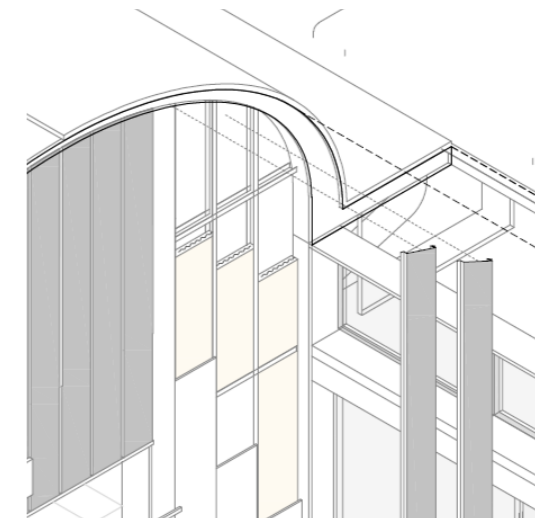


3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA

Memoria gráfica



DANIEL VEENSTRA MARTINEZ

TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Urbanismo

U1	Tipos de Suelo	1 : 8000
U2	Previsión de desarrollo	1 : 8000
U3	Equipamientos	1 : 8000
U4	Ámbito de actuación	1 : 1500
U5	Alzados edificios existentes	1 : 300

Proyecto

P1	Emplazamiento	1 : 1000
P2	Planta baja	1 : 300
P3	Planta sótano principal	1 : 300
P4	Planta sótano segunda	1 : 300
P5	Sección longitudinal aparcamiento	1 : 300
P6	Sección transversal mercado	1 : 300
P7	Sección transversal aparcamiento	1 : 300
P8	Alzado oeste	1 : 300
P9	Alzado este	1 : 300
P10	Alzado Marquesina	1 : 100

Construcción

C1	Planta baja Estación	1 : 50
C2	Planta sótano Estación	1 : 50
C3	Sección transversal Estación	1 : 50
C4	Sección Patio principal	1 : 50
C5	Sección transversal Mercado	1 : 50
C6	Sección longitudinal Estación	1 : 50
C7	Planta andén	1 : 50
C8	Sección longitudinal andén	1 : 50
C9	Sección escalera principal	1 : 50

Detalle

D1	Cubierta plana	1 : 20
D2	Sección baño	1 : 20
D3	Cubierta marquesina	1 : 20
D4	Muro de carga y partición tipo	1 : 20
D5	Carpinterías	1 : 20
D6	Escalera	1 : 20

Perspectivas

V1	Axonometría constructiva	1 : 50
V2	Perspectiva exterior	S.E.
V3	Perspectiva interior	S.E.
V4	Esquema funcional	S.E.
V5	Maqueta - Edificio	S.E.
V6	Maqueta - Sótanos	S.E.

Instalaciones

I1	Incendios planta baja	1 : 500
I2	Incendios planta sótano	1 : 500
I3	Ventilación aparcamiento	1 : 200
I4	Saneamiento aguas residuales	1 : 200
I5	Saneamiento pluviales gravedad	1 : 500
I6	Saneamiento pluviales bomba	1 : 500
I7	Suministro de agua	1 : 200
I8	Suministro de electricidad	1 : 400
I9	Acondicionamiento y ventilación	1 : 200

Estructuras

E1	Cimentación	1 : 400
E2	Aparcamiento	1 : 200
E3	Supermercado	1 : 200
E4	Forjados irregulares plaza	1 : 300
E5	Edificio - planta baja	1 : 200
E6	Edificio y marquesinas - cubiertas	1 : 200
E7	Detalles	1 : 20
E8	Detalles CYPE	S.E.
E9	Cajón empujado	1 : 500

SNU

SNU

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

ZONAS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

SU SUELO URBANO

SUZ SUELO URBANIZABLE SIN ORDENACIÓN PORMENORIZADA

SNU SUELO NO URBANIZABLE

TÉRMINOS CONFRONTADOS

SU SUELO URBANO

SUP SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO

SUNP SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO

SAU SUELO OPTO PARA URBANIZAR

SNU SUELO NO URBANIZABLE

SNUP SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO

SUELO URBANO Y URBANIZABLE CON ORDENACIÓN PORMENORIZADA

ZCH CENTRO HISTÓRICO

ZEC ENSANCHE

ZEX EXTENSIÓN

ZEA EDIFICACIÓN ABIERTA

UNI VIVIENDA UNIFAMILIAR

IND INDUSTRIAL

TER TERCIARIO

SUELO URBANIZABLE SIN ORDENACIÓN PORMENORIZADA

SUZR USO DOMINANTE RESIDENCIAL

SUZT USO DOMINANTE TERCIARIO

SUZI USO DOMINANTE INDUSTRIAL

RED DE DOTACIONES PÚBLICAS

P() ESPACIOS LIBRES

AL ÁREA DE JOC

JL JARDI

QL PARC

E() EQUIPAMIENTOS

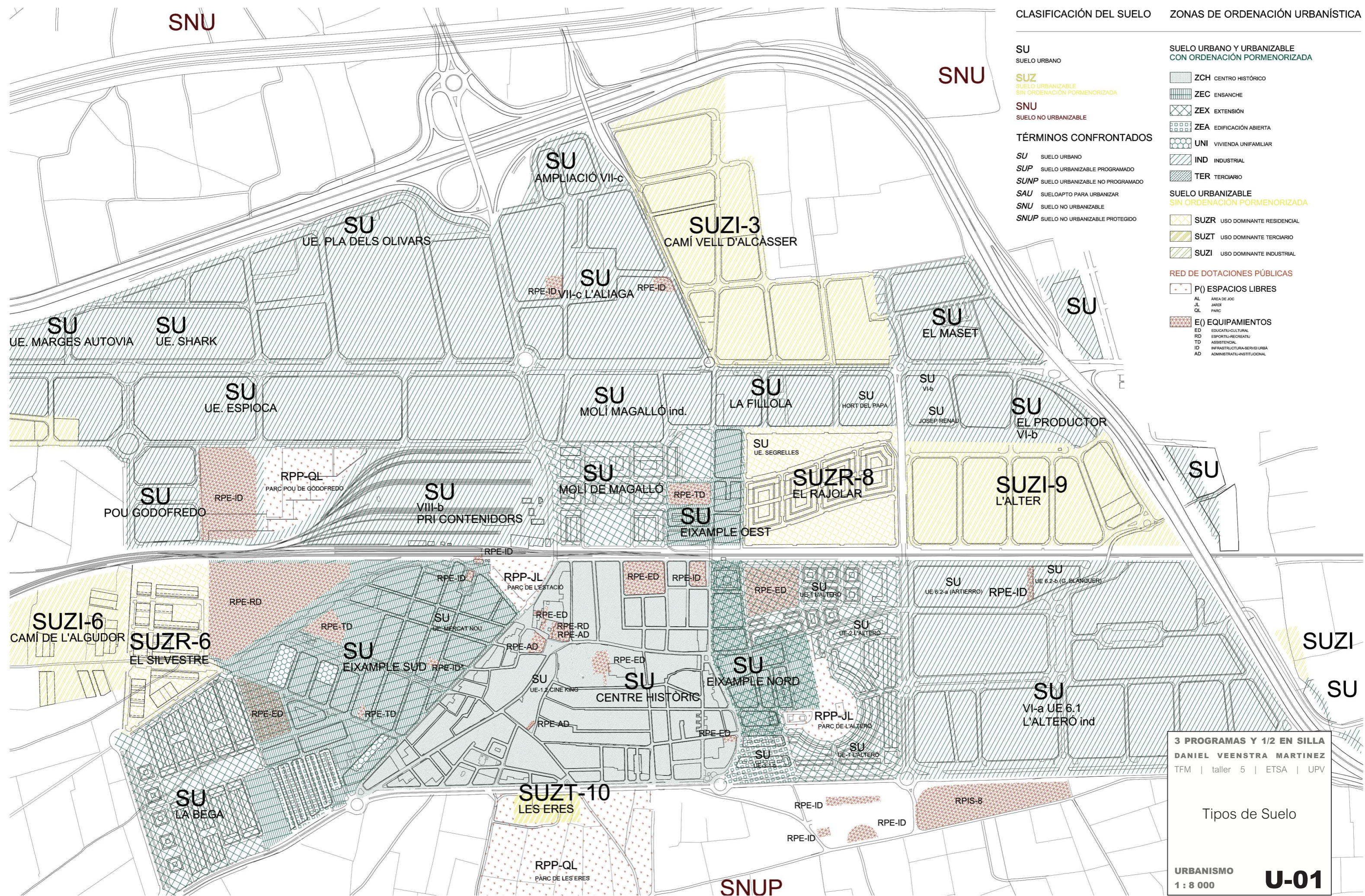
ED EDUCATIU-CULTURAL

RD ESPORTIU-RECREATIU

TD ASSISTENCIAL

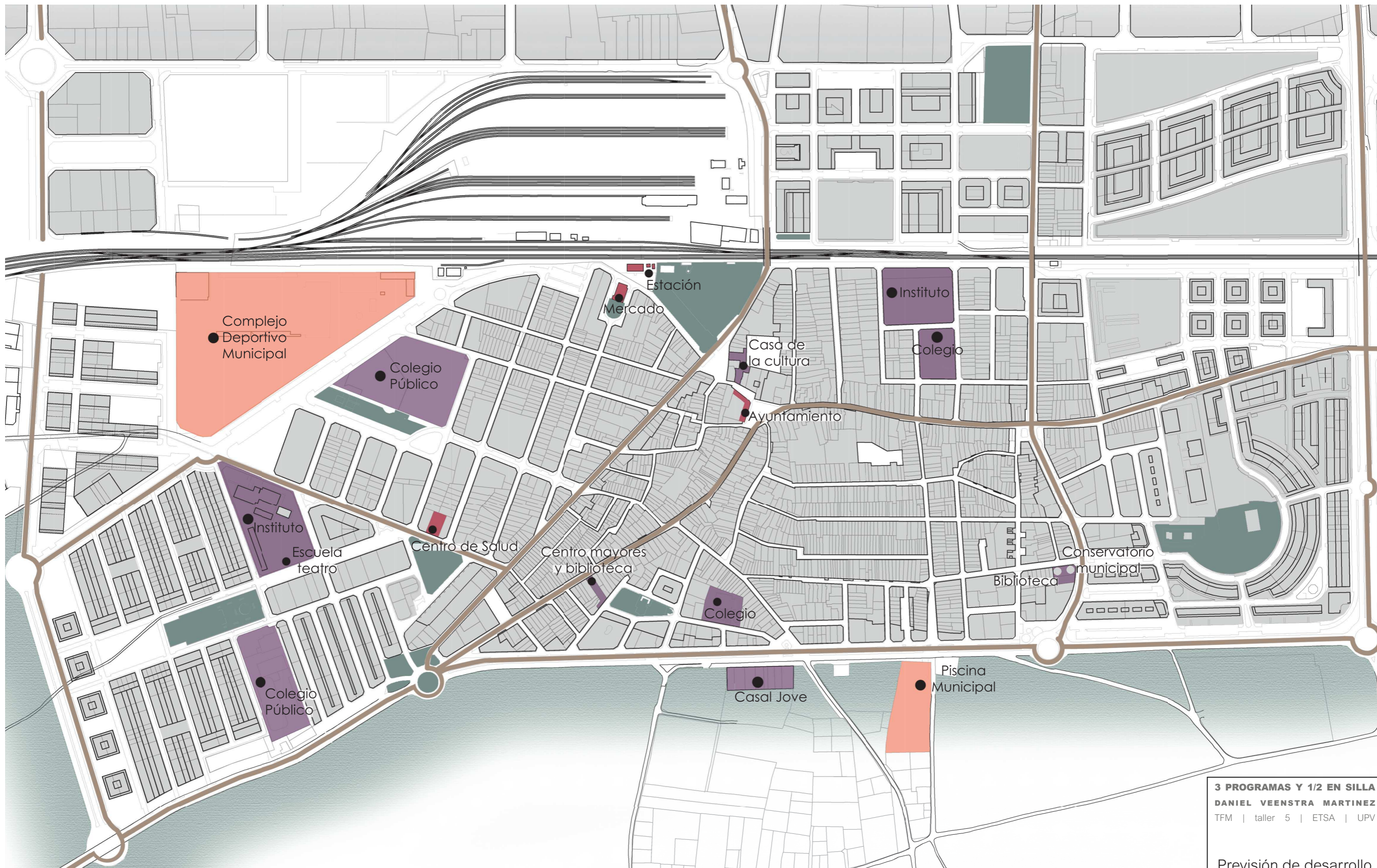
ID INFRASTRUCTURA-SERVIU URBÀ

AD ADMINISTRATIU-INSTITUCIONAL



3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Tipos de Suelo
URBANISMO
1 : 8 000
U-01



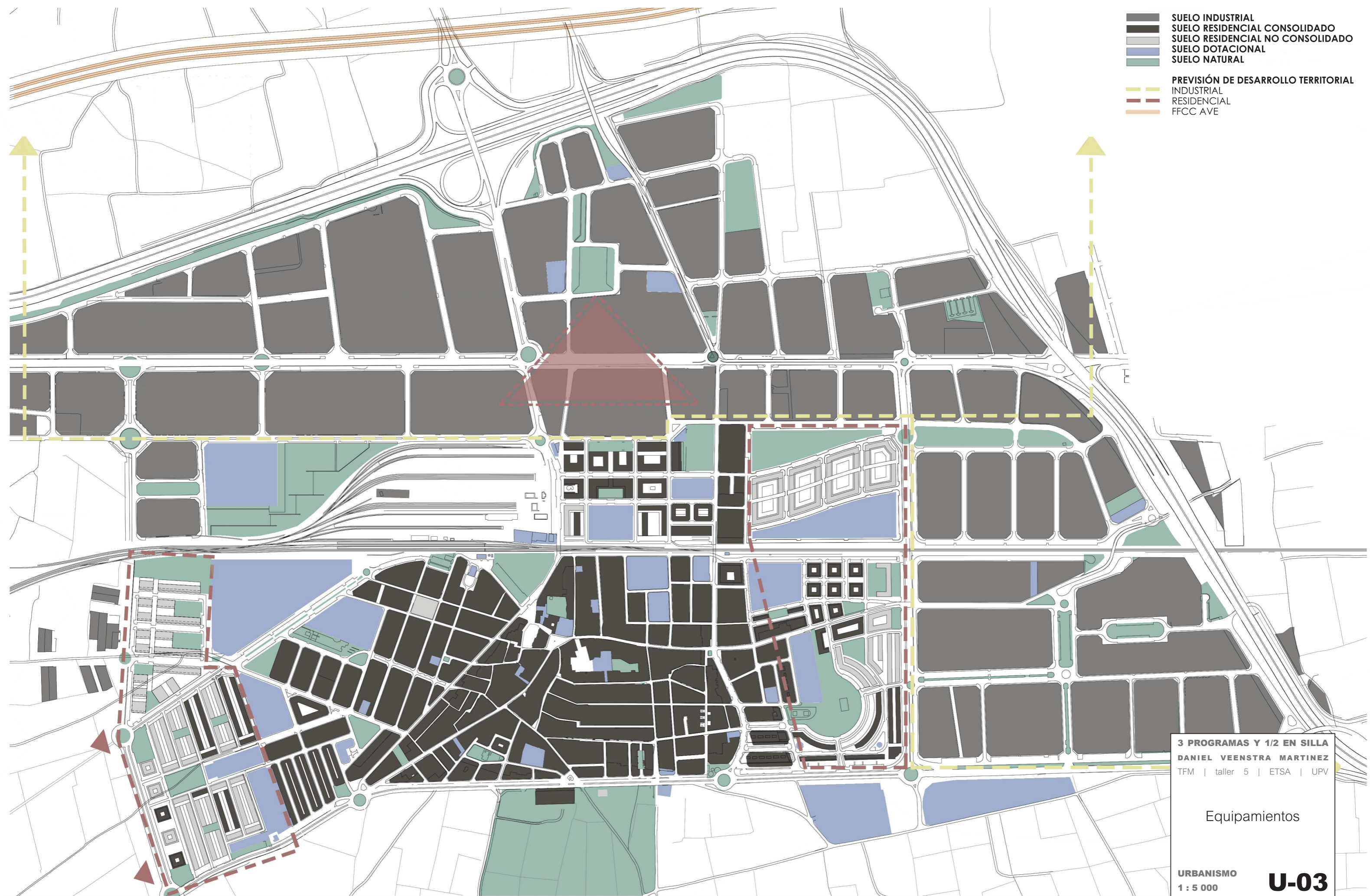
- Deportes
- Cultura y educación
- Otros
- Varios principales

3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Previsión de desarrollo

URBANISMO
 1 : 8 000 **U-02**

- SUELO INDUSTRIAL
 - SUELO RESIDENCIAL CONSOLIDADO
 - SUELO RESIDENCIAL NO CONSOLIDADO
 - SUELO DOTACIONAL
 - SUELO NATURAL
-
- PREVISIÓN DE DESARROLLO TERRITORIAL
 - INDUSTRIAL
 - RESIDENCIAL
 - FFCC AVE



3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 FTM | taller 5 | ETSA | UPV

Equipamientos

URBANISMO
 1 : 5 000

U-03

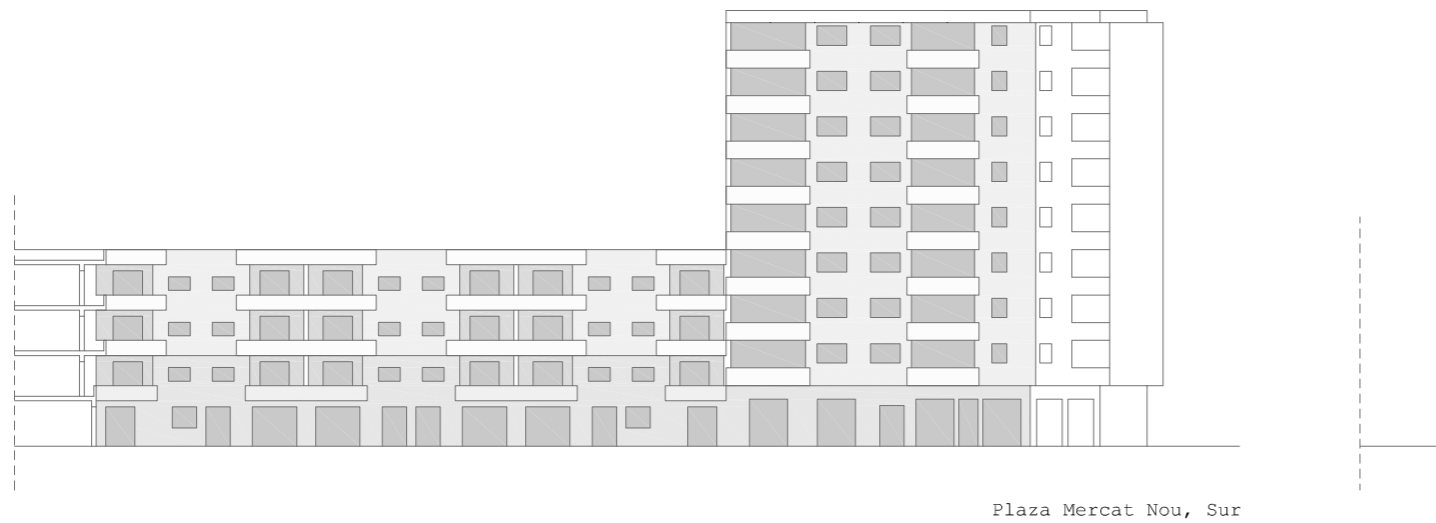


Zonas verdes
 Edificios de acceso público
 2-11 Alturas
 x.xx Cotas del terreno

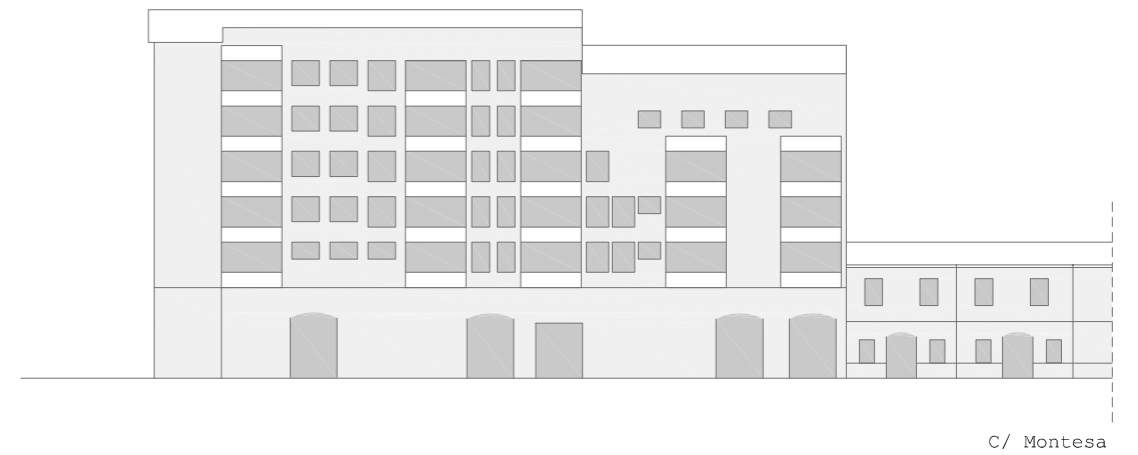
3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

 Ámbito de actuación

URBANISMO
 1 : 1 500 **U-04**



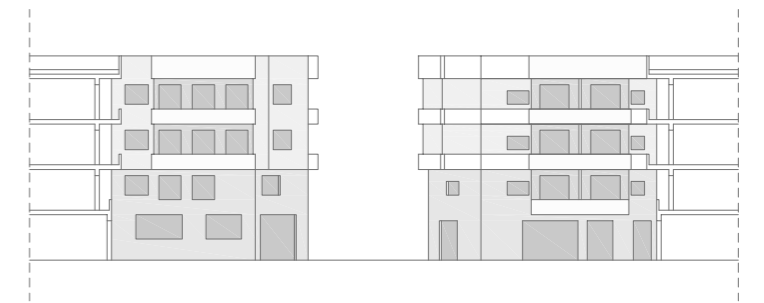
Plaza Mercat Nou, Sur



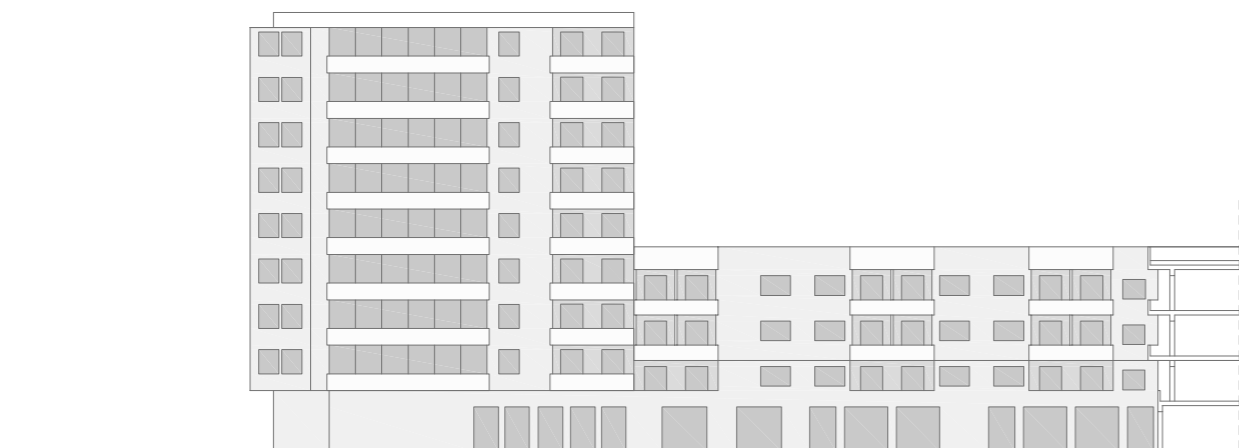
C/ Montesa



C/ Ternet



Plaza Mercat Nou, Este



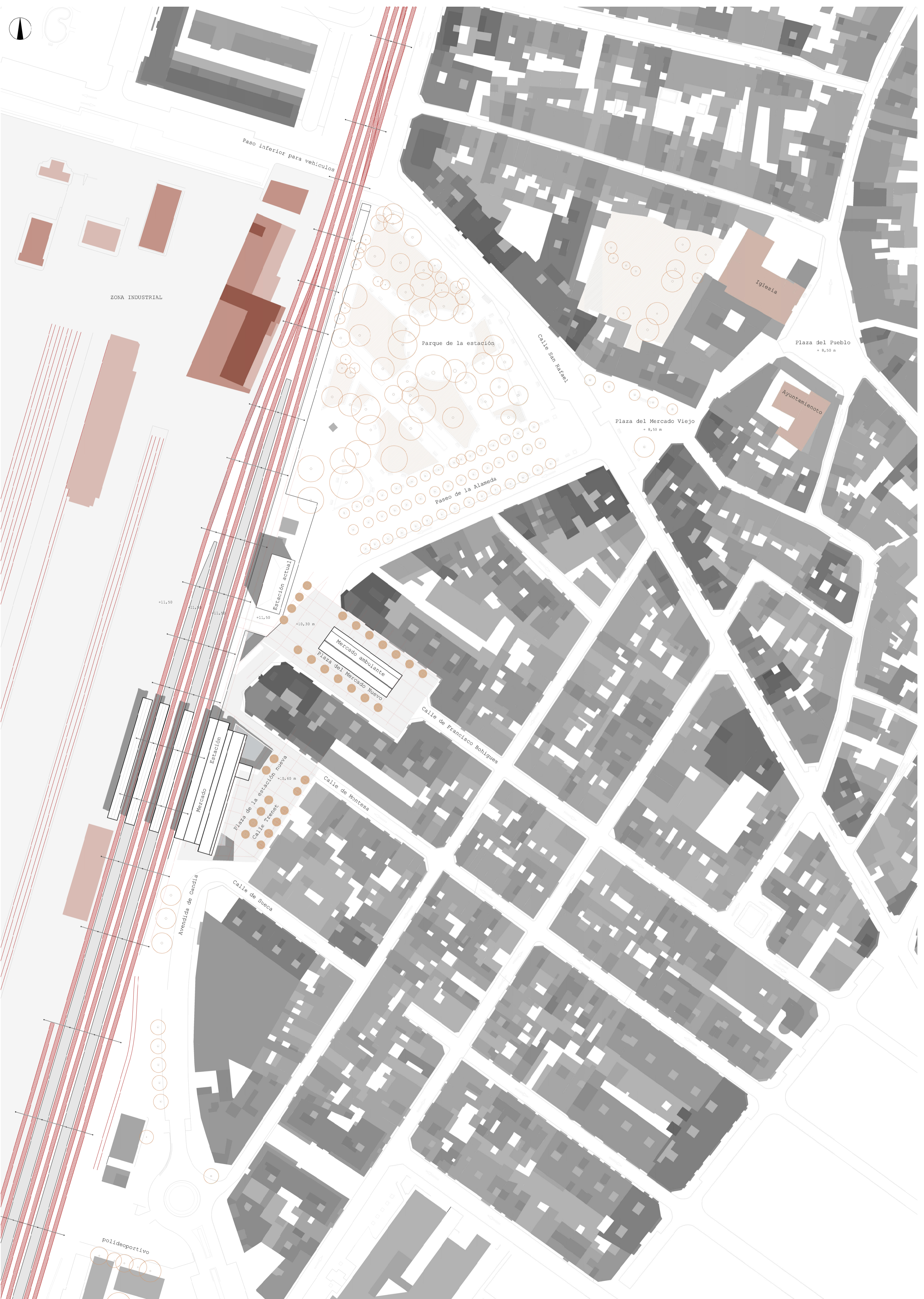
Plaza Mercat Nou, Norte

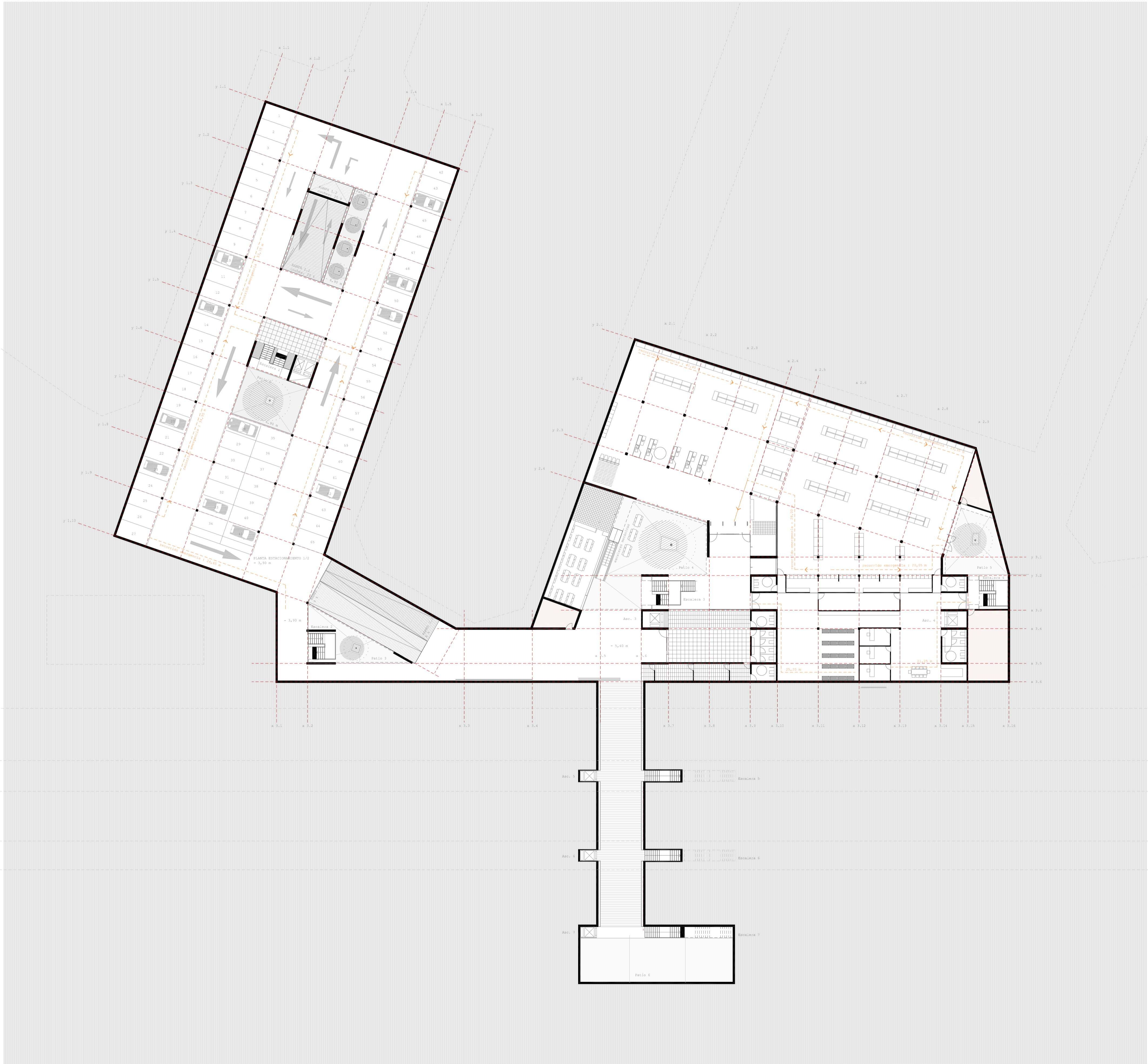
3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
TFM | taller 5 | ETSA | UPV

