



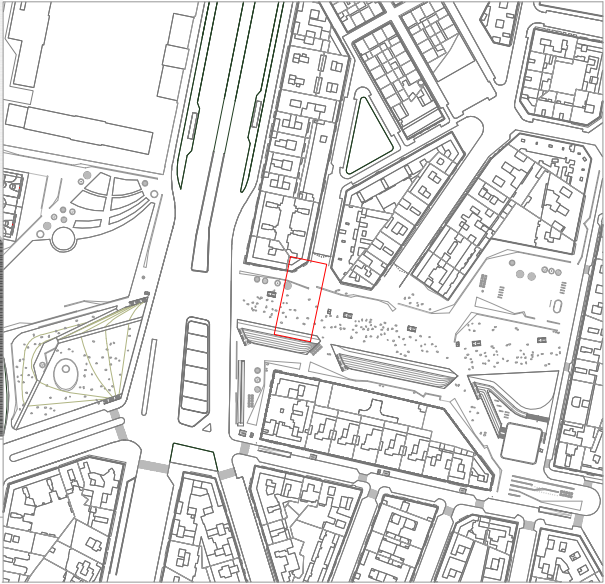
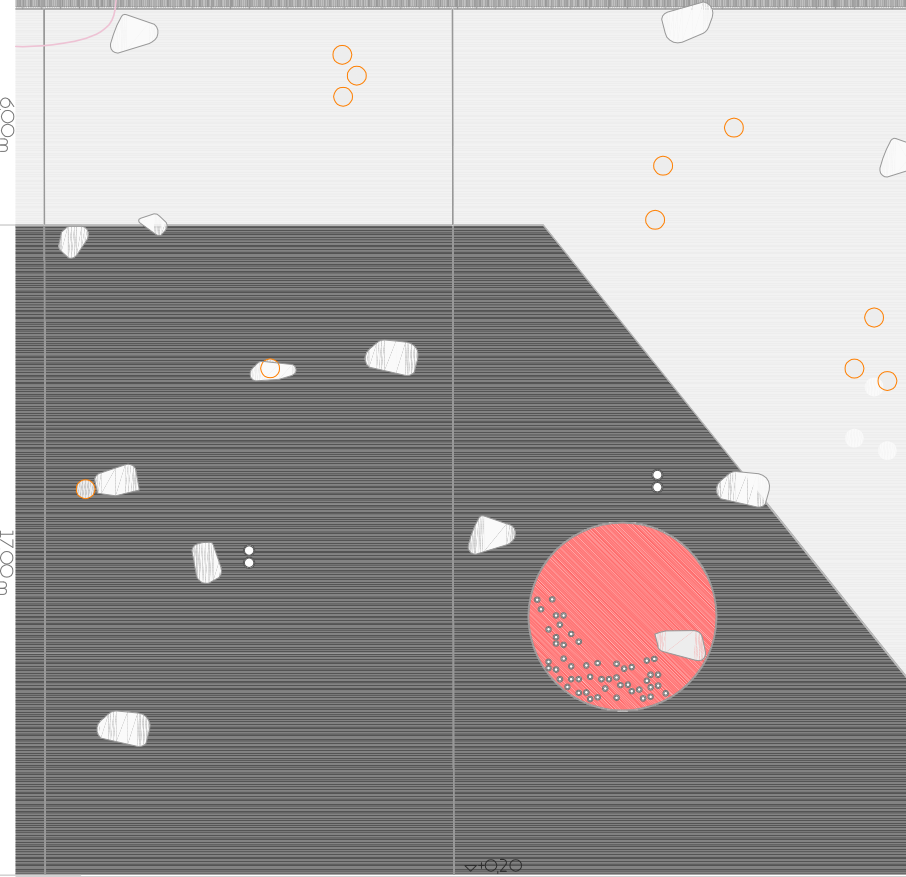
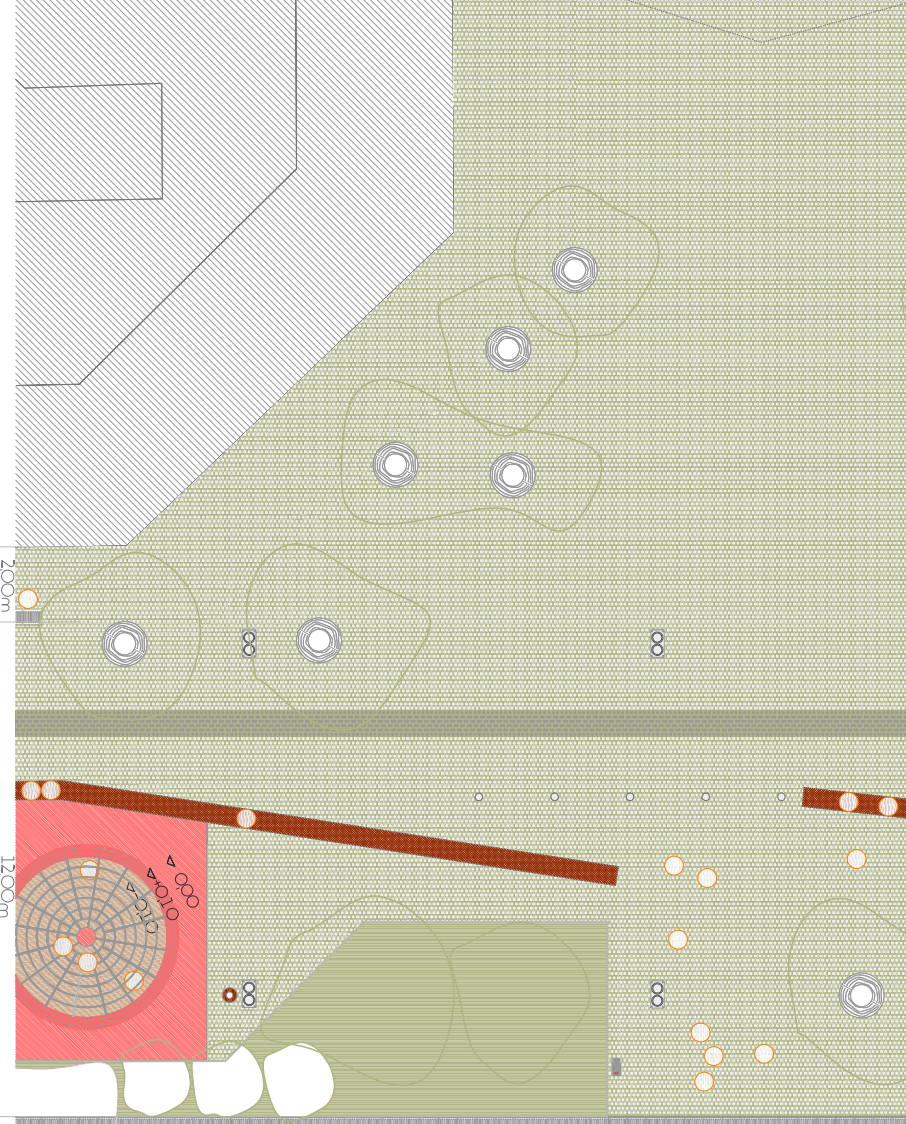
2.-MEMORIA GRÁFICA.....



EMILIANO ZANINI ARCHITETTO E. 1:10000 0 10 50 100 200





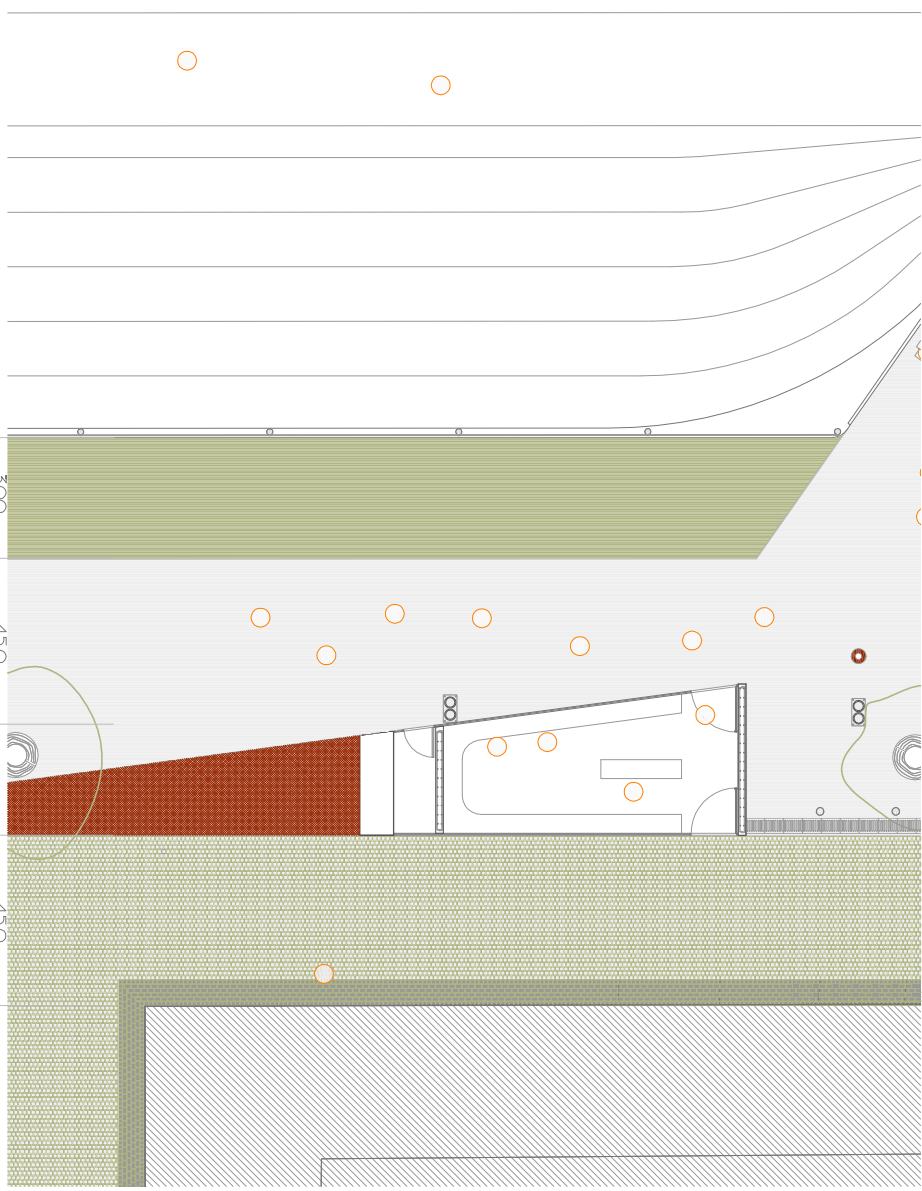


PIANTA DETALIEZ -0,00 E 1.200 0

5 10 20

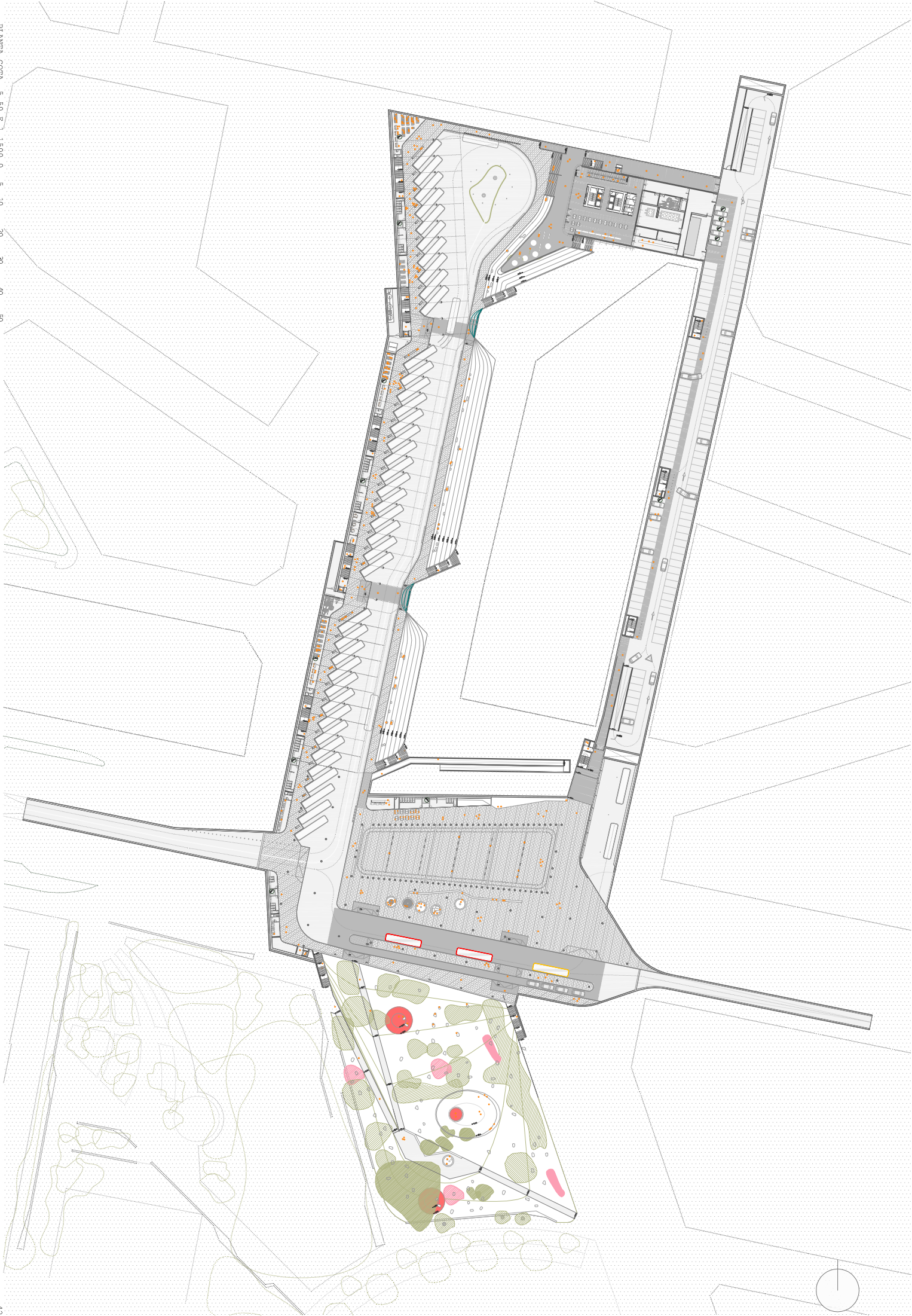
500m  
50

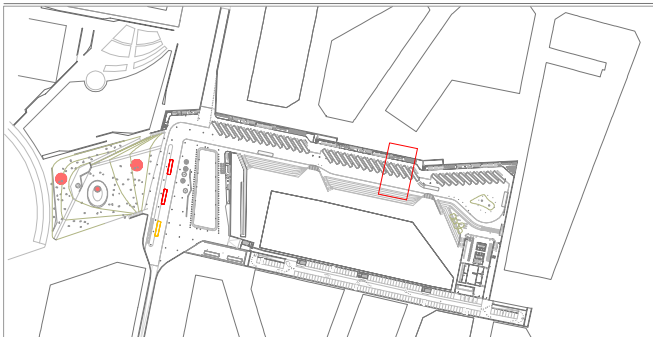
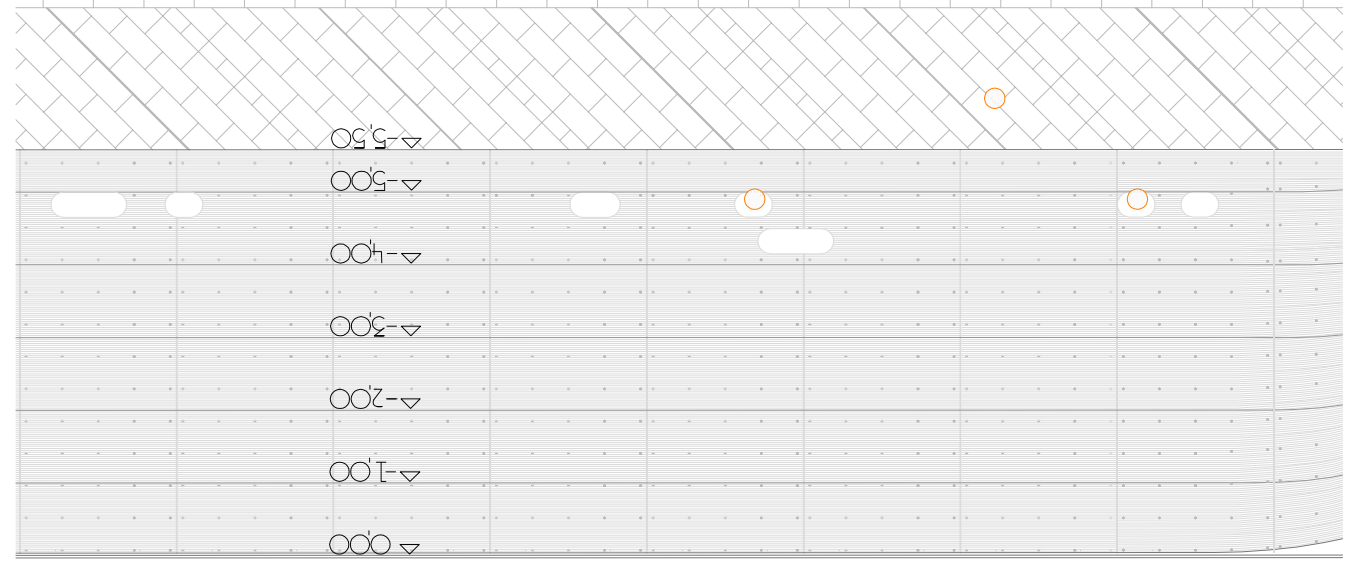
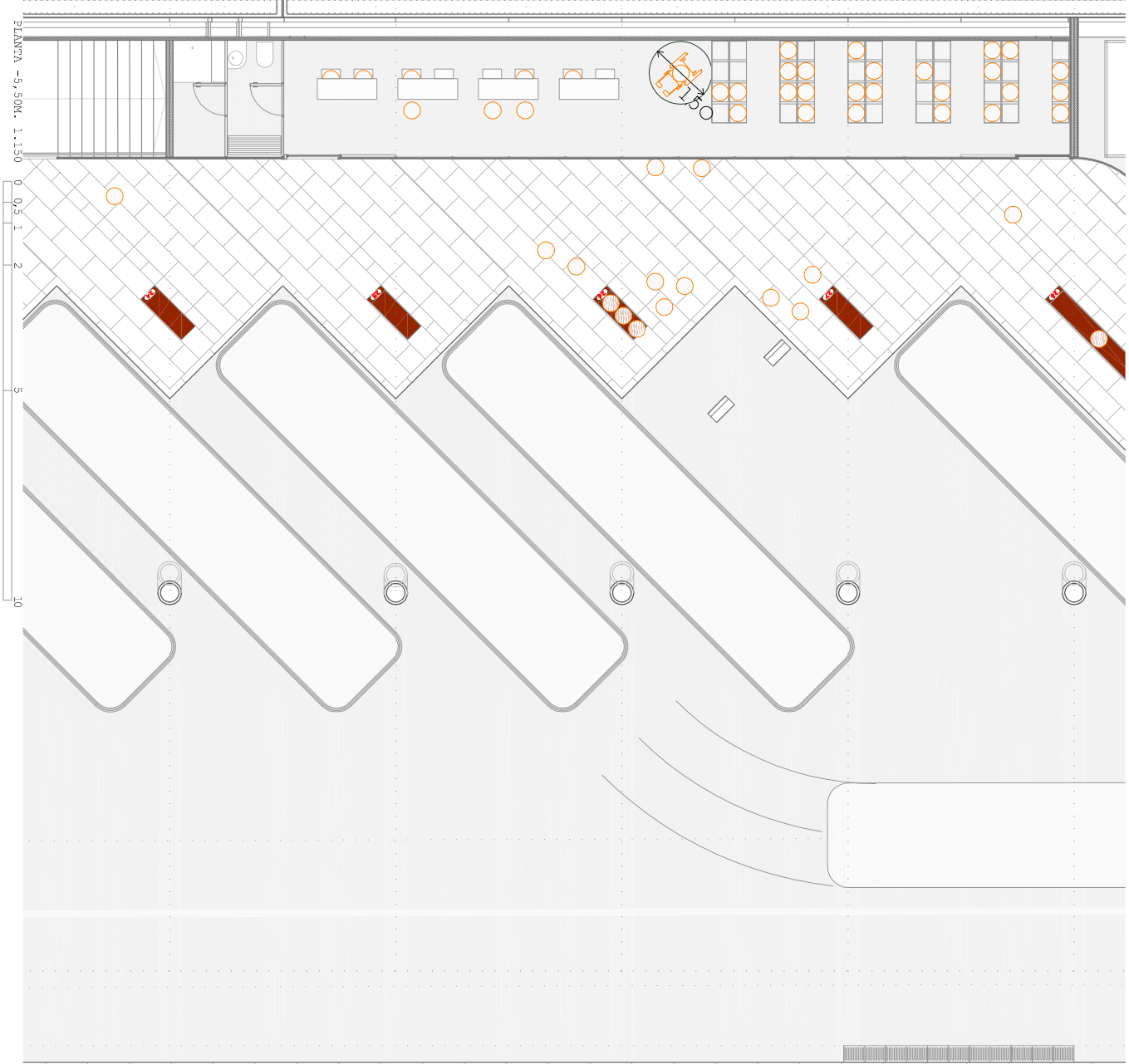
450m



