

## **A N E J O   NÚM. 4**

### **PLAN DE OBRA**

## ÍNDICE

1.	INTRODUCCIÓN.....	2
2.	ACTIVIDADES A DESARROLLAR .....	2
3.	PLAZO DE EJECUCIÓN .....	2
4.	PROGRAMA DE TRABAJOS.....	3

## 1. INTRODUCCIÓN

Se redacta el siguiente anejo con el objetivo de definir todas las actividades a desarrollar, la correlación de las mismas y estimar una duración total de la obra.

El plan de obra se ha realizado mediante el software informático Project profesional que genera un diagrama de barras con las duraciones y las fechas de inicio y fin de cada tarea y las vinculaciones entre ellas.

En este diagrama también se reflejan los tajos de obra con mayor importancia en cuanto a la duración total de la obra y el programa de gasto económico por meses.

## 2. ACTIVIDADES A DESARROLLAR

Se detallan a continuación las actividades básicas a desarrollar en la fase de obra:

- Realizar caminos, vías de acceso y retirada de relleno perimetral
- Apuntalar la cubierta
- Demoler el muro más dañado
- Colocar un pórtico provisional
- Recalce de la cimentación con Micropilotes
- Impermeabilización de las juntas
- Tratamiento contra la corrosión de las armaduras
- Reconstrucción del muro derribado
- Limpieza del interior del depósito
- Relleno y compactación del trasdós
- Auscultación

## 3. PLAZO DE EJECUCIÓN

La duración total de las obras viene dado por el tiempo de ejecución de cada tarea y el orden de estas.

Se ha programado el orden de estas tareas contando con la disposición de un equipo de trabajo (mano de obra, parque de maquinaria y medios auxiliares) acorde al volumen de trabajo a desarrollar.

La duración de cada tarea se ha estimado teniendo en cuenta la medición de cada unidad de

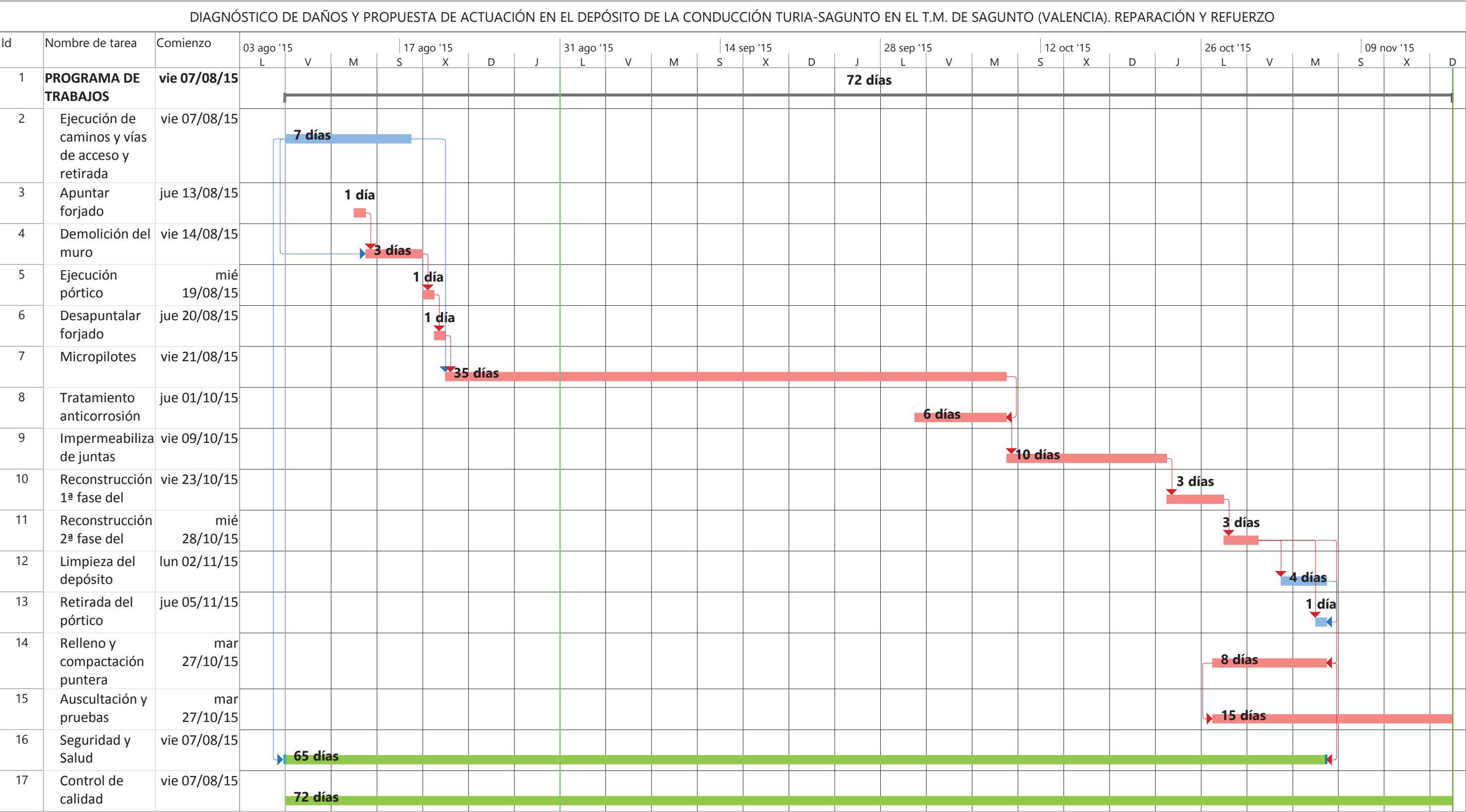
obra descrita en el presupuesto y los rendimientos de los equipos asignados a cada actividad.

Suponiendo una jornada de trabajo de ocho horas y cinco días a la semana laborables, el plazo total previsto para la ejecución de la totalidad de las obras es de 4 meses.

#### **4. PROGRAMA DE TRABAJOS**

En el diagrama de barras que se expone a continuación, se refleja cada una de las actividades a desarrollar, con el orden de ejecución, la vinculación entre ellas y la duración prevista para cada una.

Se distinguen en rojo las tareas críticas y en verde aquellas que se dan durante toda la obra sin tener vínculo de tiempo con las demás.



Proyecto: plan de obra TFG  
Fecha: lun 31/08/15

Tarea

División

Hito

Resumen

Resumen del proyecto

◆

Tarea inactiva

Hito inactivo

Resumen inactivo

Tarea manual

solo duración

◇

Informe de resumen manual

Resumen manual

solo el comienzo

solo fin

Tareas externas

Hito externo

Fecha límite

Tareas críticas

División crítica

Línea base

◆

↓

Hito de línea base

Resumen de línea base

Progreso

Progreso manual