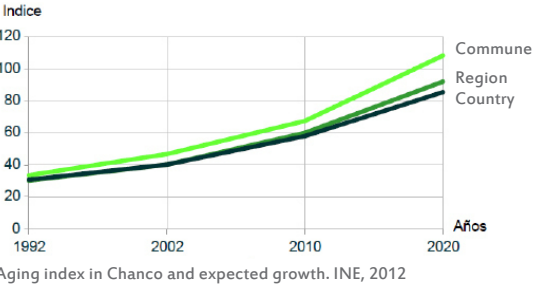
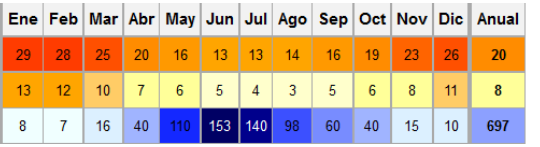


# 01 EL LUGAR

Chanco - Chile



Sectores más importantes para la comuna en términos de empleo	Sectores más importantes	Empleados	NIJES	Si a 100 personas	200 y más personas
Agricultura, Caza, Silvicultura y Pesca	2.134	61%	25%	44%	17%
Comercio, Hoteles y Restaurantes	310	9%	51%	41%	0%
Servicios Comunitarios Sociales	606	17%	42%	20%	10%
Otros Sectores	442	13%	17%	50%	20%
Total (31% correspondiente a mujeres)	3.491	100%	29%	42%	14%

Jobs corresponding to economic sectors before the earthquake. Chilean Government, 2011.