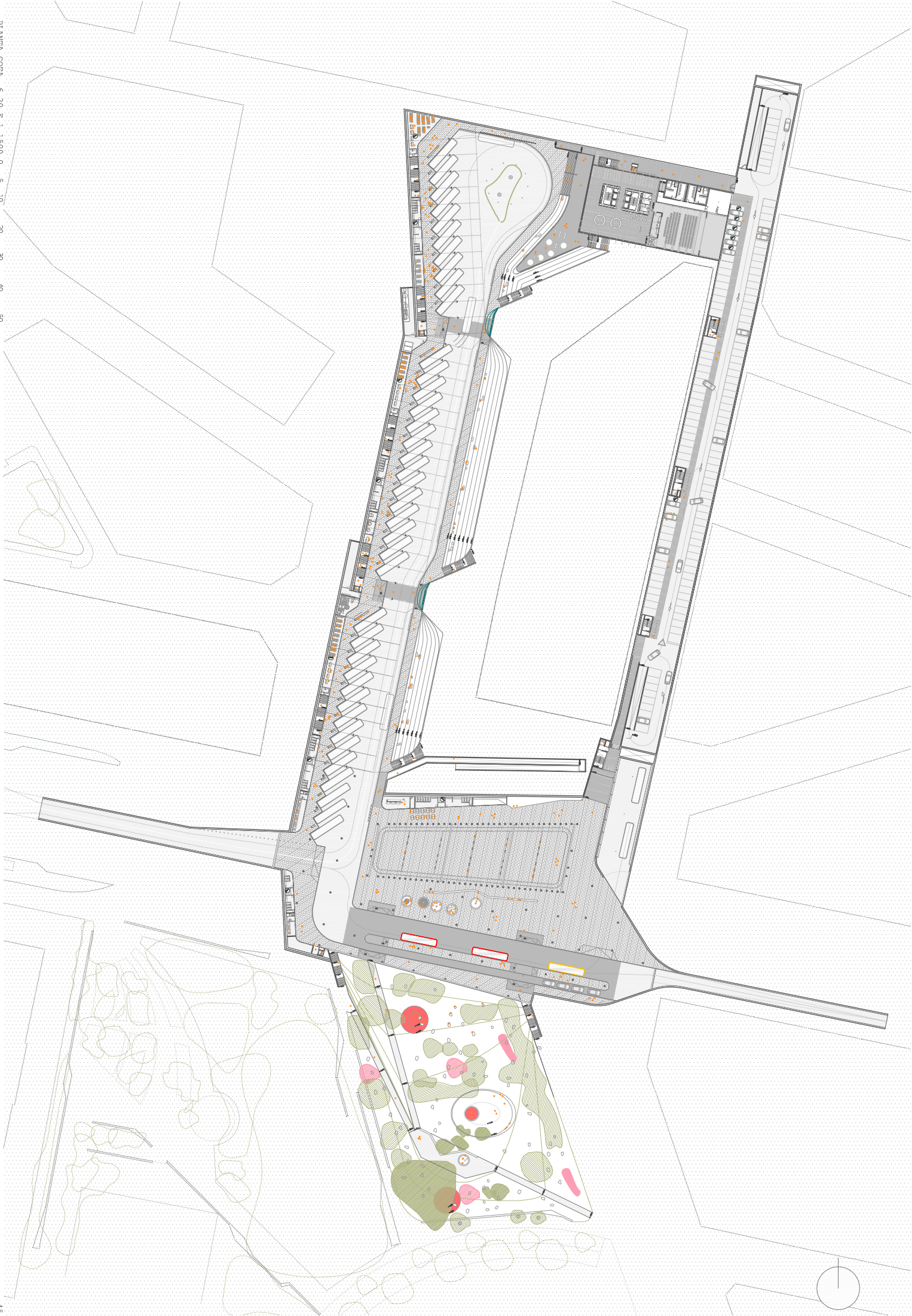




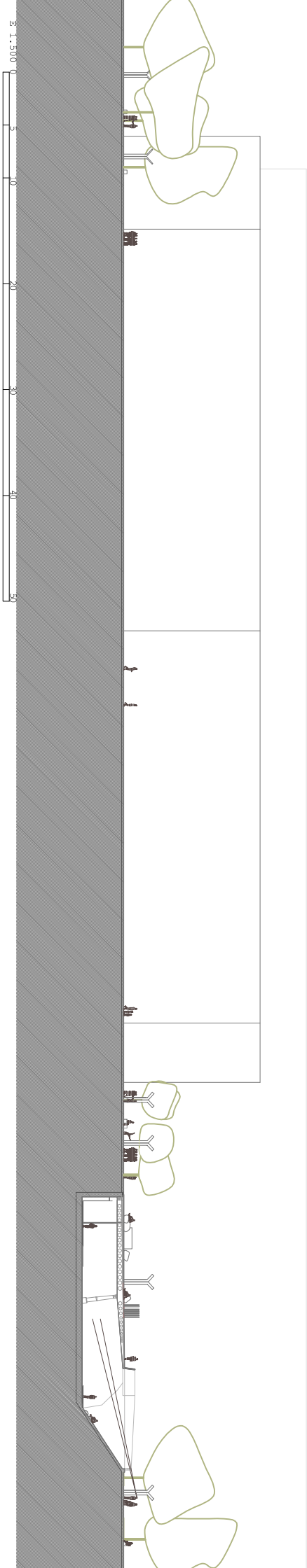








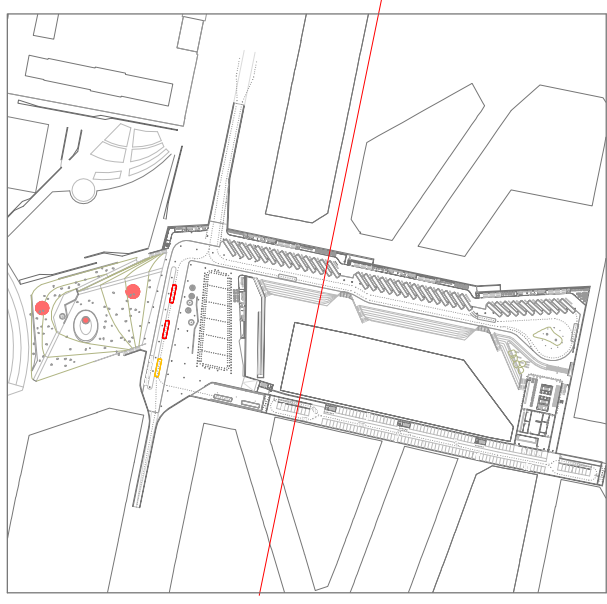




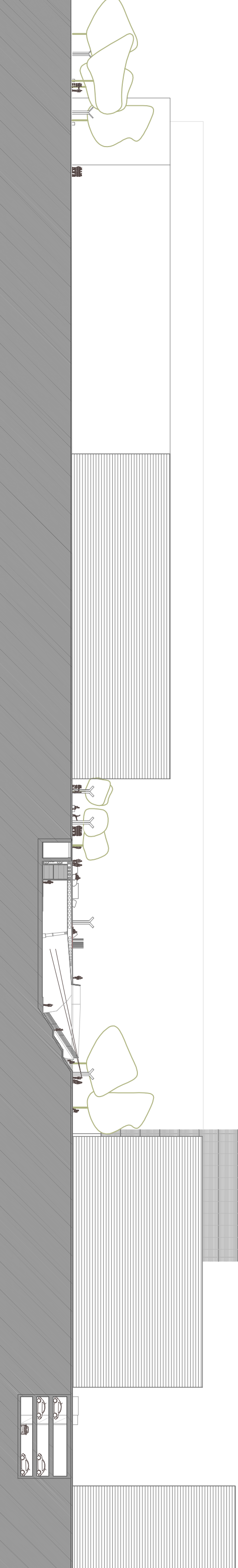
0 5 10 20 30 40 50

SECTION TRANSVERSAL 1

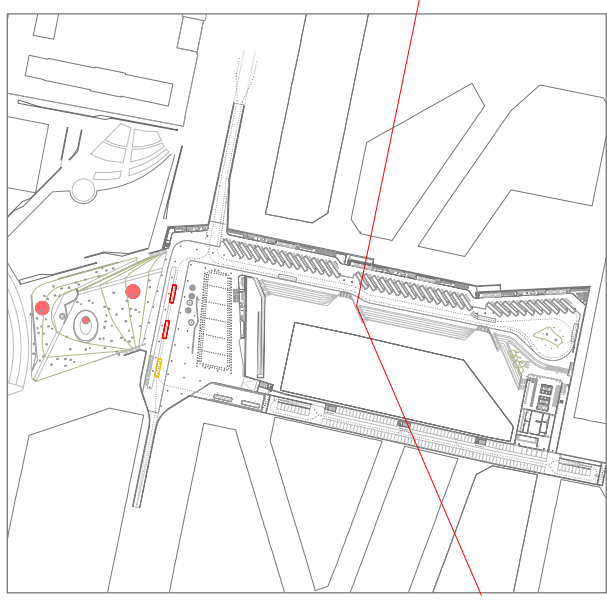
47



E 1:500 0 5 10 20 30 40 50

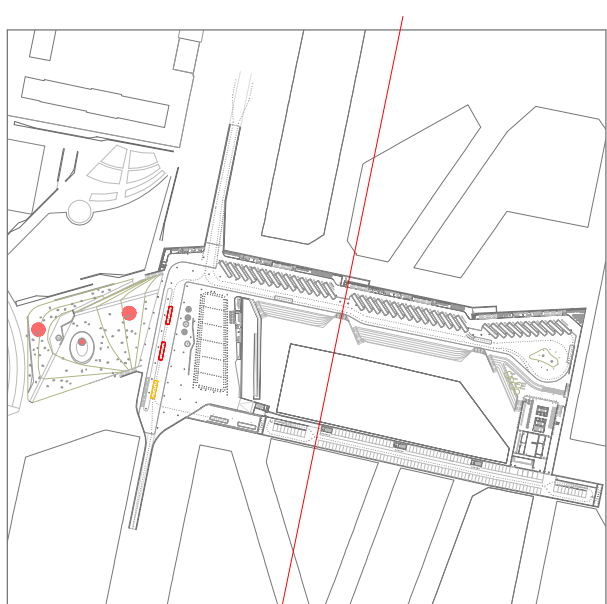
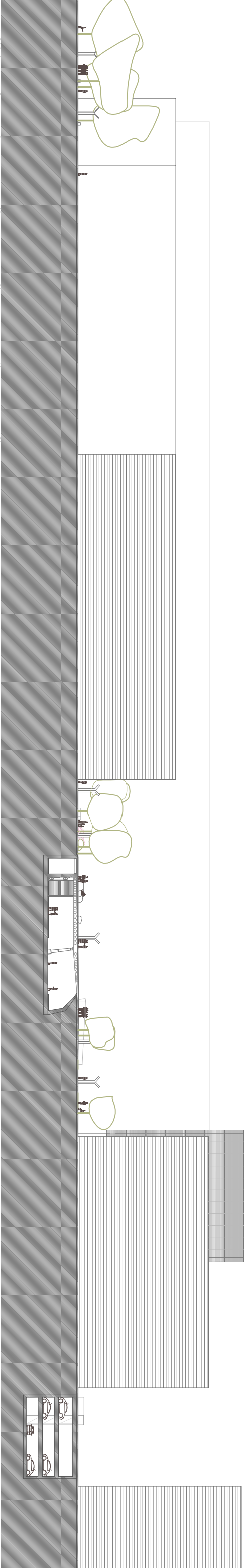


SECCION TRANSVERSAL 2

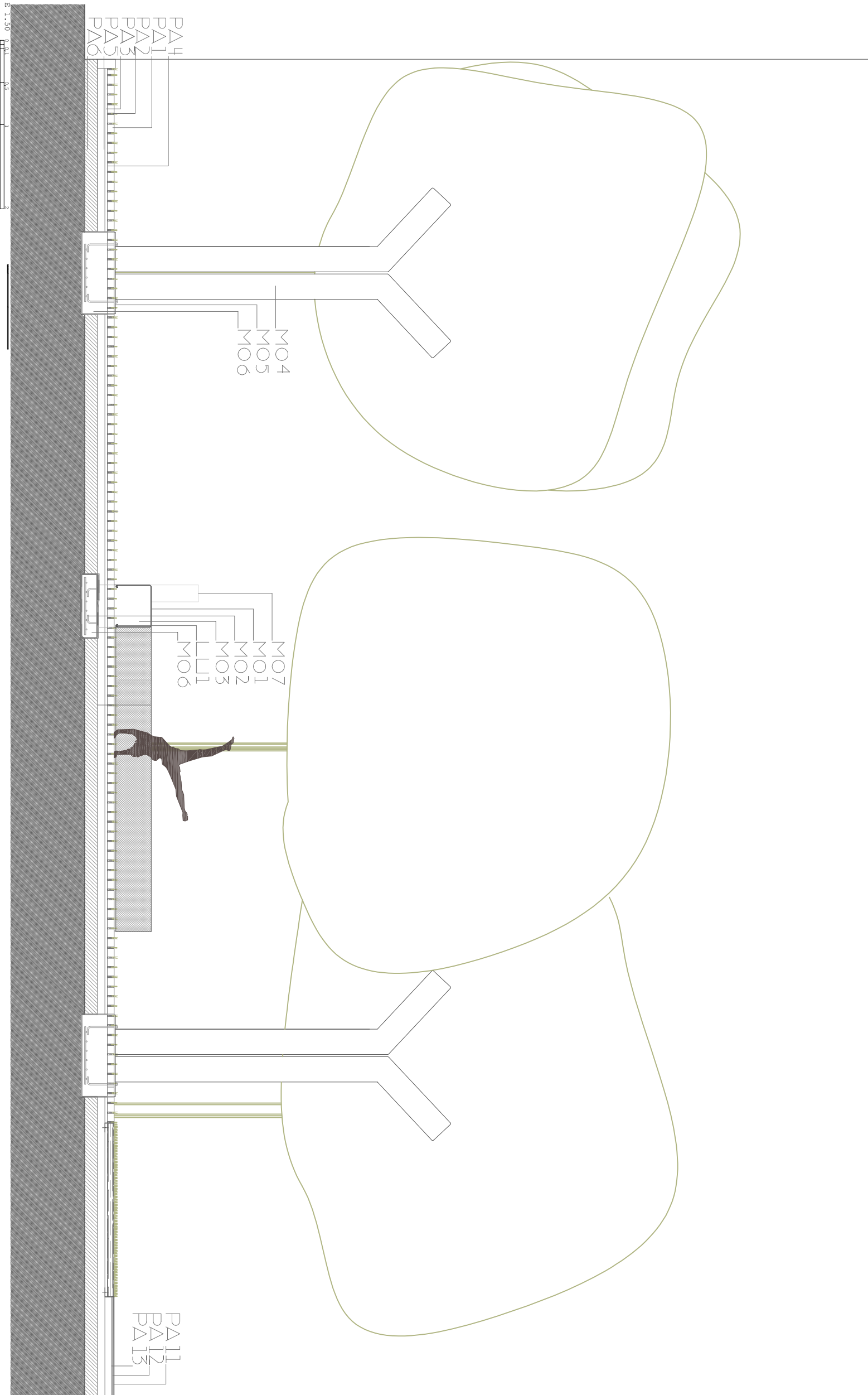


E 1:500 0 5 10 20 30 40 50

SECTION TRANSVERSAL 3 49







PAVIMENTOS  
 PA 1 Pavimento Verde. Baldosa cerámica. 238 x 178 x 80 mm.

