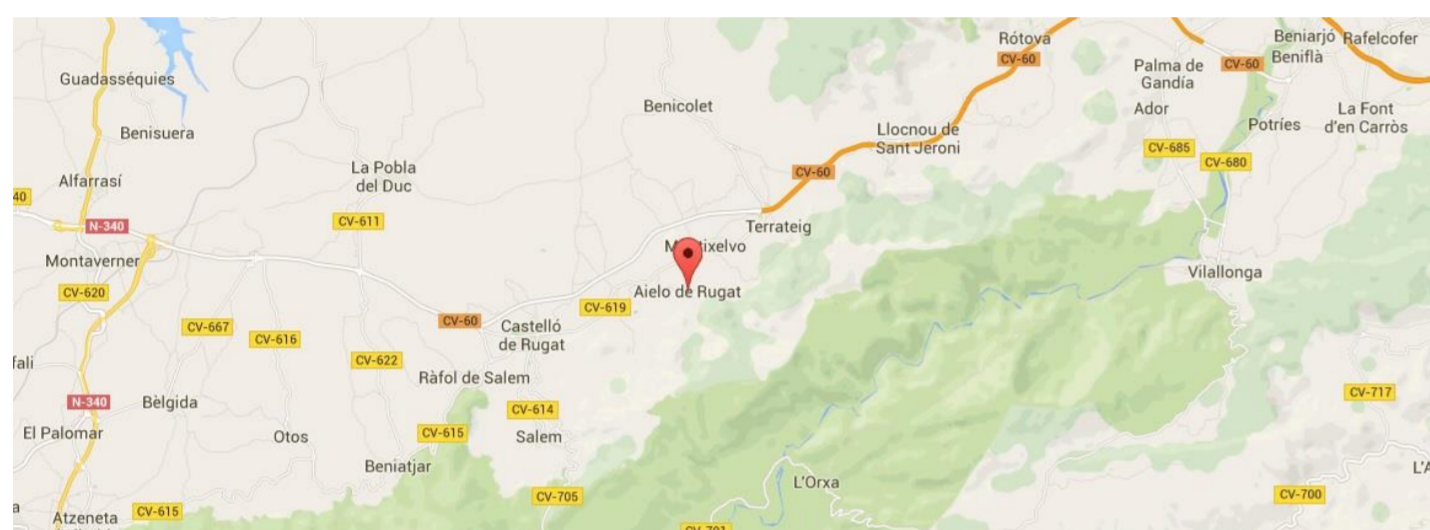


ESTUDIO, MEJORA Y ANÁLISIS ENERGÉTICO DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN AIELO DE RUGAT (VALENCIA)

