

Anexo I. Documentación de proyecto

III. Mediciones y presupuesto

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe |
|--|----|--|----------|---------|----------|
| 1.1 | Pa | Montaje de maquinaria, vallado o modificación del mismo, servicios de la obra, acometida de agua, luz, desvíos eléctricos y líneas fachada en su caso y replanteo. | | | |
| | | Total PA | 1,000 | | |
| 1.2 | M2 | Desbroce y limpieza del terreno con medios mecánicos, incluso demolición de valla de muro de bloque con valla metálica, según NTE/ADE-1. | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto |
| | | 2 | 109,46 | | |
| | | | | Parcial | Subtotal |
| | | | | 218,920 | |
| | | | | 218,920 | |
| | | Total m2 | 218,920 | | |
| Total presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS : | | | | | |

Presupuesto parcial nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | | | Precio | Importe |
|-----|----|--|----------|--------|-------|---------|---------|----------|
| 2.1 | M3 | Excavación a cielo abierto realizada por debajo de la cota de implantación, en terrenos medios, con medios mecánicos, pala cargadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos y carga directa sobre transporte, según NTE/ADV-1. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 2 | 109,46 | | 0,50 | 109,460 | |
| | | | | | | | 109,460 | |
| | | Total m3 | | | | 109,460 | | |
| 2.2 | M3 | Excavación a cielo abierto y para la formación de zanjas y pozos de cimentación, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes y carga sobre transporte, según NTE/ADZ-4. (Con una desviación máxima permitida de 50mm) | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | acera c/ Professor Sanchis | 1 | 12,20 | 0,80 | 1,30 | 12,688 | |
| | | Guarner | | | | | | |
| | | ZAPATAS: | | | | | | |
| | | P1 | 2 | 1,20 | 1,20 | 1,00 | 2,880 | |
| | | P2 | 2 | 1,30 | 1,30 | 1,00 | 3,380 | |
| | | P3 | 2 | 1,20 | 2,30 | 1,00 | 5,520 | |
| | | P4 | 2 | 1,15 | 2,20 | 1,00 | 5,060 | |
| | | P5 | 2 | 1,25 | 2,50 | 1,00 | 6,250 | |
| | | P6 | 2 | 1,25 | 2,50 | 1,00 | 6,250 | |
| | | P7 | 2 | 0,95 | 1,85 | 1,00 | 3,515 | |
| | | P8 | 2 | 1,05 | 1,95 | 1,00 | 4,095 | |
| | | P9 | 2 | 0,60 | 0,60 | 1,00 | 0,720 | |
| | | P10 | 2 | 1,40 | 1,40 | 1,00 | 3,920 | |
| | | P11 | 2 | 0,55 | 0,55 | 1,00 | 0,605 | |
| | | RIOSTRAS: | | | | | | |
| | | VC.T-2.1 | 2 | 4,10 | 0,40 | 1,00 | 3,280 | |
| | | | 2 | 3,60 | 0,40 | 1,00 | 2,880 | |
| | | VC.S-1.1 | 4 | 1,75 | 0,40 | 1,00 | 2,800 | |
| | | | 4 | 1,75 | 0,40 | 1,00 | 2,800 | |
| | | | 4 | 2,36 | 0,40 | 1,00 | 3,776 | |
| | | | 4 | 3,23 | 0,40 | 1,00 | 5,168 | |
| | | VC.T-3.1 | 2 | 3,75 | 0,40 | 1,00 | 3,000 | |
| | | | 2 | 3,60 | 0,40 | 1,00 | 2,880 | |
| | | VC.T-A | 2 | 6,10 | 0,60 | 1,00 | 7,320 | |
| | | jardineras | 2 | 2,00 | 0,40 | 1,00 | 1,600 | |
| | | | | | | | 90,387 | |
| | | Total m3 | | | | 90,387 | | |
| 2.3 | M3 | Relleno y extendido de gravas de 10-15 cm. de diámetro, extendida con medios manuales incluso compactación, en capas de 25 cm. de espesor máximo, según NTE/ADZ-12. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 2 | 106,12 | | 0,30 | 63,672 | |
| | | | | | | | 63,672 | 63,672 |
| | | Total m3 | | | | 63,672 | | |
| 2.4 | M3 | Transporte de tierras de densidad media 1.50 t/m3, con camión volquete de carga máxima 10 t., a una distancia de 8 km., con velocidad media de 40 km/h., considerando tiempos de carga, ida, descarga y vuelta sin incluir carga. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 1,2 | 109,46 | | | 131,352 | |
| | | | 1,2 | 90,39 | | | 108,468 | |
| | | | -1,2 | 10,74 | | | -12,888 | |
| | | | | | | | 226,932 | 226,932 |
| | | Total m3 | | | | 226,932 | | |
| 2.5 | M3 | Relleno y extendido de tierras propias con medios mecánicos/manuales, incluso compactación, con bandeja vibratoria y riego, en capas de 25 cm. de espesor máximo, con grado de compactación 95% del Proctor normal, según NTE/ADZ-12. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | acera c/ Professor Sanchis | 1 | 12,20 | 0,80 | 1,10 | 10,736 | |
| | | Guarner | | | | | | |
| | | | | | | | 10,736 | 10,736 |
| | | Total m3 | | | | 10,736 | | |

Presupuesto parcial nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe |
|--|----|-------------|----------|--------|---------|
| Total presupuesto parcial nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS : | | | | | |

Presupuesto parcial nº 3 CIMENT., RED HORIZ. Y SOLERAS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | Precio | Importe | |
|-----------------|-------------------|--|----------|-------|--------|---------------|----------|
| 3.1 | Ud | Instalación puesta a tierra, compuesta por piquetas de 200 mm de longitud y 14 mm de diámetro, aprietacables, conducción de cobre recocido de 35 mm, arqueta de conexión a la línea principal de puesta a tierra de 16 mm aislado con tubo de PVC de 23 mm según proyecto. La prueba de servicio no sobrepasará los 15 Ohms. | | | | | |
| Total ud: | | | 1,000 | | | | |
| 3.2 | M3 | Hormigón ciclópeo, HM 20/B/40/Ila, en base de cimentación para alcanzar cota de cimentación, elaborado, transportado y puesto en obra. Medido el volumen a excavación teórica llena. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| ZAPATAS: | | | | | | | |
| | P1-P1' | 2 | 1,20 | 1,20 | 0,40 | 1,152 | |
| | P2-P2' | 2 | 1,30 | 1,30 | 0,40 | 1,352 | |
| | P3-P3' | 2 | 1,20 | 2,30 | 0,40 | 2,208 | |
| | P4-P4' | 2 | 1,15 | 2,20 | 0,40 | 2,024 | |
| | P5-P5' | 2 | 1,25 | 2,50 | 0,40 | 2,500 | |
| | P6-P6' | 2 | 1,25 | 2,50 | 0,40 | 2,500 | |
| | P7-P7' | 2 | 0,95 | 1,85 | 0,40 | 1,406 | |
| | P8-P8' | 2 | 1,05 | 1,95 | 0,40 | 1,638 | |
| RIOSTRAS: | | | | | | | |
| | VC.T-2.1 | 2 | 4,10 | 0,40 | 0,40 | 1,312 | |
| | | 2 | 3,60 | 0,40 | 0,40 | 1,152 | |
| | VC.S-1.1 | 4 | 1,75 | 0,40 | 0,50 | 1,400 | |
| | | 4 | 1,75 | 0,40 | 0,50 | 1,400 | |
| | | 4 | 2,36 | 0,40 | 0,50 | 1,888 | |
| | | 4 | 3,23 | 0,40 | 0,50 | 2,584 | |
| | VC.T-3.1 | 2 | 3,75 | 0,40 | 0,40 | 1,200 | |
| | | 2 | 3,60 | 0,40 | 0,40 | 1,152 | |
| | VC.T-A | 2 | 10,34 | 0,60 | 0,60 | 7,445 | |
| | refuerzo del foso | 2 | 1,80 | | 0,70 | 2,520 | |
| | | | | | | 36,833 | 36,833 |
| Total m3: | | | 36,833 | | | | |
| 3.3 | M3 | Hormigón armado HA 30/B/40/Ila preparado en central, en cimentaciones pozos, zapatas y riostras, con una cuantía media de 40 kg. de acero B 500 S, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 40 mm. incluso recortes, separadores, alambre de atado, vibrado y curado del hormigón, incluso encofrado si fuera necesario, elaborado, transportado y puesto en obra según EHE. A criterio de la Dirección Facultativa se aplicará el concepto demasia en porcentaje igual o menor al 5%.(Con una desviación máxima permitida en el recubrimiento de las barras de 5mm) | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| ZAPATAS: | | | | | | | |
| | P1-P1' | 2 | 1,20 | 1,20 | 0,60 | 1,728 | |
| | P2-P2' | 2 | 1,30 | 1,30 | 0,60 | 2,028 | |
| | P3-P3' | 2 | 1,20 | 2,30 | 0,60 | 3,312 | |
| | P4-P4' | 2 | 1,15 | 2,20 | 0,60 | 3,036 | |
| | P5-P5' | 2 | 1,25 | 2,50 | 0,60 | 3,750 | |
| | P6-P6' | 2 | 1,25 | 2,50 | 0,60 | 3,750 | |
| | P7-P7' | 2 | 0,95 | 1,85 | 0,60 | 2,109 | |
| | P8-P8' | 2 | 1,05 | 1,95 | 0,60 | 2,457 | |
| RIOSTRAS: | | | | | | | |
| | VC.T-2.1 | 2 | 5,71 | 0,40 | 0,60 | 2,741 | |
| | | 2 | 5,66 | 0,40 | 0,60 | 2,717 | |
| | VC.S-1.1 | 4 | 4,06 | 0,40 | 0,50 | 3,248 | |
| | | 4 | 4,25 | 0,40 | 0,50 | 3,400 | |
| | | 4 | 4,53 | 0,40 | 0,50 | 3,624 | |
| | | 4 | 4,50 | 0,40 | 0,50 | 3,600 | |
| | VC.T-3.1 | 2 | 5,71 | 0,40 | 0,60 | 2,741 | |
| | | 2 | 5,66 | 0,40 | 0,60 | 2,717 | |
| | VC.T-A | 2 | 11,16 | 0,60 | 0,40 | 5,357 | |
| | refuerzo del foso | 2 | 1,80 | | 0,30 | 1,080 | |
| | | | | | | 53,395 | 53,395 |
| Total m3: | | | 53,395 | | | | |
| 3.4 | M3 | Hormigón armado de 30 N/mm2, de tamaño máximo de árido 20mm y consistencia blanda, HA-30/ 20/ B/ Ila, con una cuantía media de 85 kg/m3 de acero B-500-S, en muros, transportado y puesto en obra, incluso encofrado a una cara, según EHE-08. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | muro AB | 2 | 6,08 | 0,25 | 3,18 | 9,667 | |
| | deducir huecos: | -2 | 2,50 | 0,25 | 0,80 | -1,000 | |
| | | | | | | (Continúa...) | |