PA 2 Sustrato Arenoso.

PA 3 Base de 30 mm. de arena.

PA 4 Tubería de riego.

PA 5 Sub-base de gravas sin finos.

PA 6 Mortero de regulación.

PA 11 Pavimento continuo. Polimérico. Membrana

continua de poliuretano. PERMA ROOF PU.

PA 12 Pavimento continuo Polimérico. Masilla

de poliuretano. PERMA ROOF PU-FLEX.

PA 13 Pavimento continuo Polimérico. Imprimpación

con resina epoxi. PERMA PRIMER EA.

**MOBILIARIO**

MO 1 Mobiliario urbano realizado con malla tensada romboidal de metal estirado de aluminio anodizado, pintado con polvos epoxídicos acabado marrón oscuro.

MO 2 Fijación mecánica. Perno de anclaje.

MO 3 Subestructura banco. Chapa de acero e 10mm.

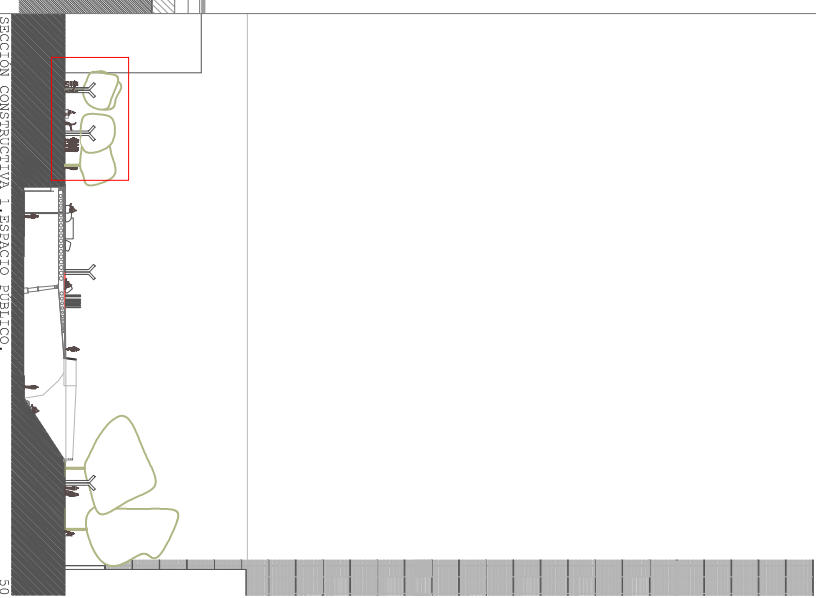
MO 4 Farola Acero Corten. Sección circular D 300mm.

MO 5 Placa de anclaje e 10mm.

MO 6 Zapata aislada e variable según elemento.

MO 7 Pilona Corten ZEDE DI00.

**LUMINARIA**  
 LU 1 Luminaria. Tubo fluorescente.



- CIMENTACIÓN**
- CI 1 Losa de cimentación de HA e 700mm.
  - CI 2 Viga armada de cimentación.
  - CI 3 Junta estructural.
  - CI 4 Cordón de polietileno expandido.
  - CI 5 Muro sótano de HA e 600mm.
  - CI 6 Viga armada de coronación.
  - CI 7 Hormigón de limpieza e 100mm.
  - CI 8 Plinto de HA. 720mm. de diámetro.

**ESTRUCTURA**

- ES 1 Viga boyd HE de acero laminado. Canto h variable. De apoyo a apoyo HEB 450 h 613mm.
- ES 2 Placa de anclaje de acero e 260mm.
- ES 3 Rótula esférica.
- ES 4 Bulón de acero.
- ES 5 Soporte inclinado de acero e 8mm. con un diámetro en la base de 50mm. y 360mm. en la parte superior. > Diámetro mín. en cálculo 323,9mm. en la parte superior.

**CUBIERTA**

- CU 1 Forjado de chapa colaborante e 76 mm.+ capa de compresión e 12mm.
- CU 2 Fijación mecánica. Conectores. Vástago de 12mm de diámetro.
- CU 3 Aislante térmico. Lana de roca e 40mm.
- CU 4 Perfil de acero e 15mm.
- CU 5 Falso Techo Cartón Yeso e 15mm.

**CERRAMIENTO.**

- C 4 Perfil de acero acabado en blanco mate.
- C 5 Rejilla de ventilación acabada en blanco mate.

**CARPINTERÍA**

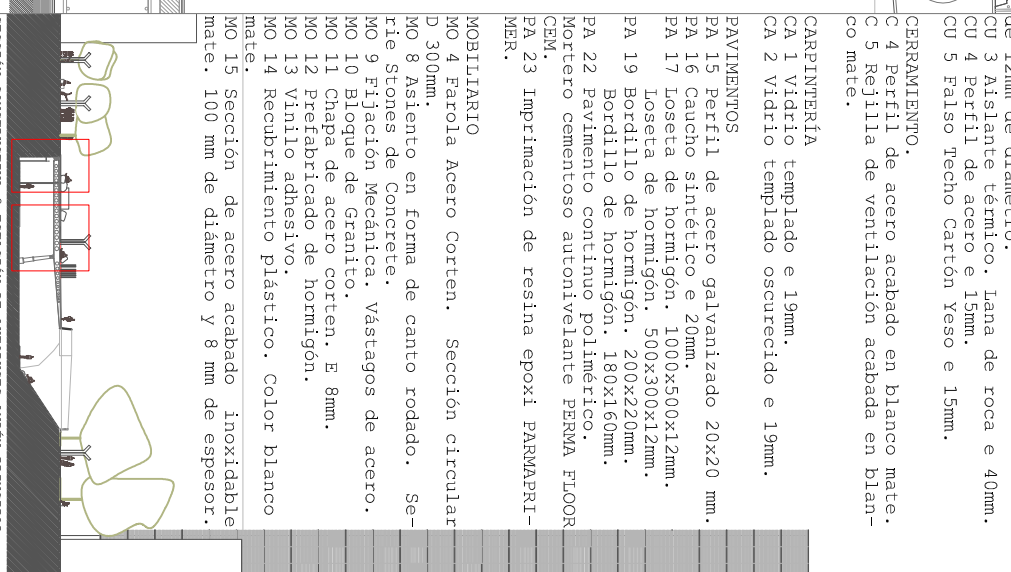
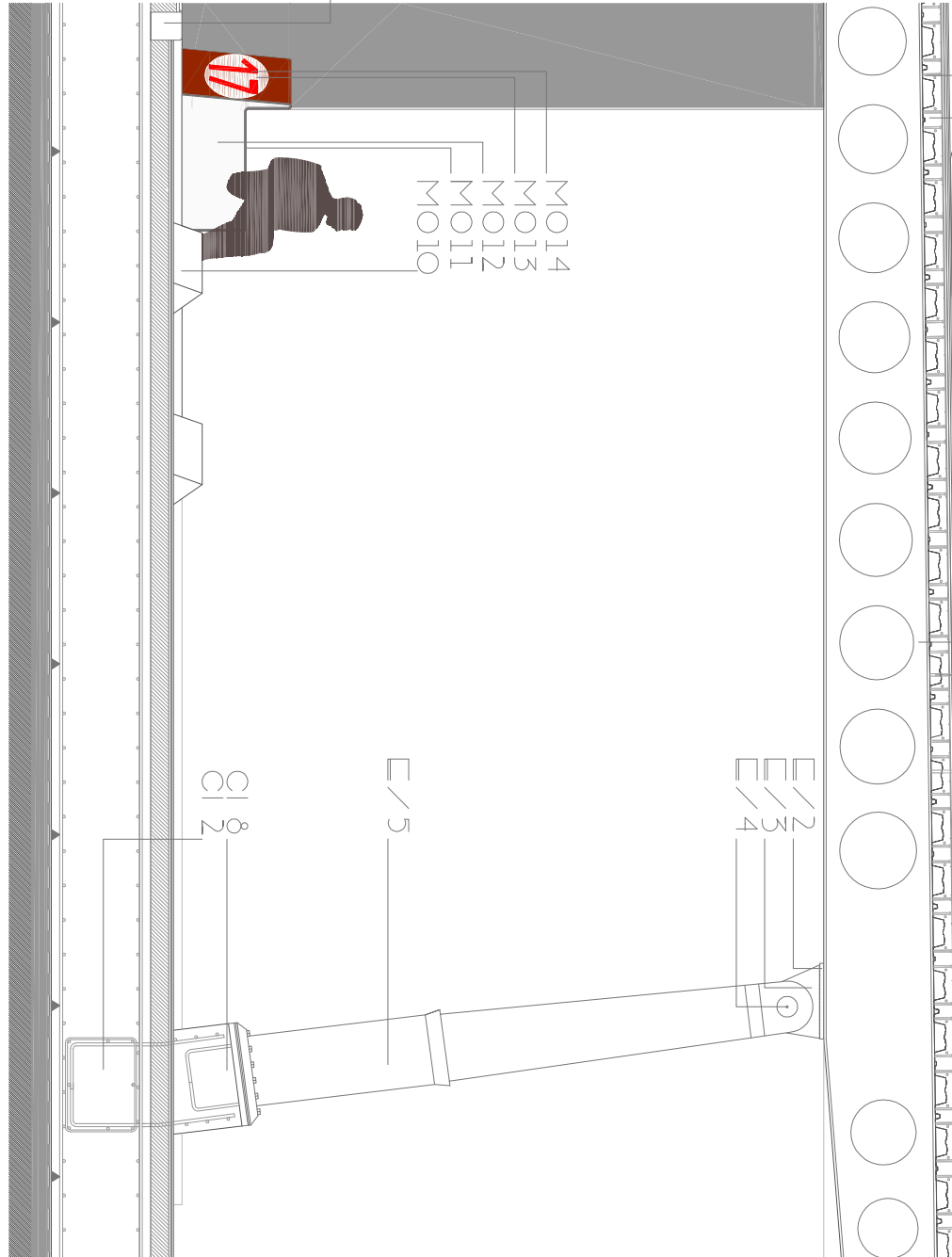
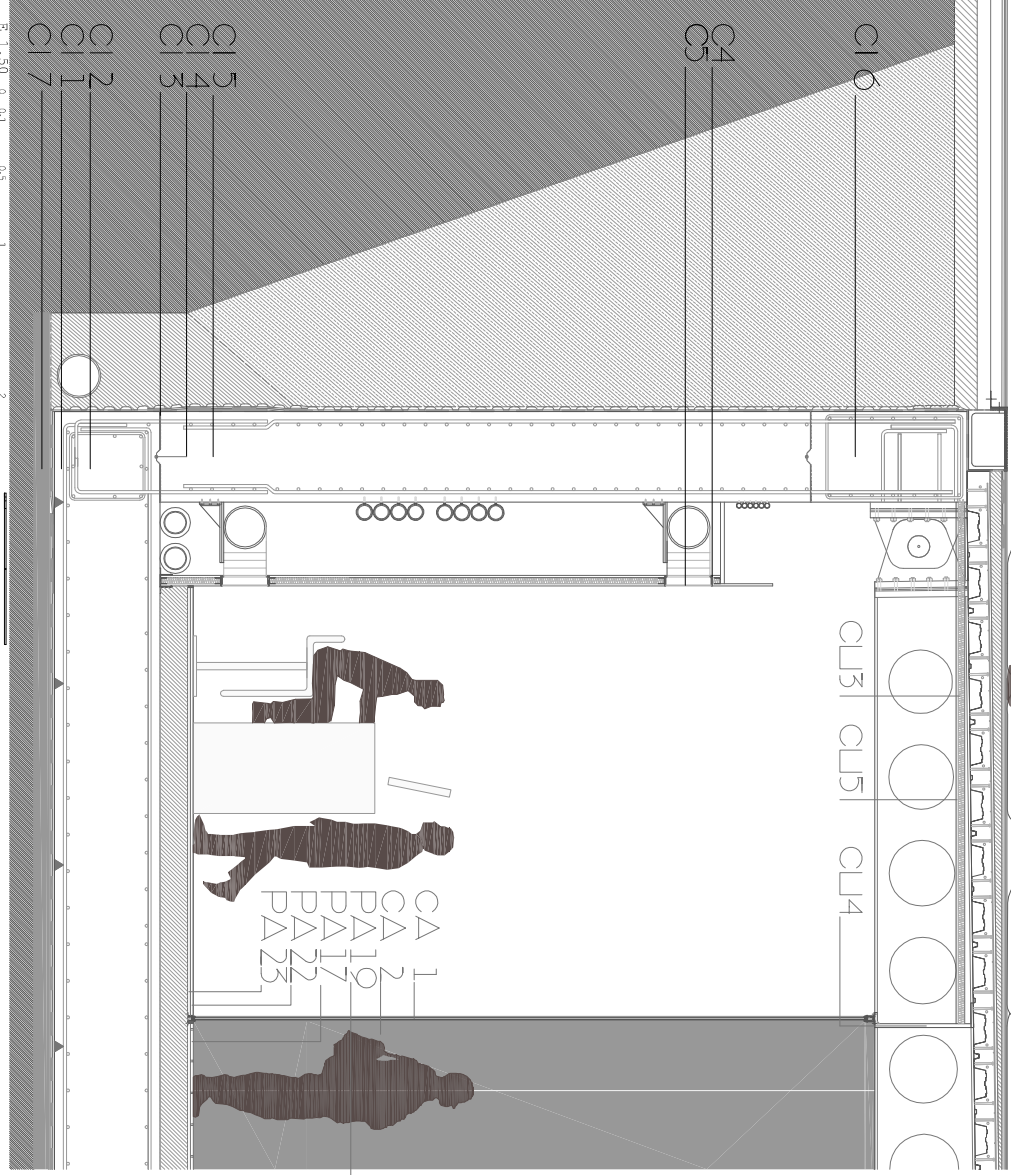
- CA 1 Vidrio templado e 19mm.
- CA 2 Vidrio templado oscurecido e 19mm.

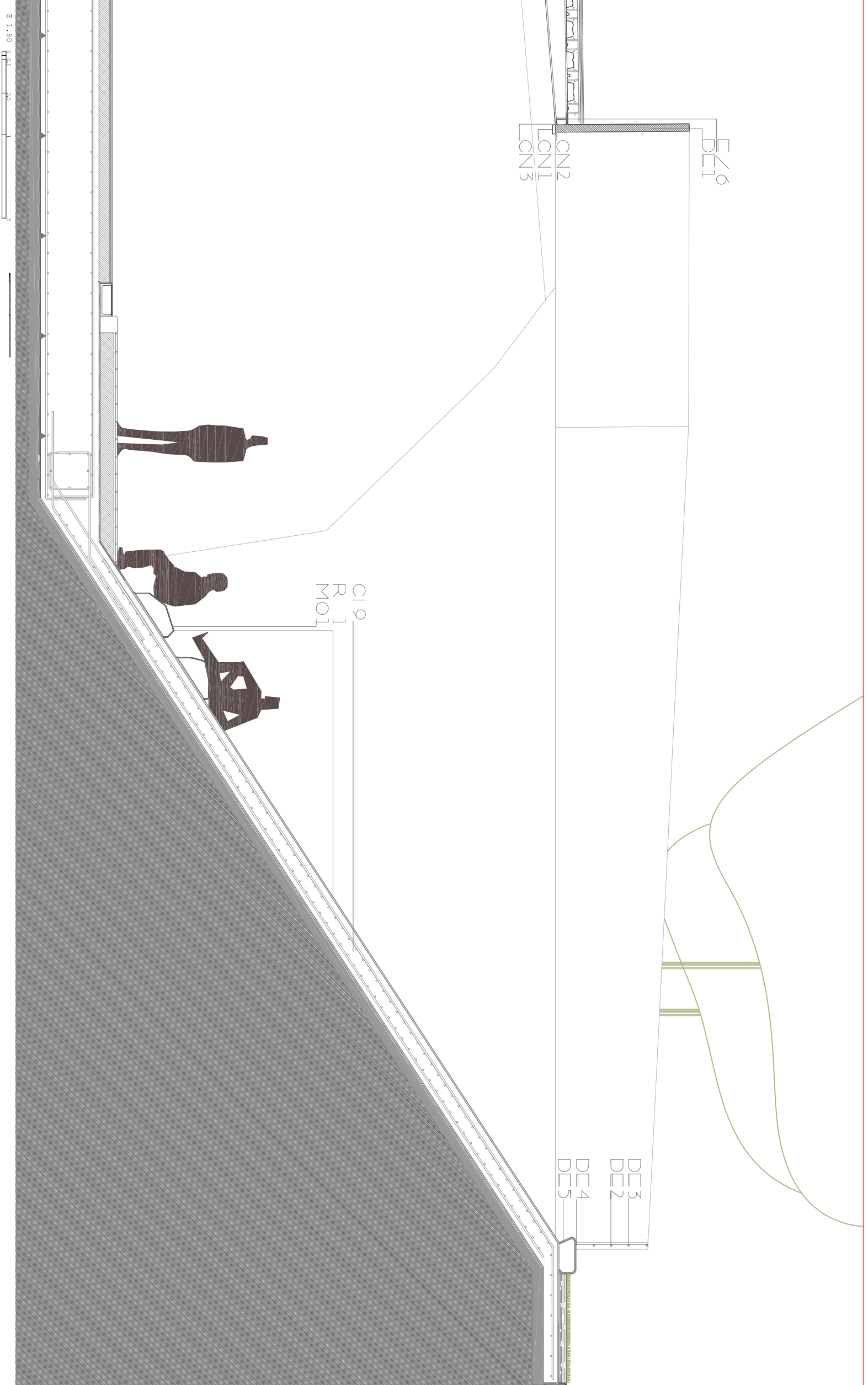
**PAVIMENTOS**

- PA 15 Perfil de acero galvanizado 20x20 mm.
- PA 16 Caucho sintético e 20mm.
- PA 17 Loseta de hormigón. 1000x500x12mm. Loseta de hormigón. 500x300x12mm.
- PA 19 Bordillo de hormigón. 200x220mm. Bordillo de hormigón. 180x160mm.
- PA 22 Pavimento continuo polimérico. Mortero cementoso autonivelante PERMA FLOOR CEM.
- PA 23 Imprimpación de resina epoxi PARMARIMER.