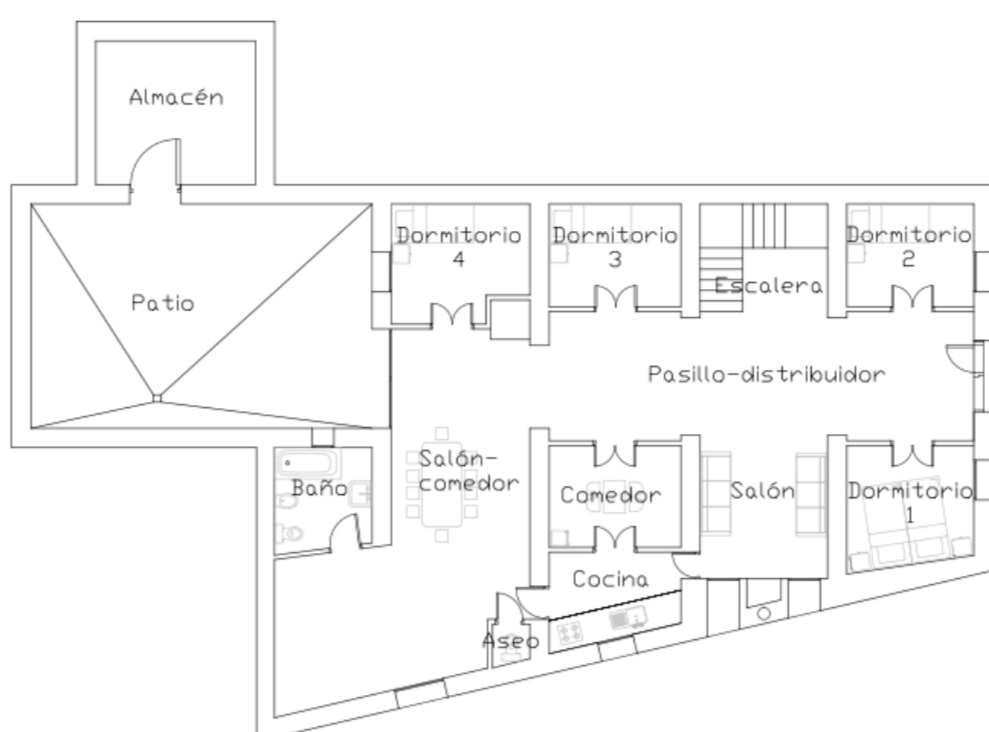
DESCRIPCIÓN DE LA VIVIENDA



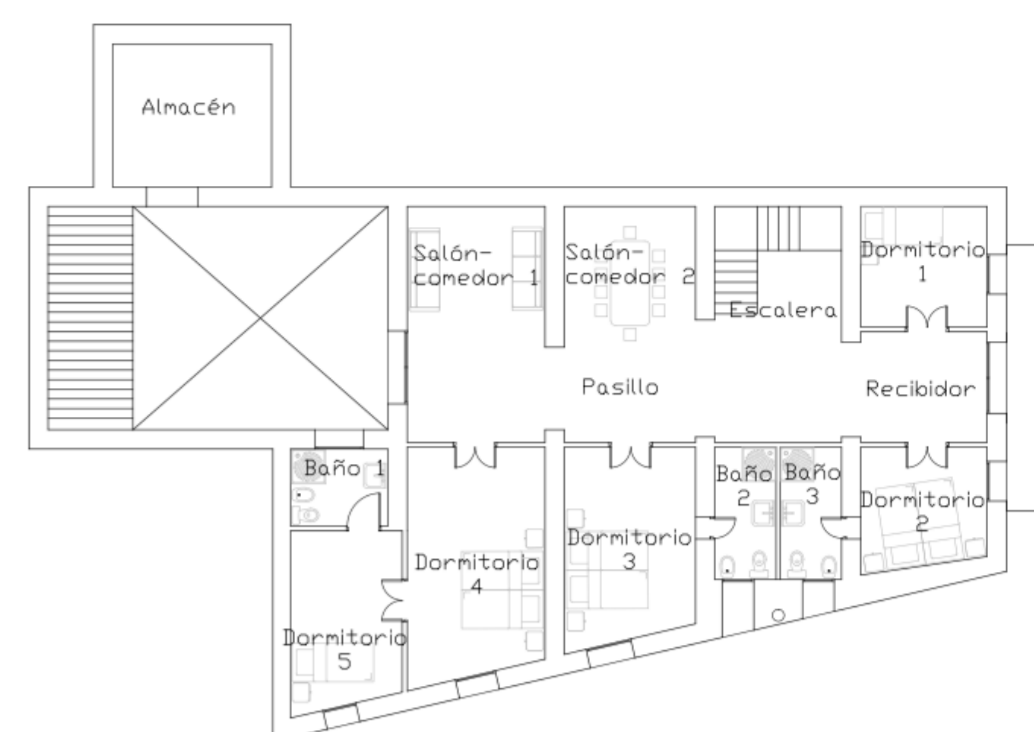
Se trata de una vivienda unifamiliar entre medianeras, situada en AIELO DE RUGAT, Valencia. Su construcción data de 1930.



