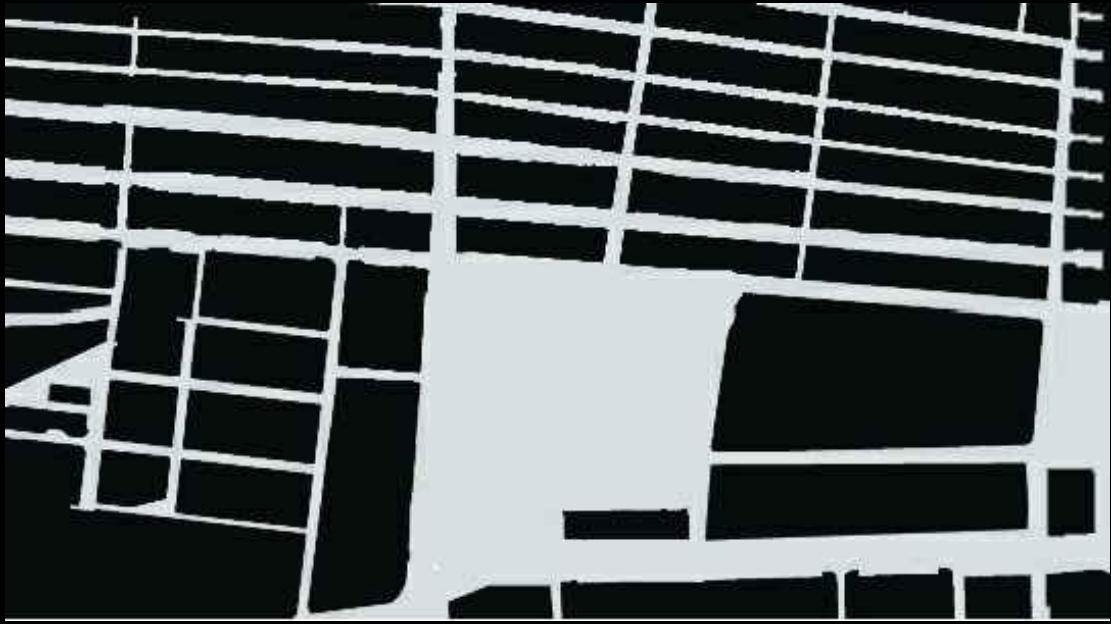


Universidad Popular



Inicialmente tenemos un vacío urbano que se sitúa en una gran manzana en la zona Este del Cabanyal, a unos metros del paseo marítimo y enfrentada con la Lonja de Pescadores, edificio Histórico e importante en la historia del Cabanyal.



Se pretende crear un Edificio que no rivalice con la historia del lugar, un edificio adaptado al entorno.

Desde el inicio se pretende crear un edificio de baja altura para adaptarse a la arquitectura del lugar.



Se ha situado el edificio de manera que cree conexión tanto con las calles como con la Lonja.

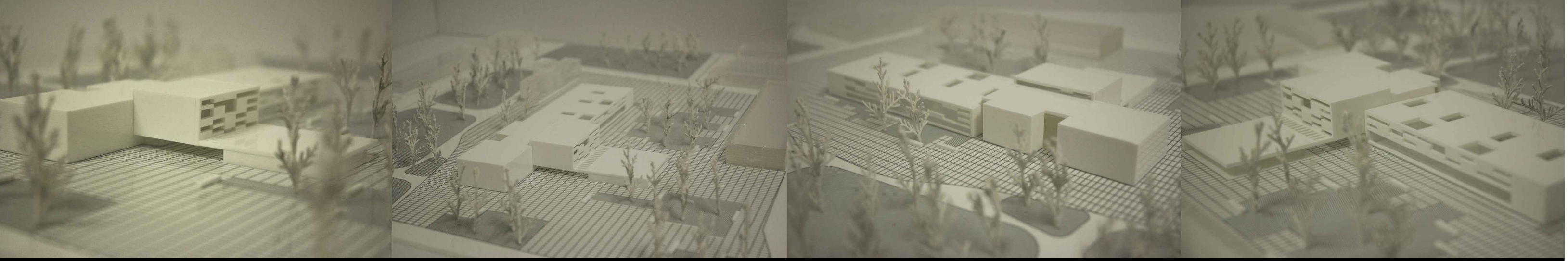
Por ello se sitúa de manera que la Lonja y Nuestro edificio crean una gran plaza donde poder estar, una plaza donde se abre el edificio dando vida a este vacío urbano.



Al analizar el barrio se observa la carencia de espacio público. Además a la hora de tratar de plantear un edificio de tales características es muy importante el tratamiento del espacio exterior y sus inmediaciones.

Por ello se crea zonas de pavimento para acceso al edificio y a la plaza.

Y se crea unas importantes zonas verdes creando unos pulmones que descongestionen la angosta trama urbanística de la zona.



eN e 1/1000