**MOBILIARIO**

- MO 4 Farola Acero Corten. Sección circular D 300mm.
- MO 8 Asiento en forma de canto rodado. Serie Stones de Concreto.
- MO 9 Fijación Mecánica. Vástagos de acero.
- MO 10 Bloque de Granito.
- MO 11 Chapa de acero corten. E 8mm.
- MO 12 Prefabricado de hormigón.
- MO 13 Vinilo adhesivo.
- MO 14 Recubrimiento plástico. Color blanco mate.
- MO 15 Sección de acero acabado inoxidable mate. 100 mm de diámetro y 8 mm de espesor.





CIMENTACION  
 CI 9 Losa inclinada de HA e 300mm.

ESTRUCTURA  
 ES 6 Zuncho. Viga armada de doble T e 18mm.

REVESTIMIENTO  
 R1 Pintura bituminosa.

MOBILIARIO

MO 1 Prefabricado de hormigón reforzado con fibra de vidrio, color blanco. Fijado en la rampa por fijación mecánica, oculta con enlucido de yeso y pintura bituminosa.

DEPENSAS

DE 1 Barandilla de acero corten.

DE 2 Pasamanos de acero inoxidable acabado mate.

DE 3 Cuerda tensada de 20mm. de diámetro.

DE 4 Fijación mecánica. Tornillos de anclaje.

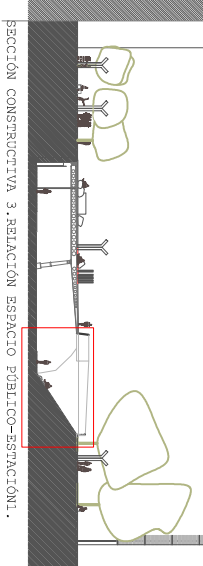
DE 5 Prefabricado de hormigón blanco.

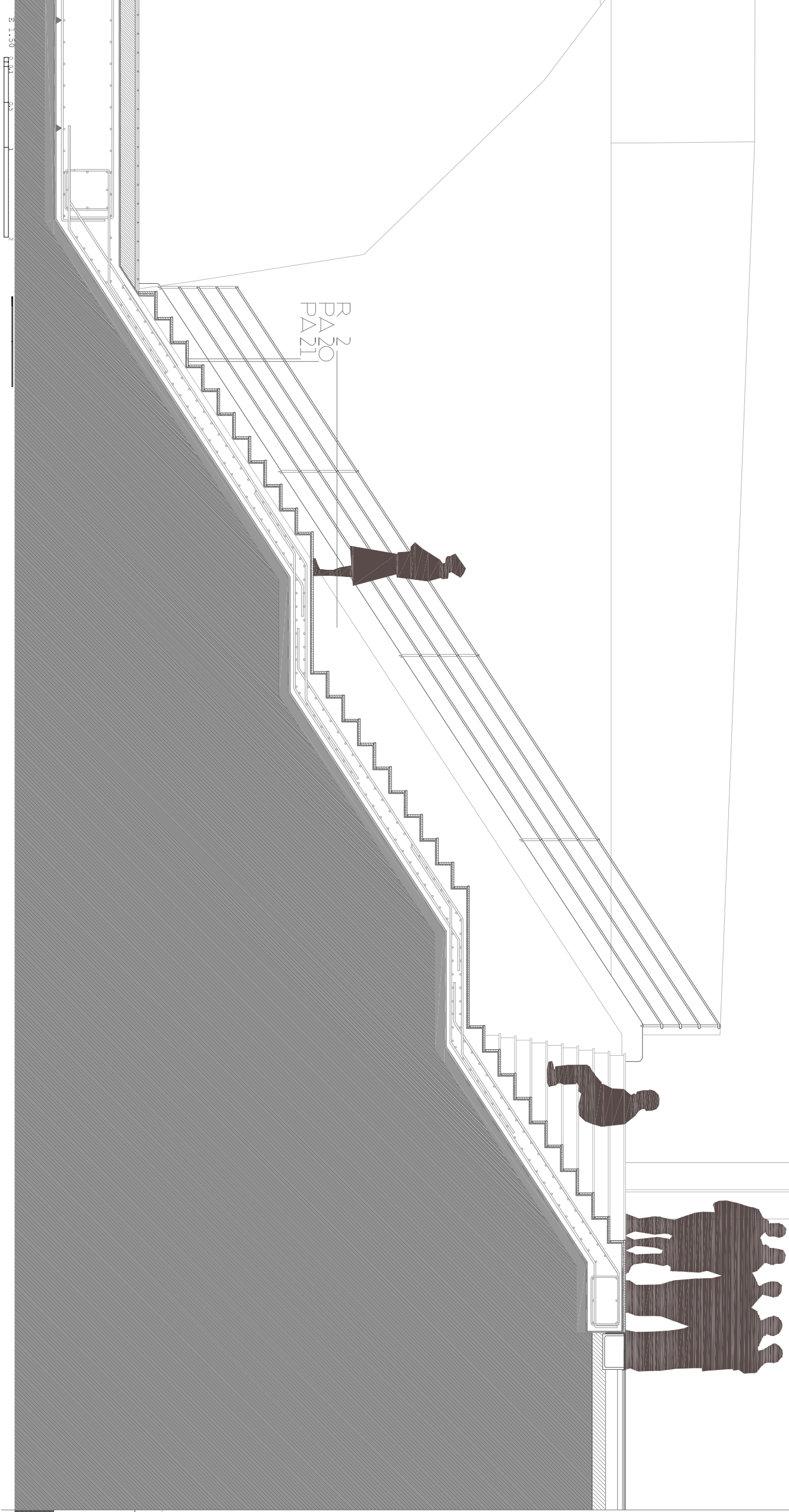
CANALÓN.

CN 1. Perfil "U" de aluminio lacado con base anódica. Acabado marrón.

CN 2. Fijación mecánica.

CN 3. Cordon de soldadura.

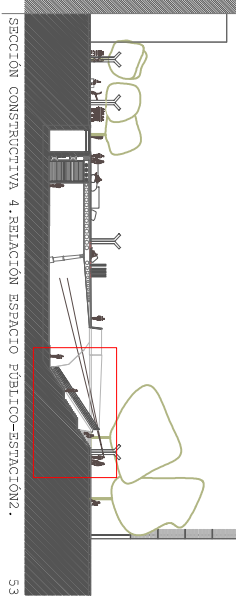


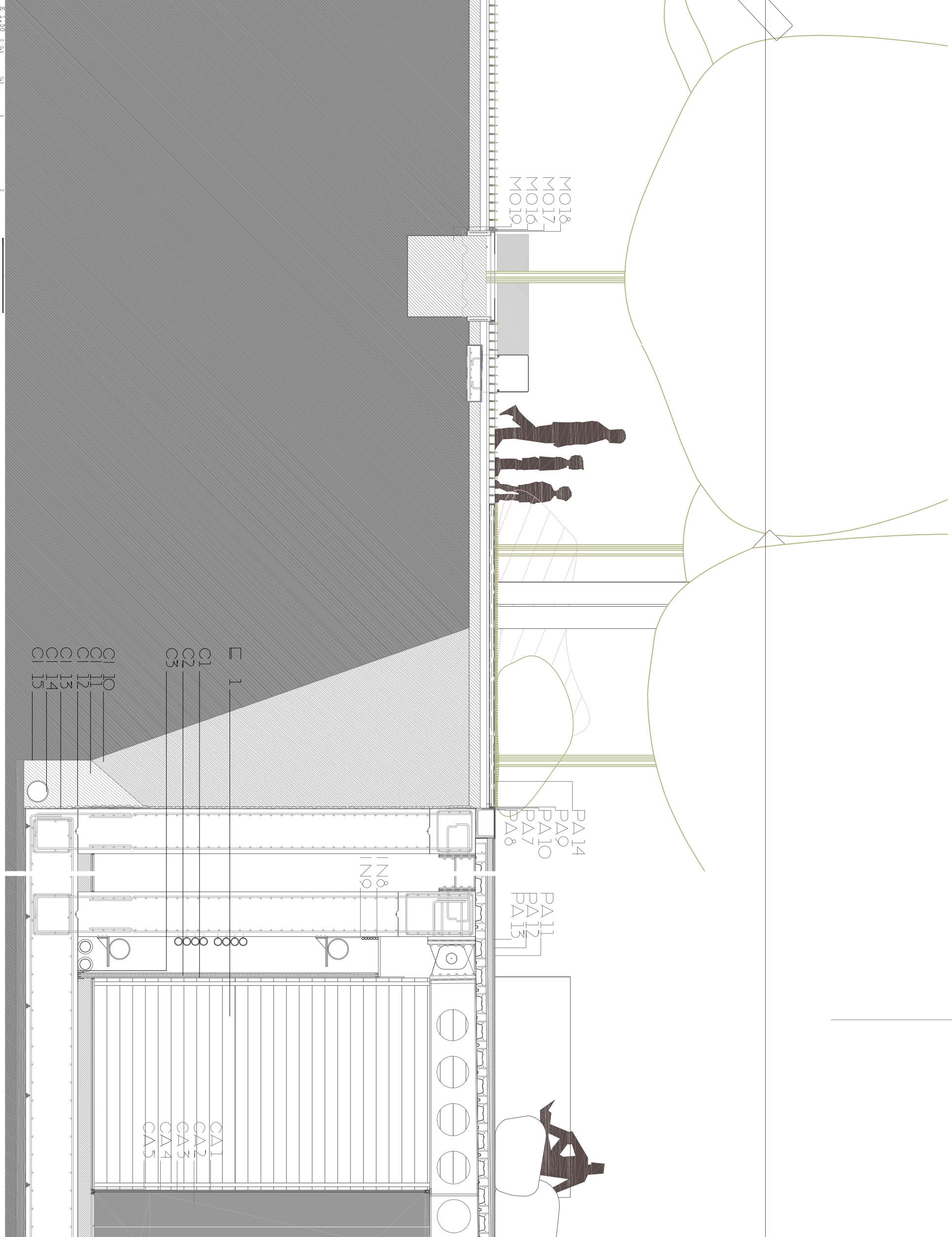


R  
PA 20  
PA 21

PAVIMENTOS  
 PA 20 Pavimento y peldañado de piedra  
 Villalba e 20 mm.  
 PA 21 Mortero de agarre.

REVESTIMIENTO  
 R2 Murete de fábrica de ladrillo. Revestido  
 con elucido de yeso (e 10mm) con pintura bi-  
 luminosa.





CI 10  
CI 11  
CI 12  
CI 13  
CI 14  
CI 15

E 1  
C1  
C2  
C3

MO16  
MO17  
MO18  
MO19

PA14  
PA10  
PA9  
PA7  
PA8

PA11  
PA12  
PA13

IN8  
IN9

CA1  
CA2  
CA3  
CA4  
CA5

**CIMENTACION**  
 CI 10 Relleno de tierras.  
 CI 11 Relleno de gravas.  
 CI 12 Membrana drenante.  
 CI 13 Lamina impermeable.  
 CI 14 Tubo de drenaje.  
 CI 15 Geotextil.

**CERAMIENTO.**  
 C 1 Panel de carton yeso e 10mm.  
 C 2 Aislante acustico de 45db. Manta de fibra de vidrio.  
 C 3 Subestructura metalica de acero galvanizado + Banda estanca acustica adhesiva.

**CARPINTERIA**  
 CA 1 Vidrio templado e 19mm.  
 CA 2 Vidrio templado oscurecido e 19mm.  
 CA 3 Marco de aluminio.  
 CA 4 Premarco  
 CA 5 Pletina de acero inoxidable.

**PAVIMENTOS**  
 PA 7 Rejilla metalica de recogida de agua.  
 PA 8 Prefabricado de hormigon.  
 PA 9 Angular de acero galvanizado80x80 mm.  
 PA 10 Resina e 1,5mm. Junta de estanqueidad.

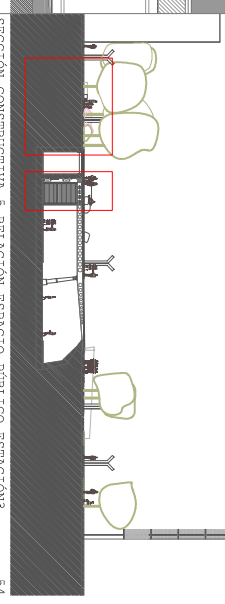
**PA 11** Pavimento continuo polimerico. Membrana continua de poliuretano. PERMA ROOF PU.  
**PA 12** Pavimento continuo polimerico. Malla de poliuretano. PERMA ROOF PU-FLEX.  
**PA 13** Pavimento continuo polimerico. Impregnación con resina epoxi. PERMA PRIMER EA.  
**PA 14** Césped.

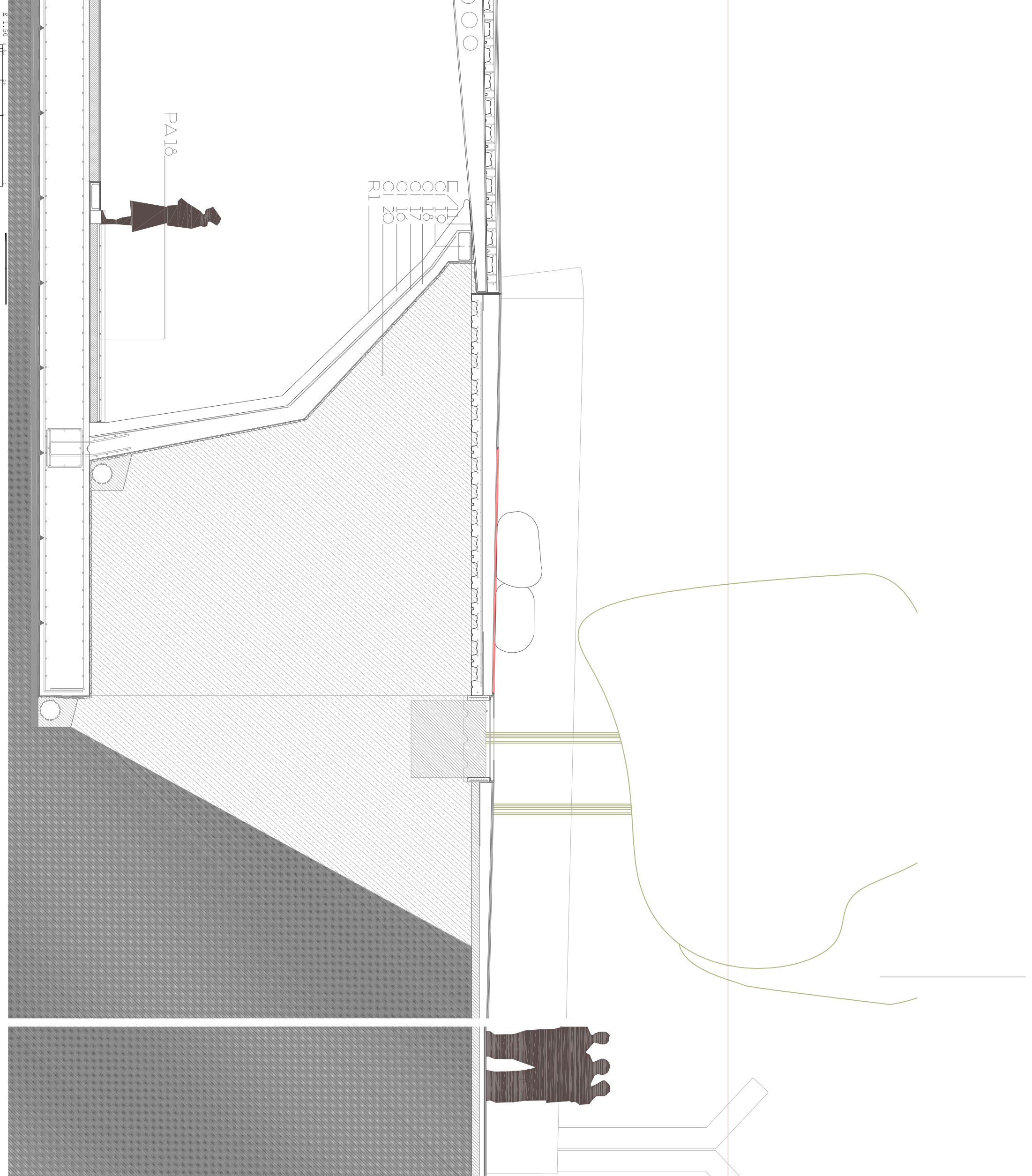
**REVESTIMIENTO**  
 R1 Pintura bituminosa.  
 R2 Murete de fabrica de ladrillo. Revestido con elucido de yeso (e 10mm) con pintura bituminosa.

**MOBILIARIO**  
 MO 16 Alcorque prefabricado de hormigon armado. 1000 mm. de diametro interior y 1200mm. de diametro exterior.  
 MO 17 Perfil de acero galvanizado. 1190mm. de diametro exterior.  
 MO 18 Alcorque de chapa de acero galvanizado de 5mm. de espesor. 1190mm. de diametro exterior y 550 mm. de diametro interior.  
 MO 19 Cepellón.

**INSTALACION**  
 IN 8 Fijación mecanica.  
 IN 9 Bandeja de acero galvanizado.

**ESCALERA**  
 E 1 Escalera ligera.





R1 10  
 R2 18  
 PA 18  
 PA 19  
 PA 20  
 ES 11  
 CI 16  
 CI 17  
 CI 18  
 CI 19  
 CI 20

PA 18

CIMENTACION

- CI 16 Capa de hormigón proyectado, e variable.
- CI 17 Mallazo de 8mm. de diámetro tratado al epoxi y armaduras de fibra.
- CI 18 Muro de hormigón proyectado. e variable.
- CI 19 Zuncho armado de apoyo.
- CI 20 Contrafuerte. Muro de HA e 200mm.