Presupuesto parcial nº 3 CIMENT., RED HORIZ. Y SOLERAS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | | Precio | Importe |
|-----|---|---|-------------------|---------|------|---------|----------|
| 3.4 | M3 | HA-30 arm TM 20 mur encf 1cr | (Continuación...) | | | | |
| | | -2 | 1,72 | 0,25 | 1,00 | -0,860 | |
| | | | | | | 7,807 | 7,807 |
| | | Total m3 | | 7,807 | | | |
| 3.5 | M3 | Hormigón armado de 30 N/mm2, de tamaño máximo de árido 20mm y consistencia blanda, HA-30/ 20/ B/ Ila, con una cuantía media de 85 kg/m3 de acero B-500-S, en muros, transportado y puesto en obra, incluso encofrado a dos caras, según EHE-08. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | muro CD | 1 | 18,00 | 0,20 | 0,80 | 2,880 | |
| | escalera | 2 | 1,15 | 0,20 | 0,75 | 0,345 | |
| | | 2 | 1,90 | 0,20 | 1,90 | 1,444 | |
| | muro pl. buhardilla | 2 | 6,08 | 0,15 | 1,18 | 2,152 | |
| | | 2 | 6,08 | 0,15 | 0,50 | 0,912 | |
| | | | | | | 7,733 | 7,733 |
| | | Total m3 | | 7,733 | | 174,66 | 1.350,65 |
| 3.6 | M2 | Solera de 15cm de espesor, de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central; realizada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso curado y vibrado del hormigón con regla vibrante, formación de juntas de hormigonado y plancha de poliestireno expandido de 2cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, terminación mediante reglado, según EHE-08. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | acera c/ Professor Sanchis Guarner | 1 | 12,20 | 0,80 | | 9,760 | |
| | | | | | | 9,760 | 9,760 |
| | | Total m2 | | 9,760 | | | |
| 3.7 | M2 | Solera semipesada realizada con hormigón HA 30/B/20/Ila formado por una capa de 15 cm. de espesor, reforzada con malla electrosoldada ME 20x20cm y diámetro 6-6 B 500 S, extendido sobre lámina aislante de polietileno (incluída) y capa de grava (incluída) de 15 cm. de espesor extendida sobre terreno compactado mecánicamente hasta conseguir un valor del 85% del próctor normal; incluso vertido, colocado, p.p. de juntas de dilatación cada 9 m2, aserrado de las mismas y acabado para recibir pavimento. Según NTE/RSS-5. Totalmente terminado. (Con una desviación máxima permitida en la planeidad de 4mm en 2 ml). | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | 106,12 | | | 212,240 | |
| | | | | | | 212,240 | 212,240 |
| | | Total m2 | | 212,240 | | | |
| 3.8 | M2 | Impermeabilización exterior de muro de gravedad mediante: aplicación de pintura de asfalto oxidado y disolventes, aplicada en dos capas y en frío. Según las condiciones de salubridad que establece el CTE para muros de gravedad en DB-HS1. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | muro c/ Professor Sanchis Guarner | 1 | 12,20 | | 1,40 | 17,080 | |
| | | | | | | 17,080 | 17,080 |
| | | Total m2 | | 17,080 | | | |
| 3.9 | M2 | Impermeabilización exterior de muro de gravedad mediante: aplicación de lámina no protegida de tipo LBM-40-FP de betún polimérico modificado con SBS, con armadura de fieltro de poliéster y con plástico antiadherente en ambas caras, adherida con soplete tras imprimación bituminosa del soporte. Según las condiciones de salubridad que establece el CTE para muros de gravedad en DB-HS1. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | unión muro c/ Professor Sanchis Guarner con edificación existente | 1 | 1,00 | | 1,40 | 1,400 | |
| | | | | | | 1,400 | 1,400 |
| | | Total m2 | | 1,400 | | | |

Presupuesto parcial nº 3 CIMENT., RED HORIZ. Y SOLERAS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe | | |
|--|----|--|----------|--------|---------|---------|----------|
| 3.10 | M | Sellado de junta de dilatación con edificación existente mediante cordón premoldeado de masilla bituminosa para aplicación en frío, tipo BH-II de 15mm de diámetro, previa preparación del soporte con una imprimación asfáltica de aplicación en frío, según norma UNE-104-233, incluso acabado exterior mediante masilla de poliuretano, limpieza y preparación, imprimación y mermas. | | | | | |
| Total m | | | 1,400 | | | | |
| 3.11 | Ud | Conexión albañal desde la línea de fachada hasta el saneamiento municipal, con tuberia PVC corrugado de 20 a 40 cm de diámetro con junta estanca de goma, según proyecto, solera de 10 cm. H-15, relleno hasta 1/2 tubo de hormigón. Incluyendo además los trabajos de conexionado a la red general, levantamiento, excavación en zanja, relleno, apisonado y transporte de sobrantes a vertedero. | | | | | |
| Total ud | | | 2,000 | | | | |
| 3.12 | U | Arqueta de registro de dimensiones 40x40x50 cm. formada por fábrica de ladrillo perforado de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-40a (1:6), sobre solera de hormigón HM 15 N/mm2, enfoscada y bruñida interiormente, incluso tapa y cerco de hierro fundido. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 5 | | | | 5,000 | |
| | | 5 | | | | 5,000 | |
| | | | | | | 10,000 | 10,000 |
| Total u | | | 10,000 | | | | |
| 3.13 | M | Colector enterrado realizado con un tubo liso de PVC para saneamiento, de diámetro 125mm, unión pegada y espesor según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, sobre lecho de arena / grava de espesor 100+125/100mm. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | 12,50 | | | 25,000 | |
| | | | | | | 25,000 | 25,000 |
| Total m | | | 25,000 | | | | |
| 3.14 | M | Colector enterrado realizado con un tubo liso de PVC para saneamiento, de diámetro 160mm, unión pegada y espesor según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, sobre lecho de arena / grava de espesor 100+160/100mm. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | 12,65 | | | 25,300 | |
| | | | | | | 25,300 | 25,300 |
| Total m | | | 25,300 | | | | |
| 3.15 | M | Colector enterrado realizado con un tubo liso de PVC para saneamiento, de diámetro 200mm, unión pegada y espesor según la norma UNE EN 1401-I, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, sobre lecho de arena / grava de espesor 100+200/100mm. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| viv. A | | 1 | 9,90 | | | 9,900 | |
| viv. B | | 1 | 8,30 | | | 8,300 | |
| | | | | | | 18,200 | 18,200 |
| Total m | | | 18,200 | | | | |
| Total presupuesto parcial nº 3 CIMENT., RED HORIZ. Y SOLERAS : | | | | | | | |

Presupuesto parcial nº 4 ESTRUCTURAS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | | | Precio | Importe |
|--|----|--|----------|--------|-------|---------|---------|----------|
| 4.1 | M2 | Estructura de hormigón de 30 N/mm2 (HA 30/B/20/IIa) de central, acabada a base de vigas y pilares de hormigón armado y forjados semirresistentes armados según proyecto, luces variables y canto 30+5 cm., con una cuantía de acero B 500 S soldable de 16 kg., losas inclinadas de escalera curva con peldañeado de hormigón, molduras, losas, perfiles metálicos, pérgolas o salientes decorativos como se indica en planos de estructura de proyecto, vibrado, curado, encofrado continuo plano, según normas, desencofrado, regado continuo, dejando los huecos encofrados con cajones de madera revestidos de "porexpan", para instalaciones, incluso formación de junta de dilatación entre viviendas, y todo según Proyecto y cumpliendo todas las normas de seguridad y salud laboral. Todo ello según normas vigentes EHE y EFHE. Medición: las escaleras se medirán en proyección horizontal y se descontarán los huecos o patios iguales o superiores a 9 m2.(Con una desviación máxima permitida en el recubrimiento de las barras de 5mm y en el desplome de pilares de 20mm) | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | Forjado 1º | 2 | 108,40 | | | 216,800 | |
| | | Forjado 2º | 2 | 83,06 | | | 166,120 | |
| | | Forjado 3º | 2 | 80,81 | | | 161,620 | |
| | | | | | | | 544,540 | 544,540 |
| | | Total m2 | | | | 544,540 | | |
| 4.2 | M2 | Estructura de hormigón inclinada de 30 N/mm2 (HA 30/B/20/IIIa) de central, acabada a base de vigas y pilares de hormigón armado y forjados semirresistentes armados según proyecto, luces variables y canto 30+5 cm., con una cuantía de acero B 500 S soldable de 16 kg., molduras o salientes decorativos como se indica en planos de estructura de proyecto, vibrado, curado, encofrado continuo plano, según normas, desencofrado, regado continuo, dejando los huecos encofrados con cajones de madera revestidos de "porexpan", para instalaciones, incluso formación de junta de dilatación entre viviendas y realización de pérgola o losa volada con canalón interior realizado in-situ y todo según planos de Proyecto y cumpliendo todas las normas de seguridad y salud laboral. Todo ello según normas vigentes EHE y EFHE. Medición: medida en verdadera magnitud.(Con una desviación máxima permitida en el recubrimiento de las barras de 5mm y en el desplome de pilares de 20mm). | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | Forjado 4º | 4 | 3,73 | 6,09 | | 90,863 | |
| | | | | | | | 90,863 | 90,863 |
| | | Total m2 | | | | 90,863 | | |
| 4.3 | M2 | Losa inclinada realizada con hormigón HA 30/B/20/IIa de 15cm de espesor con una cuantía media de 13 kg/m2 de acero B 500 S, incluso formación de molduras o salientes decorativos como se indica en planos de estructura de proyecto y formación de junta de dilatación entre viviendas, vibrado, curado, encofrado continuo inclinado, según normas, desencofrado, regado continuo, deduciendo huecos encofrados para terrazas, según EHE-08. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | forjado 4º | 2 | 3,38 | 6,09 | | 41,168 | |
| | | | -2 | 2,85 | 5,10 | | -29,070 | |
| | | | 2 | 4,50 | 6,09 | | 54,810 | |
| | | | -2 | 3,02 | 5,10 | | -30,804 | |
| | | | | | | | 36,104 | 36,104 |
| | | Total m2 | | | | 36,104 | | |
| Total presupuesto parcial nº 4 ESTRUCTURAS : | | | | | | | | |

Presupuesto parcial nº 5 ALBAÑILERIA, AISLAM., AYUDAS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe | | | |
|-----|----|--|----------|--------|---------|---------|---------|----------|
| 5.1 | M2 | <p>Cerramiento compuesto por hoja principal de fábrica de 1/2 pie de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9cm, sin cámara de aire, aislamiento térmico no hidrófilo por el interior a base de poliuretano in situ de 30mm de espesor, con una conductividad de 0.028 W/mK y resistencia térmica de 1.05 m2K/W, hoja interior de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble de 7cm de espesor, incluso formación de dinteles con tirantes metálicos y apoyos de acero con perfil tipo L de 100x5, jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero según DB SE-F del CTE, NTE-FFL , NTE-RPG y NTE-RPE.</p> <p>Tipo FC04a03Uac, según el Catálogo de elementos constructivos (Documento Reconocido por la Generalitat DRA 02/06).</p> <p>E= 245 mm</p> <p>M= 272 kg/m2</p> <p>U= 1/(0.61+1.05) W/m2K, según DB HE del CTE.</p> <p>Grado de impermeabilización (G.I.)= 3, según DB HS del CTE.</p> <p>Resistencia al fuego= EI180, según DB SI del CTE.</p> | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | FACHADA NORTE | | | | | | |
| | | pl. 1ª | 2 | 6,05 | | 2,70 | 32,670 | |
| | | | -2 | 3,55 | 0,50 | 2,10 | -7,455 | |
| | | pl. 2ª | 2 | 6,05 | | 2,70 | 32,670 | |
| | | pl. torreta | 2 | 6,05 | | 2,10 | 25,410 | |
| | | FACHADA SUR | | | | | | |
| | | pl. 1ª | 2 | 6,05 | | 2,70 | 32,670 | |
| | | | -2 | 4,52 | 0,50 | 2,10 | -9,492 | |
| | | pl. 2ª | 2 | 6,05 | | 2,70 | 32,670 | |
| | | pl. torreta | 2 | 6,05 | | 2,10 | 25,410 | |
| | | | -2 | 3,55 | 0,50 | 2,00 | -7,100 | |
| | | | | | | | 157,453 | 157,453 |
| | | Total m2 | | | | 157,453 | | |
| 5.2 | M2 | <p>Cerramiento compuesto por hoja principal de fábrica de 11cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos huecos de 33x16x11cm, sin cámara de aire, aislamiento térmico no hidrófilo por el interior a base de poliuretano in situ de 30mm de espesor, con una conductividad de 0.028 W/mK y resistencia térmica de 1.05 m2K/W, hoja interior de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble de 7cm de espesor con bandas elásticas de separación de 10 mm de espesor y rigidez dinámica <100 MN/m3 en los encuentros con suelo y techo en hoja interior, incluso formación de dinteles y jambas, ejecución de encuentros, elementos especiales y recibido de carpintería, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero según DB SE-F del CTE, NTE-FFL, NTE-RPG y NTE-RPE.</p> <p>Tipo FC04a01Uac, según el Catálogo de elementos constructivos (Documento Reconocido por la Generalitat DRA 02/06).</p> <p>E= 245 mm</p> <p>M= 235 kg/m2</p> <p>U= 1/(0.65+1.05) W/m2K, según DB HE del CTE.</p> <p>Grado de impermeabilización (G.I.)= 3, según DB HS del CTE.</p> <p>Resistencia al fuego= EI120, según DB SI del CTE.</p> | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | MEDIANERA OESTE | | | | | | |
| | | pl. baja | 1 | 17,92 | | 2,85 | 51,072 | |
| | | pl. 1ª | 1 | 12,60 | | 3,05 | 38,430 | |
| | | pl. 2ª | 1 | 12,10 | | 3,05 | 36,905 | |
| | | pl. buhardilla | 1 | 6,12 | | 3,15 | 19,278 | |
| | | | | | | | 145,685 | 145,685 |
| | | Total m2 | | | | 145,685 | | |
| 5.3 | M2 | <p>Partición interior vertical de dos hojas de fábrica de ladrillo cerámico hueco de 7 cm de espesor con bandas elásticas de separación de 10 mm de espesor y rigidez dinámica <100 MN/m3 en los encuentros con suelo y techo en hoja interior, TIPO 2 según DB-HR del CTE; realizada con piezas de 33x16x7 cm, aparejadas de canto y recibidas con mortero de cemento M-5, con juntas de 1 cm de espesor; aislamiento acústico multicapa entre ambas hojas, de 7.4 kg/m2 de peso medio, conductividad térmica 0.041 W/mK y reacción al fuego autoextingible, formado por dos capas de napa de poliéster de 35 mm de espesor total adheridas térmicamente a una lámina viscoelástica de alta densidad de 4 mm de espesor (chovacustic plus o similar); incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE.</p> <p>E= 209 mm</p> <p>U= 0,92 W/m2K, según DB HE del CTE.</p> <p>m= 182 kg/m2, según DB HR del CTE.</p> <p>Ra = 55 dBA, según DB HR del CTE.</p> | | | | | | |

