



HOTEL+SPA

AINA SELLÈS LLORENS PFC TALLER 1

El projecte que realitzem és un Hotel-Spa a Sollana, València. El nostre edifici es situarà al sud-est d'aquesta localitat, més concretament a les afores de la ciutat, tenint pròxim a ell tant la carretera com el ferrocarril que li dota de gran accessibilitat.

El projecte ha tractat des del començament de respectar l'entorn pròxim, tenint present que l'àrea queda pròxima al Parc Natural de l'Albufera. L'altura continguda i el seu desenvolupament en horitzontal, el volums nítids i precisos i el tractament de les façanes son mecanismes emprats al projecte per mantenir i controlar la escala pública del conjunt. Així mateix, la descomposició en volums del programa és també un mecanisme que controla aquesta escala respectant l'entorn en el que se inscriu.

L'edifici es retira de la façana de la parcel·la per a generar un espai públic de majors dimensions en el que poder situar l'aparcament, trancant de que aquest quede ocult mitjançant bandes verdes. Aprofitem els passejos dels vianants, un paral·lel a la via de tren, i l'altre unint distints equipaments, per tal d'incloure el nostre edifici. El passeig de vianant convida a entrar en el edifici, creant com a segon graó una espècie de plaça de recollida prèvia a l'entrada de l'hotel.

L'edifici s'entén com una peça principal, que alberga la zona pública de l'hotel, restaurant i habitacions, en la que s'introdueix per un extrem la peça del spa i per la zona nord el bloc de serveis. L'organització del edifici sorgeix de la idea d'un centre i des d'aquí controlar tots els components de l'hotel. Les vistes van dirigides a un espai exterior verd potenciant d'aquesta manera el diàleg amb l'entorn. L'spa queda obert principalment al sud-oest, amb un solàrium que serveix de transició entre la zona exterior i interior, e intenta introduir el sol dins del complex, introduint elements de control solar per tal de fer més agradable l'espai interior.



REFERÈNCIES

