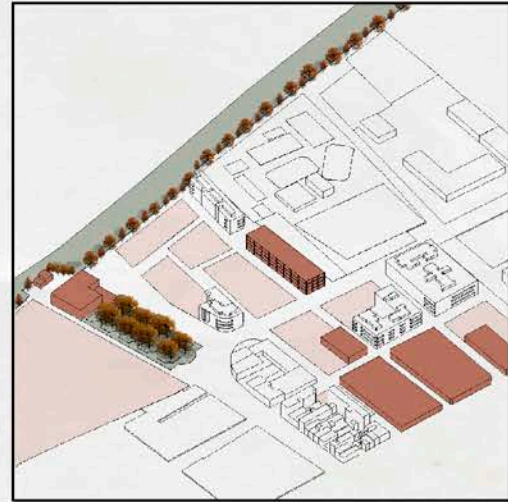


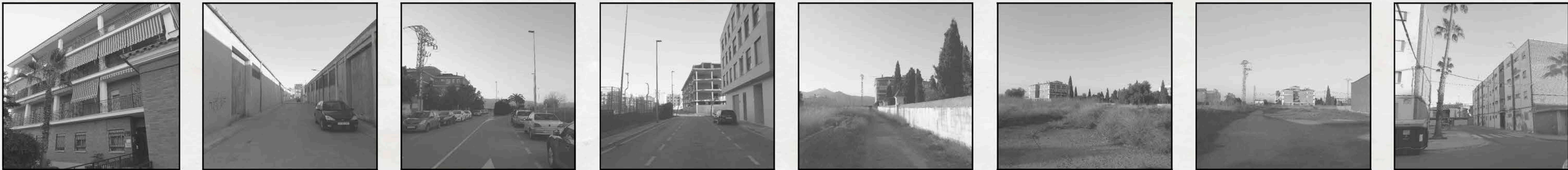
BENEFICIOS MUTUOS

Residencia intergeneracional en la localidad de Nules

Donde



Porque

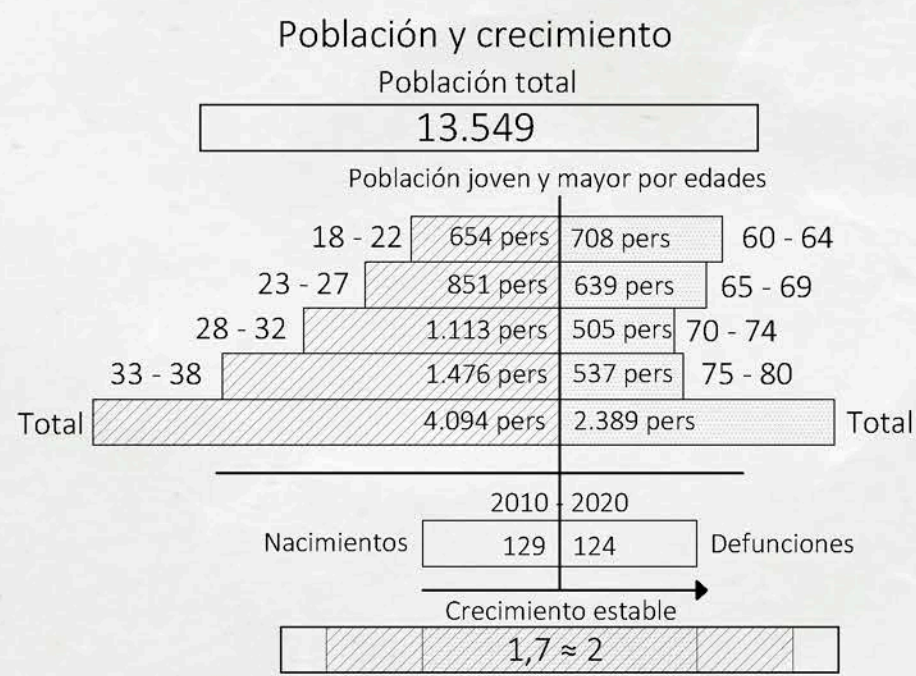


Las personas mayores constituyen la memoria de la tradición, son los transmisores de la experiencia y la sabiduría, y en muchas ocasiones parece que olvidamos la importancia de los espacios que habitan, para centrarnos en otros que nos convienen en mayor medida.

