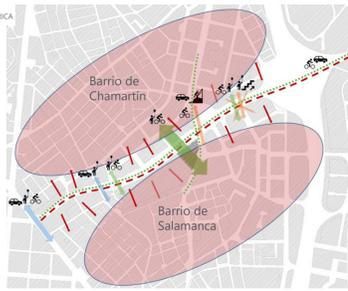


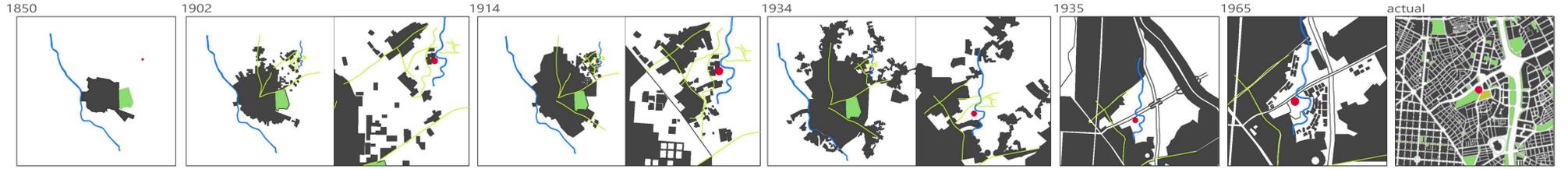
Reducir el tráfico rodado en el interior de la M30, para cumplir los protocolos anticontaminación.



La Av. América actúa como barrera entre los 2 barrios, se propone reconvertir la vía de tránsito rápido en una vía donde coexista el tránsito rodado con el peatonal y ayude a coser los barrios.



Crecimiento histórico de Madrid y de la zona de la intervención



Viaro principal y metro



Zona muy bien comunicada en transporte público.

Reducir el tráfico rodado hasta dentro de la m30 reduciendo las vías de alta capacidad.

Zonas verdes



Déficit de zonas verdes y parques. Situada en los límites de los barrios

Crear un corredor verde que cosa y adueñarse de la parcela al sur de nuestra intervención como parque urbano

Equipamiento educativo



Pocos colegios para la población que habita y con escasa superficie

Proyectar un colegio de educación infantil y primaria en el límite entre ambos barrios.

Equipamiento cultural



Escaso equipamiento cultural y situado en los extremos de los barrios.

Proyectar Equipamiento cultural:
- Zona de exposiciones y talleres,
- Biblioteca
- Zona de conferencias

Equipamiento deportivo



Pistas deportivas puntuales en los parques diseminadas y 2 centros deportivos.

Conectar peatonalmente, equipación deportiva diseminada a través del nuevo eje verde.

Ruido



Niveles de ruido muy altos.

Restructurar la avenida América reduciendo el tráfico que conllevaría una disminución de la contaminación acústica.

Distancias



Distancias cortas

Potenciar los recorridos peatonales y con carril bici, conectando los barrios, con vías confortables para los peatones.



Adueñarse los peatones de la calle, creando espacios culturales y educativos en la misma, que ayuden a desdibujar la fragmentación actual entre ambos barrios y generando un centro de atracción.

Sección actual



Sección propuesta

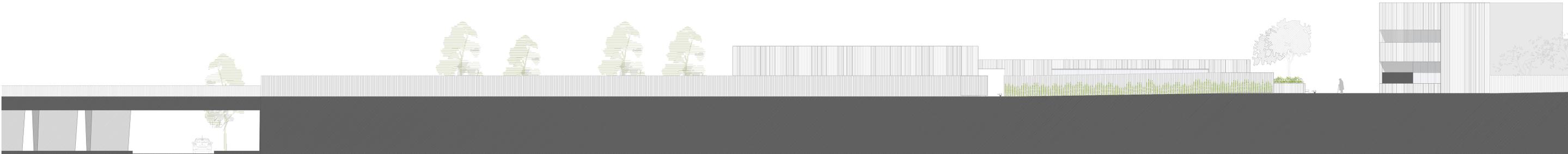


Reducir vías, recuperando espacio peatonal, con zonas ajardinadas y carril bici.