Presupuesto parcial nº 5 ALBAÑILERIA, AISLAM., AYUDAS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | | Precio | Importe | |
|------------------------------------|----|----------------|----------|-------|-------|---------|---------|----------|
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| MEDIANERA ESTE | | | | | | | | |
| | | pl. baja | 1 | 17,92 | | 2,85 | 51,072 | |
| | | pl.1ª | 1 | 12,60 | | 3,05 | 38,430 | |
| | | pl.2ª | 1 | 12,10 | | 3,05 | 36,905 | |
| | | pl. buhardilla | 1 | 6,12 | | 3,15 | 19,278 | |
| MEDIANERA CENTRAL/JUNTA DILATACIÓN | | | | | | | | |
| | | pl. baja | 2 | 17,92 | | 2,85 | 102,144 | |
| | | pl.1ª | 2 | 12,60 | | 3,05 | 76,860 | |
| | | pl.2ª | 2 | 12,10 | | 3,05 | 73,810 | |
| | | pl. buhardilla | 2 | 6,12 | | 3,15 | 38,556 | |
| | | | | | | | 437,055 | 437,055 |
| Total m2: | | | | | | 437,055 | | |

- 5.4 M2 Fábrica para revestir, de 11.5cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos perforados de 24x11.5x9cm, aparejados a sogá y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 20% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.**

| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
|------------------------|--|----------------|------|-------|-------|----------------|---------|----------|
| FACHADA SUR | | | | | | | | |
| | | planta baja | 2 | 6,05 | | 2,50 | 30,250 | |
| | | | -2 | 2,80 | | 2,50 | -14,000 | |
| | | | -2 | 2,16 | 0,50 | 2,10 | -4,536 | |
| FALSEOS EN FACHADA | | | | | | | | |
| | | pl. 1ª | 4 | 1,30 | | 2,70 | 14,040 | |
| | | pl. 2ª | 4 | 0,40 | | 2,70 | 4,320 | |
| FACHADA NORTE | | | | | | | | |
| | | pl. 2ª | 4 | 1,20 | | 2,70 | 12,960 | |
| PERÍMETRO ASCENSOR | | | | | | | | |
| | | planta baja | 2 | 4,55 | | 2,50 | 22,750 | |
| | | planta 1ª-2ª | 4 | 4,55 | | 2,70 | 49,140 | |
| | | planta torreta | 2 | 4,55 | | 3,20 | 29,120 | |
| | | | | | | | 144,044 | 144,044 |
| Total m2: | | | | | | 144,044 | | |

- 5.5 M2 Fábrica para revestir, de 11cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos huecos de 33x16x11cm, aparejados de canto y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.**

| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
|------------------------|--|--------------------------------|------|-------|-------|---------------|---------|----------|
| TERRAZA PLANTA BAJA | | | | | | | | |
| | | medianera "exterior" | 2 | 4,45 | | 1,80 | 16,020 | |
| | | medianera "interior" | 2 | 6,30 | | | 12,600 | |
| TERRAZA PLANTA TORRETA | | | | | | | | |
| | | antepecho pl. torreta | 2 | 6,05 | | 1,35 | 16,335 | |
| | | medianera cubierta pl. torreta | 4 | 2,90 | | 2,00 | 23,200 | |
| | | | 4 | 3,25 | | 1,90 | 24,700 | |
| | | | | | | | 92,855 | 92,855 |
| Total m2: | | | | | | 92,855 | | |

- 5.6 M2 Fábrica para revestir, de 7cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos huecos de 33x16x7cm, aparejados de canto y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL.**

| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
|---|--|---------------------|------|-------|-------|------|---------|---------------|
| trasdosado exterior muro c/ Professor Sanchis Guarner | | | | | | | | |
| | | TABIQUERÍA INTERIOR | 1 | 12,20 | | 1,40 | 17,080 | |
| trasdosado interior muro | | | | | | | | |
| | | pl. baja | 2 | 7,90 | | 2,50 | 39,500 | |
| | | | 2 | 6,60 | | 2,50 | 33,000 | |
| | | | 2 | 2,50 | | 2,50 | 12,500 | |
| | | pl. 1ª | 2 | 5,75 | | 2,70 | 31,050 | |
| | | | 2 | 4,30 | | 2,70 | 23,220 | |
| | | | 2 | 1,60 | | 2,70 | 8,640 | |
| | | | | | | | | (Continúa...) |

Presupuesto parcial nº 5 ALBAÑILERIA, AISLAM., AYUDAS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe |
|---------------------------|----|---|----------|----------|-------------------|
| 5.6 | M2 | Fab LH 33x16x7 e 7cm | | | (Continuación...) |
| | | 2 1,45 | 2,70 | 7,830 | |
| | | 2 2,15 | 2,70 | 11,610 | |
| | | 2 0,60 | 2,70 | 3,240 | |
| pl. 2ª | | 2 0,70 | 2,70 | 3,780 | |
| | | 2 5,75 | 2,70 | 31,050 | |
| | | 2 2,08 | 2,70 | 11,232 | |
| | | 2 4,30 | 2,70 | 23,220 | |
| | | 2 2,10 | 2,70 | 11,340 | |
| | | 2 1,55 | 2,70 | 8,370 | |
| | | 4 0,80 | 2,70 | 8,640 | |
| | | 2 1,06 | 1,10 | 2,332 | |
| | | 2 2,60 | 2,70 | 14,040 | |
| | | 4 1,60 | 2,70 | 17,280 | |
| | | 2 5,05 | 2,70 | 27,270 | |
| | | 4 0,60 | 2,70 | 6,480 | |
| | | 2 4,00 | 2,70 | 21,600 | |
| pl. torreta | | 2 1,10 | 2,95 | 6,490 | |
| | | 2 1,74 | 2,60 | 9,048 | |
| EXTERIOR | | | | | |
| medianería que no cierran | | | | | |
| espacios habitables | | | | | |
| pl. 1ª | | 4 0,80 | 2,70 | 8,640 | |
| pl. 2ª | | 4 0,70 | 2,70 | 7,560 | |
| | | 4 0,60 | 2,70 | 6,480 | |
| antepechos pl. 1ª | | 2 3,30 | 0,90 | 5,940 | |
| | | 2 4,90 | 0,90 | 8,820 | |
| antepechos pl. 2ª | | 4 4,90 | 0,90 | 17,640 | |
| chimeneas | | 2 1,80 | 1,00 | 3,600 | |
| | | 2 1,60 | 1,00 | 3,200 | |
| | | | | 451,722 | 451,722 |
| Total m2: | | | 451,722 | | |
| 5.7 | M2 | Fábrica para revestir, de 4cm de espesor, realizada con ladrillos cerámicos huecos de 33x16x4cm, aparejados de canto y recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE-FFL. | | | |
| | | Uds. Largo Ancho Alto | Parcial | Subtotal | |
| FALSEOS | | | | | |
| pl. baja | | 2 0,40 | 2,50 | 2,000 | |
| | | 12 0,85 | 2,50 | 25,500 | |
| | | 4 0,75 | 2,50 | 7,500 | |
| pl. 1ª | | 2 0,50 | 2,70 | 2,700 | |
| | | 2 0,85 | 2,70 | 4,590 | |
| | | 2 1,70 | 2,70 | 9,180 | |
| | | 2 0,65 | 2,70 | 3,510 | |
| | | 2 1,05 | 2,70 | 5,670 | |
| | | 2 0,60 | 2,70 | 3,240 | |
| pl. 2ª | | 2 0,80 | 2,70 | 4,320 | |
| | | 6 0,60 | 2,70 | 9,720 | |
| | | 2 0,40 | 2,70 | 2,160 | |
| | | 2 1,05 | 2,70 | 5,670 | |
| pl. torreta | | 4 0,80 | 2,85 | 9,120 | |
| | | 4 0,40 | 2,10 | 3,360 | |
| | | 2 1,05 | 2,85 | 5,985 | |
| | | | | 104,225 | 104,225 |
| Total m2: | | | 104,225 | | |
| 5.8 | M | Aislamiento acústico a ruido aéreo de bajantes de PVC de hasta 110 mm de diámetro, realizado con complejo multicapa formado por napa de poliéster de 20 mm de espesor adherida térmicamente a lámina viscoelástica de 2 mm de espesor y fijado con bridas de plástico a la bajante, incluso parte proporcional de sellado de juntas con banda adhesiva y doblado del aislamiento en codos. Mejora del índice global de reducción acústica, ponderado A, de 12,7 dBA en la bajante completa según DB-HR del CTE. | | | |
| | | Uds. Largo Ancho Alto | Parcial | Subtotal | |
| desde pl. torreta | | 6 | 2,70 | 16,200 | |
| | | 6 | 2,70 | 16,200 | |
| | | 6 | 2,50 | 15,000 | |
| desde pl. 2ª | | 2 | 2,70 | 5,400 | |
| | | 2 | 2,50 | 5,000 | |
| (Continúa...) | | | | | |

Presupuesto parcial nº 5 ALBAÑILERIA, AISLAM., AYUDAS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe | | |
|---|----|--|----------|--------|-------------------|---------|----------|
| 5.8 | M | Aisl acus bajante ø 110 mm | | | (Continuación...) | | |
| desde pl. 1ª | | 2 | 2,50 | 5,000 | | | |
| | | | | 62,800 | 62,800 | | |
| Total m: | | | 62,800 | | | | |
| 5.9 | M | Vierteaguas de chapa de aluminio anodizado en color natural, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1.5 mm, desarrollo 30 cm, recibido con mortero de cemento M-5. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y carpinterías. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 3 | | 2 | 4,52 | | | 9,040 | |
| tipo 4 | | 2 | 2,24 | | | 4,480 | |
| tipo 5 | | 2 | 1,10 | | | 2,200 | |
| tipo 6 | | 2 | 1,10 | | | 2,200 | |
| tipo 7 | | 2 | 3,55 | | | 7,100 | |
| tipo 9 | | 2 | 3,55 | | | 7,100 | |
| tipo 10 | | 4 | 1,50 | | | 6,000 | |
| tipo 11 | | 2 | 1,50 | | | 3,000 | |
| tipo 12 | | 2 | 1,50 | | | 3,000 | |
| tipo 13 | | 2 | 2,45 | | | 4,900 | |
| | | | | | | 49,020 | 49,020 |
| Total m: | | | 49,020 | | | | |
| Total presupuesto parcial nº 5 ALBAÑILERIA, AISLAM., AYUDAS : | | | | | | | |

