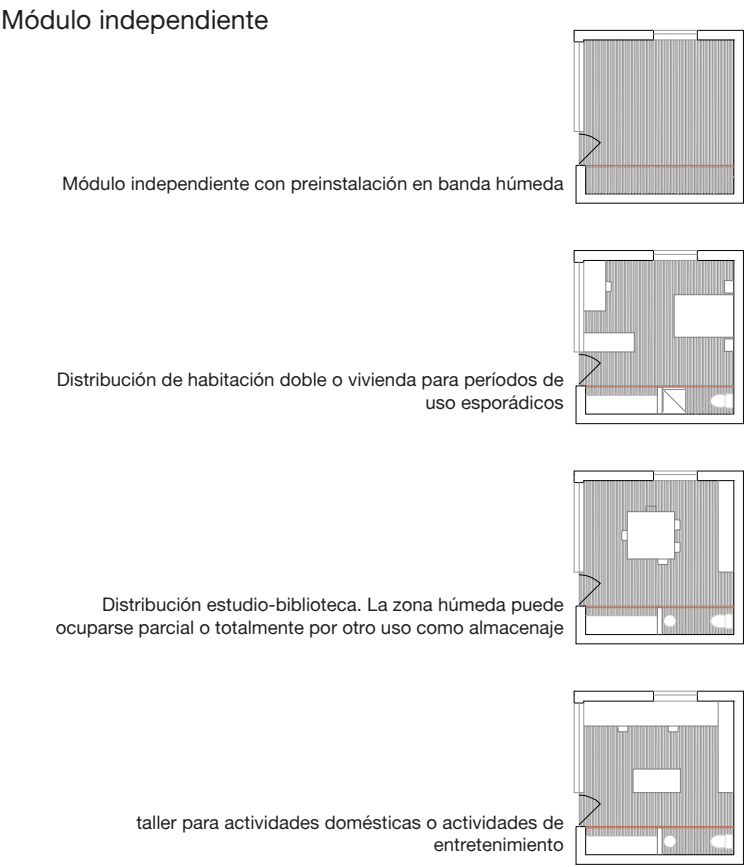
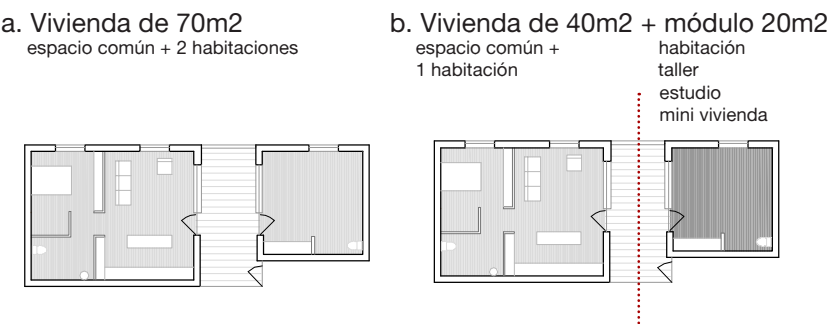


Módulo de vivienda

El programa propone la construcción de 25 viviendas de 40 m² para mayores, 25 viviendas de 70 m² para jóvenes y una superficie aproximada de 30 m² para cada una de estas viviendas destinada a usos de ámbito doméstico.

Mi propuesta consiste en resolver estas necesidades con un único módulo de vivienda que permita una gran flexibilidad en su gestión como espacio de alquiler. Para ello se trabaja con un elemento base de 70 m² dividido en una pieza completamente equipada de 40m² y un espacio anexo de 20 m² que pueda funcionar como habitación o como uso auxiliar de la vivienda: espacio de trabajo, taller, estudio, almacenaje. De modo que los usuarios puedan alquilar un modulo de 40 m² y los módulos de 20 m² que necesiten, independientemente de su edad. La clave estará en el espacio de conexión entre ambos, un acceso abierto que actua como transición entre las circulaciones exteriores y el interior de las viviendas.