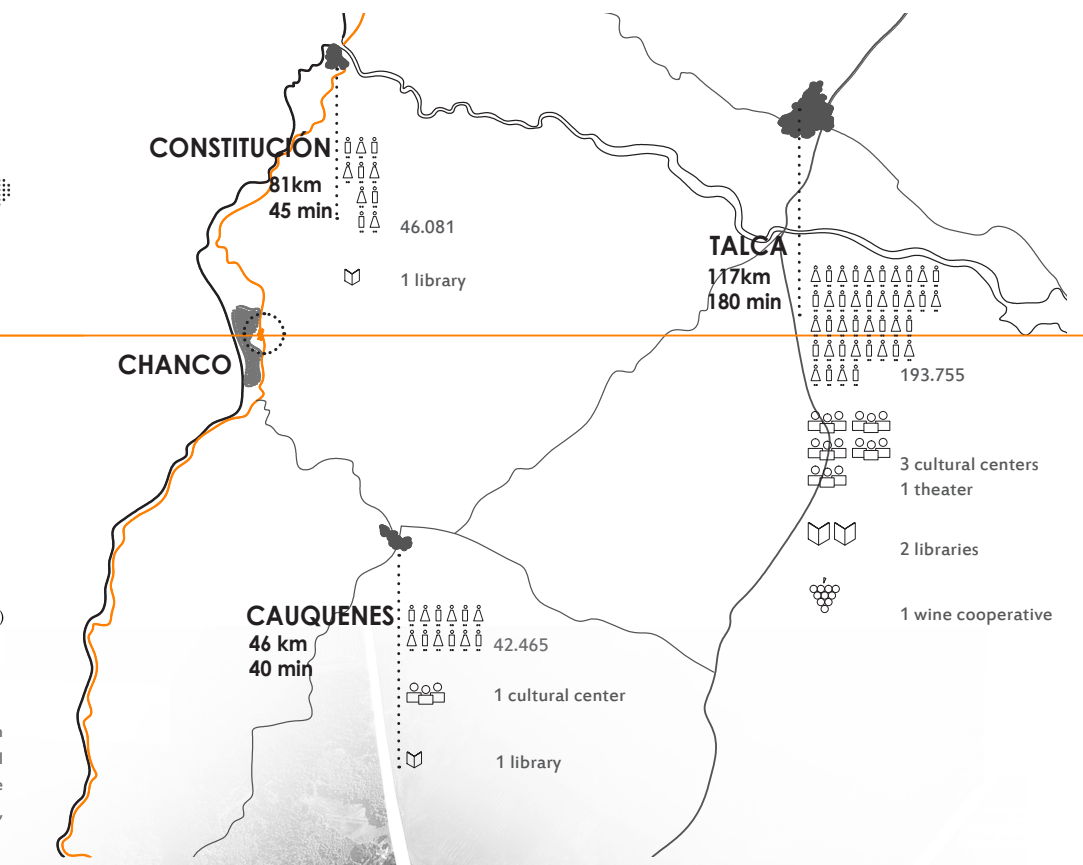


# 02 EL TERREMOTO 8.8

Pérdida material e identitaria



Chanco es una población de aproximadamente 4500 habitantes que se encuentra en la VII Región del Maule. Forma parte del Valle Central Chileno, una zona que se destaca por su clima mediterráneo y por la abundancia de pueblos de trazas coloniales con arquitecturas muy similares a las que se encuentran en Chanco antes del sismo. Es una de las comunas más pobres del país, donde la economía está basada principalmente en la agricultura y en la reindustrialización que supone la política de empleo de la Municipalidad. También posee uno de los índices de analfabetismo más altos del país.



Family distribution according to the point system in the commune of Chanco. Low income rises until the 8500 points and 4213 points makes a family be considered poor. Ministry for Social Development, 2010.

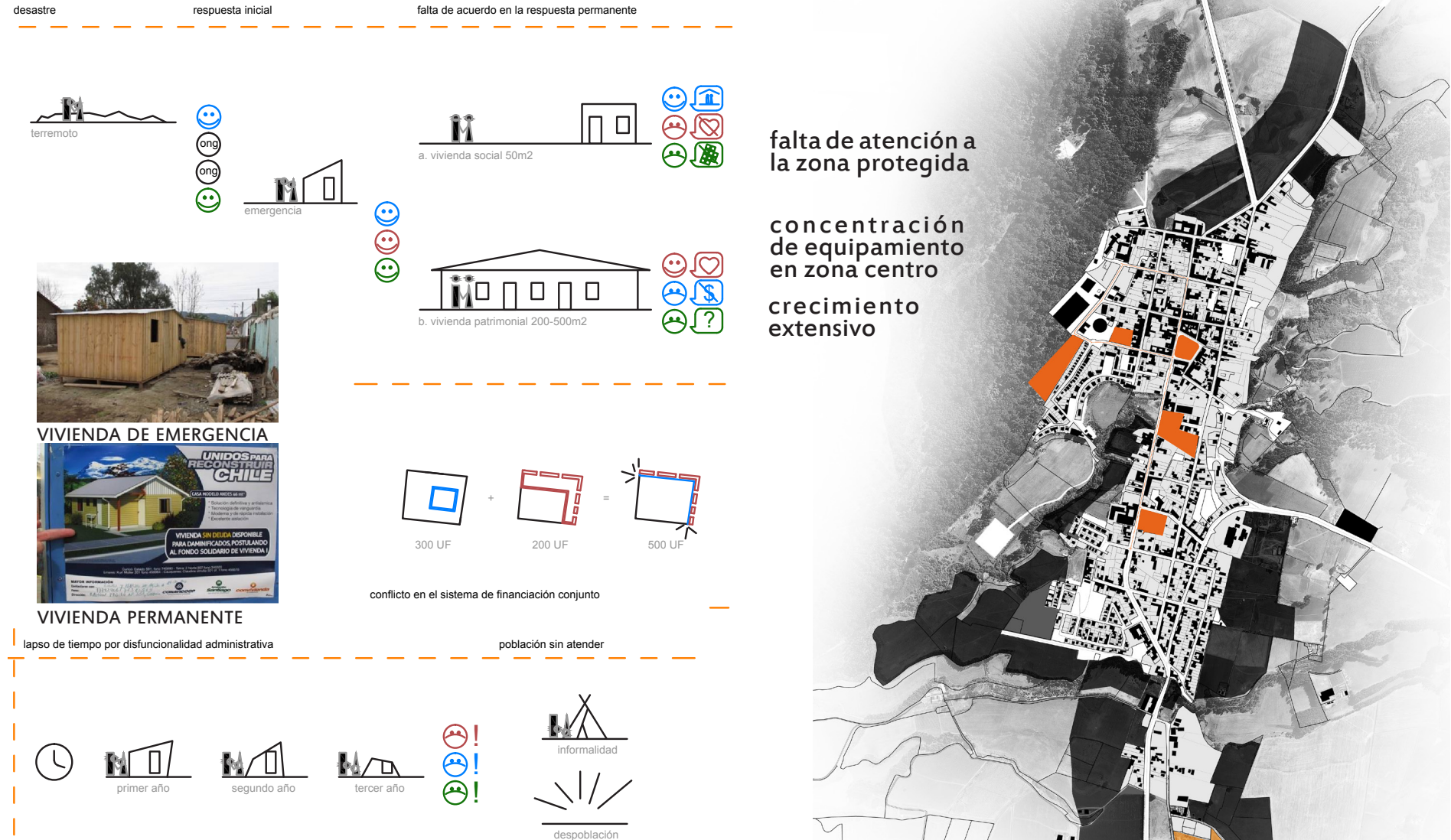
Se reconoce una estructura urbana de damero tradicional. La calle principal, Abdón Fuentetralba, es también el eje vertebrador del pueblo. La Plaza de Armas, centro neurálgico de la ciudad se encuentra en este eje. La delimitación de Zona Típica, que fue designada en el año 2001, (ZT en adelante) afecta al eje y a este centro.

