

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE UN ALMACÈN EN
LA FÀBRICA DE PAPEL DE S.A. PAYA MIRALLES EN MISLATA.

M E M O R I A

Valencia, Enero de 1950
Arquitecto: V. Valls y Gabè

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE UN ALMACÉN EN LA FÁ-
BRICA DE PAPEL DE PAYÁ MIRALLES S.A. EN MISLATA.

En el interior del conjunto de esta industria y a la parte derecha interior, se trata de construir un almacén de material en forma de dos naves porque la forma del solar no permite hacerlas iguales ya que tiene la forma de un trapecio y así, adopta una forma rectangular gracias a una línea de pilares con hormigón armado que tendrá a su izquierda cuchillos perfectamente regulares y a la derecha otros que van disminuyendo en su longitud para salvar la parte irregular.

No hay ninguna descripción particular porque tiene un destino sencillo de almacén.

Una vez abierta la zanja hasta encontrar el terreno actual y con el ancho suficiente para el reparto, consecuencia de la naturaleza del suelo, se fijará las medidas que hayan de ser definitivas aunque ya en la planta se dan dimensiones que pueden ser probables, después se rellenará la zanja con hormigón de cemento y grava llegando hasta el enrasamiento; en los muros de contorno con fábrica de ladrillo macizo recibido con cemento mientras que en los pilares centrales se empotrarán unas barras que harán continuidad a los pilares hasta formar unas zapatas en la coronación para recibir los cuchillos de uno y otro lado.

Se dejarán las ventanas necesarias en la parte libre de los muros dando a la fachada la forma de frontón para que el local resulte completamente cerrado.

El piso se formará con una tongada de piedra de cantos rodados para tener la seguridad de que la humedad del suelo no puede pasar y luego se tenderá una capa de hormigón con cemento portland apisonándolo para que refluya el caldo a la parte superior y hacer un abujardado en la superficie para que sea más adherente y evitar resbalones.

Los paramentos exteriores se enlucirán con mortero de cemento para pintarlos con cal y en los interiores se harán estos enlucidos también con mortero de cemento hasta la altura de 1,50 mts. y después hasta la última altura de yeso.

La cubierta se resuelve con cuchillos de hierro sobre los cuales se pasarán las correas de madera y encima los listones que terminan el entramado en el enrasillado, mortero pobre y teja árabe.

La cantidad de hierro necesaria en este almacén es de 195,370 Kgs. de hierro redondo con este detalle:

Redondo de 12 mm \varnothing 24 de 6,60 mts. a 881 Kgs. = 139,55 Kgs.

En cercos de 6 mm \varnothing el 40 % de 139,55 = 55.82 " que

sumado con la otra partida dará la cantidad de 195.37 Kgs. de hierro redondo.

Los cuchillos de hierro para la cubierta de 9,50 mts. de luz serán

6 a 380 Kgs. = 2.280,00 Kgs.

cuchillos de hierro en cubierta de 7,50 mts.

luz (promedio) 6 a 280 Kgs. = 1.680,00 "

3.960,00 Kgs.

El presupuesto de este almacén asciende en su ejecución material a 145.641,65 ptas. y en total a 153.215,00 ptas.

Valencia, Enero de 1950

EL ARQUITECTO

H. Alfaro



16 ENE 1950

EL ARQUITECTO

J. Alfaro