

1. Accesibilidad en el exterior



Espacio público -----itinerario accesible-----> entrada al edificio

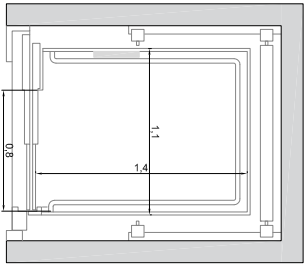
Esto quiere decir que:

Los itinerarios hasta todas las entradas de los 3 edificios son accesible por:

- no presentar desniveles de ningún tipo
- los espacio para giro son siempre de diámetro > 1,5m
- la anchura libre de paso de las puerta es de al menos 80cm por hoja habiendo en ambos caros de la hoja un borbido de diámetro 1,2m.
- pendiente no super el 4% en el sentido de la marcha ni el 2% en el sentido opuesto.

2. Accesibilidad entre plantas (accesibilidad vertical)

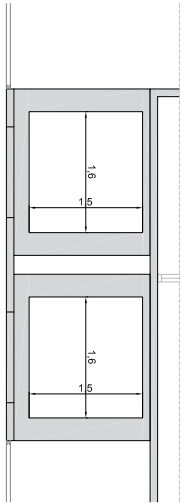
Se instalan ascensores accesibles que comuniquen las distintas plantas del edificio de oficinas. Ambos ascensores son accesibles aunque sólo sea necesario uno por norma.



Botonera en Braille y en alto relieve.

Los dimensiones mínimas para ascensores con una puerta o dos enterradas y en edificios con superficie útil > 1000m² es de 1,10 x 1,40m.

En nuestro caso las medidas se cumplen con creces:

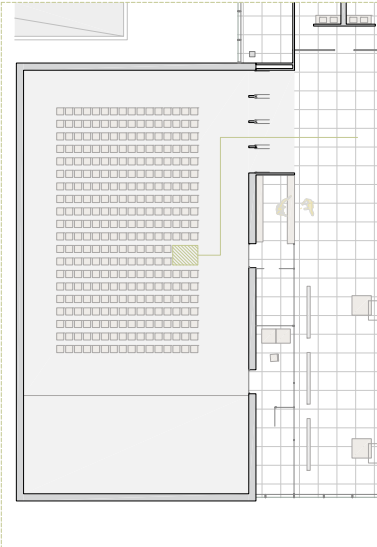


3. Accesibilidad en las plantas (accesibilidad horizontal)

El acceso accesible en cada planta del edificio de oficinas es decir, el ascensor accesible, dispone de itinerarios accesibles a todas las zonas de uso público incluidos servicios y plazas de aparcamiento accesibles.

- Plazas reservadas

En el caso del salón de actos existe un recinto accesible hasta las plazas accesibles reservados.

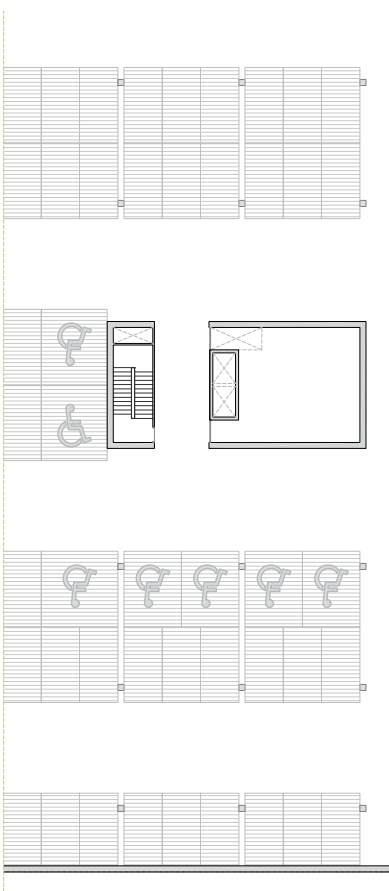


Plazas accesibles en el salón de actos. A ellas se accede a través de un itinerario accesible.

No obstante esta norma es de aplicación para espacios con asientos fijos para el público y en este caso se previene no fijar los asientos para dotar de mayor polivalencia a los scla.