E_1/1000



E_1/2500



Alzado desde la Av. América 1/150



Planta de entorno 1/500

Referencias



Guardería en Pamplona
Arq. Pereda Pérez

Pabellón deportivo y aulaio UFV, Madrid
Arq. A.Campo Basca

Escuela oficial de Idiomas, Elche
Arq. García Solera

Ampliación museo San Telmo, San Sebastián
Arq. Nieto Sobejano

Juzgados de Antequera
Arq. Laguillo y Schönegger

Biblioteca Oodi, Helsinki
ALA Architects

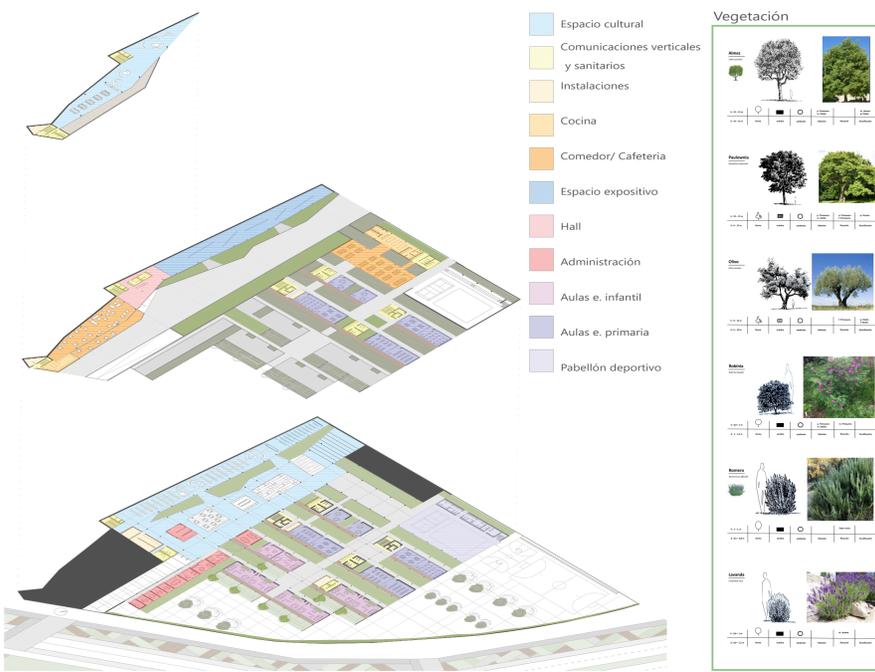
Propuesta de ordenación



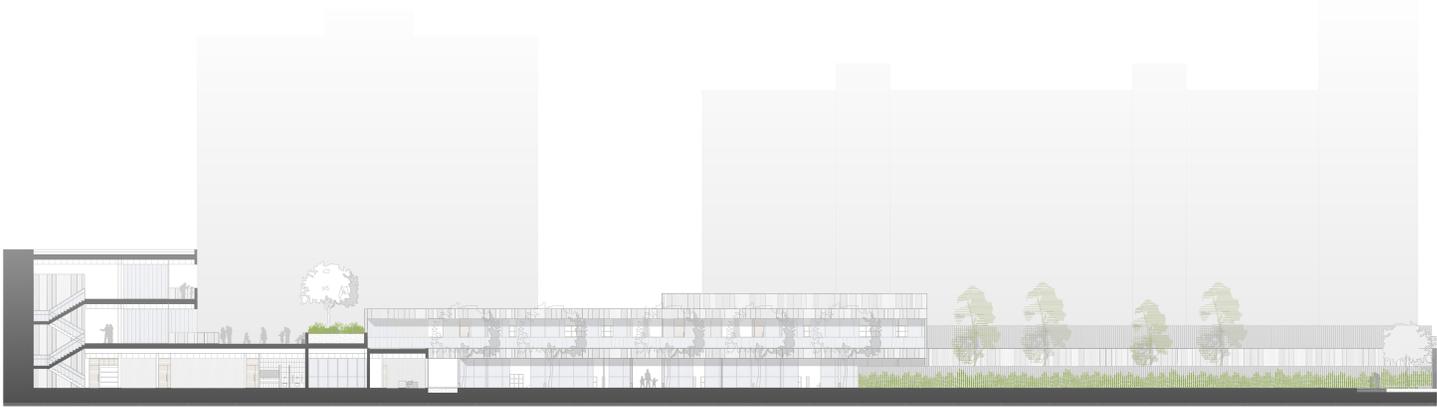
Pieza de **espacio cultural**, pública, como cosido a la medianera y que invita a atravesar por la plataforma elevada que sirve para salvar el desnivel y a su vez para conectar la ordenación con el proyecto de la parcela.

El **colegio**, ubicado transversalmente a la pieza de equipamiento cultural y en cota -4.5m respecto a la avenida América. Colegio en estructura de peine, con piezas rectangulares donde se alternan llenos y vacíos, que van generando los espacios.

