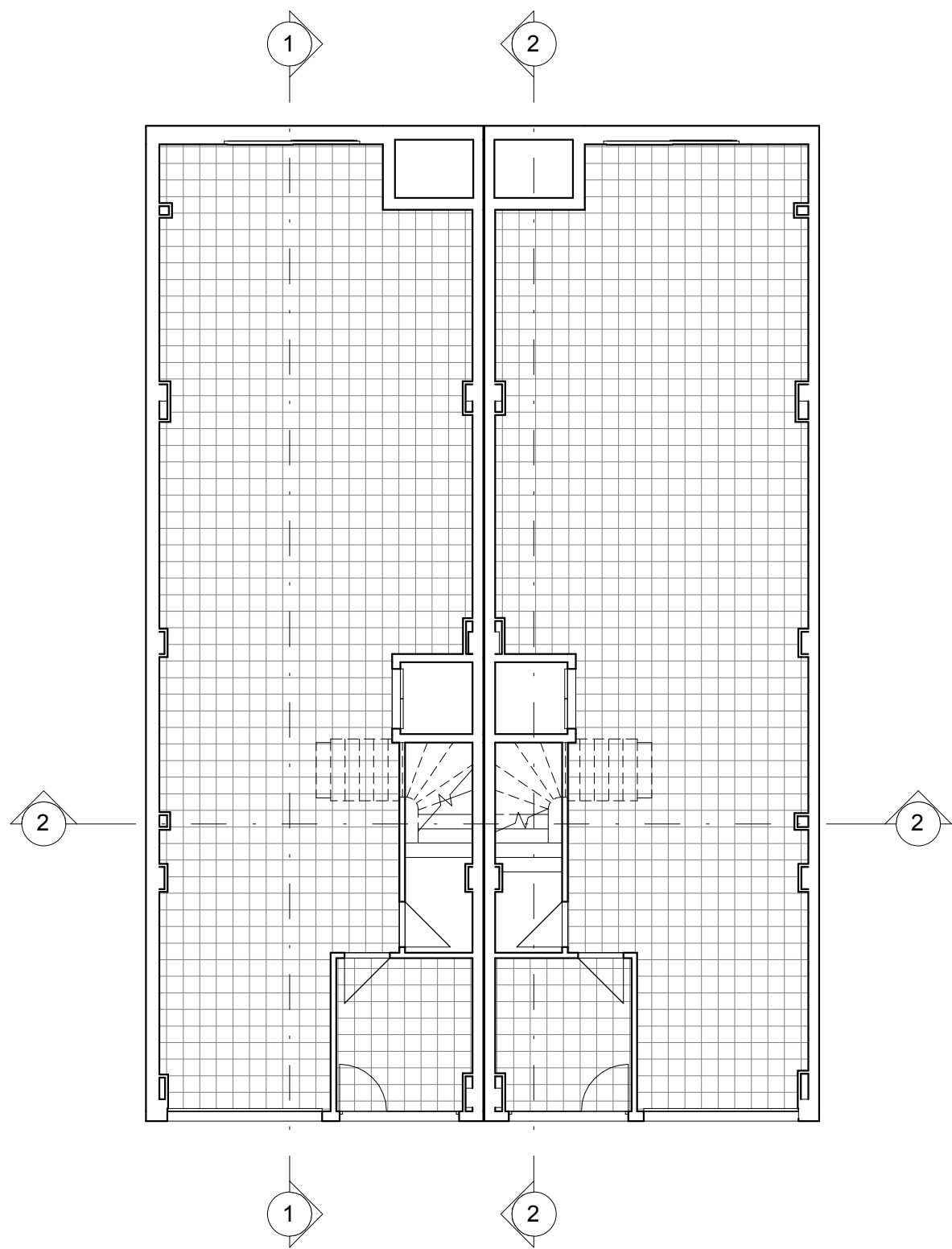
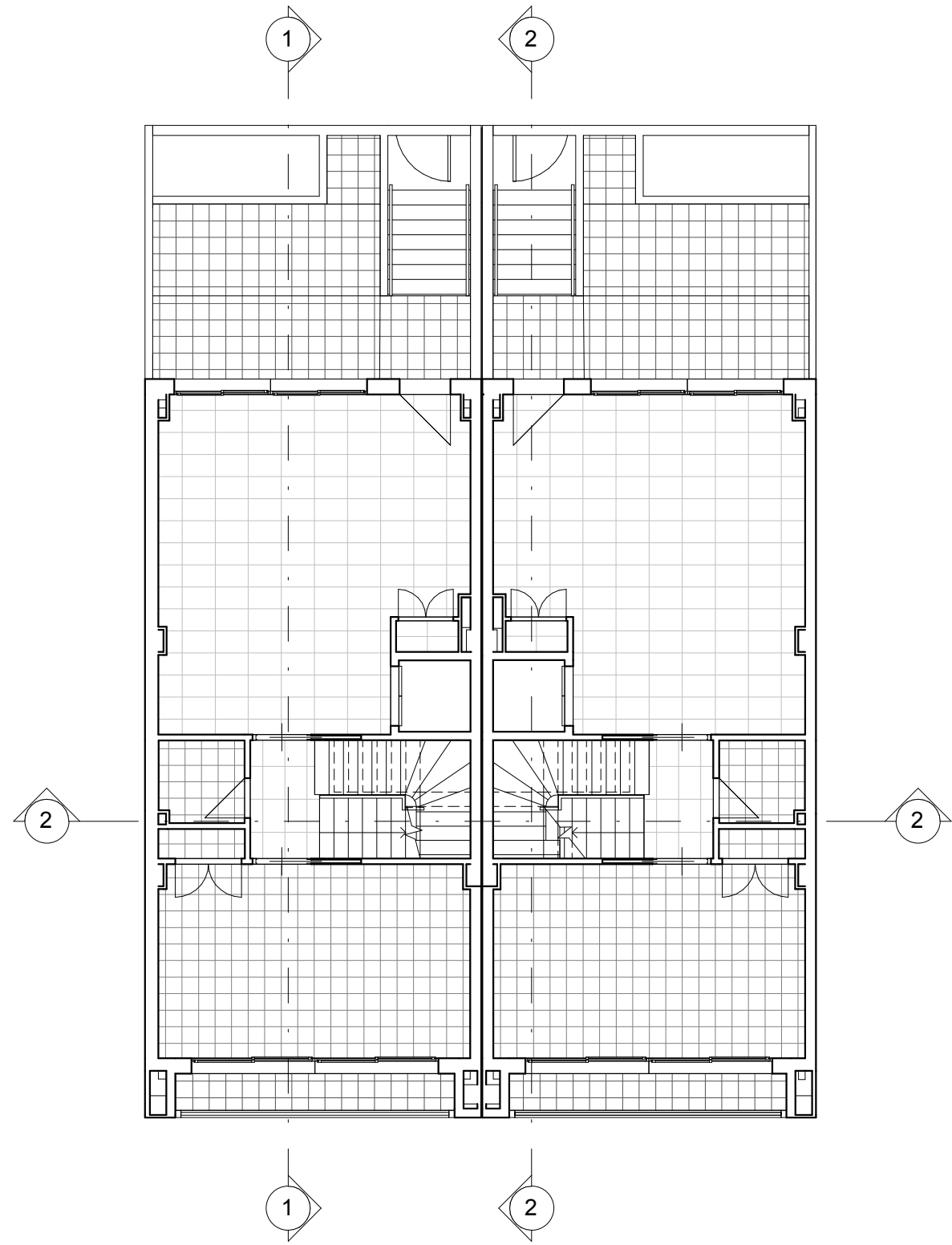


## Anexo II. Documentación modelo BIM

Norte



1 Distribución 03- Semi sótano B  
00 1 : 100



2 Distribución 05- Planta baja  
00 1 : 100



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
INGENIERÍA DE  
EDIFICACIÓN

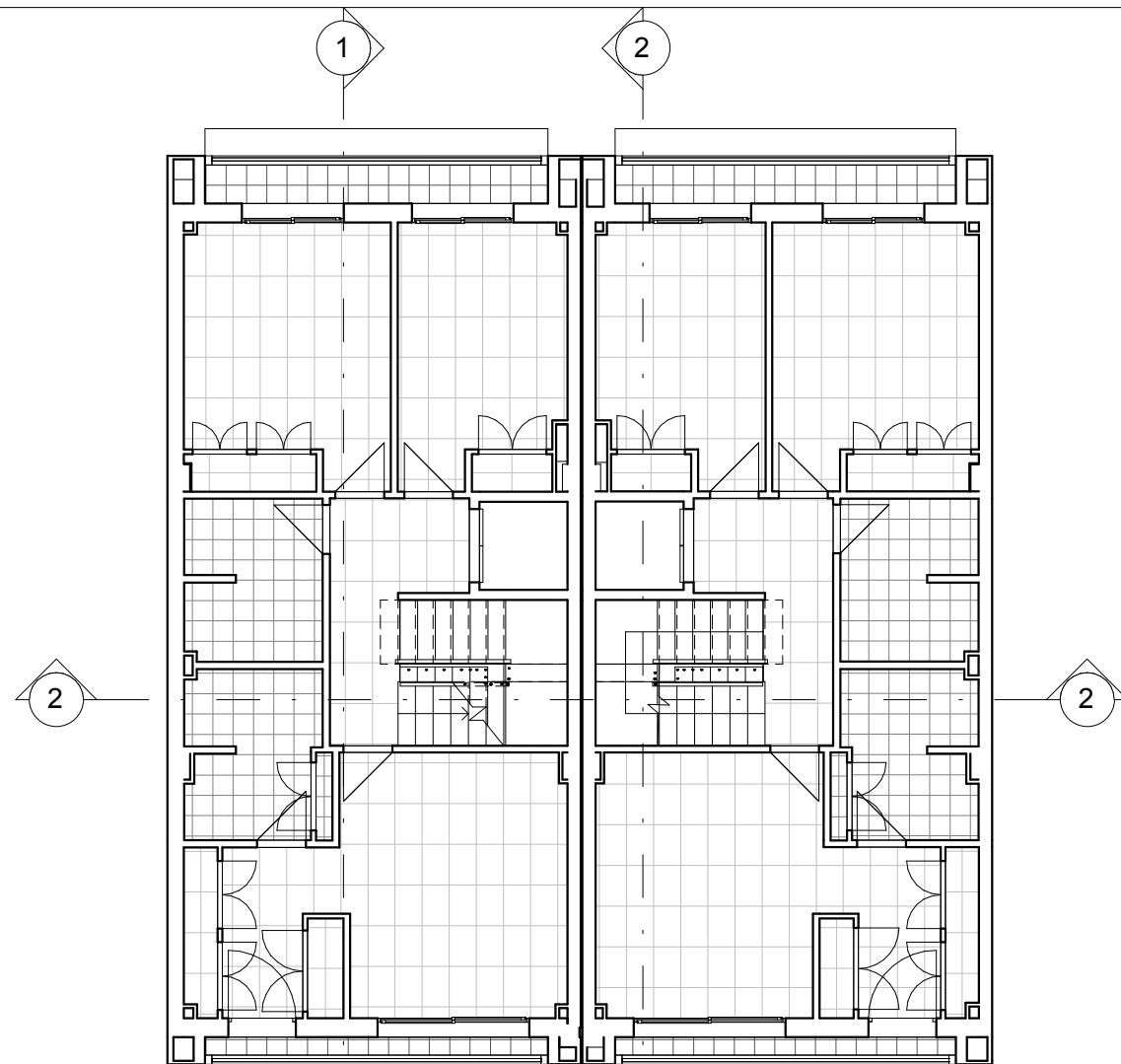


Nombre Proyecto:  
**TFG Modelado de edificación mediante  
tecnología Building Information Modeling.**

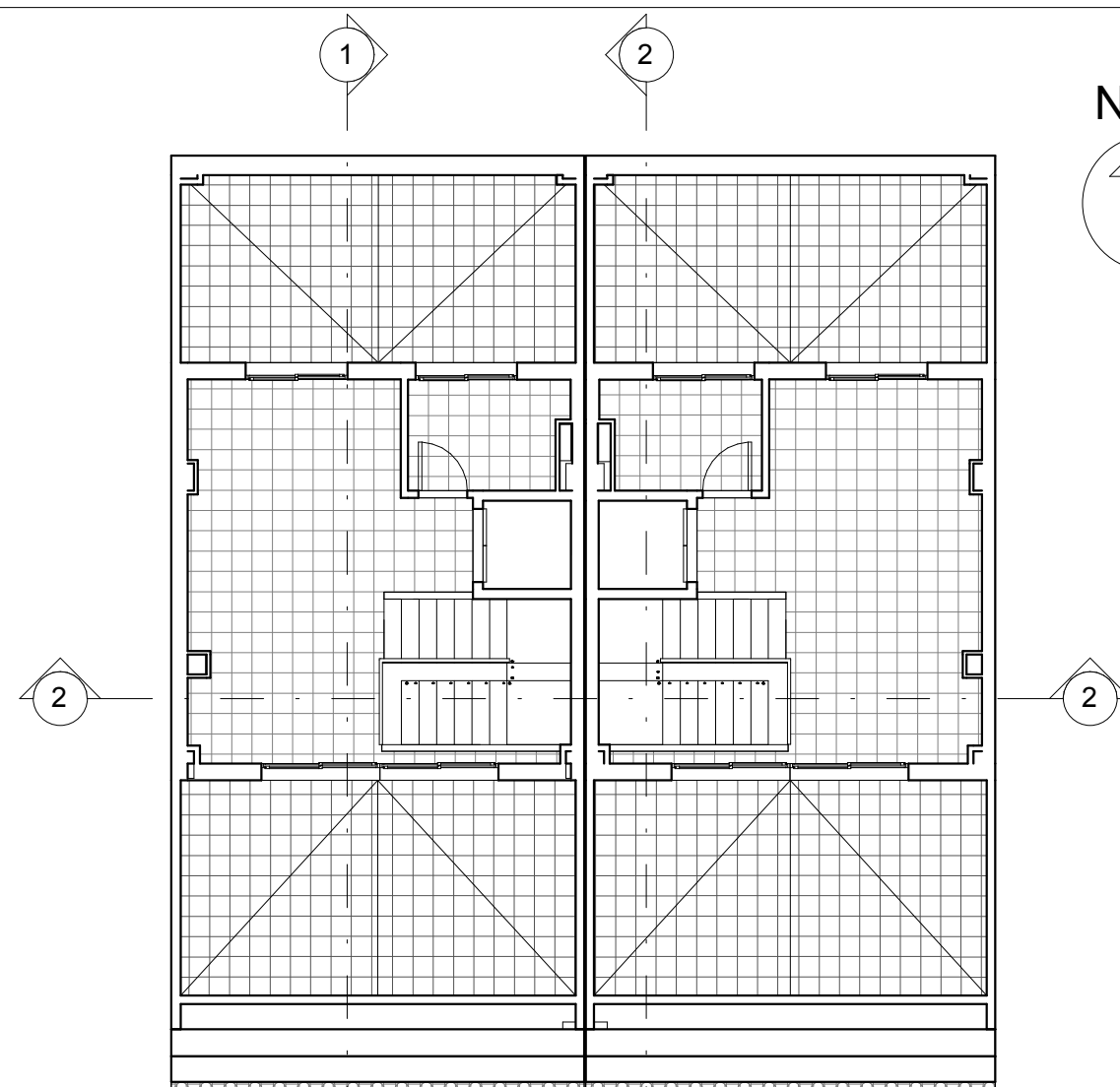
Promotor:  
Dirección de Proyecto:  
C/ monestir de la valldigna  
16-17 (46760) València, Spain

Nombre Plano:  
00 - Distribución Planta  
Semi sótano y Planta Baja  
Arq. D: Francesc Boscà  
Arq. D: Joaquim Egea  
R.Plano: Alexandre Mafé

04/07/2014 17:40:59  
Escala: 1 : 100  
Nº Exp: -  
Firma:



1 Distribución 06- Planta 1ª  
01 1 : 100



2 Distribución 07- Aprov. Bajo  
01 cubierta  
1 : 100



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
INGENIERÍA DE  
EDIFICACIÓN



Nombre Proyecto:

**TFG Modelado de edificación mediante  
tecnología Building Information Modeling.**

Promotor:

Dirección de Proyecto:

C/ monestir de la valldigna  
16-17 (46760) València, Spain

Nombre Plano:

01 - Distribución P 1ª y  
Aprov. Bajo Cubierta

Arq. D: Francesc Boscà

Arq. D: Joaquim Egea

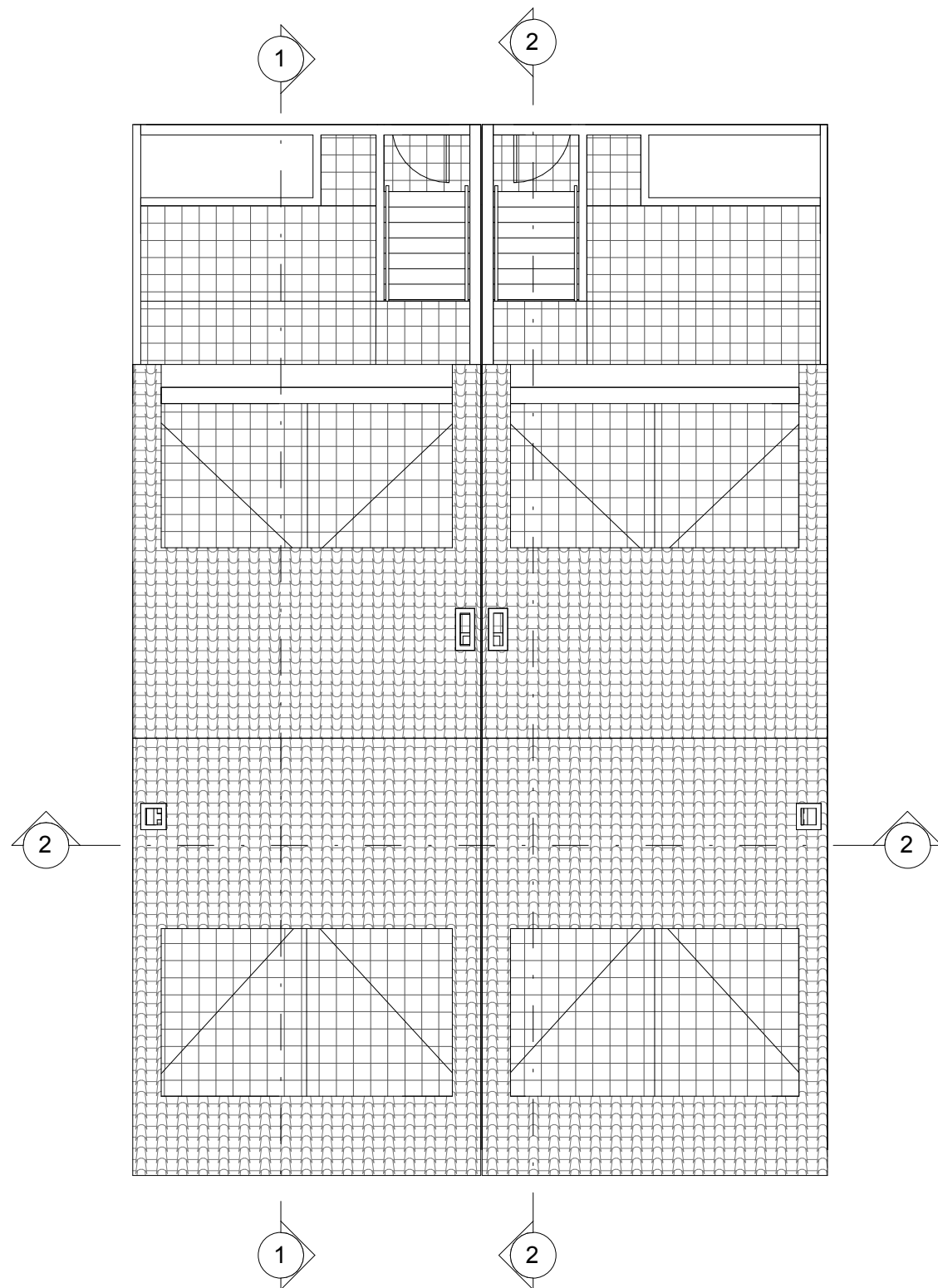
R.Plano: Alexandre Mafé


04/07/2014 17:42:21

Firma:


Escala: 1 : 100

Nº Exp: -






UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN

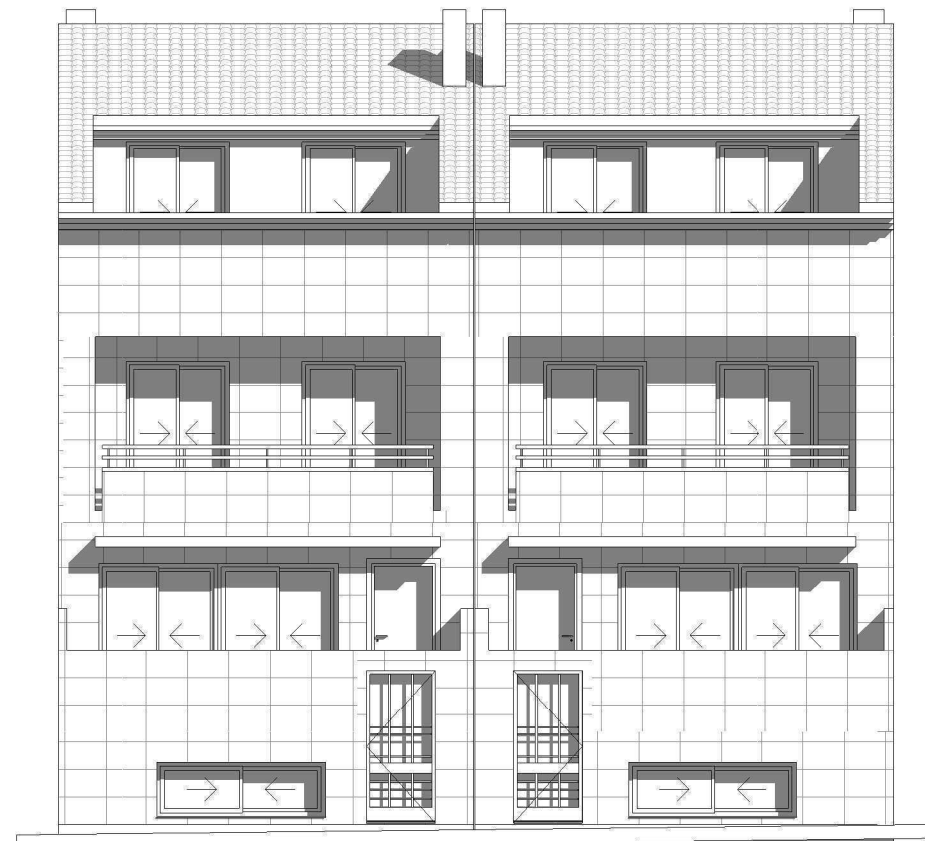


Nombre Proyecto: <b>TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.</b>	
Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
Nombre Plano: 02 - Cubierta	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea
04/07/2014 17:42:22	R.Plano: Alexandre Mafé
Escala: 1 : 100	Firma:
Nº Exp: -	





1 Alzado C/ Monestir Valldigna  
03 1 : 100



2 Alzado C/ Sanchis Guarner  
03 1 : 100



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
INGENIERÍA DE  
EDIFICACIÓN



Nombre Proyecto:

TFG Modelado de edificación mediante  
tecnología Building Information Modeling.

