



UNIVERSITAT  
POLITÈCNICA  
DE VALÈNCIA

ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR  
DE INGENIEROS DE CAMINOS,  
CANALES Y PUERTOS



# ANÁLISIS TERRITORIAL Y DIAGNÓSTICO DE LA SUB-ÁREA FUNCIONAL DE LA VALL D'ALBAIDA OCCIDENTAL

MEMORIA

Trabajo final de grado

*Titulación:* Grado en Ingeniería Civil

Curso: 2015/16

*Autor:* Yolanda Miró Pascual

*Tutor:* Enrique Braulio Antequera Terroso

*Cotutor:* Joaquín Gaspar Mora Navarro

*Valencia, junio de 2016*

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## ÍNDICE MEMORIA

1.	INTRODUCCIÓN .....	7
1.1.	Análisis previo y prediagnóstico territorial .....	7
2.	NORMATIVA .....	9
3.	DEFINICIÓN DE OBJETIVOS.....	11
3.1.	ESTRATEGIA TERRITORIAL EUROPEA (ETE) .....	11
3.2.	ESTRATEGIA TERRITORIAL DE LA COMUNIDAD VALENCIANA (ETCV).....	12
3.3.	LEY DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, URBANISMO Y PAISAJE (LOTUP).....	13
4.	ANÁLISIS TERRITORIAL .....	14
4.1.	ASENTAMIENTO POBLACIONAL Y EVOLUCIÓN DEMOGRÁFICA .....	14
4.1.1.	Introducción. El sistema de ciudades de la zona.....	14
4.1.2.	Situación actual .....	15
4.1.3.	Evolución de la población.....	17
4.1.4.	Proyección de la población .....	19
4.1.5.	Conclusión .....	20
4.2.	MEDIO FÍSICO .....	22
4.2.1.	Clima.....	22
4.2.2.	Relieve .....	25
4.2.3.	Patrimonio cultural.....	27
4.2.4.	Infraestructura verde .....	29
4.2.4.1.	Espacios naturales .....	29
4.2.4.2.	Flora y fauna.....	32
4.2.4.3.	Patrimonio cultural.....	34
4.2.4.4.	Riesgo de inundaciones.....	34
4.2.4.5.	Riesgo de incendios forestales.....	36
4.2.4.6.	Riesgo de erosión .....	39
4.2.5.	Sistema hídrico .....	40
4.2.6.	Usos del suelo.....	43
4.3.	SISTEMA PRODUCTIVO .....	45
4.3.1.	Sistema Productivo según la ETCV .....	45
4.3.2.	Situación Económica Actual .....	45
4.3.3.	Sector Primario.....	46
4.3.4.	Sector Secundario .....	49

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

4.3.5.	Sector Terciario .....	50
4.3.6.	Conclusiones.....	52
4.4.	RENTA Y BIENESTAR .....	53
4.4.1.	Índices según el anuario económico de “la Caixa” .....	53
4.4.2.	Rentas en el territorio .....	53
4.4.3.	Situación de desempleo .....	54
4.4.4.	Lugar de trabajo y características de los desplazamientos por motivos laborales.....	56
4.4.5.	Indicadores de formación. Capital humano. ....	58
4.4.6.	Conclusiones.....	59
4.5.	INFRAESTRUCTURAS .....	60
4.5.1.	Infraestructuras de transporte.....	60
4.5.1.1.	Red de carreteras .....	60
4.5.1.2.	Red Ferroviaria .....	63
4.5.1.3.	Transporte público .....	65
4.5.1.4.	Conclusiones.....	68
4.5.2.	Infraestructuras de recogida y tratamiento de residuos urbanos .....	68
4.5.2.1.	Marco normativo del PIRCV (Plan Integral de residuos de la C.V.).....	68
4.5.2.2.	Organización territorial del PIRCV .....	69
4.5.2.3.	Instalaciones de residuos urbanos existentes en la Sub-AF.....	72
4.5.2.4.	Conclusiones.....	73
4.5.3.	Infraestructuras de tratamiento de aguas residuales .....	73
4.5.3.1.	Estación Depuradora de Aguas Residuales (EDAR) .....	73
4.5.3.2.	Plantas de compostaje .....	74
4.5.3.3.	Conclusiones.....	75
4.5.4.	Infraestructuras de suministro de agua y energía .....	75
4.5.4.1.	Agua corriente y electricidad .....	75
4.5.4.2.	Gas natural .....	75
4.5.4.3.	Energías renovables .....	76
4.5.4.4.	Conclusiones.....	77
4.6.	EQUIPAMIENTOS.....	78
4.6.1.	Equipamientos de enseñanza .....	78
4.6.2.	Equipamientos sanitarios.....	81
4.6.3.	Equipamientos culturales.....	82

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

4.6.4.	Equipamientos deportivos .....	84
4.6.5.	Equipamientos de seguridad.....	85
4.6.6.	Equipamientos tecnológicos y empresariales.....	86
4.6.7.	Servicios financieros.....	87
4.6.8.	Conclusiones.....	88
4.7.	VIVIENDA Y PLANEAMIENTO VIGENTE.....	90
4.7.1.	Régimen de tenencia y tamaño medio de los hogares .....	90
4.7.2.	Superficie de la primera vivienda o vivienda principal .....	92
4.7.3.	Viviendas por tipología de uso .....	94
4.7.4.	Previsión de viviendas en la Sub-AF en 2024 .....	96
4.7.5.	Figuras de planeamiento.....	97
4.7.6.	Clasificación y Calificación del suelo .....	98
4.7.7.	Conclusiones.....	103
4.8.	COHESIÓN SOCIAL Y GOBERNANZA DEL TERRITORIO.....	104
4.8.1.	Introducción .....	104
4.8.2.	Dependencia e independencia de personas mayores .....	105
4.8.3.	Asociaciones.....	107
4.8.4.	Resultados electorales .....	108
4.8.5.	Participación en las elecciones.....	110
4.8.6.	Fiestas patronales.....	111
4.8.7.	Conclusiones.....	112
5.	DIAGNÓSTICO TERRITORIAL.....	113
5.1.	INTRODUCCIÓN .....	113
5.2.	ANÁLISIS DAFO .....	113
5.2.1.	Identificación DEBILIDADES + FORTALEZAS (D+F).....	113
5.2.1.1.	Definición de las fortalezas .....	113
5.2.1.2.	Definición de las debilidades.....	116
5.2.2.	Identificación AMENAZAS + OPORTUNIDADES (A+O).....	118
5.2.2.1.	Definición de las amenazas .....	118
5.2.2.2.	Definición de las oportunidades .....	121
5.2.3.	Puntuación DEBILIDADES + FORTALEZAS.....	123
5.2.4.	Puntuación AMENAZAS + OPORTUNIDADES.....	125
5.2.5.	Matriz DAFO .....	126

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

5.3. REDEFINICIÓN DE OBJETIVOS Y FICHAS PROBLEMA .....	127
6. BIBLIOGRAFÍA .....	141

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## ÍNDICE ANEJOS

ANEJO DEMOGRÁFICO .....	3
1. ANEJO DEMOGRÁFICO.....	5
1.1. OBTENCIÓN DE LA POBLACIÓN EN LA SUB ÁREA EN LOS AÑOS 2004, 2009 Y 2014.....	7
1.2. PARÁMETROS MODIFICATIVOS DE LA POBLACIÓN: NATALIDAD, MORTALIDAD Y MIGRACIÓN.....	7
1.3. DEFUNCIONES Y POBLACIÓN VEGETATIVA 2014.....	9
1.4. SALDOS MIGRATORIOS Y TASAS DE MIGRACIÓN 2014-19.....	10
1.5. PROYECCIÓN DE POBLACIÓN PARA 2019.....	11
1.6. DEFUNCIONES Y POBLACIÓN VEGETATIVA 2014 Y SALDOS MIGRATORIOS Y TASAS DE MIGRACIÓN 2014-19.....	12
1.7. PROYECCIÓN DE POBLACIÓN PARA 2024.....	12
ANEJO RENTA Y BIENESTAR.....	13
2. ANEJO RENTA Y BIENESTAR .....	15
2.1. ÍNDICES SEGÚN EL ANUARIO ECONÓMICO DE “LA CAIXA” .....	15
ANEJO INFRAESTRUCTURAS.....	17
3. ANEJO INFRAESTRUCTURAS.....	19
ANEJO EQUIPAMIENTOS.....	21
4. ANEJO EQUIPAMIENTOS.....	23
4.1. EQUIPAMIENTOS DE ENSEÑANZA.....	23
4.2. EQUIPAMIENTOS SANITARIOS.....	24
ANEJO VIVIENDA Y PLANEAMIENTO VIGENTE.....	26
5. ANEJO VIVIENDA Y PLANEAMIENTO VIGENTE.....	27
ANEJO COHESIÓN SOCIAL VIGENTE.....	29
6. ANEJO COHESIÓN SOCIAL.....	31
6.1. TIPOS Y FACTORES DE DEPENDENCIA DE UNA PERSONA MAYOR.....	33
6.2. GRADOS DE DEPENDENCIA DE UNA PERSONA MAYOR .....	34
ANEJO METODOLOGÍA DAFO.....	35
7. ANEJO METODOLOGÍA DAFO.....	37

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## **CONTENIDO PLANOS**

PLANO Nº 1: MUNICIPIOS

PLANO Nº 2: ACCESIBILIDAD DE ACUÍFEROS

PLANO Nº 3: VULNERABILIDAD DE ACUÍFEROS

PLANO Nº 4: USOS DEL SUELO

PLANO Nº 5: RIESGO DE INUNDACIONES

PLANO Nº 6: RIESGO DE INCENDIOS

PLANO Nº 7: RIESGO DE EROSIÓN ACTUAL

PLANO Nº 8: RIESGO DE EROSIÓN POTENCIAL

PLANO Nº 9: INFRAESTRUCTURA VERDE

PLANO Nº 10: INFRAESTRUCTURAS VIARIAS Y FERROVIARIAS

PLANO Nº 11: TRANSPORTE PÚBLICO

PLANO Nº 12: EQUIPAMIENTOS

PLANO Nº 13: CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLANO Nº 14: CALIFICACIÓN DEL SUELO

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## 1. INTRODUCCIÓN

### 1.1. Análisis previo y prediagnóstico territorial

Para el desarrollo del presente trabajo, se han tomado 12 municipios de los 27 que forman el área funcional de la Vall d'Albaida tal y como la define la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana. Esta selección de los municipios se ha realizado con el objetivo de simplificar el proceso de análisis de la zona a estudiar, teniendo en cuenta que se trata de un proyecto académico. La elección de los municipios a eliminar se ha realizado mediante los criterios que a continuación se detallan:

- Proximidad al área de influencia de las principales vías de comunicación por carretera y ferrocarril. Serán las siguientes:
  - ✓ Nacional N-340, que divide prácticamente la zona, transcurriendo desde Cádiz hasta Barcelona, pasando por Alcoy y Xátiva.
  - ✓ Autovía A-7, que comunica Algeciras con Barcelona, atravesando también el área funcional de la Vall d'Albaida.
  - ✓ Línea de ferrocarril convencional, que transcurre desde Alcoy hasta Valencia.
- Número de habitantes.

