



PROYECTO FINAL DE GRADO

ALUMNO: MÓNICA LOZANO COLINO

DNI: 47.087.911-B

MODALIDAD: CIENTIFICO- TÉCNICO

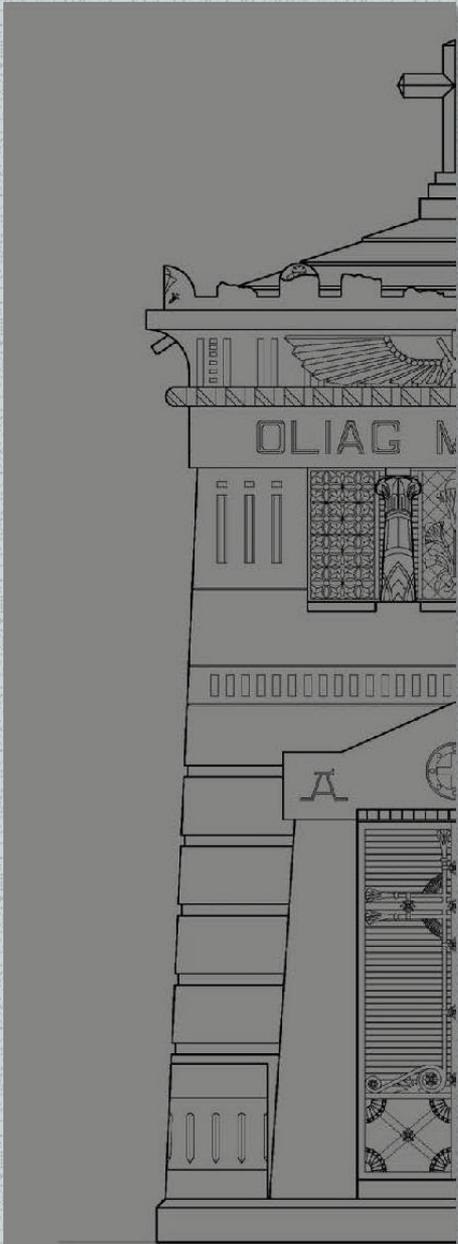
JULIO 2013



UNIVERSITAT
POLITÈCNICA
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR
INGENIERÍA DE
EDIFICACIÓN



ANÁLISIS, LEVANTAMIENTO E INTERVENCIÓN EN ARQUITECTURA RECIENTE

PANTEÓN OLIAG-MIRANDA

ALUMNO: MÓNICA LOZANO COLINO

TUTOR: JORGE GIRBÉS PÉREZ

ÍNDICE
GENERAL
PROYECTO

I. TRABAJOS
PREVIOS

II. INTERVENCIÓN
EN EL PANTEÓN
OLIAG- MIRANDA

TRABAJOS PREVIOS



A. SUSTITUCIÓN DE VERJA GÓTICA

COLEGIO DEL CORPUS
CHRISTI, VALENCIA



B. RECONSTRUCCIÓN DE UN MOSAICO CERÁMICO

IGLESIA DE SAN LORENZO,
VALENCIA

SUSTITUCIÓN DE VERJA GÓTICA

SUPUESTO ACTO VANDÁLICO, ROBO



- ◆ **¿Cuándo y a quién se le encarga el proyecto inicial?**

Se busca un Arquitecto.

- ◆ **¿Cómo se sustituye una verja?**

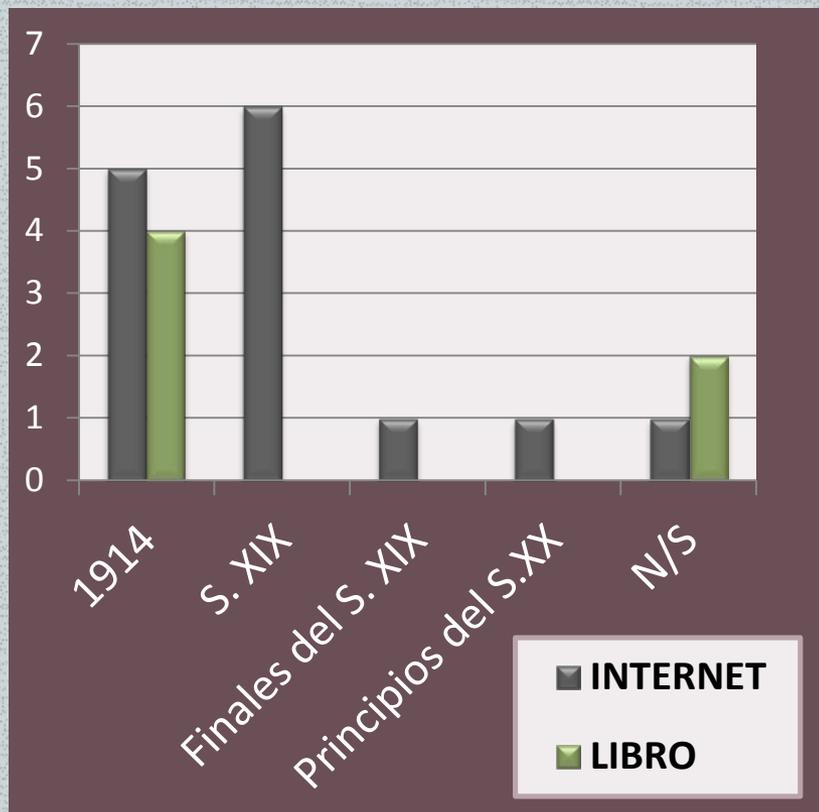
Se busca documentación a presentar en normativa vigente.

- ◆ **¿Dónde se encarga una nueva verja?**

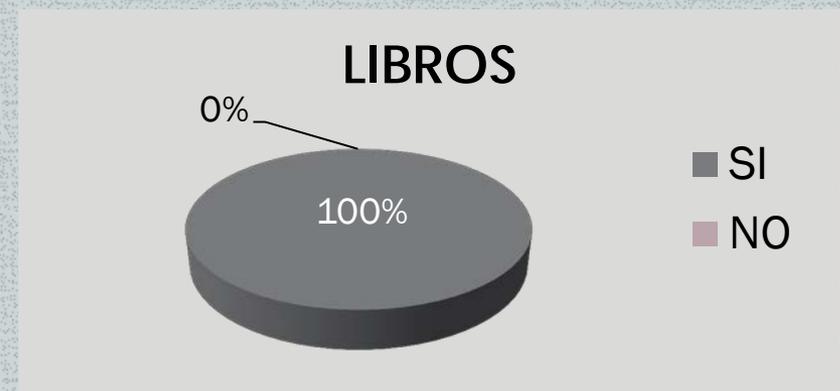
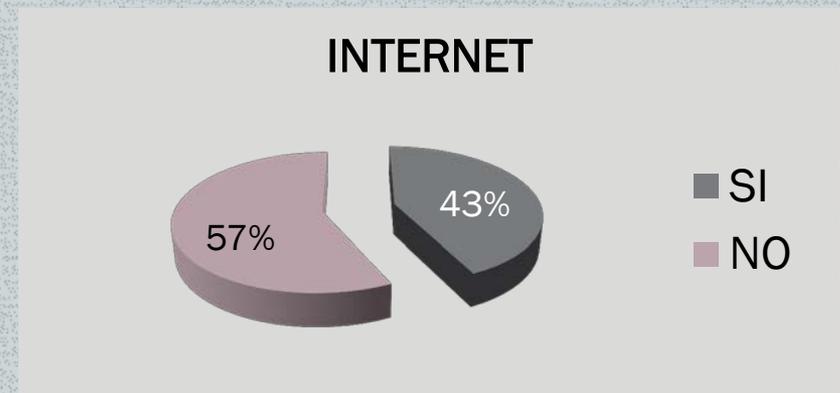
Se busca un taller artesano de forja.