Promotor:

Dirección de Proyecto:

C/ monestir de la valldigna  
16-17 (46760) València, Spain

Nombre Plano:

03 - Alzados

Arq. D: Francesc Boscà

Arq. D: Joaquim Egea

R.Plano: Alexandre Mafé

04/07/2014 17:42:25

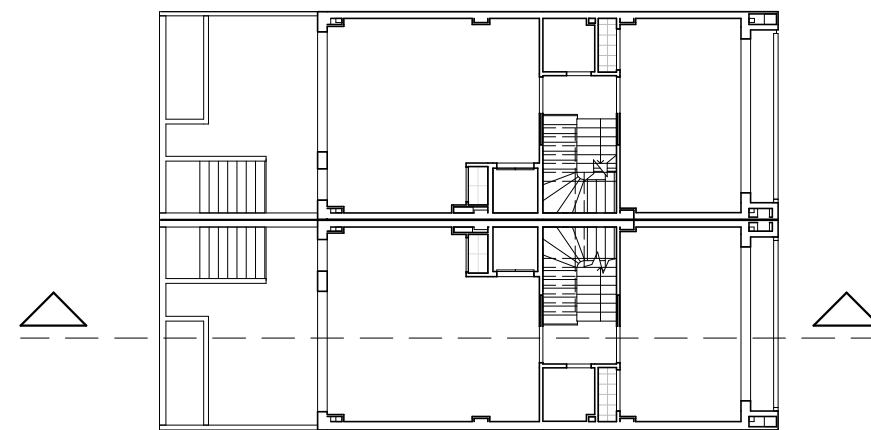
Firma:

Escala: 1 : 100

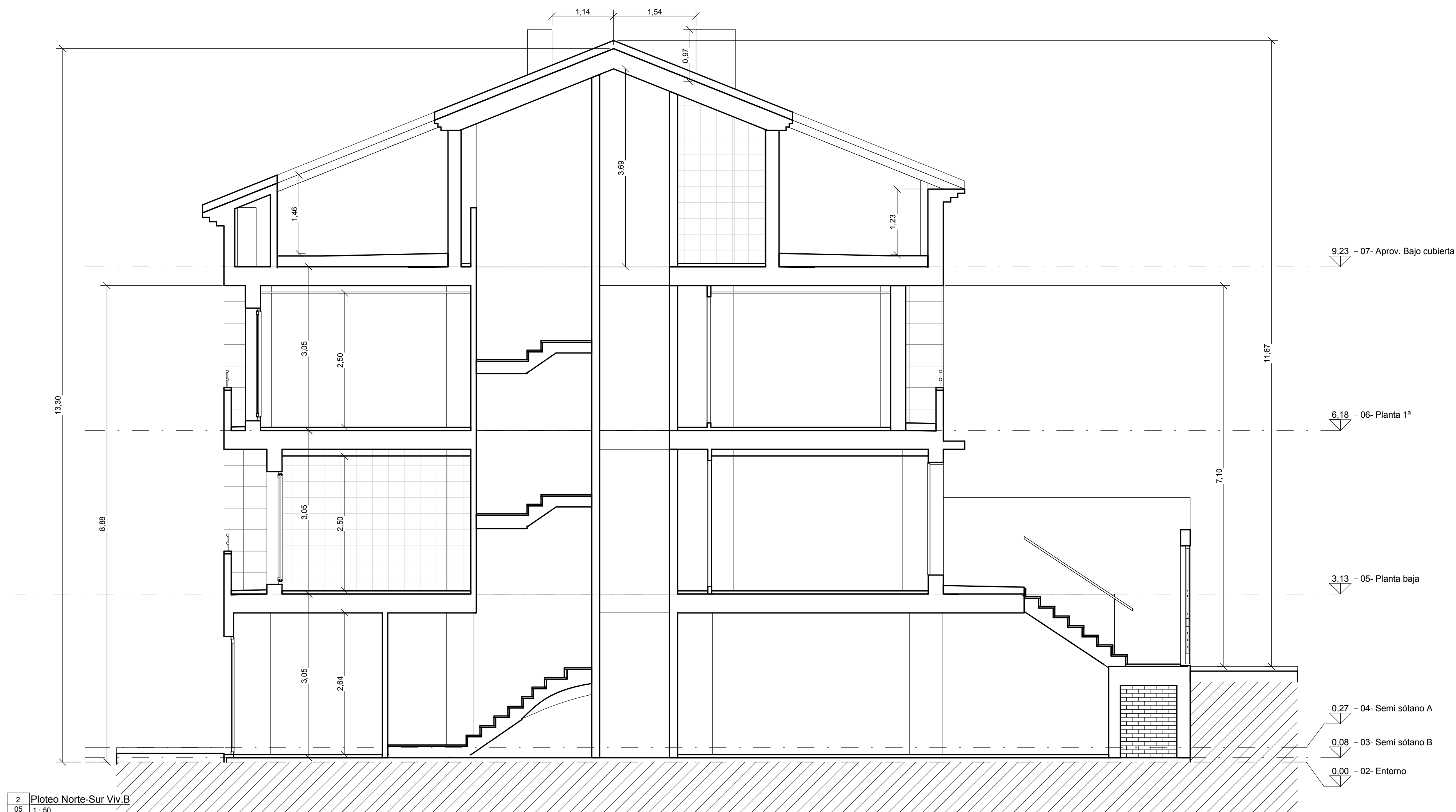
Nº Exp: -



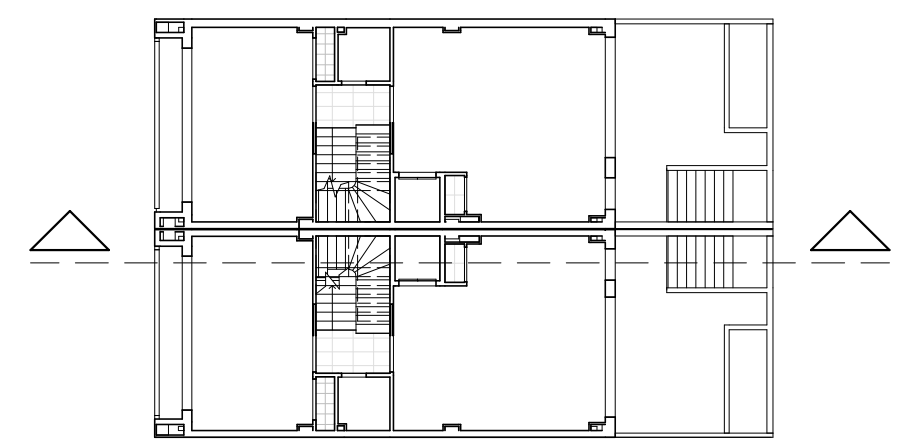
1 Ploteo Norte-Sur Viv.A  
04 1:50




 <b>UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA</b>		Nombre Proyecto: <b>TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.</b>	
 <b>ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN</b>		Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
		Nombre Plano: 04 - Sección Norte - Sur Viv.A	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea
		R.Plano: Alexandre Mafé	
		04/07/2014 17:40:59	Firma:
		Escala: Como se indica	
		Nº Exp: -	



2 Ploteo Norte-Sur Viv.B  
05 1: 50






UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



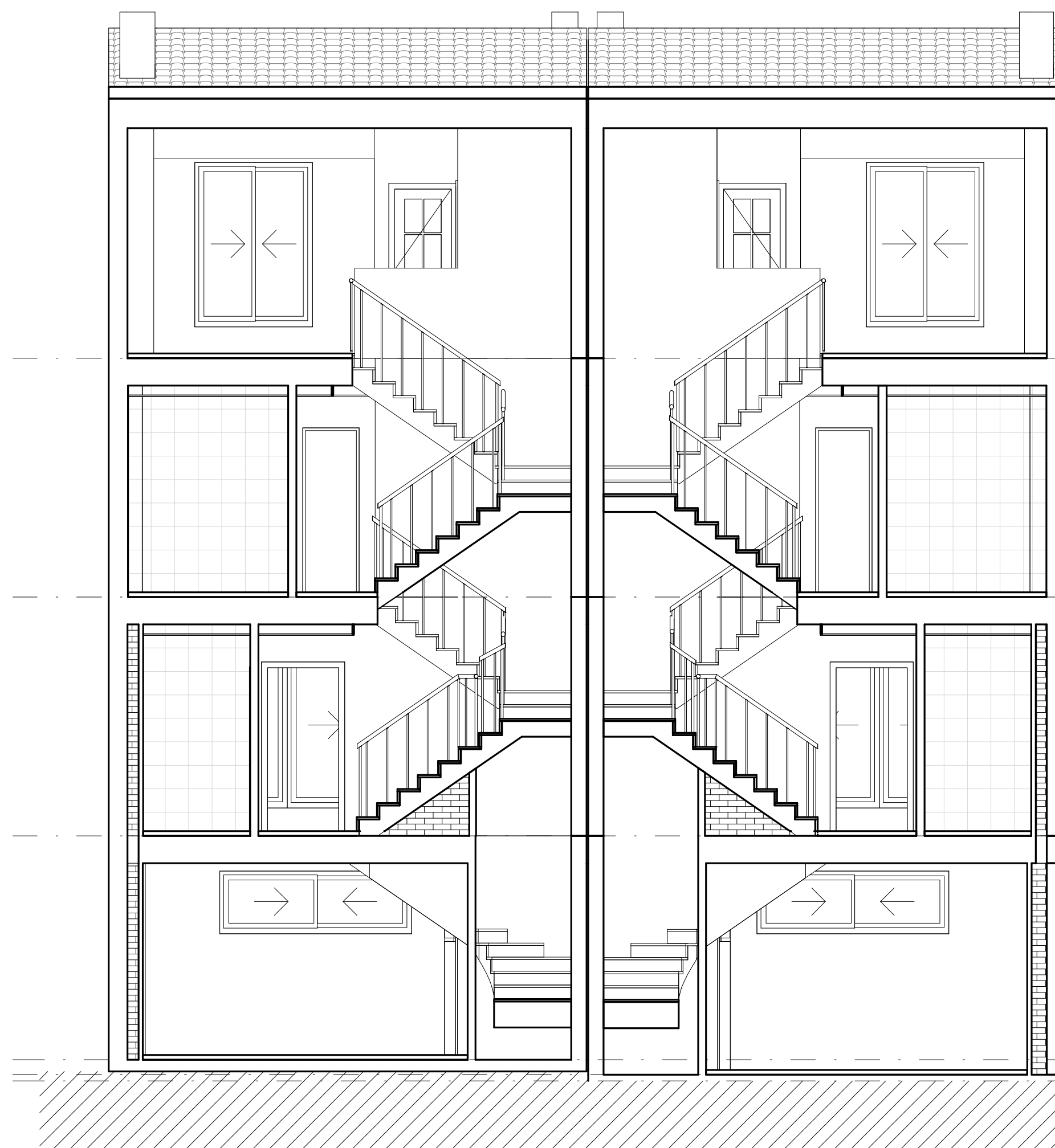
ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN



Nombre Proyecto:

**TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.**

Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
Nombre Plano:	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea R.Plano: Alexandre Mafé
04/07/2014 17:41:00	Firma:
Escala: Como se indica	
Nº Exp: -	



9,23 - 07- Aprov. Bajo cubierta

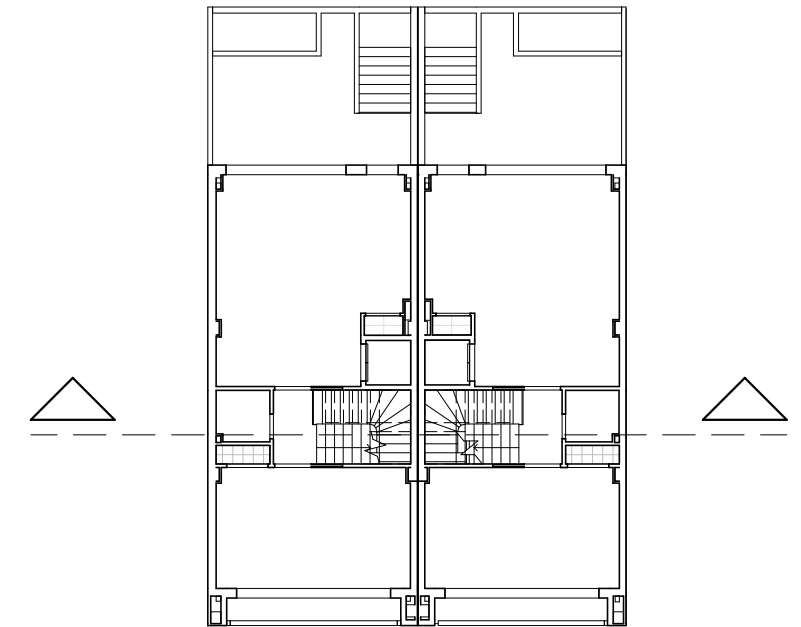
6,18 - 06- Planta 1ª

3,13 - 05- Planta baja

0,27 - 04- Semi sótano A

0,08 - 03- Semi sótano I

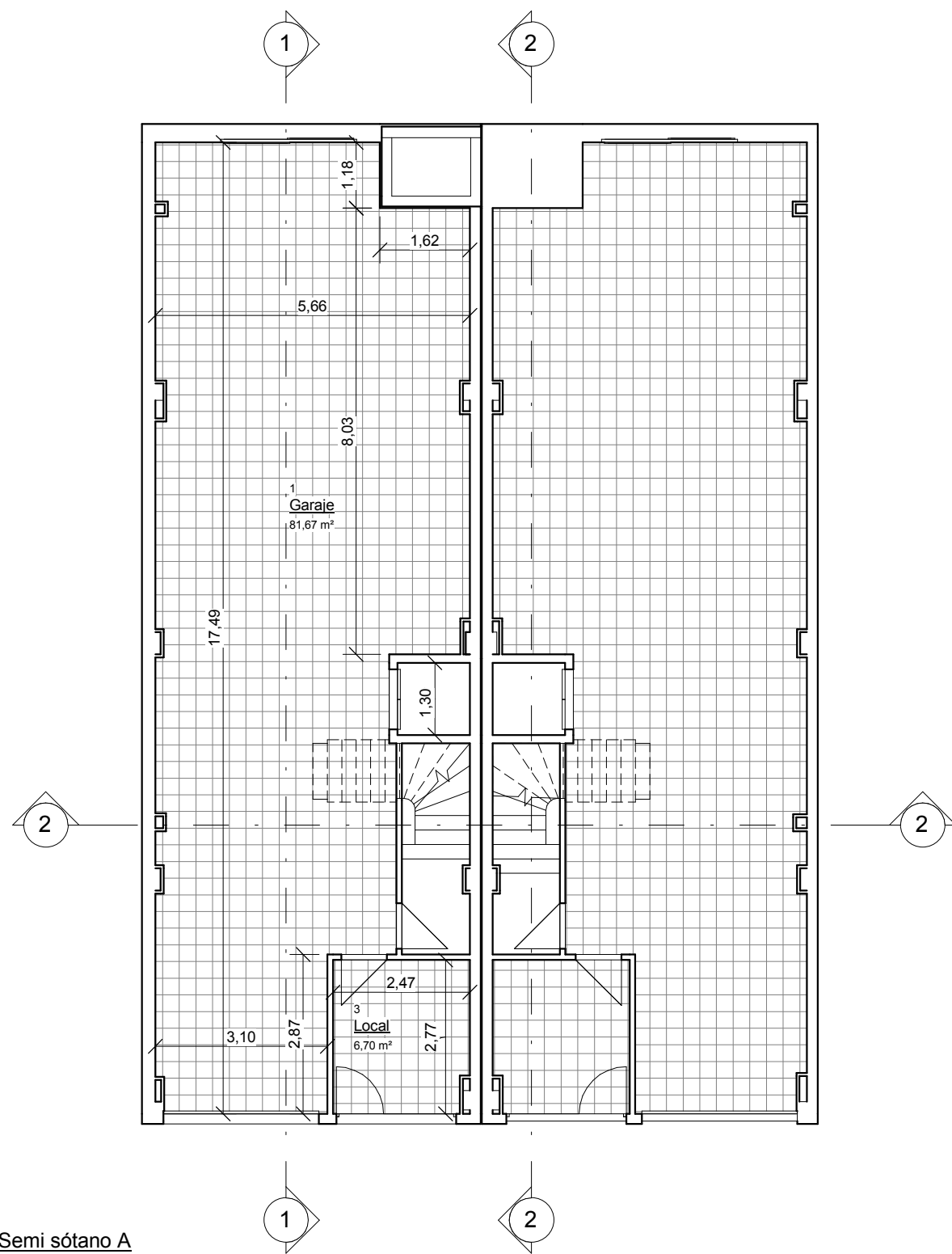
0,00 - 02- Entorno



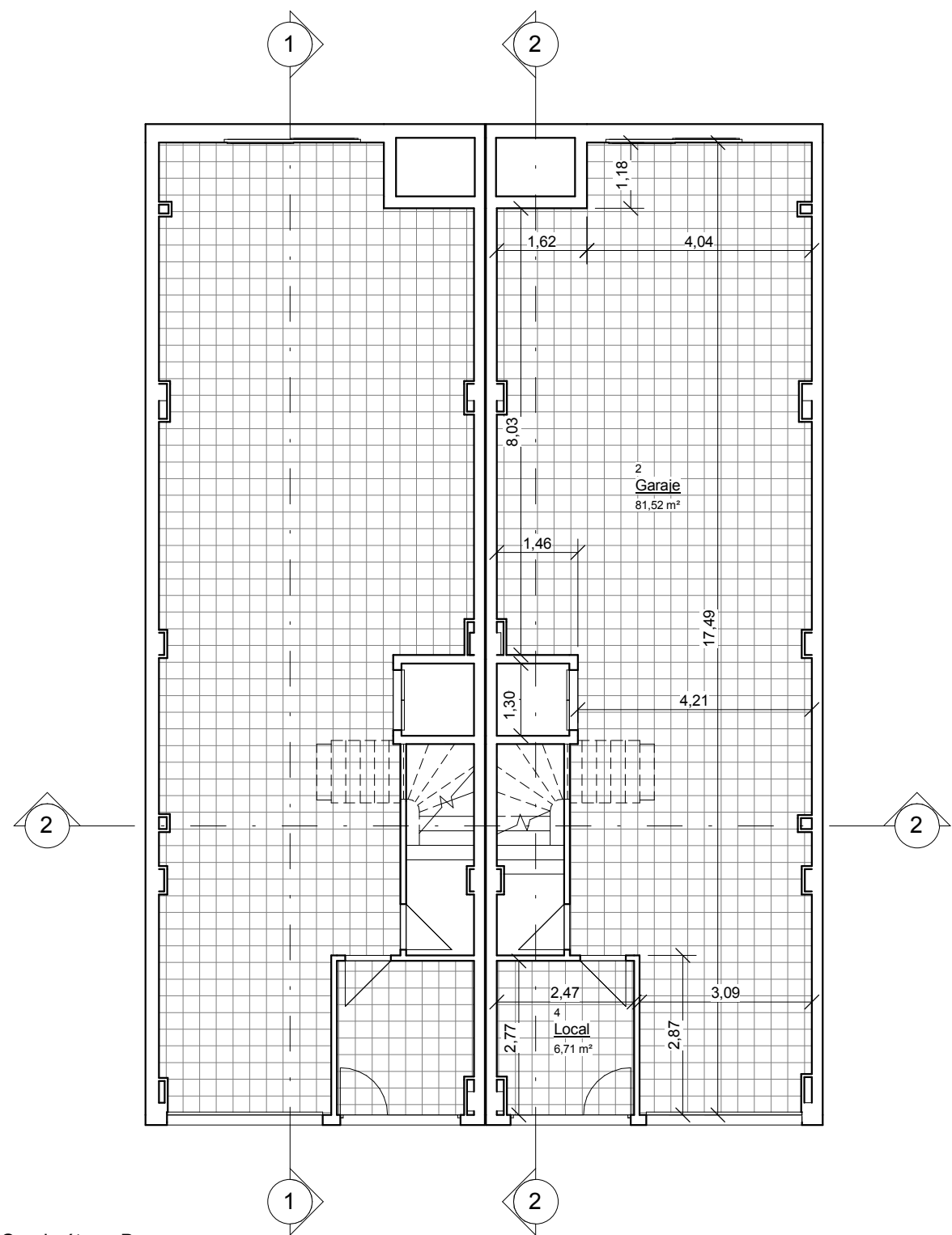
2  
06 Ploteo Sur-Oeste  
1 : 50



Nombre Proyecto: <b>TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.</b>	
Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
Nombre Plano: <b>06 - Sección Este - Oeste</b>	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea
	R.Plano: Alexandre Mafé
04/07/2014 17:41:01	Firma:
Escala: Como se indica	
Nº Exp: -	



1 Cotas 04- Semi sótano A  
07 1 : 100



2 Cotas 03- Semi sótano B  
07 1 : 100



Superficie construida Totales. PLANO 7 y 8	
Vivenda Tipo	Superficie construida

Terraza Norte Viv A	4,21
Terraza Norte Viv B	4,24
Terraza Sur Viv A	7,56
Terraza Sur Viv B	7,49
Vivienda A	296,69
Vivienda B	295,23
Total general	615,43

Superficie construida.PLANO 7 y 8	
Vivenda Tipo	Superficie construida

07- Aprov. Bajo cubierta	
Vivienda A	37,62
Vivienda B	37,32

06- Planta 1ª	
Terraza Norte Viv A	4,21
Terraza Norte Viv B	4,24
Terraza Sur Viv A	2,38
Terraza Sur Viv B	2,39
Vivienda A	74,05
Vivienda B	74,42

Superficie construida.PLANO 7 y 8	
Vivenda Tipo	Superficie construida

05- Planta baja	
Terraza Sur Viv A	5,18
Terraza Sur Viv B	5,10
Vivienda A	76,55
Vivienda B	75,93

04- Semi sótano A	
Vivienda A	108,47

03- Semi sótano B	
Vivienda B	107,57
Total general	615,43

Superficies útiles.PLANO 7 y 8	
Viv Tipo	S.útil

07- Aprov. Bajo cubierta	
Vivienda A	22,59
Vivienda B	22,56
	45,15

06- Planta 1ª	
Vivienda A	55,41
Vivienda B	55,31
	110,72

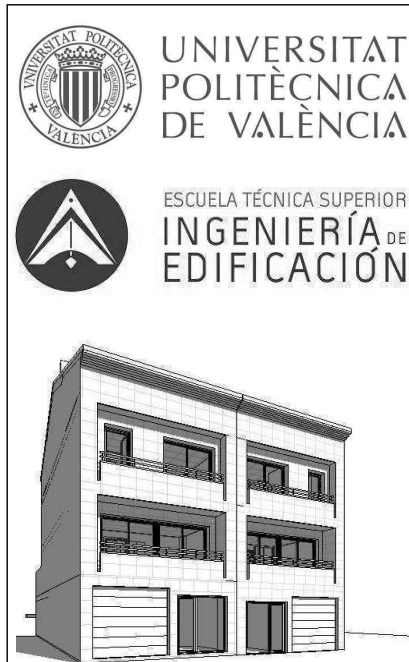
05- Planta baja	
Vivienda A	57,14
Vivienda B	57,03
	114,17

Superficies útiles.PLANO 7 y 8	
Viv Tipo	S.útil

04- Semi sótano A	
Vivienda A	88,38
	88,38

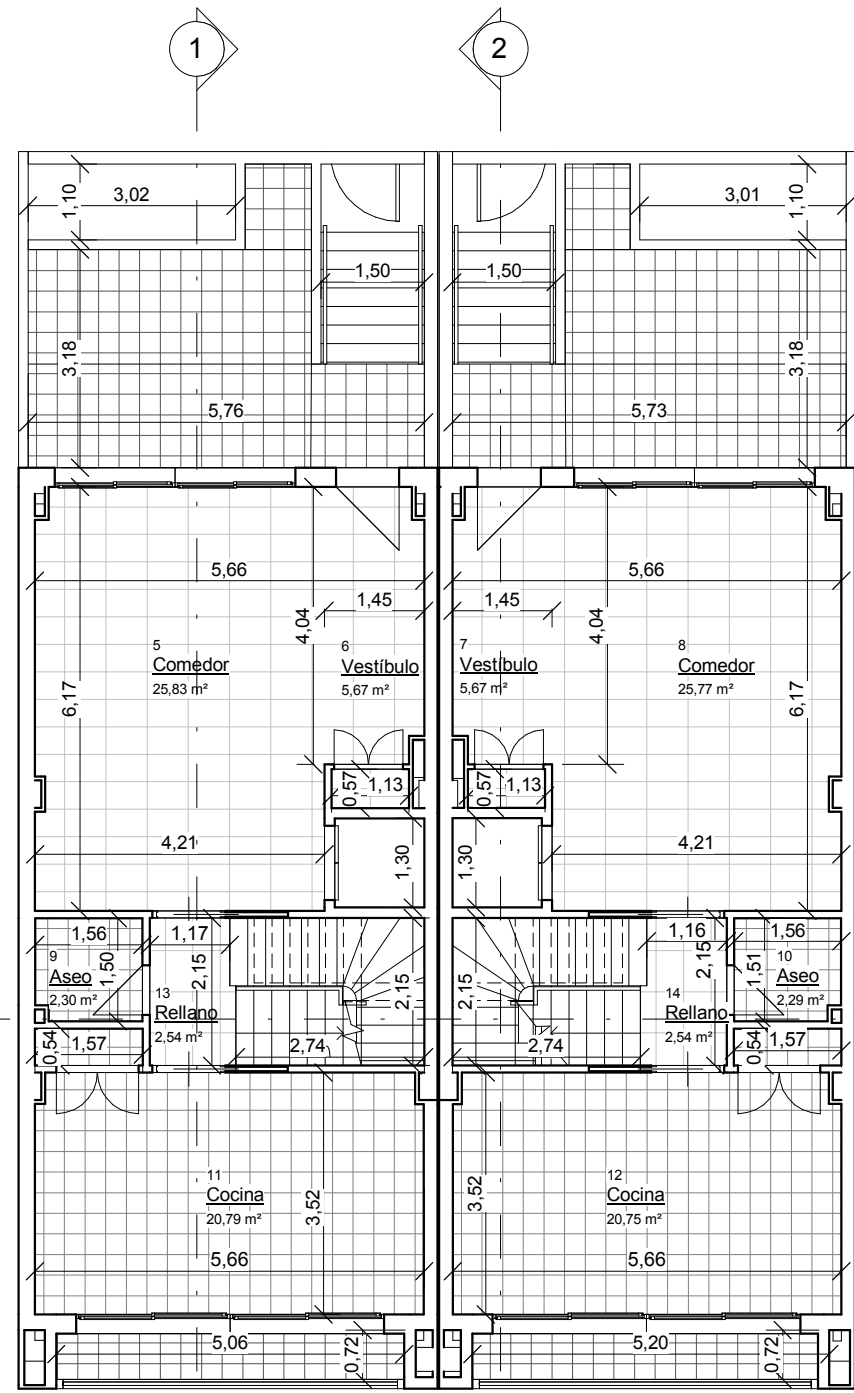
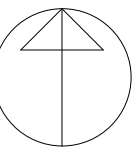
03- Semi sótano B	
Vivienda B	88,23
	88,23

