



ANEJO Nº 12

PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

ÍNDICE

- 1.1 OBJETO**
- 1.2 NORMATIVA VIGENTE**
 - EHE 08**
 - CTE DB-SI**

1.1 OBJETO

El objeto de este anejo es establecer las condiciones que debe reunir el aparcamiento para proteger a los usuarios frente al riesgo originado por un incendio y así poder prevenir daños y facilitar el acceso a los bomberos y equipos de rescate teniendo en cuenta su seguridad.

1.2 NORMATIVA VIGENTE

EHE 08: Las obras deberán proyectarse, construirse, controlarse y mantenerse de forma que se cumplan una serie de exigencias, entre las que se encuentra la resistencia de la estructura frente al fuego.

El cumplimiento de esta instrucción no es, por lo tanto, suficiente para el cumplimiento de este requisito siendo necesario cumplir además las disposiciones del resto de la reglamentación vigente que sea de aplicación.

La estructura deberá mantener su resistencia frente al fuego durante el tiempo establecido en las correspondientes reglamentaciones específicas que sean aplicables de manera que se limite la propagación del fuego y se facilite la evacuación de los ocupantes y la intervención de los equipos de rescate y extinción de los incendios.

En el caso de estructuras de edificación, la resistencia al fuego requerida para cada elemento estructural viene definida por lo establecido en el documento Básico BD-SI del Código Técnico de la Edificación.

En el Anejo nº6 de esta instrucción se proporcionan unas recomendaciones para la comprobación de la resistencia al fuego de elementos estructurales de hormigón a fin de evitar el colapso prematuro de la estructura.

En este anejo se establecen métodos simplificados y tablas que permiten determinar, del lado de la seguridad, la resistencia de los elementos estructurales de hormigón ante la acción representada por la curva normalizada tiempo-temperatura, según UNE-EN 1363-1. Dichos métodos deben considerarse como condición suficiente para establecer la resistencia al fuego de los elementos estructurales de hormigón, pero no como condición necesaria, pudiéndose emplear métodos más precisos y avanzados de los aquí propuestos, e incluso métodos experimentales, para determinar la resistencia de fuego de tales elementos.

CTE DB-SI: El CTE se establecen las condiciones que deben reunir los edificios y los sistemas y equipos que hay que instalar obligatoriamente para proteger a sus ocupantes frente a los riesgos de incendio, para prevenir daños en los edificios próximos a aquél en el que se declare un incendio y para facilitar la intervención de los bomberos. Es de aplicación obligatoria en los proyectos y las obras de nueva construcción, de reforma de edificios o cambio de uso de los mismos.

Hay que cumplir unas condiciones de compartimentación, evacuación y señalización para "garantizar el confinamiento y control de incendios y facilitar la evacuación". Y

otros requisitos de comportamiento al fuego de los elementos constructivos y materiales, para garantizar la estabilidad y resistencia térmica del edificio. También se determina la estabilidad ante el fuego exigible a la estructura portante del edificio, la resistencia exigible a los elementos constructivos, etc.

Además, los edificios estarán dotados con las instalaciones de detección, alarma y extinción de incendios correspondientes, bajo la responsabilidad de la comunidad de propietarios.

La sección SI 4 Detección, control y extinción de incendios del CTE, señala que los aparcamientos deben disponer de los equipos e instalaciones de protección contra incendios que se indican en el cuadro 5. El diseño, la ejecución, la puesta en funcionamiento y el mantenimiento de dichas instalaciones, así como sus materiales, componentes y equipos, deben cumplir lo establecido en el "Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios", en sus disposiciones complementarias y en cualquier otra reglamentación específica que le sea de aplicación.

Parking	
Bocas de incendio equipadas	Si la superficie construida excede de 500 m ² . Se excluyen los aparcamientos robotizados
Columna seca	Si existen más de 3 plantas bajo rasante o más de 4 sobre rasante, con tomas en todas sus plantas
Sistema de detección de incendios	En aparcamientos convencionales cuya superficie construida exceda de 500m ²
Hidratantes exteriores	Uno si la superficie construida está comprendida entre 1000 y 10000 m ² y uno más cada 10000m ² o fracción
Instalación automática de extinción	En todo aparcamiento robotizado

Los equipos exigidos son:

- Extintores, en número suficiente para que el recorrido real en cada planta desde cualquier origen de evacuación hasta un extintor no supere los 15 metros. En los aparcamientos y en las zonas de trasteros.
- Bocas de Incendio Equipadas: en garajes de más de 500 m². La BIE de 25 mm es un equipo ensamblado en una caja metálica con puerta que se cuelga en la pared, y está compuesto por una manguera enrollada, devanadera y lanza. Sus cualidades la hacen muy recomendable para la protección contra incendios en viviendas, por tratarse de un equipo manejable, seguro y fácil de usar, eficaz e inagotable en la extinción porque su fuente es el agua. La BIE de 25 mm está indicada para instalar en los lugares de más riesgo y/o tránsito en una vivienda en edificio en bloque o unifamiliar: portal, sala de máquinas, pasillos, rellanos, etc.
- Detección y alarma: En garaje o aparcamientos convencionales cuya superficie construida exceda de 500 m².

- Alumbrado de Emergencia. Los aparcamientos, incluidos pasillos y escaleras de acceso al exterior.
- Ascensor de emergencia. En los edificios cuya altura sea mayor de 35 metros.
- Hidrantes, elementos de uso para los bomberos. Se deben instalar hidrantes en los edificios cuya superficie construida está comprendida entre 1.000 y 10.000 m² y uno más cada 10.000 m² más o fracción.
El hidrante es un equipo que suministra gran cantidad de agua en poco tiempo. Permite la conexión de mangueras y equipos de lucha contra incendios, así como el llenado de las cisternas de agua de los camiones de bomberos. Se conecta y forma parte integrante de la red de agua específica de protección contra incendios del establecimiento a proteger, o de las redes de agua de uso público en las ciudades.
- Columna seca: Si existen más de tres plantas bajo rasante o más de cuatro sobre rasante, con tomas en todas sus plantas.

Cada equipo debe cumplir igualmente las normas de producto e instalación, la certificación pertinente: tanto la empresa (instaladora y mantenedora) como el producto (marcado CE). Además para que el equipo funcione con la misma eficacia para la que fue diseñado hay que realizar las operaciones de mantenimiento y revisión periódica que marca la normativa. Esta es la única manera que tiene el usuario para estar seguro de una protección contra incendios eficaz.