BÚSQUEDA DE INFORMACIÓN LIBROS E INTERNET

¿CUÁNDO?
FECHA DE ENCARGO



¿A QUIÉN?
Arquitecto J. MANUEL CORTINA



VERIFICACIÓN DE INFORMACIÓN

ARCHIVO HISTÓRICO MUNICIPAL DE VALENCIA

1910 / J.MANUEL CORTINA

- LICENCIA

PIDE PERMISO PARA COLOCAR 2 REJAS EN EL REAL COLEGIO DE CORPUS CHRISTI

AÑO 1910 80

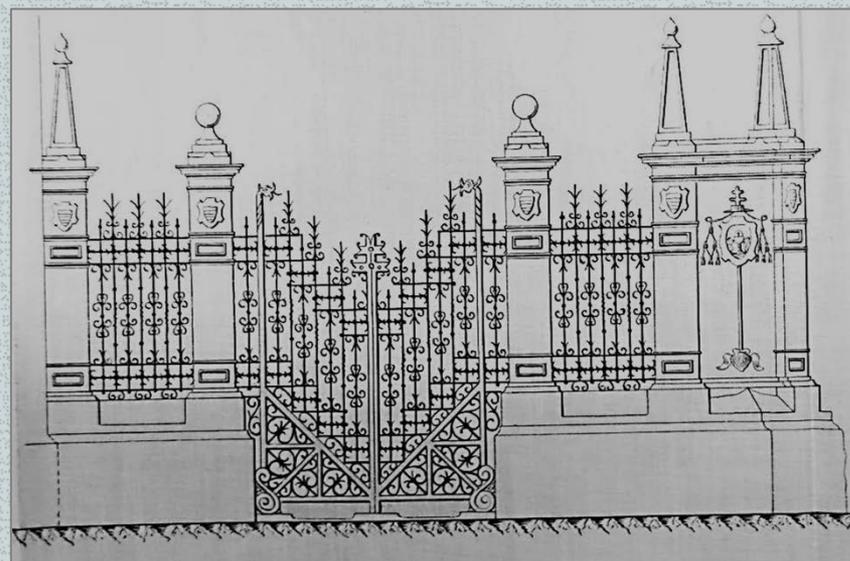
SECCIÓN Sancto NEGOCIADO Policia Urbana

Don J. Manuel Cortina pide permiso para colocar 2 rejas en el Real Colegio de Corpus Christi en el Puerto Mayor de Valencia = Rector Don M.^o Domínguez

1914 / J. MANUEL CORTINA

- PLANOS

PIDE PERMISO PARA CONSTRUIR UNA VERJA EN EL REAL COLEGIO DE CORPUS CHRISTI



BÚSQUEDA DE NORMATIVA VIGENTE CATALOGACIÓN DE LA VERJA

Clasificación de la verja según El Plan General de Valencia y el Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos:

- BIEN DE INTERES CULTURAL (BIC)

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

✓ Según los trámites del Ayto. de Valencia:

- LICENCIA TIPO II

incluye el supuesto de instalación de andamios

- LICENCIA PARA VALLADO DE PROTECCIÓN DE VÍA PÚBLICA

✓ Según la Conselleria de Medio Ambiente:

- SOLICITUD DE GESTIÓN DE RESIDUOS URBANOS EN ECOPARQUE

TALLER ARTESANO DE FORJA

ENCARGO DE NUEVA VERJA



○



TALLERES
artydecor
SOCIEDAD LIMITADA

JUAN MARCOS GÓMEZ ESTRUCH
JEFE de TALLER - 651 843 130
e-mail:marcos@talleresartydecor.com

HIERRO FORJADO - ACERO INOXIDABLE

josep m. carpintero alpuente, 7 y 13 • www.talleresartydecor.com
tel. 96 154 82 52 • 46940 manises (valencia)