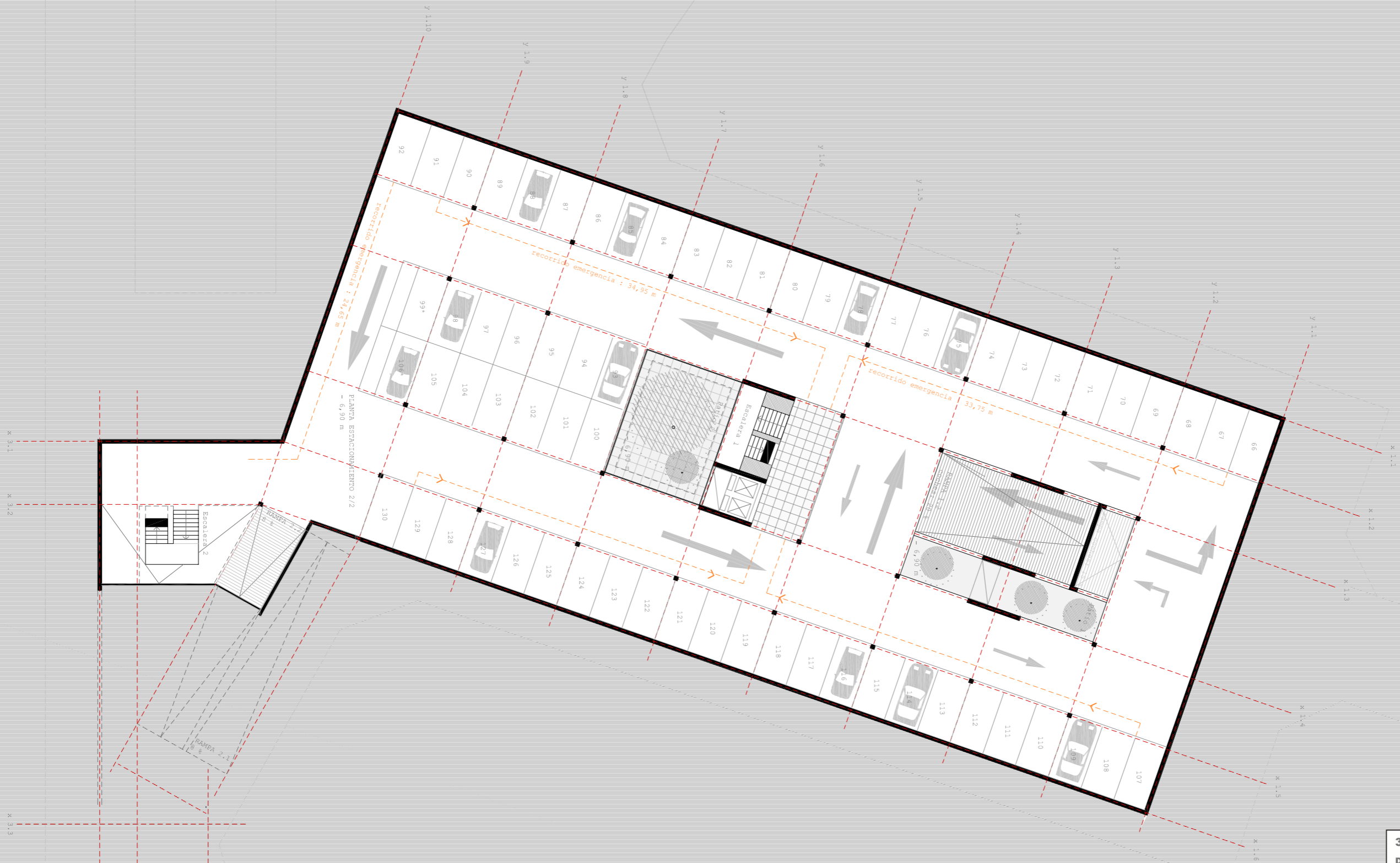
Alzados

URBANISMO
1 : 500

U-05



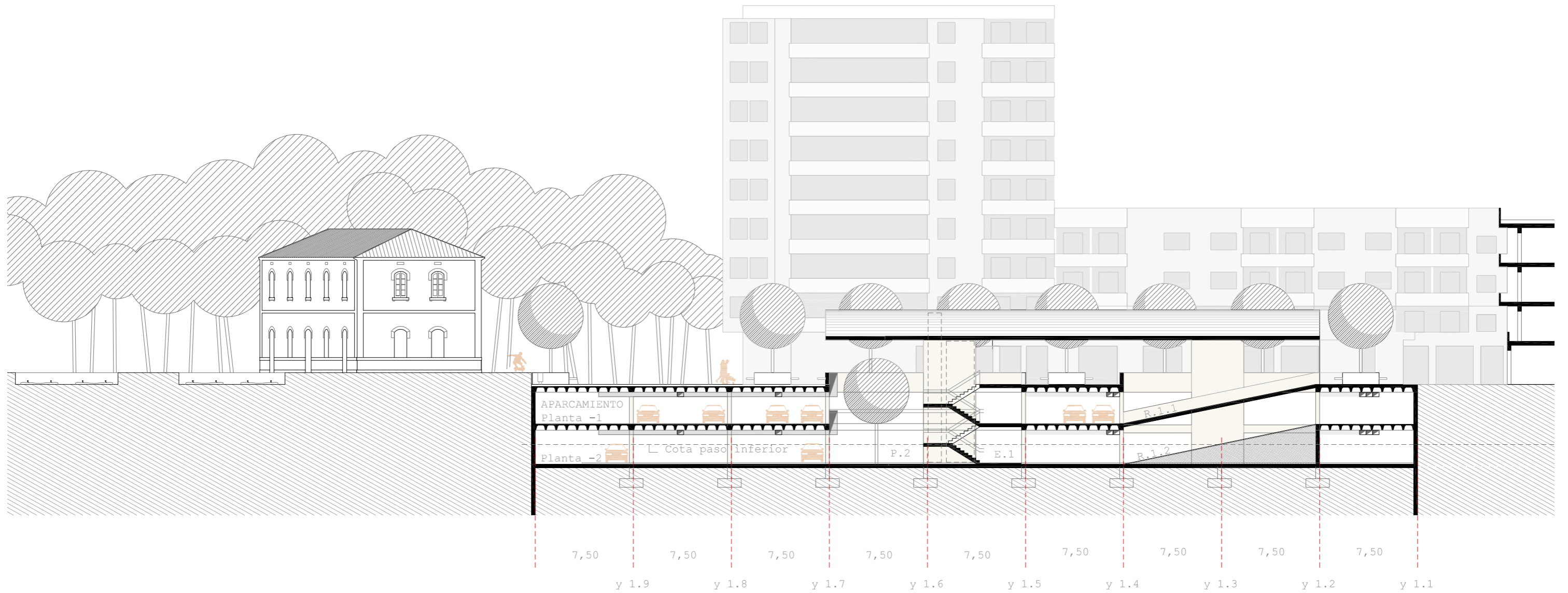




3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Planta sótano segunda

PROYECTO
 1 : 300 **P-04**

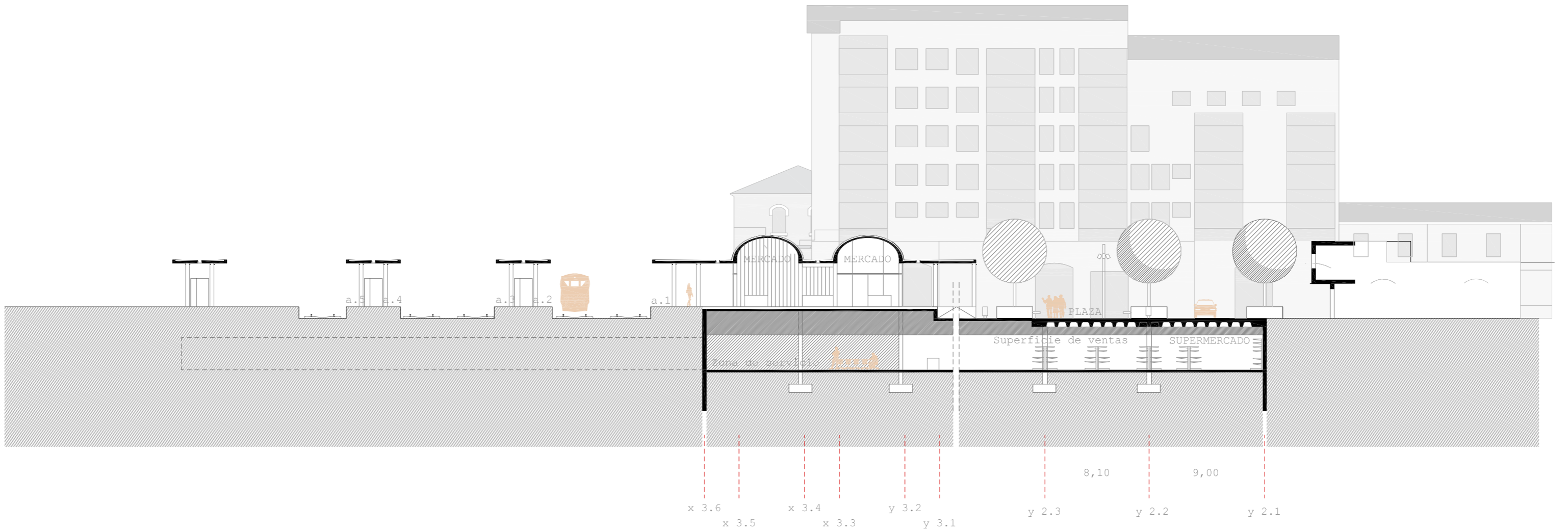


3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Sección longitudinal
 del aparcamiento

PROYECTO
 1 : 300

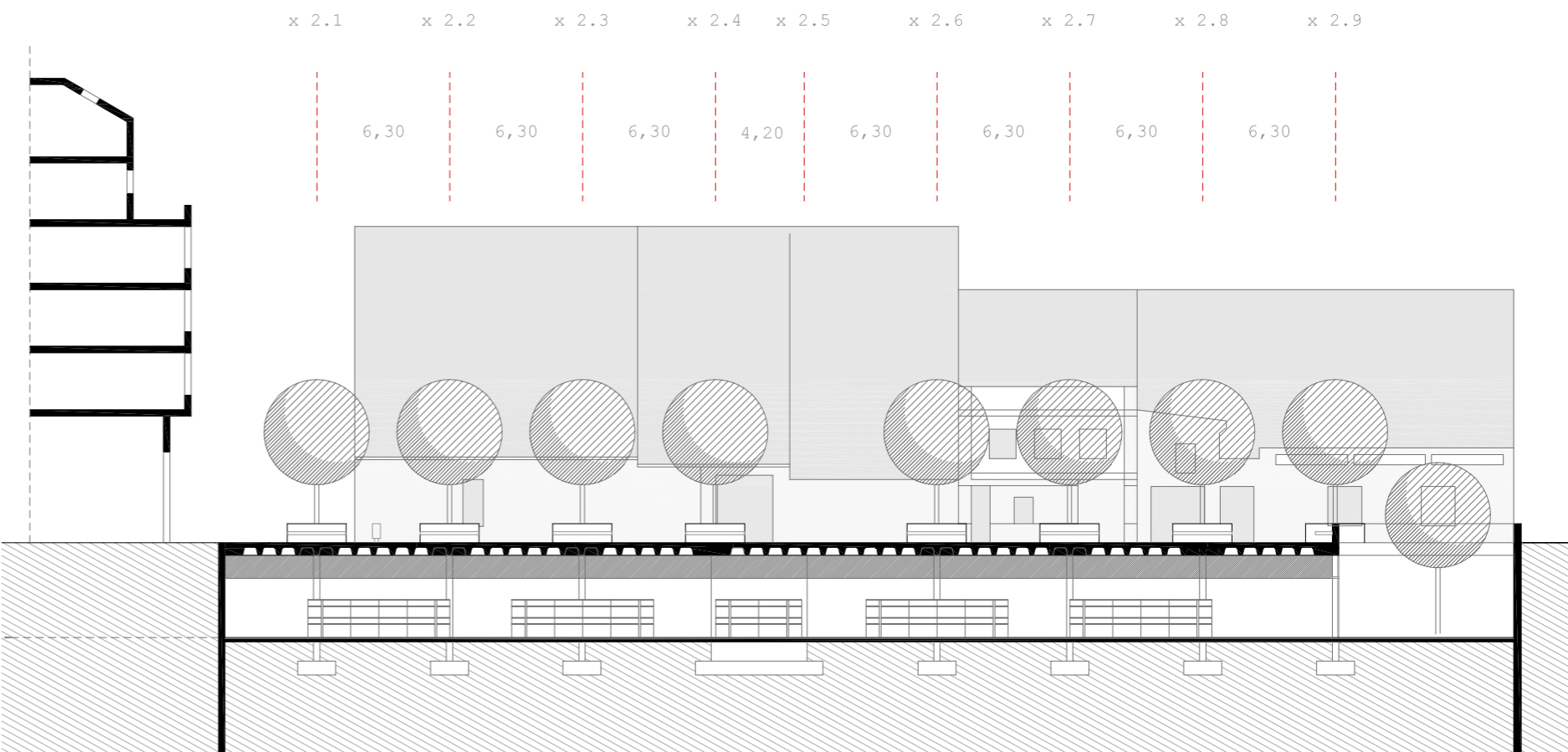
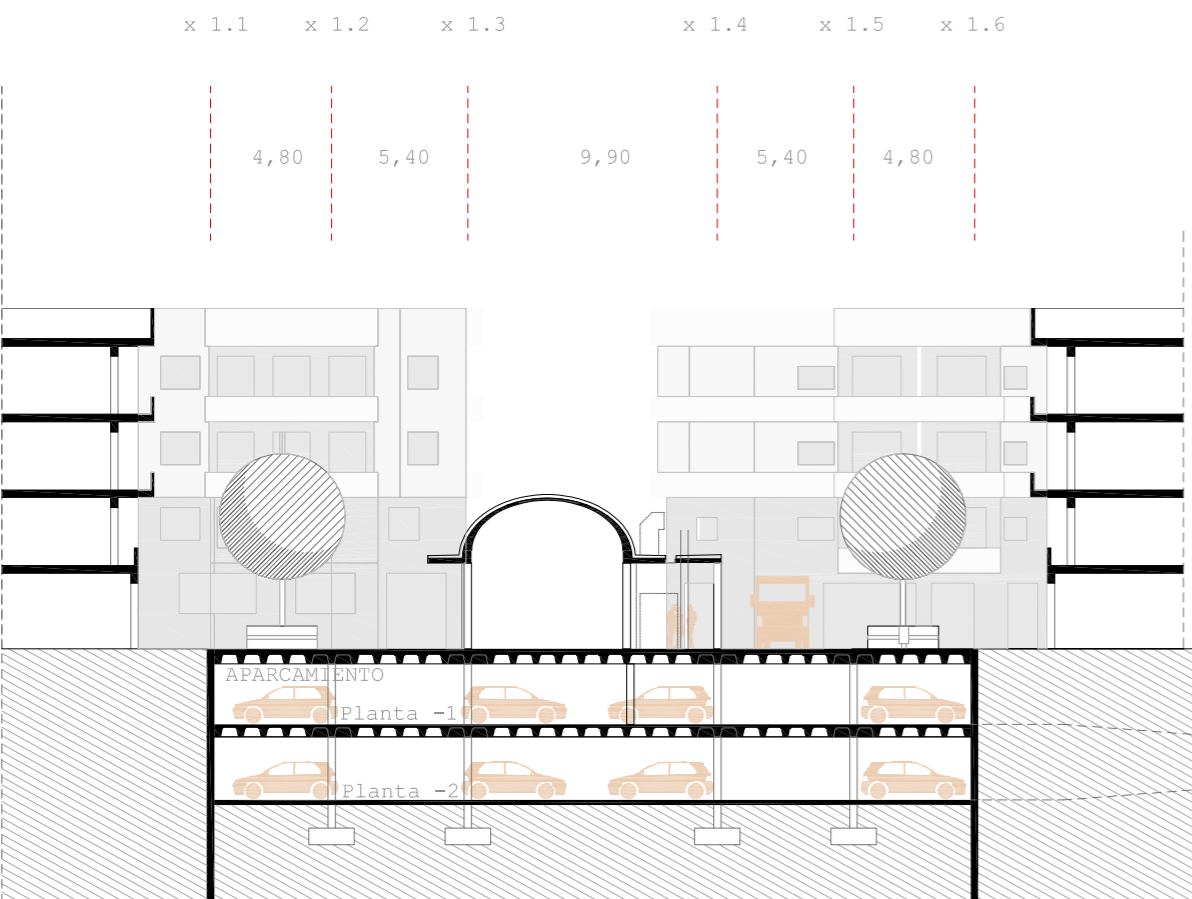
P-05



3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Sección transversal
 del mercado

PROYECTO
 1 : 300 **P-06**

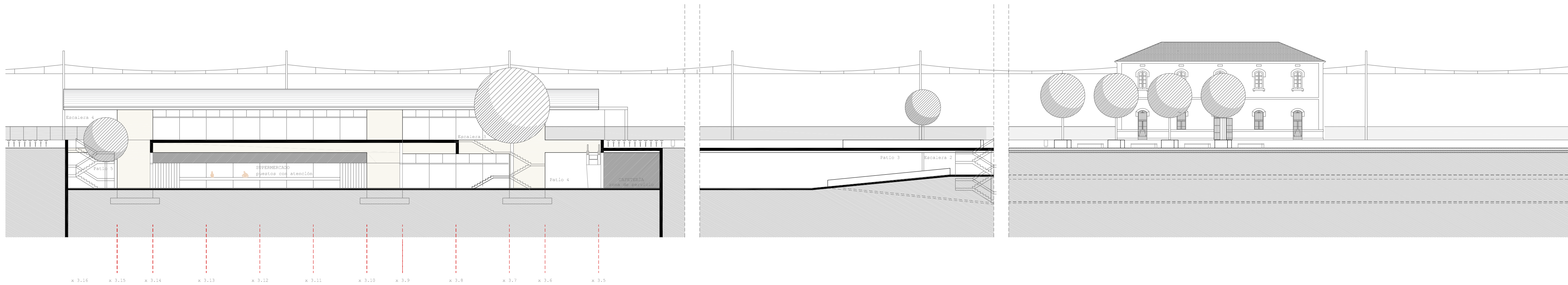
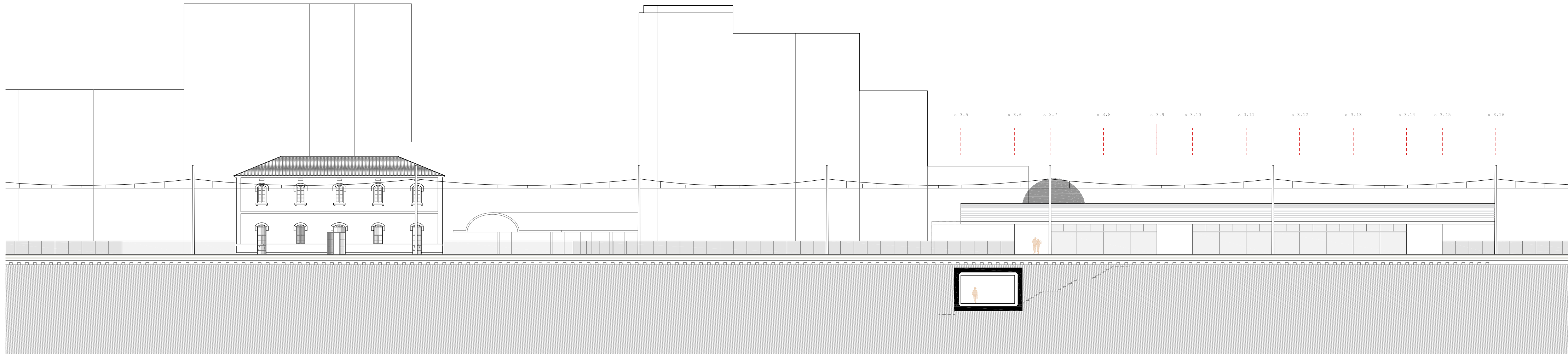


3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Sección transversal
 del aparcamiento

PROYECTO
 1 : 300

P-07

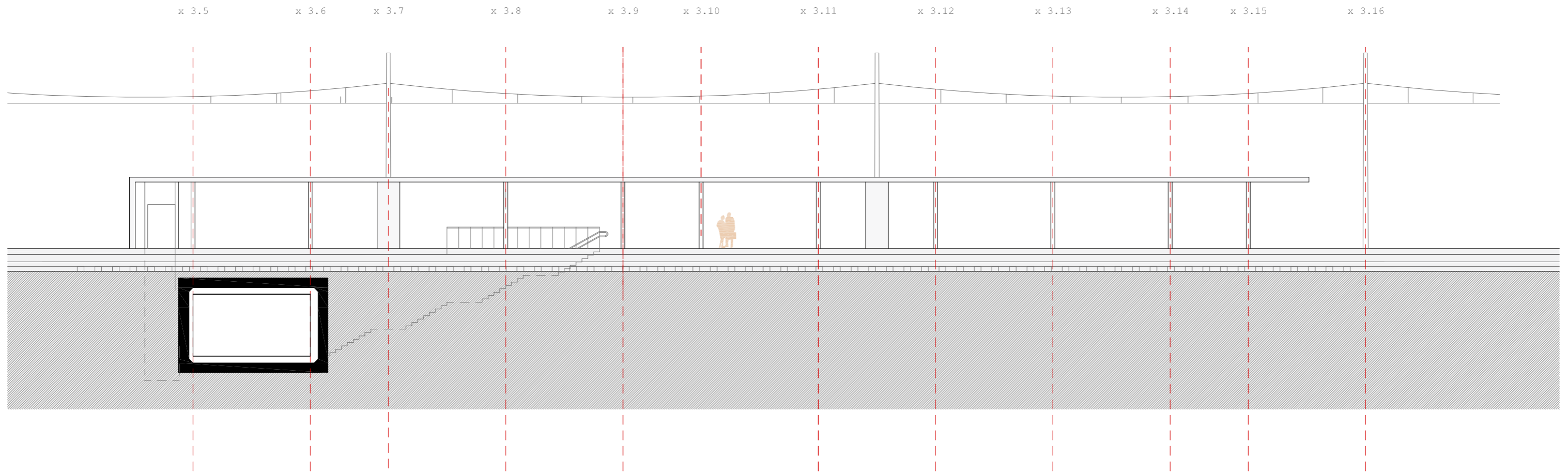


3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
 DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Alzados este y oeste