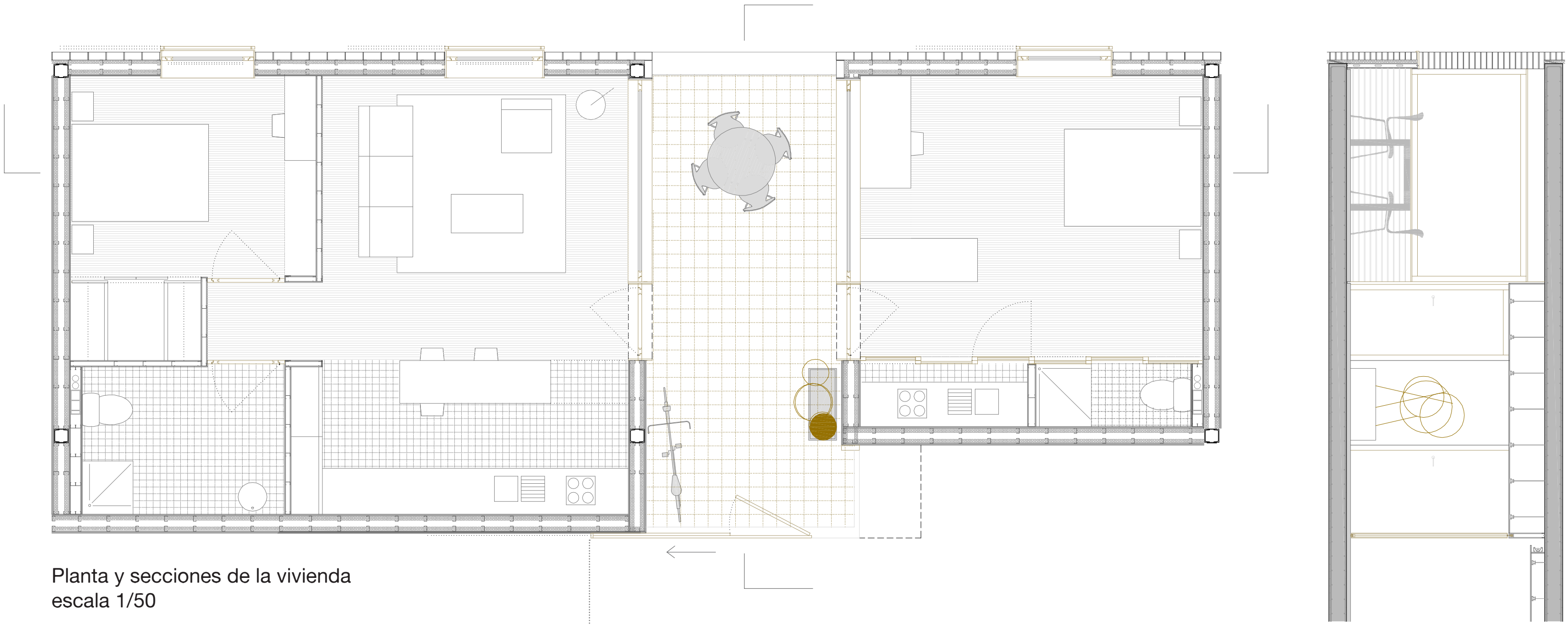
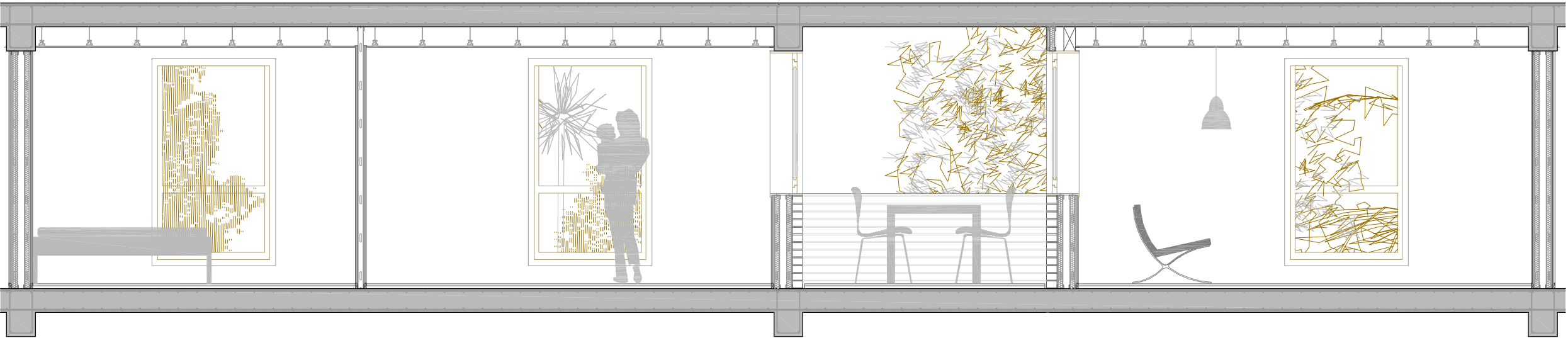