○○



○○○

○ ENCARGO ACTUAL

○○ TALLER EN MISLATA

○○○ MOLDES, FORJA Y FRAGUA TRADICIONAL

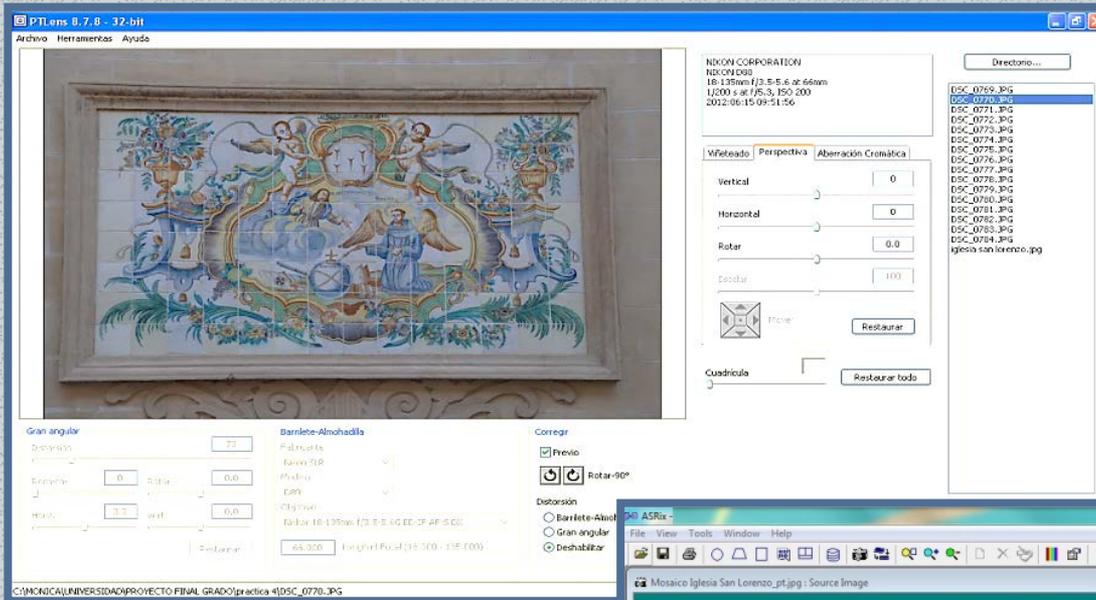
B. RESTITUCIÓN DE MOSAICO CERÁMICO



112 AZULEJOS DE 15 X 15 cm

IGLESIA DE SAN LORENZO, CIUTAT VELLA DE VALENCIA

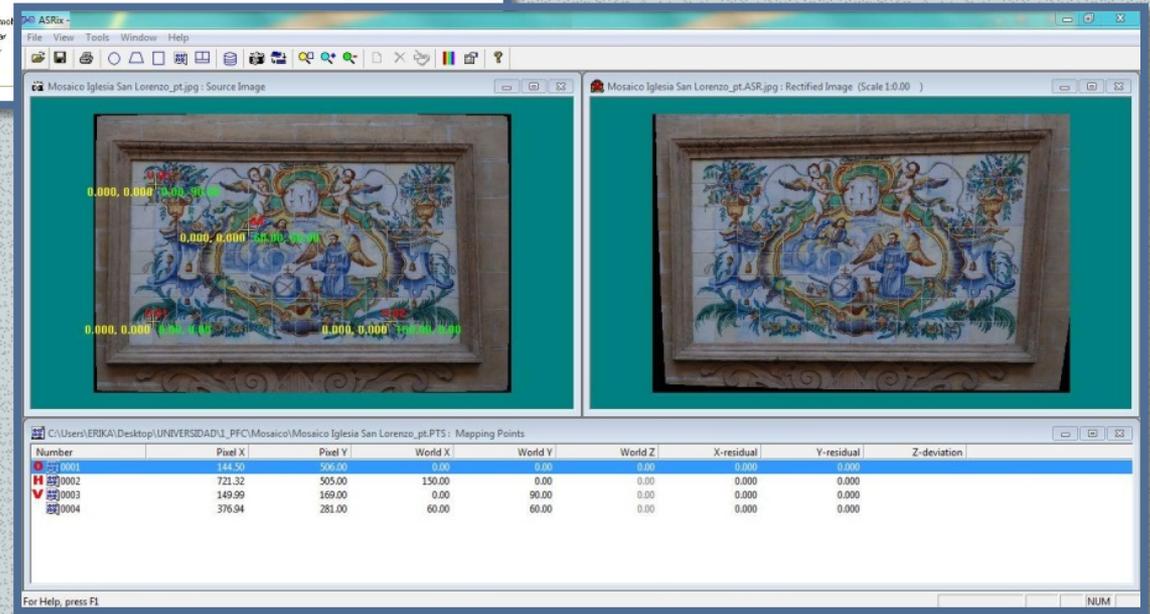
RECTIFICACIÓN DE IMÁGENES



PTLENS
CORRECCION DE DISTORSIÓN DE LENTE SOBRE LA IMAGEN

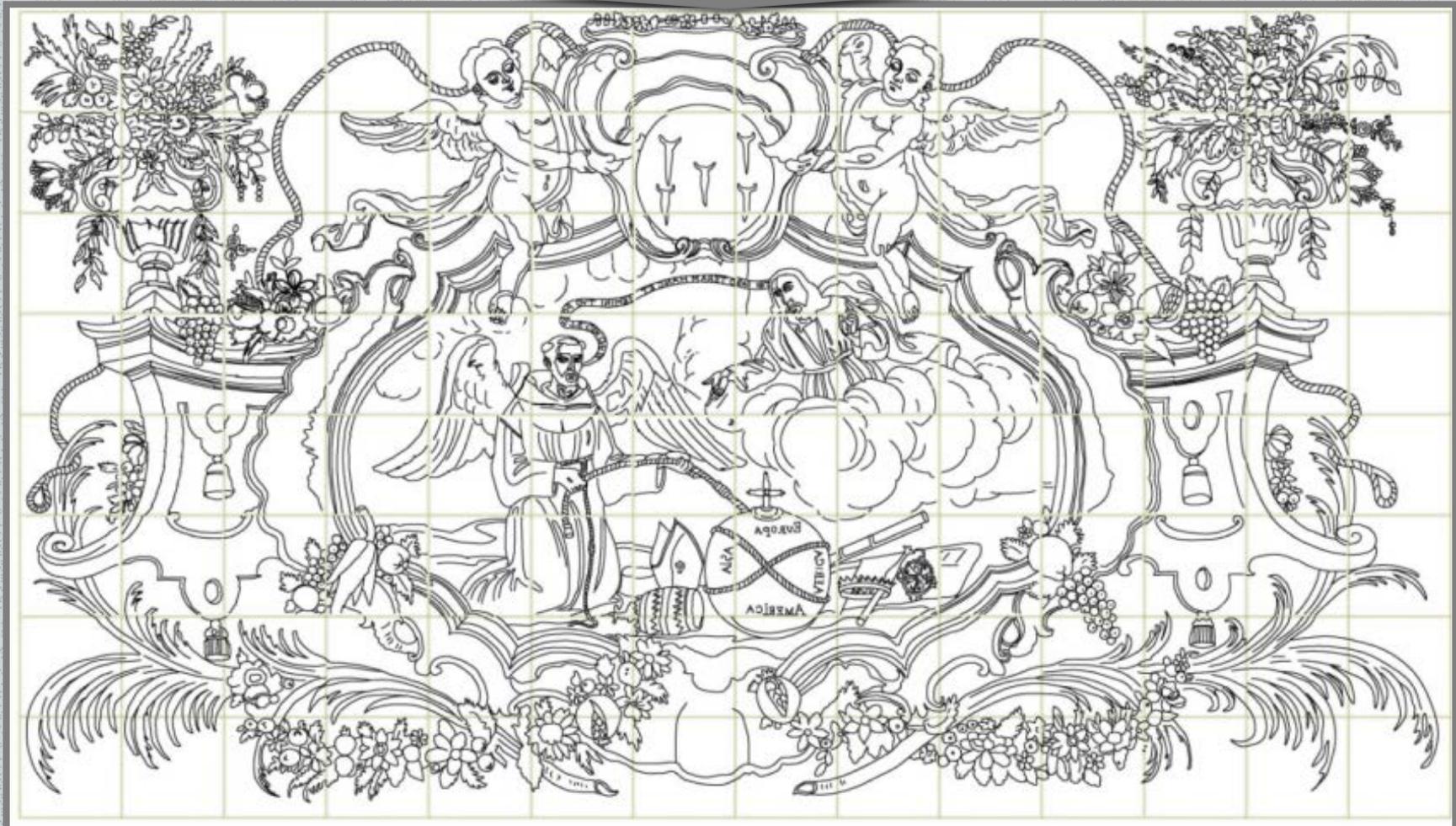
ASRIX

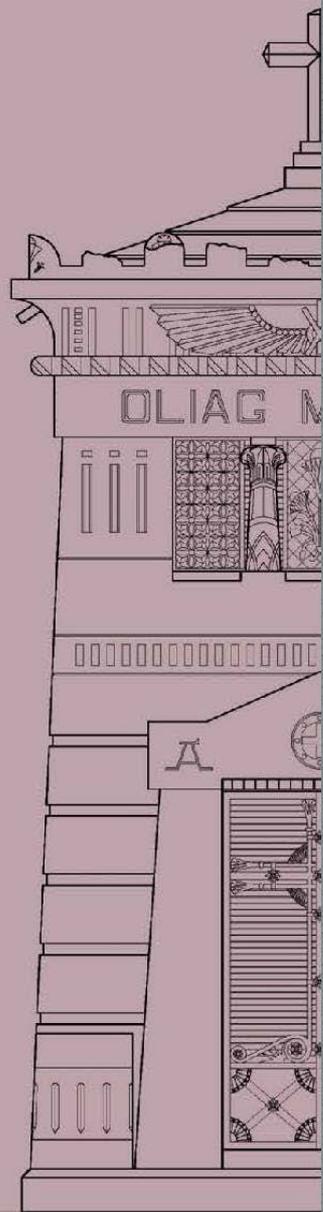
CORRECCIÓN DE FUGAS DE LA PERSPECTIVA SOBRE LA IMAGEN, MÍNIMO 4 PUNTOS



RECTIFICACIÓN DE IMÁGENES

RESULTADO EN AUTOCAD





INTERVENCIÓN
EN EL
PANTEÓN
OLIAG - MIRANDA



ANÁLISIS

HISTÓRICO - ARQUITECTÓNICO

INFOGRÁFICO

LEVANTAMIENTO

PLANOS

INTERVENCIÓN

PATOLOGÍAS

MEDICIONES

ANÁLISIS HISTÓRICO

1805

- Comienzan obras del Cementerio General de Valencia

1807

- Inauguración del Cementerio

1846

- Construcción del 1er Panteón

1875

- 1ª mención del Panteón Oliag en un libro

1887

- **Carta de pago** Panteón Oliag-Miranda

1897

- 1er registro de inhumación en el Panteón Oliag-Miranda

ANÁLISIS ARQUITECTÓNICO

ESTILO ECLÉCTICO

Combinación de elementos de diferentes estilos arquitectónicos.