PROYECTO
 1 : 300

P-08
P-09

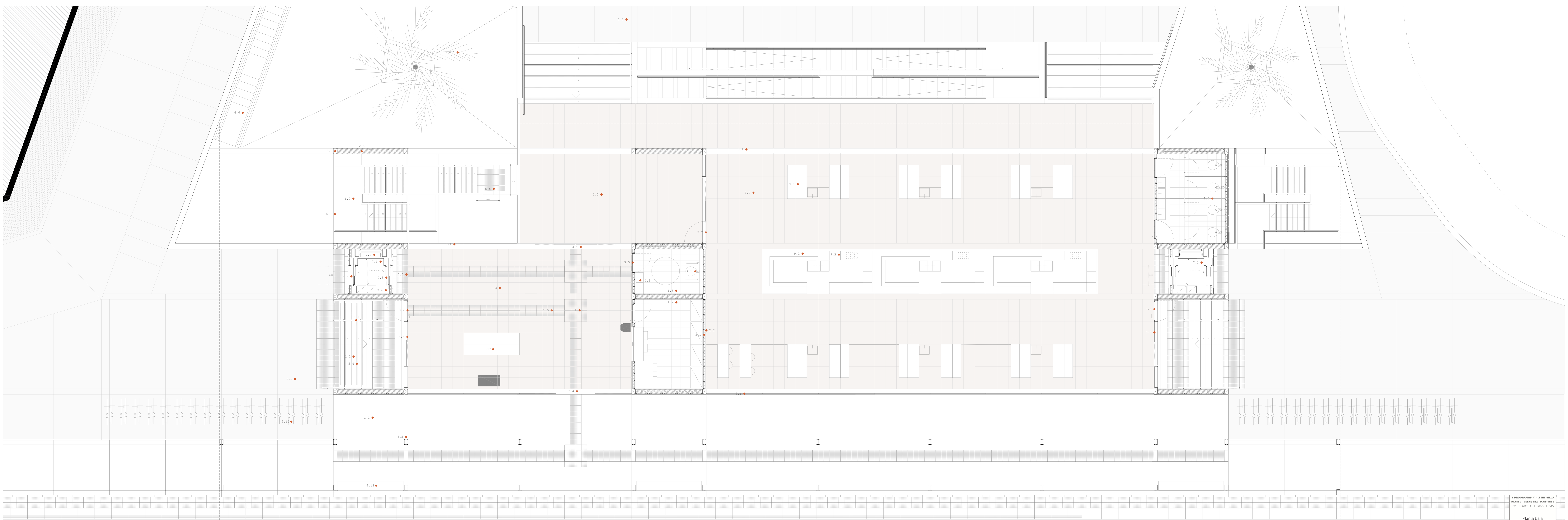


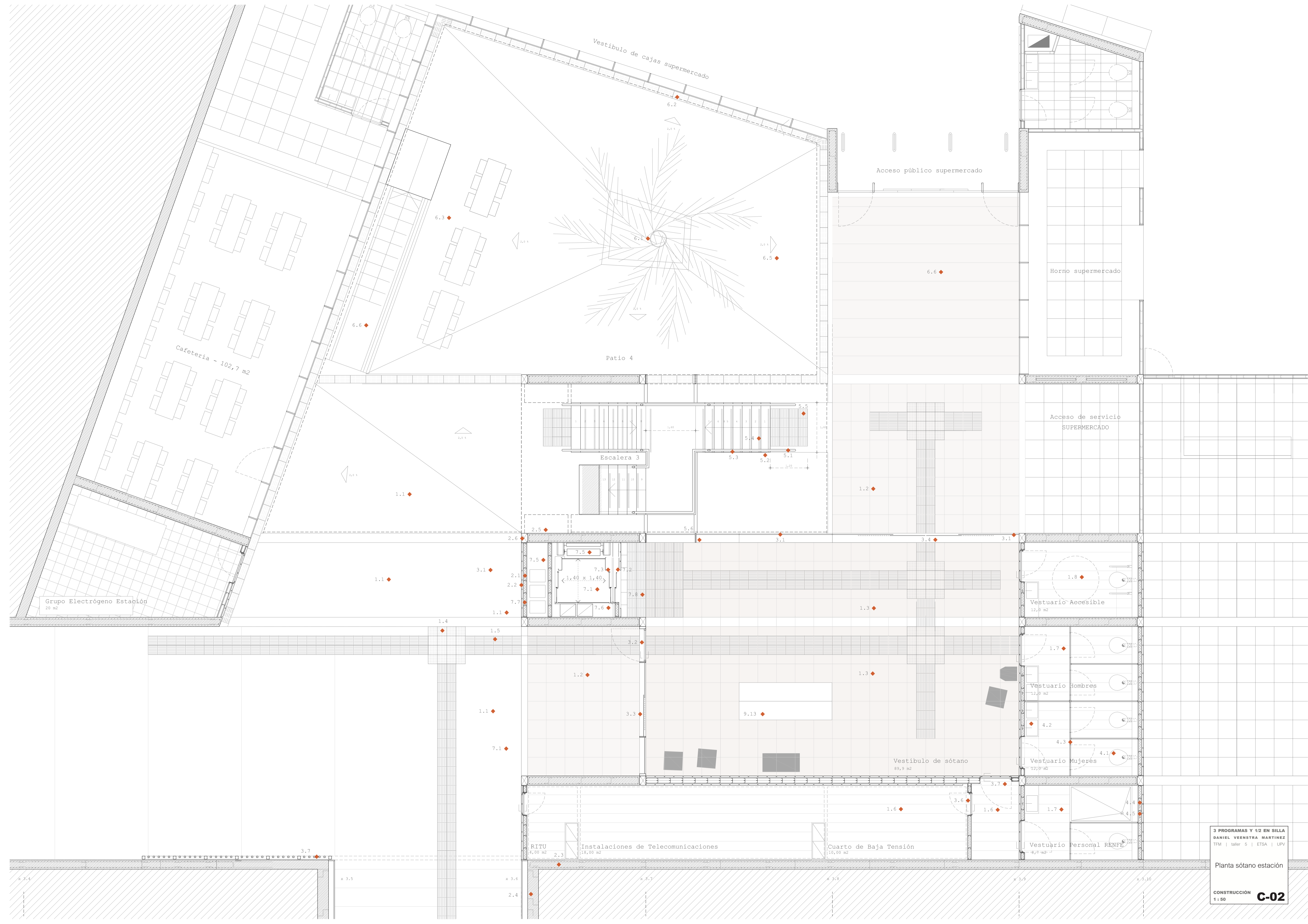
3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Alzado marquesina

PROYECTO
1 : 100

P-10





Vestibulo de cajas supermercado

Acceso público supermercado

Cafetería - 102,7 m²

Patio 4

Escalera 3

Horno supermercado

Acceso de servicio SUPERMERCADO

Grupo Electrónico Estación
20 m²

Vestuario Accesible
12,0 m²

Vestuario Hombres
12,0 m²

Vestuario Mujeres
12,0 m²

Vestuario Personal RENFE
8,7 m²

Vestibulo de sótano
89,9 m²

Instalaciones de Telecomunicaciones
18,00 m²

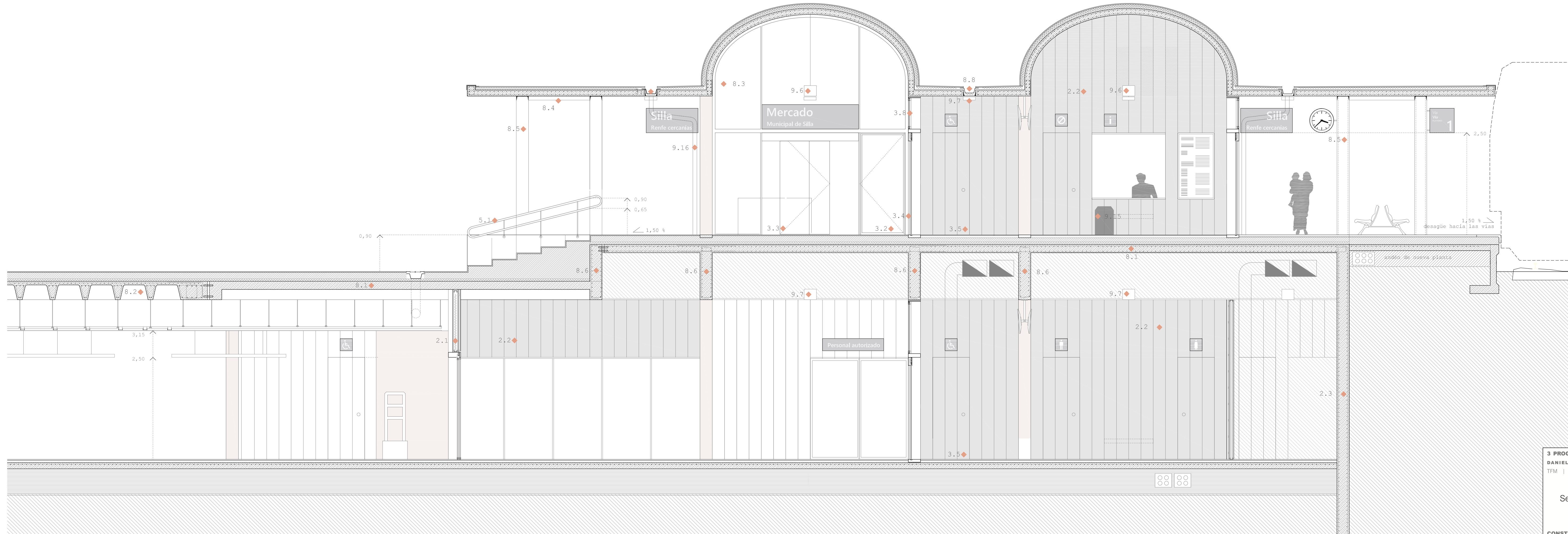
Cuarto de Baja Tensión
10,00 m²

RITU
4,00 m²

3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
TFM | taller 5 | E.T.S.A. | U.P.V.

Planta sótano estación

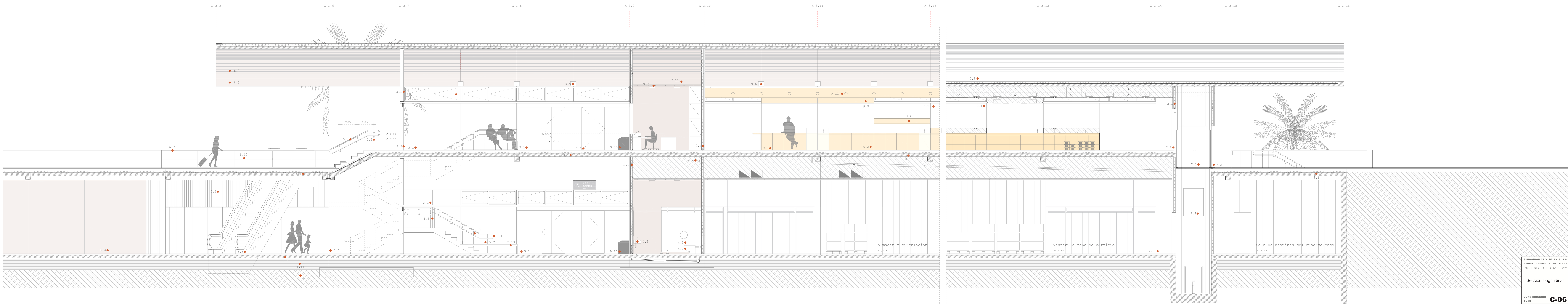
CONSTRUCCIÓN
1 : 50 **C-02**

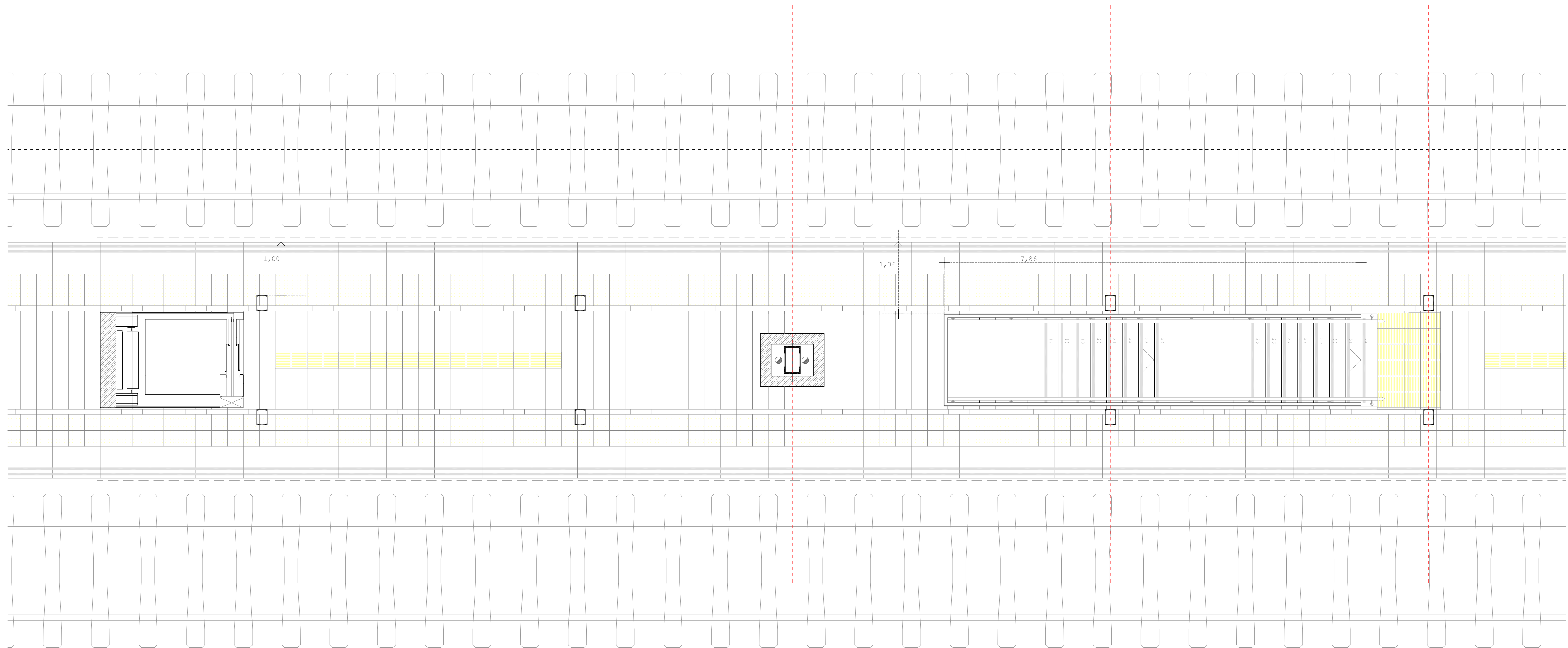


3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
 DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Sección estación

CONSTRUCCIÓN
 1 : 50 **C-03**

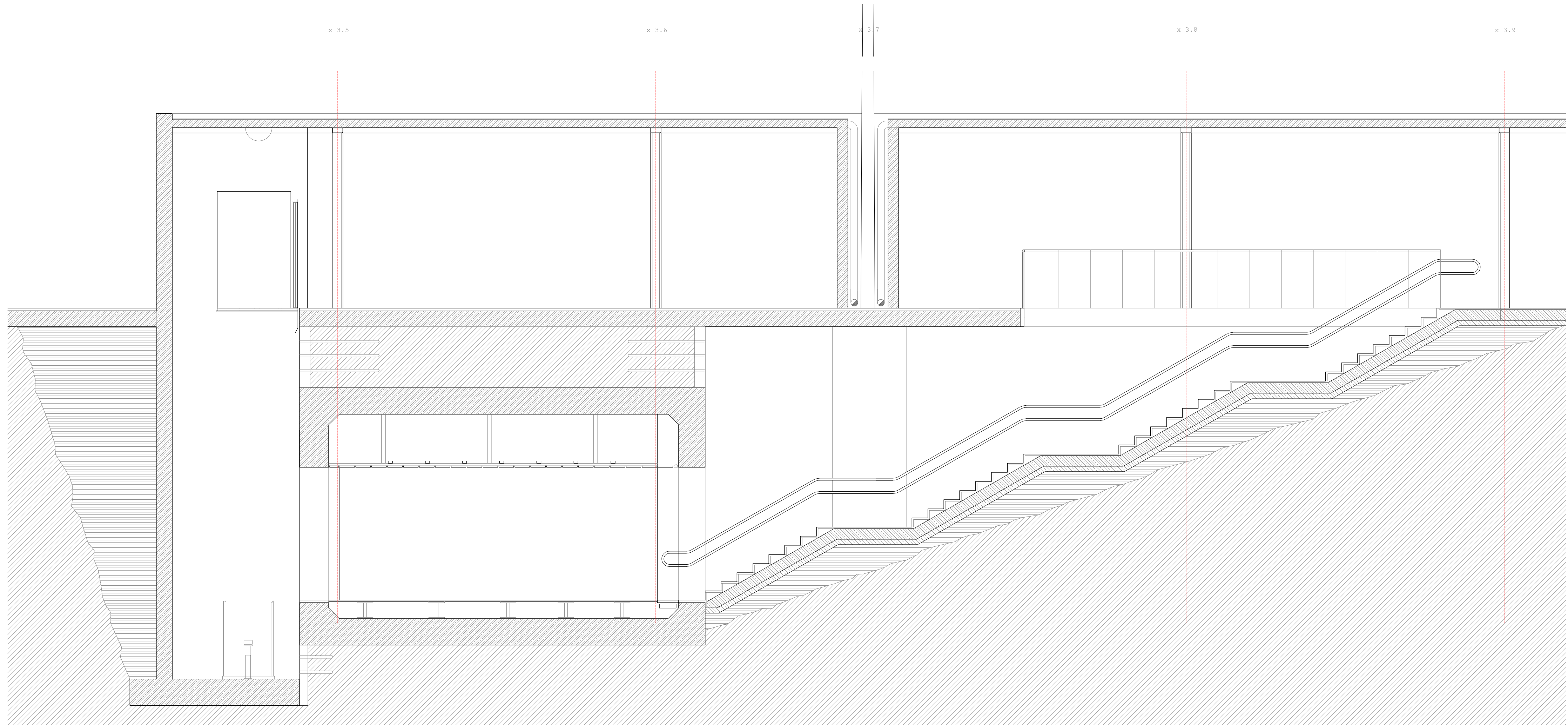




3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
 DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Planta andén

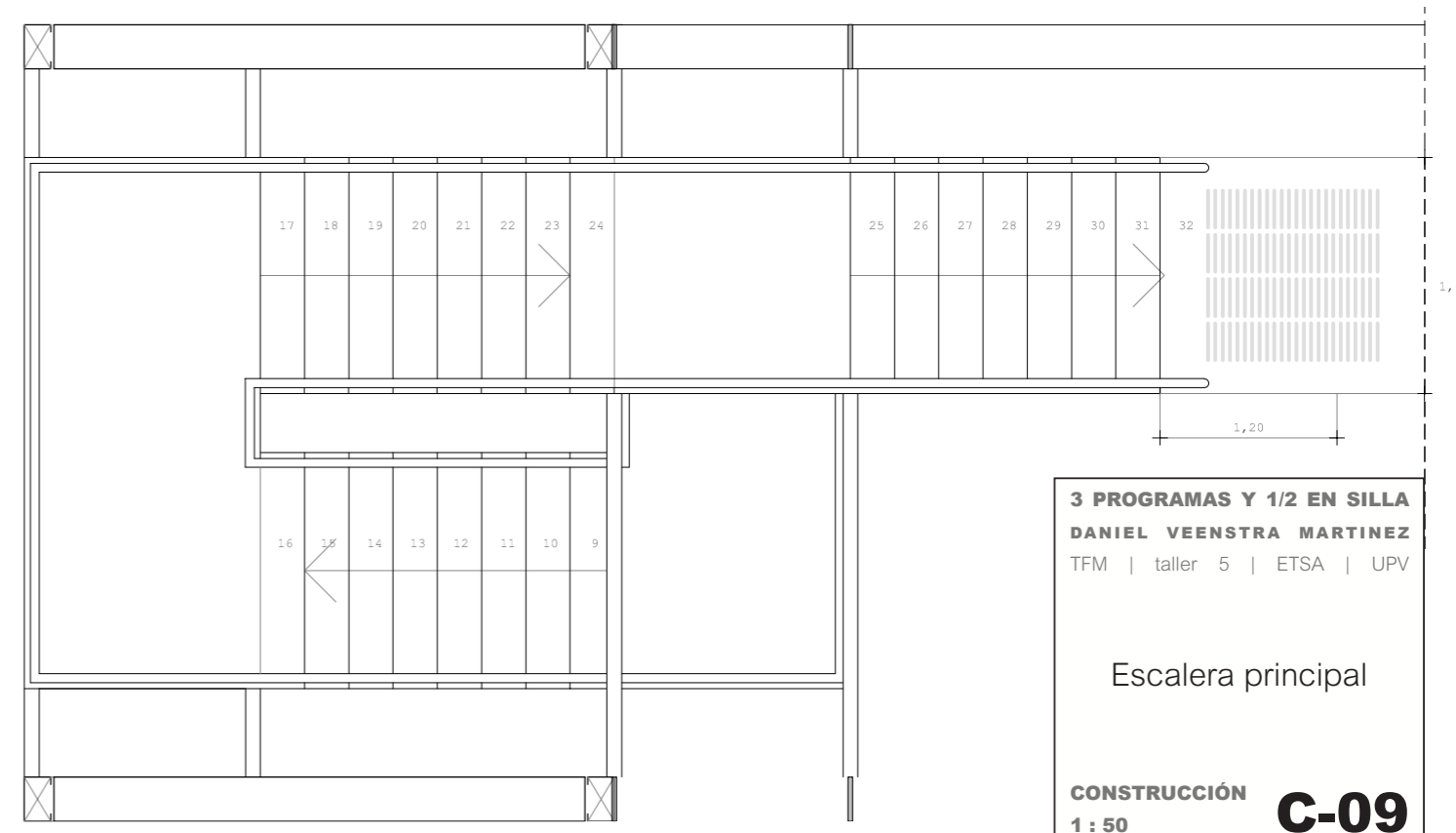
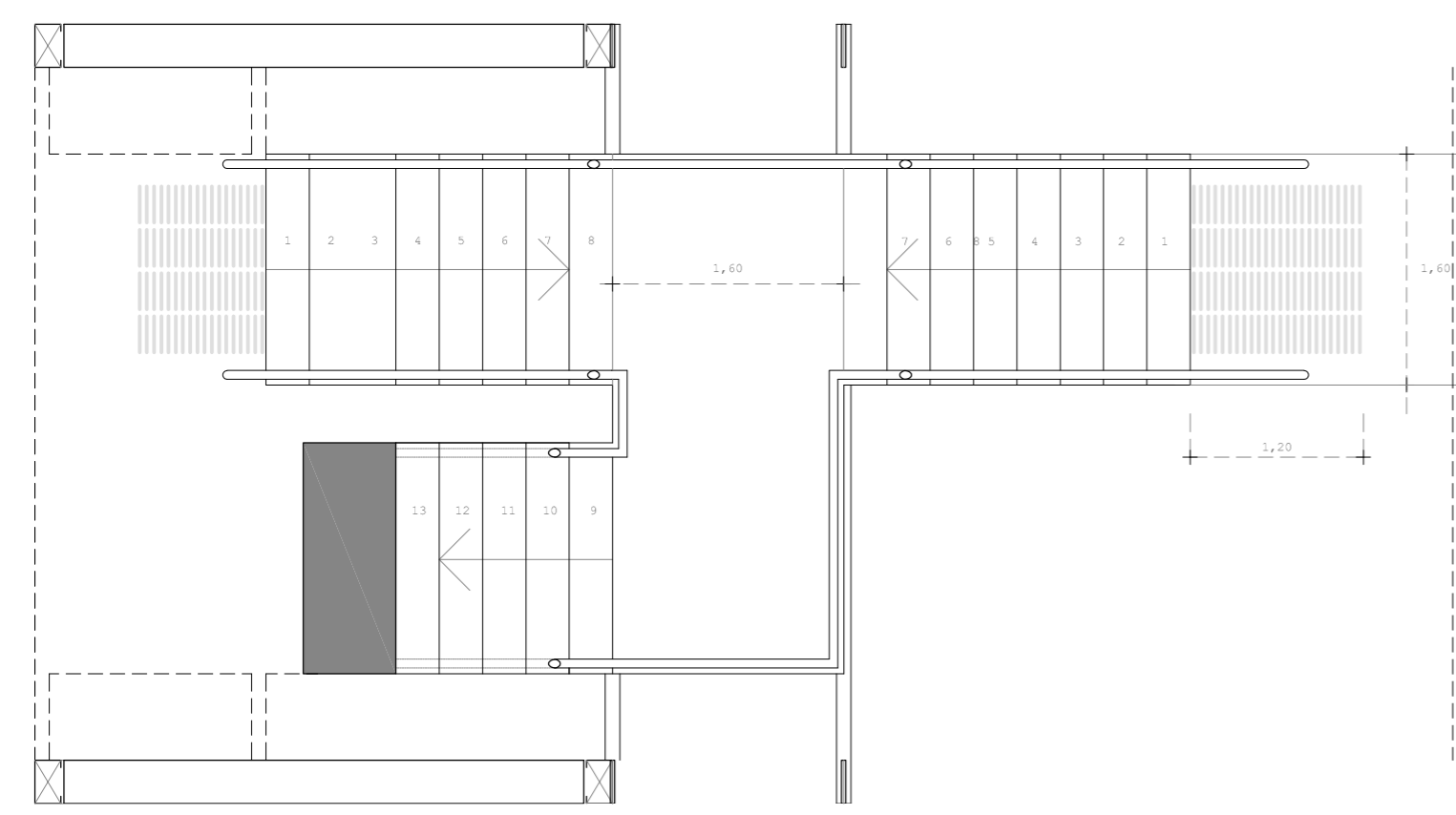
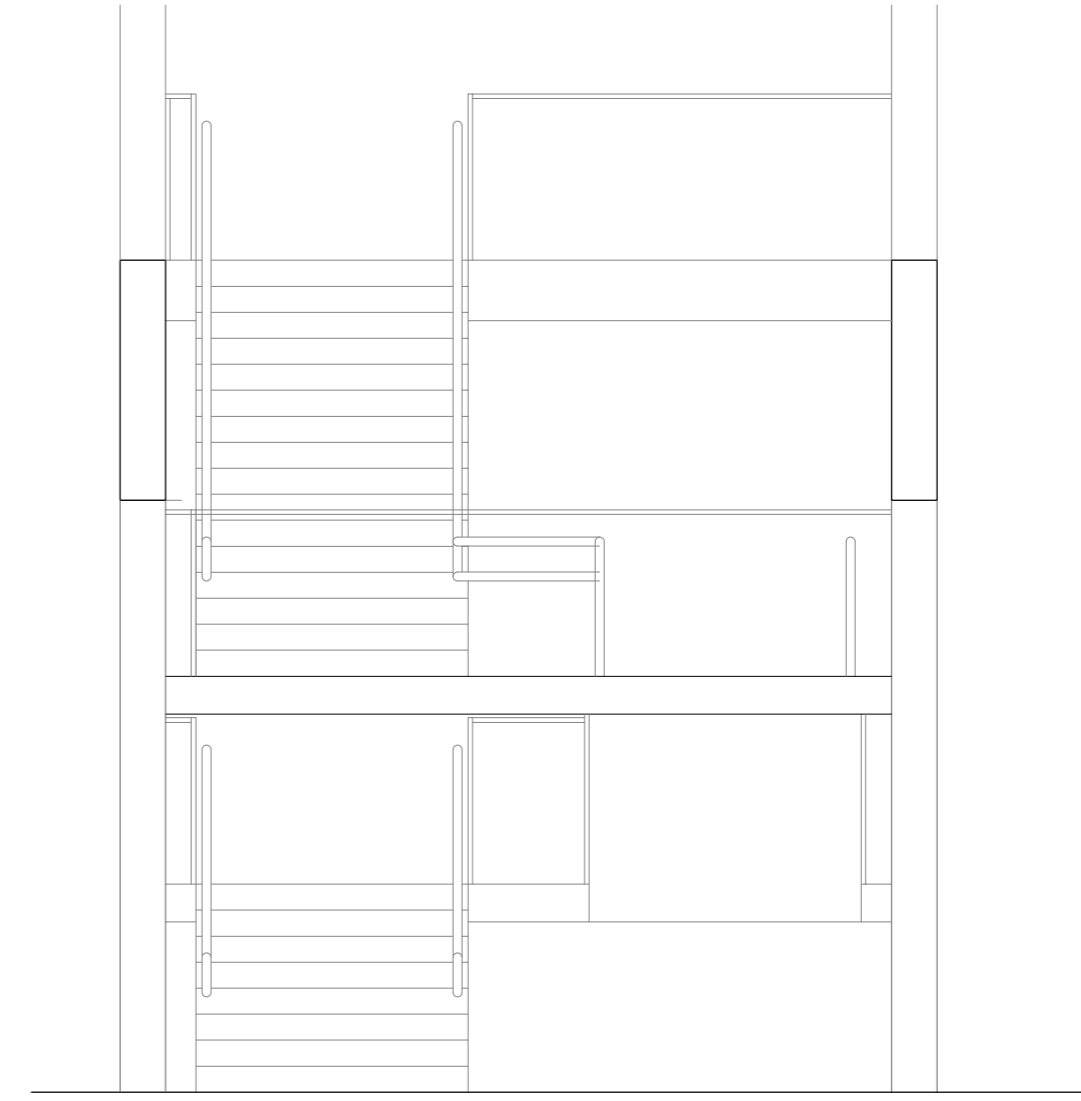
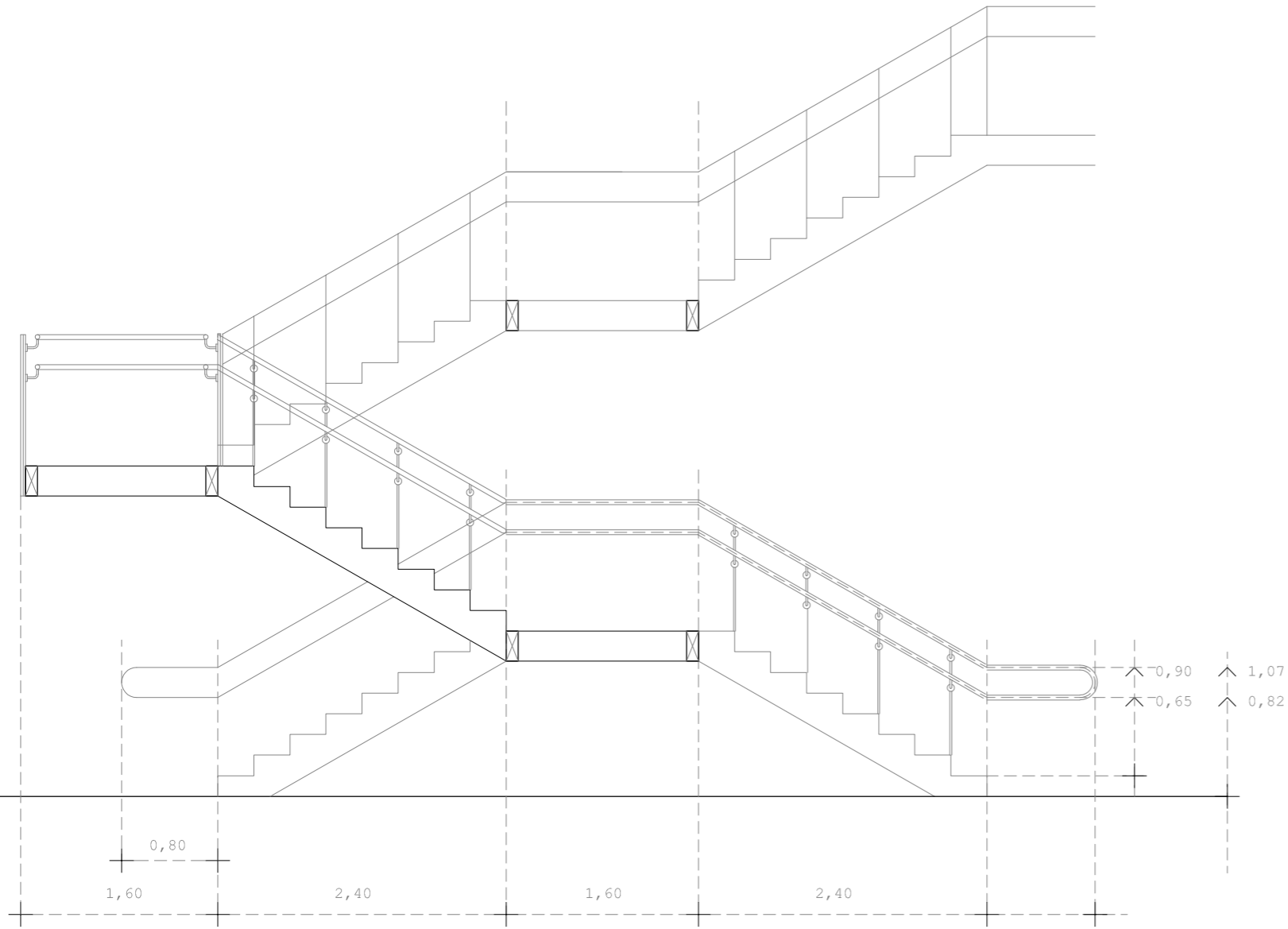
CONSTRUCCIÓN **C-07**
 1 : 50