- Plazas de aparcamiento accesibles

En la planta de aparcamiento se previenen también plazas de aparcamiento accesibles, exigidos por norma para todo edificio con aparcamiento propio y con superficie construida > 100m². En edificios de pública concurrencia se exige una plaza por cada 33 plazas de aparcamiento.



Teniendo un total de 210 plazas, la cantidad de plazas accesibles tendria que ser de 7 plazas.

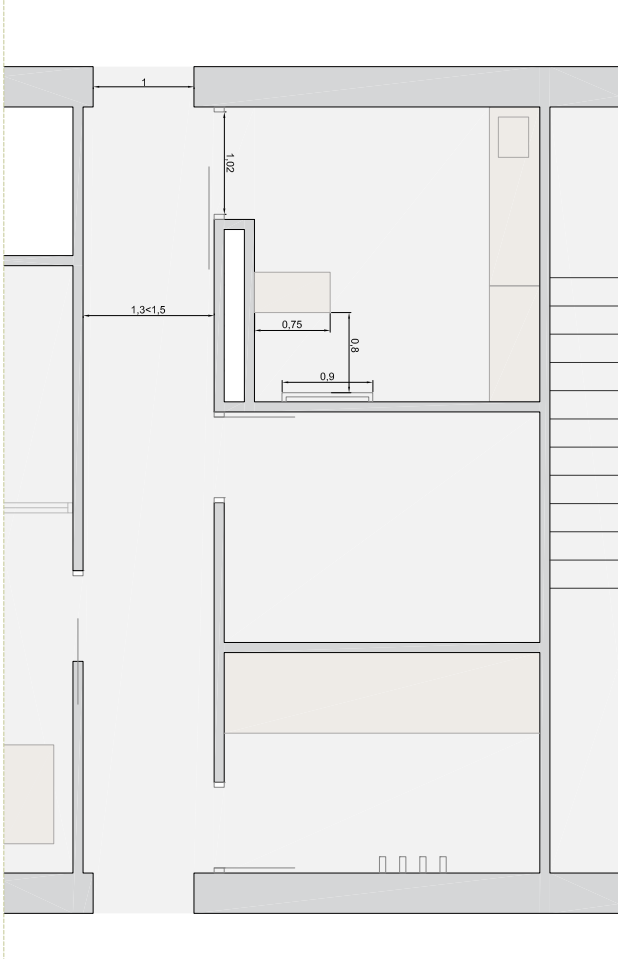
Esto se sitúan junto a los ascensores accesibles que comunican los diferentes plantas.

- Servicios higiénicos accesibles

Se exige por norma un aseo accesible por cada 10 unidades de inodoros instalados.

En el caso del edificio de oficinas se dispone un aseo accesible por sexo y por planta superando esta exigencia.