ESTILO HISTORICISTA

Recupera las corrientes arquitectónicas antiguas.

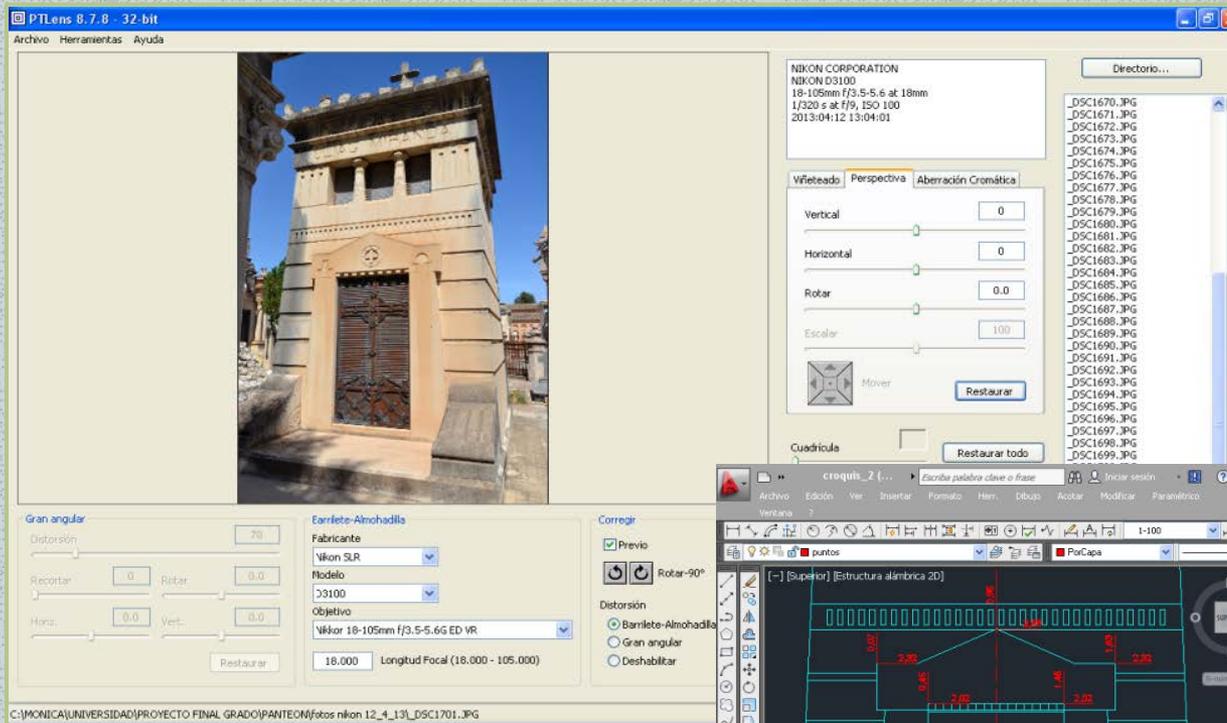
ESTILO NEOEGIPCIO

Se emplea en arquitectura funeraria.