3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Sección andén

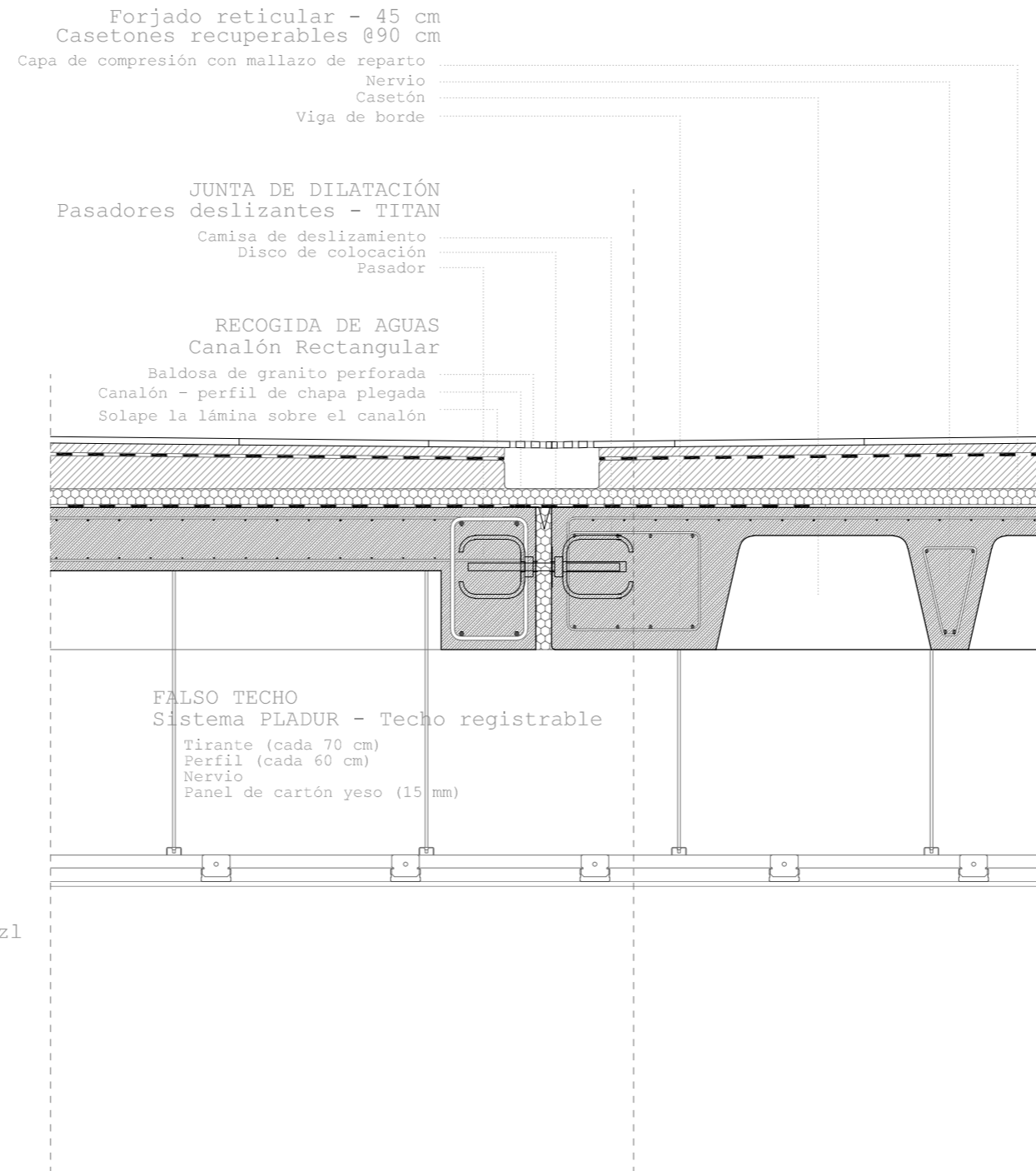
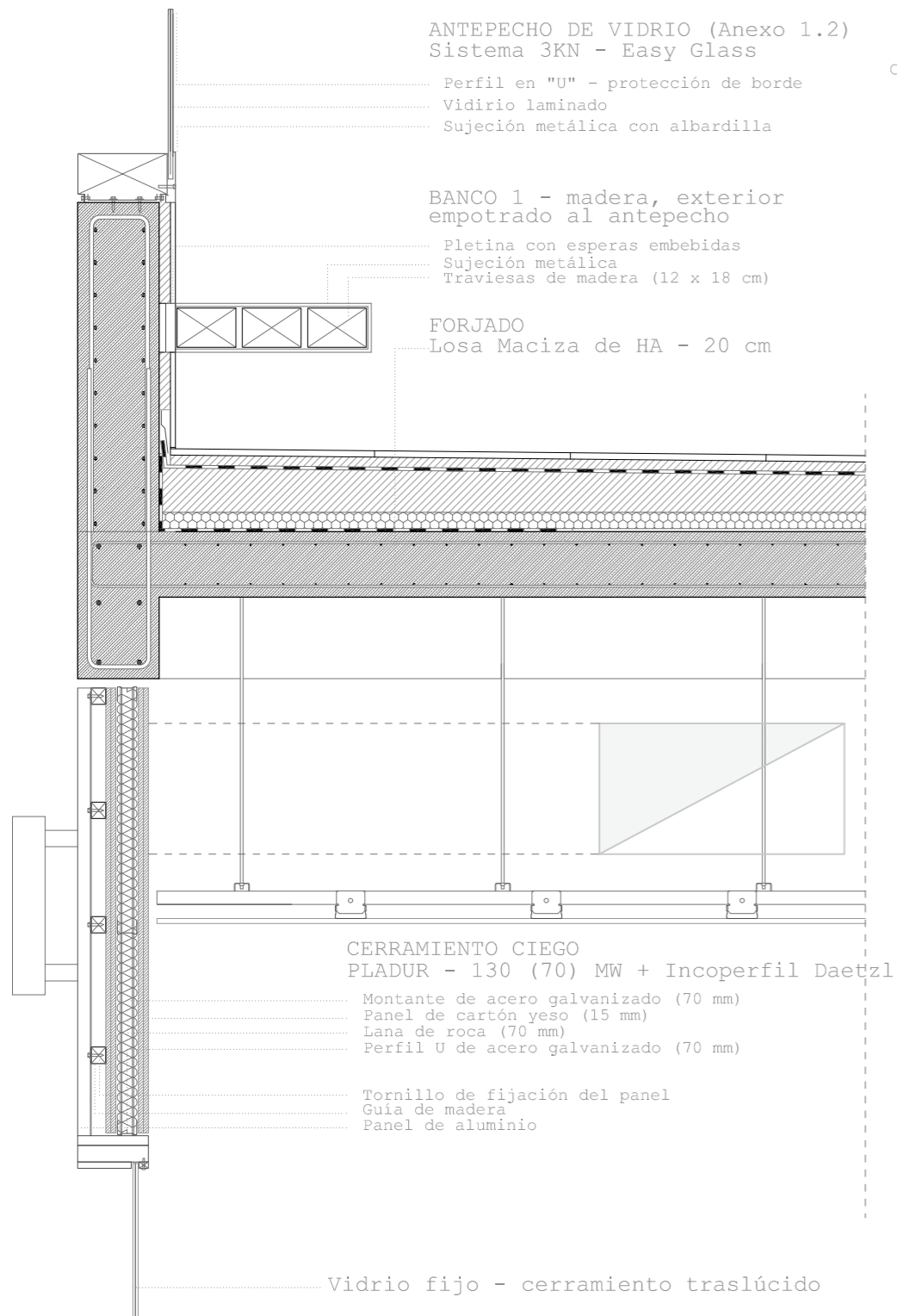
CONSTRUCCIÓN
1 : 50 **C-08**



3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

 Escalera principal

CONSTRUCCIÓN
 1 : 50 **C-09**

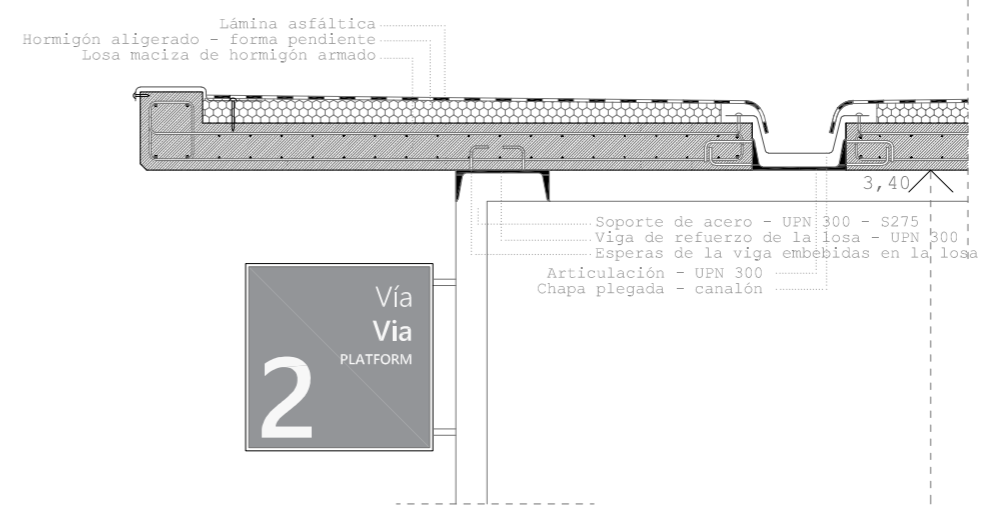
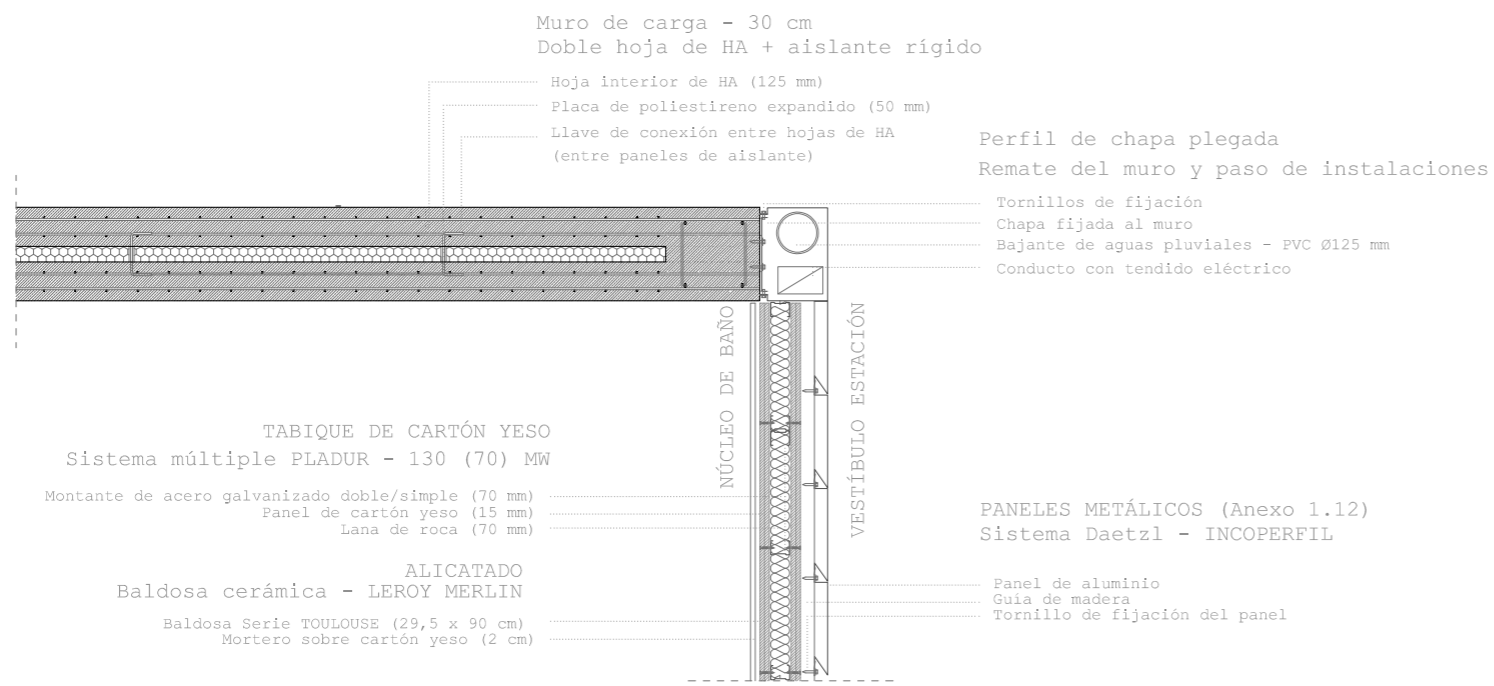
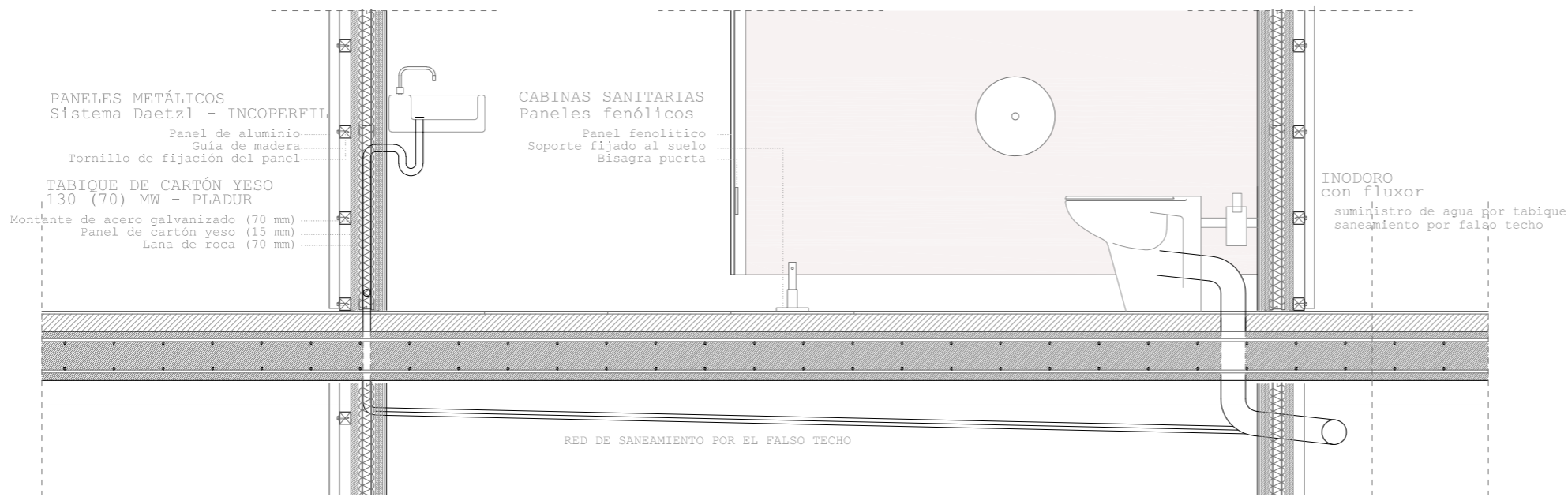