Por lo tanto se cuenta para el análisis, siguiendo los criterios que se acaban de mencionar, con los municipios de Agullent, Albaida, Alfarrasí, Aiello de Malferit, Benissoda, Bocairent, Bufalá, Fontanars dels Alforins, Montaverner, L'Ollería, Ontinyent y El Palomar.

Así pues, el análisis y diagnóstico objeto del proyecto, se llevará a cabo sobre estos doce municipios pasando a llamarse este conjunto sub-área funcional (sub-AF) de la Vall d'Albaida Occidental, que establecerá directrices de coordinación a escala supramunicipal y estratégico y que estarán en todo momento coordinadas sectorialmente.

Evidentemente, se toma como punto de partida, además de las leyes autonómicas y estatales, las directrices establecidas por la Unión Europea en la Estrategia Territorial Europea. La Estrategia Territorial de la Comunidad Valenciana divide la Comunidad Valenciana en 15 áreas funcionales, a través de la aplicación racional y flexible de los criterios de delimitación establecidos en la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje (LOTUP).

La sub-AF la Vall d'Albaida Occidental se encuadra en el interior de la provincia de Valencia, limitando con las AF de:

- Vinalopó
- Alcoy
- La Safor
- Xátiva

La sub-AF, objeto de estudio de este proyecto final de grado, comprende 12 municipios con una superficie de 429.08 km<sup>2</sup>, y una población, según datos del INE, de 67163 habitantes en el año 2.014. Esto proporciona una densidad de población de aproximadamente 156.53 hab/km<sup>2</sup>, por debajo de la media provincial que se situaba en 2.014 en 236.82 hab/km<sup>2</sup>.

Según la Estrategia Territorial, la Sub-AF tiene una fuerte especialización en el sector de la industria, con un 37.9% frente a un 4.2% en agricultura y aproximadamente un 44% en el sector servicios. La construcción en 2010 ocupaba alrededor del 13%, pero con los años de crisis ha ido descendiendo, o no ha subido. En los últimos 20 años, el incremento de la tasa de

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

suelo urbanizado ha sido muy superior al de zonas forestales o agrícolas que se han visto algo reducidas.

Por lo tanto podemos decir que la economía de la sub-AF de la Vall d'aAlbaida Occidental está basada en el sector industrial que ha sido uno de los sectores más castigados por la crisis. Se deberá por lo tanto transformar esta actividad, introduciendo el factor de la innovación y fomentando la sinergia con otras actividades como el desarrollo de nuevas formas de turismo relacionadas con el desarrollo y la tematización de rutas culturales, la valorización del patrimonio ambiental, la creación de productos turísticos vinculados a los paisajes del vino y la puesta en valor del patrimonio cultural industrial.

Atendiendo a lo que la UE transmite en su estrategia para 2.020 (ETE, 1999), es fundamental mantener una base industrial sólida para mejorar la competitividad del sistema productivo. Por lo que será muy importante buscar soluciones a la situación que actualmente vive el sector industrial de la zona, no solo con el fin de mejorar la situación económica de la sub-AF de estudio, sino también para garantizar la presencia de un sector industrial sólido dentro del sistema productivo de la provincia de Valencia y el conjunto de la Comunitat Valenciana.

Además de la modernización del sector industrial de la zona también se deben mejorar otros sectores que están relacionados con la puesta en valor de los activos ambientales, paisajísticos y culturales de la zona. Se trata por lo tanto de aprovechar los numerosos activos medioambientales y culturales con los que cuenta la sub-AF, para crear un valor añadido que suponga un atractivo fuente de actividad económica para la zona.

Como se ha indicado al inicio, el objeto de la redacción de este trabajo, es establecer directrices de coordinación a escala supramunicipal, a nivel estratégico y coordinadas sectorialmente, que tendrán como objetivo final mejorar las diferentes problemáticas detectadas a lo largo de la fase de análisis del territorio estudiado.

El principal objetivo es la organización racional y equilibrada del territorio y sus recursos naturales, de modo que se procure la integración, cohesión y articulación de la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, tanto internamente como con el resto de áreas funcionales de la Comunidad Valenciana, armonizando el desarrollo social y económico y protegiendo y preservando el patrimonio natural y cultural. Todo ello siguiendo los criterios y directrices que se establecen en la Estrategia Territorial de la Comunidad Valenciana (ETCV) y la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje (LOTUP).

Para aprovechar estas oportunidades territoriales y mejorar la calidad de vida de los ciudadanos y el desarrollo sostenible del territorio, sobre el Área Funcional de La Vall d'Albaida se propone una gran visión estratégica con el horizonte del 2030 que consiste en "ser uno de los principales polos de innovación de la Comunitat Valenciana". Para alcanzar dicha visión estratégica se proponen una serie de objetivos generales y específicos que se presentan en el apartado que sigue.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## 2. **NORMATIVA**

La normativa vigente es la LOTUP 2014 (Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje) y la ETCV (Estrategia Territorial de la Comunidad Valenciana), cuyos objetivos detallaremos en el siguiente apartado.

En cuanto a los Planes de Acción Territorial, según la LOTUP son instrumentos de ordenación territorial que desarrollan, en ámbitos territoriales concretos o en ámbitos sectoriales específicos, los objetivos, principios y criterios de la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana. Su ámbito puede comprender, en todo o en parte, varios términos municipales.

Además serán de carácter sectorial o integrado, en función de que sus objetivos y estrategias estén vinculados a uno o varios sectores de la acción pública y se formalizarán con la documentación gráfica y escrita que sea más adecuada para la definición de su contenido y para su evaluación ambiental y territorial.

Son funciones de los planes de acción territorial, en su ámbito de actuación:

- Concretar y completar los objetivos, principios, criterios y propuestas de la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana, adaptándolos a la realidad territorial.
- Definir los objetivos, principios y criterios territoriales para las actuaciones sectoriales supramunicipales de las Administraciones públicas.
- Coordinar la planificación urbanística municipal y la sectorial para el logro de sus objetivos de sostenibilidad.
- Definir la infraestructura verde en su ámbito de actuación y establecer fórmulas participativas de gestión de la misma.
- Proponer acciones, proyectos, directrices y fórmulas de gobernanza territorial, para asegurar un desarrollo territorial eficiente y racional.

Estos planes podrán:

- Desarrollar, completar e, incluso, modificar aspectos de la Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana, como consecuencia de un análisis territorial de mayor detalle respecto de su ámbito, manteniendo la coherencia con la planificación sectorial de la Generalitat.
- Reservar terrenos para dotaciones de interés supramunicipal, zonificar y clasificar terrenos directamente y articular la ordenación urbanística de centros, ejes o entornos de amplia influencia supramunicipal.
- Modificar las determinaciones de la ordenación estructural de los planes de ámbito municipal, así como ordenar la adaptación de estos a sus nuevas previsiones, fijando plazos con este fin.

Los planes de acción territorial incluirán, como mínimo, los siguientes contenidos:

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

- Definición de objetivos, con el grado de concreción suficiente para orientar el desarrollo y ejecución de sus estrategias, e indicadores para evaluar su grado de cumplimiento.
- Análisis territorial de la información relevante relativa a: infraestructura verde, asentamientos poblacionales y evolución demográfica, sistema productivo, renta y bienestar, infraestructuras, equipamientos, vivienda y planeamiento vigente, cohesión social y gobierno del territorio, así como otros datos que proporcione la sistematización de la información obtenida por la administración del territorio.
- Diagnóstico del territorio y definición de escenarios de futuro, detallando la problemática y oportunidades de su ámbito de actuación, identificando sus causas y los agentes cuya actuación sea relevante para alcanzar los objetivos del plan.
- Estrategias del plan para la consecución de los objetivos propuestos, incluyendo la definición de proyectos y acciones dinamizadoras y valorando los efectos que la consecución de los objetivos propuestos tendrá sobre los elementos enunciados en el apartado anterior.
- Acciones a promover para la consecución de sus objetivos.
- Directrices, criterios y normas que regulen las decisiones públicas sobre la infraestructura verde del territorio, la formulación del planeamiento municipal, las transformaciones futuras del territorio, las declaraciones de interés comunitario, las actuaciones territoriales estratégicas, los proyectos de infraestructura pública más relevantes y, en general, el ejercicio de las competencias públicas con proyección territorial.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## 3. DEFINICIÓN DE OBJETIVOS

### 3.1. ESTRATEGIA TERRITORIAL EUROPEA (ETE)

Elaborada por la Comisión Europea y teniendo en cuenta las disparidades de desarrollo territorial existentes y los efectos territoriales de las políticas comunitarias, a veces contradictorios, todos los agentes responsables en materia de desarrollo territorial deberían considerar ciertas directrices orientadoras, de acuerdo con unos objetivos fundamentales. La Estrategia Territorial Europea se ajusta al objetivo comunitario de procurar un desarrollo equilibrado y sostenible, especialmente mediante el refuerzo de la cohesión económica y social. Según la definición del Informe Brundtland de las Naciones Unidas, el desarrollo sostenible incluye no sólo un desarrollo económico respetuoso con el medio ambiente y que conserve para las generaciones futuras los recursos actuales, sino también un desarrollo territorial equilibrado. Esto implica especialmente armonizar las exigencias sociales y económicas del desarrollo con las funciones ecológicas y culturales del territorio, y contribuir de esta forma a un desarrollo territorial sostenible y equilibrado a gran escala. Así, la UE evolucionará paulatinamente desde una Unión económica a una Unión ambiental y a una Unión social, respetando la diversidad regional

Los tres objetivos fundamentales de la política europea son los siguientes:

- cohesión económica y social,
- conservación de los recursos naturales y del patrimonio cultural
- competitividad más equilibrada del territorio europeo

Para conseguir un desarrollo más equilibrado en su dimensión territorial, es necesario que estos objetivos se persigan a la vez en todas las regiones de la UE y que se tengan en cuenta sus interacciones.