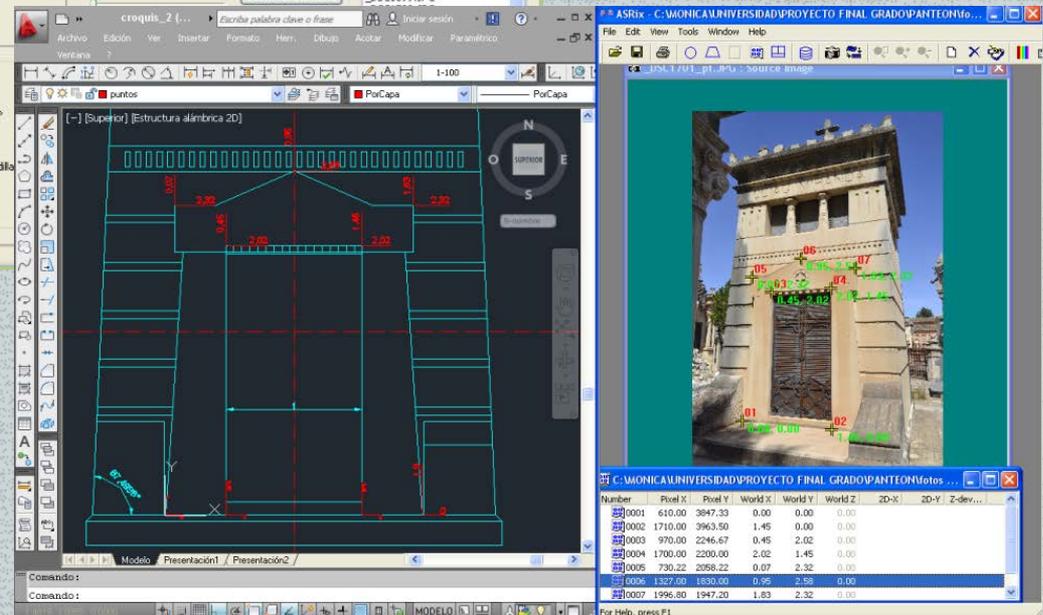
SIMBOLOGÍA

- HALCÓN
- CRISMÓN
- ALFA Y OMEGA
- CRUZ GRIEGA
- CRUZ SOLAR
- ~~~~~
- COLUMNA EGIPCIA
- CRUZ LATINA
- ACRÓTERAS
- CAÑAS DE PAPIRO
- FLOR DE LIRIO

ANÁLISIS INFOGRÁFICO

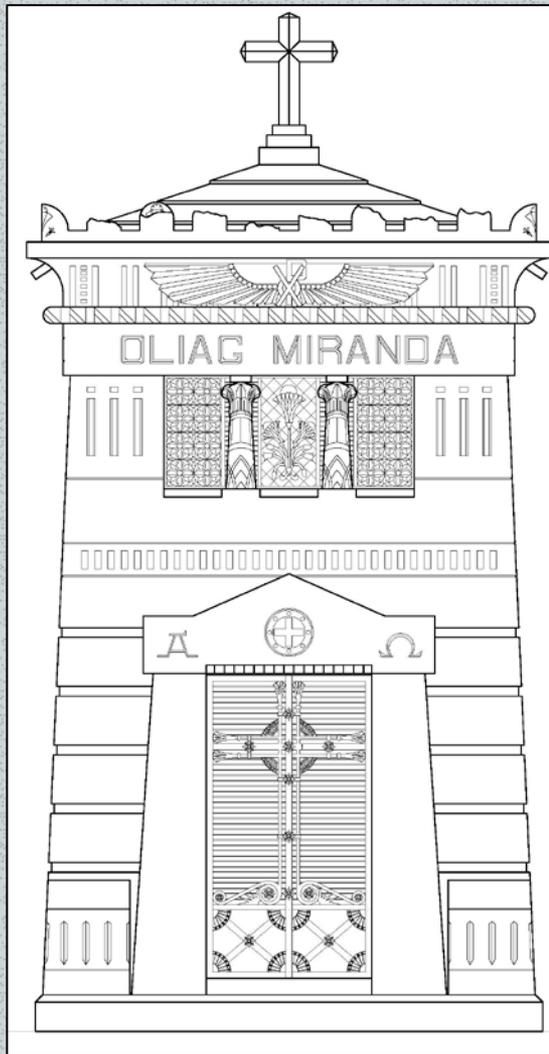


RESTITUCIÓN DE
IMÁGENES CON
PTLENS

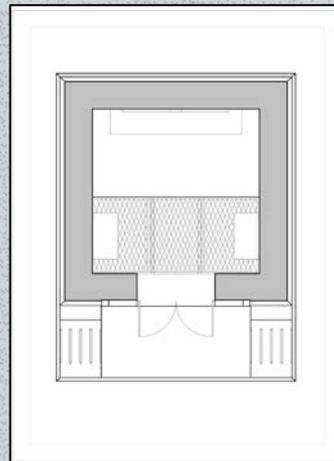


RESTITUCIÓN CON ASRIX /
AUTOCAD

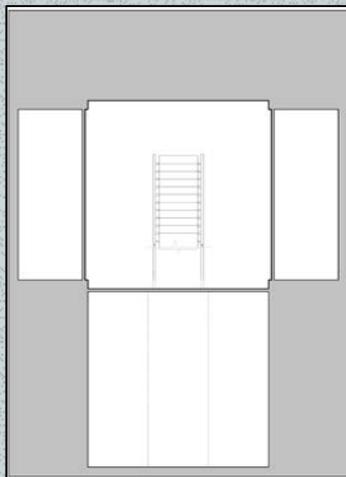
LEVANTAMIENTO DE PLANOS



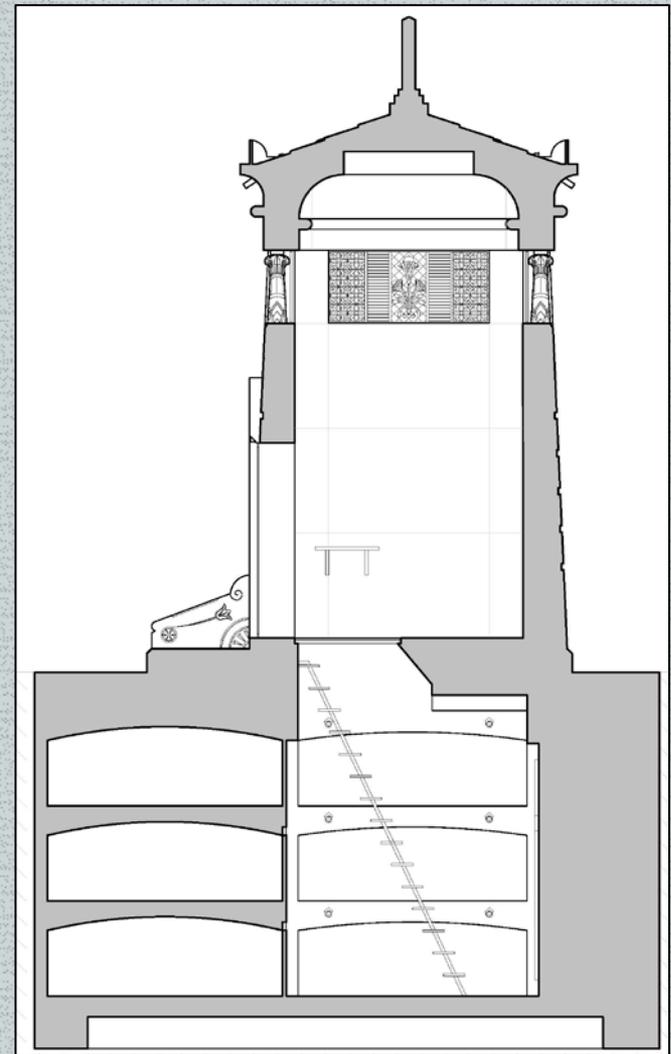
ALZADO PRINCIPAL



PLANTA CAPILLA

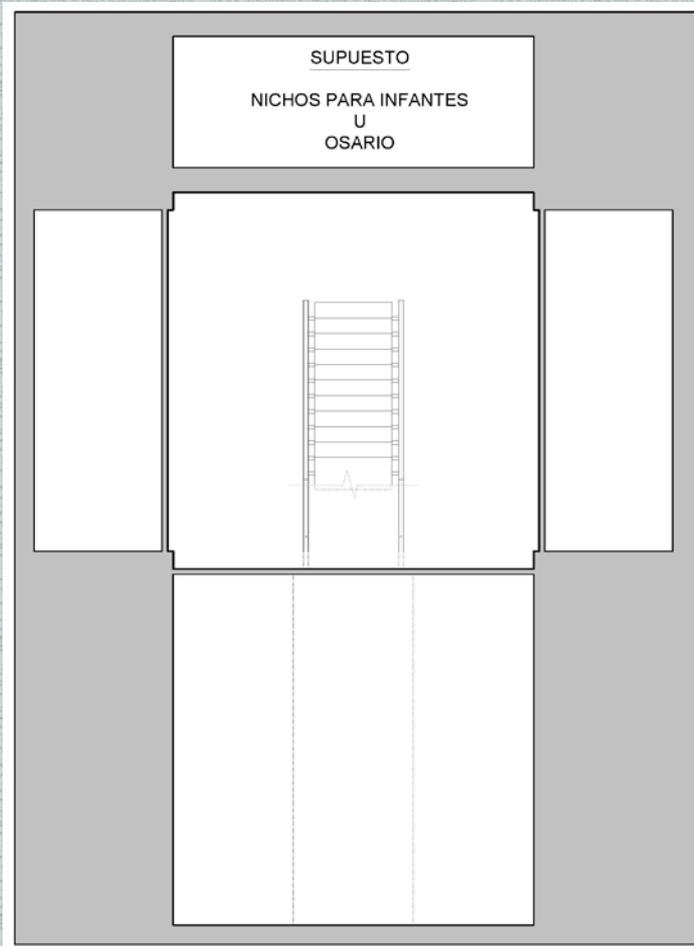


PLANTA CRIPTA

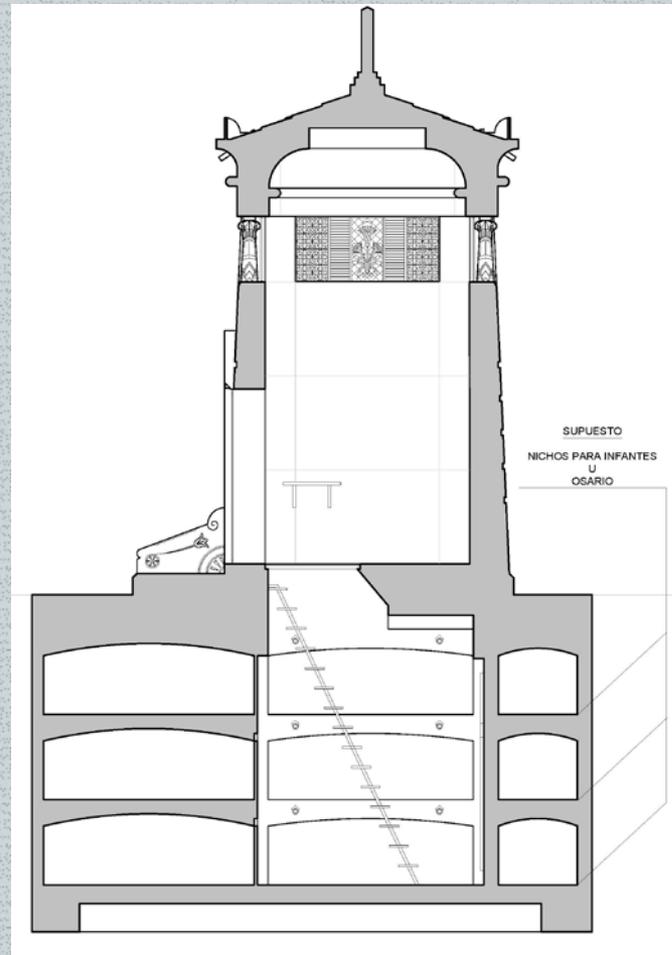


SECCIÓN

SUPUESTOS NICHOS PARA INFANTES U OSARIO



PLANTA CRIPTAS



SECCIÓN

- ◆ Debido a las dimensiones obtenidas del panteón se suponen unos nichos para infantes.
- ◆ Actualmente un aplacado de mármol delante.
- ◆ Otra opción es la existencia de un osario.

INTERVENCIÓN DE PATOLOGÍAS

TIPOS
DE
LESIÓN

FÍSICAS

MECÁNICAS

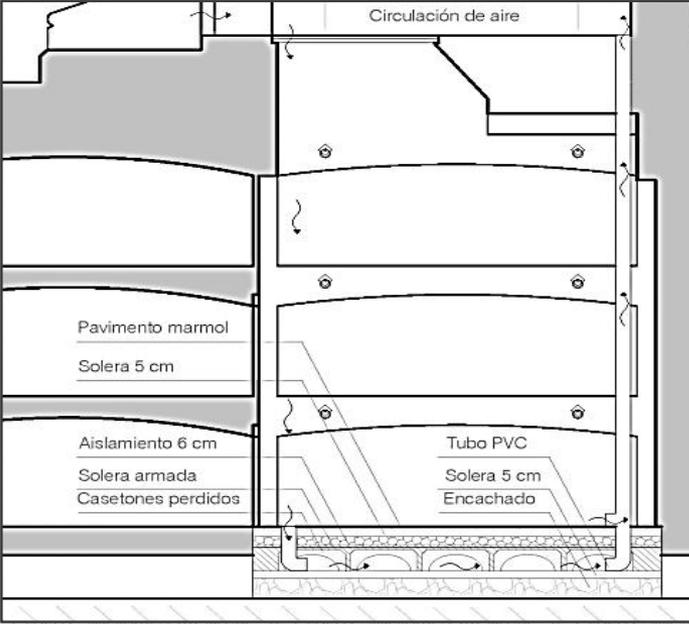
QUÍMICAS

LESIONES FÍSICAS

HUMEDADES

SUCIEDAD

LESIONES FÍSICAS

TIPO	LOCALIZACIÓN	CAUSA - INTERVENCIÓN