Presupuesto parcial nº 6 CUBRICIONES Y RED VERTICAL

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | | | Precio | Importe |
|----------------|----------------|---|----------|-------|-------|--------|---------|----------|
| 6.1 | M2 | Azotea transitable realizada sin barrera de vapor, capa de regularización con 2cm de espesor de mortero de cemento impermeabilizante, imprimación con emulsión bituminosa negra tipo ED y rendimiento no inferior a 0.3 kg/m2, impermeabilización con solución monocapa adherida con soplete, con lámina tipo LBM-40-FP de betún modificado de 40 gr/dm2 armada con fieltro de poliéster, capa separadora a base de fieltro de fibra de vidrio para posterior revestimiento con peldañado, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo colocadas totalmente adheridas con soplete previa imprimación, juntas en faldón y capa de protección, mermas y solapos. Medida en proyección horizontal. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| escalera | | | 2 | 1,60 | 2,27 | | 7,264 | |
| | | | 2 | 1,60 | | 1,35 | 4,320 | |
| | | | | | | | 11,584 | 11,584 |
| Total m2 | | | | | | 11,584 | | |
| 6.2 | M2 | Azotea transitable realizada sin barrera de vapor, capa de 4cm de espesor de mortero de cemento para formación de pendientes comprendidas entre 1 <= p <= 5%, capa separadora con fieltro de fibra de vidrio de 100 gr/m2, impermeabilización con solución monocapa no adherida, tipo PN-1 según normas UNE-104, con lámina tipo LBM-40-FP de betún modificado de 40 gr/dm2 armada con fieltro de poliéster, capa separadora a base de fieltro sintético geotextil de 100 gr/m2 para posterior revestimiento con solado cerámico, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo colocadas adheridas con soplete previa imprimación, juntas en faldón y capa de protección, mermas y solapos. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| planta 1ª | | | 2 | 4,18 | 4,45 | | 37,202 | |
| | | | 2 | 1,60 | 1,68 | | 5,376 | |
| | | | 2 | 5,11 | 0,80 | | 8,176 | |
| | | | | | | | 50,754 | 50,754 |
| Total m2 | | | | | | 50,754 | | |
| 6.3 | M2 | Azotea transitable realizada con lámina para formación de barrera de vapor adherida con soplete sobre capa de imprimación, capa de 11cm arcilla expandida para formación de pendientes comprendidas entre 1 <= p <= 5%, capa de regularización con 2cm de espesor de mortero de cemento impermeabilizante, capa separadora con fieltro de fibra de vidrio de 100 gr/m2, impermeabilización con solución monocapa no adherida, tipo PN-1 según normas UNE-104, con lámina tipo LBM-40-FP de betún modificado de 40 gr/dm2 armada con fieltro de poliéster, capa separadora a base de fieltro sintético geotextil de 100 gr/m2 para posterior revestimiento con solado cerámico, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mimbeles, sumideros y otros elementos especiales con bandas de refuerzo colocadas adheridas con soplete previa imprimación, juntas en faldón y capa de protección, mermas y solapos. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| planta 2ª | | | 2 | 5,11 | 0,70 | | 7,154 | |
| | | | 2 | 5,11 | 0,40 | | 4,088 | |
| planta torreta | | | 2 | 5,11 | 2,91 | | 29,740 | |
| | | | 2 | 5,11 | 3,36 | | 34,339 | |
| | | | | | | 75,321 | 75,321 | |
| Total m2 | | | | | | 75,321 | | |
| 6.4 | M2 | Aislamiento térmico en cubiertas planas, con poliestireno extruido (XPS) de 50mm de espesor, mecanizado lateral machihembrado y superficie lisa, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 1.50 m2K/W, reacción al fuego Euroclase E, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| planta 2ª | | | 2 | 5,11 | 0,70 | | 7,154 | |
| | planta torreta | | 2 | 5,11 | 2,91 | | 29,740 | |
| | | | 2 | 5,11 | 3,36 | | 34,339 | |
| | | | | | | 71,233 | 71,233 | |
| Total m2 | | | | | | 71,233 | | |
| 6.5 | U | Sumidero sifónico de PVC, para recogida de aguas pluviales, de diámetro 110 mm., con rejilla de protección, incluso formación de base de hormigón, piezas especiales de conexión, acometida de desagüe a red general, etc, totalmente terminado. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 2 | 3.00 | | | 6.000 | |

Presupuesto parcial nº 6 CUBRICIONES Y RED VERTICAL

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | Precio | Importe | | |
|------|----|---|----------|---------|--------|---------|---------|----------|
| | | | | | 6,000 | 6,000 | | |
| | | Total u: | | 6,000 | | | | |
| 6.6 | M2 | Cubierta plana ajardinada realizada con capa de para formación de pendientes comprendidas entre 1 <= p <= 5%, capa de regularización con 2cm de espesor de mortero de cemento impermeabilizante,sin barrera de vapor, imprimación con emulsión bituminosa negra tipo ED y rendimiento no inferior a 0.3 kg/m2, impermeabilización adherida con soplete, tipo A-2, con lámina tipo LBM-50/G-FP de tipo bituminosa modificada con elastómero SBS, autoprotegida con gránulos coloreados, capa antipunzonante con geotextil de fieltro de poliéster, lámina drenante y capa filtrante con geotextil de fieltro de poliéster, incluso limpieza previa del soporte, replanteo, formación de baberos, mermas y solapos, según normas UNE-104. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 2 | 3,06 | 1,15 | | 7,038 | |
| | | | 4 | 3,06 | | 0,20 | 2,448 | |
| | | | 4 | 1,15 | | 0,20 | 0,920 | |
| | | | 8 | 1,05 | | 2,50 | 21,000 | |
| | | | | | | | 31,406 | 31,406 |
| | | Total m2: | | 31,406 | | | | |
| 6.7 | M3 | Drenaje de grava asentada en zanja de 190cm de profundidad, a base de una primera capa de 40cm de espesor de grava procedente de machaqueo de tamaño máximo comprendido entre 2 y 5cm, en tongadas de 20cm de espesor y una segunda capa hasta la parte superior a la zanja de 20cm de espesor de tierra apisonada, sin incluir excavación, para recogida y conducción de aguas y drenaje de jardines, según NTE/ASD-6. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 2 | 1,05 | 1,05 | 1,90 | 4,190 | |
| | | | | | | | 4,190 | 4,190 |
| | | Total m3: | | 4,190 | | | | |
| 6.8 | M3 | Relleno de zanjas con medios manuales, con tierra vegetal de préstamo, y compactado con pisón manual según NTE/ADZ-12. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 2 | 1,05 | 1,05 | 0,60 | 1,323 | |
| | | | | | | | 1,323 | 1,323 |
| | | Total m3: | | 1,323 | | | | |
| 6.9 | M2 | Aislamiento térmico en cubiertas inclinadas con tejas adheridas, con poliestireno extruido (XPS) de 60mm de espesor, mecanizado lateral media madera y superficie ranurada, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 1.80 m2K/W, reacción al fuego Euroclase E, código de designación XPS-EN 13164 - T1-CS(10\Y)200-DS(T+)-DS(TH)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)60-WL(T)0,7-WD(V)5-FT2, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | cubierta inclinada | 4 | 3,73 | 6,05 | | 90,266 | |
| | | | | | | | 90,266 | 90,266 |
| | | Total m2: | | 90,266 | | | | |
| 6.10 | M2 | Enfoscado rugoso, con mortero de cemento de dosificación M-80a (1:4) en paramento horizontal exterior, incluso colocación de tela gallinera para refuerzo, según NTE-RPE-8. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | cubierta inclinada | 4 | 3,73 | 6,05 | | 90,266 | |
| | | | 2 | 3,33 | 0,50 | | 3,330 | |
| | | | 2 | 3,33 | 0,45 | | 2,997 | |
| | | | 2 | 3,18 | 0,50 | | 3,180 | |
| | | | 2 | 3,18 | 0,45 | | 2,862 | |
| | | | 2 | 1,31 | 6,05 | | 15,851 | |
| | | | | | | | 118,486 | 118,486 |
| | | Total m2: | | 118,486 | | | | |
| 6.11 | M2 | Cobertura con teja cerámica arabe a razón de 32 tejas/m2 y recibidas con mortero de cemento uno de cada cinco hiladas perpendiculares al alero según NTE/QTT-11, incluso p.p. de cumbre, limpieza y regado de la superficie, replanteo y colocación de las tejas. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 4 | 3,73 | 6,05 | | 90,266 | |

(Continúa...)

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 6 CUBRICIONES Y RED VERTICAL

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | | Precio | Importe |
|------|----|---|----------|---------|---------|---------|-------------------|
| 6.11 | M2 | Cobertura tejado teja 32 ud/m2 | | | | | (Continuación...) |
| | | 2 | 3,33 | 0,50 | 3,330 | | |
| | | 2 | 3,33 | 0,45 | 2,997 | | |
| | | 2 | 3,18 | 0,50 | 3,180 | | |
| | | 2 | 3,18 | 0,45 | 2,862 | | |
| | | 2 | 1,31 | 6,05 | 15,851 | | |
| | | | | | 118,486 | 118,486 | |
| | | Total m2 | | 118,486 | | | |
| 6.12 | Ud | Punto de anclaje fijo, en acero inoxidable, para trabajos en planos verticales, horizontales e inclinados, para anclaje a cualquier tipo de estructura mediante tacos químicos, tacos de barra de acero inoxidable o tornillería. Medida la unidad instalada. Certificado CE EN 795. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | 2,00 | | | 4,000 | |
| | | | | | | 4,000 | 4,000 |
| | | Total ud | | 4,000 | | | |
| 6.13 | M. | Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm., y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, i/desmontaje. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | 6,00 | | | 12,000 | |
| | | | | | | 12,000 | 12,000 |
| | | Total m. | | 12,000 | | | |
| 6.14 | M | Canalón visto de sección rectangular de chapa de zinc, de dimensiones 110x130mm, acabado natural, incluyendo un incremento sobre el precio del canalón del 30% en concepto de piezas especiales y accesorios. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 4 | 5,10 | | | 20,400 | |
| | | | | | | 20,400 | 20,400 |
| | | Total m | | 20,400 | | | |
| 6.15 | M | Bajante exterior de aguas pluviales, de tubo de Zn-Ti electrosoldado, de diámetro 100mm, construido según norma UNE EN 612 y DIN 18461, de color natural, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | 2,00 | | | 4,000 | |
| | | | | | | 4,000 | 4,000 |
| | | Total m | | 4,000 | | | |
| 6.16 | M | Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo según norma UNE-EN 1453, con tubo de PVC de diámetro 110mm, y espesor 3,20mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s3,d0 según normas RD 312/2005, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| BS-3 | | 2 | 9,00 | | | 18,000 | |
| BS-5 | | 2 | 3,00 | | | 6,000 | |
| | | | | | | 24,000 | 24,000 |
| | | Total m | | 24,000 | | | |
| 6.17 | M | Bajante para evacuación de aguas residuales de todo tipo según norma UNE-EN 1453, con tubo de PVC de diámetro 125mm, y espesor 3,20mm, unión por encolado, con comportamiento frente al fuego B-s3,d0 según normas RD 312/2005, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| BS-4 | | 2 | 6,00 | | | 12,000 | |
| | | | | | | 12,000 | 12,000 |
| | | Total m | | 12,000 | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---------------|-------|---------|------|---------|----------|
| 6.18 | M | Bajante de evacuación de aguas pluviales, de tubo circular de PVC, diámetro 110-125mm, junta pegada, de color gris, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 4 | 9,00 | | | 36,000 | |
| | | | 2 | 2,50 | | | 5,000 | |
| | | | | | | | 41,000 | 41,000 |
| | | | Total m | | 41,000 | | | |
| 6.19 | M | Tubo flexible constituido por una lámina textil recubierta de PVC y reforzada por un hilo de acero en espiral, de 160mm de diámetro, para una presión máxima de 200 mmca, para instalaciones de climatización, ventilación y extracción de humos. Incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de piezas especiales (uniones y accesorios), totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 2 | 5,00 | | | 10,000 | |
| | | | | | | | 10,000 | 10,000 |
| | | | Total m | | 10,000 | | | |
| 6.20 | M | Montante de ventilación de cuarto húmedo-garage, de tubo circular de PVC, diámetro 125mm, junta pegada, de color gris, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, incluso ayudas de albañilería. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 2 | 11,00 | | | 22,000 | |
| | | | 2 | 11,00 | | | 22,000 | |
| | | | 2 | 11,00 | | | 22,000 | |
| | | | 2 | 8,00 | | | 16,000 | |
| | | | 2 | 8,00 | | | 16,000 | |
| | | | 4 | 5,00 | | | 20,000 | |
| | | | | | | | 118,000 | 118,000 |
| | | | Total m | | 118,000 | | | |
| 6.21 | U | Aspirador dinámico metálico de chapa galvanizada (sombbrero aspirador) para conducto de ventilación vertical doble de 250mm de diámetro, incluso tapa y base de fijación, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE. | Total u | | 2,000 | | | |
| 6.22 | U | Aspirador dinámico metálico de chapa galvanizada (sombbrero aspirador) para conducto de ventilación vertical doble de 300mm de diámetro, incluso tapa y base de fijación, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 del CTE. | Total u | | 2,000 | | | |
| Total presupuesto parcial nº 6 CUBRICIONES Y RED VERTICAL : | | | | | | | | |