La aportación de las políticas de desarrollo territorial consiste en promover el desarrollo sostenible de la UE mediante una estructura equilibrada del territorio. Ya en 1994, los Ministros responsables de ordenación del territorio acordaron los tres principios o directrices de la política de desarrollo territorial de la UE10:

- el desarrollo de un sistema equilibrado y policéntrico de ciudades y una nueva relación entre campo y ciudad
- la garantía de un acceso equivalente a las infraestructuras y al conocimiento
- el desarrollo sostenible, la gestión inteligente y la protección de la naturaleza y del patrimonio cultural

Los objetivos de la ETE deberían ser perseguidos tanto por las instituciones europeas como en los niveles nacionales, regionales y locales de gobierno y administración.

La UE debe hacer frente al gran reto que supone el refuerzo de sus zonas estructuralmente más débiles, así como impulsar la convergencia de las condiciones de vida y de trabajo, por encima de las fronteras nacionales, entre zonas con diferentes niveles de desarrollo. A este

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

respecto, han de armonizarse los objetivos de desarrollo, de equilibrio y de conservación. Una política centrada unilateralmente en el equilibrio provocaría el debilitamiento de las regiones económicamente más fuertes, además de aumentar simultáneamente la dependencia de las regiones más atrasadas. El desarrollo por sí solo provocaría el aumento de las disparidades regionales. Una insistencia excesiva en la protección o la conservación de las estructuras territoriales aumentaría a su vez el riesgo de estancamiento, porque las tendencias modernizadoras podrían verse frenadas. Sólo mediante la combinación de los objetivos de desarrollo, equilibrio y conservación, junto con su ponderación según las diferentes situaciones territoriales, será posible conseguir un desarrollo equilibrado y sostenible de la UE.

La ETE proporciona una visión del futuro del territorio de la UE. Con sus propuestas de objetivos y principios, supone un marco general de referencia para las actuaciones con efectos territoriales importantes, que corresponde adoptar a las instancias públicas y privadas. Además, trata de promover una amplia participación pública en el debate político sobre las decisiones a nivel europeo y sus efectos sobre las ciudades y regiones de la UE.

## **3.2. ESTRATEGIA TERRITORIAL DE LA COMUNIDAD VALENCIANA (ETCV)**

La estrategia territorial tiene como visión estratégica hacer de la Comunitat Valenciana el territorio con mayor calidad de vida del arco mediterráneo europeo. Sus objetivos generales se sintetizan en 25 (según el Decreto 1/2011, de 13 de enero, Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana), y desechando los que no inciden directa o indirectamente sobre la zona estudiada, quedan:

- Objetivo 1: Mantener la diversidad y la vertebración del sistema de ciudades.
- Objetivo 5: Mejorar las condiciones de vida del sistema rural.
- Objetivo 6: Gestionar de forma integrada y creativa el patrimonio ambiental.
- Objetivo 8: Reducir al mínimo posible los efectos de los riesgos naturales e inducidos.
- Objetivo 10: Impulsar el modelo turístico hacia pautas territoriales sostenibles.
- Objetivo 11: Proteger y valorizar el paisaje como activo cultural, económico e identitario.
- Objetivo 12: Aplicar de forma eficiente los instrumentos de equidad territorial.
- Objetivo 13: Gestionar de forma activa e integrada el patrimonio cultural.
- Objetivo 14: Preparar el territorio para su adaptación y lucha contra el cambio climático.
- Objetivo 15: Favorecer la puesta en valor de las nuevas potencialidades energéticas del territorio.
- Objetivo 16: Convertir a la Comunitat Valenciana en la principal plataforma logística del Mediterráneo.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

- Objetivo 17: Crear un entorno territorial favorable para la innovación y las actividades creativas.
- Objetivo 18: Mejorar las conectividades externa e interna del territorio.
- Objetivo 19: Satisfacer las demandas de movilidad en el territorio de forma eficiente e integradora.
- Objetivo 20: Compatibilizar la implantación de infraestructuras con la protección de los valores del territorio.
- Objetivo 21: Mejorar la cohesión social en el conjunto del territorio.
- Objetivo 22: Utilizar la planificación territorial para garantizar el acceso a la vivienda.
- Objetivo 23: Definir unas pautas racionales y sostenibles de ocupación de suelo.
- Objetivo 24: Prever en cantidad suficiente y adecuada suelo para la actividad económica.
- Objetivo 25: Desarrollar fórmulas innovadoras de gobernanza territorial.

El documento de áreas funcionales de la ETCV, para la sub-área funcional de la Vall d'Albaida Occidental, incide en cuatro objetivos fundamentales:

- Objetivo 1: La infraestructura verde
- Objetivo 2: El sistema de asentamientos en el territorio
- Objetivo 3: Las infraestructuras de comunicación, energéticas e hídricas
- Objetivo 4: Actividad económica e innovación

### **3.3. LEY DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, URBANISMO Y PAISAJE (LOTUP)**

La presente ley, aprobada por la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana, tiene por objeto la regulación de la ordenación del territorio valenciano, de la actividad urbanística y de la utilización del suelo para su aprovechamiento racional de acuerdo con su función social, así como la evaluación ambiental y territorial estratégica de planes y programas.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## 4. ANÁLISIS TERRITORIAL

### 4.1. ASENTAMIENTO POBLACIONAL Y EVOLUCIÓN DEMOGRÁFICA

#### 4.1.1. Introducción. El sistema de ciudades de la zona.

Para cualquier planificación territorial, conocer la evolución de la población, es uno de los aspectos más importantes, propuesto por la Ley de Ordenación del Territorio y Protección del Paisaje, como uno de los puntos que deben formar parte del análisis del territorio. La estimación de la población futura, debe prever no sólo los posibles servicios y equipamientos que dicha población demandará, sino también, las necesidades de vivienda, la posibilidad que presentará el territorio en cuanto a disponibilidad de mano de obra propia y posibles cambios en la jerarquía del sistema de ciudades, entre otras.

El Sistema Nodal de Referencia está formado por aquellos municipios y Áreas Urbanas Integradas que crean polaridad territorial respecto a las prestaciones de bienes y servicios al conjunto del territorio y deben ser utilizados como referencia para la planificación supramunicipal.

La Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana clasifica este Sistema Nodal distinguiendo los siguientes tipos: Sistema Nodal de Referencia de los Sistemas Urbanos Metropolitanos, Sistema Nodal de Referencia de Ciudades Medias y Nodos de Apoyo al Sistema Rural.

Según la ETCV (que establece el sistema de ciudades), por su continuidad urbana y relaciones funcionales, Ontinyent forma un área urbana integrada de 50.000 habitantes en la que se incluyen los municipios de Albaida, Agullent, Benissoda y Atzeneta d'Albaida. Este conjunto urbano, de extrema importancia para el mantenimiento de la población en la franja intermedia y el sistema rural del territorio, requiere de una mejora de las dotaciones culturales, educativas y sanitarias que ayuden a una mejor vertebración de su territorio comarcal y potencien a Ontinyent como el gran centro comarcal de prestación de bienes y servicios.

Además, para reforzar esta realidad comarcal, es prioritario avanzar en la consolidación de este espacio metropolitano para conseguir masas críticas de población que permitan implantar equipamientos de mayor rango del que les correspondería a los municipios por su propio tamaño poblacional.

El objetivo general es fomentar un sistema de asentamientos que ocupen el territorio de forma racional y mejoren la calidad urbana, la eficiencia económica y la prestación de servicios para el conjunto de la población.



## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

En la Tabla 1, se puede ver la distribución entre los años 1996 y 2014 del conjunto de los municipios que integran el área de estudio.