<p>1</p> <p>HUMEDADES:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ CAPILARIDAD ▪ CONDENSACIÓN 	 <p>PAVIMENTO PLANTA CRIPTA</p>	<p>CAUSAS:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ PAVIMENTO EN CONTACTO CON TERRENO + AGUA ▪ FALTA DE VENTILACIÓN <p>INTERVENCIÓN:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ SISTEMA DE VENTILACIÓN <ul style="list-style-type: none"> - Solera ventilada - Huecos de aireación 
<p>2</p> <p>HUMEDADES:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ CAPILARIDAD ▪ FILTRACIONES 	 <p>PLANTA CAPILLA</p>	<p>CAUSAS:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ AGUA TERRENO ▪ LLUVIA <p>INTERVENCIÓN:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ IMPERMEABILIZACIÓN <ul style="list-style-type: none"> - Perímetro exterior ▪ LIMPIEZA INTERNA 

LESIONES FÍSICAS

TIPO

LOCALIZACIÓN

CAUSA - INTERVENCIÓN

3

- HUMEDADES POR FILTRACIONES



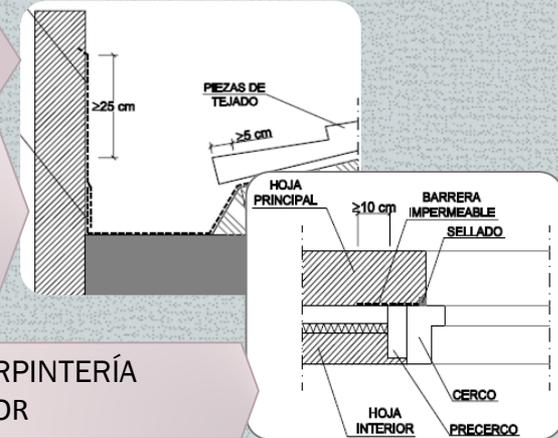
TECHO CUBIERTA /HUECOS VENTANA

CAUSAS:

- LLUVIA

INTERVENCIÓN:

- LIMPIEZA Y SUSTISUCIÓN DEL CANALÓN
- SELLADO DE CARPINTERÍA
- LIMPIEZA INTERIOR

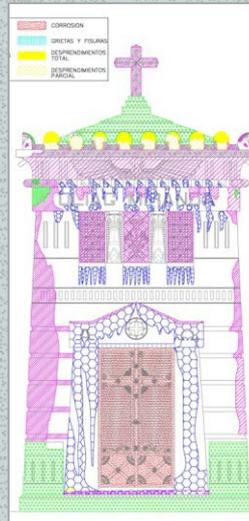


4

- HUMEDAD POR FILTRACIÓN
- SUCIEDAD



FACHADAS /CUBIERTA



CAUSAS:

- AGENTES EXTERNOS
- LLUVIA

INTERVENCIÓN:

- LIMPIEZA
 - Solución jabonosa
- IMPERMEABILIZANTE
 - Hidrófugo
 - Transparente
 - Fungicida



LESIONES MECÁNICAS

GRIETAS Y FISURAS

DESPRENDIMIENTOS