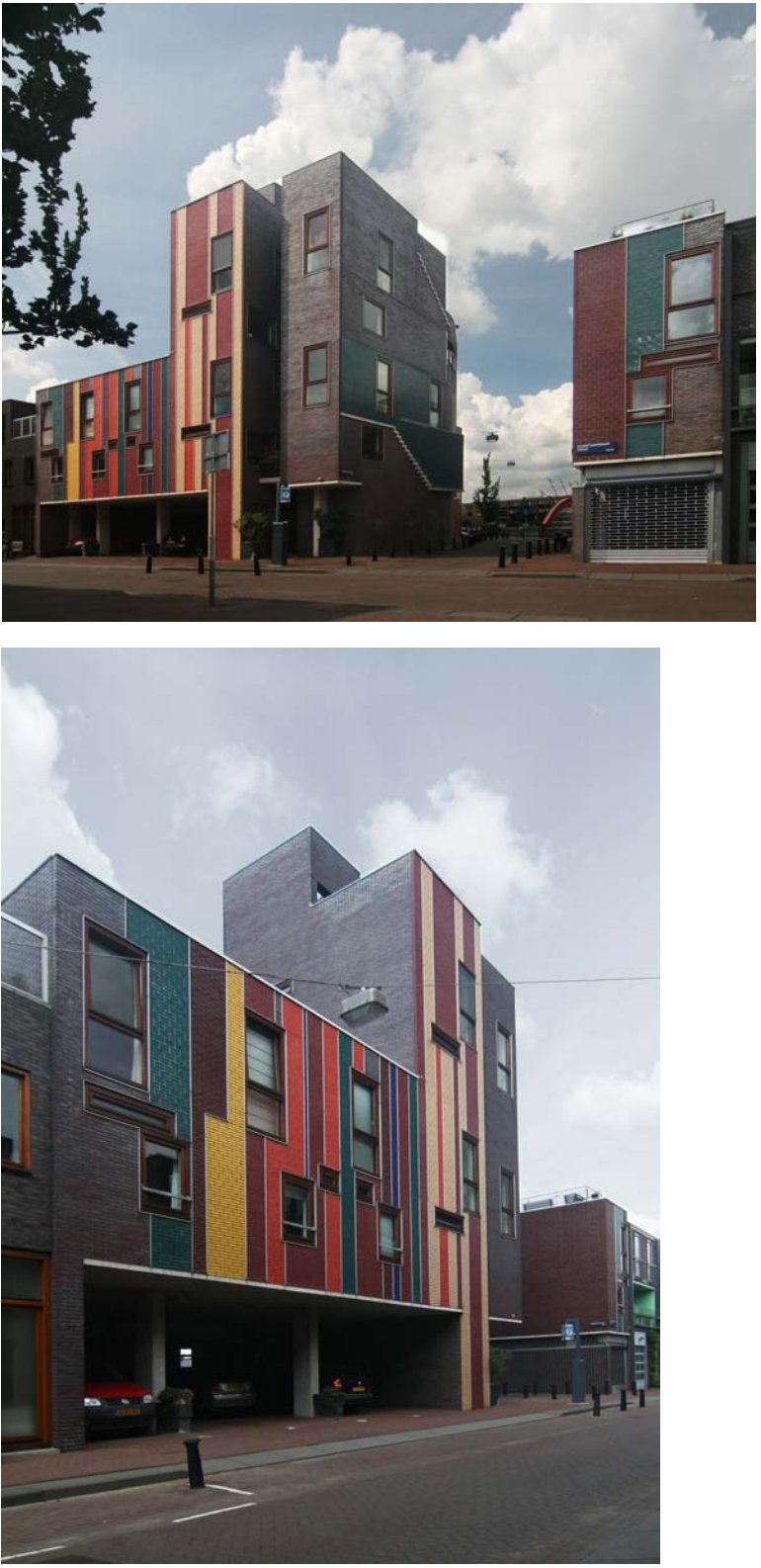
Esquema de agregación de viviendas