	AÑO 1996		AÑO 2001		AÑO 2006		AÑO 2011		AÑO 2014	
	Varones	Mujeres								
0-4	1597	1432	1380	1415	1815	1676	1862	1756	1626	1478
5-9	1706	1594	1662	1493	1687	1637	1917	1786	1841	1771
10-14	2023	1840	1760	1658	1836	1628	1805	1724	1810	1703
15-19	2554	2462	2116	1913	1946	1778	1948	1734	1721	1639
20-24	2680	2498	2719	2561	2401	2211	2113	1983	1907	1730
25-29	2478	2401	2834	2618	3137	2898	2460	2272	2036	1939
30-34	2415	2381	2625	2496	3141	2795	3127	2850	2497	2350
35-39	2313	2251	2507	2469	2891	2671	3136	2864	3049	2817
40-44	1851	1914	2333	2247	2708	2593	2895	2722	2830	2718
45-49	1760	1742	1903	1902	2443	2381	2742	2655	2754	2593
50-54	1622	1628	1733	1746	1966	1963	2468	2413	2551	2495
55-59	1375	1480	1563	1614	1758	1794	1956	1967	2115	2115
60-64	1469	1537	1349	1468	1551	1629	1718	1796	1705	1883
65-69	1315	1520	1381	1522	1269	1461	1459	1607	1595	1743
70-74	1091	1284	1173	1426	1218	1458	1161	1400	1213	1385
75-79	591	910	870	1108	926	1300	1011	1333	1023	1286
80-84	391	669	378	700	612	885	662	1049	731	1084
85-89	223	501	275	575	284	647	325	609	336	699
90-94	0	0	0	0	0	0	83	184	105	226
95-99	0	0	0	0	0	0	9	40	12	48
100 y más	0	0	0	0	0	0	0	4	1	3
TOTAL	29454	30044	30561	30931	33589	33405	34857	34748	33458	33705
ZONA	59498		61492		66994		69605		67163	

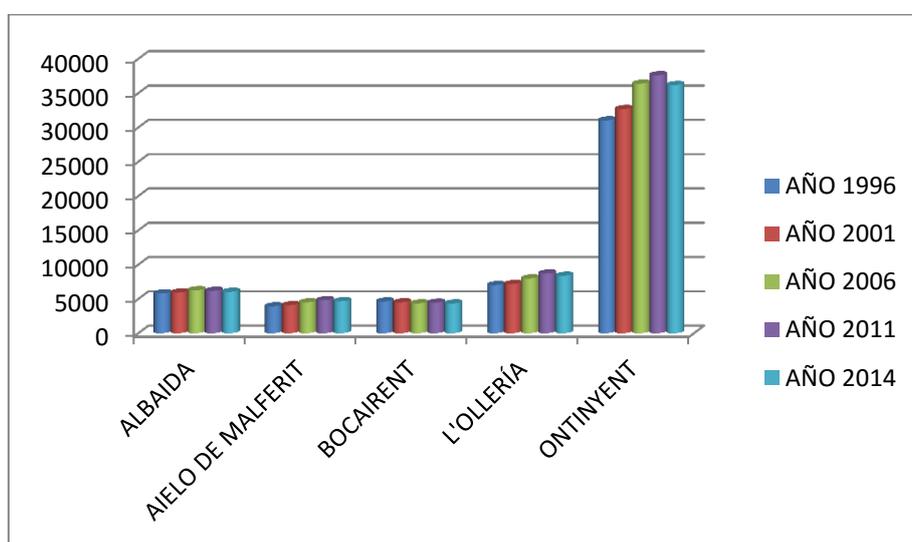
**Tabla 1: Población sub-área Occidental de La Vall d'Albaida. Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Instituto Nacional de Estadística.**

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

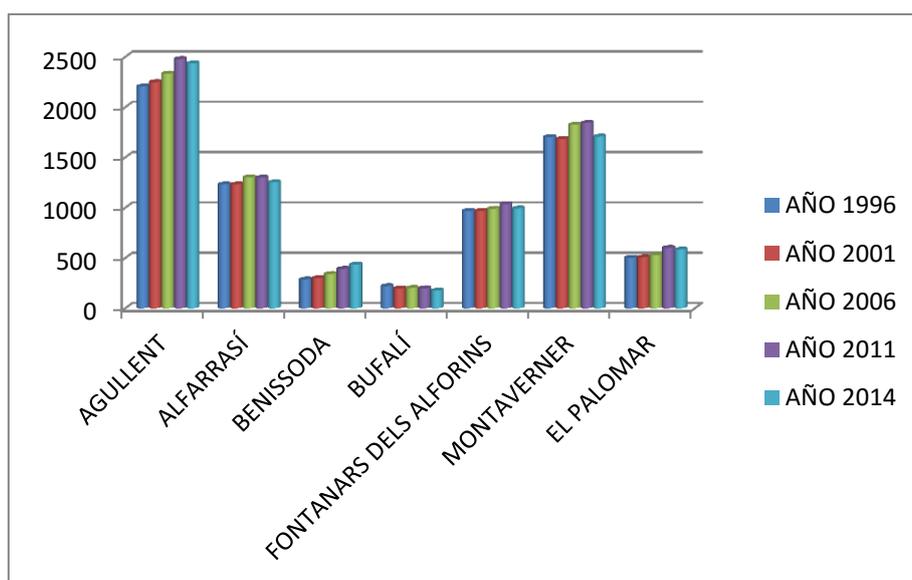
## 4.1.3. Evolución de la población

Conocer la evolución de la población, servirá de base para la posterior proyección de población, donde se conocerá si para los años próximos, va a continuar el aumento progresivo de la población, o por el contrario, se volverá a la progresión de años pasados, donde se producía un descenso de los habitantes en estos municipios.

A continuación en las imágenes 2 y 3, se muestra la evolución de la población de cada municipio de la sub-área funcional durante el periodo 1996-2014. Podemos observar que hasta 2011 la población de los municipios más habitados iba en aumento, mientras que en los municipios más pequeños decrecía. A partir de 2011 decrece en la mayoría de municipios e incluso aumenta en los menores.



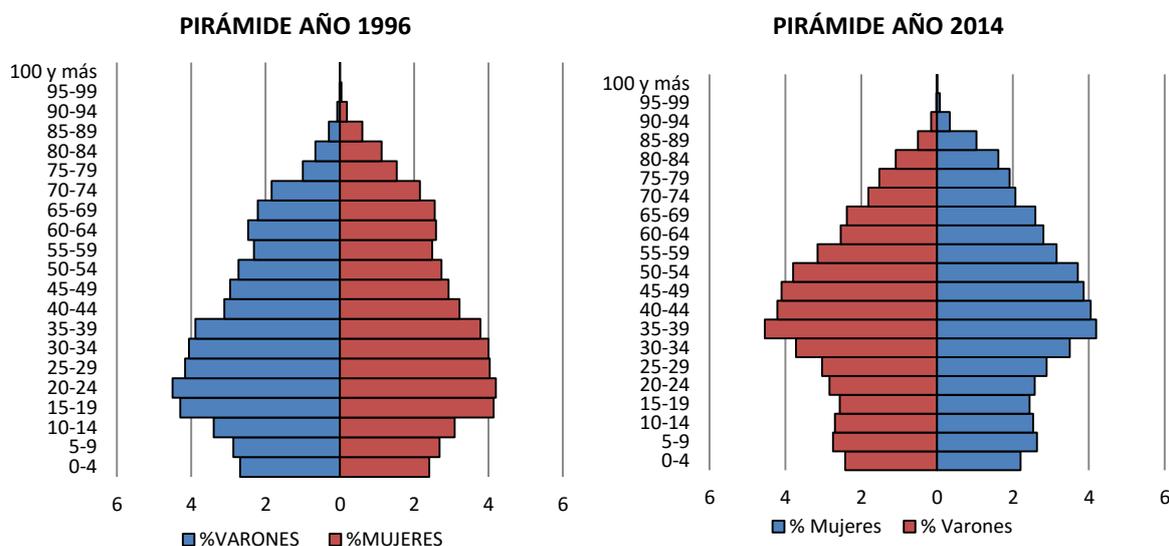
**Gráfica 1: Evolución de la población en cada municipio de la sub-área occidental de La Vall d'Albaida.**  
Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Instituto Nacional Estadístico.



**Gráfica 2: Evolución de la población en cada municipio de la sub-área occidental de La Vall d'Albaida.**  
Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Instituto Nacional Estadístico.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

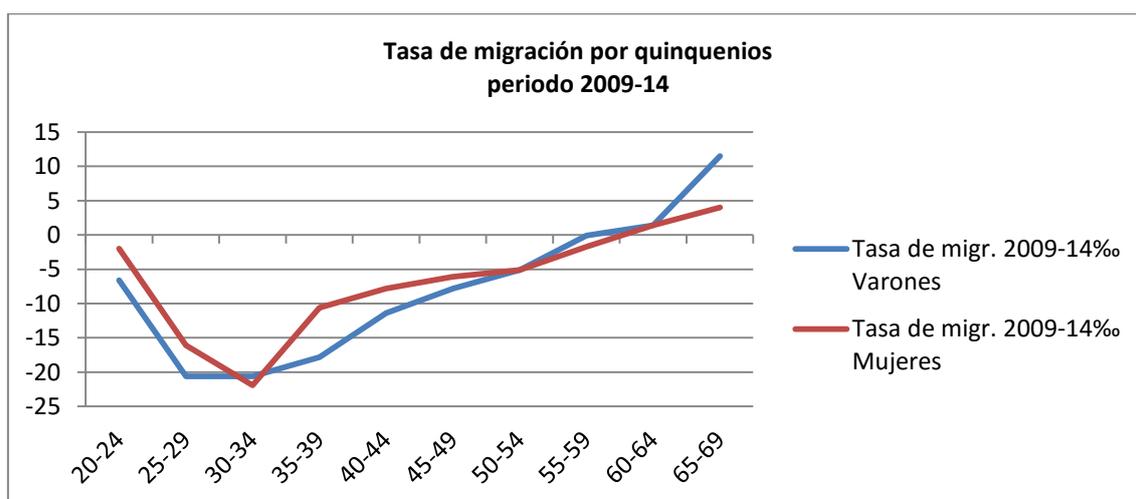
En cuanto al tipo de población, como se observa en las pirámides poblacionales de la Gráfica 3, se trata de una población sin recambio generacional.



**Gráfica 3: Pirámide de población de la sub área, en 1996 y 2014. Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Instituto Nacional de Estadística**

Ambas pirámides de población son de tipo regresiva, base estrecha y centro más ancho. Existe retroceso de la natalidad y envejecimiento, son propias de áreas con un elevado nivel de desarrollo económico. Una característica de municipios rurales de interior es la pérdida progresiva de población, con el riesgo de despoblación de determinados municipios.