Programa



Sección por el pasillo central 1/150



Sección A-A' E_1/250



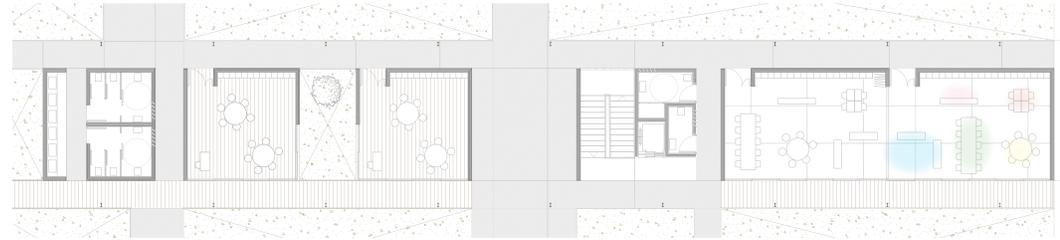
Planta cota 0 E_1/250



Sección B-B' E_1/250



Vista desde el pasillo central al espacio multifuncional



Planta parcial aulas E_1/100



Planta +2 E_1/400



Sistema estructural

Centro cultural y espacio multidisciplinar resuelto con pilares HEB 240 , vigas de hormigón de 40 cm de canto y forjado reticular de casetones recuperables.

Colegio resuelto con pilares IPE 120 y forjado reticular de casetones perdidos.

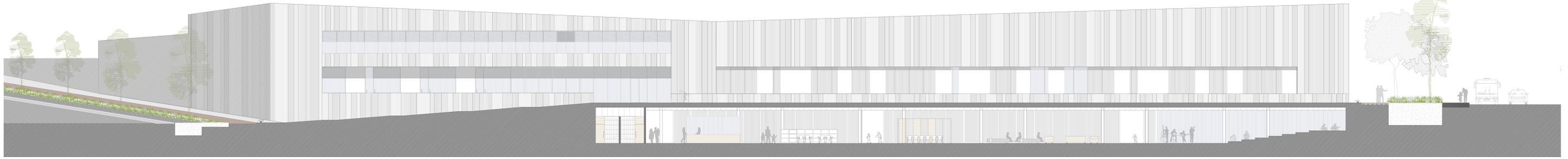
El gimnasio se resuelve con vigas de hormigón de 1,5m de hormigón de canto y losa de hormigón de 30cm .

Se dispone de junta de dilatación mediante pasador entre la estructura del espacio urbano y la del colegio para resolver el encuentro entre ambas estructuras.

Planta estructura E_1/600



Vista espacios de las aulas de primaria



Sección A - A' E_1/150



Planta+1 1/300



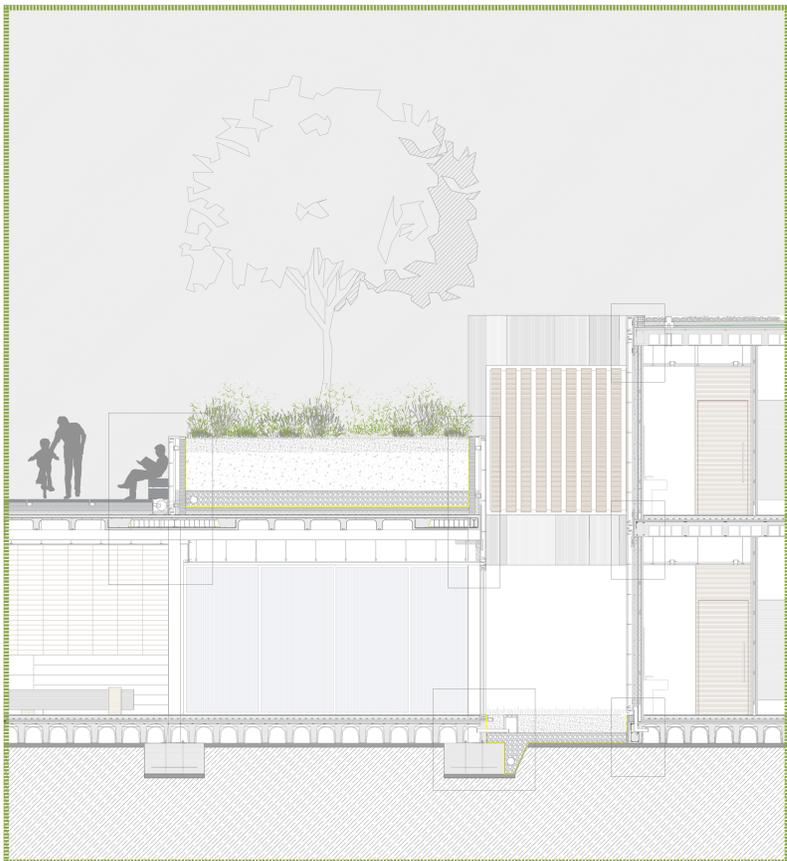
Vista desde el paseo peatonal al centro cultural