ESTRUCTURA

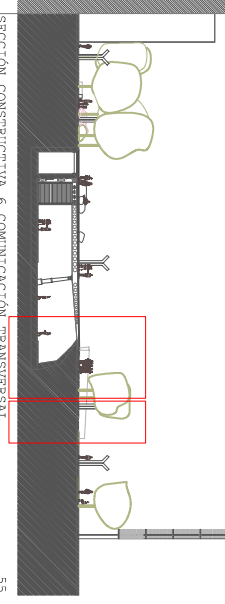
- ES 11 Apoyo cubierta. Neopreno.

REVESTIMIENTO

- R1 Pintura bituminosa.
- R2 Murete de fábrica de ladrillo. Revestido con enlucido de yeso (e 10mm.) con pintura bituminosa.

PAVIMENTOS

- PA 18 Loseta de hormigón podotáctil. 300x300x12mm.



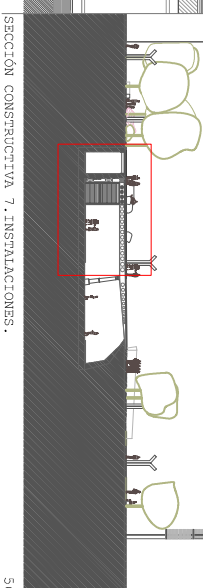
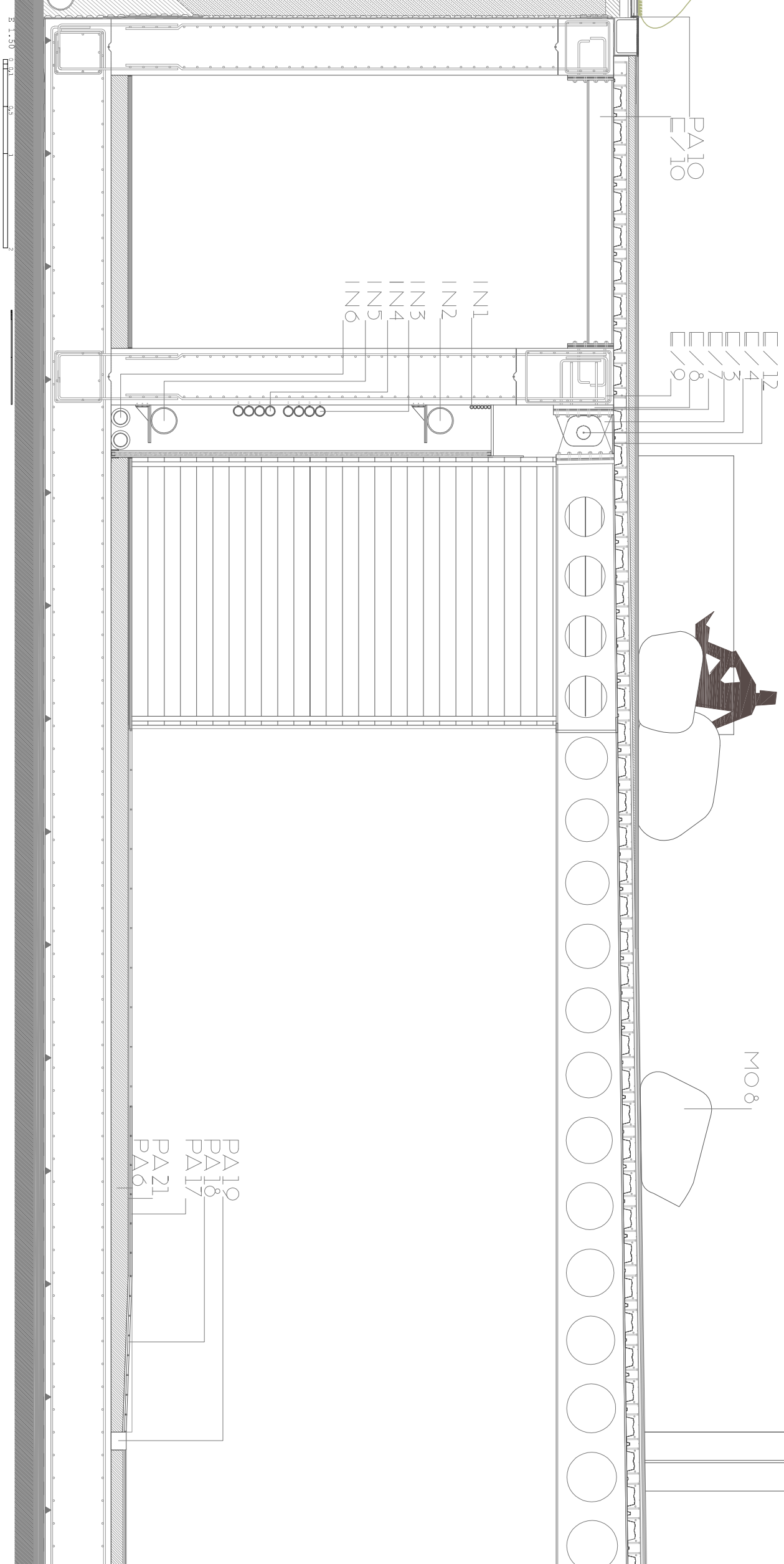
**ESTRUCTURA**  
 ES 3 Rótula esférica.  
 ES 4 Bulón de acero.  
 ES 7 Cartela e 10mm.  
 ES 8 Placa de anclaje de acero e 40mm.  
 ES 9 Fijación Mecánica. Vástagos de acero.  
 ES 10 Perfil de acero HEB 280.  
 ES 12 Placa de acero e 18mm.

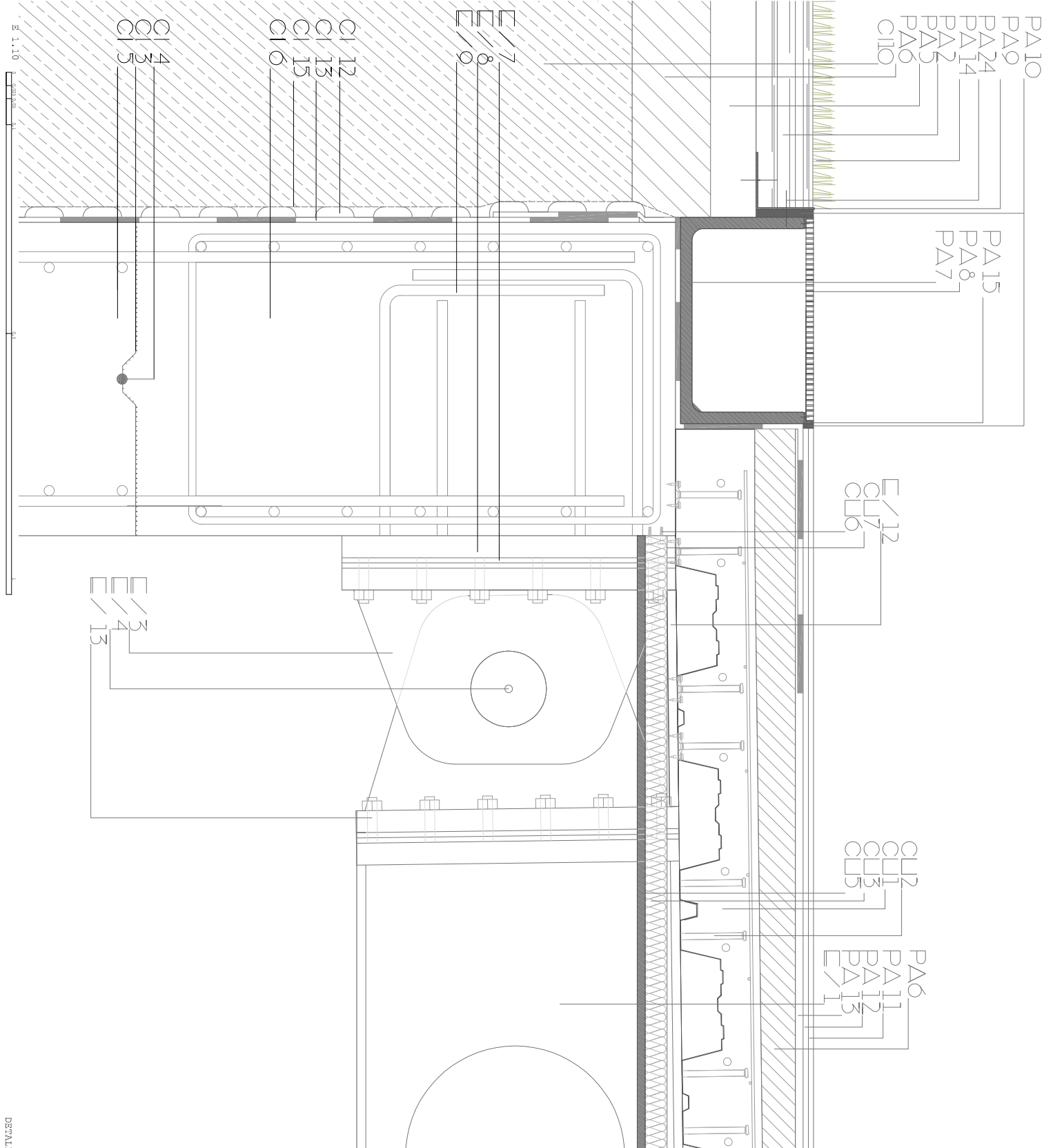
**CUBIERTA**  
 CU 1 Forjado de chapa colaborante e76,2 mm. + capa de compresión e 80mm.  
 CU 2 Fijación mecánica. Conectores. Vastago de 12mm de diámetro.  
 CU 3 Aislante térmico proyectado.  
 CU 4 Perfil de acero e 15mm.

**PAVIMENTOS**  
 PA 6 Mortero de regulación.  
 PA 10 Resina e 1,5mm. Junta de estanqueidad.  
 PA 17 Loseta de hormigón. 1000x500x12mm.  
 PA 18 Loseta de hormigón. 500x300x12mm.  
 PA 19 Bordinillo de hormigón. 200x220mm.  
 PA 21 Mortero de agarre.

**MOBILIARIO**  
 MO 8 Asiento en forma de canto rodado. Serie Stones de Concrete.

**INSTALACIÓN**  
 IN 1 Conductor para la electricidad y comunicaciones.  
 IN 2 Conductor de retorno del sistema de climatización.  
 IN 3 Conductor Agua Caliente Sanitaria.  
 IN 4 Conductor Agua Fria Sanitaria.  
 IN 5 Conductor de salida de sistema de climatización.  
 IN 6 Conductor de aguas residuales.





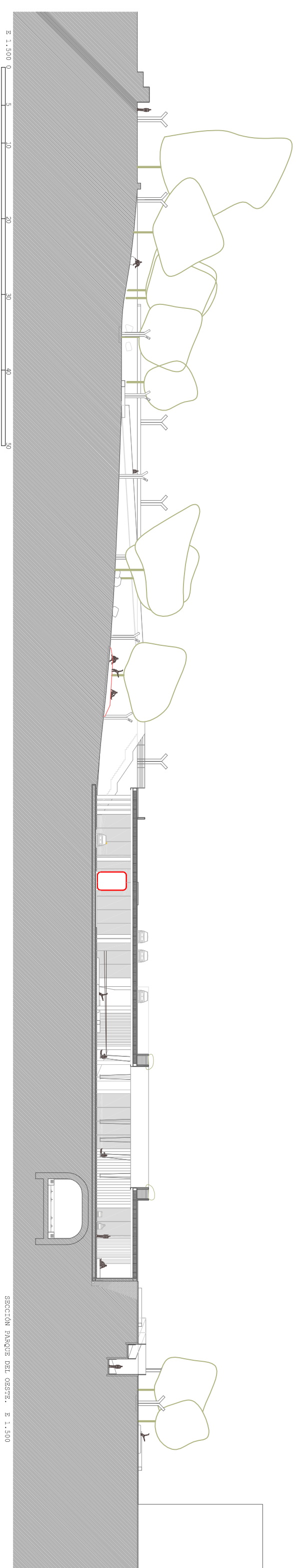
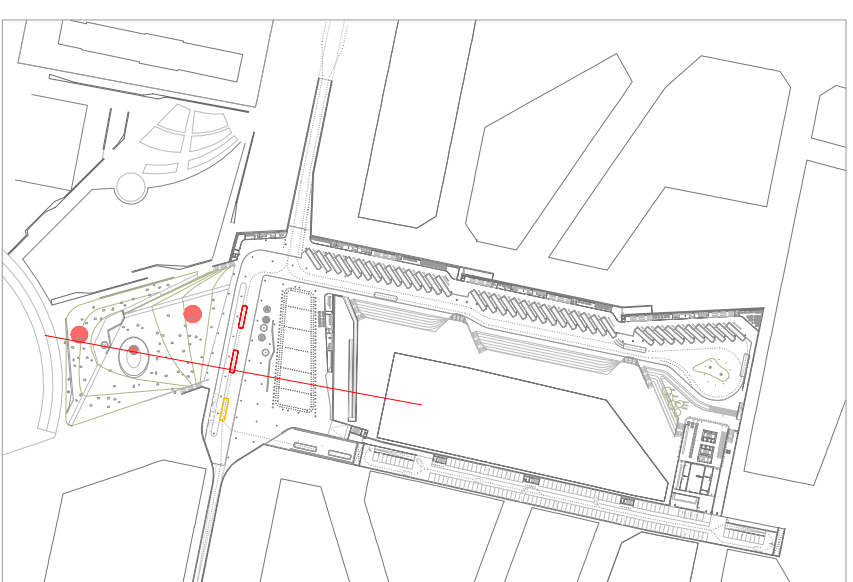
- CIMENTACIÓN
- CI 3 Junta estructural.
  - CI 4 Cordón de poliuretano expandido.
  - CI 5 Muro sótano de HA e 600mm.
  - CI 6 Viga armada de coronación.
  - CI 10 Relleno de tierras.
  - CI 12 Membrana drenante
  - CI 13 Lámina impermeable.
  - CI 15 Geotextil11.

- ESTRUCTURA
- ES 1 Viga boyd HE de acero laminado. Canto h variable. De apoyo a apoyo HEB 450 h 613mm.
  - ES 3 Rotula esférica.
  - ES 4 Bulón de acero.
  - ES 7 Cartela e 10mm.
  - ES 8 Placa de anclaje de acero e 40mm.
  - ES 9 Fijación Mecánica. Vástagos de acero.
  - ES 10 Perfil de acero HEB 280.
  - ES 12 Placa de acero e 18mm.
  - ES 13 Vástago de anclaje.

- CUBIERTA
- CU 1 Forjado de chapa colaborante e 76 mm.+ capa de compresión e 12mm.
  - CU 2 Fijación mecánica. Conectores. Vástago de 12mm de diametro.
  - CU 3 Aislante térmico. Lana de roca e 40mm.
  - CU 5 Falso Techo Cartón Yeso e 15mm.
  - CU 6 Fijación Mecánica.
  - CU 7 Subestructura de acero galvanizado.

- PAVIMENTOS
- PA 2 Substrato Arenoso.
  - PA 5 Sub-base de gravas sin finos.
  - PA 6 Mortero de regulación.
  - PA 7 Rejilla metálica de recogida de agua.
  - PA 8 Prefabricado de hormigón.
  - PA 9 Angular de acero galvanizado80x80 mm.
  - PA 10 Resina e 1,5mm. Junta de estanqueidad.
  - PA 11 Pavimento continuo polimérico. Membrana continua de poliuretano. PERMA ROOF PU.
  - PA 12 Pavimento continuo polimérico. Malla de poliuretano. PERMA ROOF PU-FLEX.
  - PA 13 Pavimento continuo polimérico. Imprimación con resina epoxi. PERMA PRIMER EA.
  - PA 14 Césped.
  - PA 15 Perfil de acero galvanizado 20x20 mm.
  - PA 24 Fijación mecánica.