Existen bolsas de infravivienda localizadas en los bordes de la ciudad y es frecuente la extensión ilegal de la construcción formal en lugares sin viario.

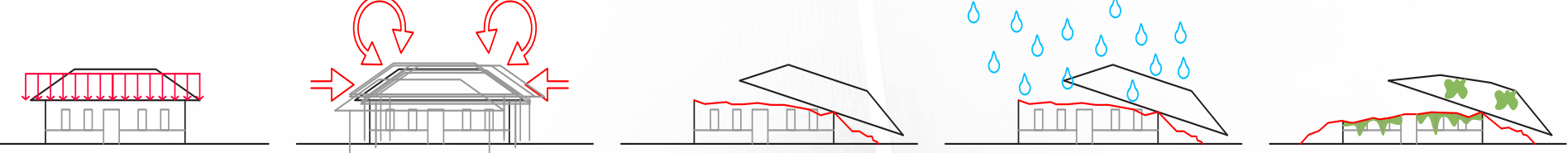
Fotografías de Chanco antes del sismo cortesía de Carlos y Cristian Henríquez.

# 03 LA RESPUESTA OFICIAL

Competencias institucionales y Plan de Regeneración Integral de Chanco



# SIN SUBSIDIO PARA REPARACIÓN DE VIVIENDAS EXISTENTES: MÁXIMO DE 265 UF



La única opción es la inversión privada o el Subsidio de Autoconstrucción Asistida, que puede alcanzar un valor de 700UF. En Chanco se opta por lo segundo, sin embargo, muchos de los afectados son adultos mayores sin la capacidad de construir por ellos mismos y la mano de obra local requiere una capacitación mayor que la que puede ofrecer la supervisión que cubre el subsidio. Dado que para la asignación de un subsidio post-terremoto basta con presentar una ficha de damnificados, en la que no se especifica el alcance del perjuicio causado por el terremoto ni la superficie de la vivienda, se concede la misma cantidad a viviendas de gran superficie con mucho daño que a viviendas pequeñas con daños menores.

# 04 PROPUESTA URBANA

Puesta en valor del eje principal y densificación de la Zona Típica

