

INTRODUCCIÓN.

Curso 2011-2012, proyecto para Centro Socio-Cultural en el Cabanyal.

Nos encontramos una parcela de grandes dimensiones situada en el barrio del cabanyal, entre las calles de Montanerjos, Doctor Marcos Sopena y Eungenia Vives. Cuenta con 2,5 Ha, y se encuentra a este con unas edificaciones de baja altura justo enfrente del mar, a norte y a oeste por zona residencial, y a sur por zonas nuevas de ocio debido a la remodelación del puerto deportivo tras la Copa America. Pienso que es este un punto de inflexión, muy interesante, entre diversas morfologías.

Su contexto no está lejos de lo que estamos contando en las líneas superiores, por un lado el antiguo barrio pesquero del Cabanyal quiere mantenerse intacto, y sigue luchando por hacerlo, y por otro lado la ciudad toma este como un punto de referencia, donde situar nuevos equipamientos de ocio, donde desarrollar actividades nuevas que atraigan al turismo y a los visitantes de la ciudad. En definitiva, el choque morfológico es fuerte, contradicciones entre lo nuevo y lo "de siempre". Esto nos deja a nosotros un lugar muy importante, tanto de la nueva ciudad que está creciendo como de el interés histórico de este antiguo barrio.

Es aquí donde entra nuestro trabajo, un edificio para el barrio, pero con escala de una gran ciudad, un edificio con un programa complejo, donde debemos incorporar diversos usos.

La idea de proyecto se basa en una gran plataforma verde (techo de planta baja), que nos recoge todos nuestros edificios, y los une por la planta baja, un espacio diáfano de recorridos donde encontramos un gran hall de entrada y diversas zonas de descanso. Es a partir de esta plataforma donde va emergiendo nuestro programa, aglutinando usos en pequeños edificios.

Por un lado encontramos la pasilla a norte, con planta baja mas dos alturas, este edificio es grande en cuanto a dimensiones, pero a la vez sencillo, un edificio de 80 m. por 18., con un patio longitudinal a sur. Aquí recogeremos gran parte de nuestro programa, en planta baja colocaremos la cafetería, cercana al hall del acceso principal, la pequeña guardería, una tienda y un espacio de talleres. En la planta superior seguiremos con aulas y talleres, con áreas de descanso encima de la cafetería-restaurant. Es en la última planta donde distribuimos la administración y algunos talleres especiales. Este edificio se alinea con dobles alturas y grandes entradas de luz a sur y a norte.

En la parte suroeste de la plataforma aparece uno de los edificios mas atractivos para el visitante, se trata de tres piezas rectangulares de doble altura, unidas por lucernarios longitudinales, y cosidas por grandes plataformas. Dos de estas piezas se destinan a espacios expositivos, y otra para biblioteca.

Por último, en la zona este nos encontramos un edificio de base rectangular también, que destinamos a un espacio multiusos y a un edificio de apoyo.

