

CONFORMIDAD



- **RAZÓN**

En proyecto aparecen dos tipos de cimentación, la parte del sótano (-3.60m), con zapata corrida y muros de hormigón armado encofrado a dos caras, y otra parte con zapatas, correas, y pilares a distinto nivel (+/- 1.3m), en la excavación se observa que el terreno es muy inestable, con rocas, rellenos con tierras vegetales, arcillas, y oquedades considerables, por lo que la dirección facultativa decide realizar la excavación total de la cimentación.

- **PROBLEMAS EVITADOS**

Asentamientos de la cimentación, con las consiguientes fisuras.

- **OTRAS SOLUCIONES**

Haber realizado previamente un estudio geotécnico del terreno para conocer las características del mismo y así evitar cambios en el proyecto, presupuesto, honorarios....etc.

Inyección de morteros o resinas expansivas, para enriquecer el terreno, aunque esta solución es muy cara.