LESIONES MECÁNICAS

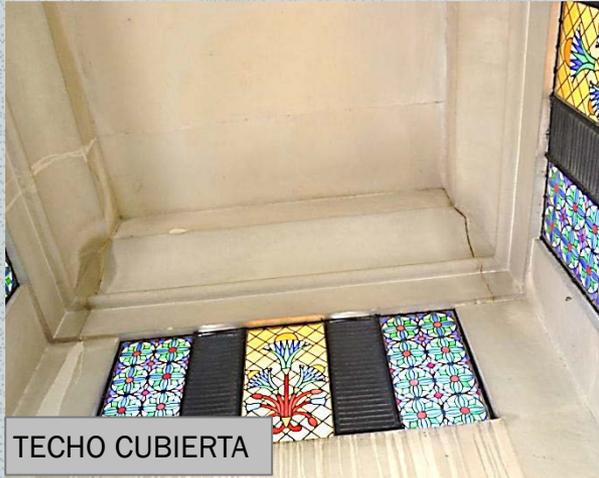
TIPO

LOCALIZACIÓN

CAUSAS - INTERVENCIÓN

5

- GRIETAS



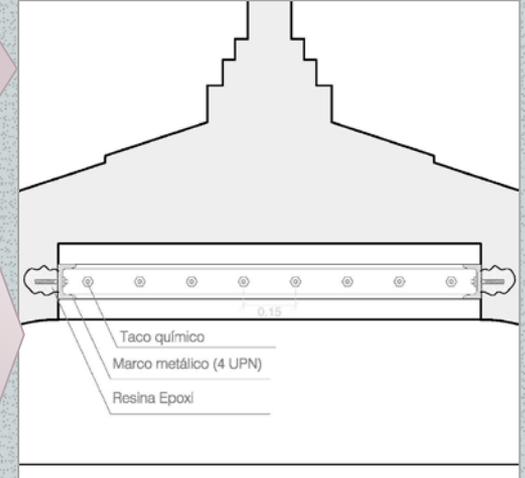
TECHO CUBIERTA

CAUSA:

- ASENTAMIENTOS
- FILTRACIONES

INTERVENCIÓN:

- RESINA EPOXI + GRAPAS
- MARCO METÁLICO PERIMETRAL 4 UPN
- TACOS QUÍMICOS



6

- FISURAS / GRIETAS
- DESPRENDIMIENTOS



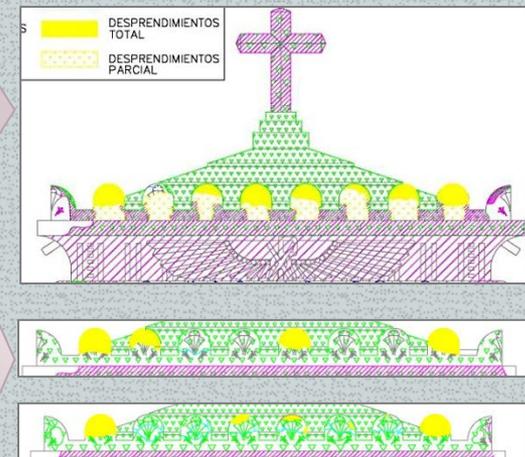
ACRÓTERAS CUBIERTA

CAUSA:

- AGENTES EXTERNOS
- Helicidad, T^a, erosión, etc

INTERVENCIÓN:

- MORTERO ACRÍLICO PIEZAS RECUPERABLES
- SUSTITUCIÓN



LESIONES QUÍMICAS

EFLORESCENCIAS

CORROSIÓN - OXIDACIÓN

ORGANÍSMOS

LESIONES QUÍMICAS

TIPO

LOCALIZACIÓN

CAUSAS - INTERVENCIÓN

7

- EFLORESCENCIAS

Hoja ladrillo macizo del intradós



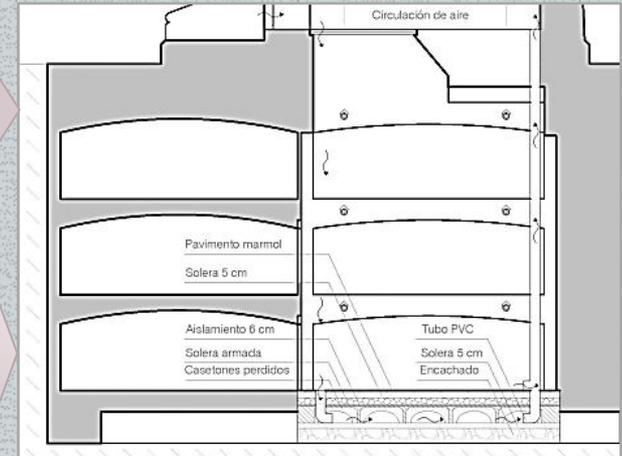
PLANTA CRIPTAS

CAUSA:

- CRISTALIZACIÓN DE SALES SOLUBLES
- ENTORNO HÚMEDO

INTERVENCIÓN:

- LIMPIEZA / SUSTITUCIÓN
- SISTEMA DE VENTILACIÓN



8

- CORROSIÓN

MANCHAS

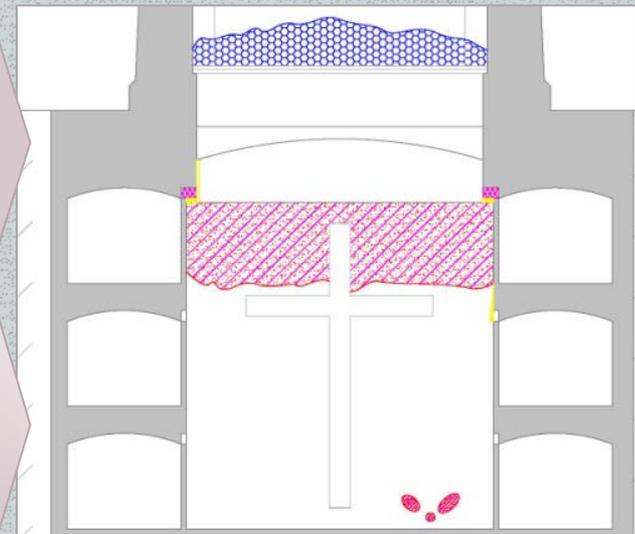
APLACADO DE MÁRMOL
PLANTA CRIPTAS

CAUSA:

- CORROSIÓN DE ELEMENTOS METÁLICOS DE SUSTENTACIÓN DE APLACADO

INTERVENCIÓN:

- LIMPIEZA Piezas de mármol.
- SUSTITUCIÓN de piezas metálicas.



LESIONES QUÍMICAS

TIPO

LOCALIZACIÓN

CAUSAS - INTERVENCIÓN

9

- OXIDACIÓN
- CORROSIÓN