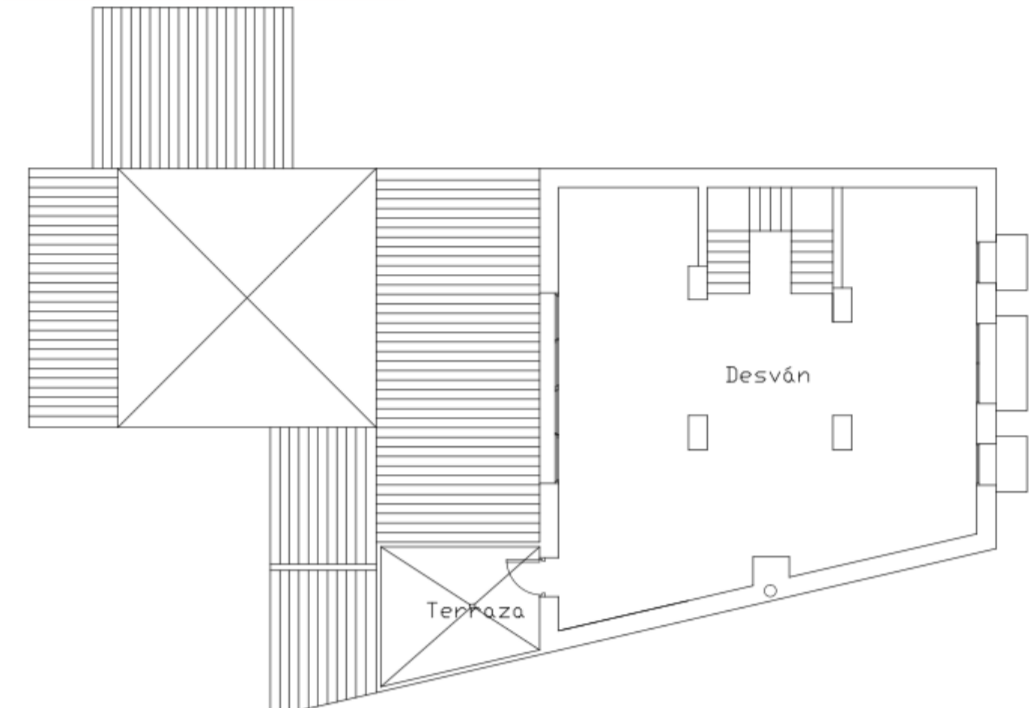
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



