

# **Anejo Nº4: TOPOGRAFÍA, BATIMETRÍA, DPMT Y USOS DEL SUELO**

## Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN .....	3
2. TOPOGRAFÍA .....	3
3. BATIMETRÍA.....	4
4. DOMINIO PUBLICO MARITIMO-TERRESTRE .....	5
5. USOS DEL SUELO .....	6

## 1. INTRODUCCIÓN

En este anejo se realiza el estudio cuya principal finalidad es mostrar la topografía, batimetría y replanteo del área de estudio, para llevar a cabo el presente estudio de soluciones de la protección costera en el tramo que se ha decidido.

Con la topografía se podrá conocer la situación del terreno en el cuál van a ejecutarse las actuaciones.

Por otro lado, con la batimetría nos permitirá obtener información del perfil del fondo marino y esto es posible gracias al estudio Ecocartográfico de las provincias de Alicante y Valencia realizado durante los años 2006 y 2007 por la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y el Mar dependiente del Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente. Y con el DPMT se puede observar hasta dónde llega la zona de baño y la servidumbre de protección que divide la zona de baño y las edificaciones y zonas de circulación de vehículos.

## 2. TOPOGRAFÍA

A continuación, se adjunta una captura del mapa topográfico de la zona de actuación, véase *figura 1*. Dicho mapa se obtiene de la página web del Institut Cartogràfic Valencià.



*Ilustración 1. Mapa topográfico de Altea. Fuente: ICV*

### 3. BATIMETRÍA

La batimetría que tiene la zona de actuación, se obtiene del Plan de Ecocartografía del litoral de Alicante y como se puede observar, esta costa tiene una pendiente elevada en el fondo marino ya que se puede ver que las batimétricas avanzan con poca separación entre ellas.



Ilustración 2. Batimetría de la zona de actuación. Fuente: Estudio Ecocartográfico

Además, se ha consultado la web de Navionics para una mejor precisión de la profundidad, con la que se concluye que la cota hasta que llega el espigón en "T" es de unos 4,3 metros de profundidad. Esta batimetría sería parecida para el dique exento, pero a causa del transporte de sedimentos y de la formación del hemitómbolo, se ha modificado la playa sumergida.



Ilustración 3. Batimetría detallada de la zona de actuación. Fuente: Navionics



#### 4. DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE

El DPMT lo constituyen la zona marítimo-terrestre, las playas, las aguas interiores, el mar territorial y los recursos naturales de la zona económica y la plataforma continental, según establece la Constitución de 1978 y siendo la normativa de Costas la que precisa y define estos conceptos. Para una mejor aclaración, se adjunta una foto en la que se muestran las zonas de bienes de dominio público terrestre y las diferentes servidumbres legales:

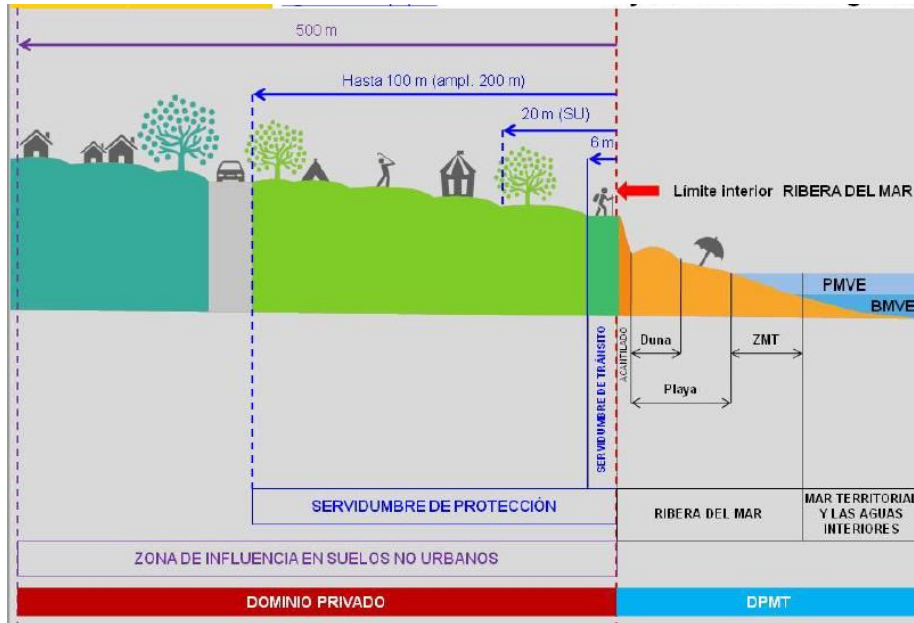


Ilustración 4. Esquema de las zonas de una playa. Fuente: Ministerio

De la página del Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación mediante el visor del DPMT se puede obtener esta imagen:



