



Anejo nº 22

## Programa de Trabajo

---

AMPLIACIÓN SUR DEL PUERTO DEPORTIVO Y PESQUERO DE LAS CASAS DE  
ALCANAR

Autor: Parte común



## Índice

1. Introducción	3
2. Actividades ,	4
3. Programa de trabajos	6



## **1. INTRODUCCIÓN**

En el presente documento se realizará el programa de trabajos del proyecto de la ampliación del puerto deportivo-pesquero de Las Casas De Alcanar , cuya finalidad es la racionalización y optimización de costes al adecuar los recursos a la realización de la obra en un plazo razonable.

Para su estudio la ejecución de las obras se ha dividido en las siguientes actividades , las cuales se han agrupado por capítulos.

## 2. ACTIVIDADES

Para realizar el programa de trabajos se considerarán las siguientes actividades , mostrada por capítulos.

**Tareas Previas:** Se considera por un lado el acta de comprobación de replanteo , tales como los reconocimientos y prospecciones geotécnicas necesarias , así como el replanteo topográfico de la obra. A su vez , se considera todas las instalaciones auxiliares de las obras , necesarias para el inicio de la misma. Se estima un plazo de 12 días para la realización de esta actividad.

**Demoliciones:** Una de las actividades necesarias para la realización de la ampliación es la demolición de parte del puerto actual , así como la demolición de instalaciones de redes y servicios. El contradique será reutilizado en parte , para el actual dique norte de la ampliación , pero sin embargo , el dique este y sur tienen que ser demolidos totalmente. En el programa de trabajo se especifica el orden de preferencias y simultaneidad entre las demoliciones. El tiempo será de 120 días.

**Ejecución de diques principales:** Para esta actividad se considera , en primer lugar el vertido del material para núcleo , seguido de la colocación de escollera del manto secundario , colocación de la escollera del manto principal y por último la ejecución del espaldón del dique. Se considera un total de 50 días.

**Ejecución de contradique:** Para esta actividad se considera , en primer lugar el vertido del material para núcleo , seguido de la colocación de escollera del manto secundario , colocación de la escollera del manto principal y por último la ejecución del espaldón del dique. Se considera un total de 70 días.

**Dragados:** Habrá que realizar dragados en el puerto que permitan acoplar el terreno según los cálculos de las estructuras que se recogen en los anejos y se muestra en los planos . Principalmente se realizará esta actividad bajo diques y muelles. Se considera una duración total de 15 días.

**Ejecución de muelles:** La ejecución de muelles trata de 5 partes claramente diferenciadas . Se destinan 5 días a la ejecución de la cimentación . A continuación , se destinan 7 días para la colocación de bloques y rellenos. Una vez llegado a este punto , se procede, al relleno de trasdós del muelle en 5 días. A posteriori , se procede a la colocación de la losa de cimentación y luego , la colocación de la superestructura del muelle con una duración de 10 días. Se estima que la duración final sea de 30 días.

**Ejecución de pantalanés:** La ejecución de muelles trata de 5 partes claramente diferenciadas . Se destinan 5 días a la ejecución de la cimentación . A continuación , se destinan 10 días para la colocación de bloques y rellenos. A posteriori , se procede a la colocación de la losa de cimentación y luego , la colocación de la superestructura de pantalanés con una duración de 10 días. Se debe considerar la ejecución de muertos para el anclaje de los barcos, en 2 días. Se estima que la duración final sea de 30 días.

**Servicios e instalaciones:** Una vez se ha realizado las obras de abrigo, muelles y pantalanes se debe proceder a la ejecución de servicios e instalaciones. Simultáneamente se procede a la realización de la red de saneamiento y alcantarillado con una duración total de 30 días, ejecución de la red de abastecimiento de agua potable, con la misma duración, la ejecución de la red de fuerza y alumbrado y por último la instalación de suministro y combustible. Se estima una duración total para esta tarea de 20 días.

**Pavimentaciones:** Una vez se ha finalizado con las instalaciones y servicios se debe iniciar la fase de pavimentación de viales y aceras y zonas peatonales. Se estima una duración de 10 días para esta tarea.

**Edificaciones:** Las edificaciones son un punto importante en la obra a efectos de precios y tiempos. Se va a construir un total de 8 edificios: bar, un club náutico, restaurante, capitanía, escuela de vela, lonja, gasolinera y torre de control. Se plantea una duración hipotética de 30 días para cada una de ellas, ya que están contemplados en el proyecto, pero no proyectados.

**Jardinería:** Se realizará las tareas de ajardinamiento lo más tarde posible para evitar el deterioro de las plantas. La duración prevista consta de una semana.

**Colocación de elementos de urbanización:** La colocación de elementos de urbanización abarca desde la instalación de farolas, tomas de agua, de riego, hidrantes etc. Se estima una duración de 10 días.

**Limpieza y recogida final de obra:** Se engloba en esta actividad todo tipo de trabajos que se desarrollan en la parte final del periodo de ejecución y cuya descripción singular sería innecesaria. Dentro de este epígrafe se encuentran trabajos como la instalación de medios de varada, señalización y balizamiento, y limpieza. Se estima una duración de 3 días.

### **3. PROGRAMA DE TRABAJOS:**

El programa de trabajo se ha estimado con el programa de *Microsoft Project*, donde se distribuyen las actividades en el tiempo, con las relaciones de precedencia necesarias entre ellas.

Se muestra en el archivo llamado *Gráfico programa de trabajos*, la distribución por días del programa de trabajo. La duración del mismo es de un año y tres meses.