Total general	446,65
---------------	--------

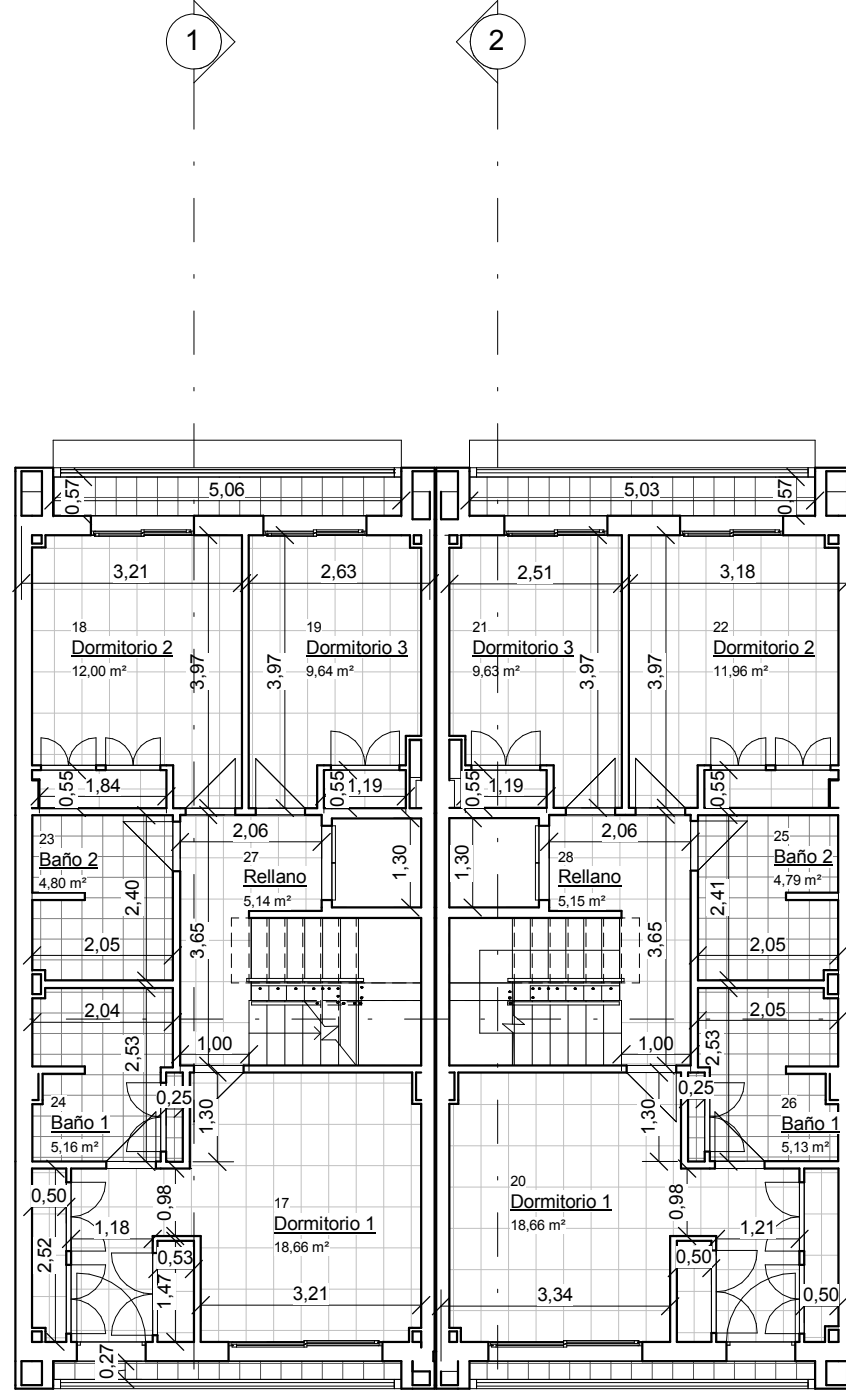


Nombre Proyecto: <b>TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.</b>	
Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
Nombre Plano: 07 - Cotas Semi sótano A y B	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea R.Plano: Alexandre Mafé
04/07/2014 17:41:02	Firma:
Escala: 1 : 100	
Nº Exp: -	

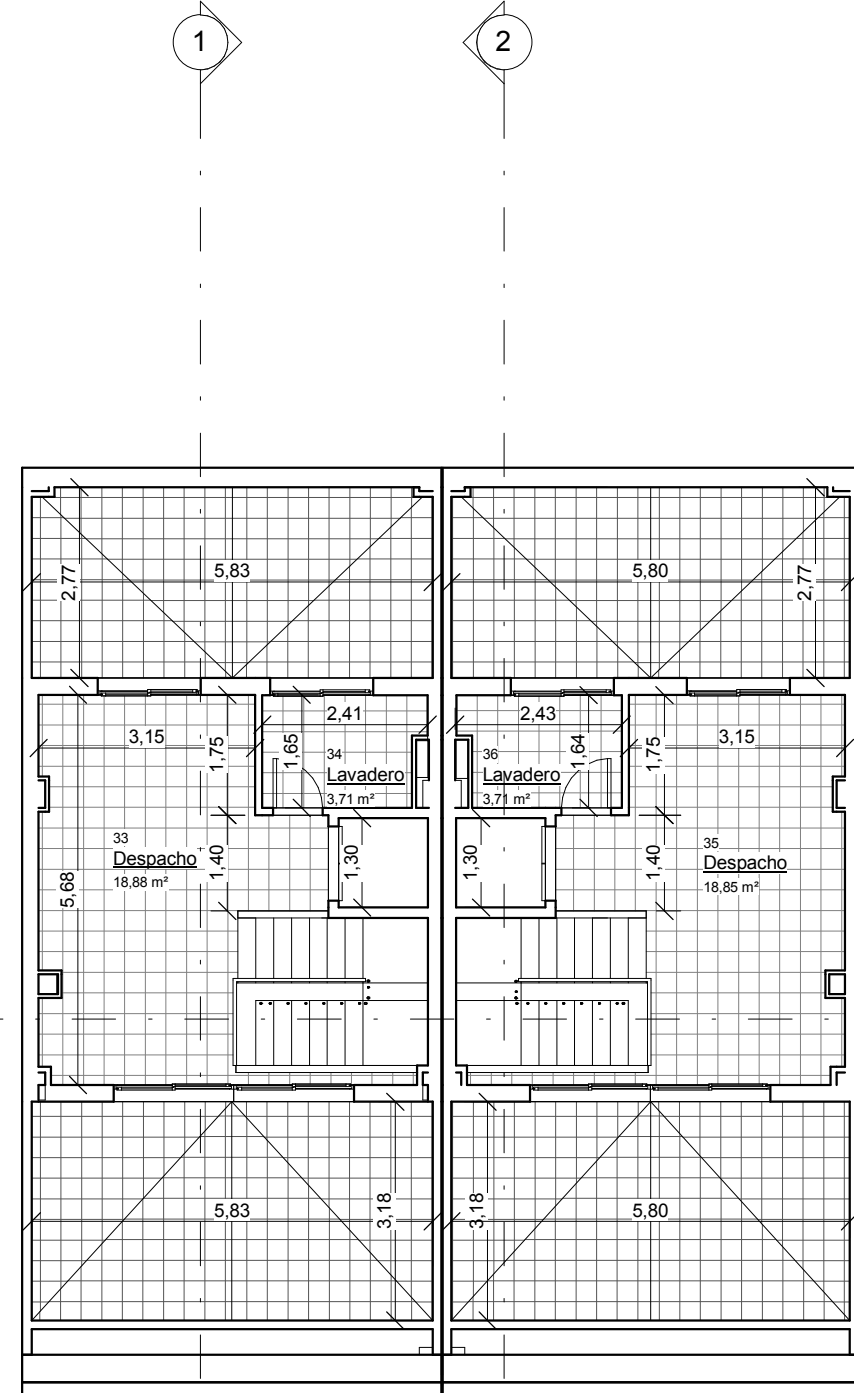
Norte



1 Cotas 05- Planta baja  
08 1 : 100



2 Cotas 06- Planta 1ª  
08 1 : 100



3 Cotas 07- Aprov. Bajo cubierta  
08 1 : 100

Superficie construida Totales. PLANO 7 y 8	
Vivienda Tipo	Superficie construida

Terraza Norte Viv A	4,21
Terraza Norte Viv B	4,24
Terraza Sur Viv A	7,56
Terraza Sur Viv B	7,49
Vivienda A	296,69
Vivienda B	295,23
Total general	615,43

Superficie construida.PLANO 7 y 8	
Vivienda Tipo	Superficie construida

07- Aprov. Bajo cubierta	
Vivienda A	37,62
Vivienda B	37,32

06- Planta 1ª	
Terraza Norte Viv A	4,21
Terraza Norte Viv B	4,24
Terraza Sur Viv A	2,38
Terraza Sur Viv B	2,39
Vivienda A	74,05
Vivienda B	74,42

Superficie construida.PLANO 7 y 8	
Vivienda Tipo	Superficie construida

05- Planta baja	
Terraza Sur Viv A	5,18
Terraza Sur Viv B	5,10
Vivienda A	76,55
Vivienda B	75,93

04- Semi sótano A	
Vivienda A	108,47

03- Semi sótano B	
Vivienda B	107,57
Total general	615,43

Superficies útiles.PLANO 7 y 8	
Viv Tipo	S.útil

07- Aprov. Bajo cubierta	
Vivienda A	22,59
Vivienda B	22,56
	45,15

06- Planta 1ª	
Vivienda A	55,41
Vivienda B	55,31
	110,72

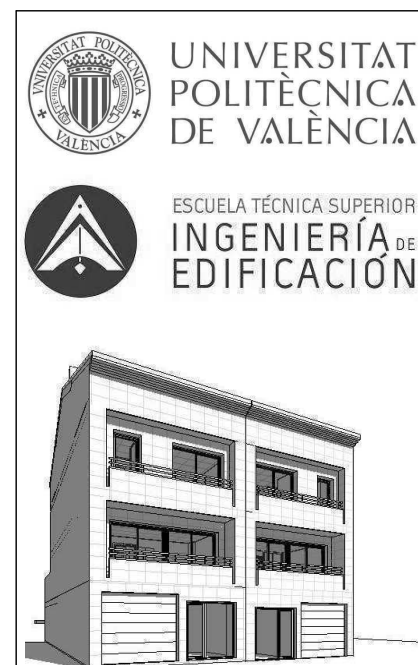
05- Planta baja	
Vivienda A	57,14
Vivienda B	57,03
	114,17

Superficies útiles.PLANO 7 y 8	
Viv Tipo	S.útil

04- Semi sótano A	
Vivienda A	88,38
	88,38

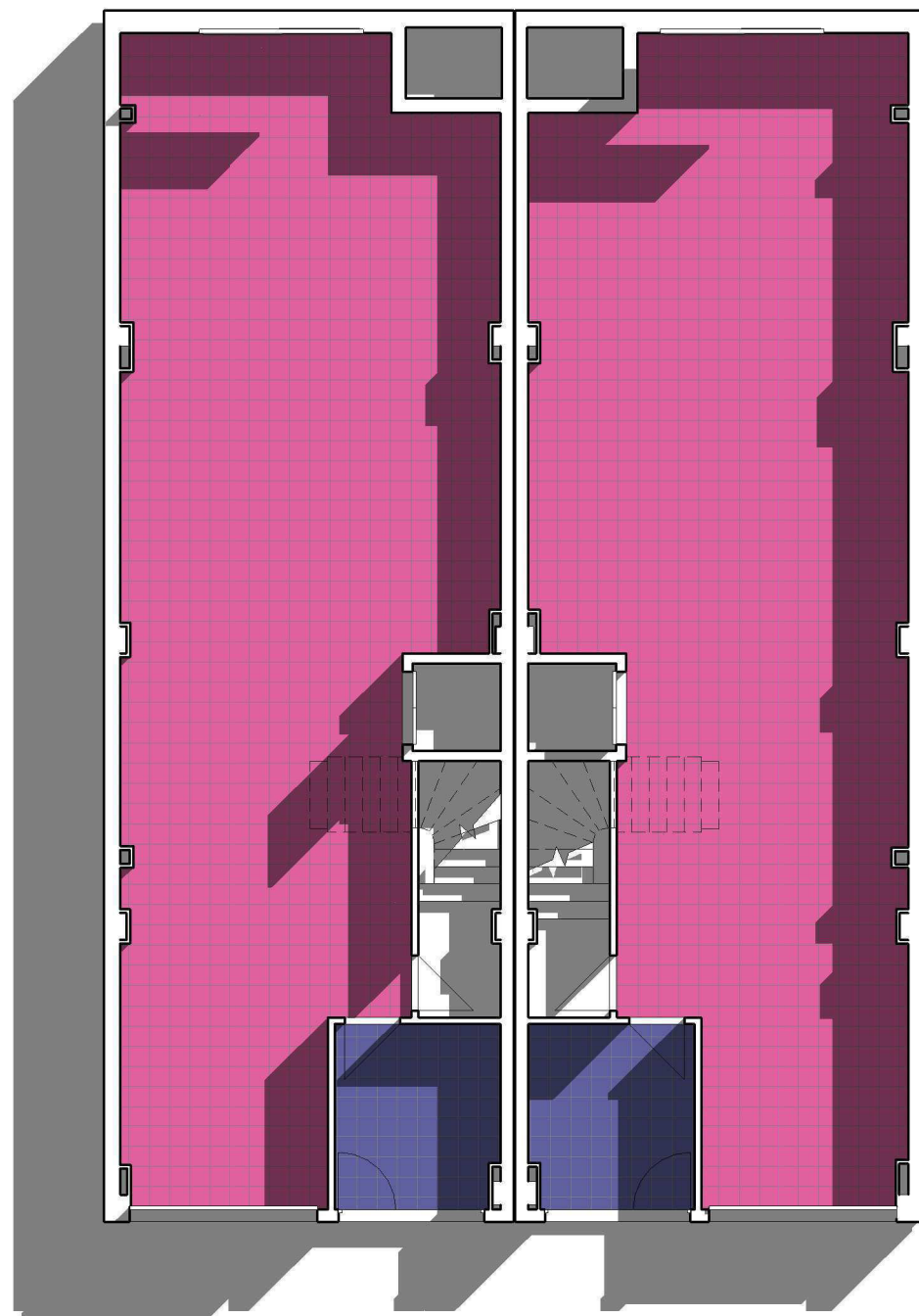
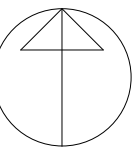
03- Semi sótano B	
Vivienda B	88,23
	88,23

Total general	446,65
---------------	--------



Nombre Proyecto: <b>TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.</b>	
Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
Nombre Plano: 08 - Cotas Planta Baja, P 1ª y Aprovechamiento bajo cubierta	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea R.Plano: Alexandre Mafé
04/07/2014 17:41:03	Firma:
Escala: 1 : 100	
Nº Exp: -	

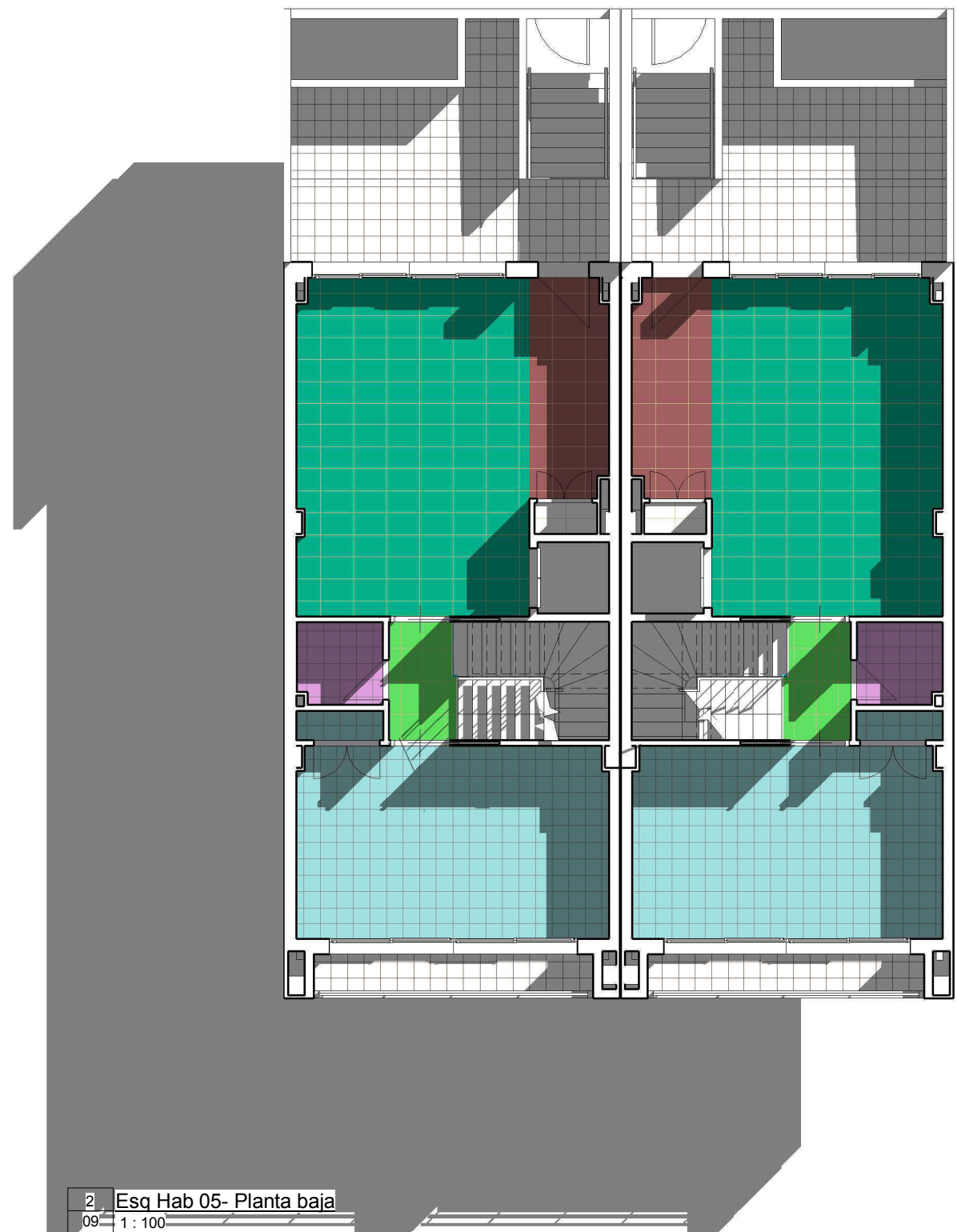
Norte



**Legenda Habitaciones**

- Garaje
- Local

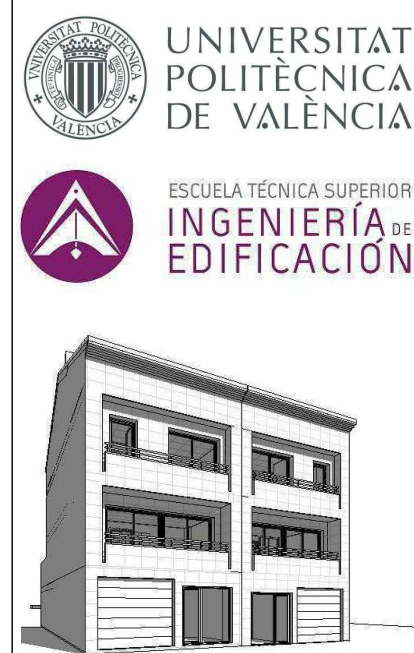
1 Esq Hab 03- Semi sótano B  
09 1 : 100



**Legenda Habitaciones**

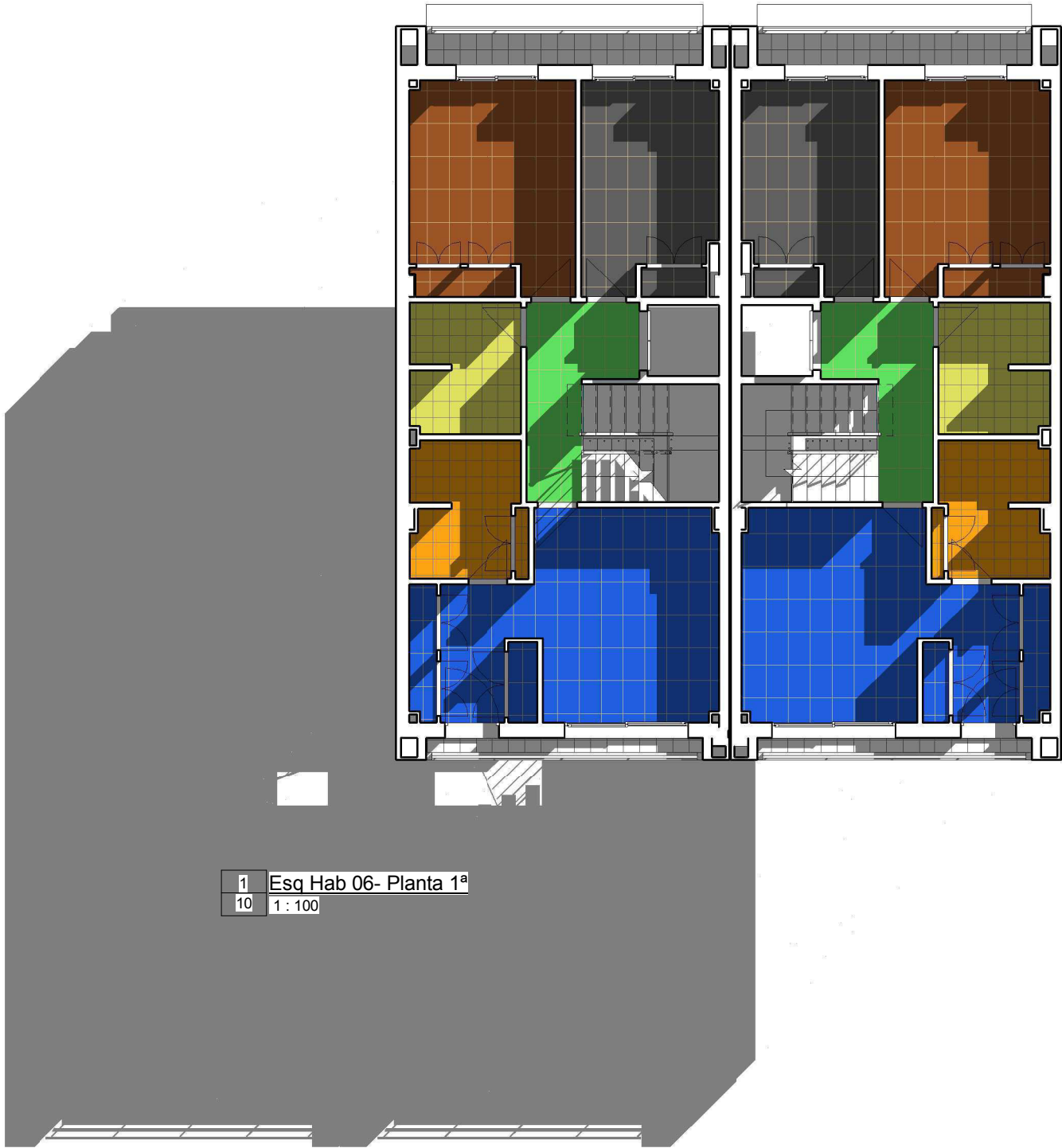
- Aseo
- Cocina
- Comedor
- Rellano
- Vestíbulo

2 Esq Hab 05- Planta baja  
09 1 : 100



Nombre Proyecto: TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.	
Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
Nombre Plano: 09 - Esq Color Habitaciones Semi Sótano y PBaja	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea
	R.Plano: Alexandre Mafé
04/07/2014 17:39:36	Firma:
Escala: 1 : 100	
Nº Exp: -	