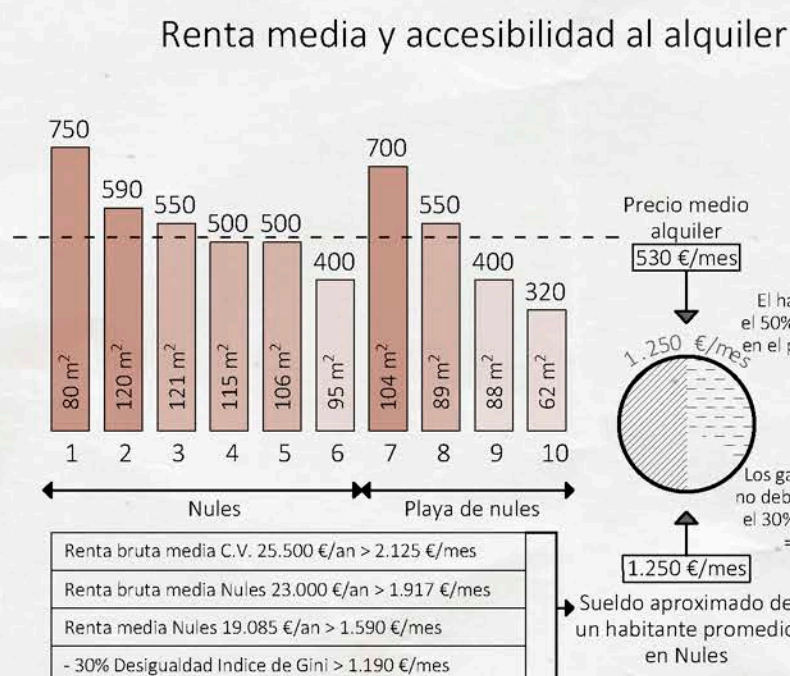
Esta problemática esta presente desgraciadamente en muchas localidades, donde las residencias de ancianos han pasado a ubicarse a las a fueras en un entorno que no facilita la integración social de estas personas.

El estado de degradación es indudable, con un entorno dominado por calles sin urbanizar, edificios inacabados, viejas naves industriales y parcelas sin edificar, y esto ha provocado que las personas mayores queden excluidas del ajetreo diario de la localidad.

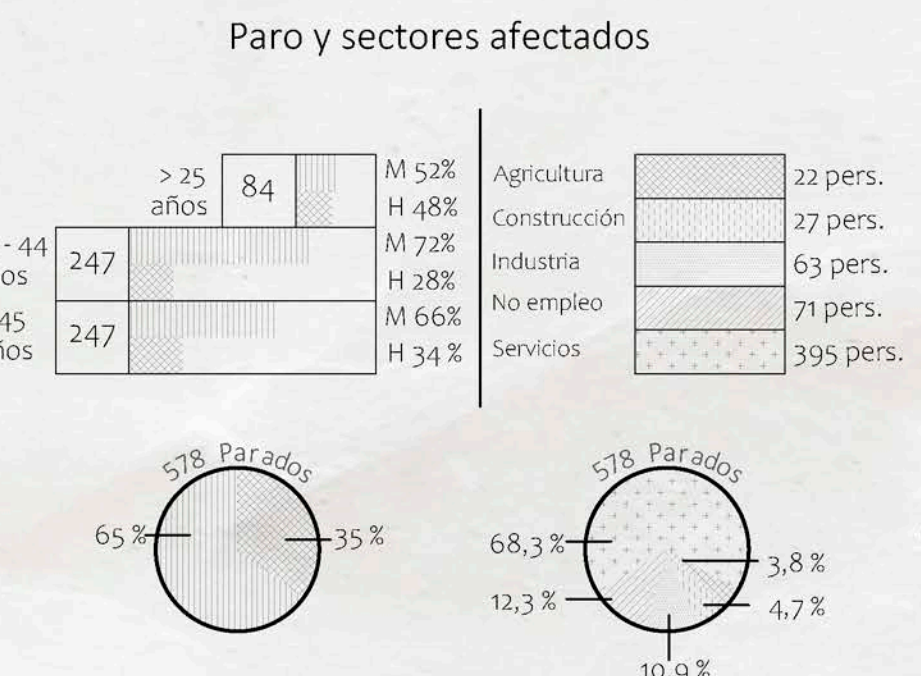
Paralelamente, el lado opuesto de la población tampoco lo tiene fácil, una sociedad marcada por sueldos bajos, alquileres elevados y una oferta de vivienda que no corresponde con las demandas actuales, dando resultado a una independencia difícil de conseguir.



Observamos que prácticamente la mitad de la población de la localidad tendría una edad comprendida en ambos rangos de edades, siendo por tanto susceptible de necesitar los servicios que se van a instaurar con la intervención.



Como nos muestra el gráfico, la oferta de viviendas en alquiler es realmente escasa y unido a la renta media de la población, hace que el hecho de independizarse sea complicado para un solo individuo o una pareja.



En este gráfico observamos que el número de parados en la localidad es reducido, y que el sector más afectado es el de los servicios, debido a la pandemia, pero con la activación de la zona de intervención podría mejorarse esta situación.