3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Cubierta plana

DETALLE
1 : 20

D-01

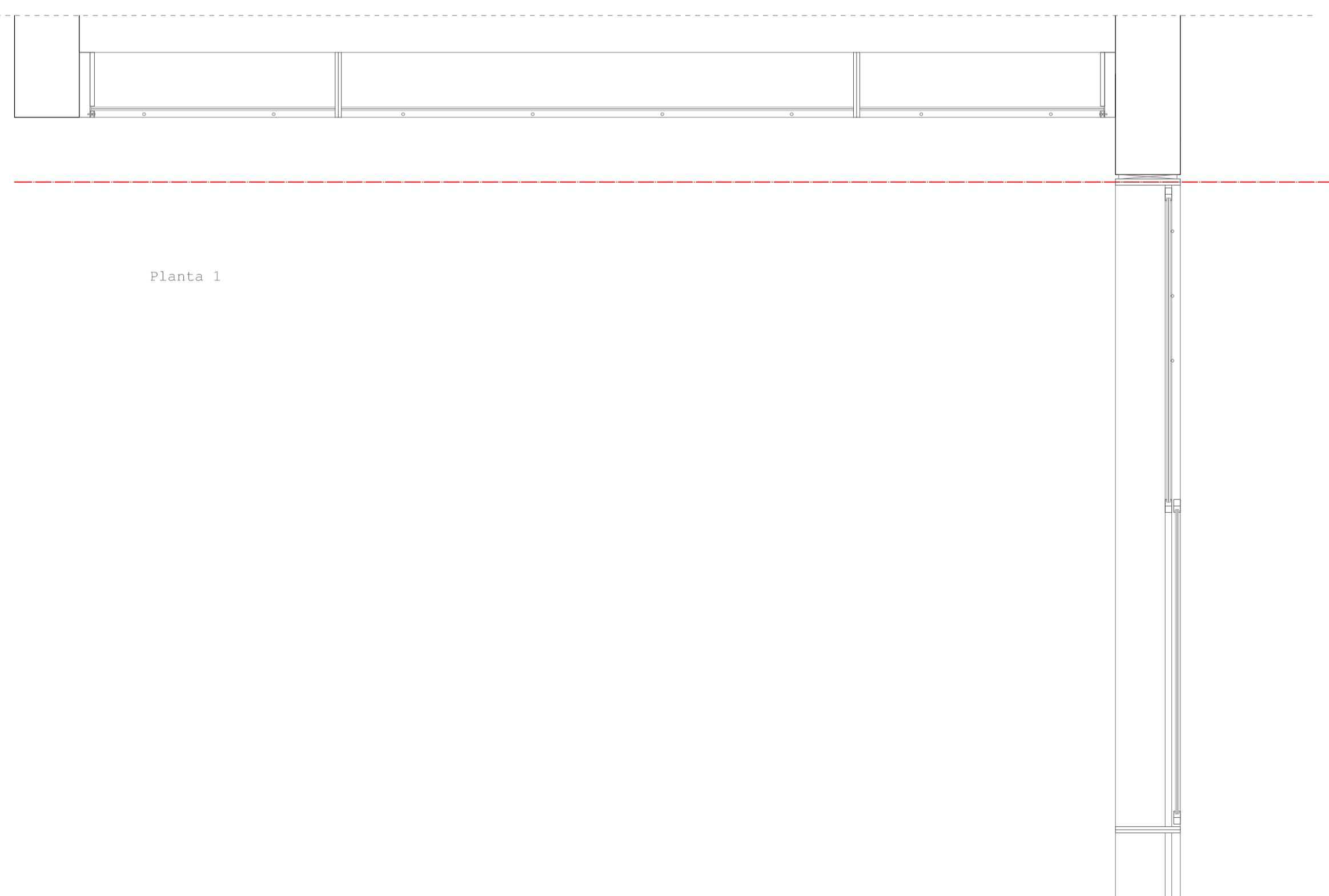
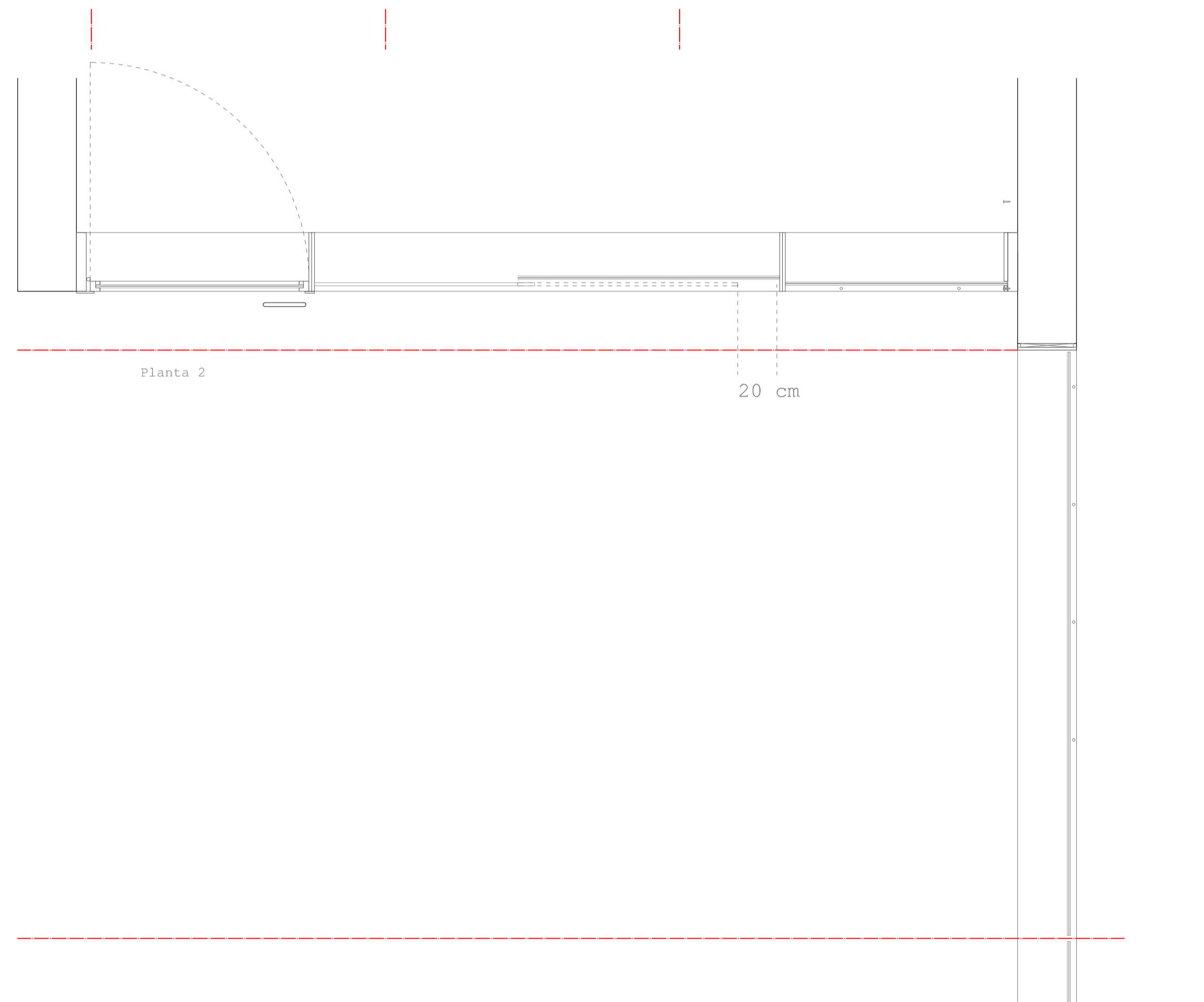
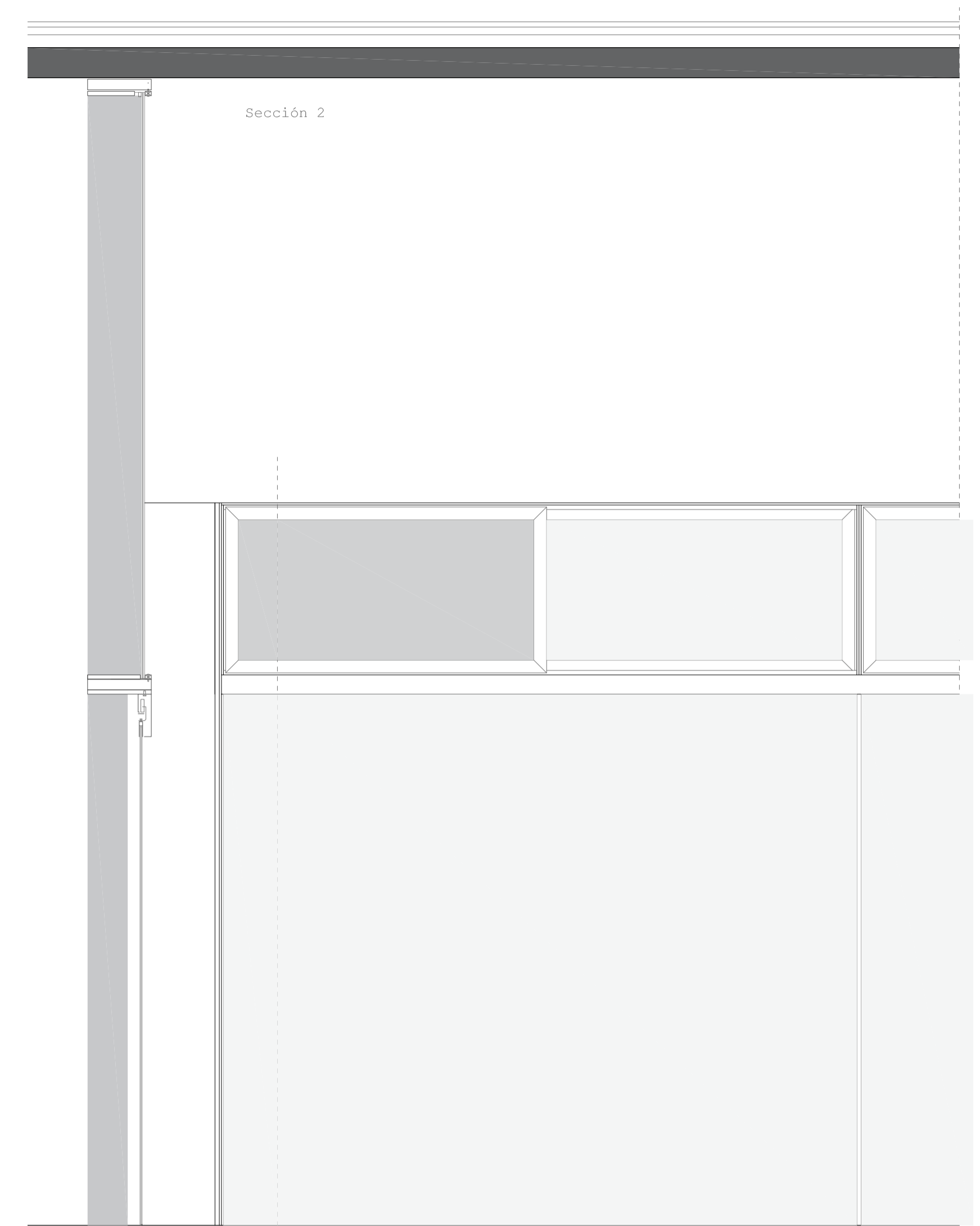
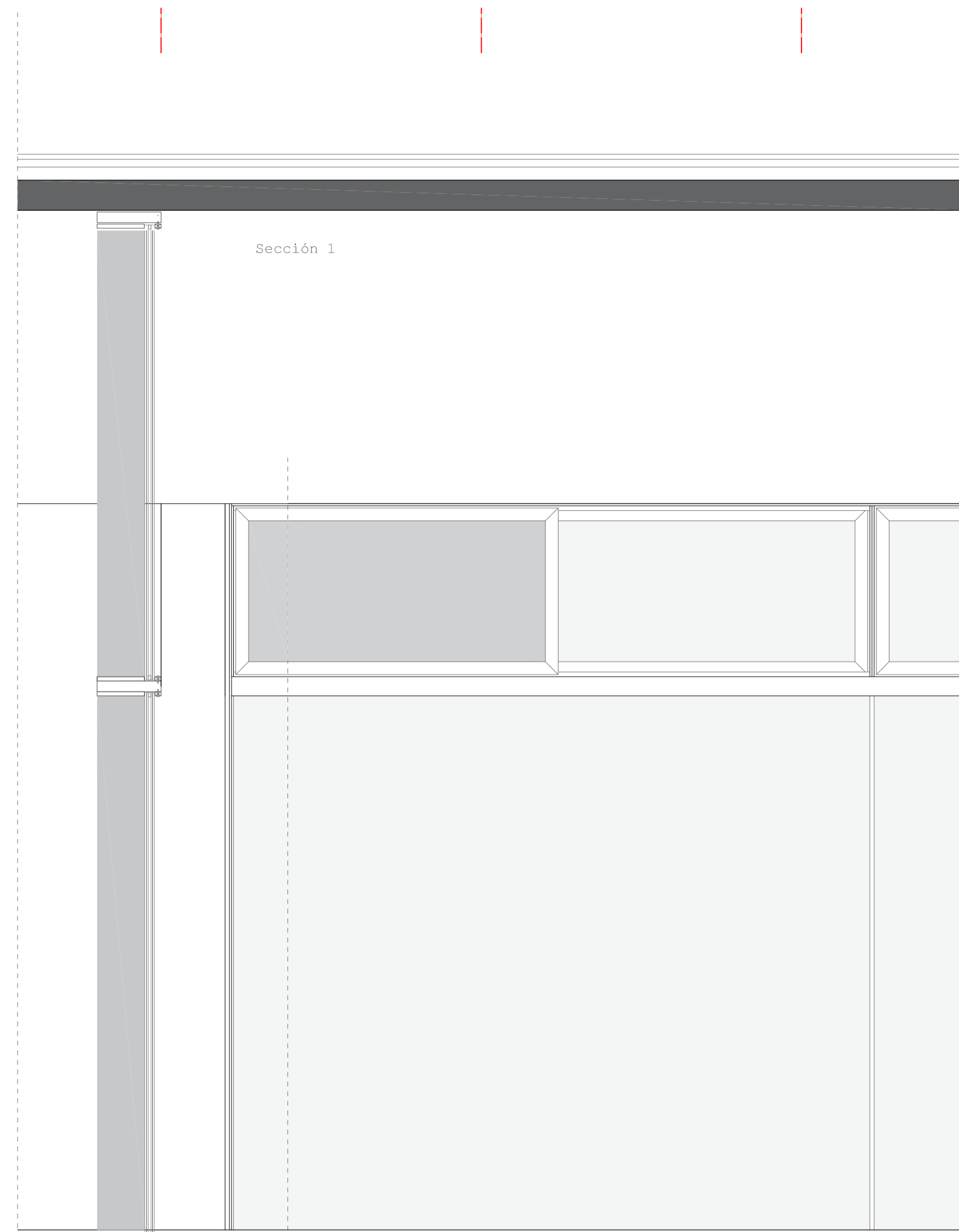
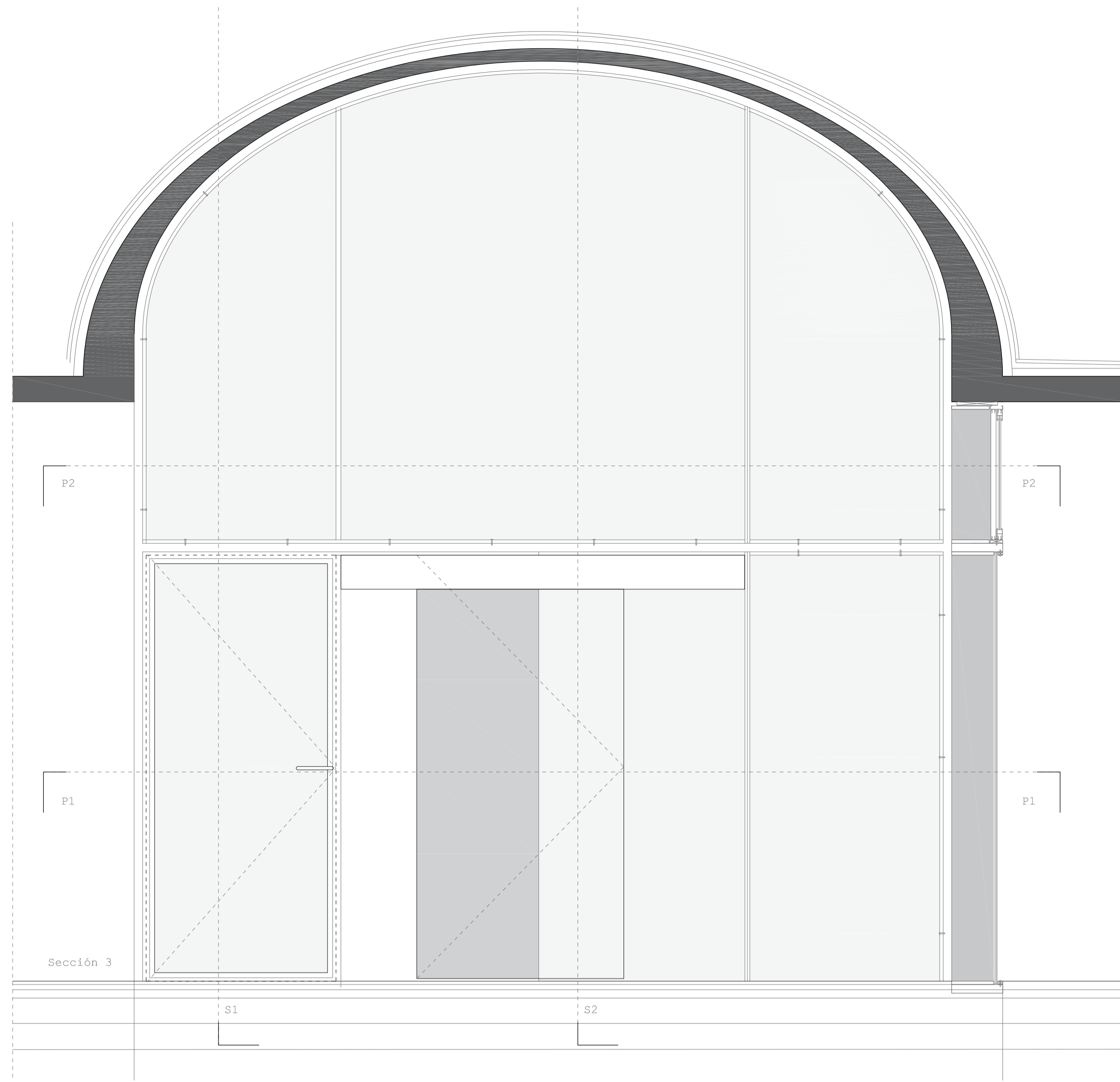


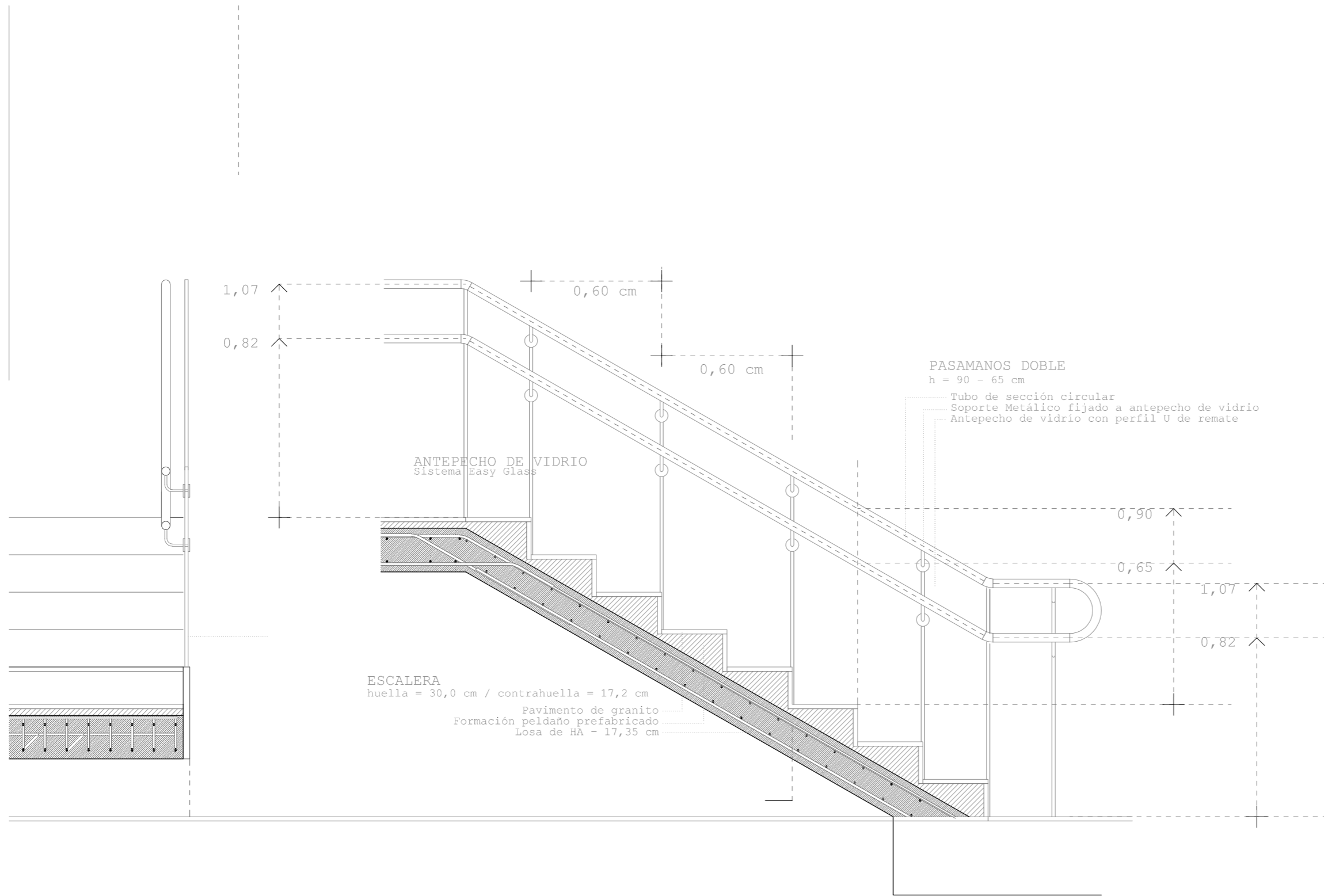
3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
TFM | taller 5 | E.T.S.A. | UPV

Detalles genéricos

D-02
D-03
D-04

PROYECTO
1 : 20



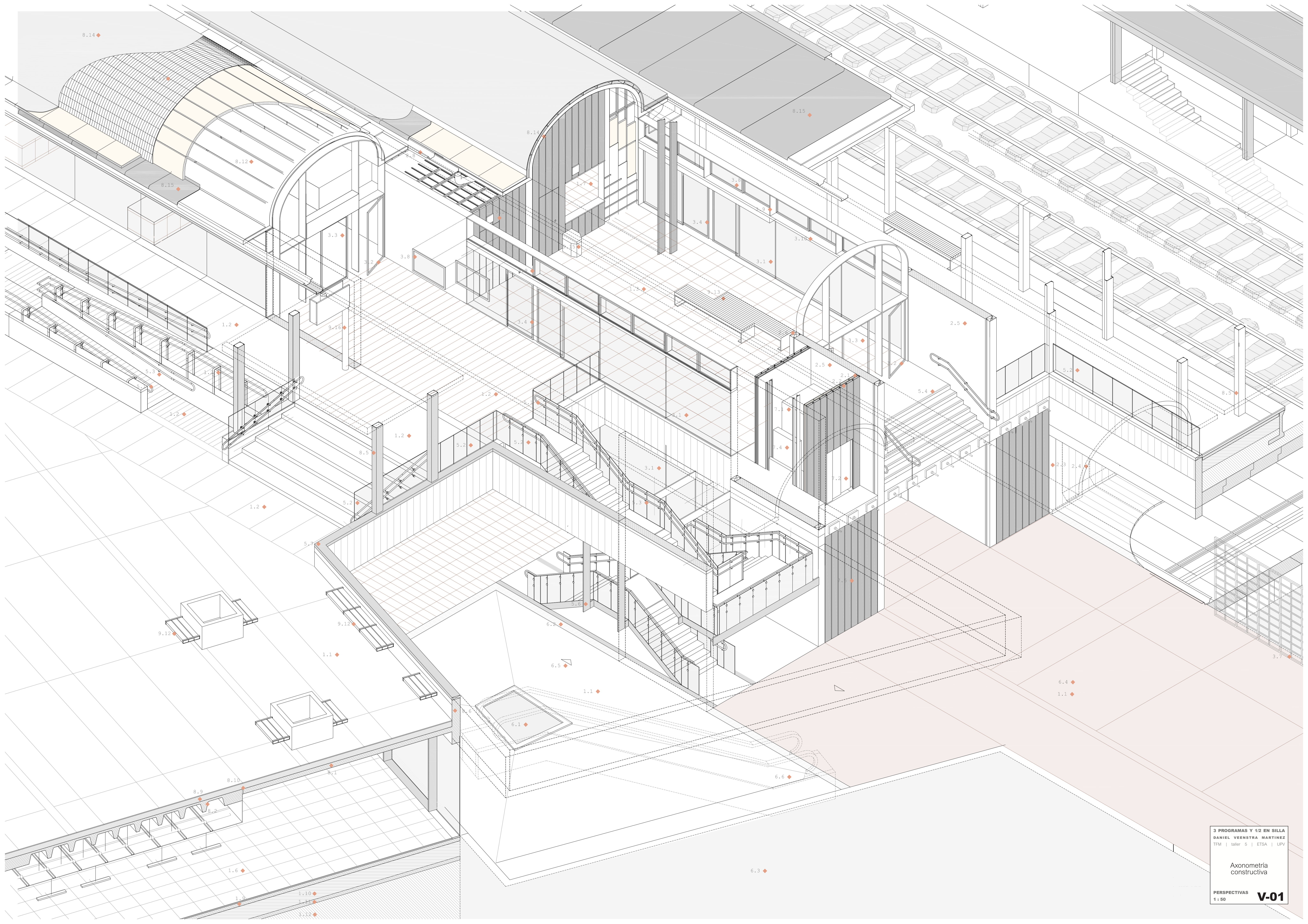


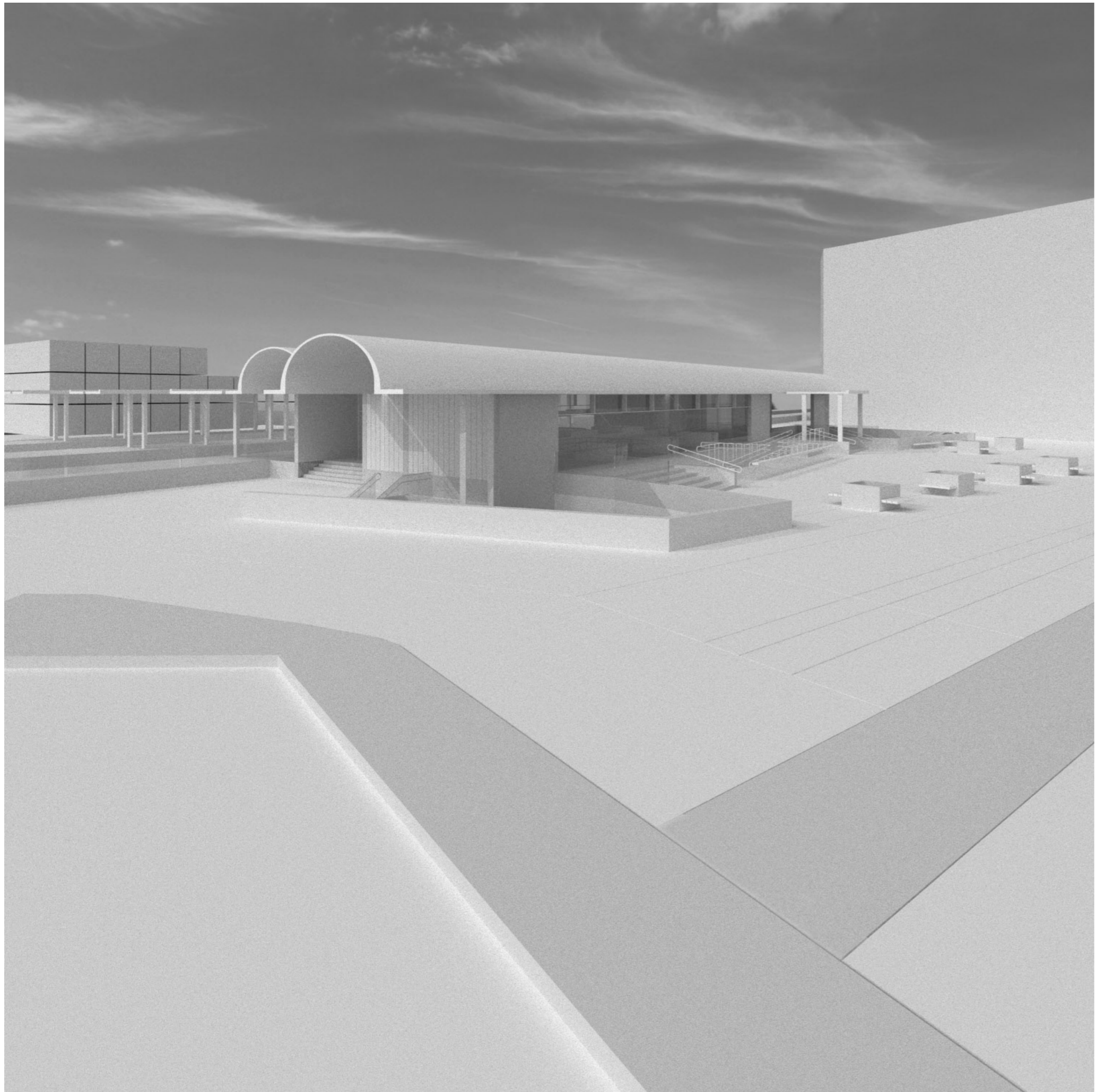
3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Escalera

DETALLE
 1 : 20

D-06





3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Exterior

PERSPECTIVAS **V-02**



3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA

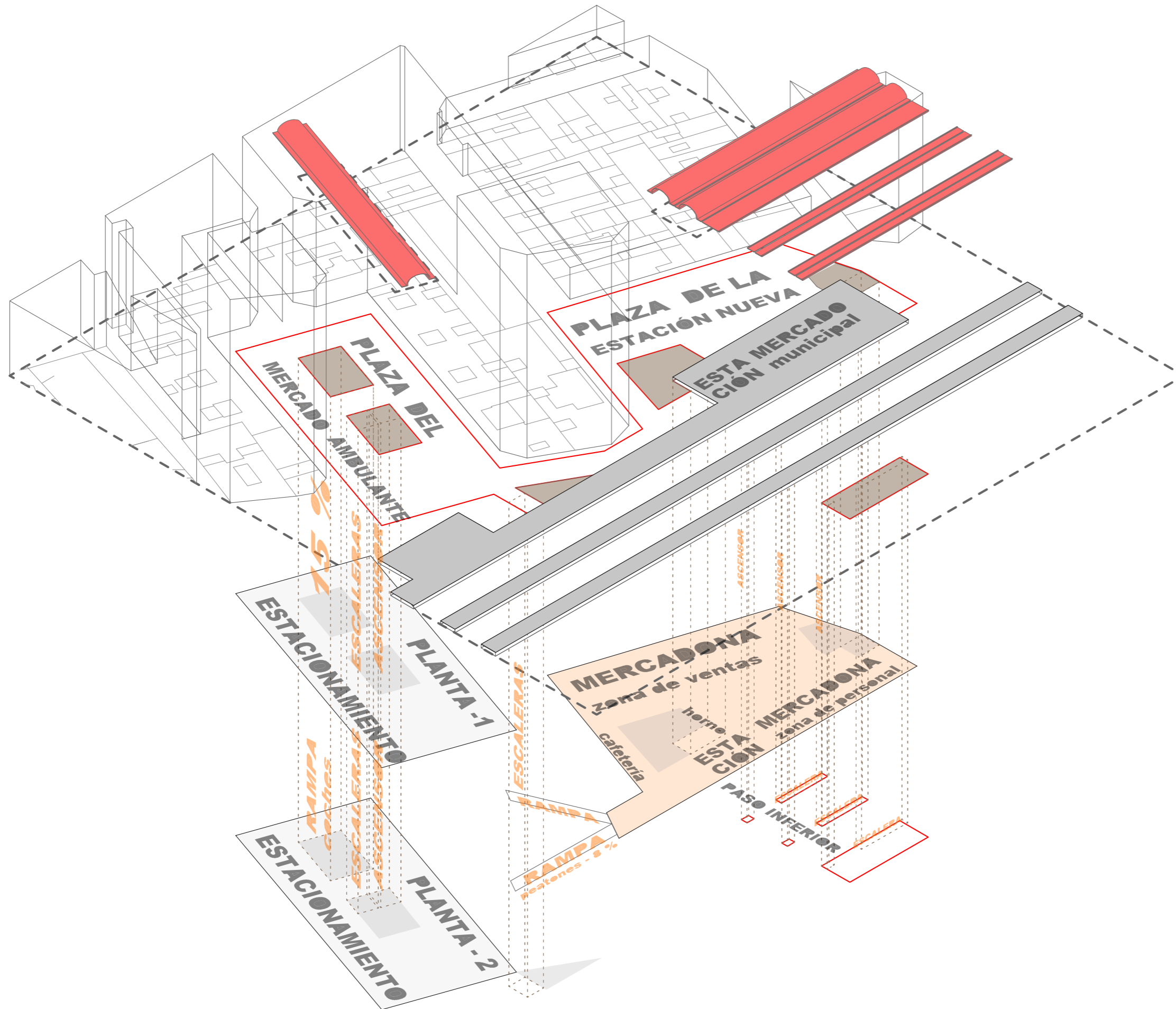
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ

TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Interior

PERSPECTIVAS

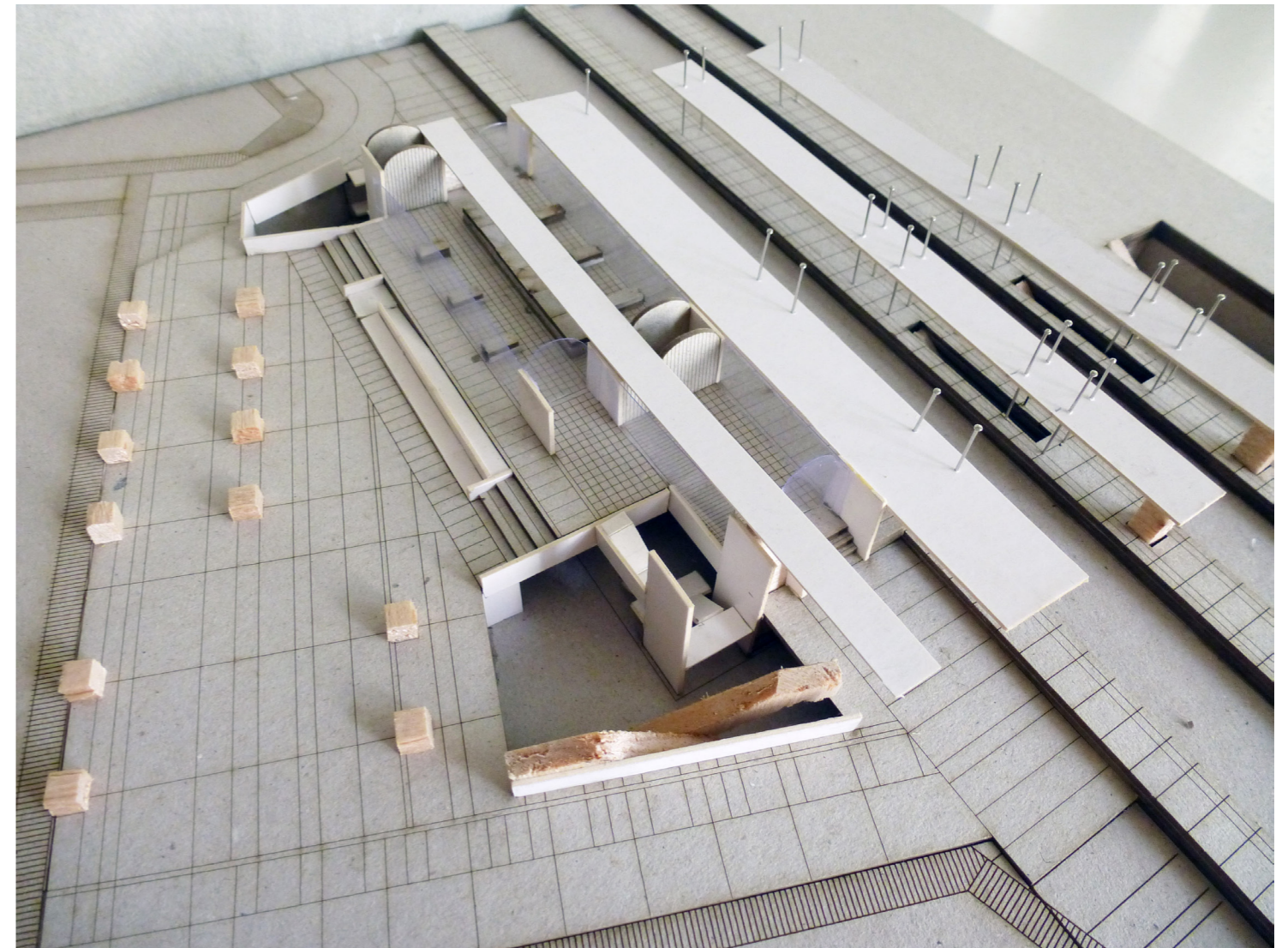
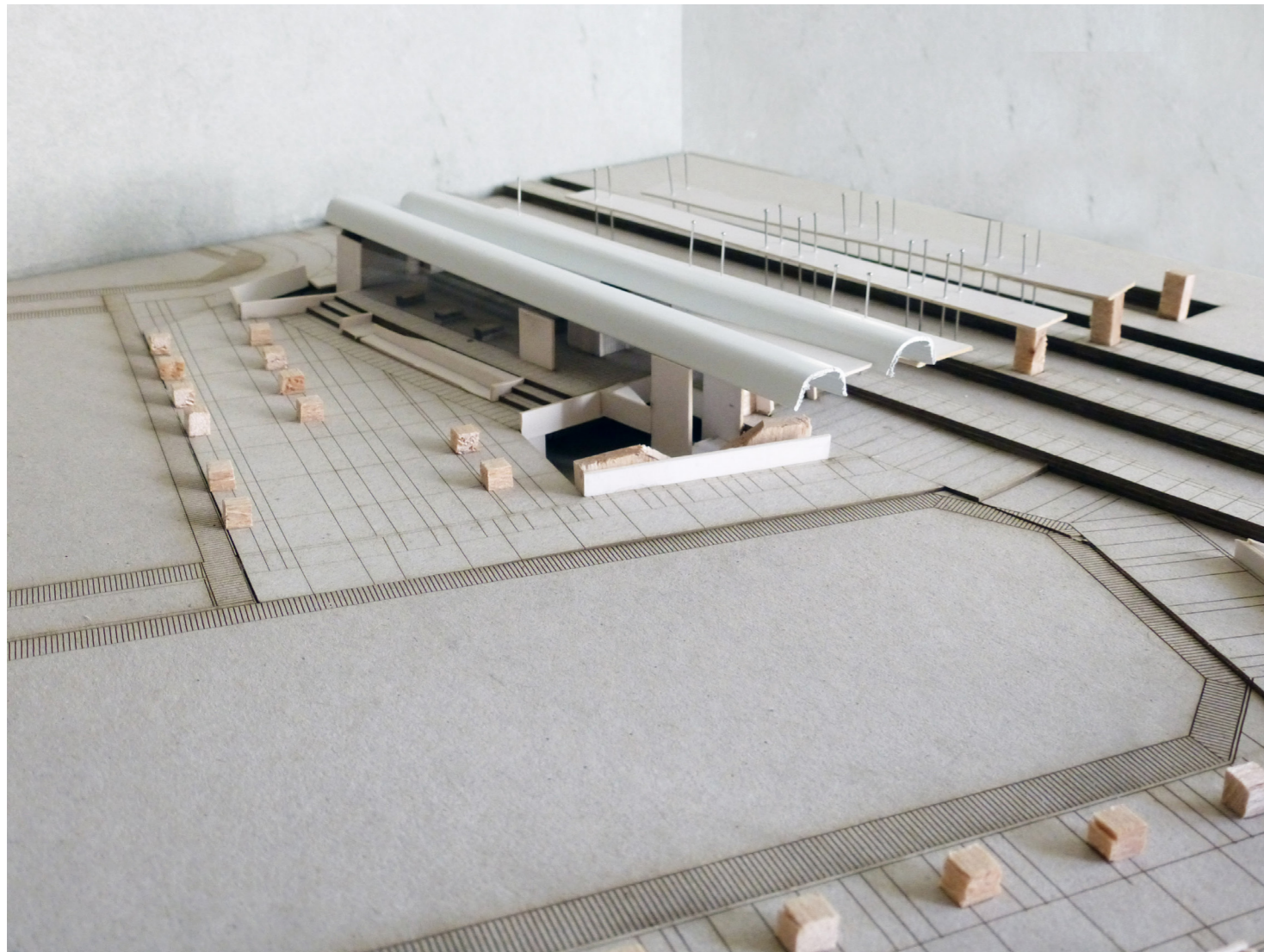
V-03



3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
 DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Esquema funcional

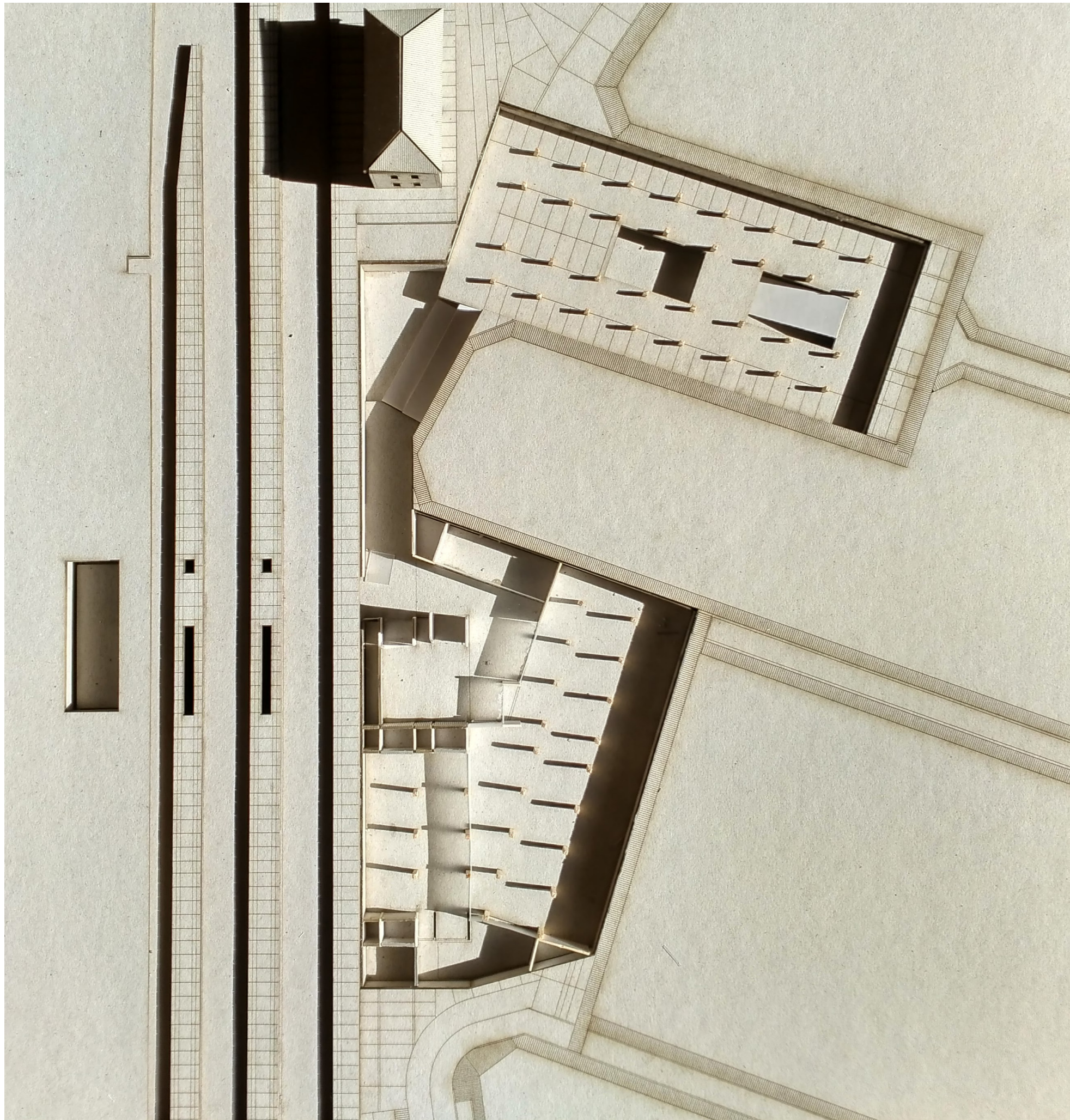
PERSPECTIVAS **V-04**



3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Maqueta - Edificio

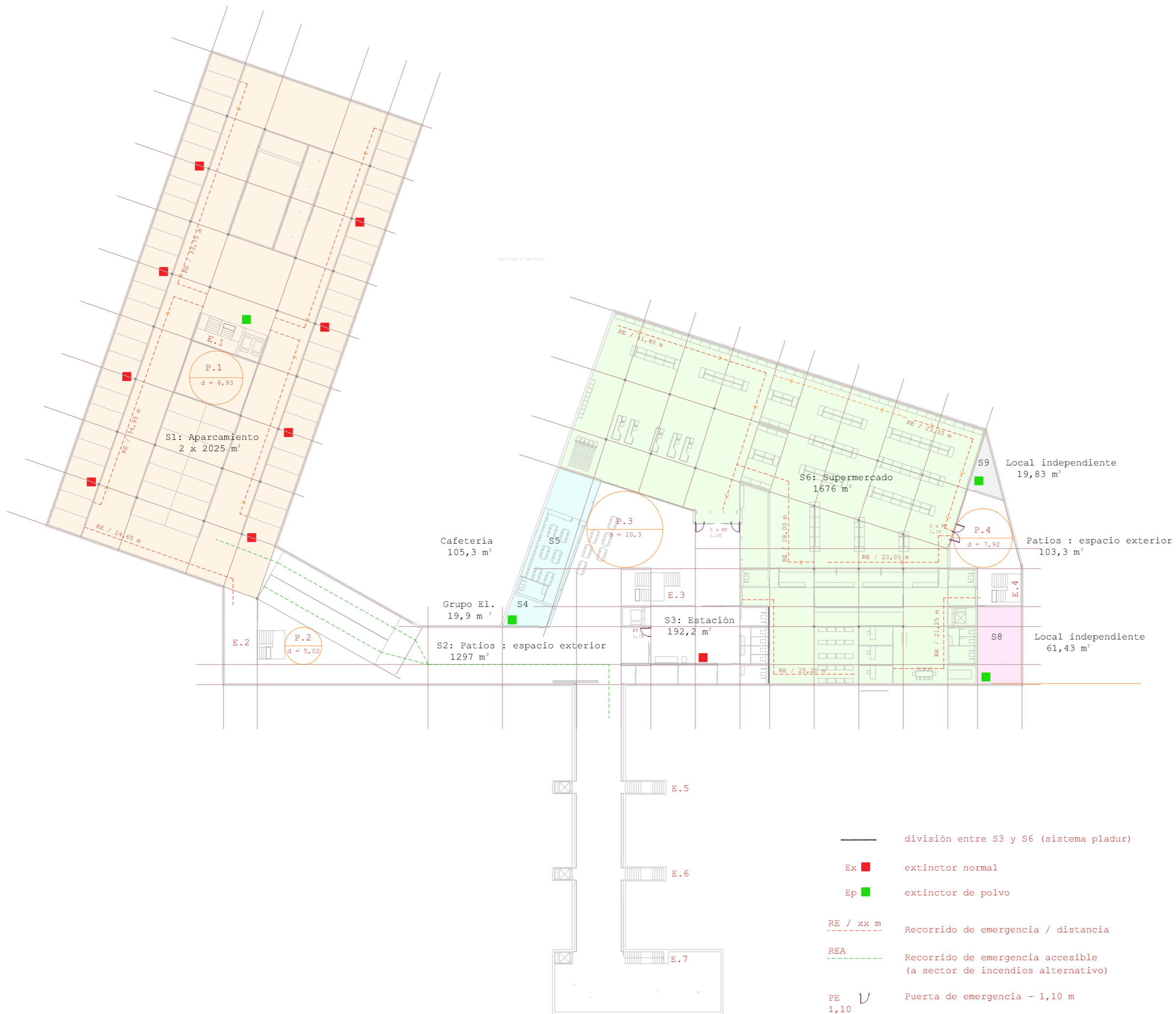
PERSPECTIVAS **V-05**



3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
TFM | taller 5 | E.T.S.A. | UPV

Maqueta - Sótanos

PERSPECTIVAS **V-06**

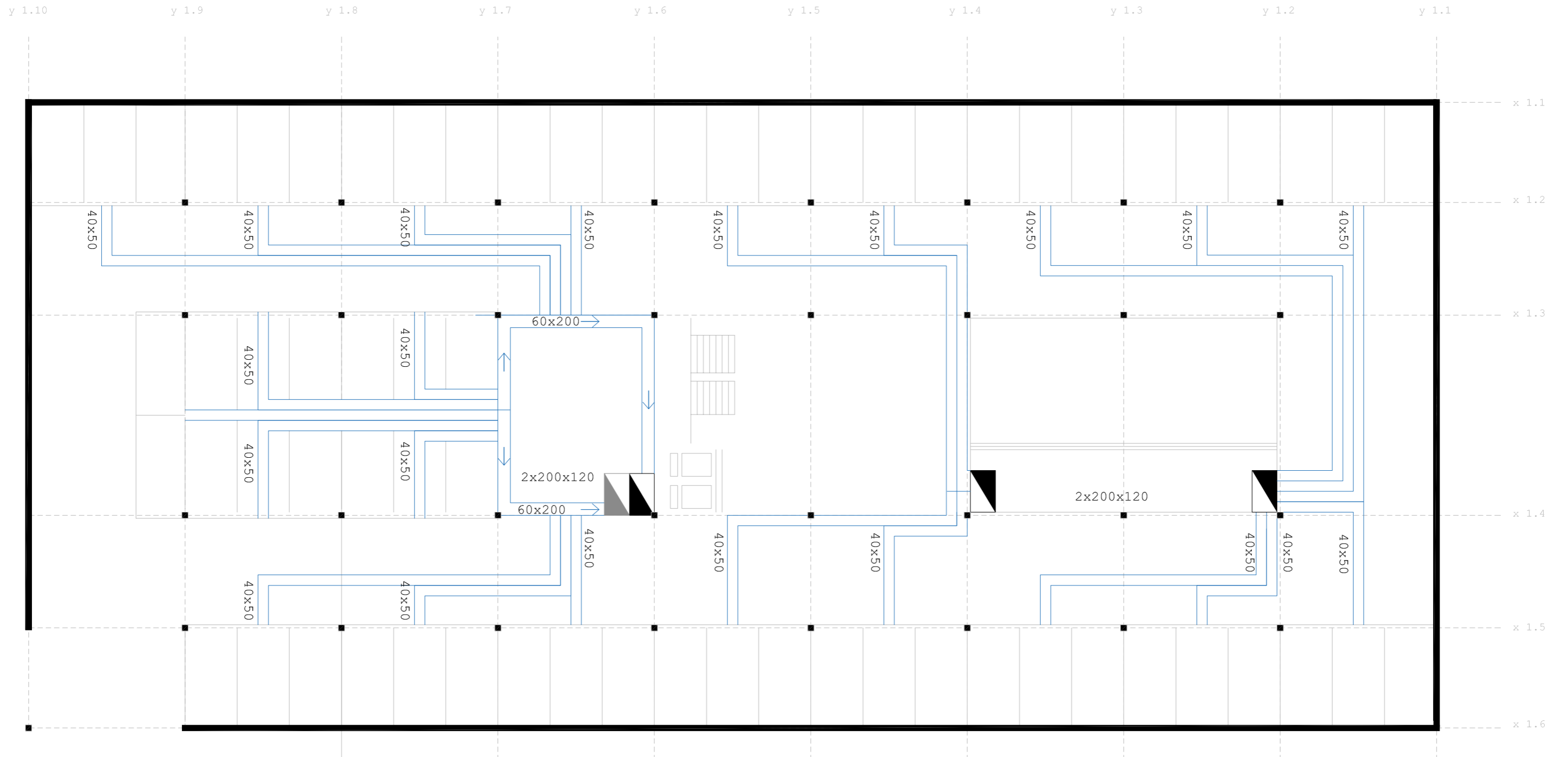


3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Incendios planta sótano

INSTALACIONES
 1 : 500

I-02



3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

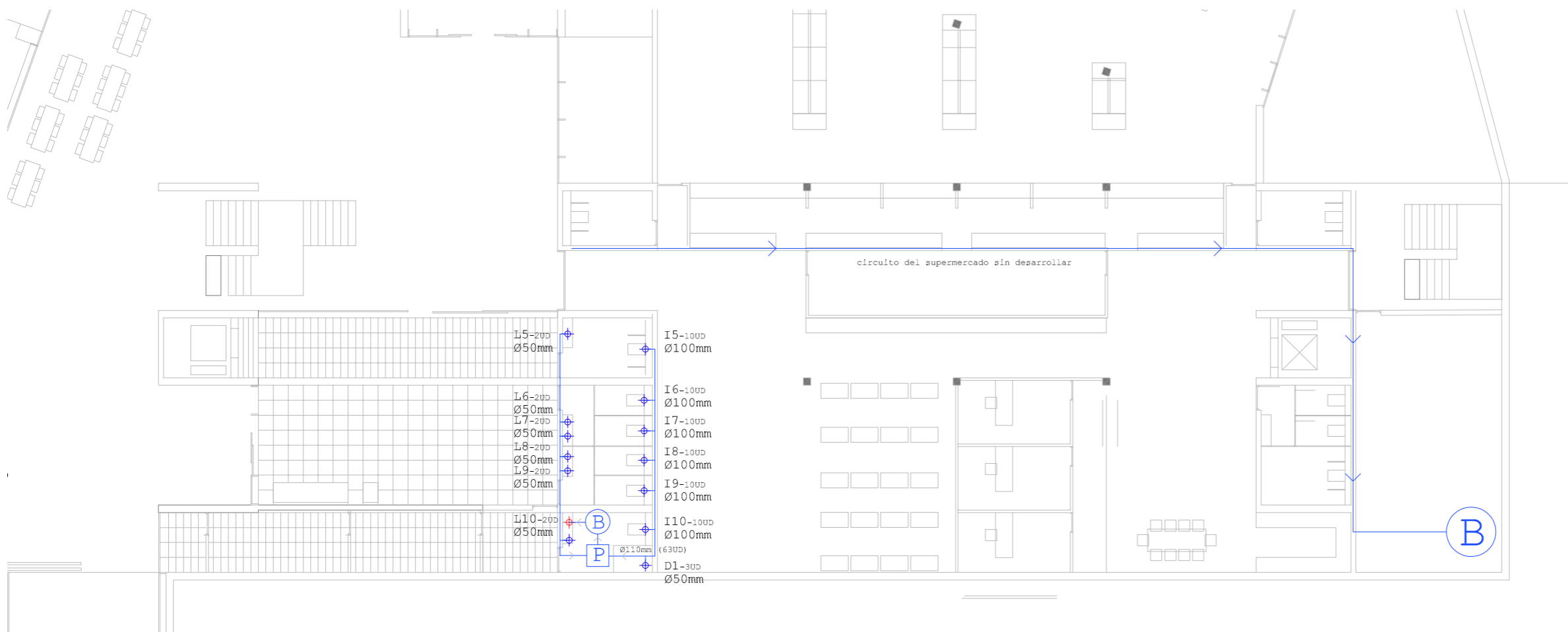
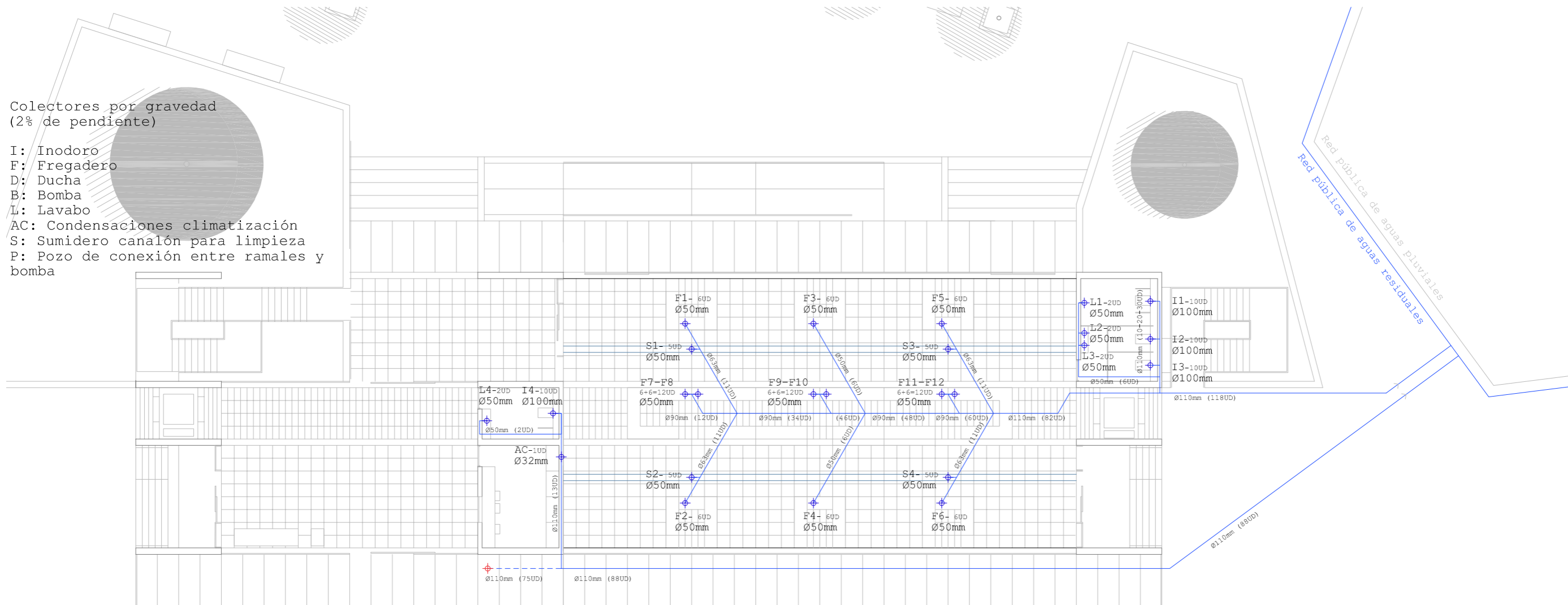
Ventilación
 aparcamiento

INSTALACIONES
 1 : 300

I-03

Colectores por gravedad
(2% de pendiente)

- I: Inodoro
- F: Fregadero
- D: Ducha
- B: Bomba
- L: Lavabo
- AC: Condensaciones climatización
- S: Sumidero canalón para limpieza
- P: Pozo de conexión entre ramales y bomba



3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Saneamiento de
 aguas residuales