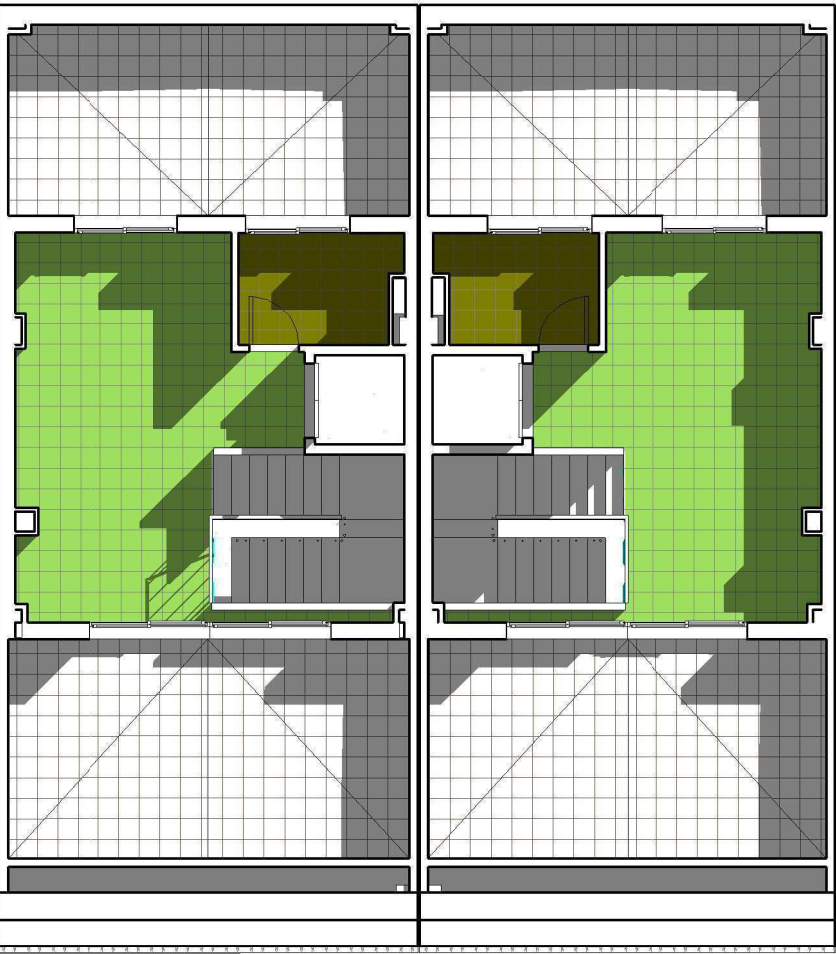




1 Esq Hab 06- Planta 1ª  
10 1 : 100

Legenda Habitaciones

- Baño 1
- Baño 2
- Dormitorio 1
- Dormitorio 2
- Dormitorio 3
- Relano



Legenda Habitaciones

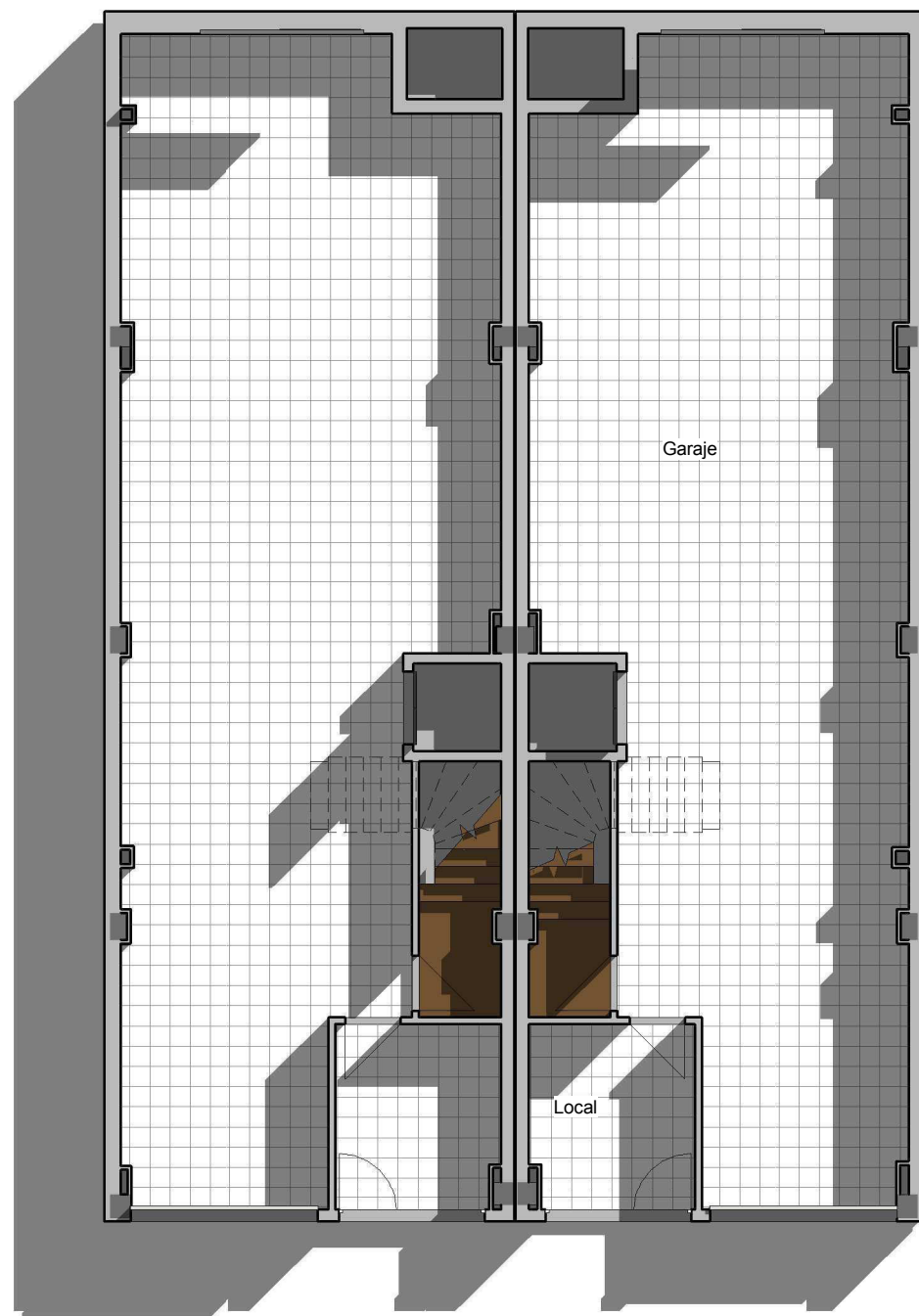
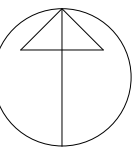
- Despacho
- Lavadero

2 Esq Hab 07- Aprov. Bajo  
10 cubierta  
1 : 100

 <div>UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA</div>  <div>ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN</div> 		Nombre Proyecto: TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.	
Promotor:		Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain	
Nombre Plano: 10 - Esq Color Habitaciones P 1ª y P.Aprov Bajo Cubierta		Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea	
04/07/2014 17:39:39		R.Plano: Alexandre Mafé	
Escala: 1 : 100		Firma:	
Nº Exp: -			



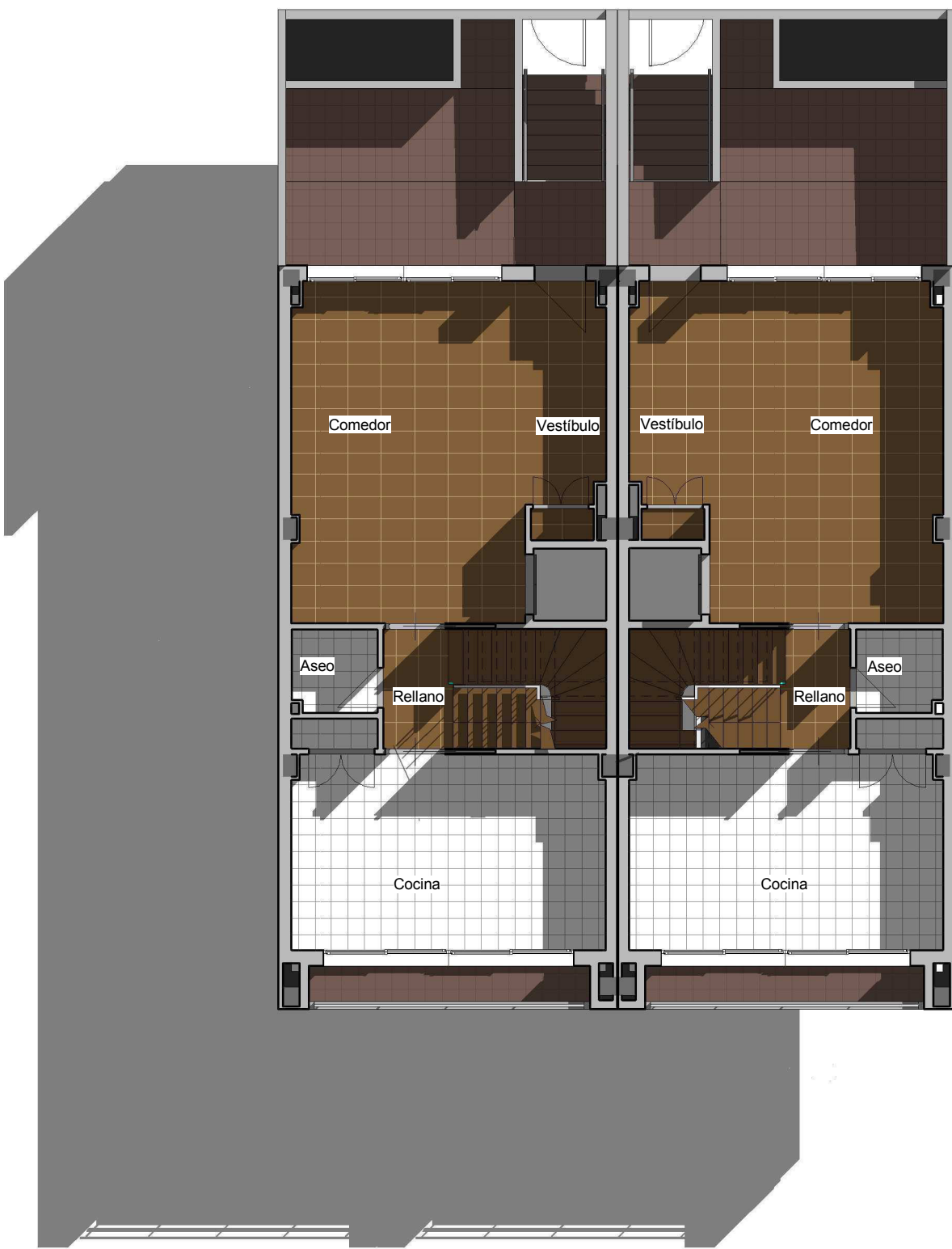
Norte



**Legenda Pavimentos**

gres esmaltado

1 Esq Pav 03- Semi sótano B  
11 1 : 100

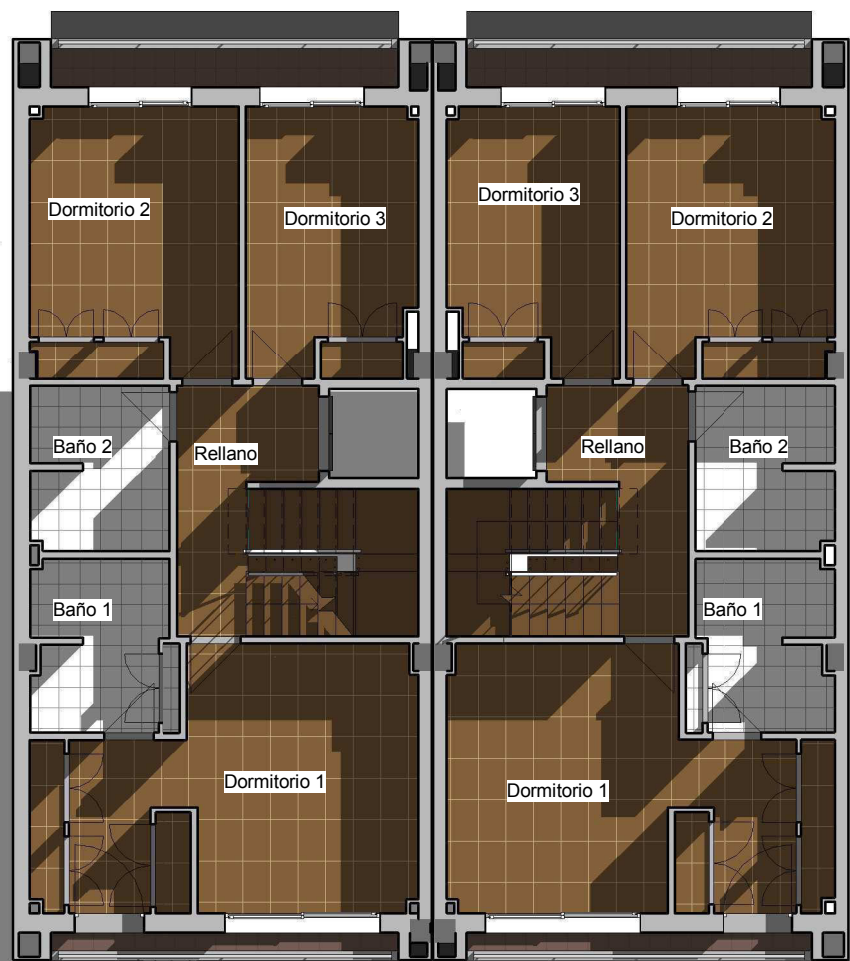


**Legenda Pavimentos**

gres esmaltado  
mármol  
gres no esmaltado

2 Esq Pav 05- Planta baja  
11 1 : 100

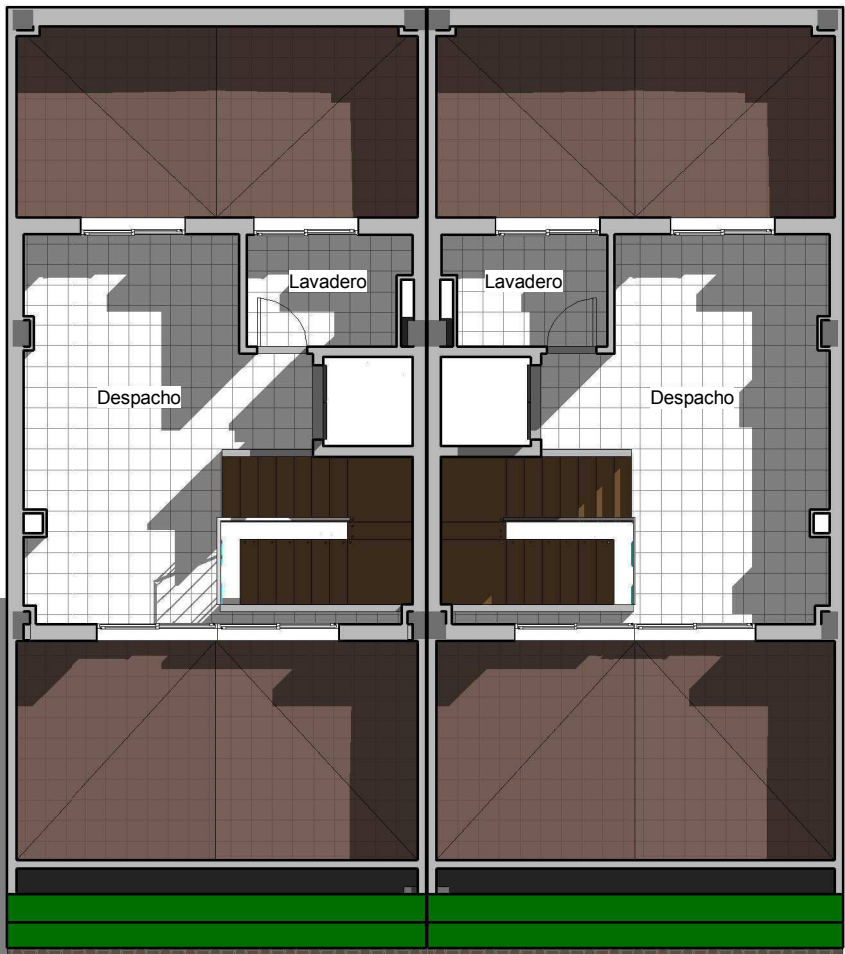
<div><div></div><div>UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA</div></div> <div><div></div><div>ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN</div></div> <div></div>		Nombre Proyecto: <b>TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.</b>	
Promotor:		Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain	
Nombre Plano: 11 - Esq Color Pavimentos Semi sótano y PB		Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea	
04/07/2014 17:39:41		R.Plano: Alexandre Mafé	
Escala: 1 : 100		Firma:	
Nº Exp: -			



1 Esq Pav 06- Planta 1ª  
12 1 : 100

**Leyenda Pavimentos**

- gres esmaltado
- mármol
- gres no esmaltado



**Leyenda Pavimentos**

- gres esmaltado
- gres no esmaltado

2 Esq Pav 07- Aprov. Bajo  
12 cubierta  
1 : 100



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA

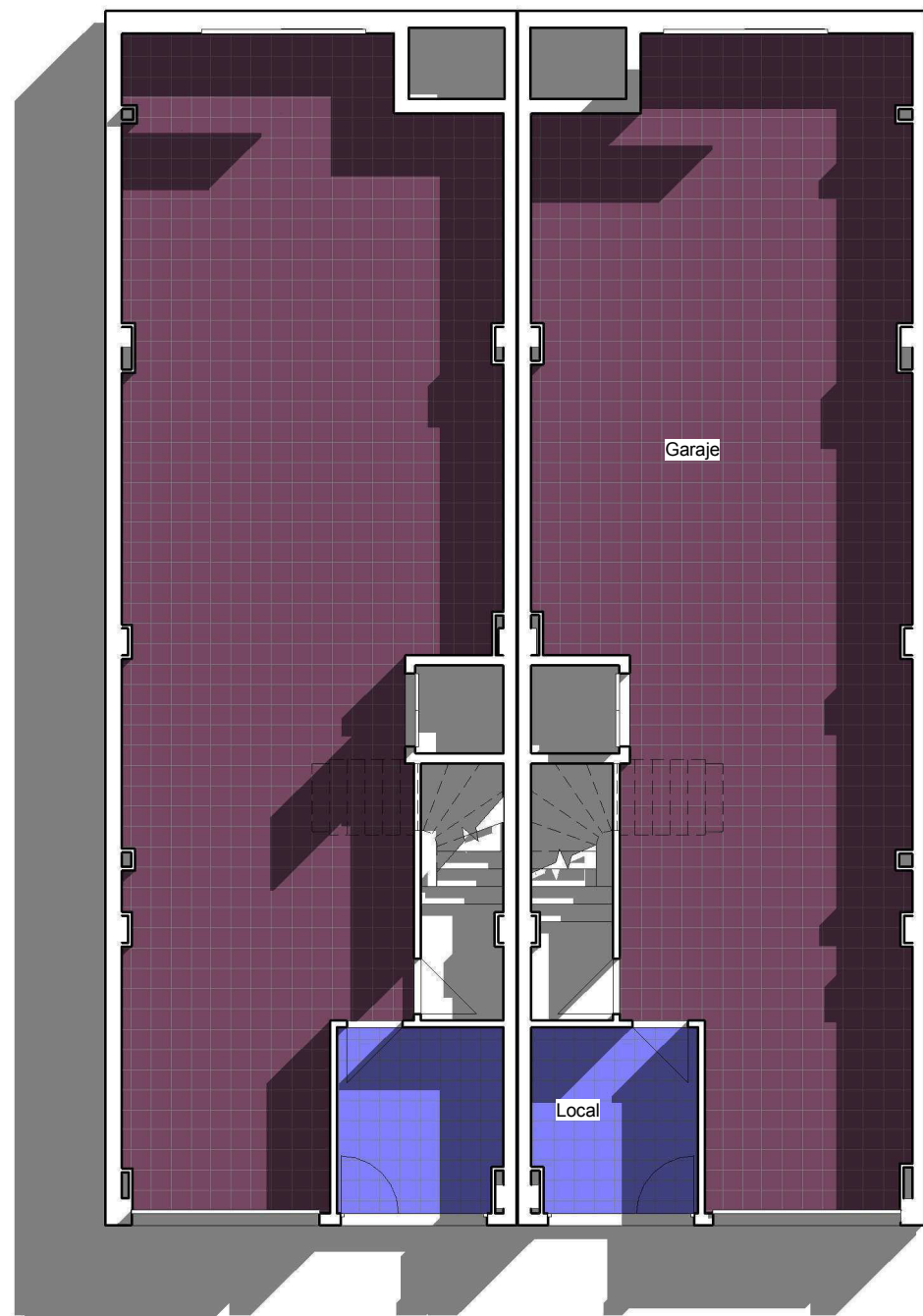
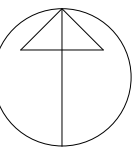


ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN

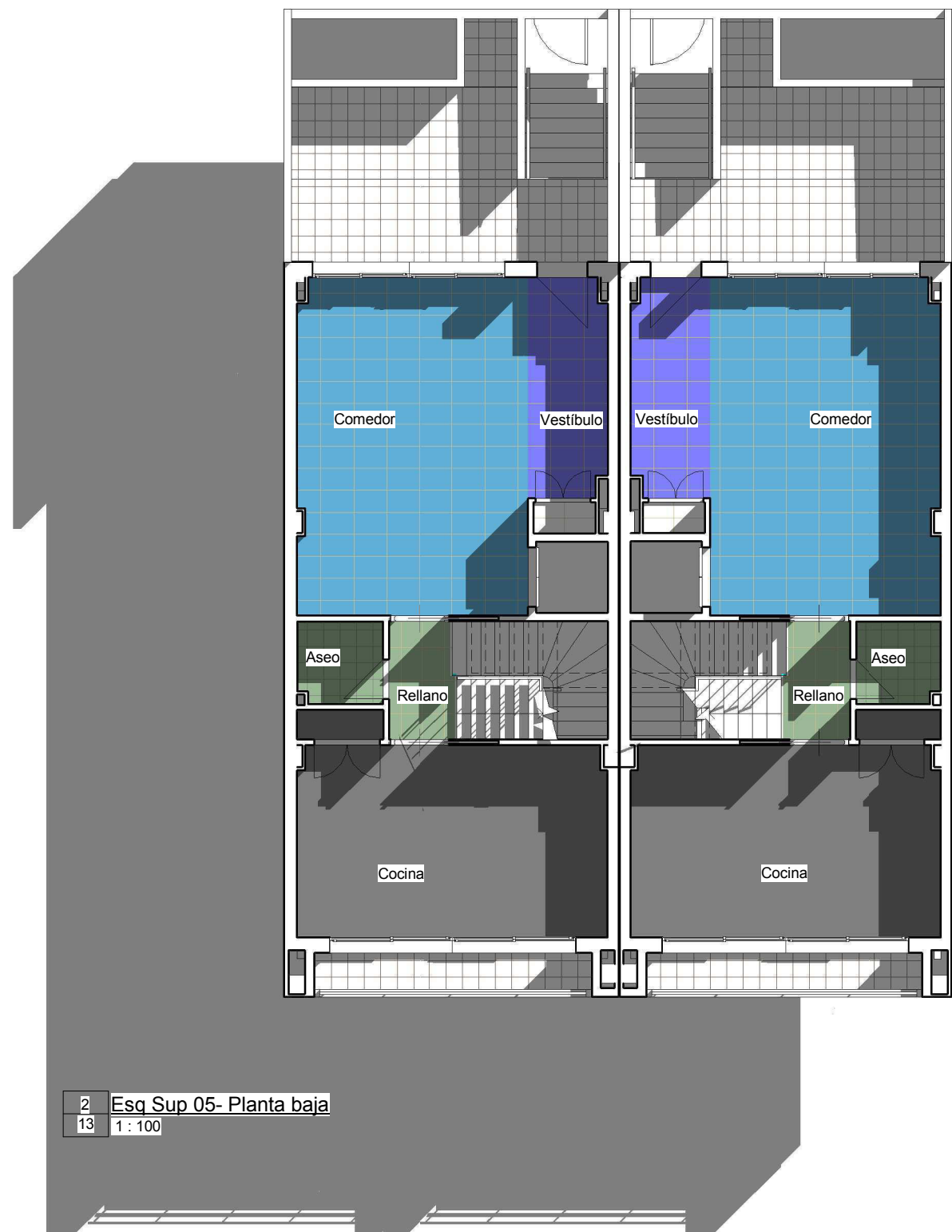


Nombre Proyecto: <b>TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.</b>	
Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
Nombre Plano: 12 - Esq Color Pavimentos P 1ª y Aprov. Bajo Cubierta	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea R.Plano: Alexandre Mafé
04/07/2014 17:39:42	Firma:
Escala: 1 : 100	
Nº Exp: -	

Norte



1 Esq Sup 03- Semi sótano B  
13 1 : 100



2 Esq Sup 05- Planta baja  
13 1 : 100

**Legenda Superficie**

- Menor que 5,00 m²
- 5,00 m² - 10,00 m²
- 10,00 m² - 15,00 m²
- 15,00 m² - 20,00 m²
- 20,00 m² - 25,00 m²
- 25,00 m² - 30,00 m²
- 30,00 m² - 50,00 m²
- 50,00 m² - 70,00 m²
- 70,00 m² - 90,00 m²
- 90,00 m² - 110,00 m²
- 110,00 m² - 150,00 m²
- 150,00 m² o más



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
INGENIERÍA DE  
EDIFICACIÓN



