrica.			
		48,200	30,14	1.452,75
TOTAL CAPÍTULO 15 INSTALACIONES ESPECIALES				31.357,60
CAPÍTULO 15.2.1 TELECOMUNICACIONES				
15.1.1	RADIOTELEVISION			
		0,500	11.354,02	5.677,01
15.1.2	TELEFONIA BASICA			
		0,500	11.354,02	5.677,01
15.1.3	CANALIZACIONES			
		0,500	11.354,02	5.677,01
c1	Arqueta de entrada Arqueta de entrada, de 600x600x800 mm, 21 a 100 PAU, en canalización externa de ICT.			
		1,000	495,24	495,24
TOTAL CAPÍTULO 15.2.1 TELECOMUNICACIONES.....				17.526,27
CAPÍTULO 15.2.3 VENTILACION EN VIVIENDAS				
15.2.3.1	PA Ventilacion para campanas extractoras Ventilacion para salida de humos de campanas extractoras de cocinas a base de conducto vertical con recogida en cada cocina hasta campana extractora incluso colocacion de valvula de cierre para impedir retornos.			
		60,000	420,96	25.257,60
15.2.3.2	PA Ventilacion mecanica de viviendas			
		60,000	752,77	45.166,20
15.2.3.3	PA Ventilacion viviendas COL			
		60,000	734,59	44.075,40
TOTAL CAPÍTULO 15.2.3 VENTILACION EN VIVIENDAS.....				114.499,20
CAPÍTULO 16 INSTALACION PROTECCION INCENDIOS				

RESUMEN DE CERTIFICACIÓN

68 VIV. REGIMEN MIXTO, COMERCIALES Y APARCAMIENTOS. C/ SAN ANTONIO, PZA. PEATONAL Y OTRAS. MISLATA (VALENCIA).

CAPITULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	DEMOLICION	3.253,76	100,00
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	109.028,18	90,64
03	SANEAMIENTO.....	53.197,92	88,31
04	CIMENTACION.....	507.148,27	100,00
05	ESTRUCTURA	827.579,37	100,00
06	ALBAÑILERIA.....	1.054.101,76	95,72
07	CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS.....	185.003,83	90,05
08	CANTERIA, SOLADOS Y ALICATADOS	173.627,21	51,51
09	FALSOS TECHOS	21.569,80	52,71
10	CARPINTERIA INTERIOR.....	31.334,84	22,08
10.1.1	MOBILIARIO DE COCINA.....	4.965,36	2,94
11	CARPINTERIA EXTERIOR.....	50.096,99	53,76
12	CERRAJERIA	40.797,00	40,47
13	INSTALACION DE FONTANERIA	76.279,42	56,04
13.1.1	INSTALACION ENERGIA SOLAR.....	63.787,64	37,60
13.2.2	APARATOS SANITARIOS.....	817,66	2,17
14	INSTALACION ELECTRICA	83.944,94	73,84
14.1.1	BAJA TENSION GARAJE	13.427,65	50,00
15	INSTALACIONES ESPECIALES.....	31.357,60	47,63
15.2.1	TELECOMUNICACIONES	17.526,27	50,00
15.2.3	VENTILACION EN VIVIENDAS	114.499,20	80,58
16	INSTALACION PROTECCION INCENDIOS.....	25.116,12	44,85
17	VIDRIERIA	895,44	3,50
18	PINTURAS	432,00	0,70
19.1.1	ELECTRODOMESTICOS	867,64	1,47
21	PERFIL DE CALIDAD	42.500,00	85,00
22	CONTROL DE CALIDAD	26.525,21	70,00
23	SEGURIDAD Y SALUD.....	80.877,28	80,00
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		3.640.558,36	
16,63% Gastos generales		605.276,21	
5,87% Beneficio industrial.....		213.626,90	
SUMA DE G.G. y B.I.....		818.903,11	
TOTAL EJECUCIÓN POR CONTRATA		4.459.461,47	
TOTAL CERTIFICACIÓN Nº 18		4.459.461,47	

Asciende la presente certificación a la expresada cantidad de CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Valencia, a 30 de abril de 2011.