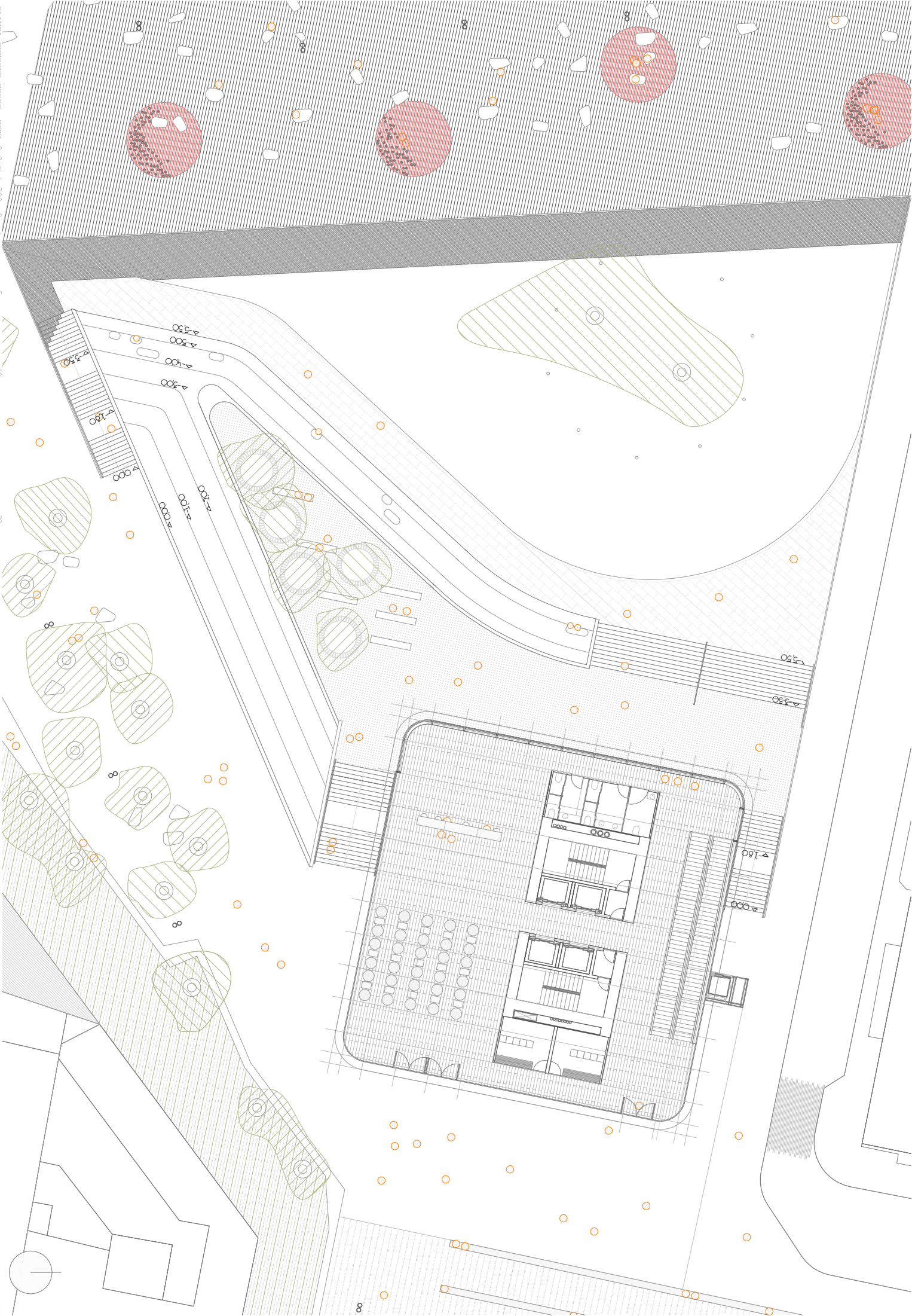


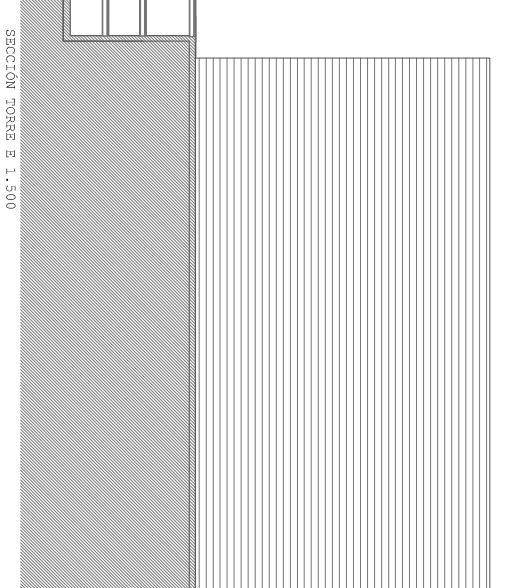
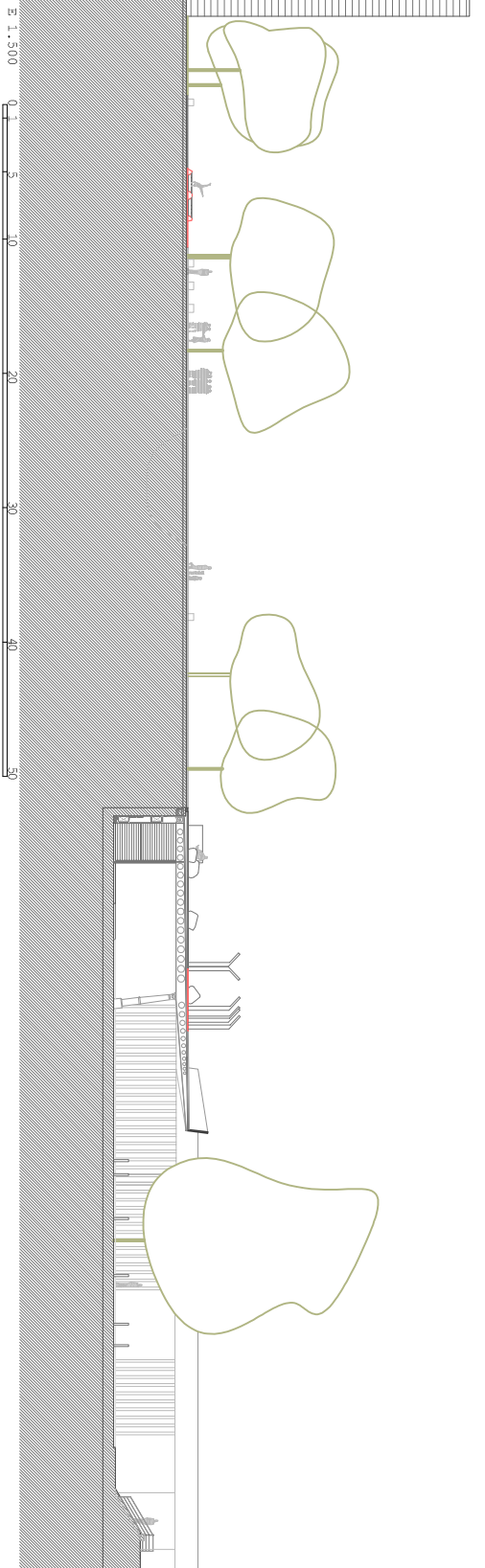
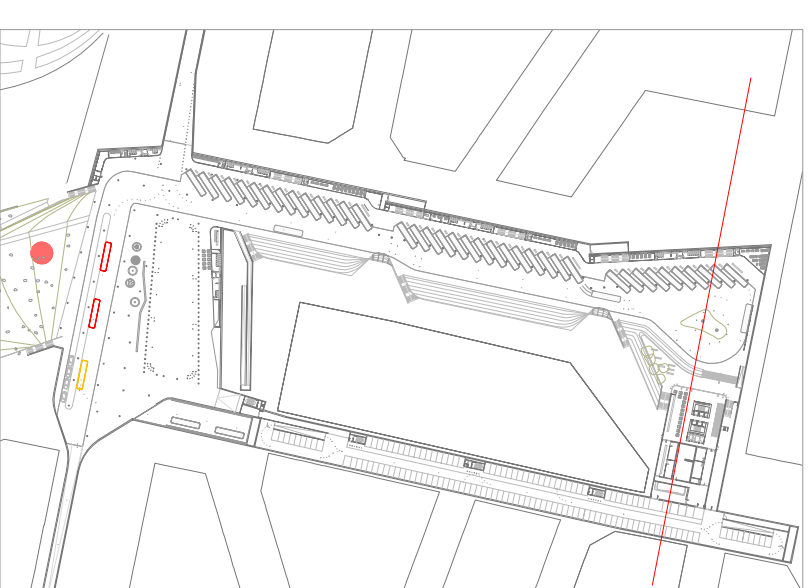


PARQUE DEL OESTE.



ESPACIO POLIVALENTE AVENIDA DEL CID.

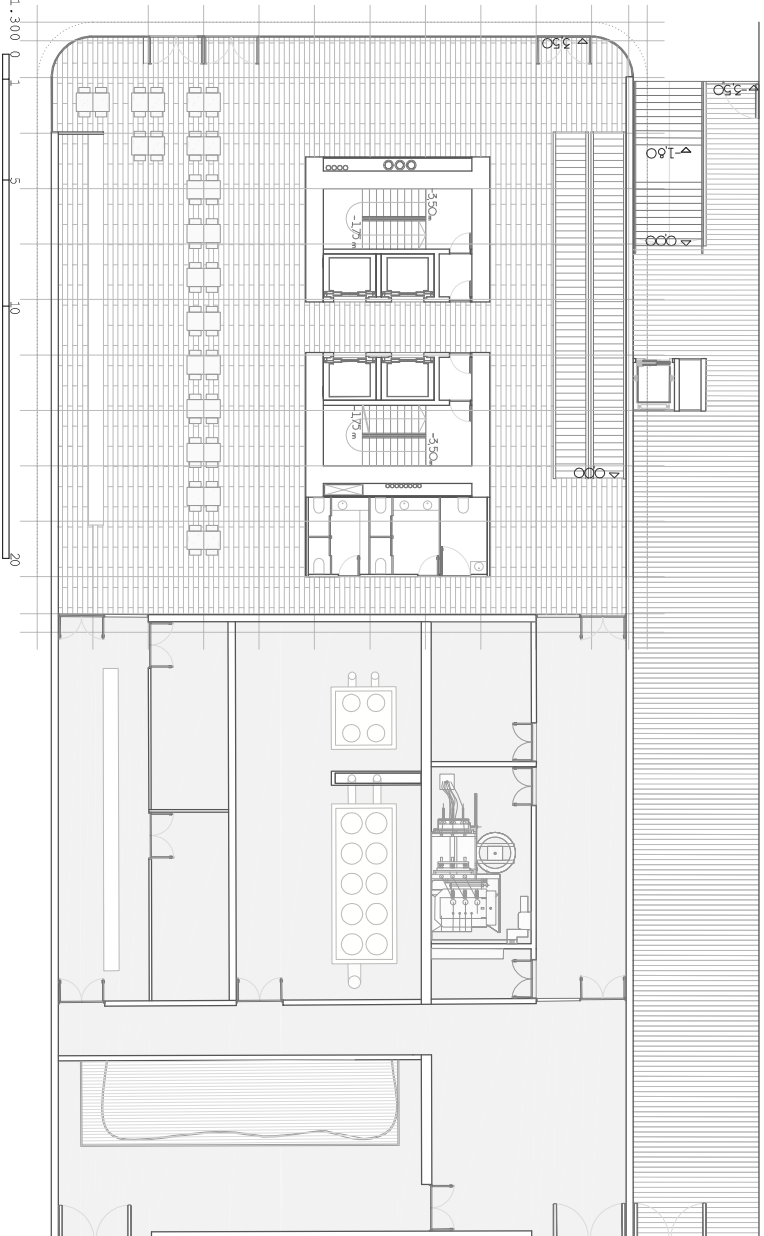




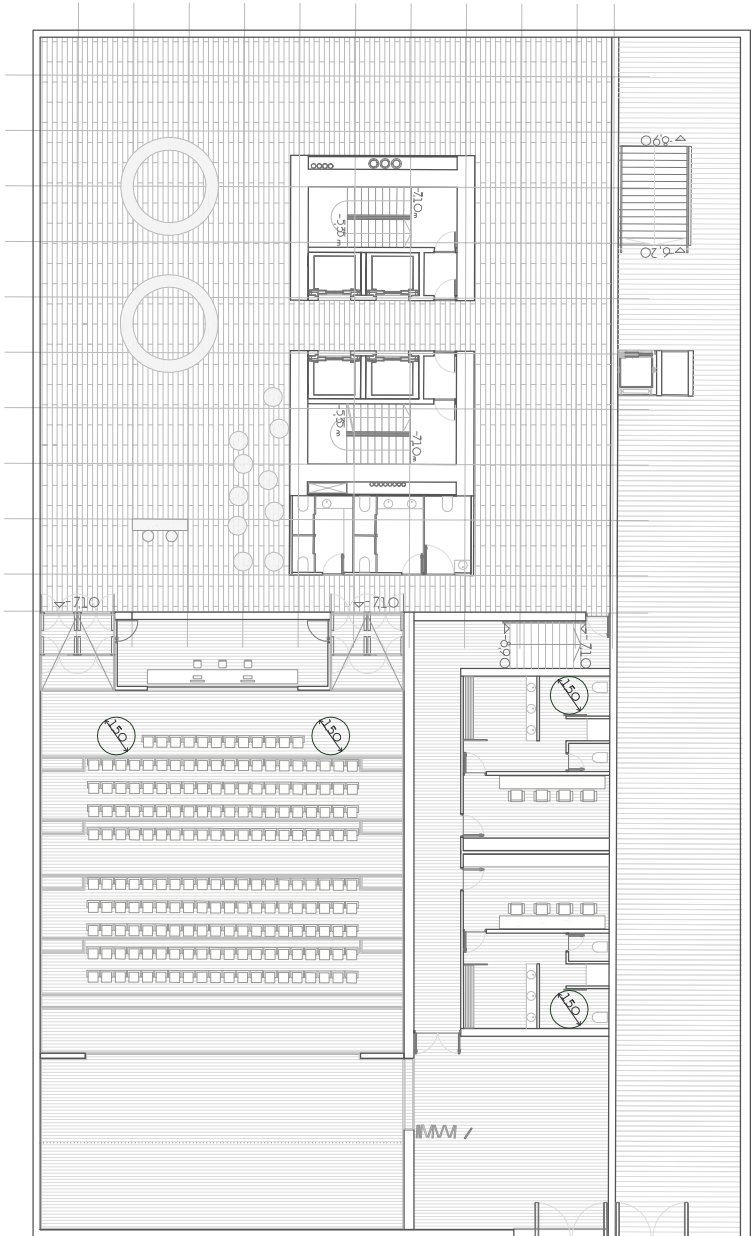
E 1.500 0 5 10 20 30 40 50

SECTION TOWER E 1.500 61

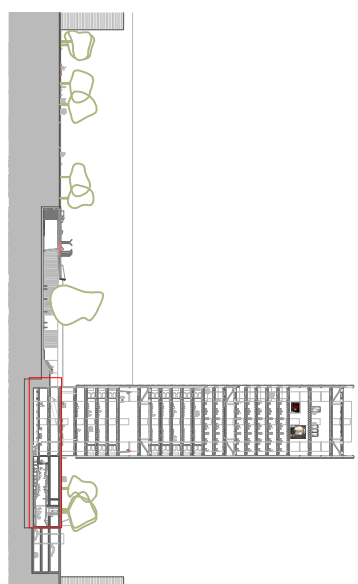
E 1:300 0 5 10 20

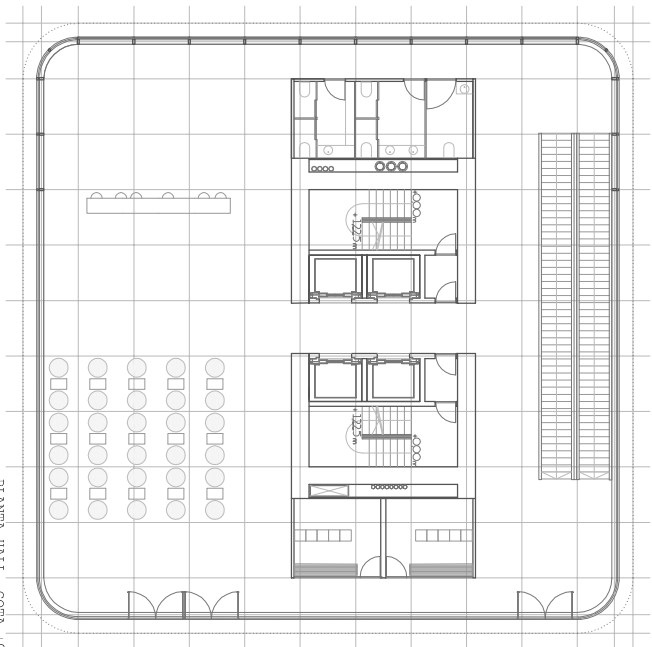


PLANTA RESTAURANTE-ALMACENAMIENTO.  
COTA -3.50m.

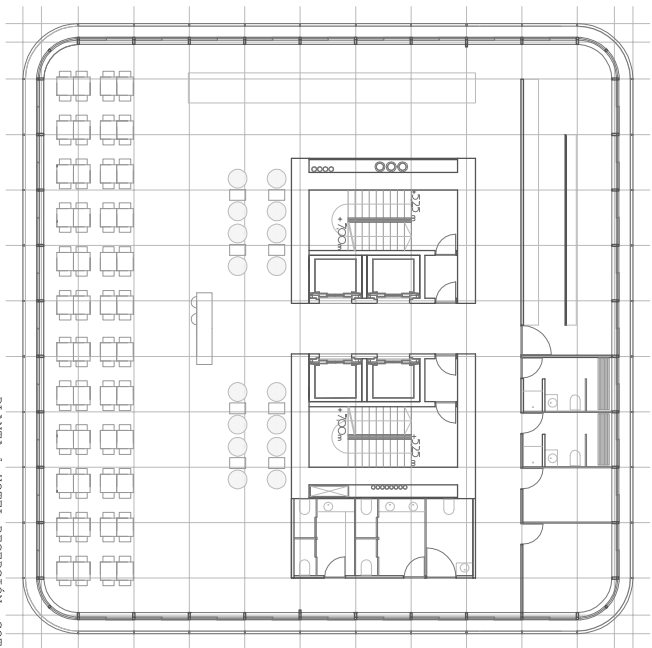


PLANTA TORRE SALA DE AUDICIONES.  
COTA -7.10m.

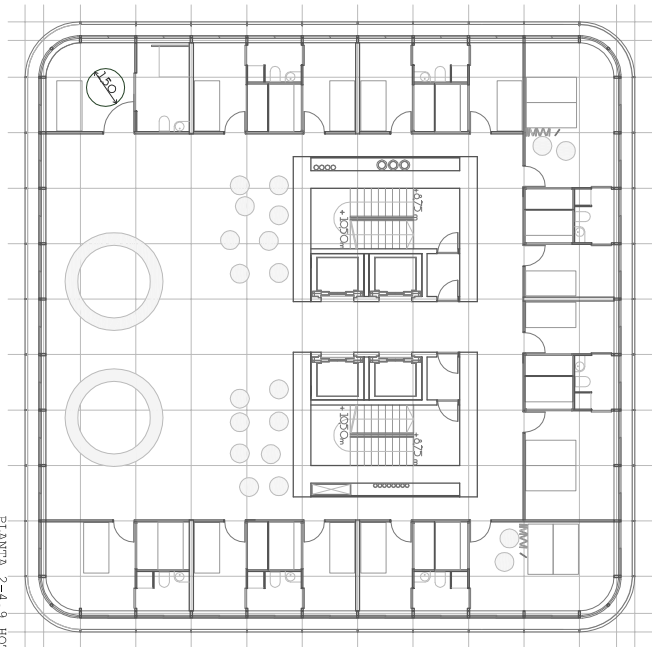




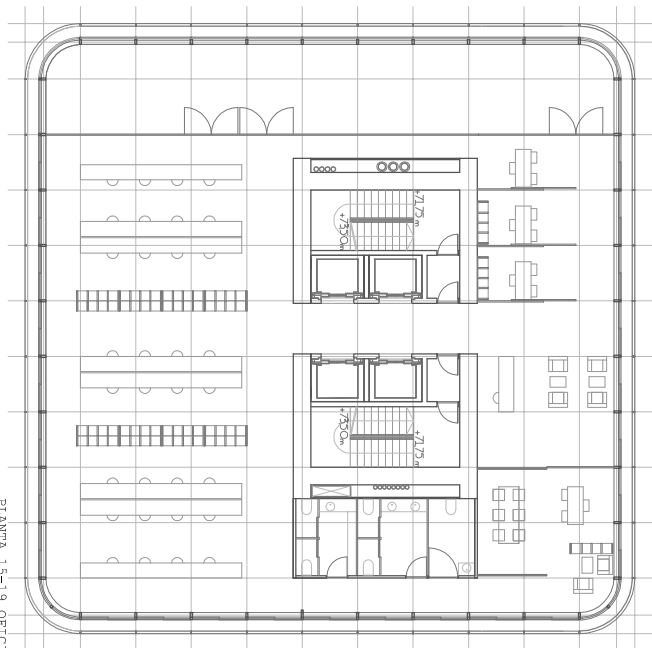
PIANTA HALL, COSTA +0,00m.