Ilustración 5. DPMT. Fuente. Mapama

## 5. USOS DEL SUELO

Con el visor del ICV se deduce que la zona urbanizada cumple con el artículo 132.2 de la Constitución, el cual expresa que para playas se debe considerar zona de dominio público marítimo terrestre, con un ancho de playa de 50 metros para que confirme la estabilidad de esta, lo cual, las zonas de alrededor cumplen con esta restricción, pero la zona de estudio no.

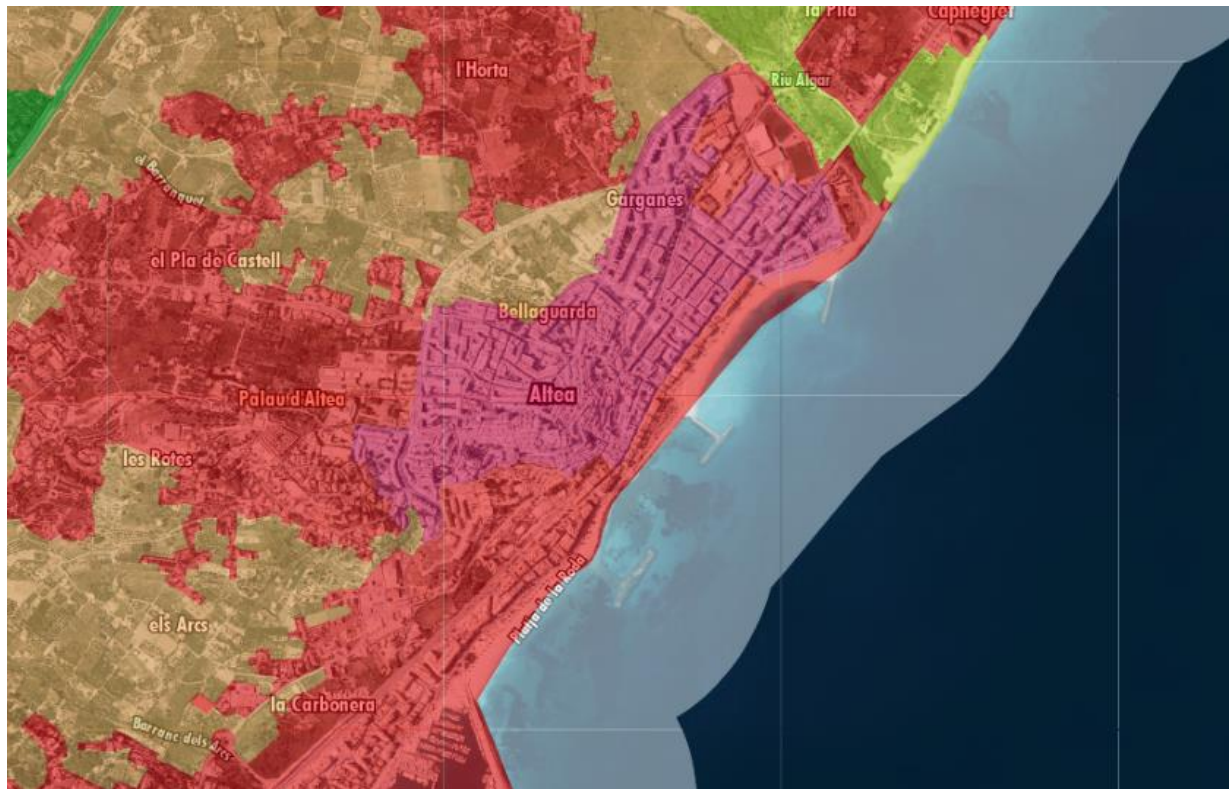


Ilustración 5. Usos del suelo. Fuente: ICV

Aquí se puede observar la leyenda de los usos del suelo, véase figura 6.



Ilustración 6. Leyenda de los usos del suelo. Fuente: ICV (GV)