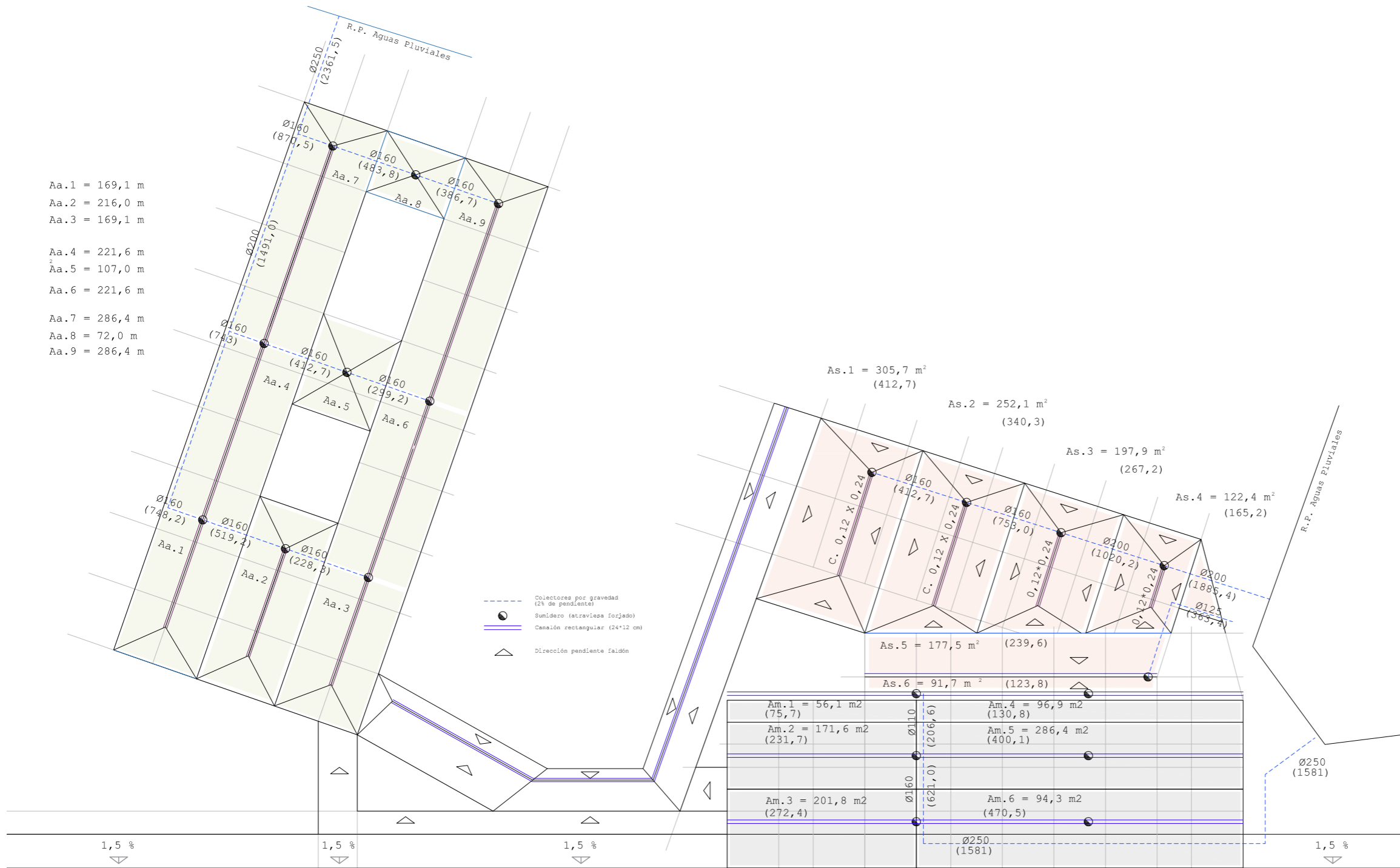
INSTALACIONES
 1 : 200

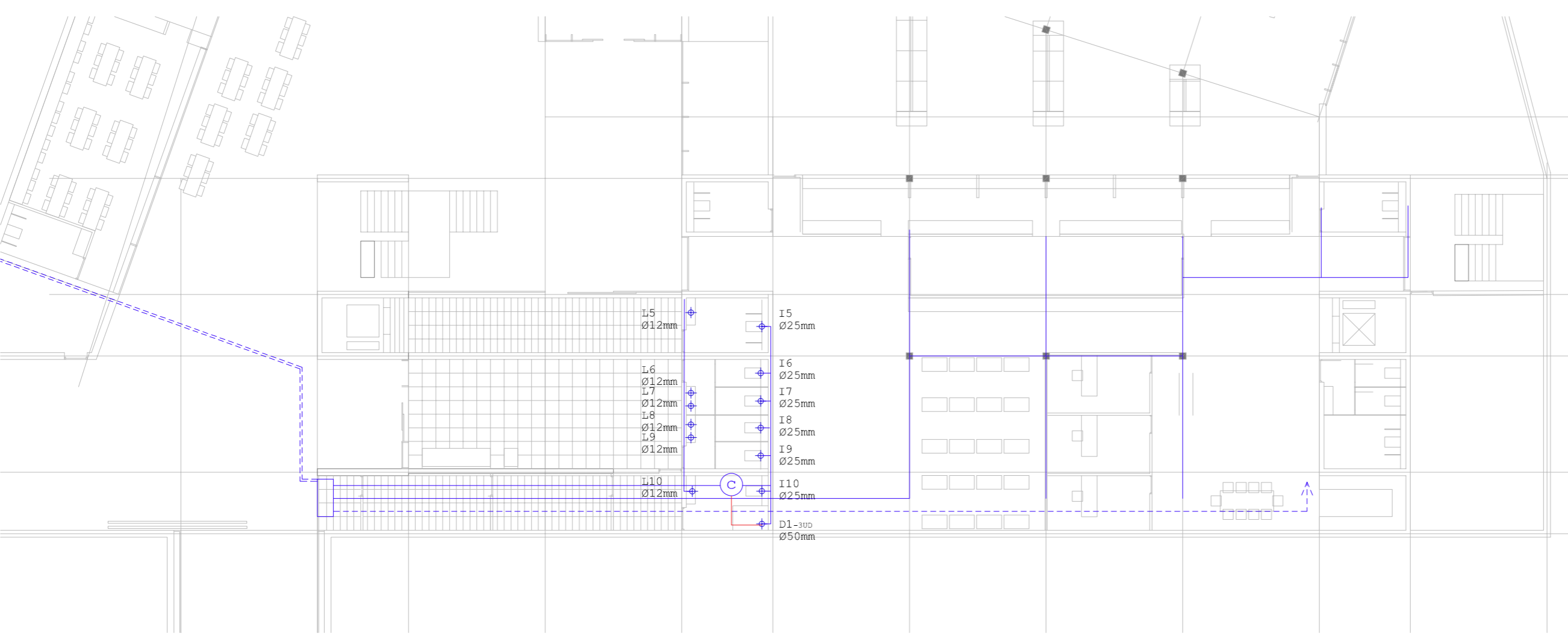
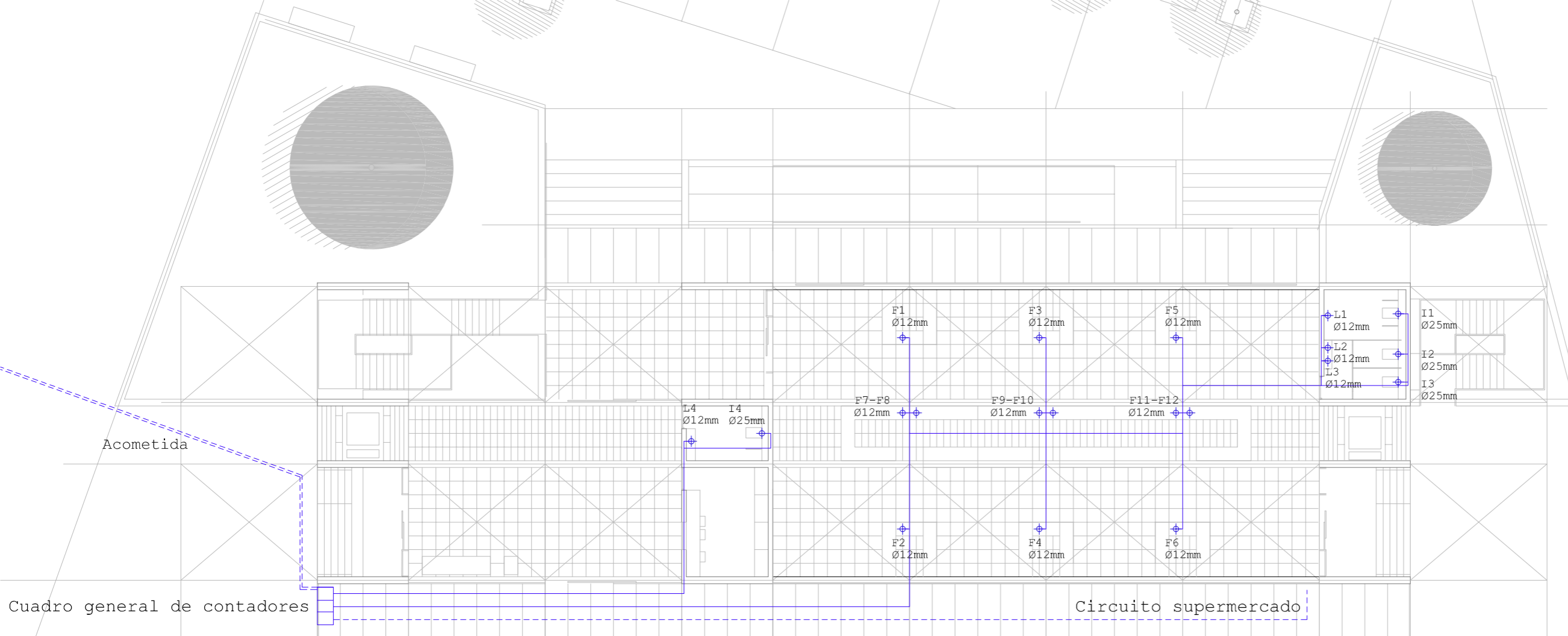
I-04

- Aa.1 = 169,1 m
- Aa.2 = 216,0 m
- Aa.3 = 169,1 m

- Aa.4 = 221,6 m
- Aa.5 = 107,0 m
- Aa.6 = 221,6 m

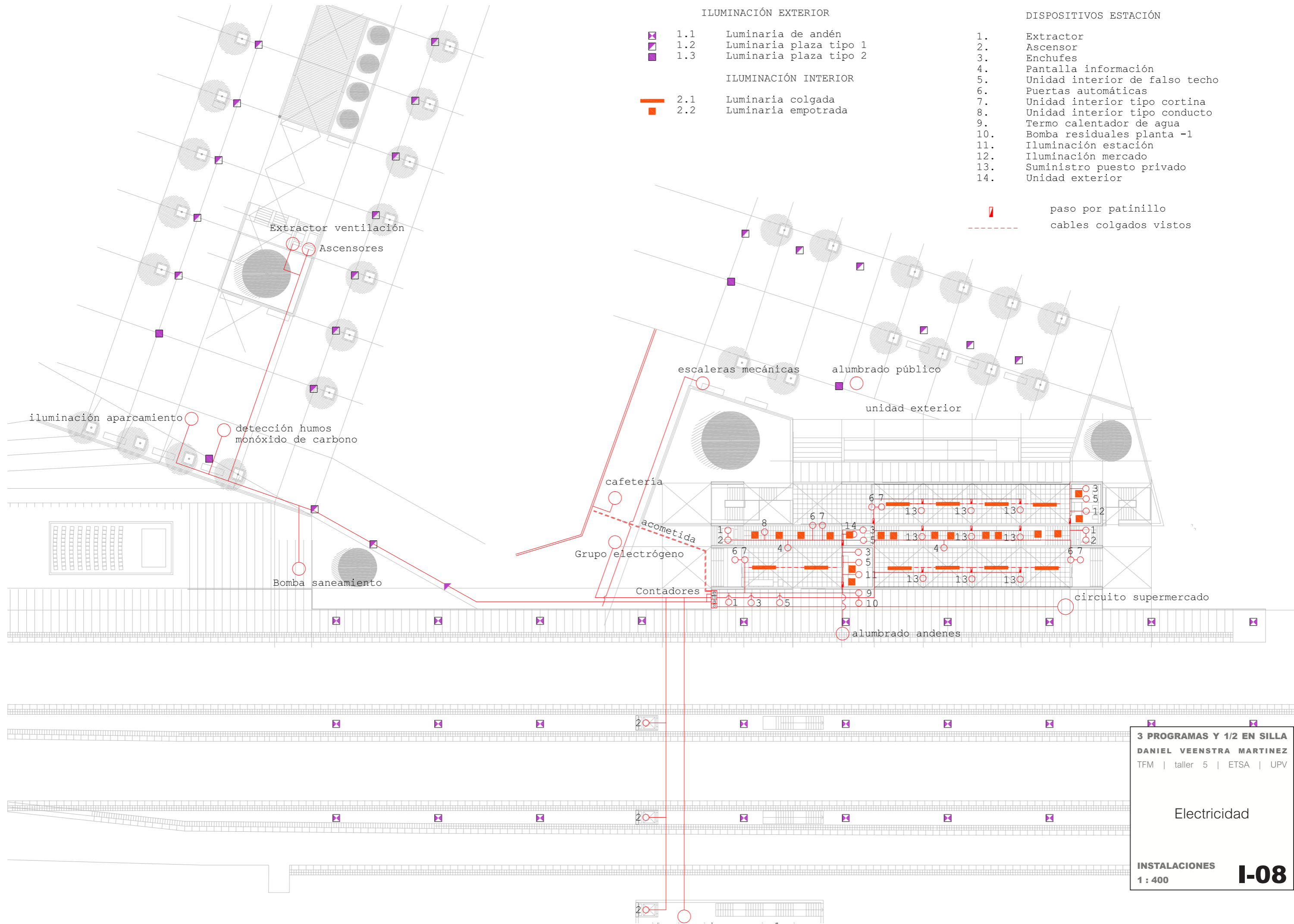
- Aa.7 = 286,4 m
- Aa.8 = 72,0 m
- Aa.9 = 286,4 m





3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Suministro de agua



ILUMINACIÓN EXTERIOR

- 1.1 Luminaria de andén
- 1.2 Luminaria plaza tipo 1
- 1.3 Luminaria plaza tipo 2

ILUMINACIÓN INTERIOR

- 2.1 Luminaria colgada
- 2.2 Luminaria empotrada

DISPOSITIVOS ESTACIÓN

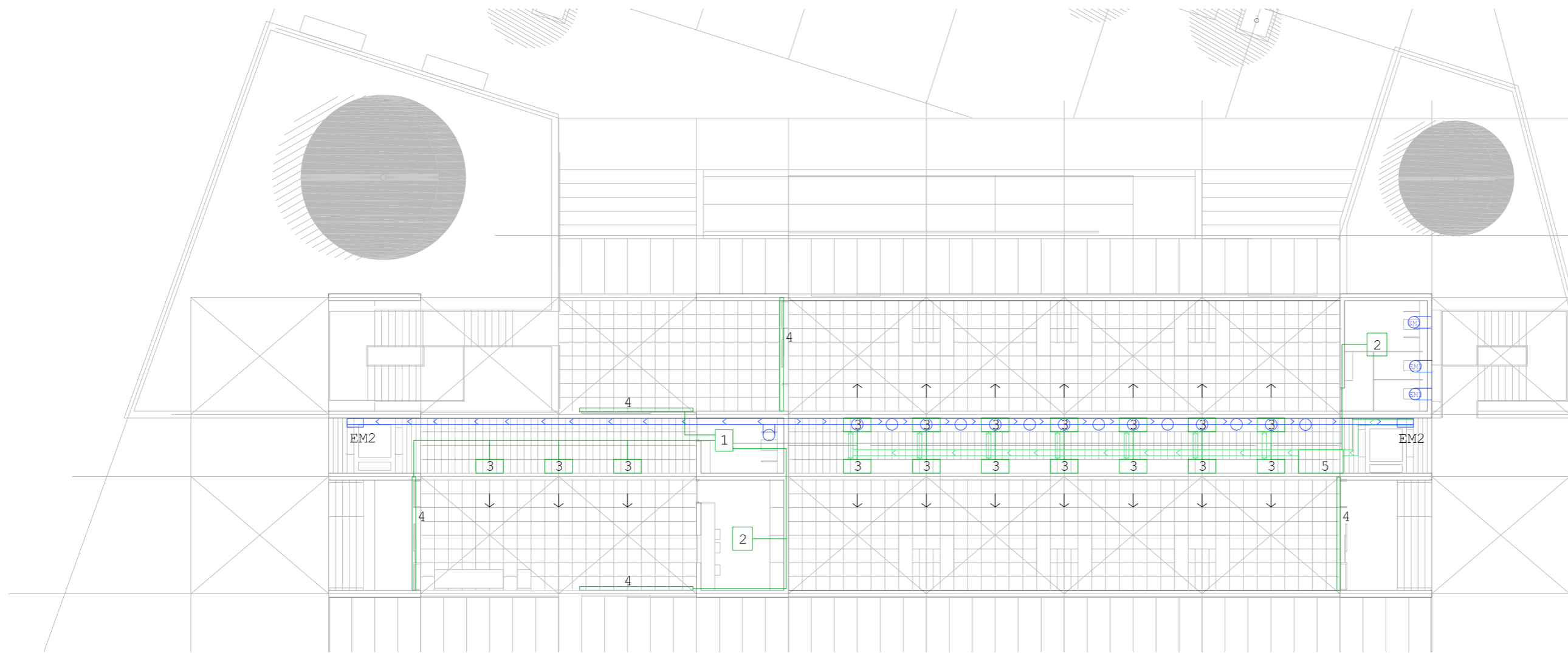
- 1. Extractor
- 2. Ascensor
- 3. Enchufes
- 4. Pantalla información
- 5. Unidad interior de falso techo
- 6. Puertas automáticas
- 7. Unidad interior tipo cortina
- 8. Unidad interior tipo conducto
- 9. Termo calentador de agua
- 10. Bomba residuales planta -1
- 11. Iluminación estación
- 12. Iluminación mercado
- 13. Suministro puesto privado
- 14. Unidad exterior

paso por patinillo
 cables colgados vistos

3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

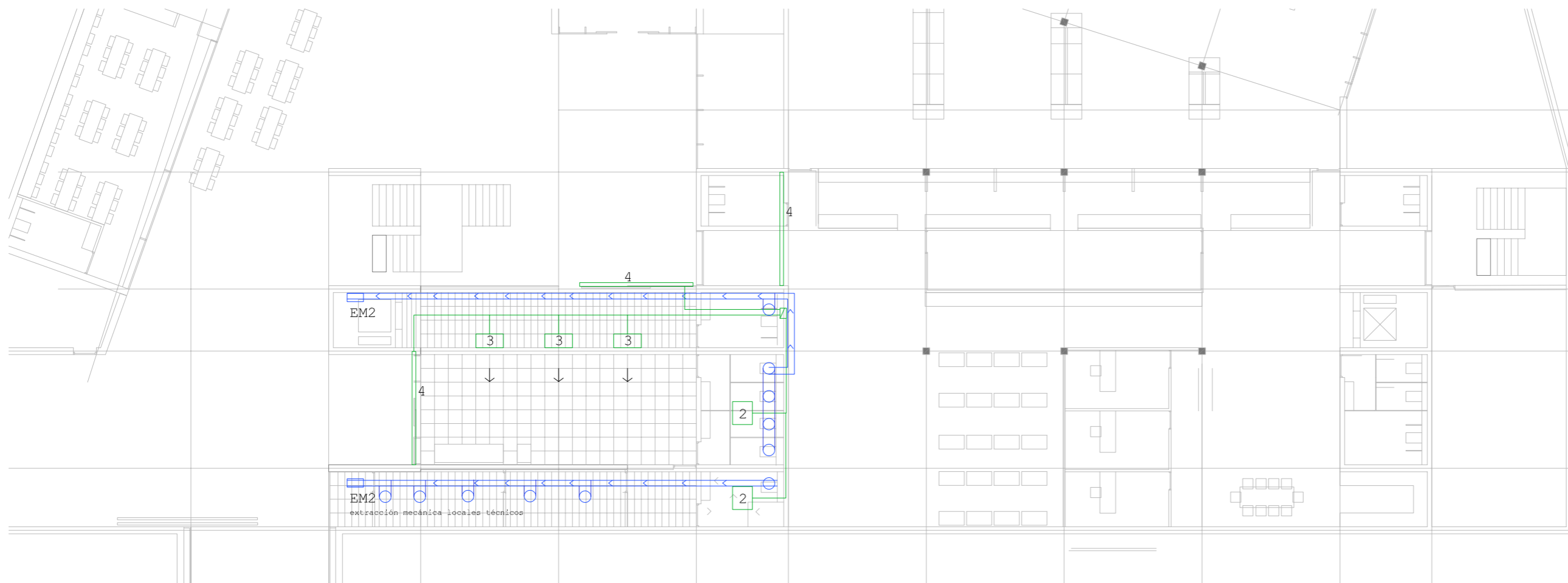
 Electricidad

INSTALACIONES
 1 : 400 **I-08**



- 1: Unidad exterior única
(RYYQ-T capacidad de refrigeración / calefacción 40 kW, abastece todas las unidades interiores b x p x h = 1,24 x 0,765 x 1,665)
 - 2: Unidad interior tipo 1
(modelo por definir, aclimata el cuadro de cuentas y baños desde el falso techo)
 - 3: Unidad interior tipo 2
(modelo de conducto, aclimata los vestíbulos como el mercado a partir del conducto que pasa por la banda central cf. C3-C5)
 - 4: Unidad interior tipo 3
(cortinilla de aire para accesos, elemento de pequeñas dimensiones fijado a la carpintería)
 - 5: Unidad interior tipo 5
(unidad de mayor potencia que enfría un caudal de aire primario de ventilación, directamente extraído del exterior)
- Conducto de extracción de aire - pasa por la banda central y expulsa el aire directamente al exterior. Cuenta con extracción mecánica (EM1) en inicio del circuito cocinas y baños y en la salida, en el hueco del ascensor (EM2).
- Circuito de líquido caloportador - conecta la unidad exterior a las unidades interiores.

- conducto fluido caloportador
- ↓ salida de aire acondicionado
- conducto de ventilación primaria
- conducto de extracción de aire
- EM1

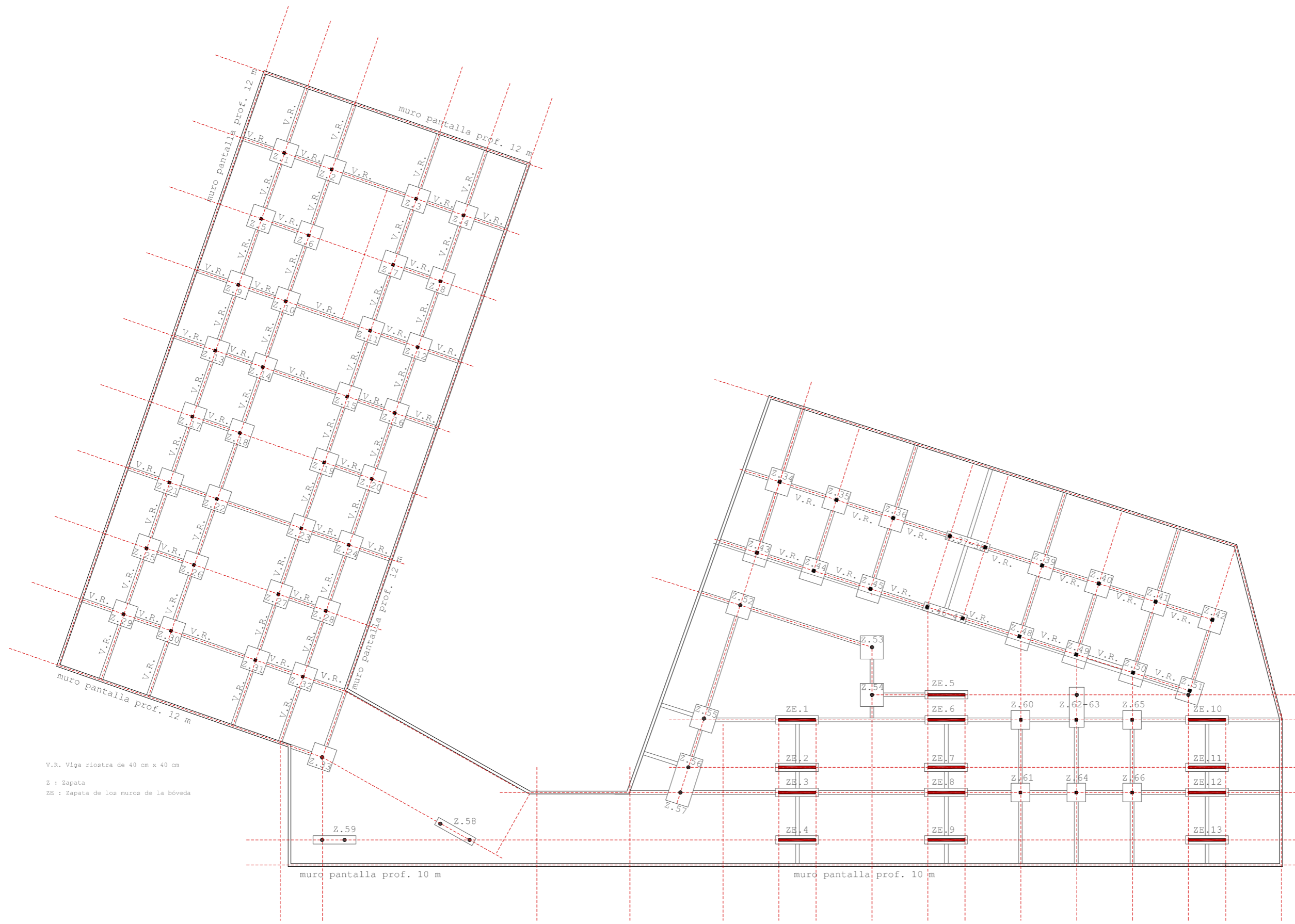


3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Acondicionamiento
 y ventilación

