

Joaquin Rieta Sister, Doctor Arquitecto con domicilio en el número treinta de la avenida de Jose Antonio de Valencia

C e r t i f i c a :

Que para Don Vicente y Don Emilio Gomez Ribera proyectó y dirigió la construcción de un edificio señalado con el número tres de la calle del Historiador Diago del ensanche de Valencia cuyo muro lateral izquierda entrando tiene el carácter de medianero con el entonsolar y hoy edificio construido para Doña Antonia Martinez Segura.

Que en el adjunto plano se representan las superficies de dicho muro medianero y de su cimiento que construidas a expensas de los señores Gomez Ribera son utilizadas por el edificio construido para la Señora Martinez Segura, expresandose tambien en el los materiales y espesores de dichas superficies.

Los cimientos son de hormigon dosificado con una parte de cemento portland por tres de arena y seis de grava con manpuestos incorporados a la masa. Tienen una longitud de veintidos metros con ochenta centímetros, una altura de un metro con ochenta centímetros y un espesor de sesenta centímetros lo que da un volumen de veinticuatro metros con seiscientos veinticuatro decímetros cubicos que en el año mil novecientos cincuenta y seis valoré en cinco mil, ciento setenta y una pesetas con cuatro centimos al estimar el metro cubico en doscientas diez pesetas.

Sobre dicho cimiento se construye un muro de veintidos metros con ochenta centímetros de longitud por seis metros cincuenta centímetros de altura y veinticinco centímetros de espesor de fabrica de ladrillo sentado con mortero de cemento portland dosificado con una parte de cemento por tres de arena. la superficie total es de ciento cuarenta y ocho metros con veinte decímetros cuadrados que valoré en mil novecientos cincuenta y seis en veintiuna mil, quinientas ochenta y seis pesetas con ochenta y un centimos al estimar para valor del metro cuadrado la cantidad de ciento cuarenta y cinco pesetas con sesenta y seis centimos.

Sobre este muro se construye otro de doce centímetros de espesor de fabrica de ladrillo con el mortero citado y de el ha utilizado el edificio de la Señora Martinez Segura tres secciones, dos de las cuales tienen cuatro metros setenta centímetros de longitud por treinta metros con cinco centímetros de altura cada una de ellas y la tercera es de tres metros sesenta centímetros de longitud por veinticinco de altura en metros. De ello resulta que la superficie de dichas tres secciones es de trescientos setenta y dos metros cuadrados con cuarenta y siete decímetros a los que en mil novecientos cincuenta y seis dio un valor de veintisiete mil ciento veintiseis pesetas con noventa y nueve centimos al apreciar para valor del metro cuadrado setenta y dos pesetas con ochenta y tres centimos.

De lo que resulta para valor de las porciones de muro medianero construido por los señores Gomez Ribera y utilizadas por el edificio construido para la señora Martinez Segura en el año mil novecientos cincuenta y seis, la cantidad de cincuenta y tres mil ochocientas ochenta y cuatro pesetas con ochenta y cuatro centimos.

Y para que conste fecha y firma en Valencia a quince de Febrero de mil novecientos sesenta y siete,