En la Gráfica 4 se representan las tasas de migración por edades de la Sub Área de Occidental, haciendo una distinción por edades y sexos, considerando que las edades de migración oscilan entre los 20 y 70 años de edad.



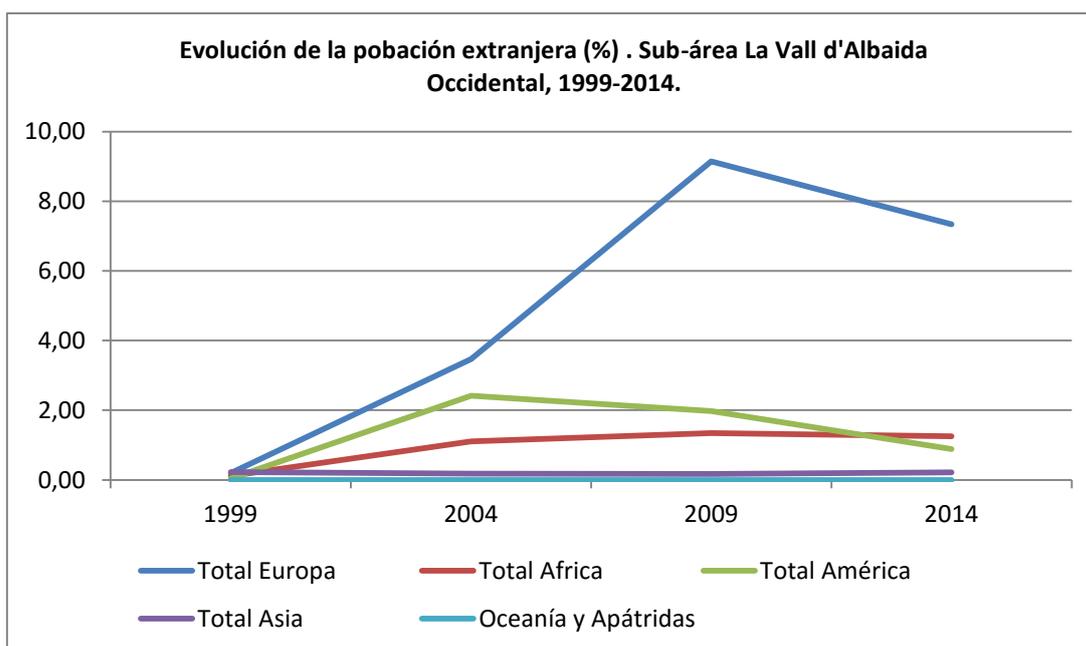
**Gráfica 4: Tasa de migración para el periodo 2009-14, de la sub-área occidental de La Vall d'Albaida. Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Instituto Nacional de Estadística.**

La conclusión que se obtiene de la gráfica es que los mayores valores de emigración se encuentran en los grupos de edad jóvenes y van descendiendo con la edad, siendo este hecho

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

más evidente en los hombres que en las mujeres. En cambio, los grupos de mayor edad se caracterizan por un aumento de inmigración, el cual se inicia antes en hombres que en mujeres.

Como se puede observar a continuación en la Gráfica 5, la población extranjera representa un porcentaje bajo respecto a la población de la sub-área occidental de La Vall d'Albaida. Se aprecia un pico en el periodo 2004-2009, principalmente por la llega de población europea y suramericana, sin embargo, el porcentaje tanto de europeos como americanos, ha ido descendiendo desde 2009 hasta la actualidad. La población africana y asiática, continúan creciendo aunque de forma lenta.



**Gráfica 5: Evolución de la población extranjera (%), 1999-2014 de la sub-área occidental de La Vall d'Albaida.**  
Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Instituto Nacional de Estadística.

#### 4.1.4. Proyección de la población

A continuación se presenta de forma resumida los resultados de la proyección de población llevada a cabo sobre la Sub Área de La Vall d'Albaida Occidental, la cual se encuentra de forma extendida en [Anejo 1: Demografía](#).

Las variaciones de población dentro de un territorio son consecuencia de una serie de procesos demográficos de entrada (nacimientos e inmigraciones) y salida (defunciones y emigraciones) de miembros de la población inicial, por lo que en la estimación de la población futura, se analizará la evolución previsible de estos cuatro parámetros.

Será necesario determinar el año horizonte para el cual se estimarán las poblaciones, para ello, se han tenido en cuenta tres componentes de los cuales depende la fiabilidad de los resultados, horizonte temporal, tamaño de la población y ámbito territorial. La Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje determina que la proyección de poblaciones se hará para los próximos cuatro, diez y veinte años.

Cuanto mayor sea el horizonte temporal, mayor será la incertidumbre en el cálculo de los cuatro factores mencionados y por lo tanto la posibilidad de error. En el presente estudio, se realiza una proyección hasta el año 2024, es decir de 10 años a partir de 2014, en ese plazo de

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

tiempo, supuestamente se llegará a una situación socio-económica medianamente estable, con lo que los índices de nacimientos y defunciones variarán muy lentamente.

Cuanto menor sea el tamaño de la población, mayor variabilidad habrá en los factores que determinan la evolución de la población y la estimación será más compleja. La Sub Área de La Vall d'Albaida Occidental la forman doce municipios con un total de aproximadamente 67.000 habitantes en 2014.

Respecto al ámbito territorial, decir que, el área de estudio del presente proyecto es un ámbito de análisis integrado por varios municipios, y la información demográfica que hay para este tipo de ámbitos de análisis es menor, por lo que habrá que realizar ciertas hipótesis que suplan dichas carencias.

A continuación se muestran los resultados obtenidos tras el empleo del método de supervivencia de cohortes, para la realización de la proyección de población. Este método permite predecir la población de un territorio desagregada por edades y sexo. La base del método hay que buscarla en la ecuación compensatoria o fundamental de la demografía, y el proceso llevado a cabo está desarrollado en el [Anejo 1: Demografía](#).

Tras aplicar el método de supervivencia de cohortes, se han obtenido los valores de población hasta el año horizonte 2024, que se recogen de forma resumida en la Tabla 2, todos los cálculos realizados aparecen recopilados de forma extensa en el Anejo 1: Demografía.

POBLACIÓN						PROYECCIÓN			
AÑO 2004		AÑO 2009		AÑO 2014		AÑO 2019		AÑO 2024	
Varones	Mujeres	Varones	Mujeres	Varones	Mujeres	Varones	Mujeres	Varones	Mujeres
32652	32631	34985	34835	33458	33705	32776	32837	31906	31971
65283		69820		67163		65613		63877	

**Tabla 2: Proyección de la población en la sub-área de estudio. Fuente: Elaboración propia.**

Según los datos proporcionados por el Instituto Nacional de Estadística, en el año 2004, hay censados en los municipios que constituyen la Sub Área de La Vall d'Albaida Occidental, un total de 65.283 habitantes. Como se observa en la Tabla 3, la población va en aumento hasta 2009 y es a partir de entonces cuando la población empieza a disminuir llegando a 63.877 habitantes en 2024. Mientras que en 2034 la población rondará los 65000 habitantes con un cálculo menos preciso, como es de suponer.

#### 4.1.5. Conclusión

La Sub Área de Alcoy Occidental la integran un total de once municipios, con una población de 67.163 en 2014, según el INE. Los municipios que albergan una mayor población son Ontinyent, L'Ollería, Albaida y Bocairent. Seguidos de Aiello de Malferit, Agullent, Montaverner, Alfarrasí y Fontanars dels Alforins y por último El Palomar, Benissoda y Bufalí. Estos tres tienen una densidad de población por debajo de la media de la provincia de Valencia presentando posibles problemas futuros de despoblación.

La evolución en el número de habitantes ha sido ascendente hasta 2011. Entre el 2001 y 2006 se produjo un incremento importante, coincidente con este mismo periodo la población

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

extranjera aumenta entre un 2 y un 4%, siguiendo en aumento hasta el 2011, donde comienza su descenso.

Tras el estudio de proyección de población llevado a cabo, se concluyó que la progresión que se espera hasta el año horizonte fijado en 2024 es descendente. Las características de la población no variarán, se tratará de una población envejecida, con tasas de natalidad y de mortalidad bajas, es decir, debido a un aumento de la calidad de vida en estos municipios la esperanza de vida será cada vez mayor, aumentando de esta forma el número de habitantes y manteniendo la forma regresiva de la pirámide de población.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

## 4.2. MEDIO FÍSICO

### 4.2.1. Clima

El clima de nuestra área de estudio se enmarca en un clima mediterráneo que caracteriza a toda la Comunidad Valenciana, pero levemente continentalizado por el efecto de la altitud en la mayoría de los municipios que afecta a las temperaturas medias. Los inviernos son muy rigurosos, llegando a presentar heladas y temperaturas bajo cero.

La pluviometría es variable, presentando máximos absolutos en otoño (Octubre-Noviembre) cuando puede haber gota fría, pudiendo dejar más de 100 mm en 24 horas. El verano es la estación seca, con precipitaciones muy escasas.

Aparecen representadas en la Figura 2, las estaciones Pluviométricas y termo-pluviométricas que existen en el área sometida a estudio, las cuales ofrecen información acerca de las variables climáticas de la zona.



**Figura 2: Estaciones Pluviométricas y Termo-Pluviométricas. Fuente: Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación. <http://sig.marm.es/siga/>**

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

A partir de ahí, se obtienen los valores de temperatura, precipitación, y duración de los periodos cálido, frío y seco, que se recogen en la Tabla 3.