Sección C-C E_1/250



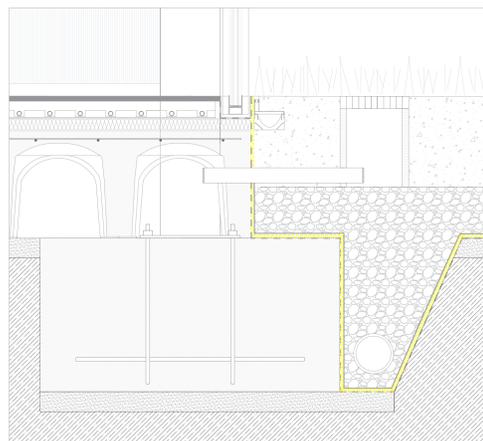
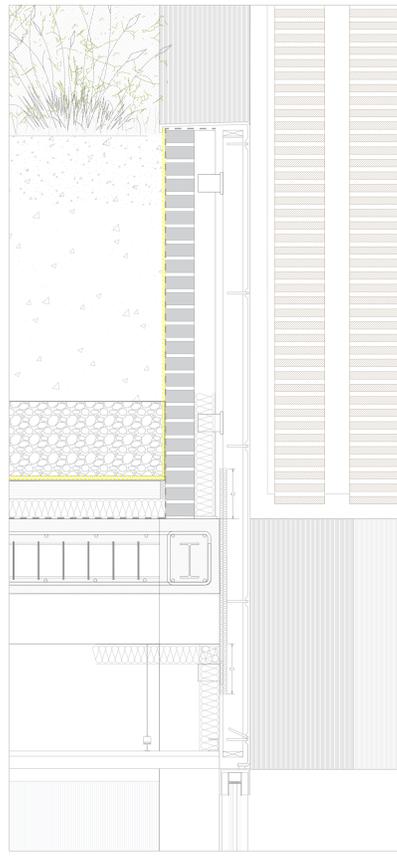
Sección B-B' 1/125



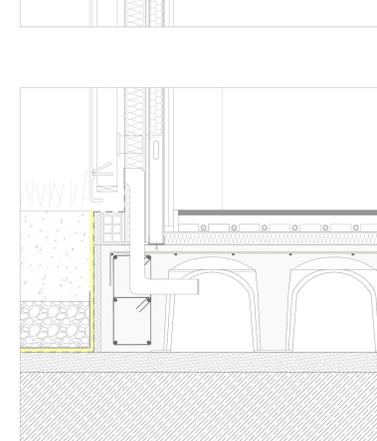
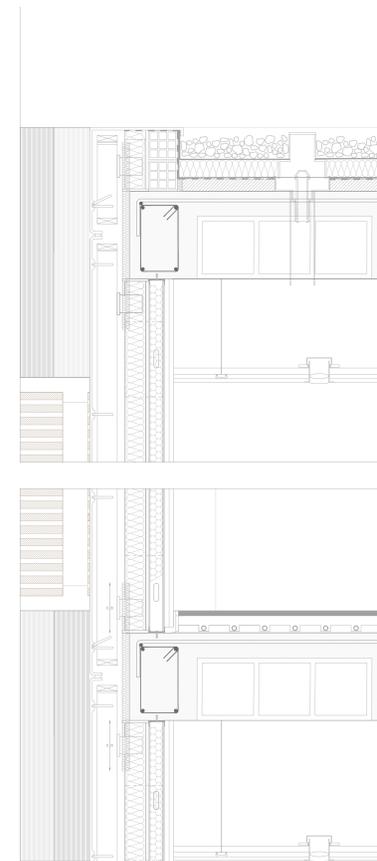
Sección constructiva 1/50



Detalle constructivo 1/10



Detalle constructivo 1/10



Detalle constructivo 1/10

1. Vienteaguas panel especial grc stud frame .
2. Lámina impermeable autoprotégida con solape perimetral mayor a 20cm
3. Lámina impermeabilizante
4. Estrato vegetal
5. Substrato
6. Drenante
7. Grava
9. Mortero 20mm
10. Lámina impermeable bituminosa
11. Mortero 20mm
12. Aislante térmico
13. Hormigón celular
14. Sumidero
15. Junta perimetral
16. Perfiles heb
17. Conectores para hormigón
18. Poliuretano
19. Vidrio
20. Anclajes metálicos del vidrio
21. Perfiles metálicos
22. Chapas de 270 x 13mm
23. Falso techo de placa de cartón yeso 15mm fijado a
24. Subestructura suspendida de con
25. Separadores elásticos antivibratorios
26. Panel grc stud frame acabado hormigón
27. Periferia metálica
28. Aislamiento acústico con lana mineral
29. Sellante
30. Aislamiento térmico de XPS
31. Entramado autoportante de paneles de yeso laminado
32. Material de sellado
33. Elastómero
34. Pavimento de revestimiento
35. Mortero 3cm
36. Panel aislante
37. Tuberías suelo radiante
38. Film antihumedad polietileno
39. Zapatas de hormigón
40. Conectores metálicos de unión con el Hormigón
41. Separadores
42. Hormigón de limpieza
43. Gravas
44. Caviti
45. Arqueta con rejilla de ventilación
- 46.