Presupuesto parcial nº 7 CERRAJERIA, CARP. METÁLICA

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | | | Precio | Importe |
|----------------|----|---|----------|-------|-------|------|---------|----------|
| 7.1 | U | Puerta seccional de acceso a garaje de 2800x2000+440mm, realizada con paneles de chapa de acero galvanizado y relleno de espuma de poliuretano inyectada, formando un panel de 40mm de espesor, lacada con pintura acrílica, remates de PVC en los laterales y parte inferior para darle estanquidad, incluso rejilla superior de ventilación según planos de proyecto, cerco, guías, herrajes y bisagras de fundición de cinc, con cerradura de cilindro intercambiable. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 1 | | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| Total u: | | | | 2,000 | | | | |
| 7.2 | U | Puerta balconera abatible de una hoja con 1 paño lateral fijo de 131cm de ancho, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 38mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 85+131x210cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 2 | | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| Total u: | | | | 2,000 | | | | |
| 7.3 | U | Ventana corredera de dos hojas, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 26mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 225x210cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 3 | | | 4 | | | | 4,000 | |
| tipo 4 | | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 6,000 | 6,000 |
| Total u: | | | | 6,000 | | | | |
| 7.4 | U | Ventana óscilobatiente de una hoja, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 38mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 110x210cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 6 | | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| Total u: | | | | 2,000 | | | | |
| 7.5 | U | Ventana corredera de cuatro hojas, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 26mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 355x200cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 7 | | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| Total u: | | | | 2,000 | | | | |

Presupuesto parcial nº 7 CERRAJERIA, CARP. METÁLICA

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | | | Precio | Importe |
|---------|----|--|----------------|-------|-------|-------|---------|----------|
| 7.6 | U | Ventana corredera de dos hojas, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 26mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 175x210cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 9 | | | 4 | | | | 4,000 | |
| | | | | | | | 4,000 | 4,000 |
| | | | Total u: | | | 4,000 | | |
| 7.7 | U | Ventana corredera de dos hojas, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 26mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 150x210cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 10 | | | 4 | | | | 4,000 | |
| | | | | | | | 4,000 | 4,000 |
| | | | Total u: | | | 4,000 | | |
| 7.8 | U | Ventana corredera de dos hojas, realizada con perfiles con rotura de puente térmico de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 26mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 150x200cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 11 | | | 2 | | | | 2,000 | |
| tipo 12 | | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 4,000 | 4,000 |
| | | | Total u: | | | 4,000 | | |
| 7.9 | U | Ventana de dos hojas correderas, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, junta de estanquidad interior, sellante en esquinas del cerco y accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color natural para recibir acristalamiento de hasta 18mm, recibida sobre precerco de aluminio para un hueco de obra de 245x80cm mediante patillas de anclaje dispuestas cada 50cm y a menos de 25cm de las esquinas tomadas con morteros de cemento, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 13 | | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| | | | Total u: | | | 2,000 | | |
| 7.10 | U | Puerta de entrada abatible de una hoja de 0.92m de ancho y 2.23m de alto realizada con perfiles de hierro forjado según diseño de planos de proyecto, bisagras embutidas y cerradura con caja zincada y picaporte de vaivén regulable, incluso corte, preparación y uniones de perfiles, fijación de junquillos, patillas y herrajes de cuelgue y seguridad, colocación sellado de uniones y limpieza según NTE/FCL-16. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 8 | | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| | | | Total u: | | | 2,000 | | |
| 7.11 | M2 | Persiana replegable con lamas orientables, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras, lijado y pulido, color plata, incluso herrajes, accesorios, montaje y regulación. | | | | | | |

Presupuesto parcial nº 7 CERRAJERIA, CARP. METÁLICA

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | | Precio | Importe | |
|---|----|--|----------|-------|-------|--------|---------|----------|
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 3 | | | 4 | 2,24 | | 2,10 | 18,816 | |
| tipo 4 | | | 2 | 2,24 | | 2,10 | 9,408 | |
| tipo 6 | | | 2 | 1,10 | | 2,10 | 4,620 | |
| tipo 9 | | | 4 | 1,75 | | 2,10 | 14,700 | |
| tipo 10 | | | 4 | 1,50 | | 2,10 | 12,600 | |
| | | | | | | | 60,144 | 60,144 |
| Total m2 | | | 60,144 | | | | | |
| 7.12 | M2 | Persiana mallorquina con lamas fijas, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras, lijado y pulido, color plata, incluso herrajes, accesorios, montaje y regulación. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 5 | | | 2 | 1,10 | | 2,10 | 4,620 | |
| | | | | | | | 4,620 | 4,620 |
| Total m2 | | | 4,620 | | | | | |
| 7.13 | M2 | Puerta balconera corredera mallorquina de dos hojas de lamas orientables, realizada con perfiles de aluminio anodizado de 15 micras con sello de calidad Ewaa-Euras con canal europeo, accesorios que garanticen su correcto funcionamiento, acabada en color plata, para un hueco de obra de 355x200cm, incluso replanteo, colocación, aplomado y nivelado, montaje y regulación, sellado perimetral mediante silicona y limpieza, según NTE-FCL. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 7 | | | 2 | 3,55 | | 2,00 | 14,200 | |
| tipo 11 y 12 | | | 4 | 1,50 | | 2,00 | 12,000 | |
| | | | | | | | 26,200 | 26,200 |
| Total m2 | | | 26,200 | | | | | |
| 7.14 | M2 | Reja formada por paneles de pletinas de 20x2mm de acero galvanizado, formando retículas de 40x40mm con cerco metálico conformado en frío de 50x20mm. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 13 | | | 2 | 2,45 | | 0,80 | 3,920 | |
| | | | | | | | 3,920 | 3,920 |
| Total m2 | | | 3,920 | | | | | |
| 7.15 | M | Barandilla de 0.90m de altura de acero inoxidable, realizada con balaustres verticales de 12mm de diámetro, montantes rectangulares de anclaje cada 100cm y pasamanos de 50mm, según diseño de planos de proyecto, incluso accesorios para su colocación. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| barandilla escalera | | | 2 | 12,00 | | | 24,000 | |
| | | | | | | | 24,000 | 24,000 |
| Total m | | | 24,000 | | | | | |
| 7.16 | M | Barandilla para antepecho de balcón formada por doble pasamanos de tubo de diámetro 50mm de acero inoxidable, con montantes de pletina 30x8mm de acero inoxidable, según diseño de planos de proyecto, incluso piezas espediales, según NTE/FDB-3. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo A | | | 6 | 5,10 | | | 30,600 | |
| tipo B | | | 2 | 3,51 | | | 7,020 | |
| | | | | | | | 37,620 | 37,620 |
| Total m | | | 37,620 | | | | | |
| Total presupuesto parcial nº 7 CERRAJERIA, CARP. METÁLICA : | | | | | | | | |

Presupuesto parcial nº 8 CARPINTERIA DE MADERA

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | | | Precio | Importe |
|----------------|----|---|----------|-------|-------|------|---------|----------|
| 8.1 | U | Puerta de entrada blindada de tablero macizo de teca barnizada, de 1 hoja ciega lisa de 203x92.5x4.5cm, con precerco de pino de 110x45mm, cerco de 110x30mm, tapajuntas de 80x15mm, cerradura de 5 puntos de anclaje con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 14 | | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| Total u: | | | | | 2,000 | | | |
| 8.2 | U | Puerta cortafuegos abatible de madera de 1 hoja, para evitar la propagación del fuego en edificios con resistencia al fuego EI2 45-C5 instalada en hueco de 82x205cm, compuesta de hoja formada por canto perimetral de madera maciza machihembrada a panel DM central ignífugo (aglomerado de densidad media) y acabado en tablero de 4mm de espesor de MDF imitación haya rechapado en fibras, con una mano de barniz intumescente y otra de barniz de acabado ignífugo, cerco y tapajuntas del mismo material que la hoja y pernos latonados, manillas y cierre automático resistente al fuego según norma UNE-EN 1154, todo ello conforme a las especificaciones dispuestas en la norma UNE-EN 1634, incluso retenedor electromagnético, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según DB SI-1 del CTE. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 15 | | | 4 | | | | 4,000 | |
| | | | | | | | 4,000 | 4,000 |
| Total u: | | | | | 4,000 | | | |
| 8.3 | U | Puerta de paso abatible chapada en haya barnizada, de 1 hoja ciega lisa de 203x72.5x3.5cm, con precerco de pino de 90x45mm, cerco de 90x30mm, tapajuntas de 70x12mm, pernios latonados de 80mm y cerradura con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 16 | | | 6 | | | | 6,000 | |
| | | | | | | | 6,000 | 6,000 |
| Total u: | | | | | 6,000 | | | |
| 8.4 | U | Puerta de paso abatible chapada en haya barnizada, de 1 hoja ciega lisa de 203x72.5x3.5cm, con precerco de pino de 110x45mm, cerco de 110x30mm, tapajuntas de 70x12mm, pernios latonados de 80mm y cerradura con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 16 | | | 6 | | | | 6,000 | |
| | | | | | | | 6,000 | 6,000 |
| Total u: | | | | | 6,000 | | | |
| 8.5 | U | Puerta de paso abatible chapada en haya barnizada, de 1 hoja vidriera lisa de 203x72.5x3.5cm, con precerco de pino de 110x45mm, cerco de 110x30mm, tapajuntas de 70x12mm, pernios latonados de 80mm y cerradura con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 16' | | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| Total u: | | | | | 2,000 | | | |
| 8.6 | U | Puerta de paso corredera chapada en haya barnizada, de 1 hoja vidriera lisa, con una luz de paso de 210x100cm, colocada sobre tabiquería para enfoscar, tapajuntas de 70x123mm y cierre embutido cromado, incluso colocación del armazón, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado y ajuste final. | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 17 | | | 4 | | | | 4,000 | |
| | | | | | | | 4,000 | 4,000 |
| Total u: | | | | | 4,000 | | | |
| 8.7 | U | Módulo completo de armario de madera haya de superficie lisa y de dimensiones 2400x1400mm, formado por dos hojas abatibles de grosor 19mm, e interior de melamina con baldas y barra de colgar, incluido tapajuntas a una cara en aglomerado rechapado en madera, bisagras, tirador por hoja y juego de tornillos y barnizado de la madera, colocación, nivelación y ajuste final. | | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|---|---|-------|-------|-------|---------|----------|
| | | | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 18 | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| Total u: | | | | | 2,000 | | |
| 8.8 | U | Módulo completo de armario de madera haya de superficie lisa y de dimensiones 2400x1000mm, formado por dos hojas abatibles de grosor 19mm, e interior de melamina con baldas y barra de colgar, incluido tapajuntas a una cara en aglomerado rechapado en madera, bisagras, tirador por hoja y juego de tornillos y barnizado de la madera, colocación, nivelación y ajuste final. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 19 | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| Total u: | | | | | 2,000 | | |
| 8.9 | U | Módulo completo de armario de madera haya de superficie lisa y de dimensiones 2400x1600mm, formado por cuatro hojas abatibles de grosor 19mm, e interior de melamina con baldas y barra de colgar, incluido tapajuntas a una cara en aglomerado rechapado en madera, bisagras, tirador por hoja y juego de tornillos y barnizado de la madera, colocación, nivelación y ajuste final. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 20 | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| Total u: | | | | | 2,000 | | |
| 8.10 | U | Módulo completo de armario de madera haya de superficie lisa y de dimensiones 2400x1200mm, formado por dos-tres hojas abatibles de grosor 19mm, e interior de melamina con baldas y barra de colgar, incluido tapajuntas a una cara en aglomerado rechapado en madera, bisagras, tirador por hoja y juego de tornillos y barnizado de la madera, colocación, nivelación y ajuste final. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 21 | | 2 | | | | 2,000 | |
| tipo 23 | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | 4,000 | 4,000 |
| Total u: | | | | | 4,000 | | |
| 8.11 | U | Módulo completo de armario de madera haya de superficie lisa y de dimensiones 2400x2400mm, formado por dos hojas abatibles de grosor 19mm, e interior de melamina con baldas y barra de colgar, incluido tapajuntas a una cara en aglomerado rechapado en madera, bisagras, tirador por hoja y juego de tornillos y barnizado de la madera, colocación, nivelación y ajuste final. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 22 | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| Total u: | | | | | 2,000 | | |
| 8.12 | U | Módulo completo de armario de madera lacado de superficie lisa y de dimensiones 2400x1000mm, formado por dos hojas abatibles de grosor 19mm, e interior de melamina con baldas y barra de colgar, incluido tapajuntas a una cara en aglomerado rechapado en madera, bisagras, tirador por hoja y juego de tornillos y barnizado de la madera, colocación, nivelación y ajuste final. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 24 | | 2 | | | | 2,000 | |
| | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| Total u: | | | | | 2,000 | | |
| Total presupuesto parcial nº 8 CARPINTERIA DE MADERA : | | | | | | | |

Presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | | | Precio | Importe |
|-----|----|---|----------|-------|-------|---------|---------|----------|
| 9.1 | M2 | reposición de pavimento con baldosas de terrazo para uso exterior igual al existente, colocado sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-6. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | acera c/ Professor Sanchis Guarner | 1 | 12,20 | 0,80 | | 9,760 | |
| | | | | | | | 9,760 | 9,760 |
| | | Total m2 | | | | 9,760 | | |
| 9.2 | M2 | Chapado con placas de piedra bateig en fachadas según planos del proyecto, de 30 mm. de espesor, tomadas con garras metálicas de acero inoxidable a la fábrica y mortero bastardo de cemento y cal M-40b (1:1:7) y cemento cola elástico adecuado para chapado de fachadas de este tipo de material, incluso formación de jambas, dintel y vierteaguas, rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, incluso suministro, colocación, eliminación de restos y limpieza. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | FACHADA NORTE | | | | | | |
| | | pl. baja-pl.1ª alineación calle | 2 | 4,55 | | 1,25 | 11,375 | |
| | | | 4 | 0,50 | | 1,10 | 2,200 | |
| | | | 2 | 0,50 | | 3,70 | 3,700 | |
| | | pl. 1ª | 2 | 6,05 | | 2,70 | 32,670 | |
| | | | -2 | 3,55 | 0,50 | 2,10 | -7,455 | |
| | | antepechos pl.1ª | 2 | 3,30 | | 0,90 | 5,940 | |
| | | pl. 2ª | 2 | 6,05 | | 2,70 | 32,670 | |
| | | antepechos pl. 2ª | 2 | 4,90 | | 0,90 | 8,820 | |
| | | laterales | 4 | 0,70 | | 2,70 | 7,560 | |
| | | frontis forjados | 6 | 6,05 | | 0,35 | 12,705 | |
| | | frontis desde forjado 3º a cornisa | 2 | 6,05 | | 0,90 | 10,890 | |
| | | FACHADA SUR | | | | | | |
| | | planta baja | 2 | 6,05 | | 2,50 | 30,250 | |
| | | | -2 | 2,80 | | 2,50 | -14,000 | |
| | | | -2 | 2,16 | 0,50 | 2,10 | -4,536 | |
| | | pl. 1ª | 2 | 6,05 | | 2,70 | 32,670 | |
| | | | -2 | 4,52 | 0,50 | 2,10 | -9,492 | |
| | | antepechos pl. 1ª | 2 | 4,90 | | 0,90 | 8,820 | |
| | | laterales | 4 | 0,80 | | 2,70 | 8,640 | |
| | | pl. 2ª | 2 | 6,05 | | 2,70 | 32,670 | |
| | | | 4 | 0,40 | | 2,70 | 4,320 | |
| | | antepechos pl. 2ª | 2 | 4,90 | | 0,90 | 8,820 | |
| | | frontis forjados | 6 | 6,05 | | 0,35 | 12,705 | |
| | | frontis desde forjado 3º a cornisa | 2 | 6,05 | | 0,50 | 6,050 | |
| | | | | | | | 237,992 | 237,992 |
| | | Total m2 | | | | 237,992 | | |
| 9.3 | M | Vierteaguas de hormigón hidrofugado gris, de 30x5cm, sin resalte, superficie lisa y borde exterior romo, con goterón, tomado con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos y limpieza. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | acceso planta baja | 2 | 2,85 | | | 5,700 | |
| | | | 2 | 2,01 | | | 4,020 | |
| | | | | | | | 9,720 | 9,720 |
| | | Total m | | | | 9,720 | | |
| 9.4 | M2 | Enfoscado maestreado rugoso, con mortero de cemento M-15 en paramento vertical interior, según NTE-RPE-7. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | aseo | 2 | 6,25 | | 2,50 | 31,250 | |
| | | cocina | 2 | 4,80 | | 2,50 | 24,000 | |
| | | baño 1 | 2 | 9,00 | | 2,50 | 45,000 | |
| | | | 2 | 0,85 | | 2,50 | 4,250 | |
| | | baño 2 | 2 | 9,30 | | 2,50 | 46,500 | |
| | | | 2 | 0,85 | | 2,50 | 4,250 | |
| | | galería | 2 | 8,20 | | 2,55 | 41,820 | |
| | | | | | | | 197,070 | 197,070 |
| | | Total m2 | | | | 197,070 | | |

Presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | Precio | Importe | | |
|-----|----|--|----------|--------|--------|---------|---------|----------|
| 9.5 | M2 | Alicatado con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con azulejo monocolor de 30x60cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2) y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado (CG2), incluso cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06). | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | aseo | 2 | 6,25 | | 2,50 | 31,250 | |
| | | cocina | 2 | 4,80 | | 2,50 | 24,000 | |
| | | baño 1 | 2 | 9,00 | | 2,50 | 45,000 | |
| | | | 2 | 0,85 | | 2,50 | 4,250 | |
| | | baño 2 | 2 | 9,30 | | 2,50 | 46,500 | |
| | | | 2 | 0,85 | | 2,50 | 4,250 | |
| | | galería | 2 | 8,20 | | 2,55 | 41,820 | |
| | | | | | | | 197,070 | 197,070 |
| | | Total m2 | | | | 197,070 | | |
| 9.6 | M2 | Pavimento cerámico con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con baldosa de gres porcelánico no esmaltado monocolor de 30x30cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2) y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado (CG2), incluso p.p. de rodapié, cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06). | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | TERRAZAS | | | | | | |
| | | planta 1ª | 2 | 4,18 | 4,45 | | 37,202 | |
| | | | 2 | 1,60 | 1,68 | | 5,376 | |
| | | | 2 | 5,11 | 0,80 | | 8,176 | |
| | | planta 2ª | 2 | 5,11 | 0,70 | | 7,154 | |
| | | | 2 | 5,11 | 0,40 | | 4,088 | |
| | | planta torreta | 2 | 5,11 | 2,91 | | 29,740 | |
| | | | 2 | 5,11 | 3,36 | | 34,339 | |
| | | | | | | | 126,075 | 126,075 |
| | | Total m2 | | | | 126,075 | | |
| 9.7 | M | Peldaño realizado con baldosa de gres porcelánico no esmaltado con junta mínima (1.5 - 3mm), tomado con adhesivo cementoso mejorado con deslizamiento reducido (C2 T) y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado (CG2), incluso p.p. de zanquín, cortes y limpieza, según Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06). | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | escalera exterior | 16 | 1,60 | | | 25,600 | |
| | | | | | | | 25,600 | 25,600 |
| | | Total m | | | | 25,600 | | |
| 9.8 | M2 | Base de embaldosado de arena estabilizada de 4cm de espesor, Tipo 2 según Guía de la Baldosa Cerámica (DRB 01/06). | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | base gres | 1 | 294,88 | | | 294,880 | |
| | | base mármol | 1 | 167,10 | | | 167,100 | |
| | | | | | | | 461,980 | 461,980 |
| | | Total m2 | | | | 461,980 | | |
| 9.9 | M2 | Pavimento cerámico con junta mínima (1.5 - 3mm) realizado con baldosa de gres porcelánico esmaltado monocolor de 30x30cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2) y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado (CG2), incluso p.p. de rodapié, cortes y limpieza, según NTE/RPA-3 y Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06). | | | | | | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | planta baja | 2 | 88,52 | | | 177,040 | |
| | | CUARTOS HÚMEDOS | | | | | | |
| | | aseo | 2 | 2,42 | | | 4,840 | |
| | | cocina | 2 | 20,65 | | | 41,300 | |
| | | | 2 | 1,10 | | | 2,200 | |
| | | baño 1 | 2 | 5,05 | | | 10,100 | |
| | | baño 2 | 2 | 5,30 | | | 10,600 | |
| | | torreta | 2 | 20,35 | | | 40,700 | |
| | | | 2 | 4,05 | | | 8,100 | |
| | | | | | | | 294,880 | 294,880 |
| | | Total m2 | | | | 294,880 | | |

Presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | | | Precio | Importe |
|------|----|--|----------|-------|-------|---------|---------|---------------|
| 9.10 | M2 | Pavimento de baldosas de marmol marrón imperial de 60x40x2cm de espesor, colocadas sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso p.p. de rodapié, rejuntado con lechada de cemento con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, acabado pulido vitrificado, según NTE/RSR-1. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | planta baja | 2 | 33,30 | | | 66,600 | |
| | | | 2 | 2,70 | | | 5,400 | |
| | | planta 1ª | 2 | 12,35 | | | 24,700 | |
| | | | 2 | 10,20 | | | 20,400 | |
| | | | 2 | 19,70 | | | 39,400 | |
| | | | 2 | 5,30 | | | 10,600 | |
| | | | | | | | 167,100 | 167,100 |
| | | Total m2 | | | | 167,100 | | |
| 9.11 | M2 | Revestimiento de descansillo de escalera con mármol marrón imperial de 3cm de espesor, colocadas sobre capa de arena de 2cm de espesor mínimo, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso p.p. de zanquín, rejuntado con lechada de cemento con la misma tonalidad de las baldosas, eliminación de restos y limpieza, acabado pulido vitrificado, según NTE/RSR-1. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | planta baja | 2 | 1,20 | 1,20 | | 2,880 | |
| | | planta 1º-2ª | 4 | 0,95 | 0,95 | | 3,610 | |
| | | planta 2ª-torreata | 4 | 0,95 | 0,95 | | 3,610 | |
| | | | | | | | 10,100 | 10,100 |
| | | Total m2 | | | | 10,100 | | |
| 9.12 | M | Revestimiento de peldaño con mármol marrón imperial, con huella de <1.10m, cara y cantos pulidos, tabica de 15cm, cara pulida, longitud menor de 1.10m, tomados con mortero de cemento M-5, incluso p.p. de zanquín, relleno de juntas con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las piezas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-19. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 86 | 0,95 | | | 81,700 | |
| | | | | | | | 81,700 | 81,700 |
| | | Total m | | | | 81,700 | | |
| 9.13 | M | Revestimiento de peldaño con mármol marrón imperial, con huella de <1.40m, cara y cantos pulidos, tabica de 15cm, cara pulida, longitud menor de 1.40m, tomados con mortero de cemento M-5, incluso p.p. de zanquín, relleno de juntas con lechada de cemento coloreada con la misma tonalidad de las piezas, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-19. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 4 | 1,20 | | | 4,800 | |
| | | | | | | | 4,800 | 4,800 |
| | | Total m | | | | 4,800 | | |
| 9.14 | M2 | Guarnecido sin maestrear y enlucido, realizado con pasta de yeso de alta dureza sobre paramentos verticales y horizontales, acabado manual a buena vista regleado, incluso limpieza y humedecido del soporte, según NTE/RPG. Medición: se deducirán el 50% de los huecos iguales o mayores a 6 m2. Los paramentos inclinados se han contado junto los paramentos horizontales. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | VERTICALES | | | | | | |
| | | planta baja | 2 | 48,20 | | 2,50 | 241,000 | |
| | | | 2 | 10,20 | | 2,50 | 51,000 | |
| | | | 2 | 10,40 | | 2,50 | 52,000 | |
| | | planta 1ª | 2 | 24,40 | | 2,55 | 124,440 | |
| | | | 2 | 18,66 | | 2,50 | 93,300 | |
| | | | -2 | 4,80 | | 2,50 | -24,000 | |
| | | | 2 | 12,36 | | 2,55 | 63,036 | |
| | | planta 2ª | 2 | 14,17 | | 2,55 | 72,267 | |
| | | | 2 | 13,10 | | 2,55 | 66,810 | |
| | | | 2 | 21,46 | | 2,55 | 109,446 | |
| | | | 2 | 14,40 | | 2,55 | 73,440 | |
| | | | 4 | 1,10 | | 1,20 | 5,280 | |
| | | planta torreata | 2 | 23,70 | | 2,85 | 135,090 | |
| | | hueco ascensor | 2 | 5,20 | | 12,70 | 132,080 | |
| | | HORIZONTALES | | | | | | |
| | | planta baja | 2 | 88,52 | | | 177,040 | |
| | | | | | | | | (Continúa...) |

9.14 M2 Guarn-enl y alt dur s/maes vert

(Continuación...)

| | | | | | | | |
|------------------------|---|------|------|--|------------------|--|--|
| planta 1ª-2ª | 2 | 6,20 | | | 12,400 | | |
| planta 2ª-torreta | 2 | 5,50 | | | 11,000 | | |
| planta torreta | 4 | 3,10 | 5,75 | | 71,300 | | |
| Total m2: | | | | | 1.466,929 | | |

9.15 M2 Falso techo realizado con placas de escayola lisa de 100x60cm, sustentado con esparto y pasta de escayola, incluso p.p. de moldura perimetral y tabicas, según NTE/RTC-16.

| | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
|------------------------|------|-------|-------|------|----------------|----------|
| PL.1ª | | | | | | |
| salón-comedor | 2 | 32,65 | | | 65,300 | |
| distribuidor | 2 | 2,70 | | | 5,400 | |
| aseo | 2 | 2,42 | | | 4,840 | |
| cocina | 2 | 20,65 | | | 41,300 | |
| PL.2ª | | | | | | |
| dormitorios | 2 | 9,20 | | | 18,400 | |
| | 2 | 11,10 | | | 22,200 | |
| | 2 | 16,95 | | | 33,900 | |
| distribuidor | 2 | 5,30 | | | 10,600 | |
| baño 1 | 2 | 5,05 | | | 10,100 | |
| baño 2 | 2 | 5,30 | | | 10,600 | |
| | | | | | 222,640 | 222,640 |
| Total m2: | | | | | 222,640 | |

9.16 M2 Enfoscado sin maestrear fratasado, con mortero de cemento de dosificación M-80a (1:4) en paramento vertical exterior, según NTE-RPE-5.

| | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
|------------------------|------|--------|-------|------|----------------|----------|
| TERRAZA PLANTA 1ª | | | | | | |
| antepecho Norte | 2 | 3,30 | | 0,90 | 5,940 | |
| medianera "exterior" | 2 | 4,45 | | 1,80 | 16,020 | |
| medianera "interior" | 2 | 6,30 | | | 12,600 | |
| antepecho Sur | 2 | 4,90 | | 0,90 | 8,820 | |
| TERRAZAS PLANTA 2ª | | | | | | |
| antepechos pl. 2ª | 4 | 4,90 | | 0,90 | 17,640 | |
| TERRAZA TORRETA | | | | | | |
| fachada | 4 | 5,90 | | 2,10 | 49,560 | |
| antepecho Sur | 2 | 5,90 | | 1,25 | 14,750 | |
| antepecho Norte | 2 | 5,90 | | 1,15 | 13,570 | |
| medianera Norte | 4 | 5,30 | | | 21,200 | |
| medianera Sur | 4 | 5,80 | | | 23,200 | |
| MEDIANERA | 1 | 174,00 | | | 174,000 | |
| CHIMENEAS | 2 | 1,80 | | 1,00 | 3,600 | |
| | 2 | 1,60 | | 1,00 | 3,200 | |
| | | | | | 364,100 | 364,100 |
| Total m2: | | | | | 364,100 | |

9.17 M2 Enfoscado sin maestrear fratasado, con mortero de cemento M-15 en paramento horizontal exterior, según NTE-RPE-6.

| | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
|------------------------|------|-------|-------|------|---------------|----------|
| TECHO TERRAZA | | | | | | |
| pl. 1ª | 2 | 5,10 | 0,80 | | 8,160 | |
| pl. 2ª | 2 | 5,10 | 0,60 | | 6,120 | |
| | 2 | 5,10 | 0,70 | | 7,140 | |
| | | | | | 21,420 | 21,420 |
| Total m2: | | | | | 21,420 | |

Total presupuesto parcial nº 9 REVESTIMIENTOS :

Presupuesto parcial nº 10 INSTAL. AGUA, SANIT. Y GRIFERIA

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | | | Precio | Importe |
|------|----|--|----------------|-------|-------|------|---------|----------|
| 10.1 | U | Acometida de agua desde la red general de diámetro <50 mm., a una distancia máxima de 5 m., con tubo de polietileno de 32 mm y llave de compuerta manual en arqueta de 40x40 cm., con tapa de fundición, incluso accesorios de conexión y montaje, instalada, comprobada, según NTE-IFA-1/2. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 2 | 1,00 | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| | | | Total u: | | | | 2,000 | |
| 10.2 | U | Tubo de alimentación de agua con tubo de acero galvanizado, desde contador a llave de paso, incluyendo sujeción a paramentos, y un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones y accesorios, instalada y comprobada, según NTE-IFF-1/21. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 2 | 1,00 | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| | | | Total u: | | | | 2,000 | |
| 10.3 | U | Contador general de agua, de 13 mm. de diámetro, instalado en armario metálico de 0.6x0.5x0.2 m., con llave de compuerta, grifo de comprobación, manguitos, pasamuros y parte proporcional de pequeño material y piezas de conexión, según NTE-IFF-17 y normas de la compañía suministradora. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 2 | 1,00 | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| | | | Total u: | | | | 2,000 | |
| 10.4 | U | Instalación de fontanería para agua fría y caliente, con p.p. de tubos ascendentes, para los servicios grafiados en los planos, con tuberías de cobre, diámetros según cálculos, recibidos con grapas de latón o cobre, forrados con macarrón de P.V.C. artiglas o similar. La instalación llevará manguito antielectrolito en su unión con las tuberías de acero, llevará las llaves de corte en la entrada principal, dependencias húmedas y en cada uno de los aparatos. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 2 | 1,00 | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| | | | Total u: | | | | 2,000 | |
| 10.5 | U | Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de cobre para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC diámetro 32mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con parte proporcional de bajante de PVC de 110mm y con manguetón para enlace al inodoro, sin grifería, aparatos sanitarios ni ayudas de albañilería, las tomas de agua cerradas con llaves de escuadro o tapones (según proceda) y los desagües con tapones, totalmente acabada. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 2 | 1,00 | | | 2,000 | |
| | | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| | | | Total u: | | | | 2,000 | |
| 10.6 | U | Instalación de fontanería para un baño completo dotado de lavabo, inodoro, bidé y ducha, realizada con tuberías de cobre para las redes de agua fría y caliente y con tuberías de PVC de diámetro 32mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con p.p. de bajante de PVC de 125mm y manguetón para enlace al inodoro, sin grifería, aparatos sanitarios ni ayudas de albañilería, las tomas de agua cerradas con llaves de escuadro o tapones (según proceda) y los desagües con tapones, totalmente acabada. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 2 | 2,00 | | | 4,000 | |
| | | | | | | | 4,000 | 4,000 |
| | | | Total u: | | | | 4,000 | |
| 10.7 | U | Instalación de fontanería para una galería compuesta de calentador, lavadora y lavadero realizada con tubería de cobre de 12mm de diámetro para la red de agua fría y caliente, con tuberías de PVC de diámetro 32mm para la red de desagüe, preparada para sifón individual, sin aparato electrodoméstico, ni ayudas de albañilería, la toma de agua cerrada con llaves de escuadra y el desagüe con tapón, totalmente acabada. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |

| | | | | | | | |
|---|---|---|-------|-------|-------|---------|----------|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| galería | 2 | 1,00 | | | 2,000 | | |
| | | | | | 2,000 | | 2,000 |
| Total u: | | | | 2,000 | | | |
| 10.8 | U | Instalación de fontanería para una cocina, dotada con tomas para fregadero, lavavajillas, realizada con tuberías de cobre para las redes de agua fría y caliente y con tuberías de PVC de diámetro 32mm para la red de desagües, preparada para sifón individual en cada aparato, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110mm, sin grifería, aparatos electrodomésticos ni ayudas de albañilería, las tomas de agua cerradas con llaves de escuadro o tapones (según proceda) y los desagües con tapones, totalmente acabada. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | 1,00 | | | 2,000 | |
| | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| Total u: | | | | 2,000 | | | |
| 10.9 | U | Plato de ducha de porcelana, de dimensiones 120x80cm y 8mm de espesor, en color blanco, con fondo antideslizante con marcado AENOR. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | 2,00 | | | 4,000 | |
| | | | | | | 4,000 | 4,000 |
| Total u: | | | | 4,000 | | | |
| 10.10 | U | Lavabo de 340x420mm bajo encimera, sin pedestal, de porcelana vitrificada blanca, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | 4,00 | | | 8,000 | |
| | | | | | | 8,000 | 8,000 |
| Total u: | | | | 8,000 | | | |
| 10.11 | U | Taza inodoro para tanque bajo, de porcelana vitrificada blanca, con asiento y tapa lacados modelo caída amortiguada, calidad estándar, juego de fijación, codo y enchufe de unión, colocada y con ayudas de albañilería. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | 3,00 | | | 6,000 | |
| | | | | | | 6,000 | 6,000 |
| Total u: | | | | 6,000 | | | |
| 10.12 | U | Bidé de porcelana vitrificada en color blanco, tapa lacada y bisagras de acero inoxidable, calidad estándar, con juego de fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | 2,00 | | | 4,000 | |
| | | | | | | 4,000 | 4,000 |
| Total u: | | | | 4,000 | | | |
| 10.13 | U | Fregadero de fibra de vidrio de 120x49cm reversible, con dos cubetas cuadradas, escurridor, recogedor, válvulas desagüe de 2 1/2", dos orificios insinuados, cadencia y tapón, sifón y tubo, acabado en blanco o color, colocado y con ayudas de albañilería. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | 1,00 | | | 2,000 | |
| | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| Total u: | | | | 2,000 | | | |
| 10.14 | U | Lavadero de gres fino esmaltado blanco de dimensiones 39x60cm, incluso válvula desagüe de 1 1/2", sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | 1,00 | | | 2,000 | |
| | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| Total u: | | | | 2,000 | | | |
| Total presupuesto parcial nº 10 INSTAL. AGUA, SANIT. Y GRIFERIA : | | | | | | | |

Presupuesto parcial nº 11 INSTALACIONES ELECTRICAS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe |
|---|----|---|----------|--------|---------|
| 11.1 | U | Caja general de protección de doble aislamiento esquema 10, con bases y fusibles de 250/400 A, provista de bornes de 6-240mm2 para dos líneas repartidoras y para entrada-salida en acometida, colocada en interior para acometida subterránea con puerta metálica galvanizada ciega de dimensiones 1.20x0.70m, realizada con material autoextinguible y autoventilada, incluso puesta a tierra del neutro con cable RV 0.6/1 kV de sección 50mm2 y piqueta de cobre, totalmente instalada en hornacina de obra civil, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. | | | |
| | | Total u: | 1,000 | | |
| 11.2 | U | Módulo de contadores monofasicos para dos viviendas, con derivación individual de 6 mm2, totalmente colocado e instalado. | | | |
| | | Total u: | 1,000 | | |
| 11.3 | U | Derivación individual de 3x25mm2 bajo tubo flexible grado de protección IP x7 de 50 mm de diámetro, conductos de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 1000V, en sistema monofásico para las viviendas y trifásico en A.C.; longitud desde contador a la caja de distribución de la vivienda. Totalmente terminado e instalado. | | | |
| | | Total u: | 2,000 | | |
| 11.4 | U | Cuadro general de distribución compuesto por dos subcuadros uno para colocación en vivienda con grado de electrificación elevado, con caja de doble aislamiento y dispositivo de mando, maniobra y protección exigidos en el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión. | | | |
| | | Total u: | 2,000 | | |
| 11.5 | U | Instalación eléctrica completa en vivienda de 3 dormitorios, estar-comedor, 1 cocina, 3 baños, despacho, cambra y cochera, según proyecto, con una electrificación elevada de 9200 W, compuesta por cuadro general de distribución con dispositivos de mando, maniobra y protección general mediante 1 PIA 2x40 A y 2 interruptores diferenciales 2x40A/30 mA para 8 circuitos (1 para iluminación, 1 para tomas generales y frigorífico, 1 para tomas de corriente en baños y auxiliares de cocina, 1 para lavadora, lavavajillas y termo, 1 para cocina y horno, 1 para tomas de calefacción, 1 para tomas de aire acondicionado y 1 para secadora) y en subcuadro A.A 1 interruptor diferenciales de alta sensibilidad y interruptor/es magnetotermico/s; realizada con mecanismos de calidad alta en número y disposición según planos de proyecto y con cable de cobre unipolar de diferentes secciones colocado bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de distintos diámetros, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. | | | |
| | | Total u: | 2,000 | | |
| 11.6 | U | Conjunto de tres/cuatro elementos en antenas para instalación individual receptora de canales TDT-VHF-UHF, mástil de hasta 3 m. de altura, cables de vientos, garras, conectores, amplificador con unidad de alimentación incorporado, mezclador homologado, cable coaxial de 75 ohm., incluso ayudas de albañilería en apertura de rozas por medios mecánicos, limpieza y colocación de tubo frisado retacado y enlucido con pasta de yeso blanco, colocación de cajas y bases de empotrar línea interior bajo tubo frisado y 7 bases de toma, verificaciones y conexionado. | | | |
| | | Total u: | 2,000 | | |
| 11.7 | U | Videoportero electrónico completo para vivienda unifamiliar, con abrepuertas, placa exterior completa con amplificador y alimentador con caja para empotrar, marco tarjetero con pulsador y luz protección antihumedad, cuatro unidades de teléfono interior con pulsador de abrepuertas y visor de personas, incluso ayuda de albañilería, tendido y cableado para una distancia media de 30 m. entre placa y unidad interior. | | | |
| | | Total u: | 2,000 | | |
| 11.8 | U | Instalación de telecomunicaciones para vivienda unifamiliar adosada de 250 a 400 m2, acometida, armario base, cajas de tomas de telefonía incluso colocación, conexión y ayudas de albañilería, realizada según Reglamento Telecomunicaciones y planos de proyecto. | | | |
| | | Total u: | 2,000 | | |
| Total presupuesto parcial nº 11 INSTALACIONES ELECTRICAS : | | | | | |