	Pluviometría anual (mm)	Temperatura media de mínimas del mes más frío (°C)	Temperatura media anual (°C)	Temperatura media de máximas del mes más cálido (°C)	Duración período seco (nº meses)
Agullent	614	4	16	32,3	3,15
Albaida	630	4,4	16,3	32,5	3,08
Alfarrasí	584	4,5	17	33	3,14
Aielo de Malferit	595	3,9	15,8	32,1	2,88
Benissoda	656	4,1	15,8	32,1	3,06
Bocairent	551	1,8	13,6	30,2	2,60
Bufalí	628	4,4	16,4	32,3	3,00
Fontanars dels Alforins	644	2,2	14,1	30,6	2,74
Montaverner	612	4,6	17,1	32,9	3,16
L' Ollería	556	4,2	16,6	32,6	3,02
Ontinyent	632	3,2	15,2	31,5	2,78
El Palomar	635	4,5	16,4	32,1	2,94
Sub Área funcional	611	3,82	15,86	32,02	2,96

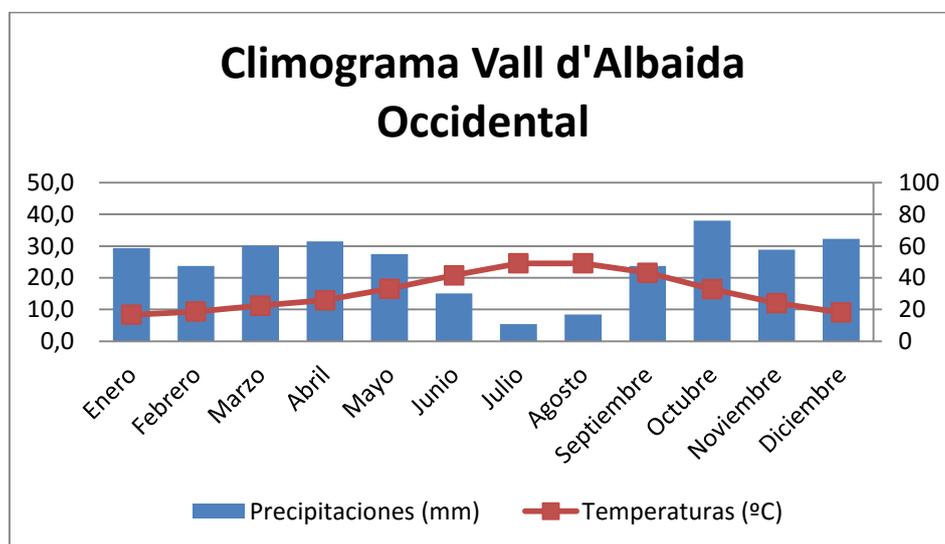
**Tabla 3: Datos termo-pluviométricos. Fuente: Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente.**

Podemos concluir que la lluvia ronda los 600mm pudiendo alcanzarse valores de hasta 650 mm en Benissoda. La distribución de precipitaciones presenta máximos en los meses de otoño y primavera, y periodo seco durante los tres meses de verano.

La temperatura media anual de la zona es de 16°C, siendo Julio y Agosto los meses más cálidos y secos con mediciones de incluso 33°C. Por el contrario Diciembre y Enero presentan los valores más bajos, llegándose a alcanzar temperaturas medias de 2°C y destaca el otoño lluvioso.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

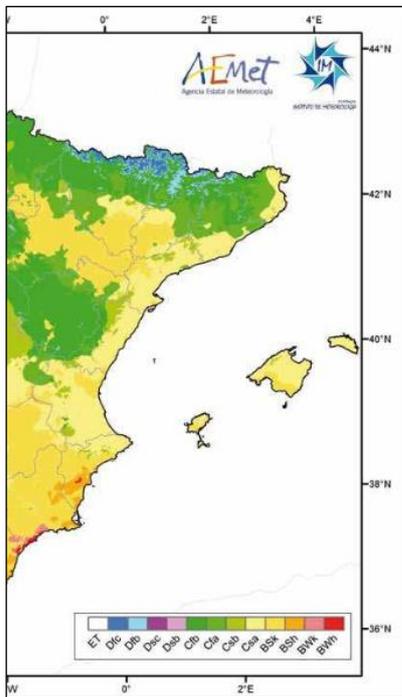
Representando el climograma de la Sub Área, Gráfica 6, se aprecia lo comentado con anterioridad. Meses de verano secos, con temperaturas elevadas, especialmente en el mes de julio, donde además se registran los menores valores de precipitación. Se registran los menores valores de temperatura en diciembre y enero, y destaca el otoño lluvioso.



**Gráfica 6: Climograma de la sub área funcional de la Vall d'Albaida Occidental.**  
Fuente: Elaboración propia a partir de datos de <http://sig.marm.es/siga/>

Para determinar los distintos tipos de clima presentes en el sub-AF de la Vall d'Albaida de manera más detallada se ha recurrido al Atlas Climático ibérico publicado conjuntamente por los servicios meteorológicos de España (AEMET) y Portugal (IM, I.P.). En dicho Atlas se ha utilizado la clasificación climática de Köppen que a pesar de tener más de 100 años, sigue siendo una de las clasificaciones más utilizadas en estudios climatológicos de todo el mundo. La clasificación de Köppen define distintos tipos de clima a partir de los valores medios mensuales de precipitación y temperatura. Para delimitar los distintos climas se establecen intervalos de temperatura y precipitación basados principalmente en su influencia sobre la distribución de la vegetación y de la actividad humana.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental



**Figura 3: Atlas Climático Comunidad Valenciana. Fuente: Agencia Estatal de Meteorología.**

En la sub-AF de estudio predomina el clima templado con verano seco y caluroso (Csa):

La temperatura media del mes más frío está comprendida entre 0 y 18°C, mientras que la del mes más cálido es superior a 22°C. La temperatura media anual se sitúa en torno a los 15°C, siendo la media estival e invernal de aproximadamente 25°C y 10°C respectivamente. Las temperaturas medias mensuales más altas se dan en los meses de julio y agosto, con valores que rondan los

27,5°C. En lo que atañe a los meses más frío, estos serán diciembre y enero, con temperaturas medias de aproximadamente 10°C.

En lo que se refiere a las precipitaciones son más bien escasas, situándose la media anual de precipitaciones sobre los 600mm. La temporada más húmeda se da entre septiembre y diciembre, siendo octubre y noviembre los meses con una media de precipitaciones más alta, entre 70 y 100mm. Por otra

parte la época más seca se da en julio y agosto, en los cuales las precipitaciones toman valores medios mensuales de 10mm.

## 4.2.2. Relieve

La provincia de Valencia, como el resto de la región, tiene un interior muy montañoso donde confluyen la Cordillera Ibérica de norte a sur, y las últimas estribaciones de la Bética de oeste a este. Este interior montañoso cuenta con profundos y escarpados valles, formados por los principales ríos que la atraviesan. La llanura de Valencia, supone la segunda mayor llanura costera del país. Se encuentra aproximadamente entre las comarcas bajas del bajo Júcar y el Turia. En el interior también existe la peculiaridad de una meseta, el Altiplano de Requena-Utiel, que cuenta con una altura media de 750 m. de altura.

Algunas de las montañas más importantes son el Cerro Calderón, la Sierra del Caroche, Sierra del Benicadell, Sierra Calderona, la Sierra de Martés, la Sierra del Negrete, la Sierra de Enguera y la Sierra de Mondúver.

En la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, encontramos una pequeña parte de la Sierra de Mariola (sierra de Benicadell), al sur de Bocairent entre la comarca del Valle de Albaida (provincia de Valencia) y la del Condado de Cocentaina (provincia de Alicante). Al norte de este municipio la sierra que lleva su mismo nombre, Sierra de Agullent donde encontramos el pico de Sant Jaume. Al noroeste de la zona que procedemos a estudiar, encontramos la Serra Grossa. Entre el Valle de Ontinyent y el de Bocairent encontramos la Soterranya. El barranc del Joncar que llega hasta Aiello de Malferit y el Baranc de Pregó entre Bufalí y Benissoda. Nos podemos hacer una idea de esto observando la Figura 4.



## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

### 4.2.3. Patrimonio cultural

A continuación, en la Tabla 4 se detallan todos los bienes de interés cultural (BICs) que existen en cada municipio de la sub-Área Funcional de la Vall d'Albaida Occidental.

Bienes de Interés Cultural - Monumentos	
Nombre	Municipios
Castillo - Palacio de los Milán de Aragón/Palacio del Marqués de Albaida  Murallas	Albaida
Castillo Palacio de Aielo de Malferit/Palacio de los Marqueses de Malferit. Castillo Palacio del Marqués de Malferit	Aielo de Malferit
Covetes dels Moros	Bocairent
Església Parroquial de Santa María Magdalena	Olleria, l'
Palacio de la Duquesa de Almodovar	Ontinyent
Castellet de Carrícola	Palomar, el
Bienes de Interés Cultural - Conjuntos Históricos	
Nombre	Municipios
Barrio de la Vila (Incluye la Iglesia Parroquial de Santa María)	Ontinyent
Casco Antiguo de la Villa ( barrio Medieval)	Bocairent
Bienes de Interés Cultural - Inmateriales	
Nombre	Municipios
Toques manuales de campanas en la Iglesia Parroquial de la Asunción de Ntra. Sra. De Albaida	Albaida

**Tabla 4: Bienes de Interés Cultural de la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.**  
Fuente: Portal de información ARGOS.