Nombre Proyecto:  
**TFG Modelado de edificación mediante  
tecnología Building Information Modeling.**

Promotor:  
Dirección de Proyecto:  
C/ monestir de la valldigna  
16-17 (46760) València, Spain

Nombre Plano:  
13 - Esq Color  
Superficies Semi Sótano y  
PB  
Arq. D: Francesc Boscà  
Arq. D: Joaquim Egea

R.Plano: Alexandre Mafé

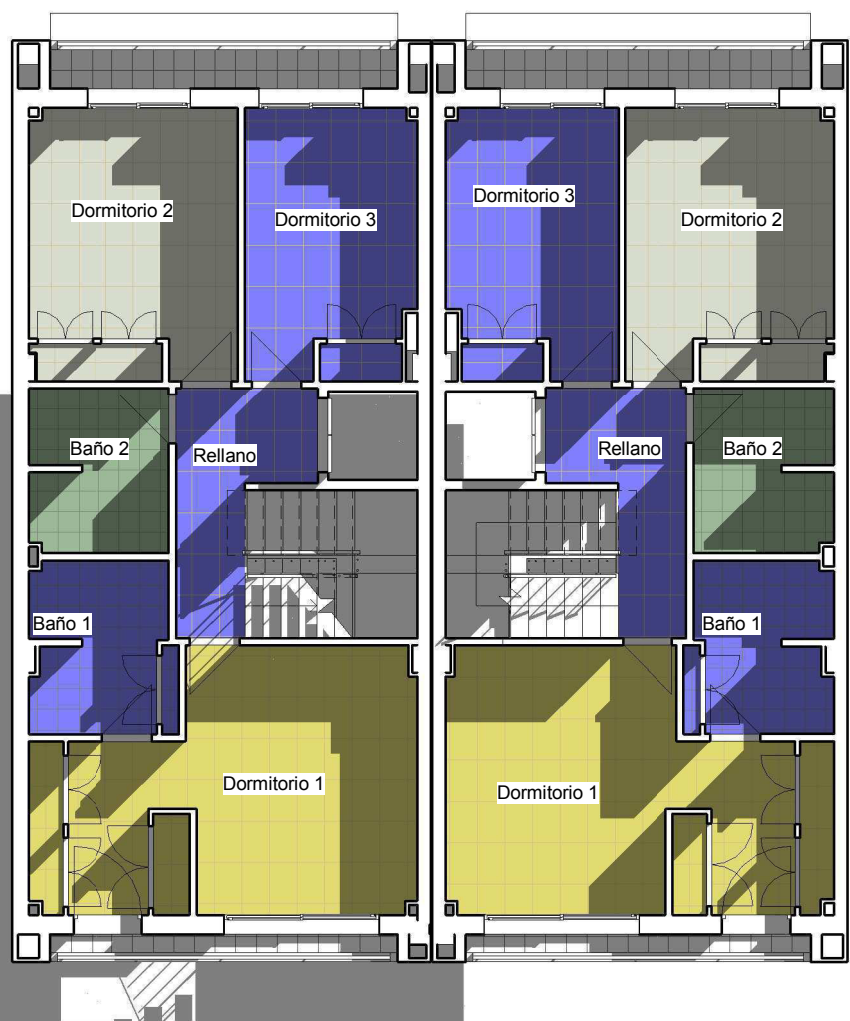
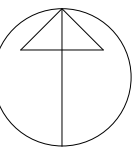
04/07/2014 17:39:44  
Firma:

Escala: 1 : 100

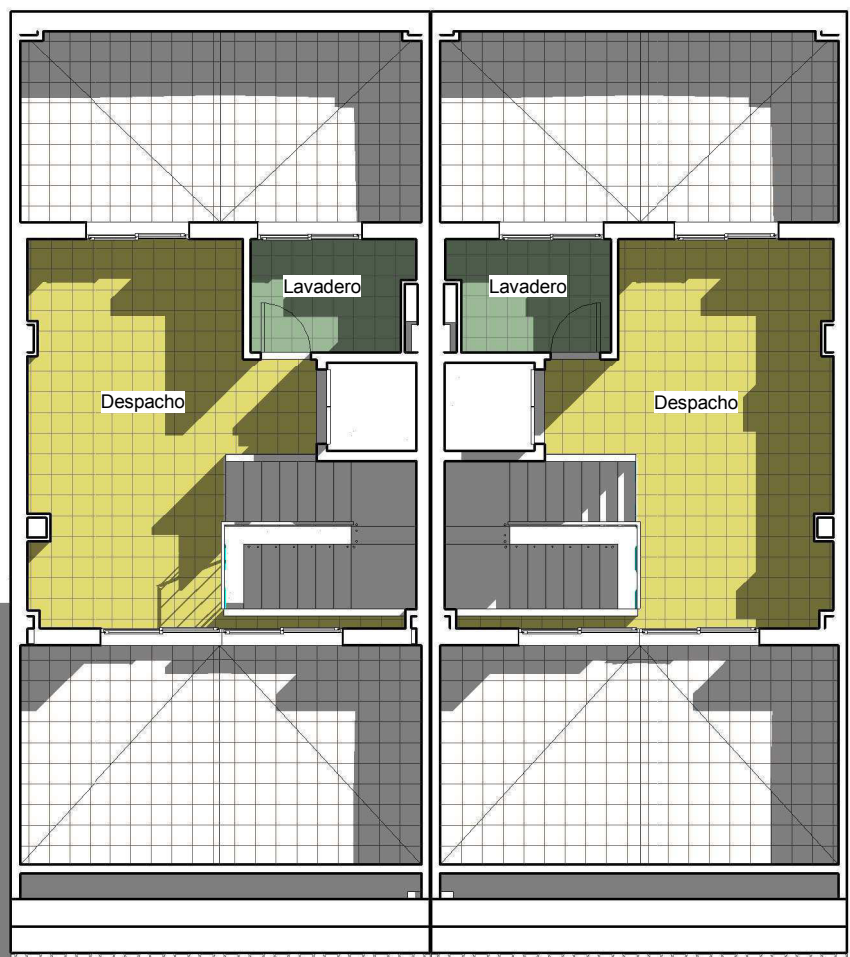
Nº Exp: -



Norte



1 Esq Sup 06- Planta 1ª  
14 1 : 100



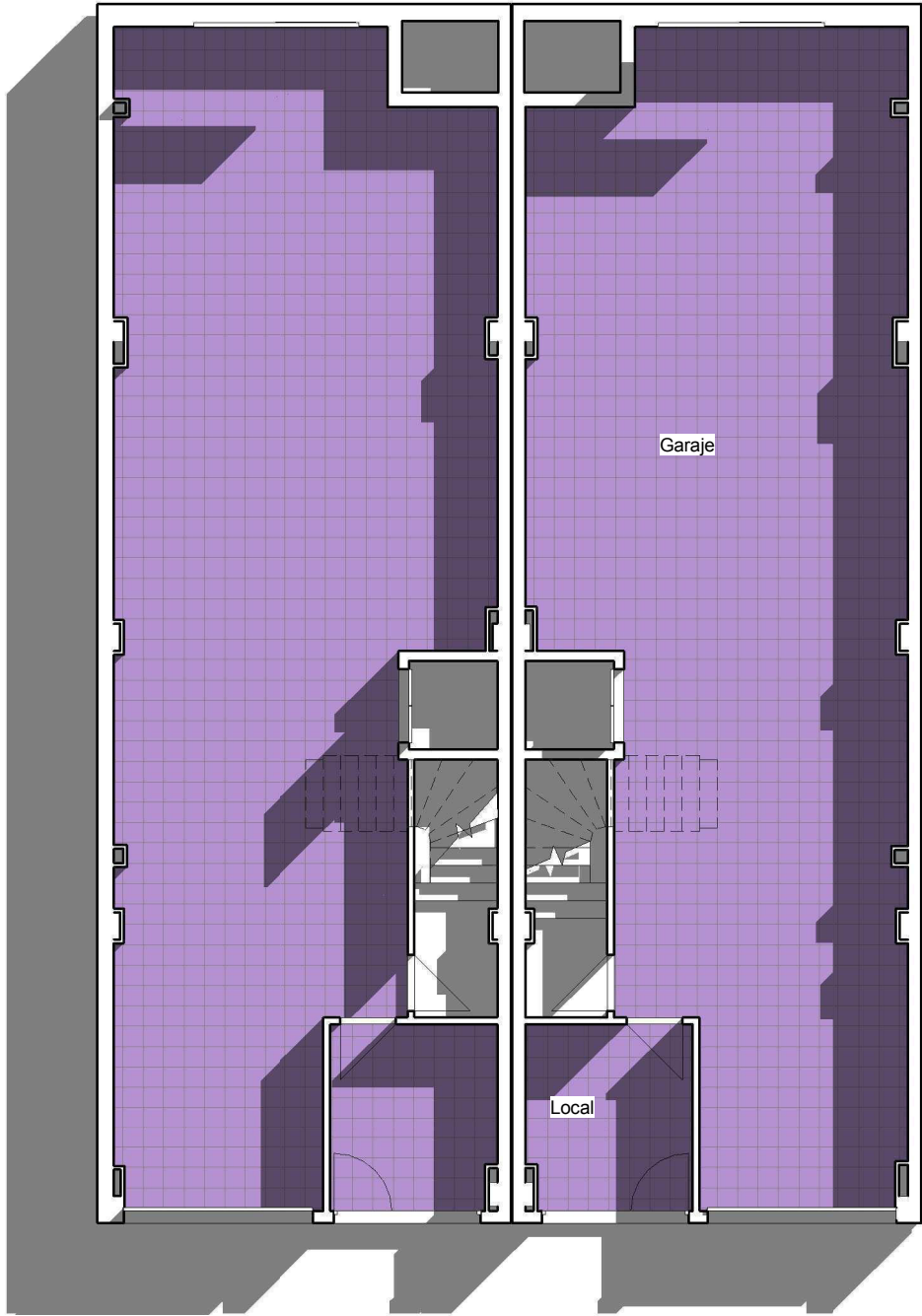
2 Esq Sup 07- Aprov. Bajo cub  
14 1 : 100

**Legenda Superficie**

- Menor que 5,00 m²
- 5,00 m² - 10,00 m²
- 10,00 m² - 15,00 m²
- 15,00 m² - 20,00 m²
- 20,00 m² - 25,00 m²
- 25,00 m² - 30,00 m²
- 30,00 m² - 50,00 m²
- 50,00 m² - 70,00 m²
- 70,00 m² - 90,00 m²
- 90,00 m² - 110,00 m²
- 110,00 m² - 150,00 m²
- 150,00 m² o más



Nombre Proyecto: <b>TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.</b>	
Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
Nombre Plano: <b>14 - Esq Color Superficies P 1ª y Aprov. Bajo Cubierta</b>	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea
	R.Plano: Alexandre Mafé
04/07/2014 17:39:45	Firma:
Escala: 1 : 100	
Nº Exp: -	



1 Esq Techos 03- Semi sótano B  
15 1 : 100

**Leyenda Techos**

Guarnecido yeso



2 Esq Techos 05- Planta baja  
15 1 : 100

**Leyenda Techos**

Escayola



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN

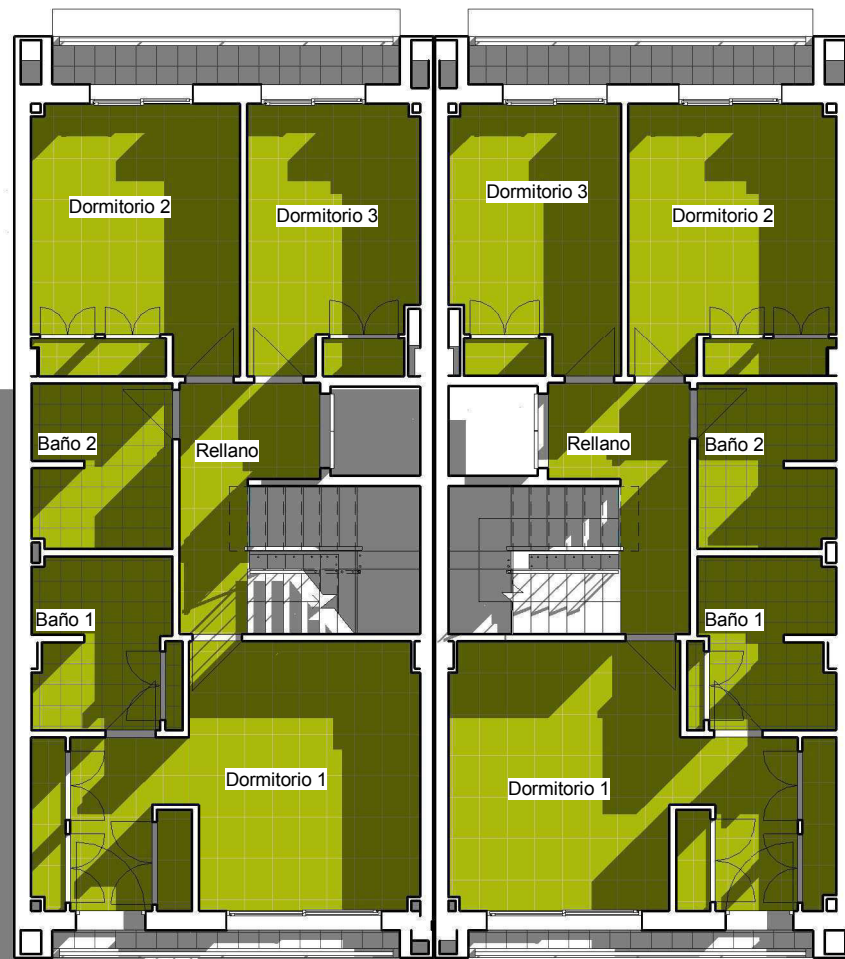
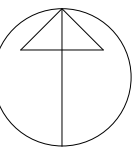


Nombre Proyecto:  
**TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.**

Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
Nombre Plano: 15 - Esq Color Techos Semi Sótano y PB	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea
	R.Plano: Alexandre Mafé
04/07/2014 17:39:47	Firma:
Escala: 1 : 100	
Nº Exp: -	



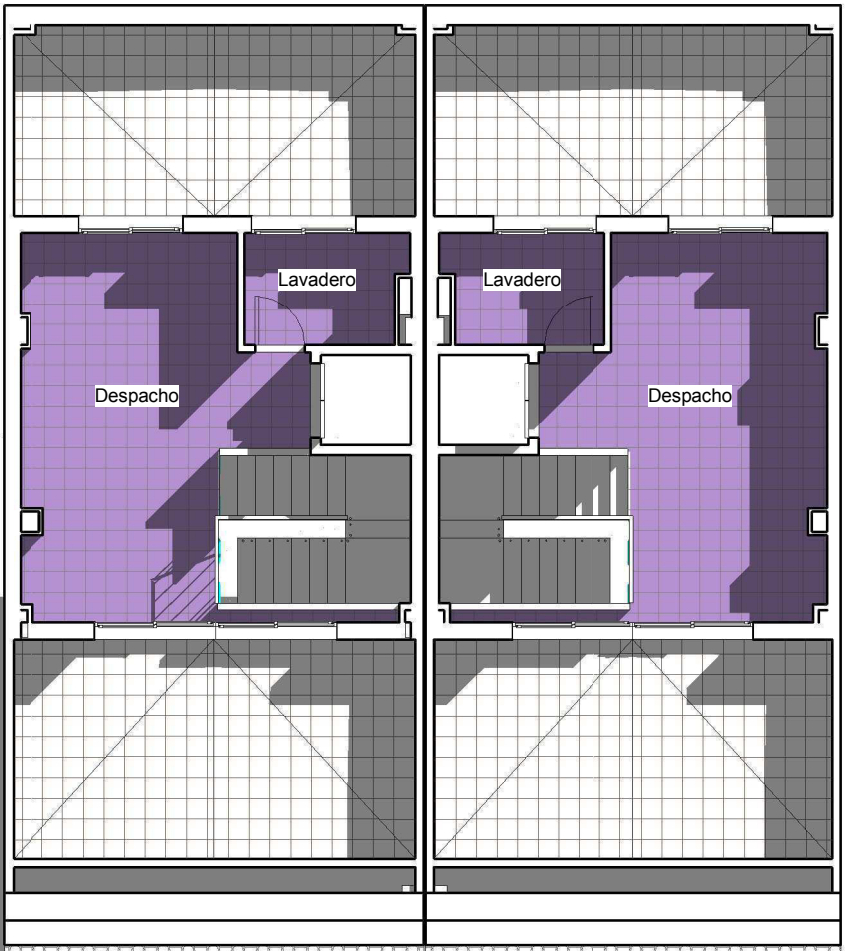
Norte



**Legenda Techos**

Escayola

1 Esq Techos 06- Planta 1ª  
16 1 : 100



**Legenda Techos**

Guarnecido yeso

2 Esq Techos 07- Aprov. Bajo cubierta  
16 1 : 100



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA

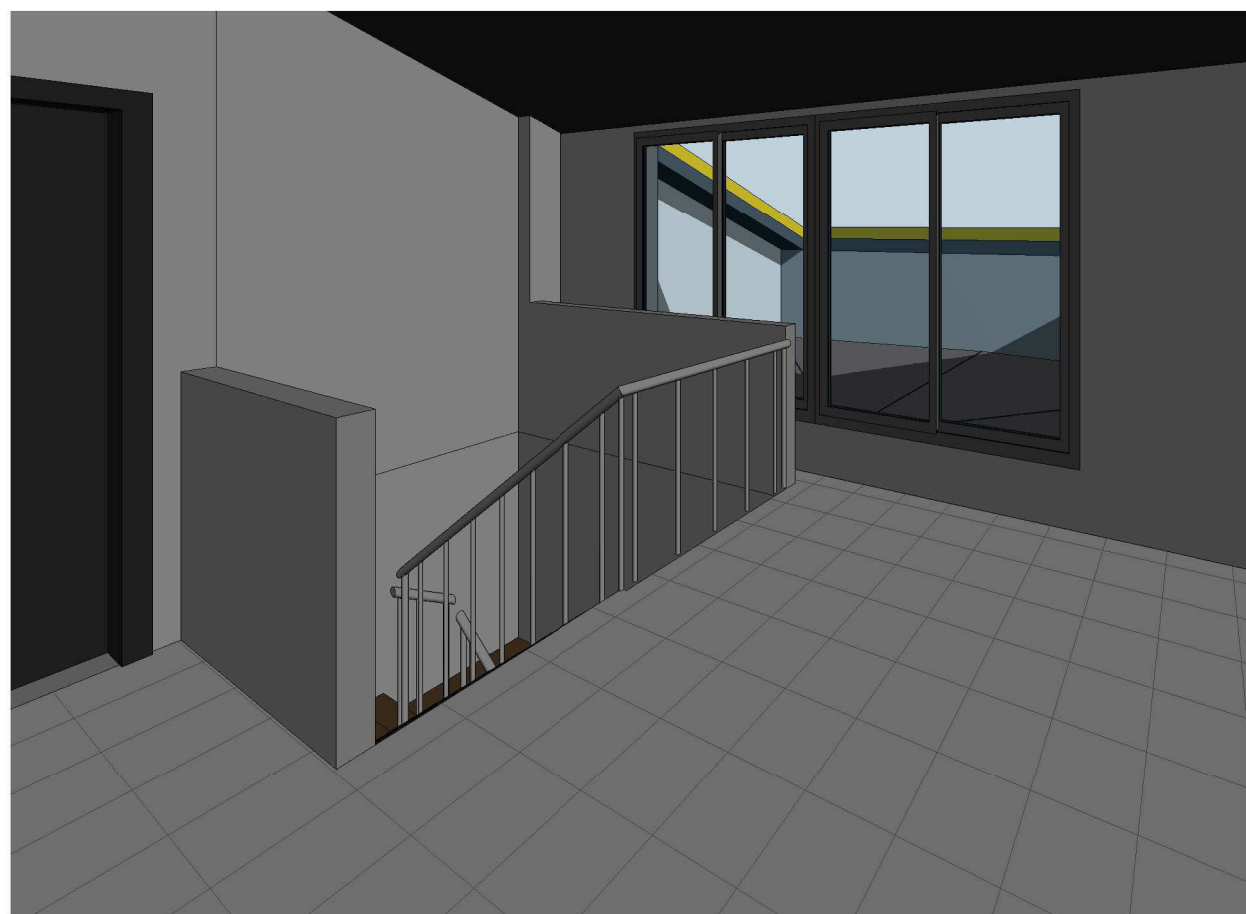
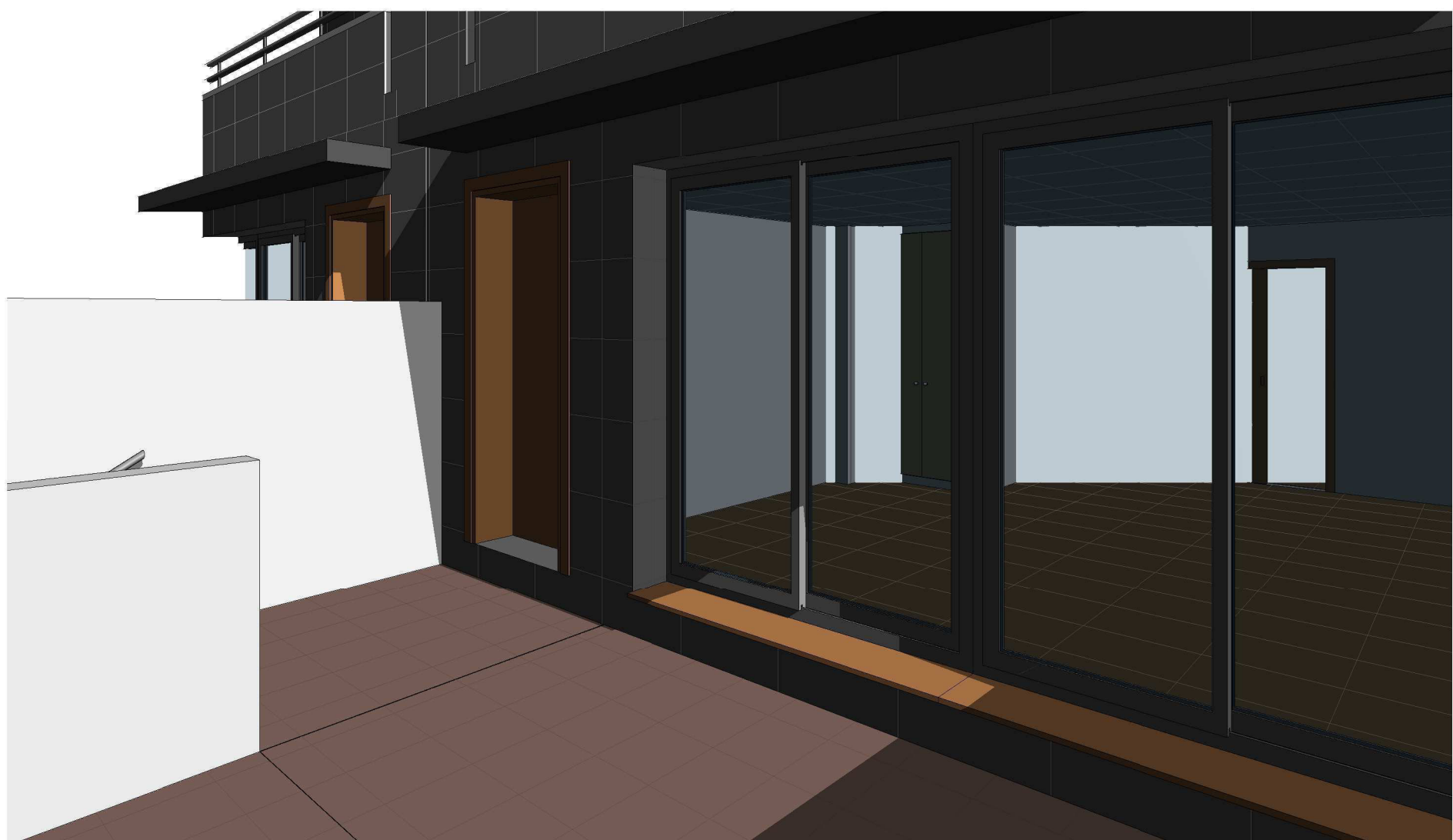


ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN



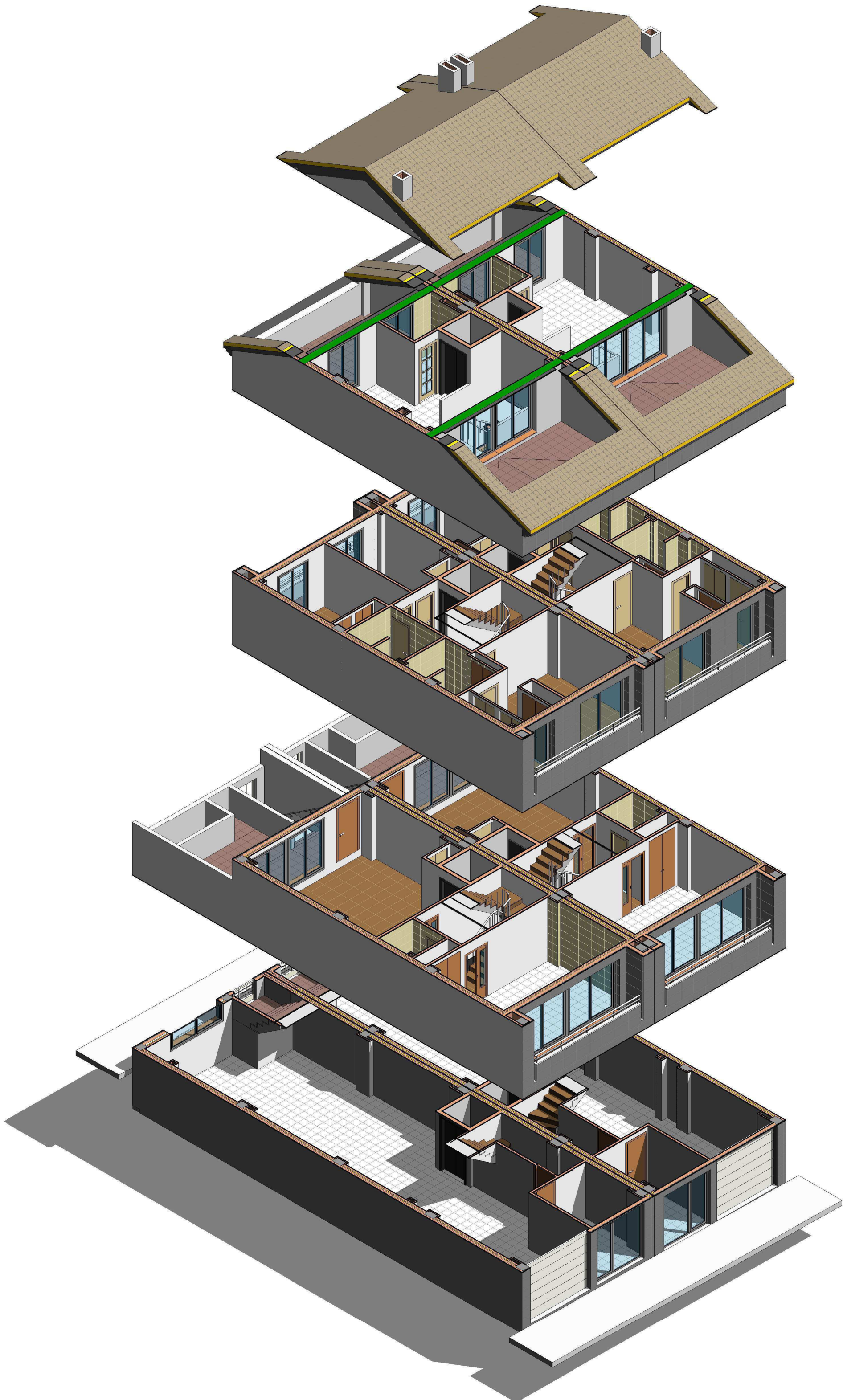
Nombre Proyecto: <b>TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.</b>	
Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
Nombre Plano: 16 - Esq Color Techos P 1ª y Aprov. Bajo Cubierta	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea
	R.Plano: Alexandre Mafé
04/07/2014 17:39:49	Firma:
Escala: 1 : 100	
Nº Exp: -	





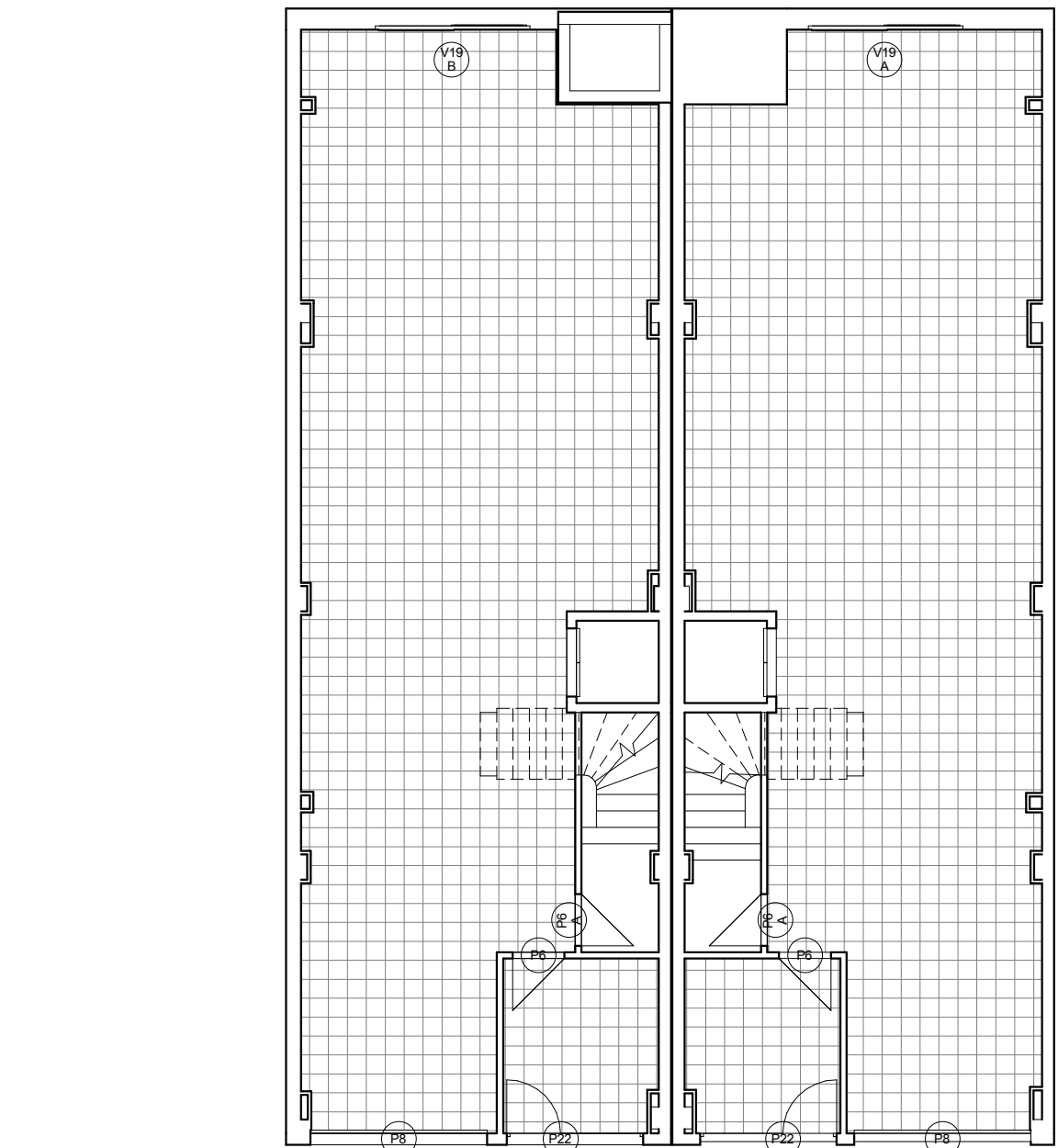
 UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA  ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN 	Nombre Proyecto: <b>TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.</b>	
	Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
	Nombre Plano: 17 - 3 D	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea R.Plano: Alexandre Mafé
	04/07/2014 17:38:25	Firma:
	Escala: Nº Exp: -	



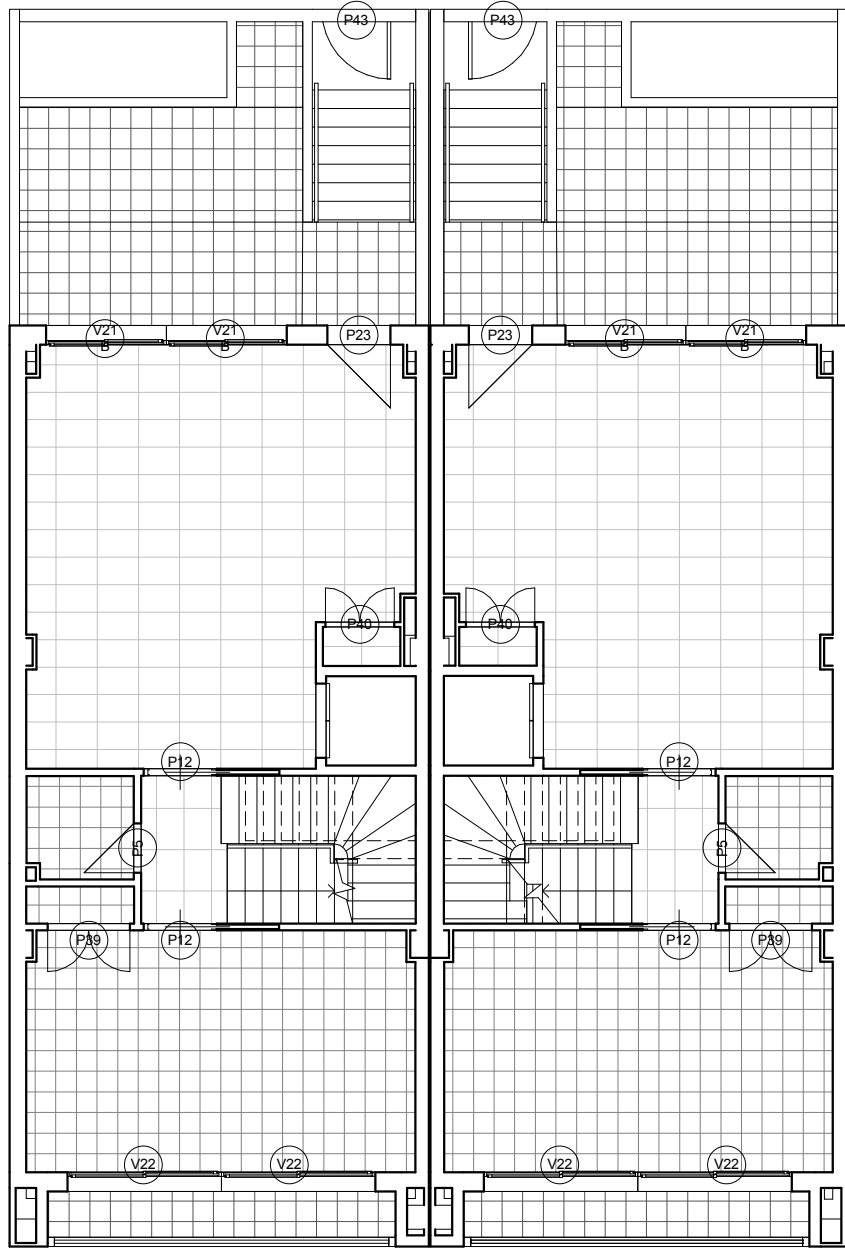


Nombre Proyecto: <b>TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.</b>	
Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
Nombre Plano: 18 - Despiece en 3D	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea
04/07/2014 17:35:41	R.Plano: Alexandre Mafé
Escala:	Firma:
Nº Exp: -	

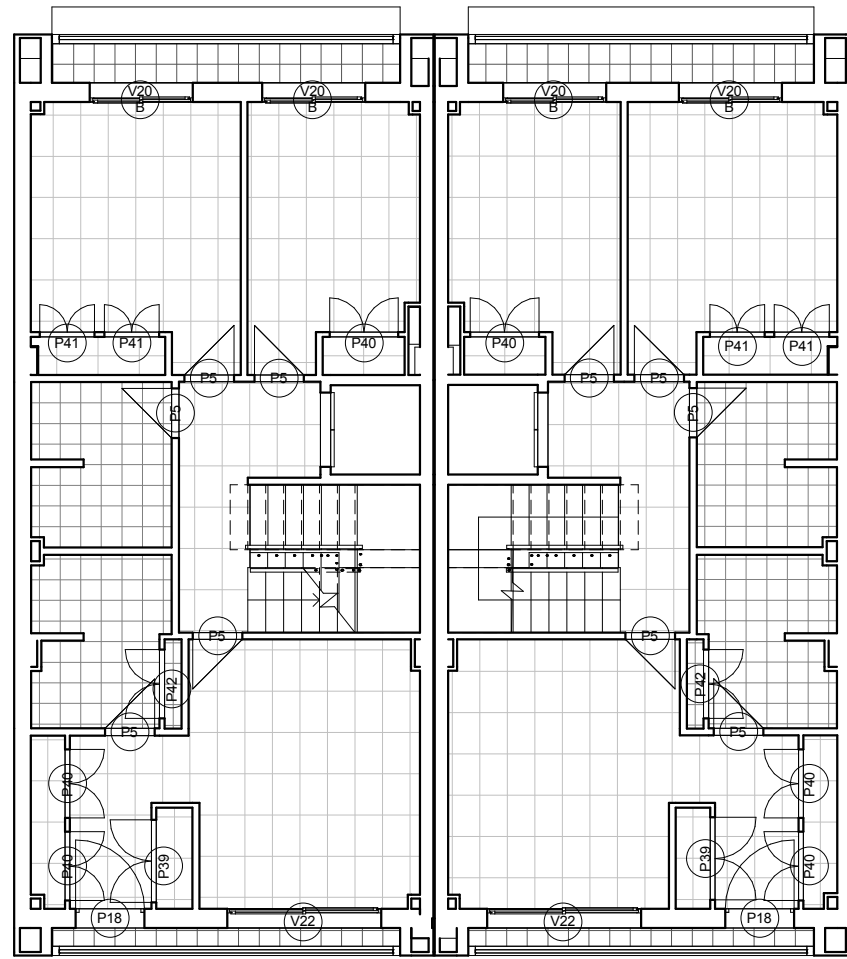




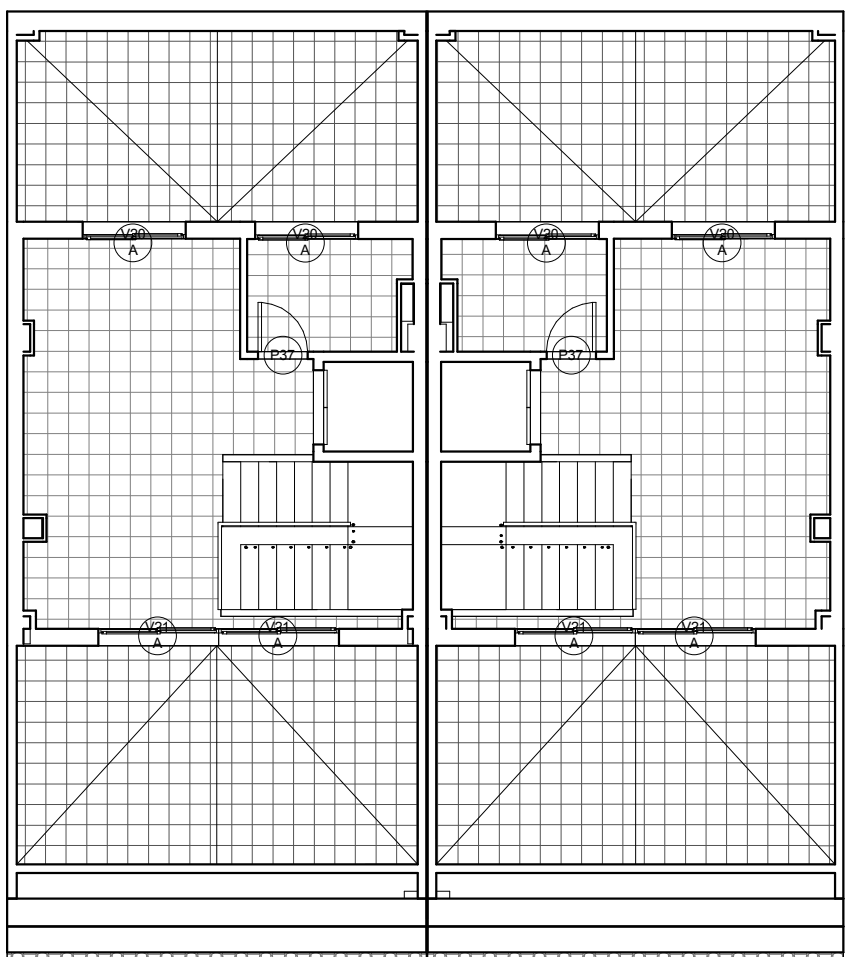
1 Esq Carp 04- Semi sótano A  
19 1:100



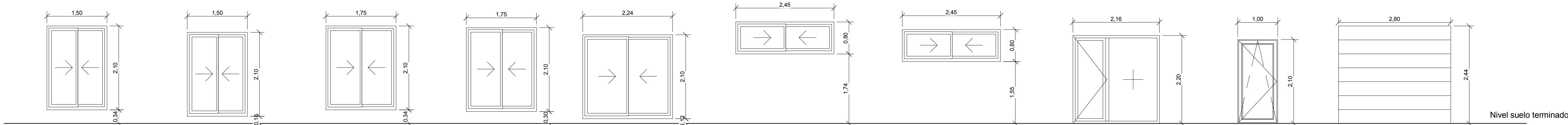
2 Esq Carp 05- Planta baja  
19 1:100



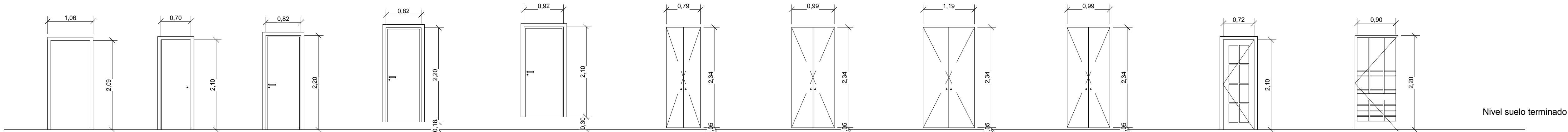
3 Esq Carp 06- Planta 1ª  
19 1:100



4 Esq Carp 07- Aprov. Bajo cub  
19 1:100



TIPO	V20 A	V20 B	V21 A	V21 B	V22	V19 A	V19 B	P22	P18	P8
------	-------	-------	-------	-------	-----	-------	-------	-----	-----	----

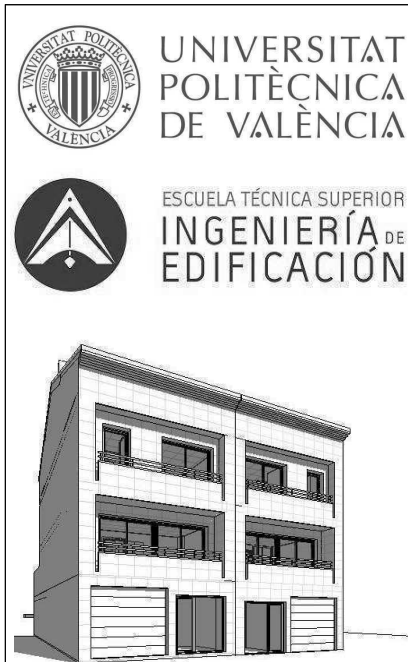


TIPO	P12	P5	P6	P6 A	P23	P41	P40	P42	P39	P37	P43
------	-----	----	----	------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

01- Carpintería  
1:50

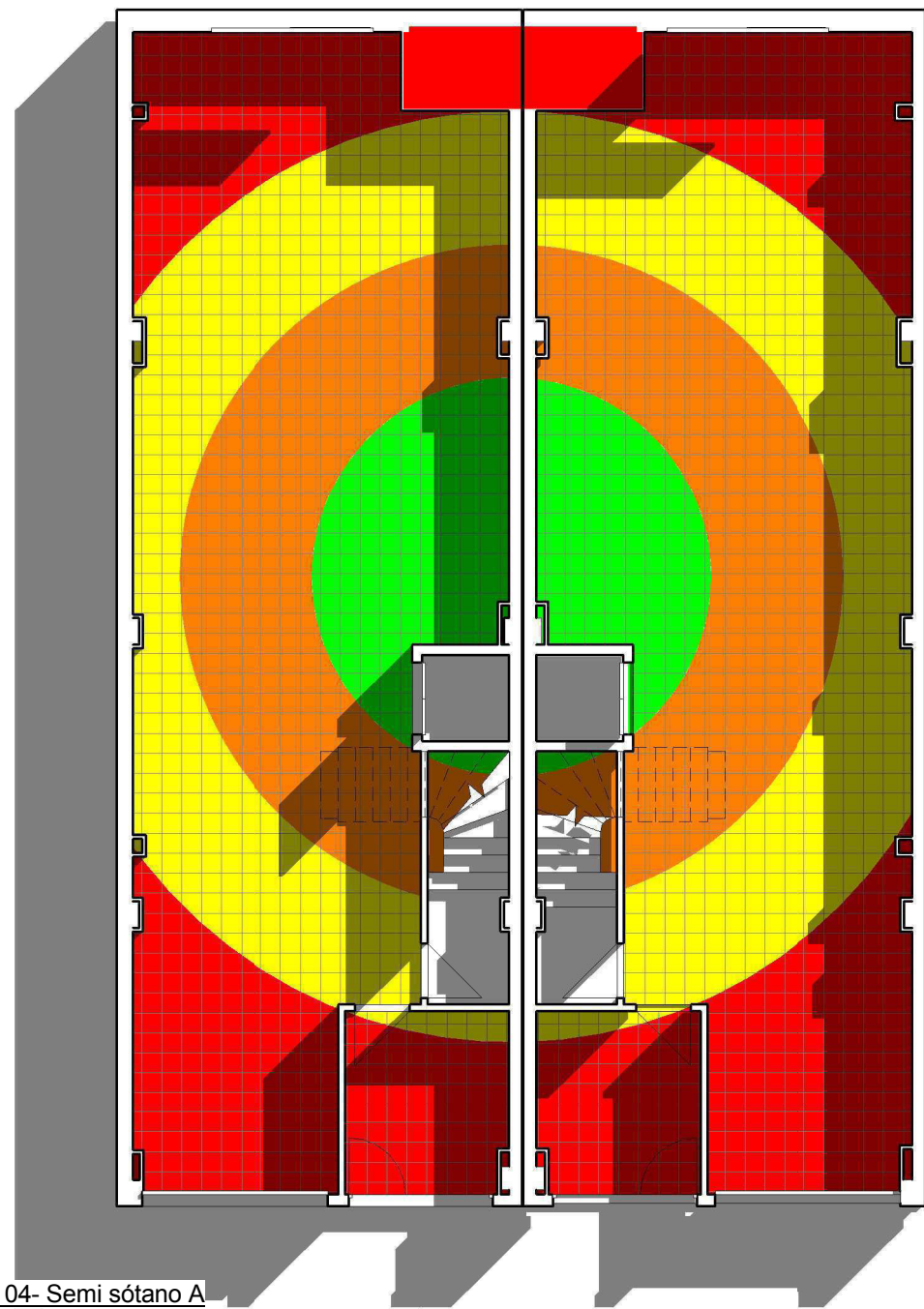
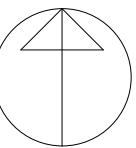
Tabla de planificación de puertas					
Familia y tipo	Anchura	Altura	Marca de tipo	Total	Letra
Balconera de 2 hojas (fija + practicable): (850+1310) x 2100 mm	2,16	2,20	22	2	
Balconera oscilobatiente, 1 hoja: 1000 x 2100 mm	1,00	2,10	18	2	
Puerta basculante articulada: 2800 x 2440 mm	2,80	2,44	8	2	
Puerta corredera simple en muro con cristal: 100 x 210 cm Vtna modif.	0,94	2,10	12	4	
Puerta de 1 hoja: 72 x 210 cm	0,72	2,10	5	12	
Puerta de 1 hoja: 82 x 220 cm	0,82	2,20	6	2	
Puerta de 1 hoja: 82 x 220 cm	0,82	2,20	6	1	A
Puerta de 1 hoja: 82 x 220 cm	0,82	2,20	6	1	A
Puerta de 1 hoja: 92 x 210 cm	0,92	2,10	23	2	
Puerta de armario de 2 hojas: 800 x 2350 mm	0,80	2,35	41	4	
Puerta de armario de 2 hojas: 1000 x 2350 mm	1,00	2,35	40	8	
Puerta de armario de 2 hojas: 1000 x 2350 mm lacada	1,00	2,35	42	2	
Puerta de armario de 2 hojas: 1200 x 2350 mm	1,20	2,35	39	4	
Puerta de cristal abatible 2: 720 x 2100 mm	0,72	2,10	37	2	
Puerta Hierro Fundido: Puerta Hierro Fundido	1,00	2,23	43	2	

Tabla de planificación de ventanas					
Familia	Anchura	Altura	Total	Marca de tipo	Letra
Ventana corredera de 2 hojas 2	2,24	2,10	6	22	
Ventana corredera de 2 hojas 2	1,50	2,10	4	20	B
Ventana corredera de 2 hojas 2	1,75	2,10	4	21	B
Ventana corredera de 2 hojas 2	1,50	2,10	4	20	A
Ventana corredera de 2 hojas 2	1,75	2,10	4	21	A
Ventana corredera de 2 hojas 2	2,45	0,80	1	19	B
Ventana corredera de 2 hojas 2	2,45	0,80	1	19	A