Presupuesto parcial nº 12 INSTALACIONES ESPECIALES

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe | | |
|--|----|--|----------|--------|---------|---------|----------|
| 12.1 | U | Instalación interior de gas en vivienda para calentador ACS y calefacción, desde la llave de abonado hasta los receptores, compuesta de tuberías de gas de cobre, codos, llave de abonado, llaves de aparato, kit de evacuación de humos de la caldera y elementos necesarios para la entrada de aire y alida de aire viciado, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento según ITC-ICG 07 del Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos (R.D. 919/2006). | | | | | |
| Total u: | | | 2,000 | | | | |
| 12.2 | U | Caldera de gas mural mixta de cámara estanca con marcado CE (calefacción + acumulador de 60 l para ACS), con bomba, vaso de expansión y elementos de regulación y control, de dimensiones 600x450x850mm y 27.4 kW de potencia, presostato, termostato, termopar y válvulas de seguridad, sondas, purgador automático, rácor de conexión y demás piezas especiales y accesorios de montaje, homologada, conforme a las especificaciones dispuestas en la ITC-MIE-AP1 e ITC-MIE-AP11 y en la ITE 04.9 del RITE, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento. | | | | | |
| Total u: | | | 2,000 | | | | |
| 12.3 | U | Instalación completa de circuito de calefacción realizada con tubería calorifugada de cobre, de 15mm de diámetro, instalada y conexionada, incluso codos, reducciones, piezas especiales de montaje y sujeción, calorifugada con coquilla cubretubos de lana de mineral de 21mm y 40mm de espesor, reacción al fuego A1, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento conforme a las especificaciones dispuestas en la ITE 04.2 del RITE., incluso p.p. de elementos radiadores y toalleros radiadores de chapa de acero con marcado CE. También incluye instalación específica para limpieza y mantenimiento de circuito de calefacción y primarios de agua caliente sanitaria, mediante inyector acoplado a valvulería específica compuesta de bomba centrífuga y depósito incluso tratamiento y adecuación del agua de los circuitos cerrados (desincrustaciones secuestrantes inhibidores neutralizantes anticongelantes etc.), incorpora analizador de origen. | | | | | |
| Total u: | | | 2,000 | | | | |
| 12.4 | U | Instalación completa de energía solar térmica para la obtención de ACS en una vivienda unifamiliar de 3 dormitorios situada en zona climática IV, compuesta por equipos compactos con marcado CE y según el DB HE-4 del CTE. | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | 1,00 | | | 2,000 | |
| | | | | | | 2,000 | 2,000 |
| Total u: | | | 2,000 | | | | |
| Total presupuesto parcial nº 12 INSTALACIONES ESPECIALES : | | | | | | | |

Presupuesto parcial nº 13 ACRISTALAMIENTO

| Nº | Ud | Descripción | Medición | | | | Precio | Importe |
|---|----|--|----------|-------|--------|------|---------|----------|
| 13.1 | M2 | Doble acristalamiento de seguridad, formado por un vidrio monolítico incoloro transparente de 4mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 9mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio laminado compuesto por dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, con factor solar g=0.70-0.75 y transmitancia térmica U=3.0 W/m2K, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 2 | | | 2 | 0,90 | 2,16 | 2,10 | 8,165 | |
| | | | | | | | 8,165 | 8,165 |
| Total m2: | | | | | 8,165 | | | |
| 13.2 | M2 | Doble acristalamiento acústicamente reforzado compuesto de un vidrio monolítico de 6mm de espesor, cámara intermedia de aire deshidratado de 12mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente y un vidrio laminado formado por dos vidrios de 4 mm de espesor y una lámina de butiral de polivinilo acústico, con factor solar g=0.70-0.75 y transmitancia térmica 2.4 W/m2K, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 3 | | | 4 | 0,90 | 2,24 | 2,10 | 16,934 | |
| tipo 4 | | | 2 | 0,90 | 2,24 | 2,10 | 8,467 | |
| tipo 6 | | | 2 | 0,90 | 1,10 | 2,10 | 4,158 | |
| tipo 7 | | | 4 | 0,90 | 1,75 | 2,00 | 12,600 | |
| tipo 9 | | | 4 | 0,90 | 1,75 | 2,10 | 13,230 | |
| tipo 10 | | | 4 | 0,90 | 1,50 | 2,10 | 11,340 | |
| tipo 11 | | | 2 | 0,90 | 1,50 | 2,00 | 5,400 | |
| tipo 12 | | | 2 | 0,90 | 1,50 | 2,00 | 5,400 | |
| | | | | | | | 77,529 | 77,529 |
| Total m2: | | | | | 77,529 | | | |
| 13.3 | M2 | Doble acristalamiento aislante térmico formado por dos vidrios simples monolíticos incoloros de 6mm y 8mm, con un cámara intermedia de aire deshidratado de 9mm con perfil separador de aluminio sellada perimetralmente, con factor solar g=0.70-0.75 y transmitancia térmica U=3.0 W/m2K, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales incluso sellado en frío con silicona y colocación de junquillos. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 13 | | | 2 | 0,90 | 2,45 | 0,80 | 3,528 | |
| | | | | | | | 3,528 | 3,528 |
| Total m2: | | | | | 3,528 | | | |
| 13.4 | M2 | Frente realizado con luna templada incolora, de 10mm de espesor, incluso parte proporcional de contrafuertes, herrajes de unión, herrajes de cuelgue y carril, y herrajes de cierre, de acero inoxidable, colocada según normas de "CITAV". | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| tipo 25 | | | 2 | 1,30 | | 2,00 | 5,200 | |
| tipo 26 | | | 2 | 1,20 | | 2,00 | 4,800 | |
| tipo 27 | | | 2 | 4,10 | | 2,40 | 19,680 | |
| | | | | | | | 29,680 | 29,680 |
| Total m2: | | | | | 29,680 | | | |
| Total presupuesto parcial nº 13 ACRISTALAMIENTO : | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--|----|---|------|-----------|-------|------|-----------|-----------|
| 14.1 | M2 | Revestimiento con pintura plástica acabado liso, aplicado sobre paramentos de ladrillo, yeso/escayola o cemento, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y dos manos de acabado, color a elegir, según NTE/RPP-24. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 1 | 1.466,92 | | | 1.466,920 | |
| | | | 1 | 222,64 | | | 222,640 | |
| | | | | | | | 1.689,560 | 1.689,560 |
| Total m2: | | | | 1.689,560 | | | | |
| 14.2 | M2 | Revestimiento de paramentos exteriores con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-algicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en colores, de aplicación sobre paramentos verticales de mortero de cemento o ladrillo, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y mano de acabado aplicado con brocha o rodillo. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 1 | 364,10 | | | 364,100 | |
| | | | 1 | 21,42 | | | 21,420 | |
| | | | | | | | 385,520 | 385,520 |
| Total m2: | | | | 385,520 | | | | |
| 14.3 | M2 | Tratamiento de fachadas con barniz impermeabilizante al disolvente para aplicación sobre piedra natural, ladrillo visto, hormigón, mortero, etc, sin alterar la apariencia del soporte, incoloro y con acabado transparente. | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 4 | 5,10 | 0,60 | | 12,240 | |
| | | | 4 | 6,05 | 0,70 | | 16,940 | |
| | | | | | | | 29,180 | 29,180 |
| Total m2: | | | | 29,180 | | | | |
| Total presupuesto parcial nº 14 PINTURAS : | | | | | | | | |

Presupuesto parcial nº 15 ELECTROD., DECORACION Y VARIOS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe |
|--|-----------|---|-----------------|---------------|----------------|
| 15.1 | U | Letra/número suelto de señalización, en acero inoxidable, de 25 mm. de altura, incluso elementos de fijación. | | | |
| Total u: | | | 4,000 | | |
| 15.2 | U | Buzón de 26x10x39 cm., para exteriores fabricados en chapa de acero inoxidable pintada en poliéster epoxi en varios colores. | | | |
| Total u: | | | 2,000 | | |
| 15.3 | U | Luminaria autónoma para alumbrado de emergencia normal de calidad media, material de la envolvente autoextinguible, con dos leds de alta luminosidad para garantizar alumbrado de señalización permanente, con lámpara fluorescente de tubo lineal de 6 W, 70 lúmenes, superficie cubierta de 14 m2 y 1 hora de autonomía, alimentación de 220 V y conexión para mando a distancia, instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. | | | |
| Total u: | | | 8,000 | | |
| 15.4 | U | Extintor portátil permanentemente presurizado con agente extintor polvo polivalente ABC y 3 kg de capacidad con marcado CE, para la extinción de fuegos de tipo A, B y C con una eficacia 13A-55B-C, fabricado en acero y protegido exteriormente con pintura epoxi de color rojo, agente impulsor N2, válvula de disparo rápido, manómetro extraíble y válvula de comprobación de presión interna, probado a 23 kg/cm2 de presión y para una temperatura de utilización de -20°C/+60°C, conforme a las especificaciones dispuestas en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, incluso soporte para instalación a pared, totalmente instalado comprobado y en correcto funcionamiento según DB SI-4 del CTE. | | | |
| Total u: | | | 4,000 | | |
| Total presupuesto parcial nº 15 ELECTROD., DECORACION Y VARIOS : | | | | | |

Presupuesto parcial nº 16 CONTROL DE CALIDAD

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe |
|--|-----------|---|-----------------|---------------|----------------|
| 16.1 | U | Control de calidad (ensayos de materiales y pruebas de servicio) de todos los componentes y materiales que intervienen en la obra, cuya recepción y ensayo sea de obligado cumplimiento según proyecto de Control de Calidad redactado por técnico competente de acuerdo con el Libro de Control de Calidad en Obras de Edificación de Viviendas (LC-91) de la Conselleria de Obras Públicas y Urbanismo. | | | |
| Total u: | | | 1,000 | | |
| Total presupuesto parcial nº 16 CONTROL DE CALIDAD : | | | | | |

Presupuesto parcial nº 17 SEGURIDAD Y SALUD

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe |
|---|----|---|----------|--------|---------|
| 17.1 | U | Seguridad y salud (protecciones individuales, colectivas y servicios) en toda la obra de acuerdo con el Estudio Básico de Seguridad y Salud redactado por técnico competente para este fin. | | | |
| | | Total u: | 1,000 | | |
| Total presupuesto parcial nº 17 SEGURIDAD Y SALUD : | | | | | |

Presupuesto parcial nº 18 GESTIÓN DE RESIDUOS

| Nº | Ud | Descripción | Medición | Precio | Importe |
|------|----|---|----------|--------|---------|
| 18.1 | Ud | Gestión de los residuos generados durante la consrucción. | | | |
| | | Total ud: | 1,000 | | |
| | | Total presupuesto parcial nº 18 GESTIÓN DE RESIDUOS : | | | |

Presupuesto de ejecución material

| | |
|------------------------------------|--|
| 1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS | |
| 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS | |
| 3 CIMENT., RED HORIZ. Y SOLERAS | |
| 4 ESTRUCTURAS | |
| 5 ALBAÑILERIA, AISLAM., AYUDAS | |
| 6 CUBRICIONES Y RED VERTICAL | |
| 7 CERRAJERIA, CARP. METÁLICA | |
| 8 CARPINTERIA DE MADERA | |
| 9 REVESTIMIENTOS | |
| 10 INSTAL. AGUA, SANIT. Y GRIFERIA | |
| 11 INSTALACIONES ELECTRICAS | |
| 12 INSTALACIONES ESPECIALES | |
| 13 ACRISTALAMIENTO | |
| 14 PINTURAS | |
| 15 ELECTROD., DECORACION Y VARIOS | |
| 16 CONTROL DE CALIDAD | |
| 17 SEGURIDAD Y SALUD | |
| 18 GESTIÓN DE RESIDUOS | |
| Total | |

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de

Tavernes de la Valldigna, febrero de 2013
Los Arquitectos

Francesc Boschà i Mayans Joaquim Egea i Martínez