PIANTA 1 HOTEL RECEPCION, COSTA +5,25m.



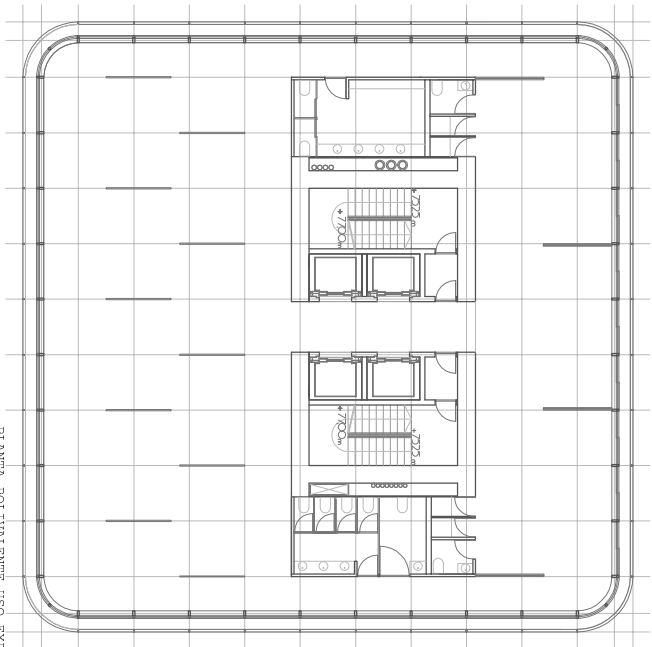
PIANTA 2-4, 9 HOTEL.



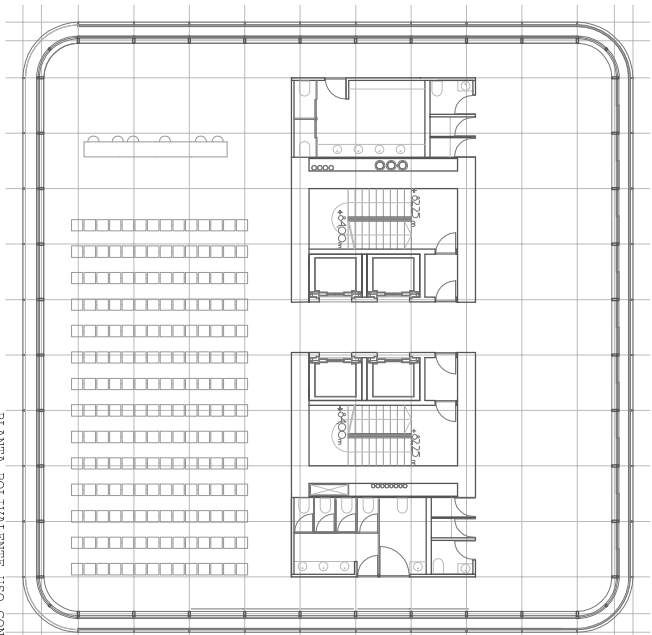
PIANTA 15-19 OFFICINAS.

E 1:300

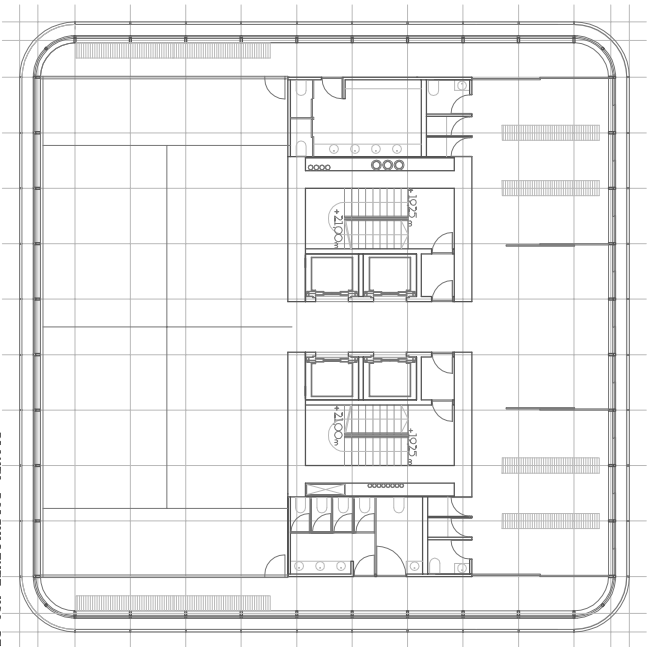




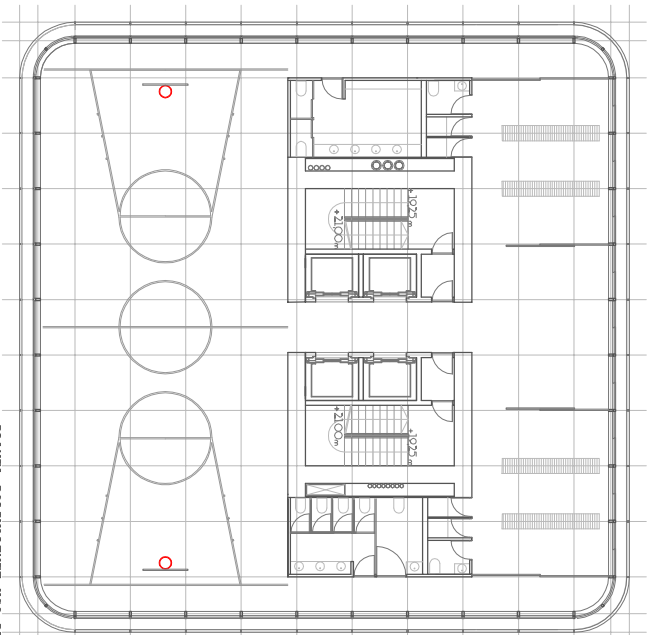
PLANTA POLIVALENTE. USO EXPOSITIVO.



PLANTA POLIVALENTE. USO CONFERENCIA.



PLANTA POLIVALENTE. USO DEPORTIVO.



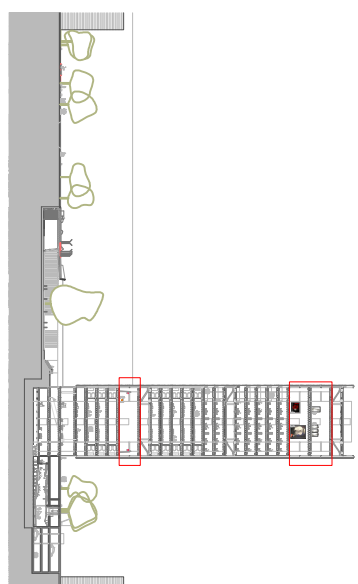
PLANTA POLIVALENTE. USO DEPORTIVO.

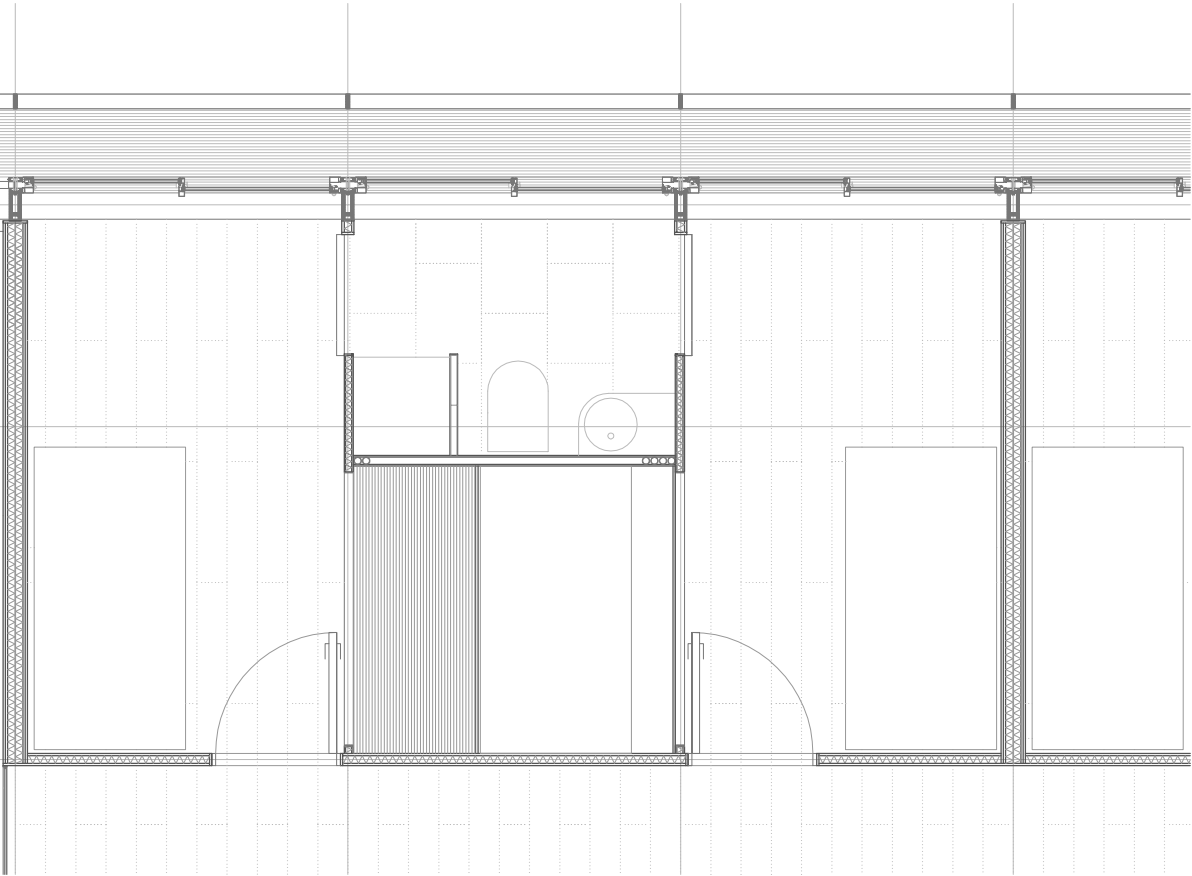
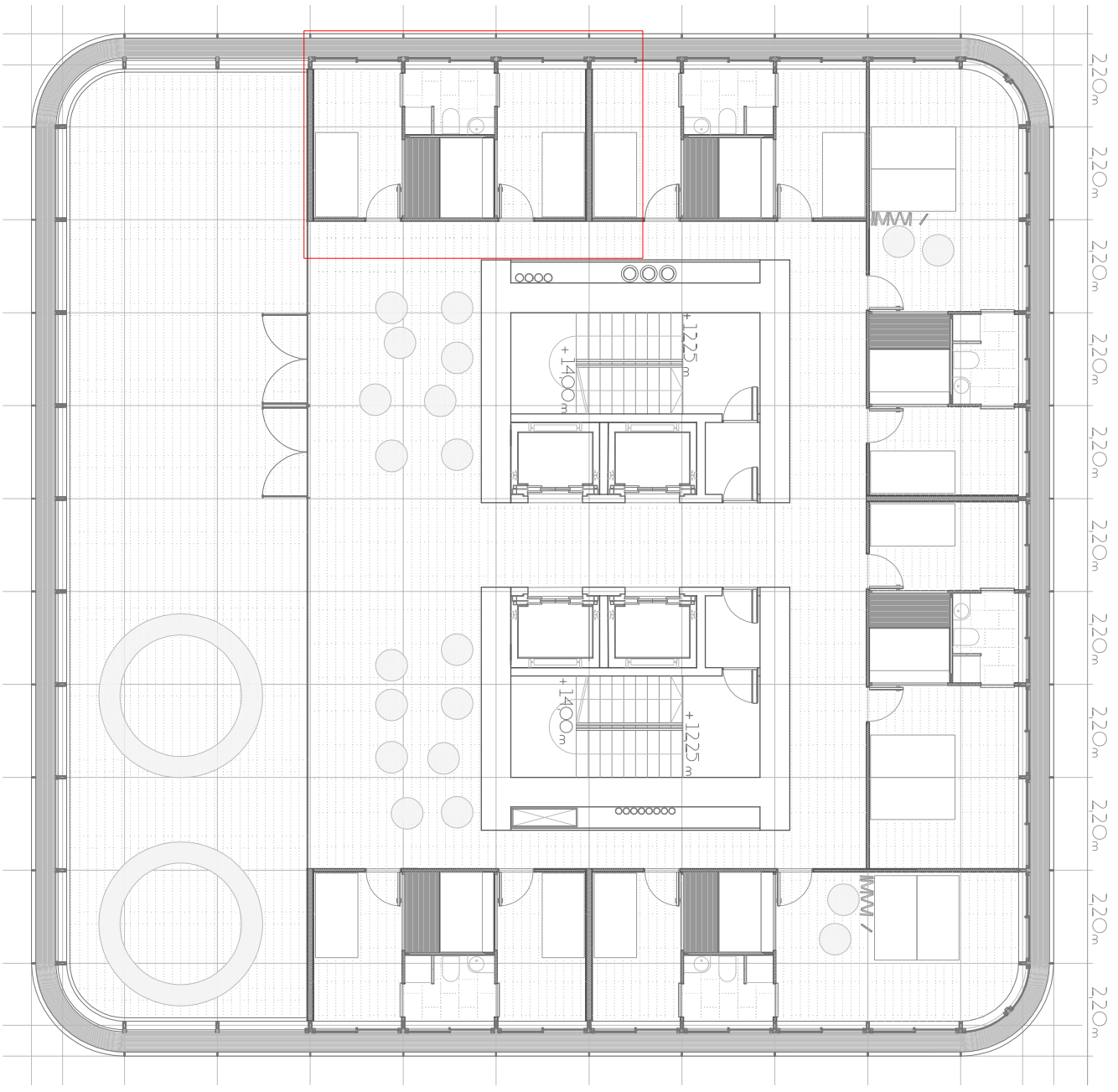


E 1.300



PLANTA 5. ESPACIO POLIVALENTE. COTA +19.23m.  
 PLANTA 20. ESPACIO POLIVALENTE. COTA +73.25m.  
 PLANTA 21. ESPACIO POLIVALENTE. COTA +82.25m.





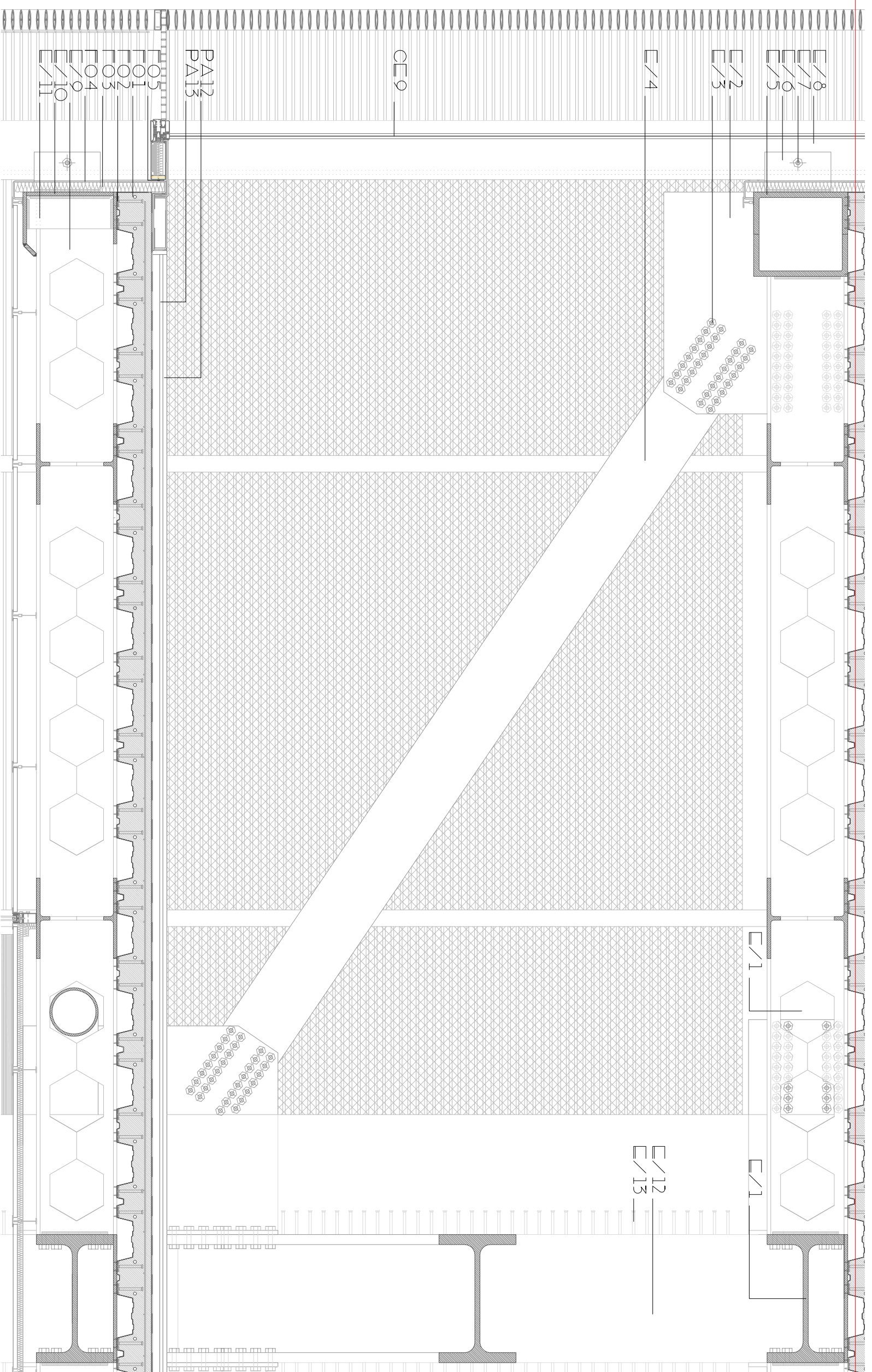




Habitación Hotel Express.