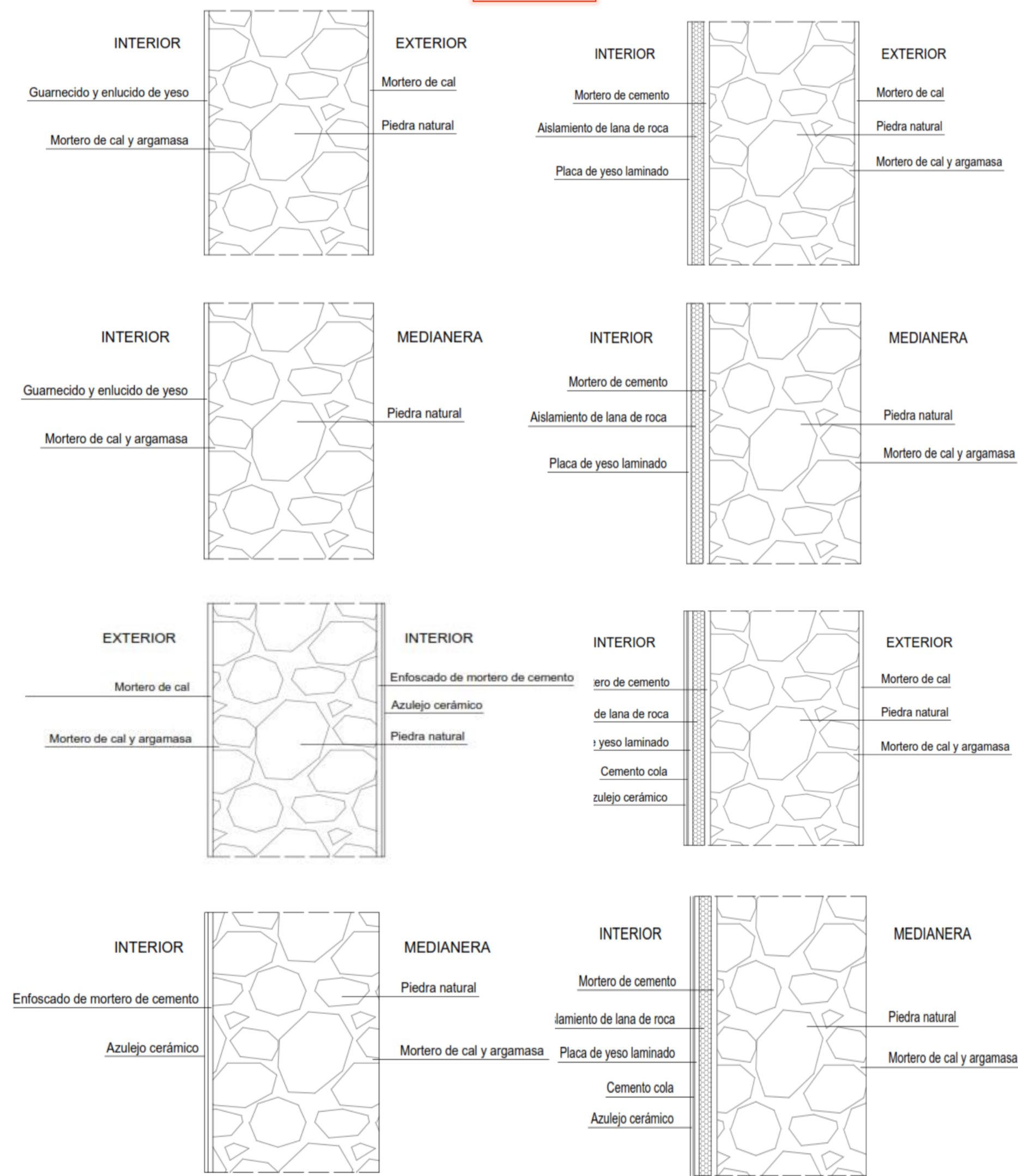
| SUPERFICIE ÚTIL | | | | | |
|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| PLANTA BAJA | | PLANTA PRIMERA | | PLANTA SEGUNDA | |
| Estancia | Superficie (m ²) | Estancia | Superficie (m ²) | Estancia | Superficie (m ²) |
| Pasillo-distribuidor | 29,11 | Recibidor | 7,45 | Desván | 0 (81,85) |
| Dormitorio 1 | 6,90 | Dormitorio 1 | 6,90 | Terraza | 0 (10,51) |
| Dormitorio 2 | 8,01 | Dormitorio 2 | 8,01 | | |
| Dormitorio 3 | 7,16 | Dormitorio 3 | 13,46 | | |
| Dormitorio 4 | 8,15 | Dormitorio 4 | 16,82 | | |
| Salón | 9,65 | Dormitorio 5 | 10,39 | | |
| Salón-comedor | 33,95 | Baño 1 | 4,82 | | |
| Cocina | 6,01 | Baño 2 | 4,82 | | |
| Comedor | 7,10 | Baño 3 | 4,82 | | |
| Aseo | 3,94 | Salón-comedor 1 | 7,16 | | |
| Baño | 4,88 | Salón-comedor 2 | 10,39 | | |
| Almacén | 0 (12,15) | Almacén | 0 (12,15) | | |
| Patio | 0 (40,57) | Pasillo | 29,92 | | |
| Escalera | 7,68 | Escalera | 7,68 | | |
| TOTAL PLANTA BAJA | 132,54m² | TOTAL PLANTA PRIMERA | 132,54m² | TOTAL PLANTA SEGUNDA | 0m² |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA | | | | | |
| 237,88m² | | 189,76m² | | 120,63m² | |

