

MATERIALIDAD

CUBIERTAS

CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE DE GRAVA

Se va a emplear en la mayor parte del proyecto, este sistema lleva a cabo la evacuación de pluviales por medio de unos sumideros dispuestos en el interior de los diferentes paños de cubierta. Estos sumideros conectarán, a través de las correspondientes bajantes, con la red de colectores.

CUBIERTA PLANA CON PROTECCIÓN DE GRAVA

La inclinación normal es del 1,5%, siendo recomendada una inclinación del 3%. Este tipo de cubiertas, de uso no transitable, sólo tiene permitido el acceso a efectos de mantenimiento de la misma o instalaciones situadas en ella. Por tanto, sólo son visitables por personal especializado, y el tránsito sobre las mismas se deberá efectuar sólo en las zonas previamente preparadas para tal efecto.

La cubierta con protección de grava, y con inclinación del 1.5% está compuesta por los siguientes elementos:

1. Soporte resistente (hormigón)
2. Capa de hormigón ligero para formación de pendientes e: 10 cm
3. Impermeabilización. Lámina impermeable separadora bituminosa autoprotegida mecánicamente
4. Aislante térmico. Placas rígidas de poliestireno extruido e: 10 cm
5. Capa antipunzonante
6. Capa de protección de grava de canto rodado diametro 16/ 32 mm, con un espesor mínimo de 50 mm



Todos los sumideros deben ir protegidos mediante morriones metálicos. Para prevenir el crecimiento de vegetales entre la grava, se recomienda colocar una capa antirraíces. Las juntas de la cubierta se dispondrán cada 15 m con láminas bituminosas. No se necesitan juntas en la capa de protección. Las juntas estructurales son las mismas que las estructurales del edificio.

Es la solución idónea para el aislamiento de cubiertas planas de edificios. La cubierta invertida se diferencia de una cubierta tradicional en el orden de instalación de los distintos elementos que la componen. En el caso de la cubierta invertida el aislamiento se coloca por encima de la capa de impermeabilización, al contrario que en una cubierta tradicional, por lo que dispondrá de multitud de ventajas, como son: la reducción del choque térmico sobre la membrana impermeable y por tanto la protección de esta y aportación de mayor durabilidad, la actuación de la membrana impermeable como barrera de vapor, protección de la lámina de impermeabilización de daños mecánicos y de los rayos ultravioletas, etc.

CUBIERTA VEGETAL

Sistema de cubierta invertida transitable con una superficie vegetal que precisa mantenimiento mínimo. Se coloca en combinación con la losa filtrón. De modo que la cubierta se configure como una combinación de zonas transitables (con losa filtrón) y losa no transitable (ajardinadas).

Consta de:

- Plantas Tapizantes: Seleccionas en función de la climatología local. Se opta por plantas crasas, por su poco consumo de agua.
- Capa de poco espesor (10cm) de sustrato ecológico especial.
- Losa filtrón que aporta aislamiento y drenaje al sistema, protege a la membrana impermeabilizante.
- Membrana impermeabilizante formada con lamina Rhénofol CG. resistente a las raíces y alta durabilidad.
- Capa auxiliar antipunzante de fieltro sintético Feltemper 300p.
- Soporte base regularizado y nivelado.

Ventajas:

- Sistemas rápidos y sencillos de instalar.
- Aseguran una total estanqueidad, prolongan la conservación de la impermeabilización alargando la vida útil de la cubierta.
- Eficiencia energética, se minimiza pérdida de energía por la cubierta.
- Se mejora el aislamiento térmico y acústico del edificio.
- El mantenimiento se reduce al mínimo.

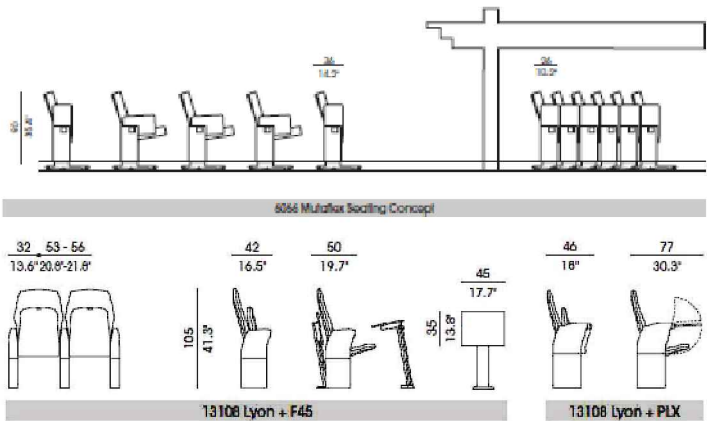
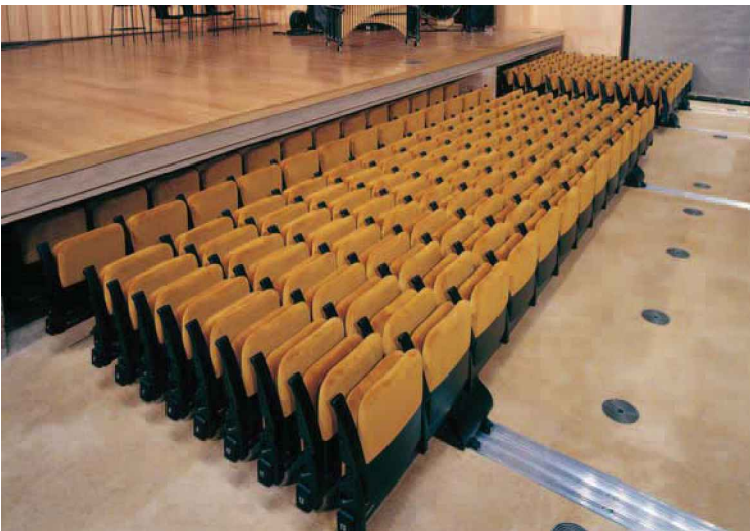


SALA MULTIUSOS

La sala multiusos requiere una mención especial, ya que su construcción debe permitir la flexibilidad de los diferentes usos que pueden darse en ella.

Se emplea un sistema de plataformas móviles de la casa Figueras llamado Mutamut, que consigue mediante unos gatos hidráulicos y ocultar las butacas de dos maneras diferentes:

La primera, debajo del escenario por medio de un sistema de raíles integrados en el pavimento..



La segunda por medio de unas tribunas telescópicas que se ocultan debajo de la cabina de control de la sala.

De esta forma, el suelo de la sala polivalente podrá adoptar múltiples posiciones desde estar totalmente horizontal hasta estar inclinado para permitir una mejor visualización del escenario desde las butacas. Todo el auditorio está forrado con paneles de madera de haya, que dota al espacio de homogeneidad. El falso techo consiste en unos paneles, también de madera de haya, suspendidos del techo, entre los que se deja una separación para dejar paso a las luminarias. Todas las instalaciones de la sala multiusos, iluminación, climatización, megafonía, etc., están ocultas, por lo que la sala se entiende como una unidad. Las butacas escogidas para llevar a cabo este sistema de plataformas móviles son también de la casa Figueras, llamadas 13108 Lyon, y se disponen en color negro para no destacar y enfatizar esa idea de homogeneidad y unidad de la sala.