Las viviendas se disponen pareadas en posición simétrica unificando sus accesos en un espacio único para cada 4 viviendas. Éste espacio de acceso a las viviendas supone un aumento de la sección del pasillo central y tendrá especial importancia en el proyecto. Para cualificar éste espacio de acceso se va a retirar un volumen de vivienda de modo que siempre tenga contacto directo con el exterior.

El trabajo con ladrillo

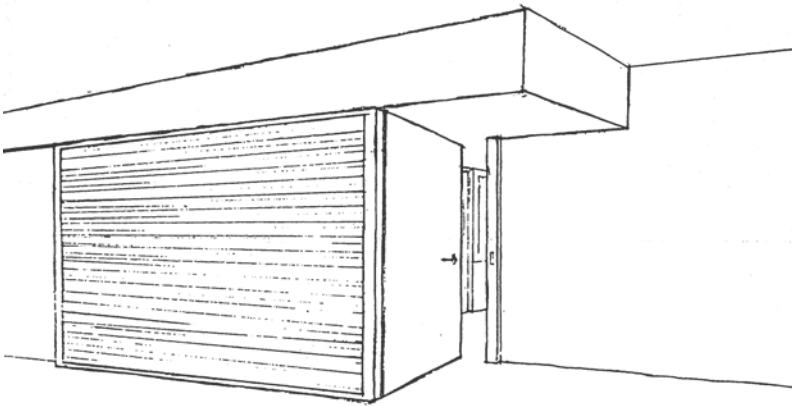
La cerámica, y en concreto el ladrillo caravista, ha demostrado ser historicamente un material duradero y de calidad. En la actualidad, despues de años en desuso se está retomando la tradición que el material y su puesta en obra supusieron tiempo atras. Hoy día podemos encontrar ejemplos variados de uso del ladrillo, principalmente en el campo de la vivienda.

Proyecto de Viviendas en Borneo 1996, Amsterdam.
Enric Miralles

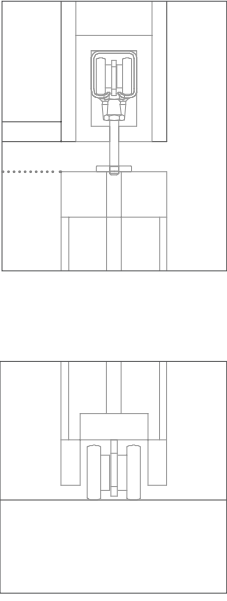


Planta y secciones de la vivienda
escala 1/50

Puerta de acceso a las viviendas
e 1/50



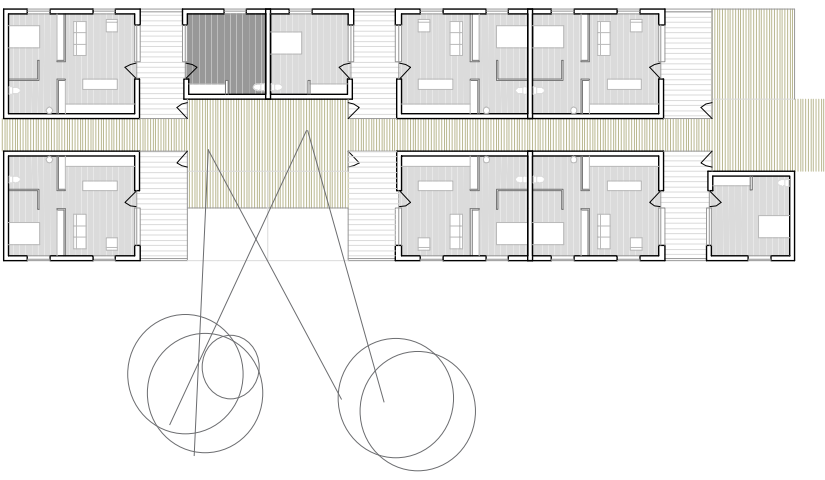
Detalles
e 1/5



Esquema de agregación colmatado



Apertura de huecos en los accesos a las viviendas



Vista interior de la vivienda