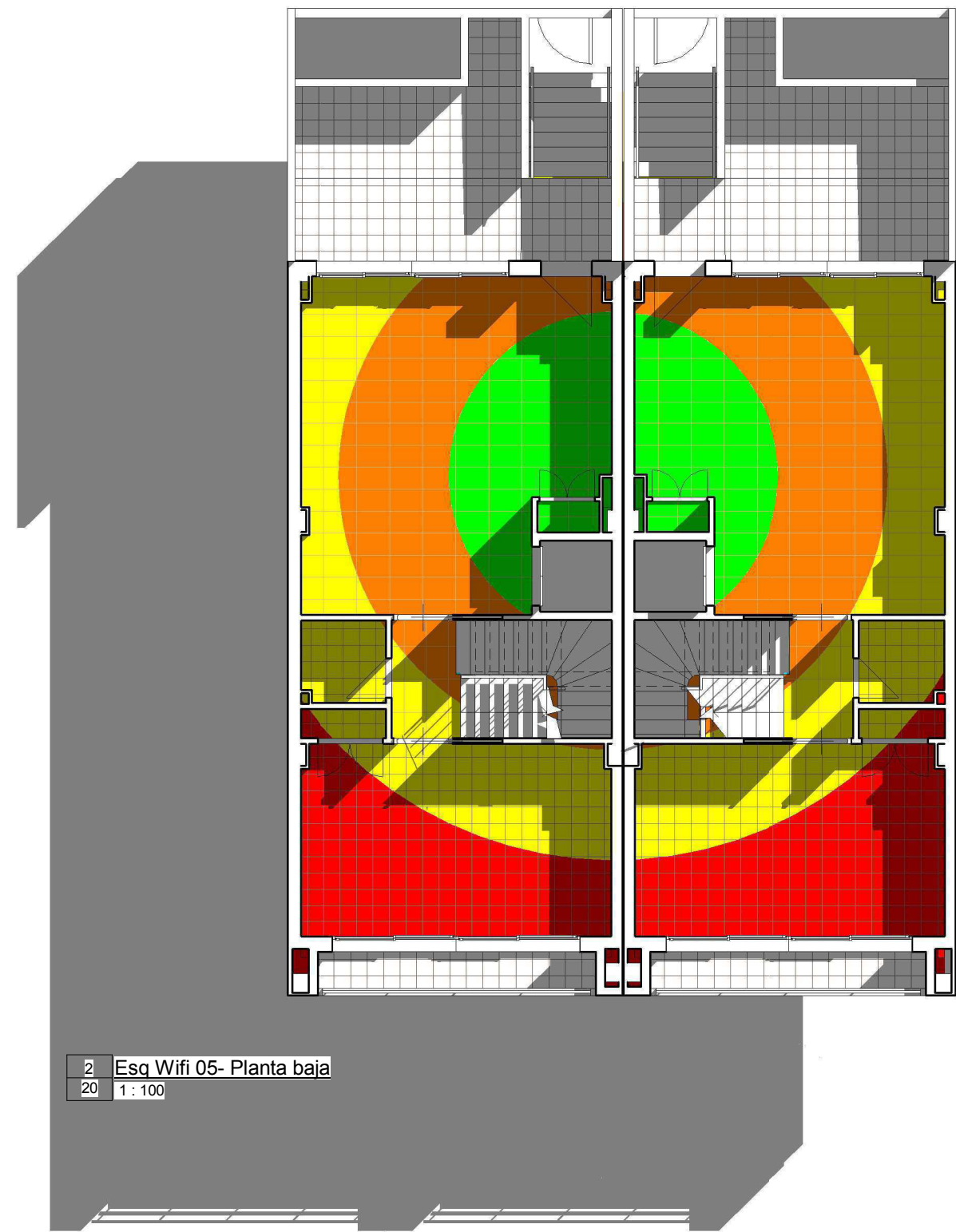


Nombre Proyecto: <b>TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.</b>	
Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
Nombre Plano: 19 - Carpintería	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea  R.Plano: Alexandre Mafé
04/07/2014 17:48:32	Firma:
Escala: Como se indica	
Nº Exp: -	

Norte



1 Esq Wifi 04- Semi sótano A  
20 1 : 100



2 Esq Wifi 05- Planta baja  
20 1 : 100

**Legenda Alcance Wifi**

- Alta
- Baja
- Media
- Nula



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA



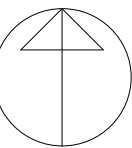
ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN



Nombre Proyecto: TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.	
Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
Nombre Plano: 20 - Esq Color Wifi Semi Sótano y PB	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea
	R.Plano: Alexandre Mafé
04/07/2014 17:39:50	Firma:
Escala: 1 : 100	
Nº Exp: -	

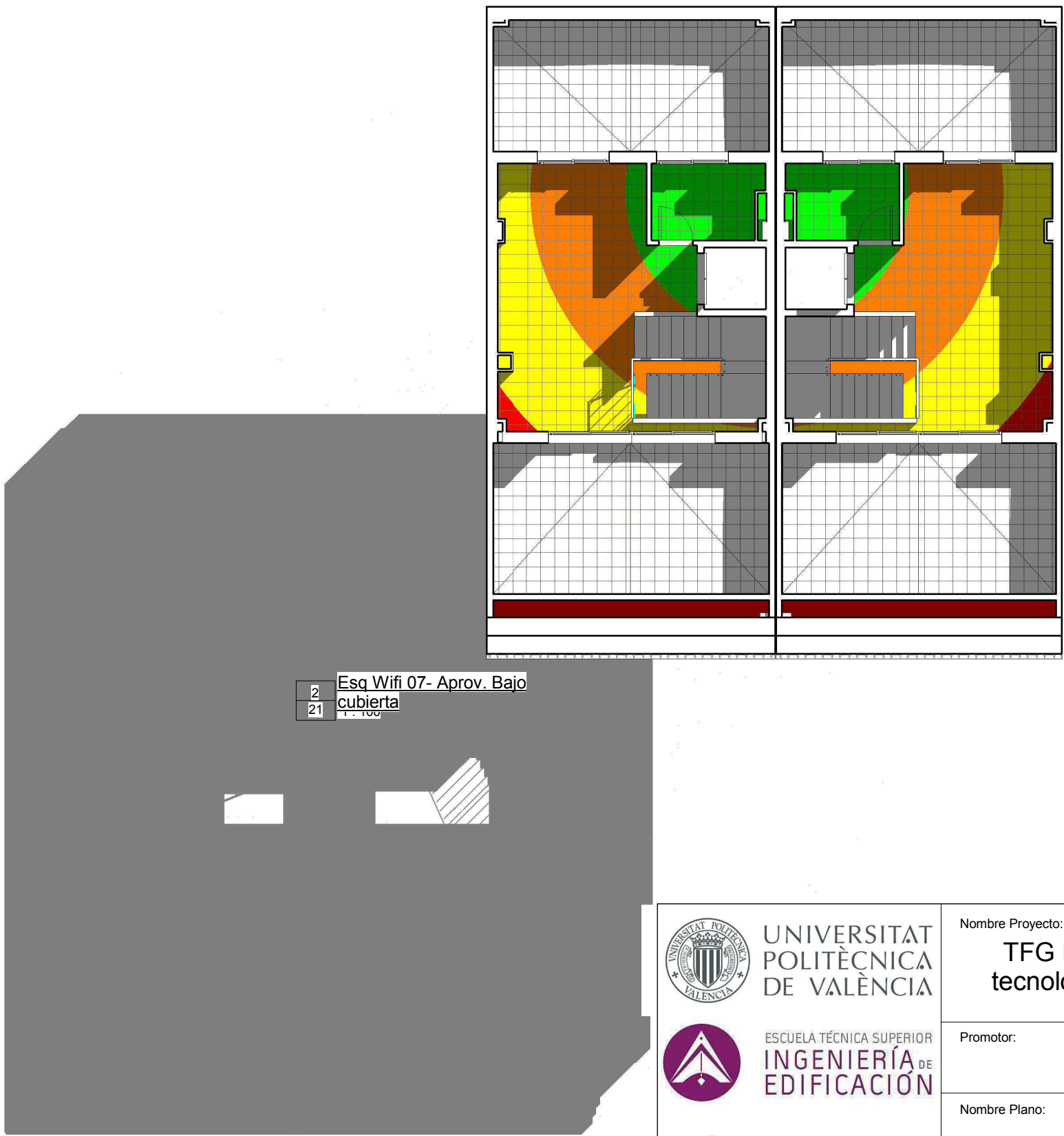


Norte



**Legenda Alcance Wifi**

- Alta
- Baja
- Media
- Nula



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
INGENIERÍA DE  
EDIFICACIÓN



Nombre Proyecto: TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.	
Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
Nombre Plano: 21 - Esq Color Wifi P 1ª y Aprov. Bajo Cubierta	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea
	R.Plano: Alexandre Mafé
04/07/2014 17:39:52	Firma:
Escala: 1 : 100	
Nº Exp: -	

Revestimientos previstos.PLANO 22			
Nombre	Acabado del techo	Acabado del suelo	Acabado de muro
Vestíbulo	Escayola	mármol	Guarnecido yeso
Rellano	Escayola	mármol	Guarnecido yeso
Local	Guarnecido yeso	gres esmaltado	Guarnecido yeso
Lavadero	Guarnecido yeso	gres esmaltado	Azulejo monocolor
Garaje	Guarnecido yeso	gres esmaltado	Guarnecido yeso
Dormitorio 3	Escayola	mármol	Guarnecido yeso
Dormitorio 2	Escayola	mármol	Guarnecido yeso
Dormitorio 1	Escayola	mármol	Guarnecido yeso
Despacho	Guarnecido yeso	gres esmaltado	Guarnecido yeso
Comedor	Escayola	mármol	Guarnecido yeso
Cocina	Escayola	gres esmaltado	Azulejo monocolor
Baño 2	Escayola	gres esmaltado	Azulejo monocolor
Baño 1	Escayola	gres esmaltado	Azulejo monocolor
Aseo	Escayola	gres esmaltado	Azulejo monocolor

Medición Alicatado.PLANO 22				
Viv Tipo	Local	Perímetro	Altura alicatado	Sup revestimient o vertical
07- Aprov. Bajo cubierta				
Vivienda A	Lavadero	8,12	2,55	20,69
Vivienda B	Lavadero	8,12	2,55	20,69
		16,23		41,39
06- Planta 1ª				
Vivienda A	Baño 2	10,43	2,50	26,07
Vivienda A	Baño 1	11,24	2,50	28,10
Vivienda B	Baño 2	10,41	2,50	26,03
Vivienda B	Baño 1	11,22	2,50	28,04
		43,30		108,24
05- Planta baja				
Vivienda A	Aseo	6,13	2,50	15,31
Vivienda A	Cocina	19,94	2,50	49,84
		52,11		130,28
Total general		111,64		279,91

Tabla de planificación de techos. Escayola		
Nivel	Tipo	Superficie
06- Planta 1ª	Falso techo 2 de placa de yeso laminado 2 2cm	100,50
05- Planta baja	Falso techo 2 de placa de yeso laminado 2 2cm	112,36
Total general		212,86
Guarnecido Horizontal.PLANO 26		
Viv Tipo	Local	Superficie
07- Aprov. Bajo cubierta		
Vivienda A	Despacho	18,88
Vivienda A	Lavadero	3,71
Vivienda B	Despacho	18,85
Vivienda B	Lavadero	3,71
		45,15
04- Semi sótano A		
Vivienda A	Garaje	81,67
Vivienda A	Local	6,70
		88,38

Guarnecido Horizontal.PLANO 26		
Viv Tipo	Local	Superficie
03- Semi sótano B		
Vivienda B	Garaje	81,52
Vivienda B	Local	6,71
		88,23
Total general		221,76

Medición guarnecido vertical. PLANO 22			
Local	Perímetro	Altura revestimiento	Sup Alicatado
07- Aprov. Bajo cubierta			
Despacho	52,00	2,70	140,41
		52,00	140,41
06- Planta 1ª			
Rellano	22,83	2,70	61,65
Dormitorio 3	28,27	2,70	76,33
Dormitorio 2	30,44	2,70	82,19
Dormitorio 1	46,70	2,70	126,08
		128,24	346,25
05- Planta baja			
Vestíbulo	21,78	2,70	58,80
Rellano	13,32	2,70	35,97
Comedor	42,35	2,70	114,33
		77,45	209,10
04- Semi sótano A			
Local	10,47	2,70	28,27
Garaje	48,66	2,70	131,39
		59,13	159,66
03- Semi sótano B			
Local	10,47	2,70	28,28
Garaje	49,02	2,70	132,34
		59,49	160,62
Total general		376,31	1.016,03

suelo de gres NO esmaltado 1.PLANO 22	
Nivel	Superficie
Arranque Esc. peatonal	2,98
Total general	2,98


suelo de gres NO esmaltado 2.PLANO 22	
Nivel base	Superficie
07- Aprov. Bajo cubierta	69,32
05- Planta baja	33,43
05- Planta baja	6,71
06- Planta 1ª	2,68
06- Planta 1ª	5,70

Altura revestimiento	
Local	Altura revestimiento
Aseo	2,50
Baño 1	2,50
Baño 2	2,50
Cocina	2,50
Comedor	2,70
Despacho	2,70
Dormitorio 1	2,70
Dormitorio 2	2,70
Dormitorio 3	2,70


Altura revestimiento	
Local	Altura revestimiento
Garaje	2,70
Lavadero	2,55
Local	2,70
Rellano	2,70
Vestíbulo	2,70

Suelo de gres esmaltado.PLANO22	
Nivel	Superficie
07- Aprov. Bajo cubierta	45,27
06- Planta 1ª	19,99
05- Planta baja	45,83
04- Semi sótano A	88,37
03- Semi sótano B	88,23
Total general	287,69


Suelo de mármol.PLANO 22	
Nivel	Superficie
06- Planta 1ª	89,95
05- Planta baja	69,46
Total general	159,41



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
INGENIERÍA DE  
EDIFICACIÓN



Nombre Proyecto:  
**TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.**

Promotor:

Direccón de Proyecto:  
C/ monestir de la valldigna  
16-17 (46760) València, Spain

Nombre Plano:  
22 - Tabla Revestimientos

Arq. D: Francesc Boscà  
Arq. D: Joaquim Egea

04/07/2014 17:41:03

R.Plano: Alexandre Mafé

Escala:

Firma:

Nº Exp: -

Tabla de planificación de habitaciones.PLANO 23			
Departamento	Nombre	Superficie	Perímetro

07- Aprov. Bajo cubierta

Vivienda A	Despacho	18,88	26,03
Vivienda A	Lavadero	3,71	8,12
Vivienda B	Despacho	18,85	25,98
Vivienda B	Lavadero	3,71	8,12
		45,15	68,23

06- Planta 1ª

Vivienda A	Dormitorio 1	18,66	23,38
Vivienda A	Dormitorio 2	12,00	15,23
Vivienda A	Dormitorio 3	9,64	14,14
Vivienda B	Dormitorio 1	18,66	23,31
Vivienda B	Dormitorio 3	9,63	14,13
Vivienda B	Dormitorio 2	11,96	15,21
Vivienda A	Baño 2	4,80	10,43
Vivienda A	Baño 1	5,16	11,24
Vivienda B	Baño 2	4,79	10,41
Vivienda B	Baño 1	5,13	11,22
Vivienda A	Rellano	5,14	11,41
Vivienda B	Rellano	5,15	11,42
		110,72	171,54

Tabla de planificación de habitaciones.PLANO 23			
Departamento	Nombre	Superficie	Perímetro

05- Planta baja

Vivienda A	Comedor	25,83	21,15
Vivienda A	Vestíbulo	5,67	10,89
Vivienda B	Vestíbulo	5,67	10,89
Vivienda B	Comedor	25,77	21,20
Vivienda A	Aseo	2,30	6,13
Vivienda B	Aseo	2,29	6,12
Vivienda A	Cocina	20,79	19,94
Vivienda B	Cocina	20,75	19,93
Vivienda A	Rellano	2,54	6,66
Vivienda B	Rellano	2,54	6,66
		114,17	129,56

04- Semi sótano A

Vivienda A	Garaje	81,67	48,66
Vivienda A	Local	6,70	10,47
		88,38	59,13

03- Semi sótano B

Vivienda B	Garaje	81,52	49,02
Vivienda B	Local	6,71	10,47
		88,23	59,49

Total general 446,65 487,95



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
INGENIERÍA DE  
EDIFICACIÓN



Nombre Proyecto:  
**TFG Modelado de edificación mediante  
tecnología Building Information Modeling.**

Promotor:  
Dirección de Proyecto:  
C/ monestir de la valldigna  
16-17 (46760) València, Spain

Nombre Plano:  
23 - Tabla Superficie por  
habitaciones

Arq. D: Francesc Boscà  
Arq. D: Joaquim Egea

R.Plano: Alexandre Mafé

04/07/2014 17:42:25

Escala:

Nº Exp: -

Firma:

Tipos de Muro PLANO 24				
Tipo	Descripción	Anchura	Longitud	Superficie
Antepecho 1 - 13,5 cm	APL+MA+LH 7+ENF	0,135	31,27	25,69
Antepecho 2 (sur) - 20 cm	APL+MA+HA	0,200	11,98	16,43
Antepecho 3 - 12,5 cm	LH 11+ENF	0,125	11,89	16,27
Antepecho (norte) - 28,5 cm	APL+MA+HA+LH 7+ENF	0,285	11,95	21,82
Ascensor 1 - 15 cm	ENL+LP11+ENF	0,150	32,70	75,67
Ascensor 1.2 - 15 cm	ALI+MC+LP11+ENF	0,150	2,96	8,61
Enlucido - 1,5 cm	ENL	0,015	1,38	2,84
Fachada 1 - 18 cm	APL+MA+LP11+ENL	0,180	11,74	14,55
Fachada 2 - 28 cm	APL+MA+LP 11+AIS+LH 7+ENL	0,280	45,82	59,25
Fachada 2.1 - 23 cm	APL+MA+LP 11+AIS+LH 7+ENL	0,230	0,74	2,62
Fachada 3 - 23 cm	LP 11+AIS+LH 7+ENL	0,230	1,58	4,67
Fachada 4 - 24,5 cm	ENF+LP 11+AIS+LH 7+ENL	0,245	18,60	25,43
Fachada 5 - 25 cm	ENF+LP 11+AIS+LH 7+ENL	0,250	5,19	7,56
Falseado 1 - 5,5 cm	LH 4+ENL	0,055	41,60	86,84
Falseado 3 - 16,5 cm	APL+MA+LP 11	0,165	9,87	22,35
Falseado 4 (fachada) - 5 cm	APL+MA	0,050	4,19	12,80
Falseado 5 - 6 cm	LH 4+MC+ALI	0,060	7,14	17,16
falseado 6 - 8,5 cm	ENF+LH 7	0,085	1,98	2,31
Falseado 7 - 6 cm	LH 4+MC+ALI	0,060	1,37	3,94
Falseado 8 - 7 cm	ENL+LH 4+ENL	0,070	4,91	4,60

Tipos de Muro PLANO 24				
Tipo	Descripción	Anchura	Longitud	Superficie
Falseado 9 - 8,5 cm	AIS+LH 4+ENL	0,085	1,92	2,92
Jardin 1 - 14 cm	ENF+LH11+ENF	0,140	14,83	17,20
Jardin 2 - 12 cm	ENF+LH 9+ENL	0,120	6,01	5,48
Jardín 3 - 19,5 cm	LH 9 +CA+LH 7+ENF	0,195	2,64	3,81
Jardín 4 - 18 cm	APL+MA+LP 11+ENF	0,180	8,51	10,19
Medianera 1 - 19,5 cm	LH7+AIS+LH7+ENL	0,195	113,16	302,28
Medianera 1.1 - 19,5 cm	LH7+AIS+LH7+ENF	0,195	11,60	32,21
Medianera 1.2 - 7 cm	LH7	0,070	6,80	14,76
Medianera 1.3 - 20 cm	LH7+AIS+LH7+MC+ ALI	0,200	14,42	36,86
Medianera 1.5 - 18 cm	LH7+AIS+LH7	0,180	2,21	6,96
Medianera 1.6 - 18 cm	LH7+AIS+LH7+ENL	0,180	2,57	3,18
Medianera 2 - 24 cm	ENF+LH11+AIS+LH 7+ENL	0,240	41,52	126,94
Medianera 2.1 - 24,5 cm	ENF+LH11+AIS+LH 7+MC+ALI	0,245	6,47	19,29
Medianera 2.2 - 8,5 cm	ENF+LH 7	0,085	2,27	5,59
Medianera ABC 1 - 14 cm	ENF+ LH 11+ENF	0,140	7,43	13,33
Medianera ABC 2 - 12,5 cm	ENF+LH 11	0,125	21,98	39,99
Medianera exterior 1 - 12,5 cm	LH 11+ENF	0,125	4,65	8,28

Tipos de Muro PLANO 24				
Tipo	Descripción	Anchura	Longitud	Superficie
Medianera Exterior 2 - 14 cm	ENF+LH11+ENF	0,140	4,65	8,28
Medianera Exterior Central - 19,5 cm	ENL+LH 7+LH 11	0,195	9,30	16,56
Muro Calle Peatonal - 33,5 cm	APL+MA+LH 11+CA+AIS+LH 7+ENL	0,335	8,42	7,58
Muro de contención 1 - 33,5 cm	HA+H 7+ENL	0,335	8,52	13,67
Muro de contención 2 - 25 cm	HA	0,250	3,24	5,83
Muro Pie escalera - 21,5 cm	HA+ENL	0,215	5,81	8,75
Muro puerta peatonal - 18 cm	APL+MA+LP 11+ENF	0,180	3,34	3,19
Muro yeso- 2 cm	YESO	0,020	10,00	1,16
Partición 1 - 10 cm	ENL+LH7+ENL	0,100	78,55	163,22
Partición 2 - 8,5 cm	ENL+LH 7	0,085	5,93	3,94
Partición 3 - 10,5 cm	ENL+LH 7+MC+ALI	0,105	31,36	70,77
Partición 3.1 - 11 cm	ALI+MC+LH 7+MC+ALI	0,110	7,35	18,20
Partición 6 - 10 cm	AIS+LH 7+ENL	0,100	0,43	0,85
Partición 7 - 7 cm	ENL+LH 4+ENL	0,070	19,08	15,79
Partición 7.1 - 7,5 cm	ENL+LH 4+ENL	0,075	3,15	3,54
Shunt - 8,5 cm	ENF+LH 7	0,085	6,60	7,27



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
INGENIERÍA DE  
EDIFICACIÓN



Nombre Proyecto:  
**TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.**

Promotor:

Dirección de Proyecto:  
C/ monestir de la valldigna  
16-17 (46760) València, Spain

Nombre Plano:  
24 - Tabla Tipo de muro

Arq. D: Francesc Boscà  
Arq. D: Joaquim Egea

04/07/2014 17:41:04

R.Plano: Alexandre Mafé

Escala:

Firma:

Nº Exp: -

Tipos de cubiertas		
Tipo	Descripción	Superficie
Cubierta Cobertura Teja arabe 14 cm	Teja arabe +XPS	117,71
Cubierta Inclínada 1 35 cm	HA-30/B/20/IIa	80,35
Cubierta Inclínada 2 15 cm	HA-30/B/20/IIa	32,50
Cubierta Plana 1 25 cm	HC+BV+XPS+GEO+LBM+GEO+CC+MA+GRES NE	69,32
Cubierta Plana 2 16 cm	HC+GEO+LBM+GEO+MA+GRES NE	33,43
Cubierta Plana 3 8 cm	HC+GEO+LBM+GEO+MA+GRES NE	6,71
Cubierta Plana 4 7 cm	HC+GEO+LBM+GEO+MA+GRES NE	2,68
Cubierta Plana 5 14 cm	HC+BV+XPS+GEO+LBM+GEO+MA+GRES NE	5,70



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
INGENIERÍA DE  
EDIFICACIÓN



Nombre Proyecto:

**TFG Modelado de edificación mediante  
tecnología Building Information Modeling.**

Promotor:

Dirección de Proyecto:

C/ monestir de la valldigna  
16-17 (46760) València, Spain

Nombre Plano:

25 - Tabla Cubiertas

Arq. D: Francesc Boscà

Arq. D: Joaquim Egea

R.Plano: Alexandre Mafé

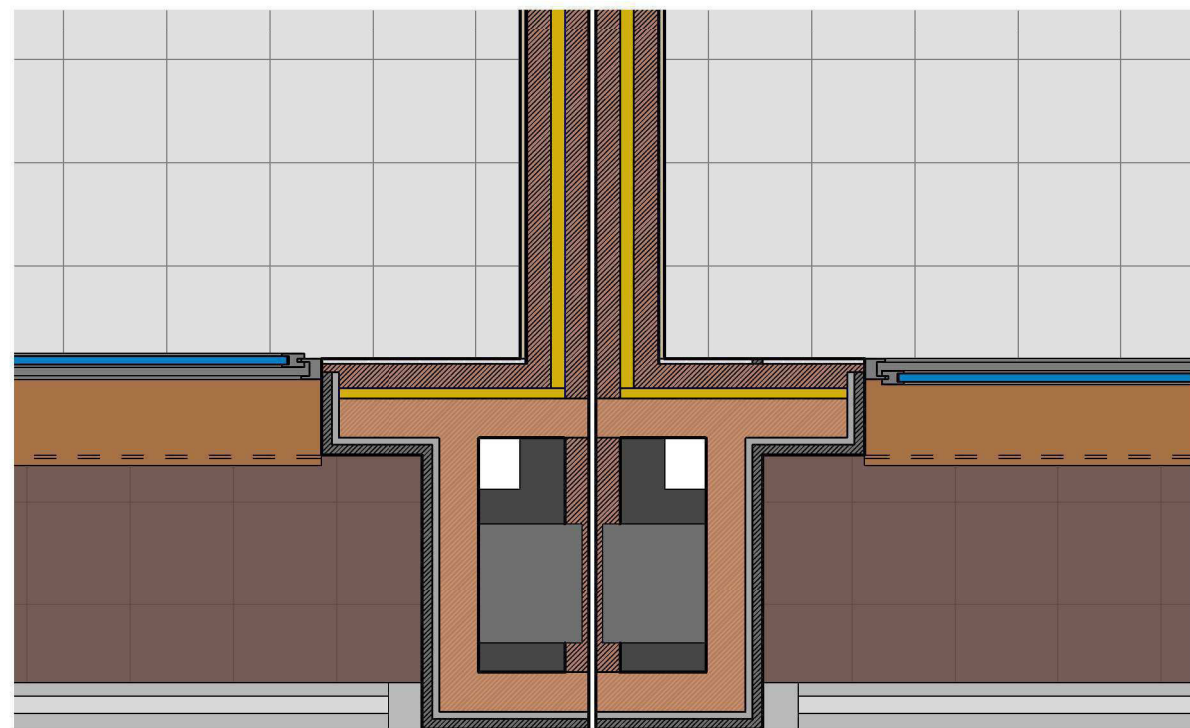
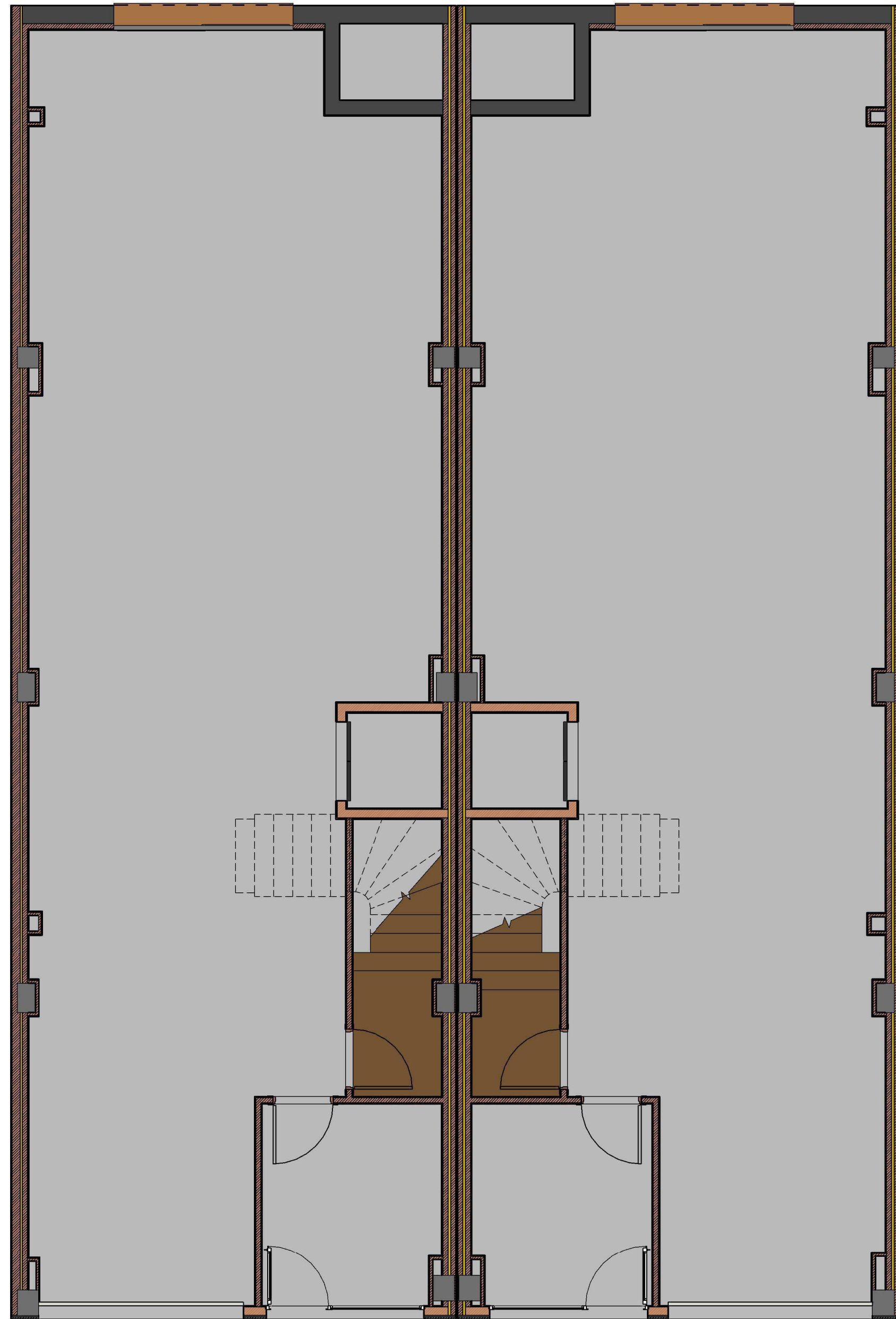
04/07/2014 17:43:06

Firma:

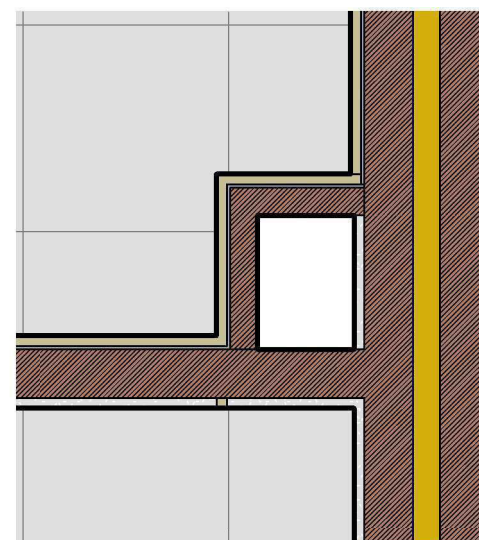
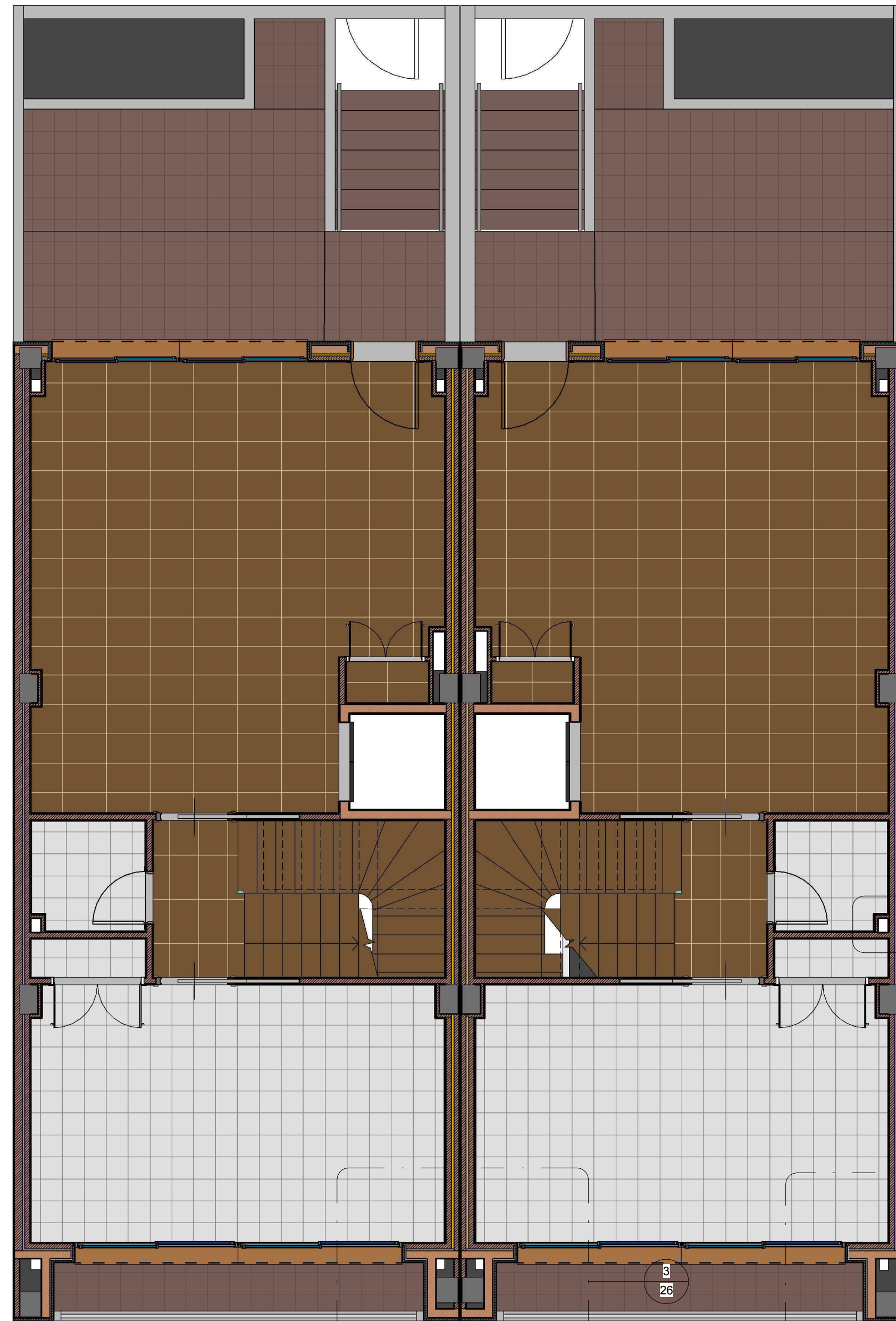
Escala:

Nº Exp: -

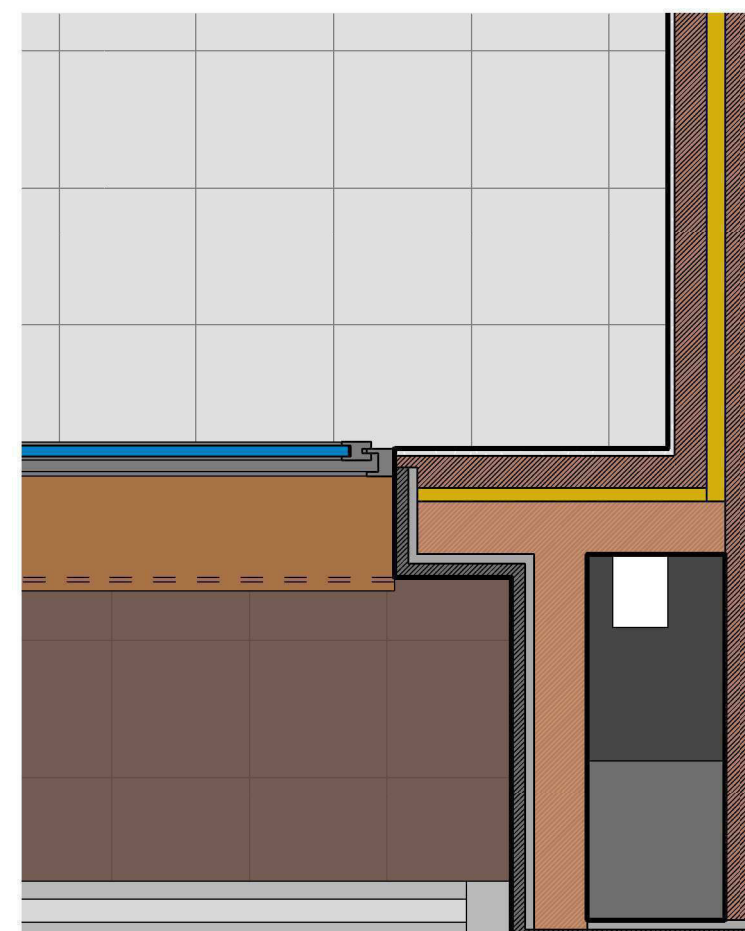




3 Detalle encuentro A 05- PB  
26 1:20



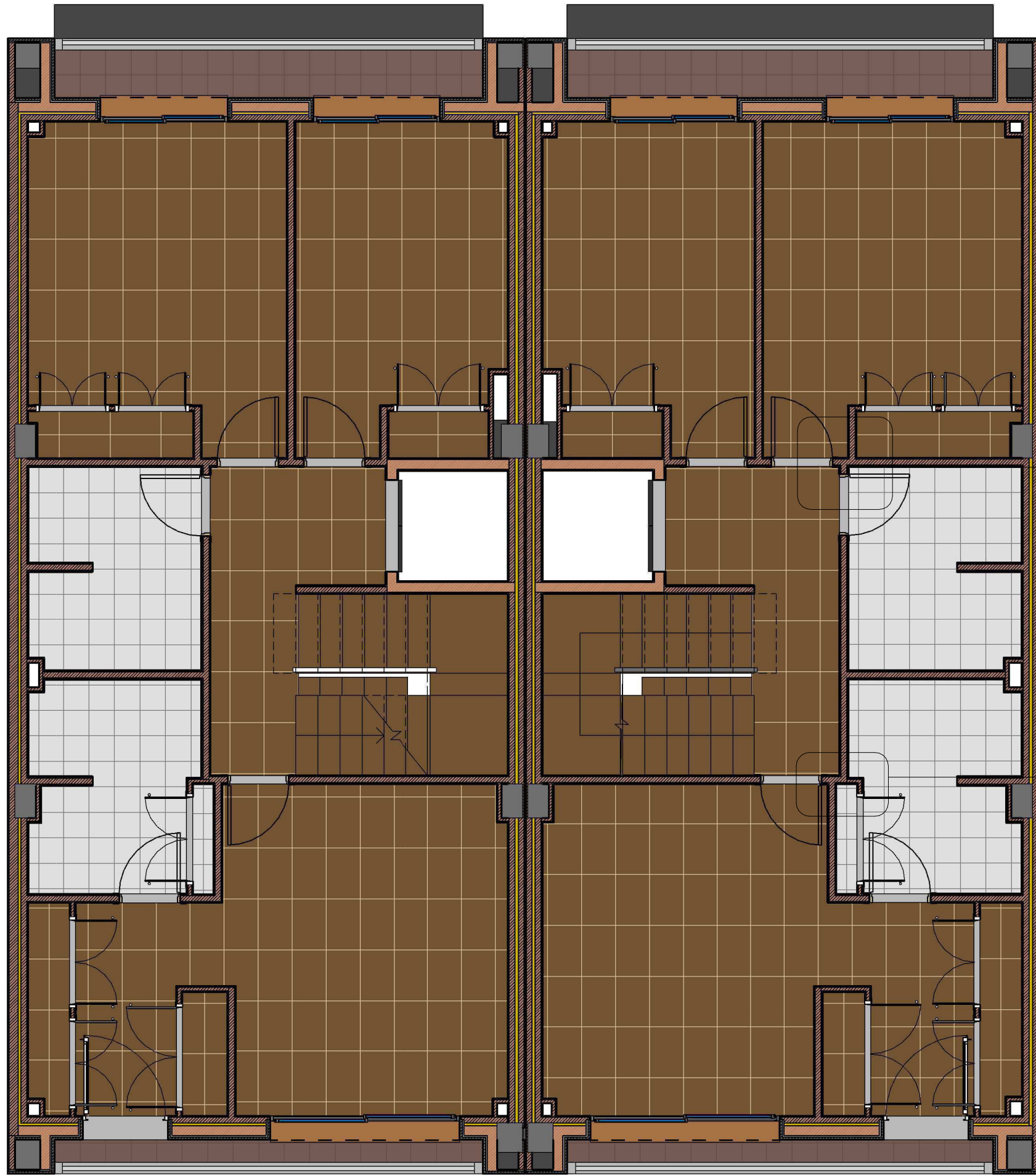
5 Detalle encuentro C 05- Planta  
26 baja



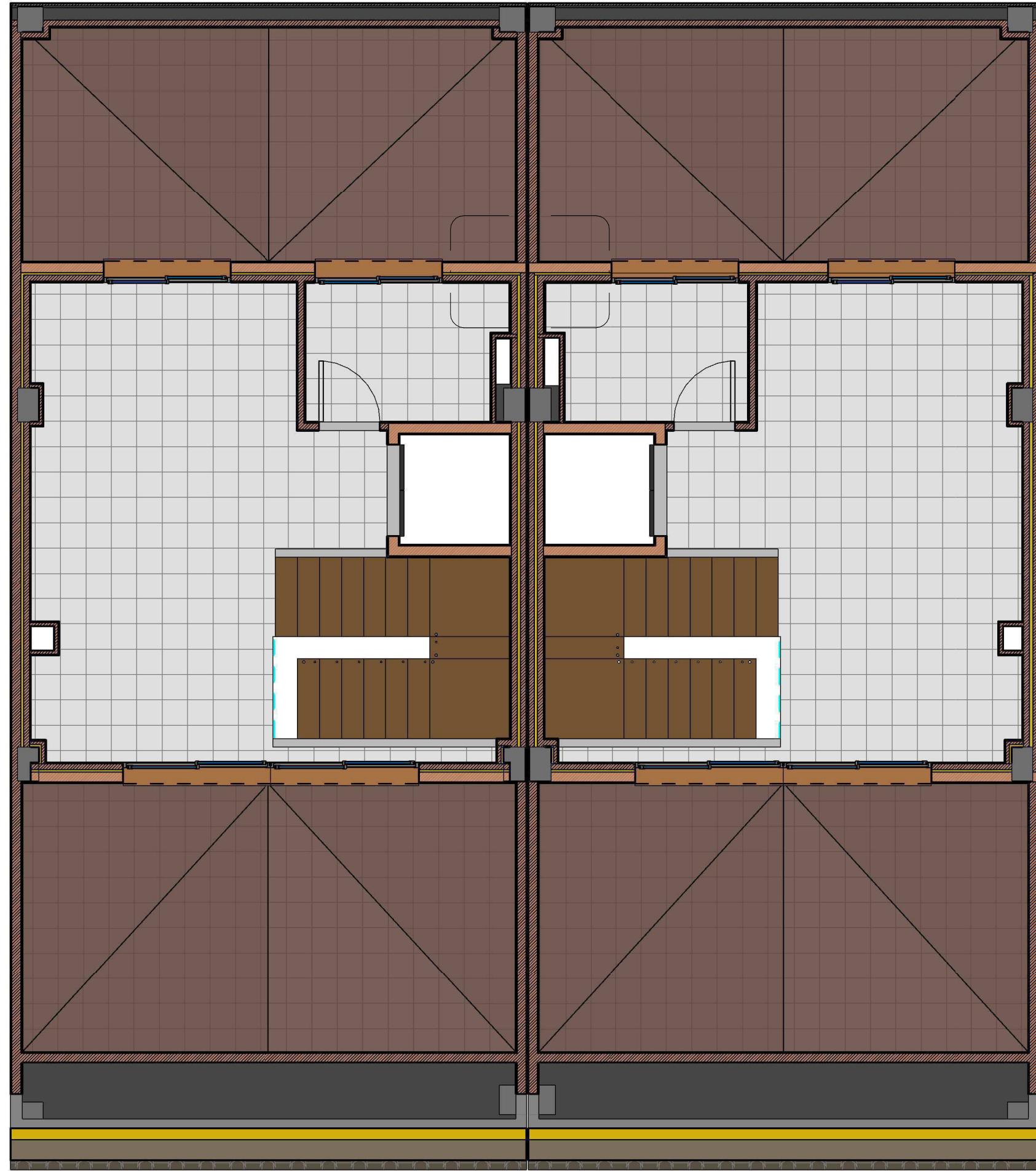
4 Detalle encuentro B 05- PB  
26 1:15

 <b>UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA</b>  <b>ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN</b> 	Nombre Proyecto: <b>TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.</b>	
	Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
	Nombre Plano: 26 - Encuentros Semisótano y PB	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea R.Plano: Alexandre Mafé
	04/07/2014 17:38:29	Firma:
	Escala: Como se indica	
Nº Exp: -		

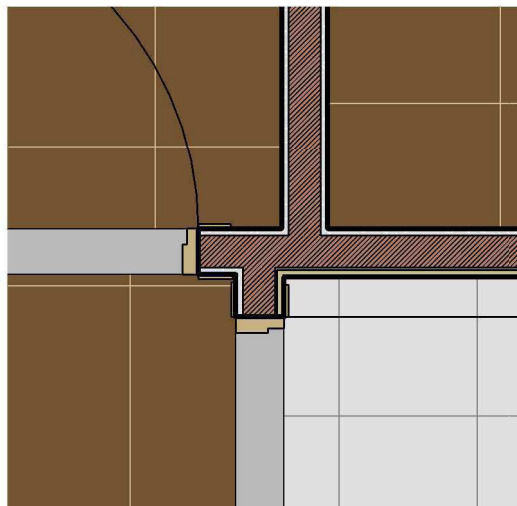




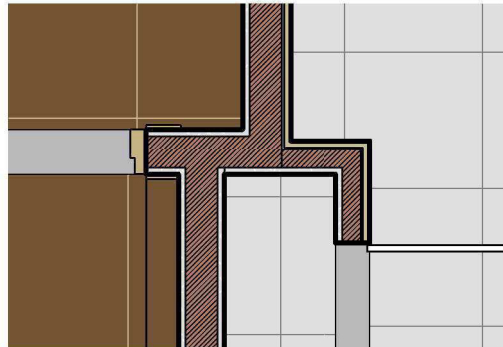
1  
27  
Materiales 06- Planta 1ª  
1 : 50



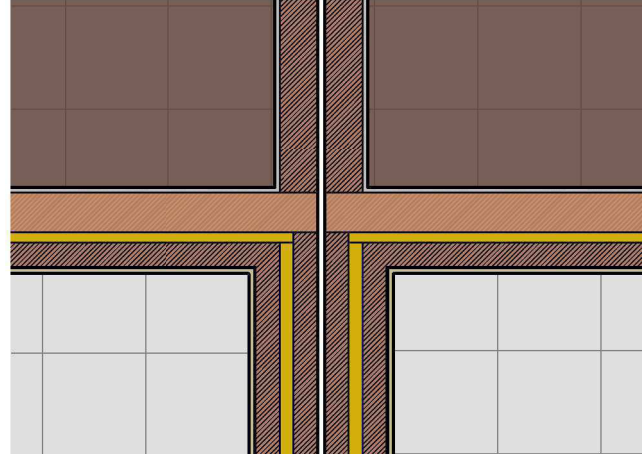
2  
27  
Materiales 07- Aprov. Bajo  
cubierta  
1 : 50



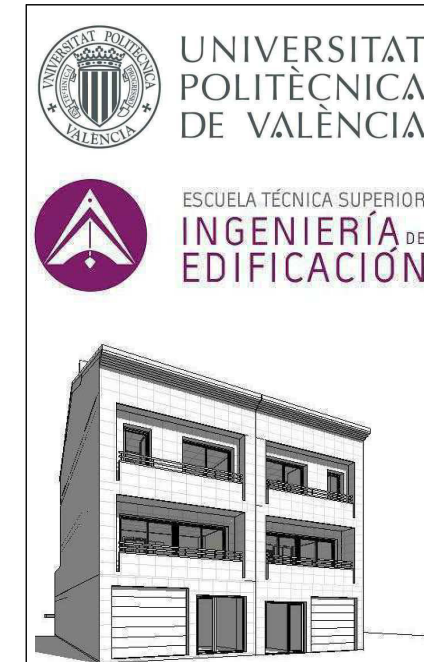
3  
27  
Detalle encuentro A 06- P1ª  
1 : 15



4  
27  
Detalle encuentro B 06-  
Planta 1ª  
1 : 15



5  
27  
Detalle encuentro A 07- Aprov.  
Bajo cubierta  
1 : 50



Nombre Proyecto: <b>TFG Modelado de edificación mediante tecnología Building Information Modeling.</b>	
Promotor:	Dirección de Proyecto: C/ monestir de la valldigna 16-17 (46760) València, Spain
Nombre Plano: 27 - Encuentros PB y P 1ª	Arq. D: Francesc Boscà Arq. D: Joaquim Egea
04/07/2014 17:39:54	R.Plano: Alexandre Mafé
Escala: Como se indica	Firma:
Nº Exp: -	