ANÁLISIS DE MEJORAS

ACTUAL

MEJORA

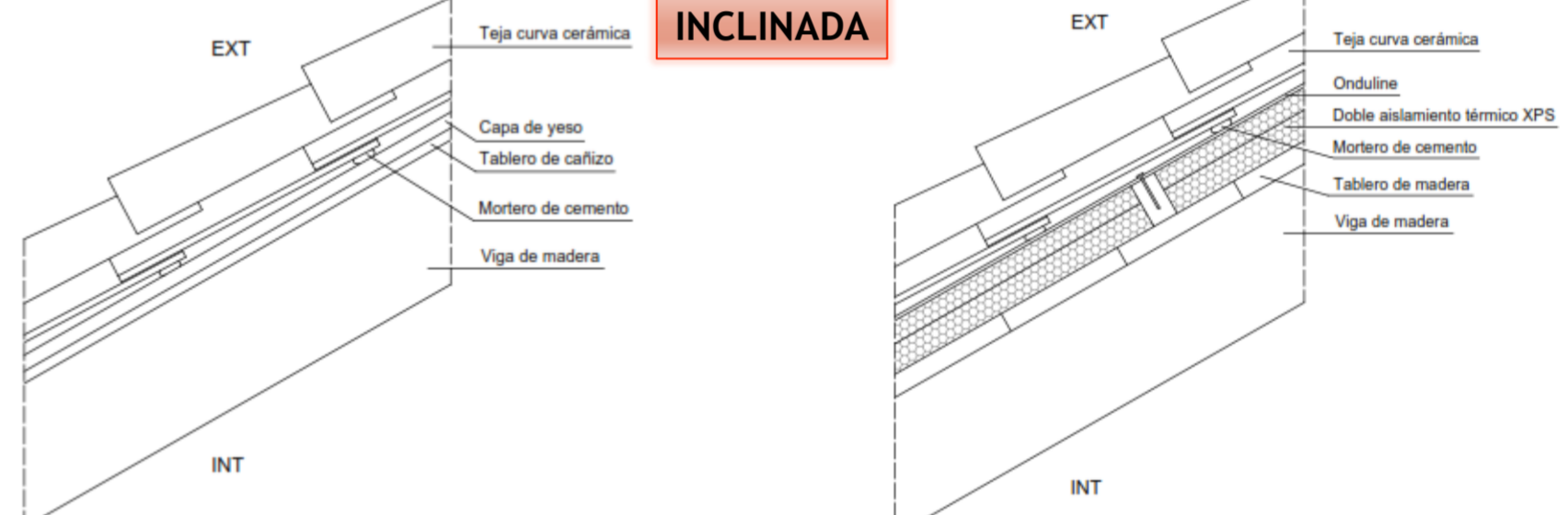
FACHADA



ACTUAL

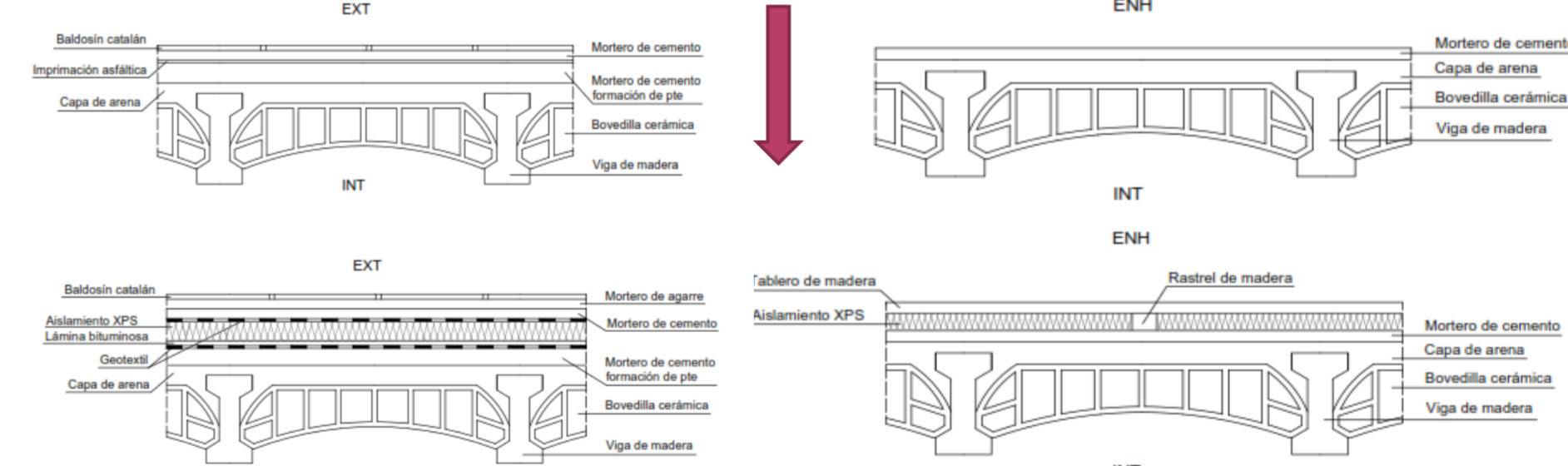
MEJORA

CUBIERTA INCLINADA



CUBIERTA PLANA

FORJADO ENH

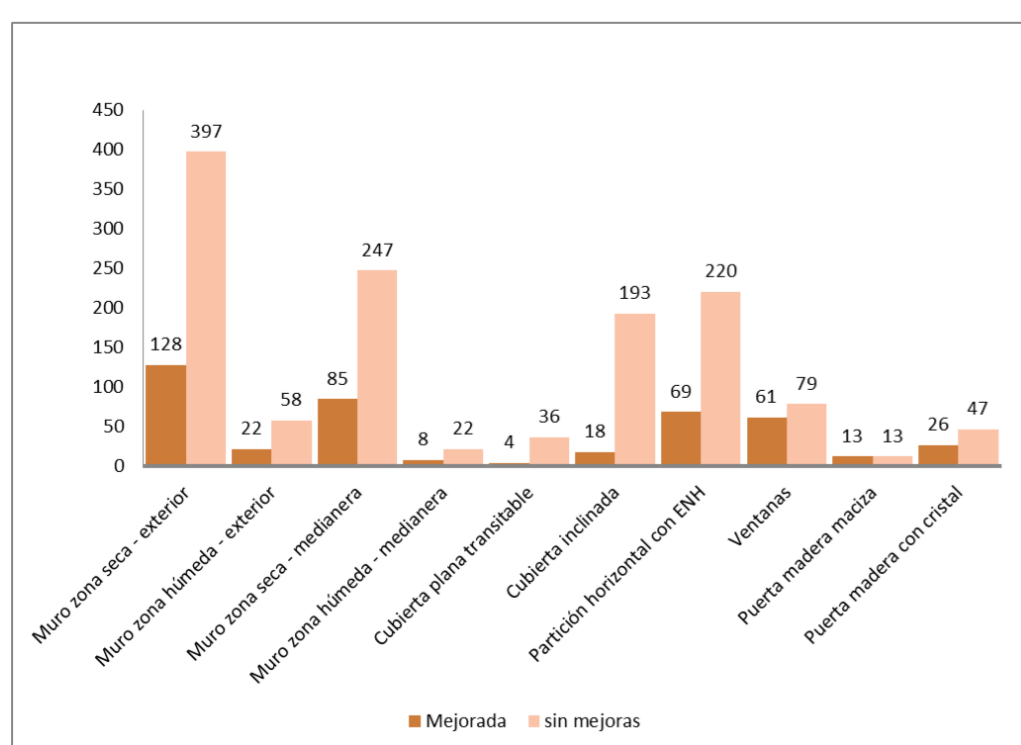


INSTALACION CALEFACCION CALDERA BIOMASA PELLETS

CAPTADORES SOLARES + DEPOSITO 250L



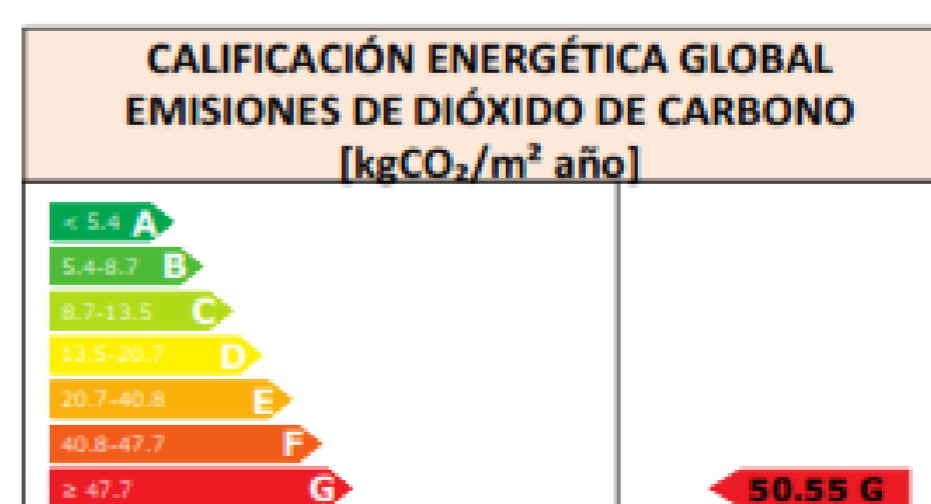
RESULTADOS



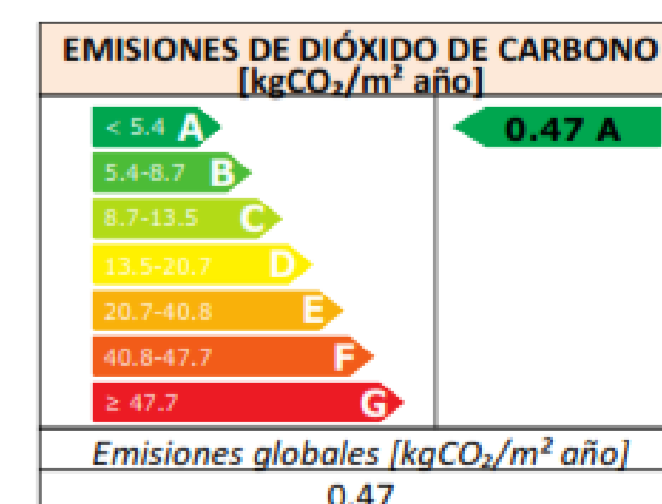
| Reducción de las pérdidas térmicas | | | |
|------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------|