También encontramos algún yacimiento arqueológico así como cuevas por la zona, concretamente en Bocairent y Ontinyent. En el primero podemos ver “Les Covetes dels

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

Moros” que se trata de un grupo de cuevas artificiales con orificios en forma de ventanas. Consta de unas cincuenta ventanas que dan acceso a otras tantas habitaciones. Su construcción data posiblemente de los siglos X-XI. Por otro lado, el Barrio Medieval declarado conjunto histórico artístico; cuenta con un peculiar trazado de calles, del más puro estilo árabe, escaleras excavadas en la roca, fuentes, plazas, callejones, etc. En la parte norte encontramos la “Cava de Sant Blai”, antiguo depósito de nieve al que se accede a través de una galería subterránea excavada en la roca hasta llegar al recinto circular donde se almacenaba el hielo, ahora se exponen seis paneles ilustrativos con la historia del hielo y la nieve. Entre Ontinyent y Bocairent se encuentra la Cava de la Sarsa con dos partes bien diferenciadas, a la derecha más húmeda y atractiva y a la izquierda muy seca y polvorienta (vemos una vista en planta en la Figura 5). En Ontinyent encontramos El Pla des Simes (Figura 6), que se trata de una sima ovalada, como en forma de ojo y de sección horizontal, dando paso a una sima, cuya boca se encuentra actualmente rodeada de una valla, instalada por el ayuntamiento, que advierte de la presencia de la misma. Se encuentra en lo alto de unas lomas con vegetación arbustiva cerca de una pista forestal.

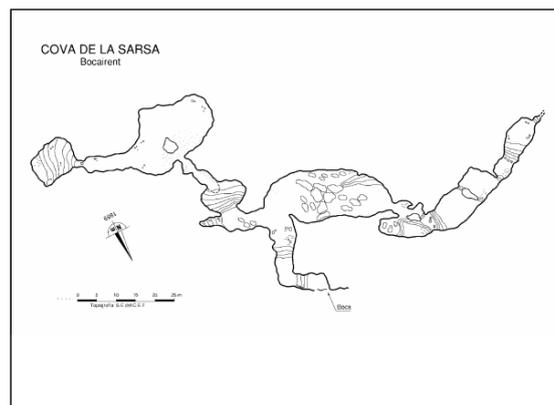


Figura 5: Cova de la Sarsa, Bocairent. Fuente: <http://www.celaontinyent.es>

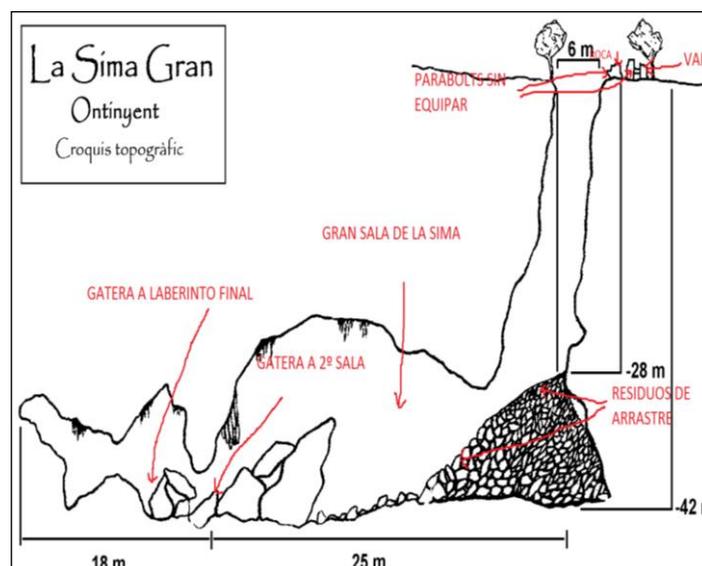


Figura 6: Sima en Pla de Simes, Ontinyent. Fuente: <http://www.celaontinyent.es>

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## 4.2.4. Infraestructura verde

La Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana, define la infraestructura verde como el sistema territorial básico compuesto por los siguientes espacios: los ámbitos y lugares de más relevante valor ambiental, cultural, agrícola y paisajístico; las áreas críticas del territorio cuya transformación implique riesgos o costes ambientales para la comunidad; y el entramado territorial de corredores ecológicos y conexiones funcionales que pongan en relación todos los elementos anteriores. La infraestructura verde se extenderá también a los suelos urbanos y urbanizables, comprendiendo, como mínimo, los espacios libres y las zonas verdes públicas más relevantes, así como los itinerarios que permitan su conexión.

### 4.2.4.1. Espacios naturales

En la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental existen numerosos espacios de interés ecológico, biológico y paisajístico, calificados bajo diferentes figuras de protección, como se verá a continuación. Se van a tratar las figuras de protección medioambiental presentes en la zona de estudio, según su tipo. A continuación se tiene una pequeña descripción de cada una de ellas:

- LIC (Lugares de Interés Comunitario): estos espacios se protegen debido a la presencia en los mismos de hábitats o especies cuya conservación y protección son considerados prioritarios.
- Microreservas (Mcr): serán zonas creadas para favorecer la conservación de especies botánicas raras, endémicas o amenazadas, o las unidades de vegetación que la contienen, mediante Orden de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente de la Generalitat Valenciana, o a propuesta propia o de los propietarios de terreno. Deben tener superficies menores de 20 hectáreas de extensión.
- Paisajes protegidos (PPr): se trata de lugares concretos del medio natural que, por sus valores estéticos y culturales son merecedores de especial protección.
- Parajes naturales municipales (PNM): se trata de espacios protegidos designados por la Generalitat Valenciana, pero cuya gestión recae sobre los municipios donde se encuentren. En estas áreas se permitirán únicamente actividades y usos compatibles con los recursos y valores que hayan motivado su protección.
- ZEPA (Zonas Especiales de Protección de Aves): Las ZEPA son una categoría de área protegida catalogada por los estados miembros de la UE como zonas naturales de singular relevancia para la conservación de la avifauna amenazada de extinción. En estas zonas se prohíbe o limita la caza de aves, tanto en sus fechas como en sus técnicas, se regula la posible comercialización y los estados están obligados a actuar para conservar las condiciones medioambientales requeridas para el descanso, reproducción y alimentación de las aves.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

Seguidamente se muestra en la tabla 5, los espacios naturales protegidos hasta 2015 de toda la comarca de la Vall d'Albaida.

Figuras de protección	Abreviatura	Superficie (ha)	% de la Superficie protegida
Lugar de interés comunitario	LIC	15.689,44	69,53
Zona de especial protección para las aves	ZEPA	13.724,05	60,82
Zona Especial de Conservación	ZEC	9.470,61	41,97
Parque natural	PN	5.831,06	25,84
Paraje natural municipal	PNM	5.725,07	25,37
Paisaje Protegido	PPr	2.102,84	9,32
Microreserva	Mcr	106,94	0,47
Cueva	Cv	--	--

**Tabla 5: Superficie que abarcan los Espacios Naturales Protegidos en la comarca de la Vall d'Albaida. Fuente: Elaboración propia a partir de datos del portal de información ARGOS.**

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

En la tabla 6 se detallan por municipios de la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, los espacios naturales así como su figura de protección.

Municipios	Nº de espacios naturales	Espacios Naturales	Figura de protección
Agullent	--	--	--
Aielo de Malferit	--	--	--
Albaida	3	Ombría del Benicadell Solana de la Cova Alta Ombría de la Cova Alta	PPr Mcr Mcr
Alfarrasí	1	Curs mitjà del riu Albaida	ZEC, LIC
Benissoda	--	--	--
Bocairent	3	Sierra de Mariola- Carrascar de la Font Roja Sierra de Mariola Cova de la Sarsa	ZEC, LIC, ZEPA  PN Cv
Bufali	3	Solana del Benicadell Ombría del Benicadell Penyeta de l'Heura	PPr PPr Mcr
Fontanars dels Alforins	2	Els Alforins Penya dels Gavilans	LIC, ZEPA Mcr
Montaverner	1	Curs mitjà del riu Albaida	ZEC, LIC
L' Olleria	--	--	--
Ontinyent	4	Sierra de Mariola- Carrascar de la Font Roja Serra de l'Ombría- Pou Clar Pla de les Simes Els Alforins	ZEC, LIC, ZEPA PNM Cv LIC, ZEPA
El Palomar	1	Ombría del Benicadell	PPr
Total	18	--	--

**Tabla 6: Espacios Naturales por municipios en la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental. Fuente: Elaboración propia a partir de datos facilitados por el portal de información ARGOS.**

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

## 4.2.4.2. Flora y fauna

En la zona de estudio, se puede encontrar un magnífico exponente de biodiversidad de especies y ambientes. A continuación se detalla cada una de las zonas presentes en la sub-AF a estudiar, clasificadas bajo diferentes figuras de protección.

- **LIC dels Alforins:** Se trata de un valle agrícola, considerado a pesar de eso de un gran interés, ya que su peculiar configuración - parcelas de dimensión reducida en las que alternan cultivos de cereal, viña y fruteros, separados por tanques y márgenes naturales, e incluso algunos originales arenales interiores colonizados por pinadas de pino piñonero - lo convierten en hábitat apropiado para un gran número de especies de fauna, sobre todo pequeñas rapaces.

Los hábitats presentes no son el factor de mayor relevancia en la zona, aun cuando se encuentran bien representados elementos como los matorrales arborescentes con Juniperus, los prados anuales de Thero-Brachypodietea, los prados calcáreos cársticos o las dunas con bosques de Pinus pinea.

No obstante, entre las especies prioritarias se encuentran rapaces como Aquila chrysaetos, Bubo bubo, Circus pygargus, Falque columbarius, Falque naumanni o Falque preregrinus, así como especies esteparias muy escasas en el territorio valenciano, como Burhinus oedicnemus, Melanocorypha calandra, Otis tarda, Pterocles alchata o Tetrax tetrax.