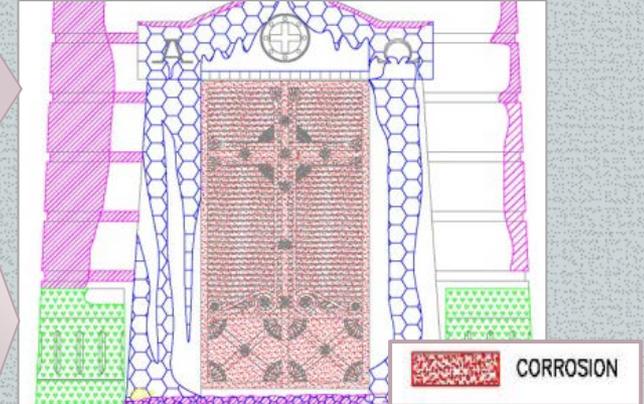
CERRAJERÍA

CAUSA:

- OXÍGENO
- AGUA DE LLUVIA

INTERVENCIÓN:

- CEPILLADO
- TRATAMIENTO ANTICORROSIÓN



CORROSION

10

ORGANISMOS

LIQUENES



CAUSA:

- PARTÍCULAS EN EL AIRE
- Tª, HUMEDAD, LUZ

ALGAS



INTERVENCIÓN:

- LIMPIEZA
 - Cepillado
 - Agua + jabón
 - Chorro de arena

PLANTAS



- TRATAMIENTO BIOCIDA
- HIDROFUNGICIDA

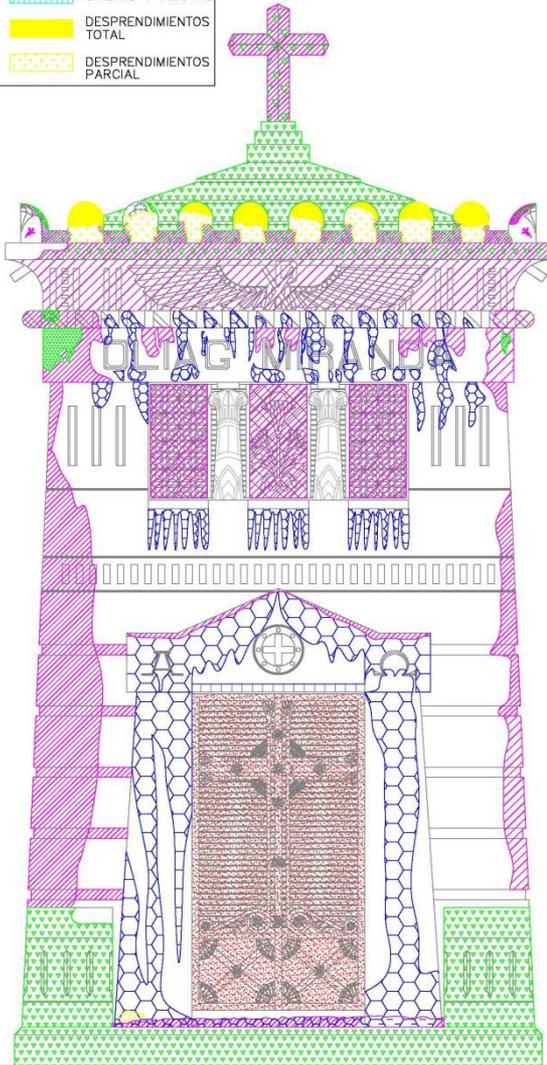
HIDROFUGO
FUNGICIDASHIDROFUGO
TRANSPARENTE

TEGOSIVIN® HL 100

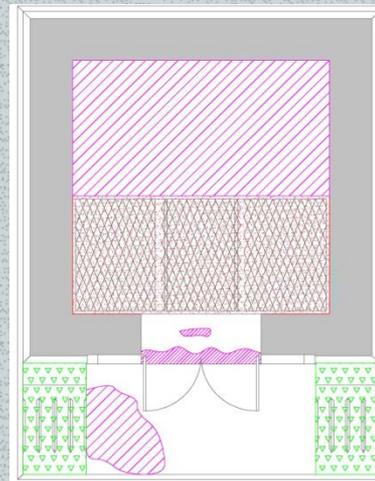
HIDROFUGANTE

PLANOS PATOLOGÍAS

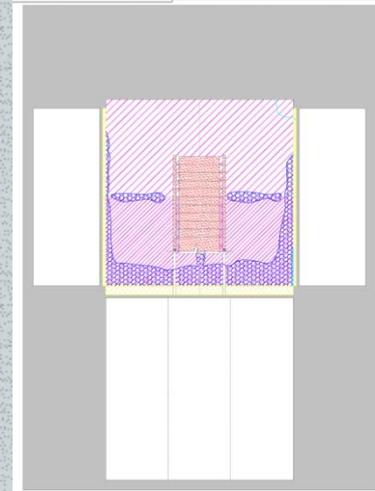
- | | |
|---|--------------------------|
|  | GRIETAS Y FISURAS |
|  | DESPRENDIMIENTOS TOTAL |
|  | DESPRENDIMIENTOS PARCIAL |



ALZADO

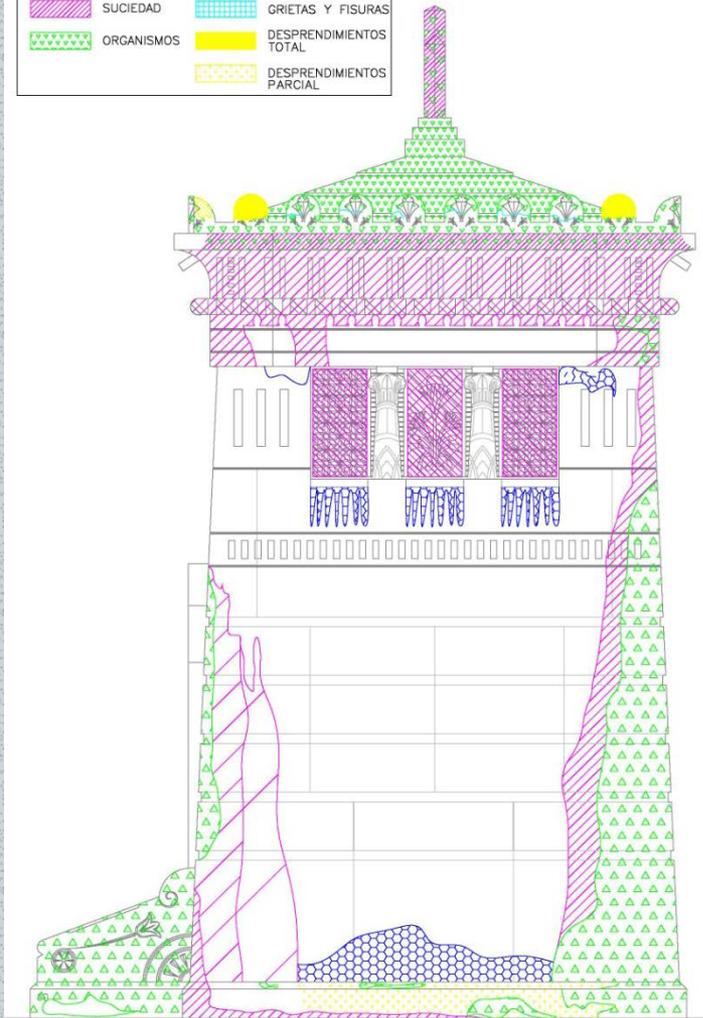


PLANTAS



LEYENDA

- | | | | |
|---|------------|---|--------------------------|
|  | HUMEDADES |  | CORROSION |
|  | SUCIEDAD |  | GRIETAS Y FISURAS |
|  | ORGANISMOS |  | DESPRENDIMIENTOS TOTAL |
| | |  | DESPRENDIMIENTOS PARCIAL |



SECCIÓN

CONCLUSIONES

AGRADECIMIENTOS AL TUTOR POR SU PROFESIONALIDAD Y AL RESTO DEL GRUPO POR EL COMPAÑERISMO DEMOSTRADO Y EL BUEN ENTORNO DE TRABAJO CONSEGUIDO.

EL APRENDIZAJE OBTENIDO PARA FUTURAS INTERVENCIONES EN EDIFICACIONES EXISTENTES

