

8_ CONCLUSIÓN

8_CONCLUSIÓN

La realización de este trabajo ha supuesto muchas horas de elaboración.

Así, como en el lugar de la construcción, a la hora de recoger información de la casa de campo como las fotografías y la toma de datos mediante croquis.

Seguido con una investigación, estudio y cálculo para determinar el tipo de material y técnicas utilizadas para darle la mejor solución en diseño, construcción, eficacia y garantía.

Observando que dicha construcción se ha realizado en dos fases, las normativas de rehabilitación nos prohíben derrumbar la primera fase de la casa de campo, dejándonos opción de derrumbar la segunda fase por ser construido mucho tiempo después.

Por tanto la zona exterior de primera fase, se va a mantener y realizar su respectiva rehabilitación, mientras que la segunda fase se va a derrumbar.

La parte interna de la casa de campo referente a la primera fase, que se va a mantener en pie, está bastante deteriorada. Por tanto se va a proceder a la reconstrucción total de la zona interna.

Otra de las partes que también se va a mantener es el muro exterior que da a la carretera, por ser patrimonio de la humanidad.

Para el cálculo de la estructura se ha tenido en cuenta el movimiento sísmico, Ancona es una zona de riesgo. Se han detallado dichos cálculos para la Planta Primera, como ejemplo de este proceso.

Todos los documentos y normativas utilizadas en el seguimiento del Proyecto de rehabilitación de la casa de campo, han sido adjuntados.

Esta tesis se ha realizado con el objetivo de conseguir proyectar una edificación que atienda a la necesidad y satisfacción del futuro propietario, tanto por su planificación en diseño y construcción como por su comodidad y utilidad.

Por último me gustaría hacer mención a las personas que me han ayudado a la realización de mi Tesis, atendiendo a mis deseos de llevar a cabo una rehabilitación, entre otros mi Tutor Giacomo Moriconi.