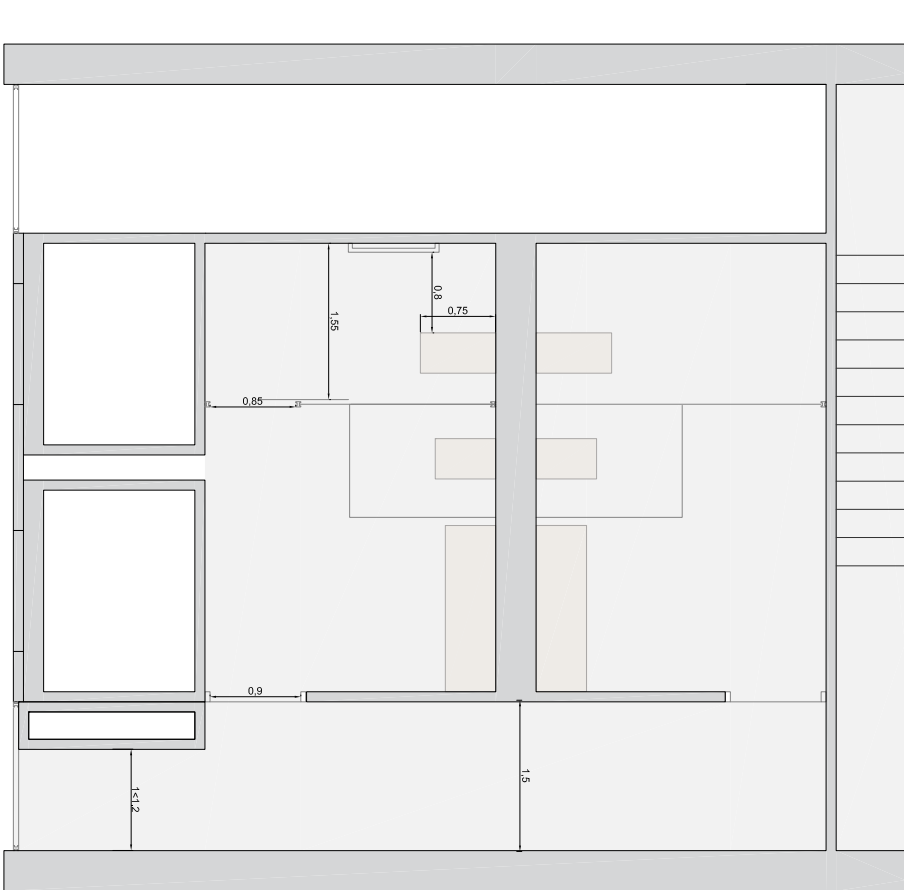
En los dos edificios restantes existen casos en que se dispone un sólo aseo, siempre accesible aunque de sexo compartido, condición admitida por norma. En los aseos del edificio sur, junto al salón de actos también se supera esta cantidad ya que para 4 unidades de inodoros instalados se disponen 2 aseos accesibles, uno para cada sexo.



El aseo de planta baja

- aseo comunicado con un itinerario accesible
- Puerta corredera (también se admiten abatibles hacia el exterior)
- el espacio de circulación debería de tener una anchura libre de paso > 1,2m y un espacio para giro de 1,5m que no ha sido previsto.
- Los aparatos sanitarios deben cumplir:
 - lavabo con espacio interior de 70cm mínimo y 50cm de profundidad
 - inodoro con altura de asiento 45-50 cm y espacio de transferencia lateral > 80cm y fondo hasta borde frontal de 75cm.
 - Las barros de apoyo tampoco se han previsto. Estas se exigen a los aseos accesibles y deben de cumplir:
 - sección circular, diámetro de 30-40mm
 - separados del pavimento 45-55mm situados a una altura de 70-75mmde longitud >70cm
 - debe disponerse uno a cada lado de los inodoros, separados entre sí 65-70cm.

Los aseos del edificio de oficinas deben cumplir estas mismas especificaciones. A continuación se detalla su diseño.



-Mobiliario fijo

El mobiliario de los espacios de atención pública debe de tener al menos un punto de atención accesible.

-Mecanismos

Es obligado por norma disponer mecanismos accesibles como son los pulsadores de alarma que deben situarse a una altura comprendida entre los 80 y los 120cm. Existen otras especificaciones también aplicables para los mismos.

-Escaleras

Las especificaciones de escaleras aplicables son las clasificadas como de uso general por la norma.

- Peldaños:
 - huella mínima: 28cm
 - contrahuella máxima en zonas de uso público: 17,5cm
 - y se debe cumplir que: 54cm < 2xcontrahuella + huella < 70cm

En el caso de la escalera de PB que debe salvar 450 cm de altura: $\frac{450}{26} = 17,3cm \rightarrow$ cumple

- Tramos:
 - la altura máxima a salvar por un tramo es de 2,25m en zonas de uso público. Es justo la altura salvada por cada tramo: $4 \times \frac{3}{4} = 2,25m$.
 - anchura útil mínima: 1m según tabla 4.1 de la SUA 1
- Mesetas:
 - tiene al menos la anchura de la escalera y una anchura medida en su eje de 1m

- los pasillos que den a ellas deben ser de anchura mínima 1,2m
- se dispone una franja de pavimento visual y táctil en el arranque de los tramo, de relieve3+-1mm y serán de color contrastado con el pavimento. Dimensiones de 80cm de longitud en la dirección de la marcha, anchura la del itinerario y ocondaduras perpendiculares al eje de escalera.