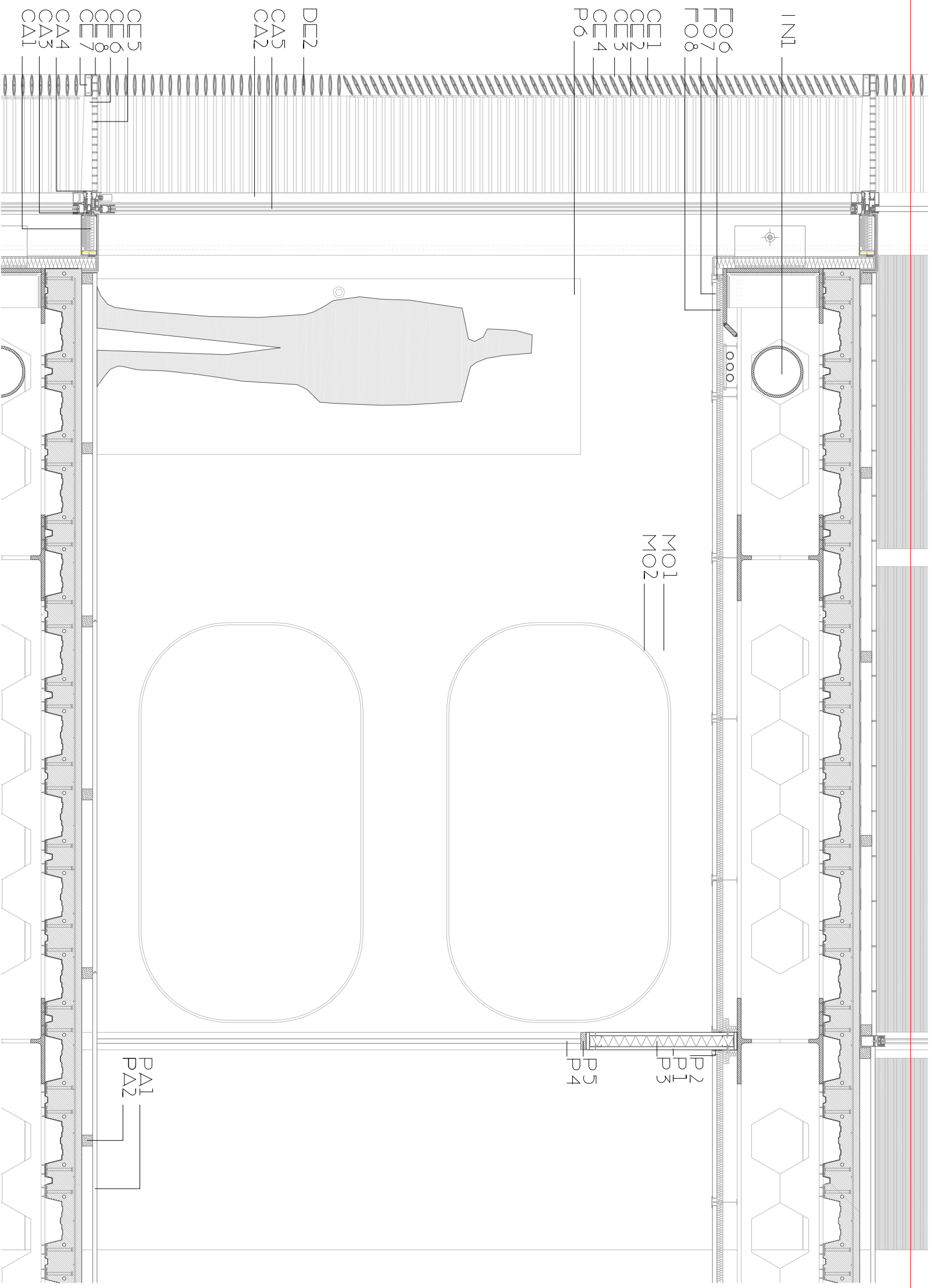
Espacios exteriores. Torre.



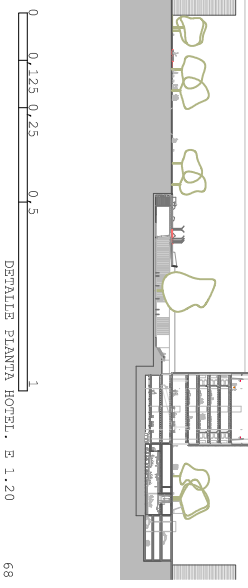
- Estructura  
 ES1 Cercha. Perfil HEM 600. Acero S450J0.  
 ES2 Cercha. Rótula Mecánica doble pletina e20 mm.  
 ES3 Cercha. Rótula mecánica bulón D 20mm.  
 ES4 Cercha. Perfil HEM 600. Acero S450J0.  
 ES5 Cercha. Viga de borde. Doble UPN 400.  
 ES6 Doble pletina e 15mm.  
 ES7 Bulón D 20 mm.  
 ES8 Tirante Perfil rectangular 80 x 160 x 9  
 ES9 Entramado Viga Boyd HBB 260 en retícula de 2,20m.  
 ES10 Viga de borde. Chapa de acero e 18mm.  
 ES11 Viga de borde. Chapa de acero 420x160 x 18mm.  
 ES12 Cercha. Pilar embebido. HEM.Acero S450J0.  
 ES13 Pernos de anclaje a muro.  
 ES14 Tornillo M4.

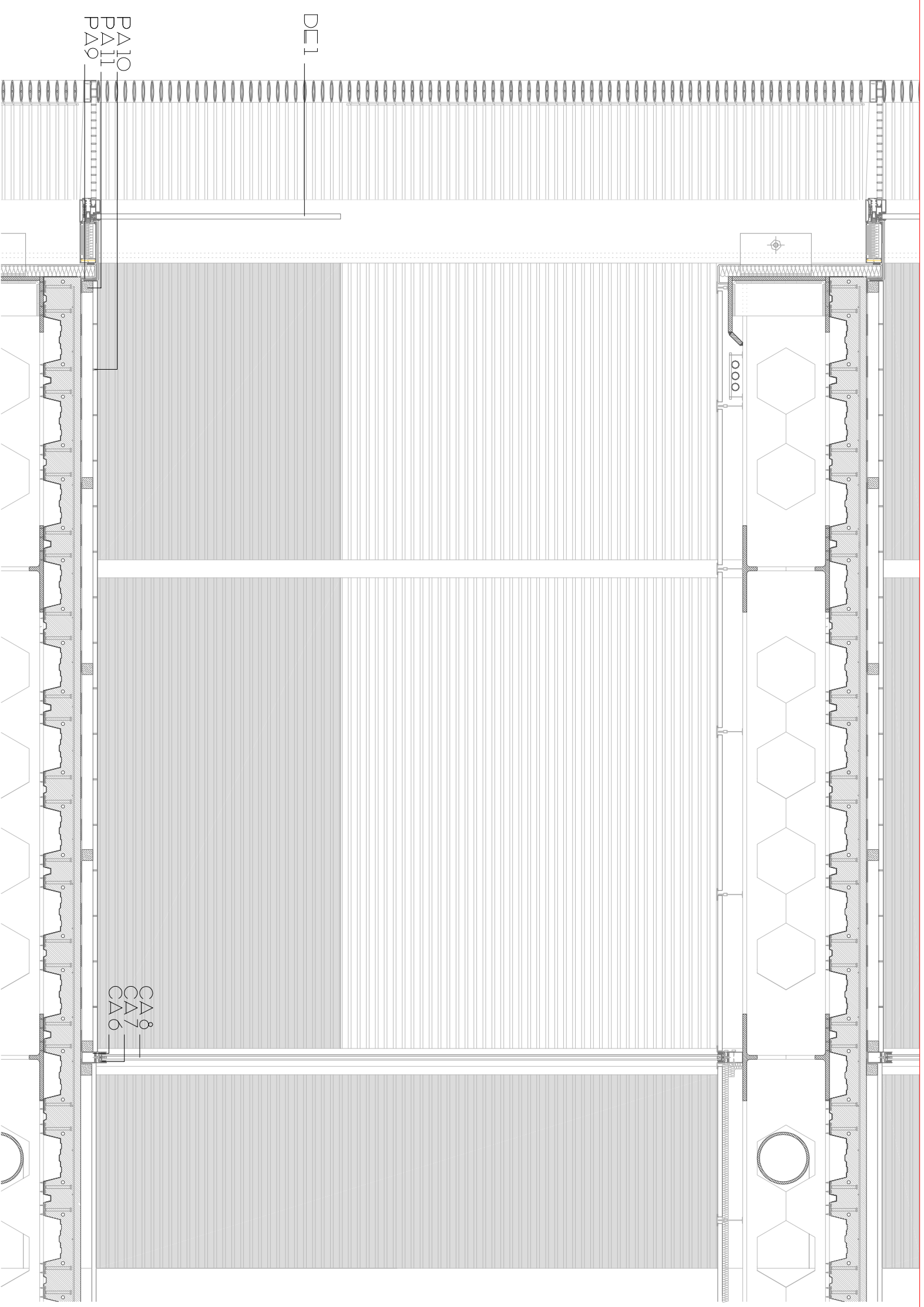
- Forjado  
 FO1 Forjado de chapa colaborante e76mm.+ 80mm. de capa de compresión  
 FO2 Fijación mecánica. Conectores. Vastago de 12mm. de diámetro.  
 FO3 Aislante térmico. Lana de roca e60mm.  
 FO4 Pletina metálica e 5mm.  
 FO5 Junta estructural. Cordon de silicona.
- Pavimento  
 PA12 Mortero cementoso autonivelante mate  
 PERMA FLOOR CEM  
 PA13 Imprimpación de resina epoxi PARMA PRIMER  
 Cerramiento  
 CE9 Chapa perforada.Deployé rejilla 30x30 mm.



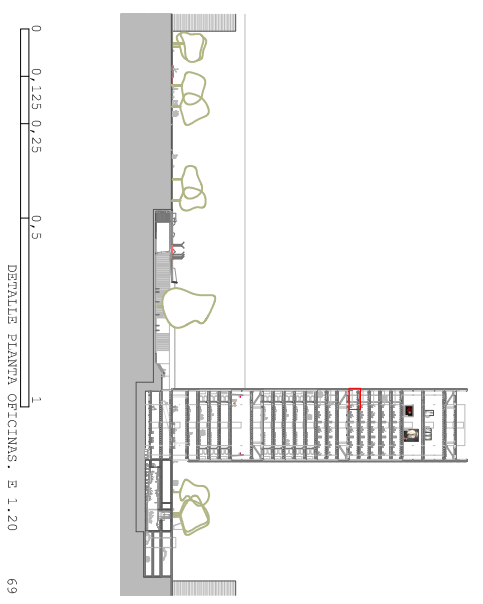


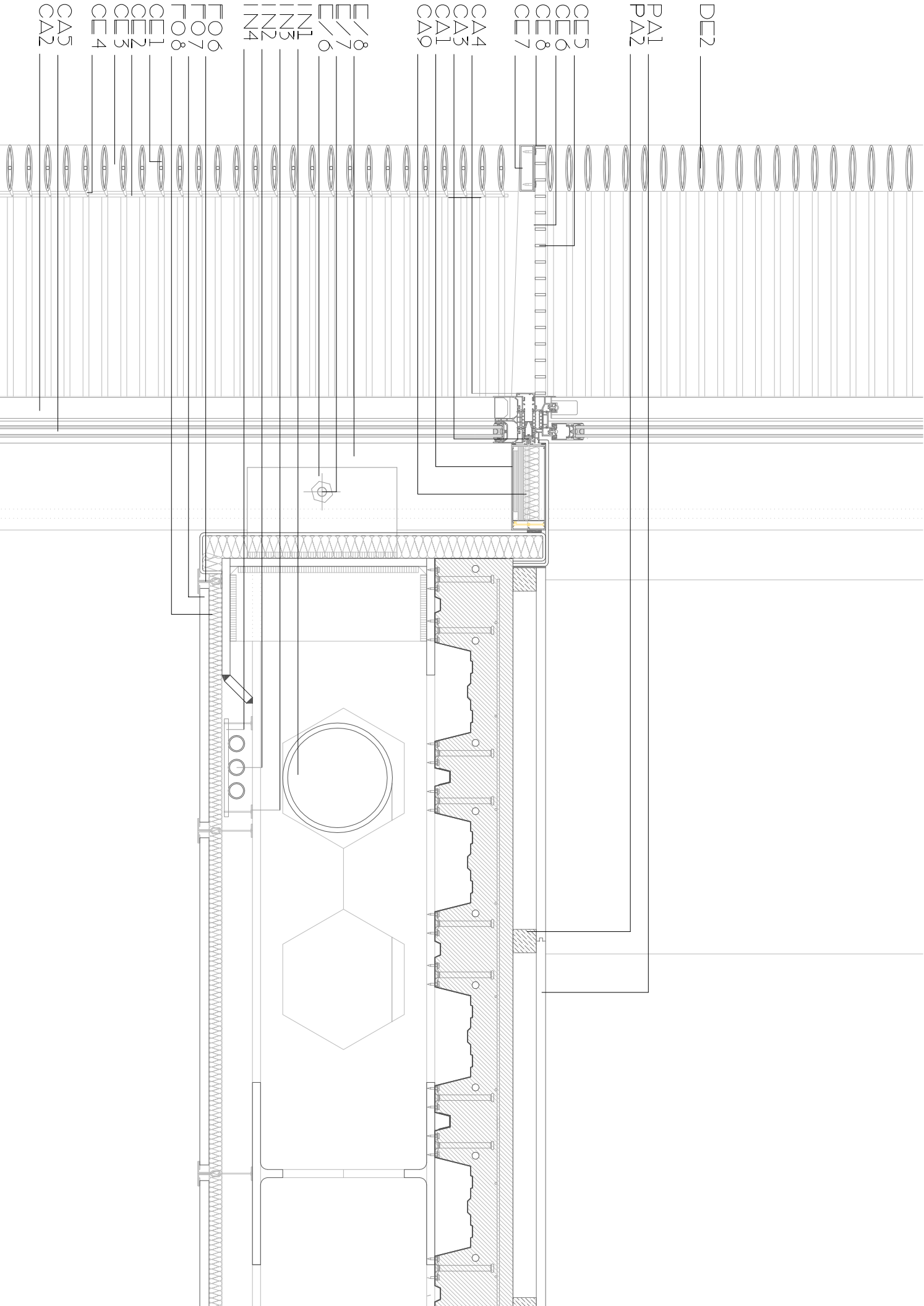
- Forjado  
 F06 Falso techo. Subestructura metálica falso techo.  
 F07 Falso techo de fibra de vidrio.  
 F08 Aislante térmico. Lana de roca e 30mm.  
 Cerramiento  
 CE1 Sistema de lamas regulable. Aluzinc gris mate e0,4 mm.  
 CE2 Barra de accionamiento. Angular de aluminio 10x10x1,3  
 CE3 Subestructura. Perfil rectangular de aluminio 100x25x2  
 CE4 Tapa de aluminio inyectado con rejilla.  
 CE5 Rejilla de acero inoxidable decapado 500x2100x25 . Malla de 30 x 30.  
 CE6 Subestructura de apoyo rejilla. Placa de acero e 15 mm.  
 CE7 Subestructura de apoyo rejilla. Perfil rectangular 30x100x3  
 CE8 Subestructura de apoyo rejilla. Angular 25x100x3  
 Particiones  
 P1 Carton yeso e 15mm.  
 P2 perillaria en U de acero galvanizado de canto 48 mm.  
 P3 Aislante térmico. Lana de roca e 48mm.  
 P4 Marco de madera wengue  
 P5 Puerta de paso de madera wengue oscilo-paralela  
 P6 Puerta de paso de madera wengue oscilo-paralela  
 Pavimento  
 PA1 Tarima machihembrada de madera 1600x200x20mm. Capa superior Bambu e inferiores de madera de conifera.  
 PA2 Rastrel de soporte de 50mm. Carpinteria  
 CA1 Travesaño. 70x180x4  
 CA2 Carpinteria de aluminio anodizado mate oscilo-paralela  
 CA3 Fijación mecánica. Tornillo.  
 CA4 Perfil de aluminio anodizado mate.  
 CA5 Vidrio climatit 6+12+6  
 Mobiliario  
 MO1 Elemento mixto. Cartón yeso e 15mm.  
 MO2 Elemento mixto. Perfil de aluminio extruido e 10mm.  
 Defensa  
 DE2 barandilla Lamas fijas. Aluzinc gris mate e0,4 mm.





- Pavimento  
 PA9 Lámina impermeable  
 PA10 Tarima machimbrada de madera acabada con aceite de Teka 600x200x20mm.  
 PA11 Rastrel de soporte de 50mm.
- Carpintería  
 CA6 Premarco oculto de aluminio  
 CA7 Carpintería oculta de aluminio  
 CA8 Vidrio climatilt 6+12+6  
 CA9 Rotura de puente térmico
- Defensa  
 DE1 barandilla de vidrio templado e 13mm. sobre soporte de acero inoxidable
- Instalaciones  
 IN1 Instalación de Climatización  
 IN2 Instalación de Telecomunicaciones  
 IN3 Anclaje de acero galvanizado  
 IN4 Bandeja de acero galvanizado
- Saneamiento  
 SA1 Sumidero sifónico.  
 SA2 Tubería PVC. Evacuación aguas pluviales.





DETALLE FORJADO HABITACIONES. E1.10 0 0.05 0.1

0.5 1

DE1

PA10  
PA11  
PA9  
FO5  
FO1  
FO2  
/A1  
/A2  
FO3  
FO4

E/14  
E/9  
E/10  
E/11