INSTALACIONES
 1 : 200

I-09



V.R. Viga riostra de 40 cm x 40 cm

Z : Zapata

ZE : Zapata de los muros de la bóveda

3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Cimentación

y 1.10

y 1.9

y 1.8

y 1.7

y 1.6

y 1.5

y 1.4

y 1.3

y 1.2

y 1.1

7,20

7,20

7,20

7,20

7,20

7,20

7,20

7,20

7,20

muro de sótano 4

x 1.1

x 1.2

x 1.3

x 1.4

x 1.5

x 1.6

muro de sótano 3

muro de sótano 1

muro de sótano 2

- Pilares P.1 -> P33 HA 30X30
- ▬ Muros HA 30 cm
- ▣ Patinillo 40 x 40

7,20

4,65 x 2,40

4,65 x 2,40

4,65 x 2,40

P.5

P.2

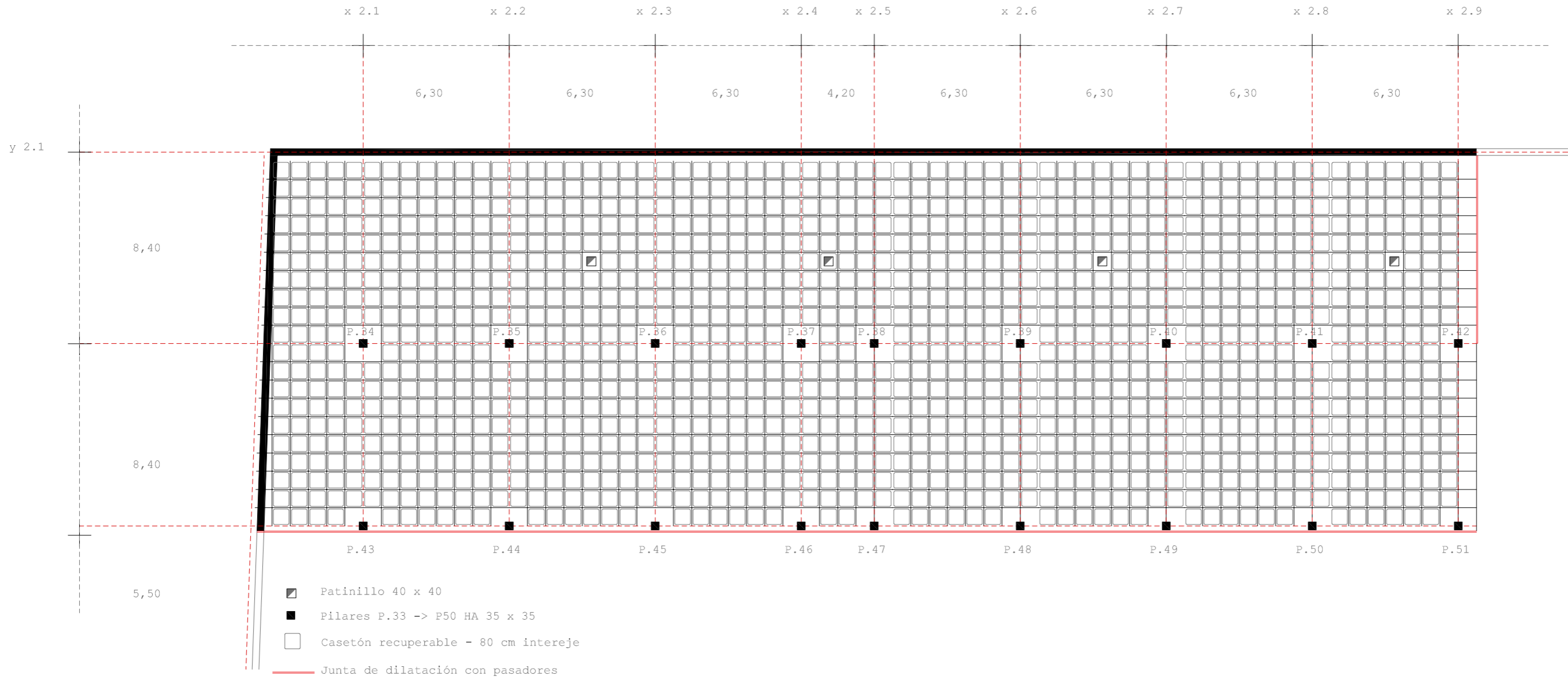
5,00

3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Aparcamiento

ESTRUCTURAS
 1 : 200

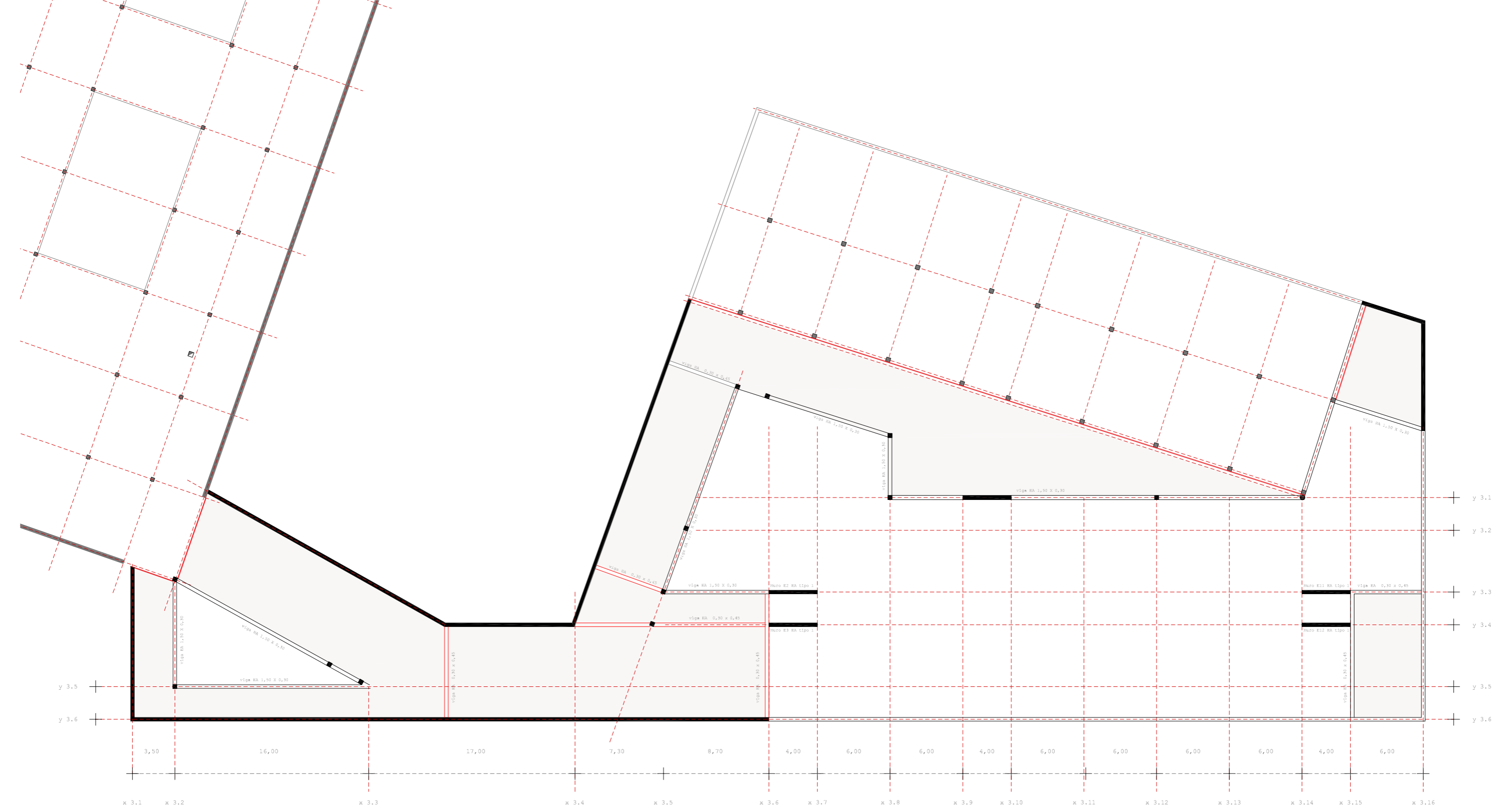
E-02



3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Supermercado

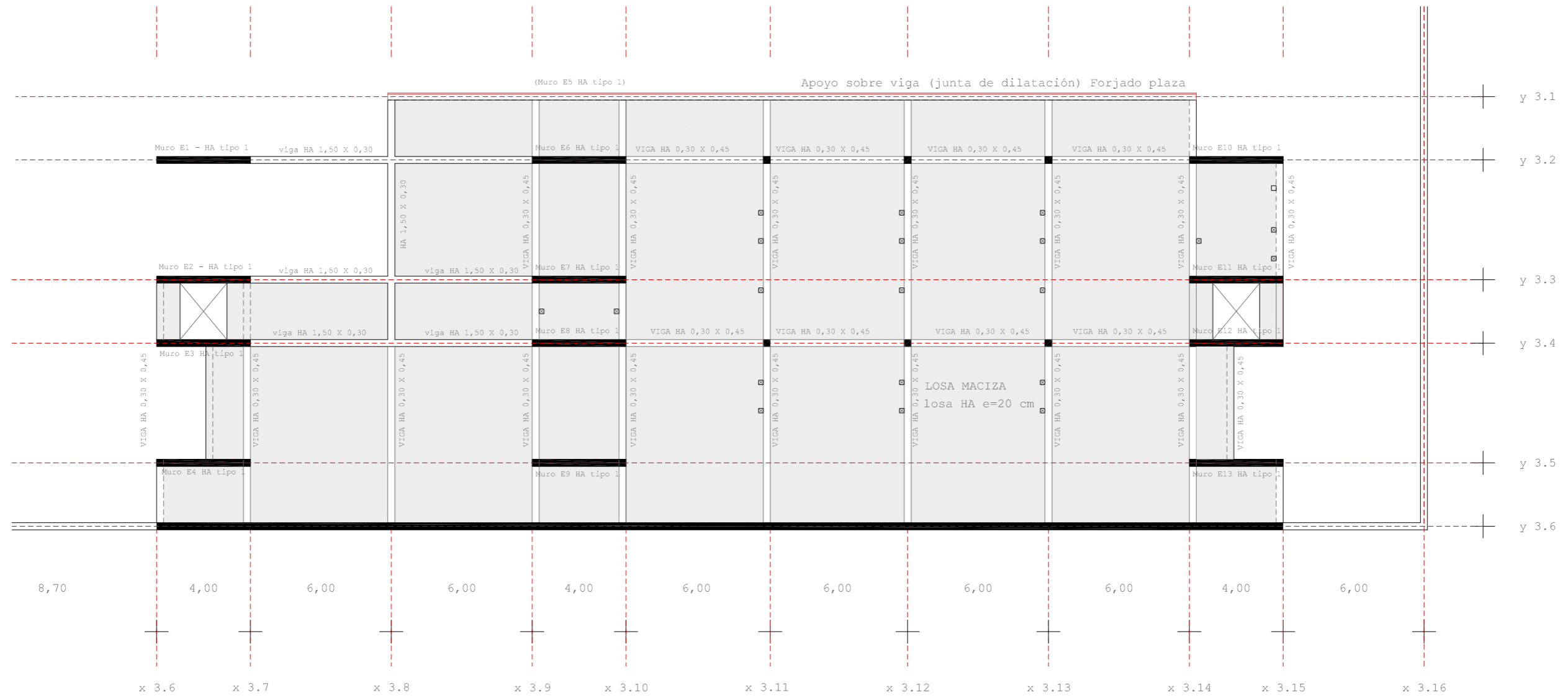
ESTRUCTURAS
 1 : 200 **E-03**



3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Forjados irregulares

ESTRUCTURAS
 1 : 300 **E-04**



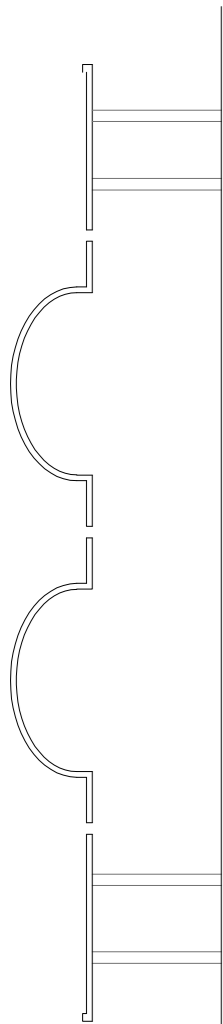
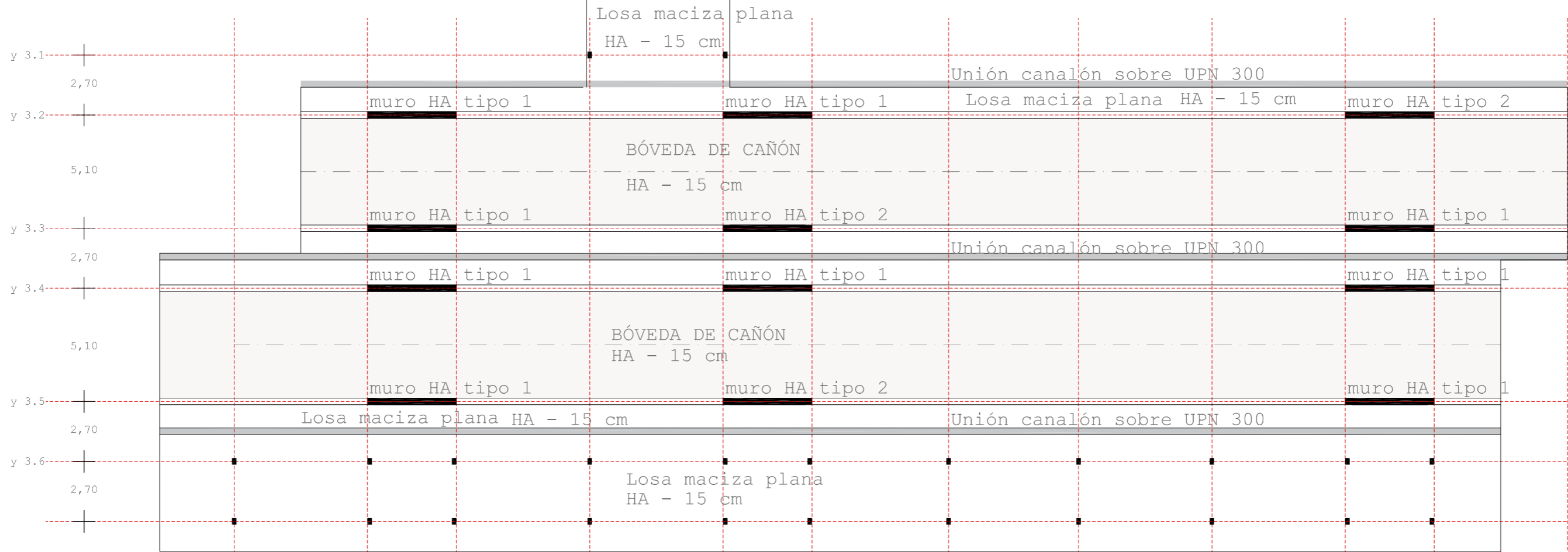
3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Edificio - planta baja

ESTRUCTURAS
 1 : 200

E-05

6,00 6,00 4,00 6,00 6,00 4,00 6,00 6,00 6,00 6,00 4,00 6,00



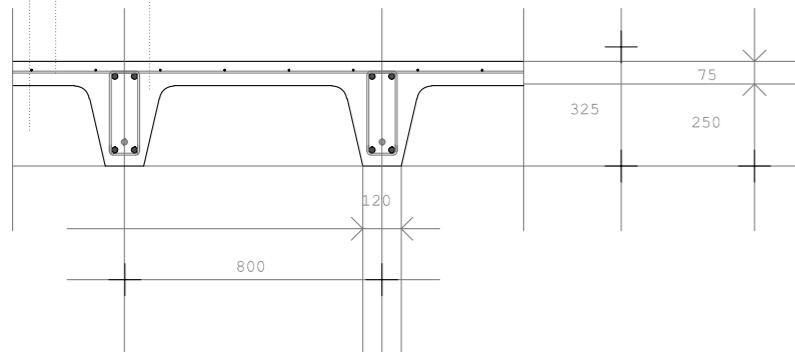
3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Edificio - Cubiertas

ESTRUCTURAS
1 : 200 **E-06**

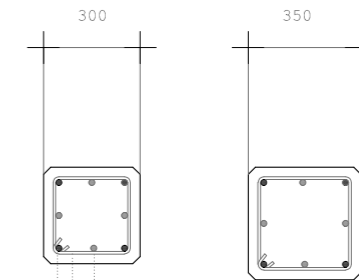
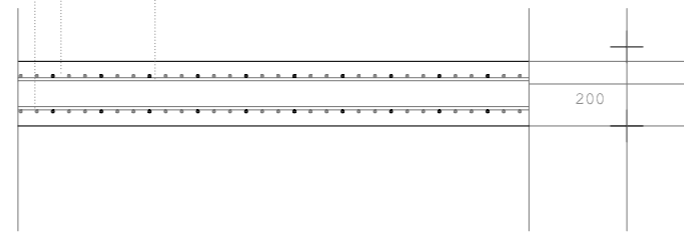
FORJADO RETICULAR SUPERMERCADO Y APARCAMIENTO
37,5 cm de canto total

- Casetón recuperable - 250 mm
- Capa de compresión con armadura mínima Ø6mm cada 20 cm
- Nervio con 2Ø20 por cara - 1Ø20 adicional en cara inferior



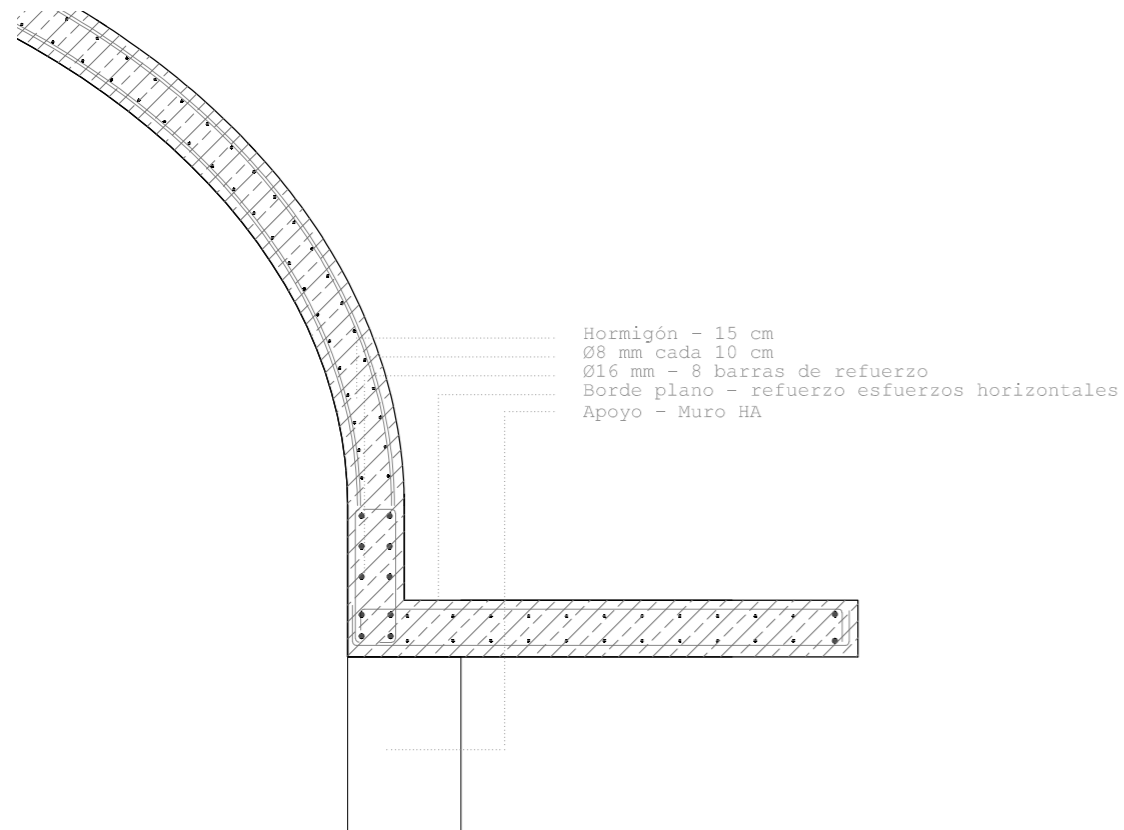
FORJADO ESTACIÓN Y TRAMOS IRREGULARES
20 cm de losa maciza

- Mallazo inferior
- Mallazo superior
- Barra Ø10 mm



PILARES APARCAMEINTOS Y SUPERMERCADO
30 cm - 35 cm de lado

- estribo 8 mm
- aramadura longitudinal - 12 mm
- armadura adicional en pilar más solicitado



- Hormigón - 15 cm
- Ø8 mm cada 10 cm
- Ø16 mm - 8 barras de refuerzo
- Borde plano - refuerzo esfuerzos horizontales
- Apoyo - Muro HA

3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA

DANIEL VEENSTRA MARTINEZ

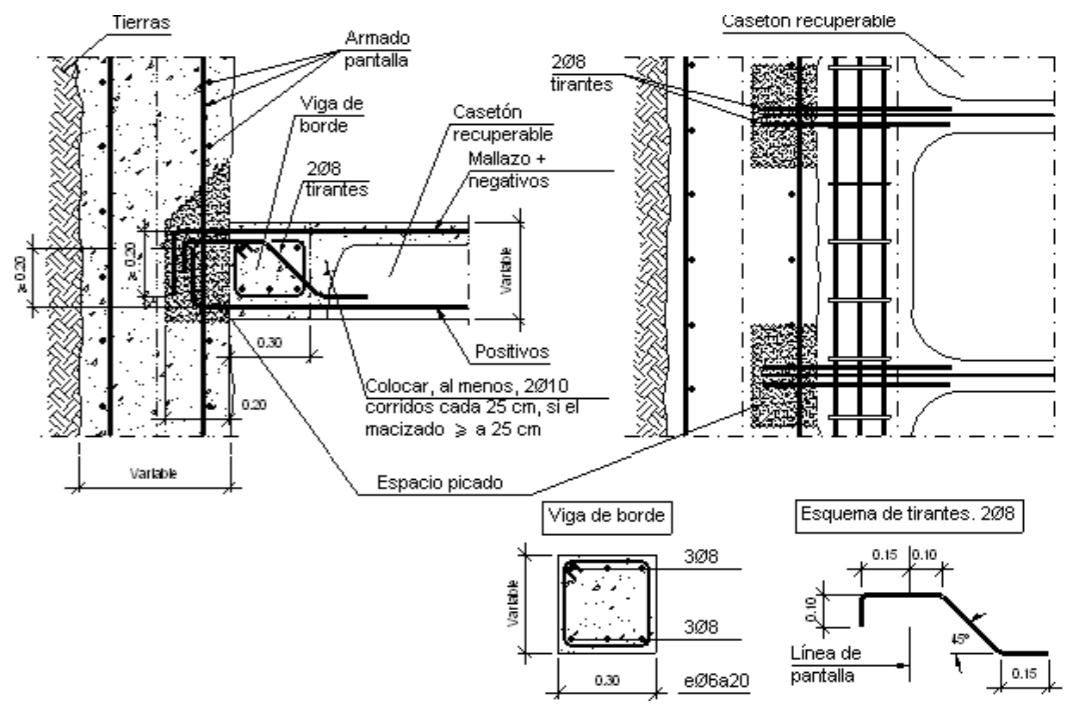
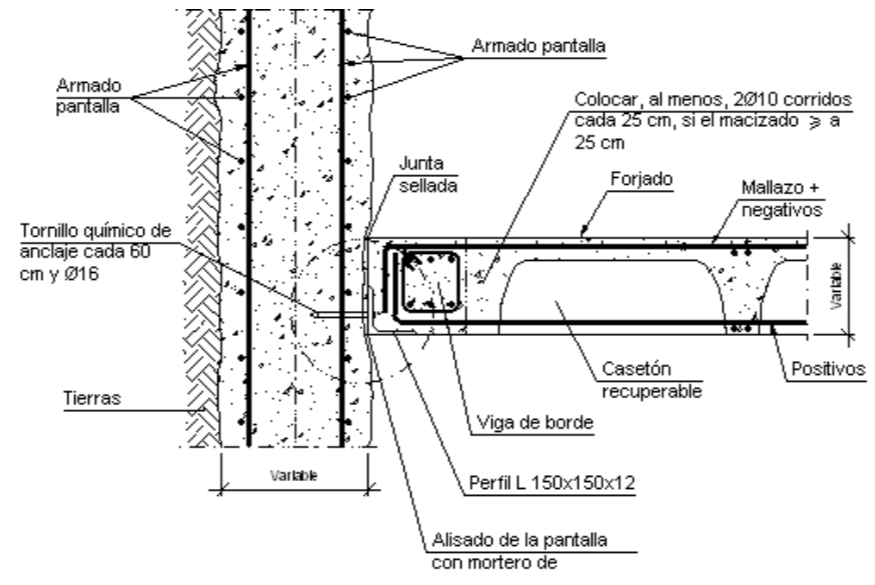
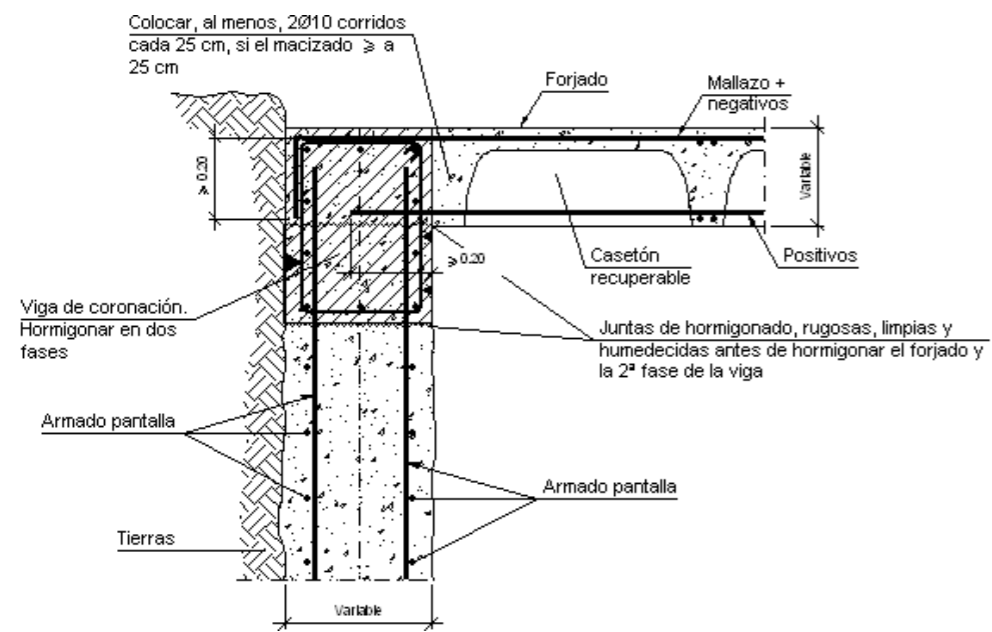
TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Detalles y armadura

ESTRUCTURAS

1 : 20

E-07



FUENTE

Biblioteca de detalles constructivos CYPE

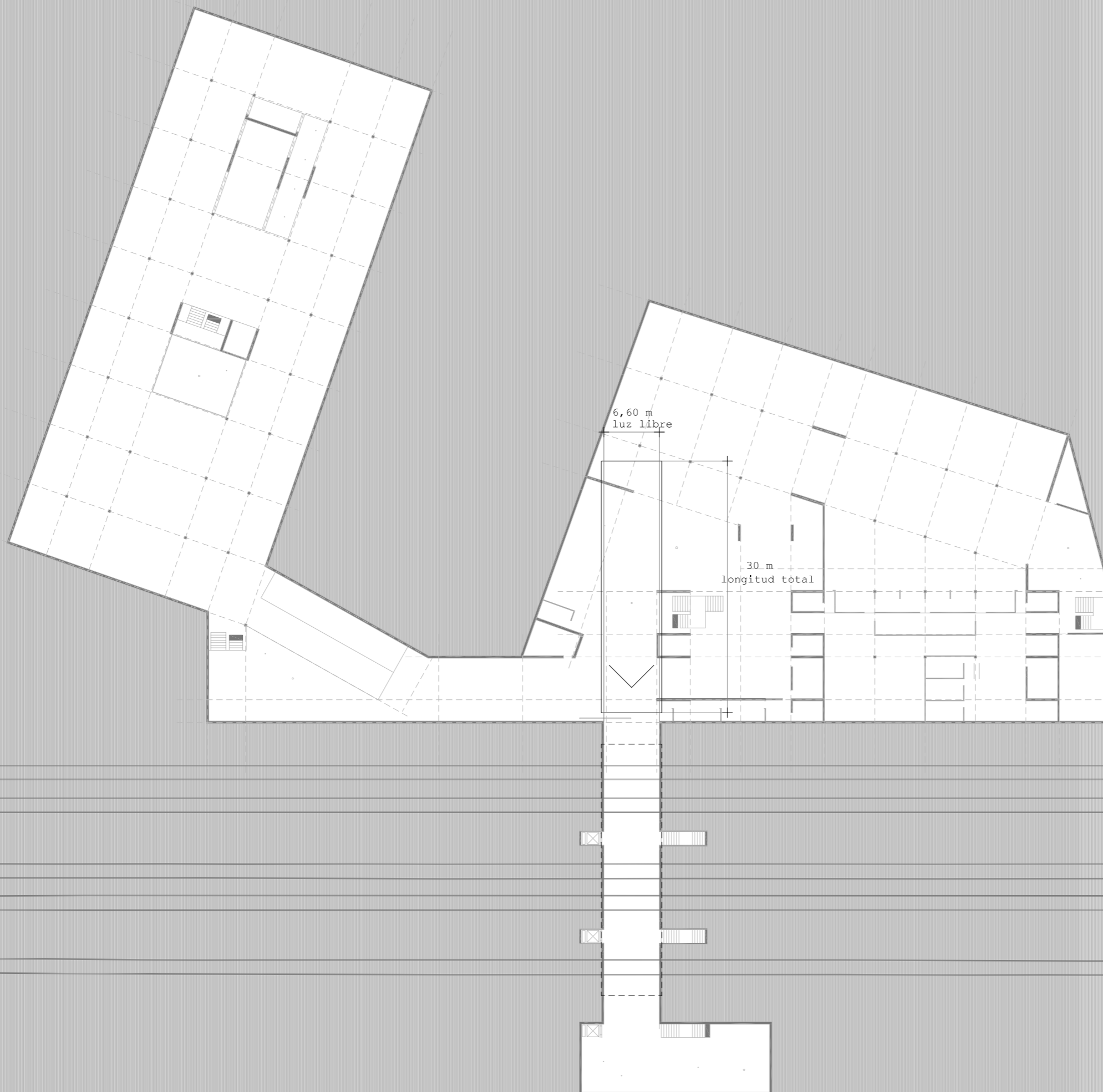
CCP: Pantallas

<http://detallesconstructivos.cype.es/CCP.html>

3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
 TFM | taller 5 | E.T.S.A. | UPV

Detalles CYPE

ESTRUCTURAS E-08



3 PROGRAMAS Y 1/2 EN SILLA
DANIEL VEENSTRA MARTINEZ
TFM | taller 5 | ETSA | UPV

Cajón empujado

ESTRUCTURAS
1 : 500

E-09