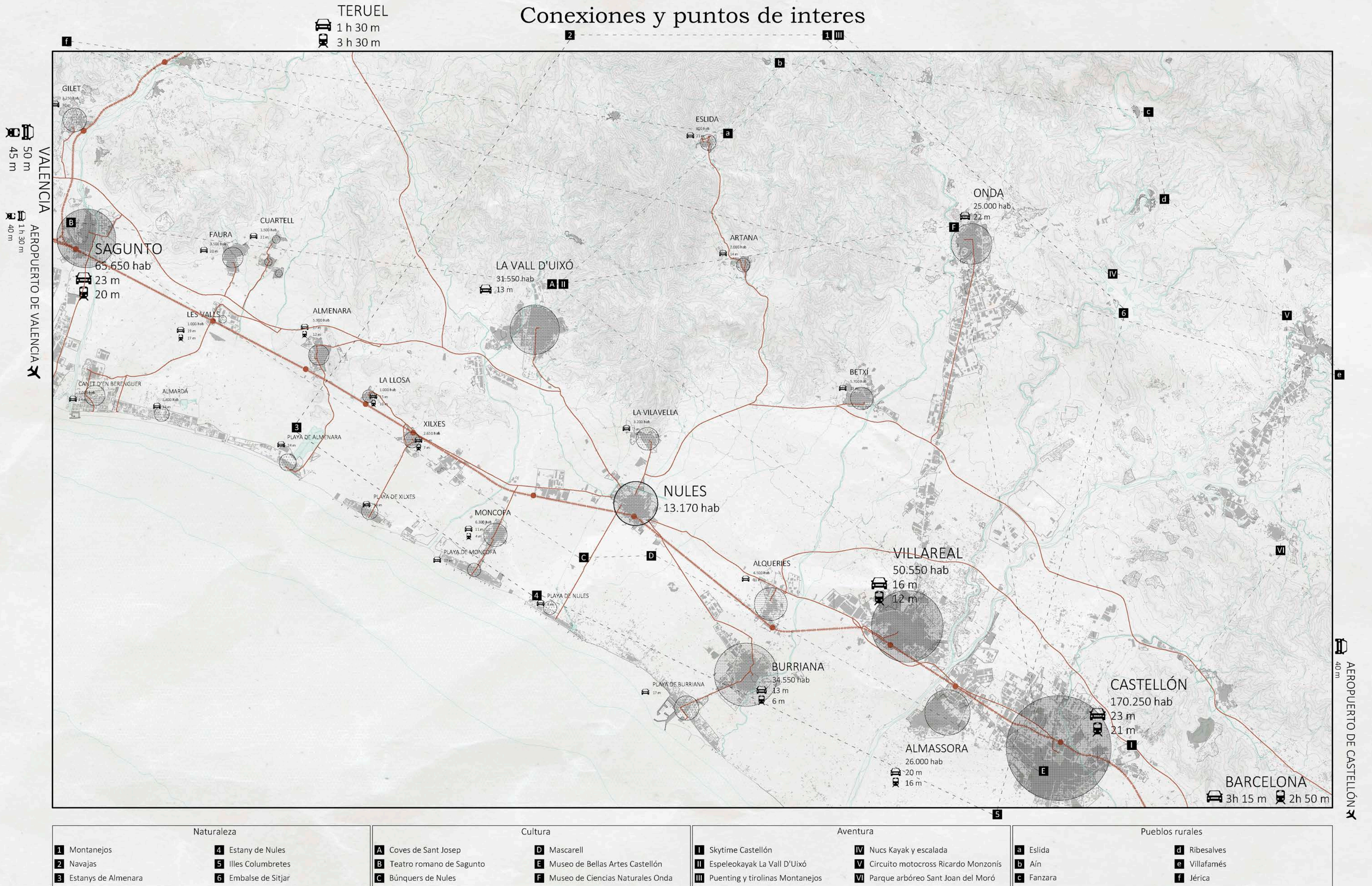


Mediante la densidad de población y las diferencias económicas por zonas de la localidad, llegamos a la conclusión que la zona de intervención elegida precisa de una reactivación, para conseguir que más habitantes se trasladen a la zona y así aumentar la riqueza de servicios.

La problemática abarca muchos factores, y nos hace entender que solo teniendo en cuenta todas las necesidades de las distintas generaciones conseguiremos una mayor calidad de vida y una sociedad más sólida.

‘Para que una sociedad exista se necesita, entre otras cosas, una conexión entre las sucesivas generaciones’

Conexiones y puntos de interes



Naturaleza 1 Montanejos 2 Navajas 3 Estany de Almenara 4 Estany de Nules 5 Illes Columbretes 6 Embalse de Sitjar	Cultura A Coves de Sant Josep B Teatro romano de Sagunto C Búnquers de Nules D Mascarell E Museo de Bellas Artes Castellón F Museo de Ciencias Naturales Onda	Aventura I Skytime Castellón II Espeleokayak La Vall D'Uixó III Puenting y tirolinas Montanejos IV Nucs Kayak y escalada V Circuito motocross Ricardo Monzonis VI Parque arbóreo Sant Joan del Moró	Pueblos rurales a Esilda b Ain c Fanzara d Ribesalves e Villafamés f Jérica
---	--	--	--

E 1:100.000

Oportunidades



Salud
Impulsar el corredor perimetral que relaciona la localidad con la zona de actuación



Historia
Recuperar la vieja ermita y liberar el paso mediante el corredor perimetral



Sostenibilidad
Reutilizar la estructura abandonada e integrarla en la actuación



Readaptación
Establecer nuevas funcionalidades para las naves industriales que atraigan a la población



Naturaleza
Puesta en valor del 'Espai Verd Viu' e incrementar su funcionalidad