| Nombre | Pérdidas con mejoras (W/K) | Pérdidas sin mejoras (W/K) | % reducción pérdidas |
| Muro zona seca - exterior | 127,67 | 397,23 | 68% |
| Muro zona húmeda - exterior | 21,67 | 58,26 | 63% |
| Muro zona seca - medianera | 84,84 | 247,34 | 66% |
| Muro zona húmeda - medianera | 7,67 | 22,26 | 66% |
| Cubierta plana transitable | 4,47 | 36,33 | 88% |
| Cubierta inclinada | 17,72 | 193,10 | 91% |
| Partición horizontal con ENH | 68,66 | 220,34 | 69% |
| Ventanas | 61,37 | 78,63 | 22% |
| Puerta madera maciza | 12,50 | 12,50 | 0% |
| Puerta madera con cristal | 26,44 | 46,55 | 43% |
| Total | 433,02 | 1312,54 | 67% |

Las pérdidas térmicas se han reducido un 67% en la envolvente de la vivienda con las mejoras.

CALIFICACIÓN INICIAL



CALIFICACIÓN FINAL



Después de todas las mejoras propuestas, la vivienda ha pasado de tener una calificación energética de letra **50.55 G** a una de letra **0.47 A**. Alcanzar el nivel A es muy complicado en viviendas normales, pero en este caso, al no disponerse de calefacción que abastezca la vivienda entera e introducirle un sistema de calefacción muy eficiente energéticamente de biomasa, es posible.