Imagen 1: Fauna característica LIC dels Alforins. Fuente: [www.valldalbaida.com](http://www.valldalbaida.com)

- **Ombria de la Cova Alta (Albaida):** micro reserva de 19.10ha, donde las especies prioritarias son: Erodium saxatile, Linaria cavanillesii, Sarcocapnos saetabensis, Ophrys lutea, Biscutella montaña. Y las unidades de vegetación prioritarias: pendientes rocosas calcícolas con vegetación casmofítica de la asociación Resedo-Sarcocapnetum saetabensis y zonas subestépicas de gramíneas y anuales del Thero-Brachypodietea.
- **Penyeta de l'Heura (Bufali y Palomar):** micro reserva de 1.34ha, cuyas especies prioritarias son Biscutella montana y Centaurea spachii. Y sus unidades de vegetación prioritarias: pendientes rocosas calcícolas con vegetación casmofítica y matorral termomediterráneo y pre-estépico.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

- **Peña dels Gavilans (Fontanars dels Alforins):** micro reserva de 20ha. Sus especies prioritarias son: Campanula mollis, Dianthus hispanicus subsp. contestanus, Erodium saxatile, Euphorbia squamigera, Paronychia suffruticosa, Reseda valentina, Scabiosa turoletensis, Scrophularia tanacetifolia, Sideritis chamaedryfolia. Las unidades de vegetación prioritarias: pendientes rocosas calcáreas con vegetación casmofítica, zonas subestépicas de gramíneas y anuales de la Thero-Brachypodietea y prados calcáreos cársticos o basófilos del Alysso-Sedion albi.



**Imagen 2: Flora característica de la Peña dels Gavilans. Fuente: [www.lavalldalbaida.com](http://www.lavalldalbaida.com)**

- **Sierra de la Ombría - Pou Clar (Ontinyent):** el Pou Clar es el paraje natural más importante del municipio y alberga importantes valores naturales y paisajísticos. El río Clariano nace allí mismo y en sus primeros metros configura un seguido de pozos excavados por el agua sobre roca calcárea conformando un paisaje bien singular de formas redondeadas y de tranquilas láminas de agua.

En cuanto a la sierra de la Ombría, la verticalidad de esta montaña genera un contraste entre los ecosistemas forestales de montaña y los agrícolas de excepcional valor paisajístico que existen en las zonas bajas. La variedad de sus ecosistemas, que van desde pinadas maduras de pinos blancos (*Pinus halepensis*), pinastros (*Pinus pinaster*), piñoneros (*Pinus pinea*), pequeños carrascales (*Quercus ilex* spp. *ballota*) y sotobosque con especies nobles como fresnos de flor (*Fraxinus ornus*), arces (*Acer opalus* spp. *granatense*), durillos (*Viburnum tinus*) y madroños (*Arbutus unedo*), hasta comunidades vegetales de peñascos y acantilados o asociaciones rupícolas en los manantiales que posee.

- **Sierra de Mariola:** situada entre las comarcas de L'Alcoià, El Comtat y La Vall d'Albaida, constituye uno de los territorios valencianos en los que se concentran en mayor medida valores medioambientales, paisajísticos y socioculturales de especial relevancia. Destacan especies vegetales como la carrasca, el quejigo, el arce, el fresno o el tejo, y animales como el águila perdicera, el búho real, el tejón o la víbora hociuda; es por ello que se clasifica como ZEPA.

Es importante conectar mediante un corredor terrestre el LIC dels Alforins con la Sierra de Mariola.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

### 4.2.4.3. Patrimonio cultural

En Bocairent encontramos el monumento más relevante de la zona, clasificado como Bien de Interés Cultural: “Les Covetes dels Moros”, Imagen 3.

Se trata de un grupo de cuevas-ventanas, o cuevas artificiales con orificios en forma de ventana, colgadas a mitad de un acantilado rocoso. Situadas en el Barranc de la Fos, en la vertiente derecha, tan sólo a unos 300 m. al norte del núcleo urbano medieval de Bocairent. Es el grupo más complejo y numeroso, con diferencia, de toda la cabecera del río Clariano, donde hay otros pequeños grupos en los barrancos entre Bocairent, Ontinyent y Alfafara.

Consta de unas cincuenta ventanas, que dan acceso a otras tantas cámaras, así como de 9 ventanas más, que tan sólo están iniciadas e inacabadas. Frente a este grupo hay una ventana solitaria, El Calvario, y alrededor del mismo Bocairent también encontramos el grupo del Colomer y el de En Gomar.

Las interpretaciones de estas cavidades han sido muy diversas, a través del tiempo, (cámaras sepulcrales de épocas antiguas, graneros, cenobios visigóticos...) y difíciles de datar pero probablemente se trataba de graneros-almacenes de seguridad, realizados en época andalusí (hispano-árabe), que servirían a determinadas comunidades campesinas de las proximidades.



Imagen 3: Covetes dels Moros, Bocairent. Fuente: <http://www.bocairent.org>

### 4.2.4.4. Riesgo de inundaciones

Según se puede leer en el apartado 1.1 “Objeto de la Revisión”, REVISION DEL PATRICOVA, el Plan de Acción Territorial sobre prevención del Riesgo de Inundación en la Comunidad Valenciana (PATRICOVA), se adapta a los instrumentos de ordenación del territorio previstos en la Ley 4/2004 de Ordenación del Territorio y Protección del Paisaje de la Comunidad Valenciana, y su revisión y actualización están contempladas expresamente en la Estrategia Territorial de la Comunidad Valenciana, aprobada por el Decreto 1/2011, de 13 de enero, del Consell. Se encuentra en vigor en todo el ámbito de la Comunitat Valenciana desde su aprobación por acuerdo del Consell de la Generalitat, el 28 de enero de 2003.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

El objeto fundamental de esta revisión es la adecuación de la cartografía de riesgos, inicialmente aprobada, a la determinada en la actualidad por metodologías hidrológicas, hidráulicas y geomorfológicas que cuentan con un mayor alcance tecnológico y de conocimiento de riesgo, así como, la integración del Plan al nuevo marco legislativo que ha surgido con posterioridad a la entrada en vigor del PATRICOVA. Es por ello que la evaluación del riesgo de inundación y su posible incidencia en los usos del suelo de la Sub Área Funcional de la Vall d'Albaida Occidental, se realizará en base a lo que se establezca en el documento REVISIÓN PATRICOVA, documento que se encuentra en la actualidad en información pública. En el Anexo III de dicho documento, se recoge la información reflejada en la Tabla 7, superficie inundable, según riesgo de inundación por municipios. La descripción de los campos que aparecen en la tabla es la siguiente.

- Superficie por nivel de peligrosidad, es la superficie inundable que presenta cada municipio en valor total y por niveles de peligrosidad de 1 a 7, siendo este último definido como nivel de peligrosidad geomorfológico, en hectáreas (Ha).
- Categoría, es el valor relativo cualitativo de la variable evaluada, en este caso peligrosidad. Existen diferentes niveles, de 1 al 7, siendo 1 el nivel de peligrosidad mayor y 7 el menor.

Municipio	Superficie por Nivel de Peligrosidad (ha)								% Sobre la Superficie Total	Categoría PI 1-7
	1	2	3	4	5	6	7	Total		
Agullent			4,72				2,43	7,15	0,44	4
Aielo de Malferit	36,58						114,01	150,59	5,63	4
Albaida	50,31					53,15	101	204,47	5,77	4
Alfarrasí	26,3						69,71	96	15,05	4
Benissoda										
Bocairent						94,73	95,42	190,14	1,96	4
Bufali	9,52					16,4	13,33	39,25	12,30	4
Fontanars dels Alforins			103,8			11,01	371,28	586,1	7,85	4
Montaverner	35,56					23,39	38,79	97,74	13,21	4
L' Olleria	35,97						165,18	201,16	6,24	4
Ontinyent	130,93		18,55			21,33	266,34	437,15	3,49	4
El Palomar	11,55					12,08	14,26	37,89	4,88	4

**Tabla 7: Superficie inundable por Nivel de Peligrosidad. Fuente: PATRICOVA (revisión 2013)**

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

Aparecen riesgos de nivel 4 en todos los municipios, lo cual significa que la probabilidad de que en un año cualquiera se sufra, al menos, una inundación se encuentra entre 0'04 y 0'01 (equivalente a un período de retorno entre 25 y 100 años), con un calado máximo generalizado alcanzado por el agua inferior a ochenta centímetros (80 cm).

Según la Normativa del PATRICOVA (Artículos nº 19 y nº 22) se establece que, el suelo no urbanizable afectado por riesgo de inundación, no podrá ser objeto de reclasificación como suelo urbano o urbanizable. Así mismo, en el suelo no urbanizable afectado por riesgo de inundación de nivel 2, 3 o 4, se prohíben los siguientes usos y actividades: viviendas; establos, granjas y criaderos de animales; estaciones de suministro de carburantes; industrias calificadas o con riesgo químico; establecimientos hoteleros o campamentos de turismo; centro hípico y parques zoológicos; servicios funerarios o cementerios; depósitos de almacenamiento de residuos y vertederos; equipamientos estratégicos, como centros de emergencia, parques de bomberos, cuarteles, centros escolares y sanitarios y pabellones deportivos cubiertos; infraestructuras puntuales estratégicas como estaciones depuradoras, plantas potabilizadoras y centros de producción, transformación y almacenamiento de energía.

Cualquier otro uso no establecido en los apartados anteriores y se pretenda instalar, deberá justificar la procedencia de ubicación en dicha zona. El suelo urbanizable clasificado por el planeamiento vigente que esté afectado por riesgo de inundación y no cuente con un programa para el desarrollo de actuaciones integradas aprobado definitivamente, deberá ser objeto de un estudio de inundabilidad específico, con carácter previo a su programación.

Según estos datos, se concluye que existe en la Sub Área una extensión de zona afectada por inundaciones muy baja del 6.98% sobre el total de la superficie, siendo los municipios con mayor extensión afectada Alfarrasí, Montaverner y Bufalí.

#### **4.2.4.5. Riesgo de incendios forestales**

Los incendios forestales constituyen un grave problema en el área mediterránea y en especial en la Comunidad Valenciana, donde ocasionan de forma recurrente graves daños en masas forestales, con la consiguiente repercusión negativa sobre el medio ambiente.

El Plan de Emergencia de Incendios Forestales (PEIF) nos proporciona niveles de peligrosidad y riesgo para cada provincia de la Comunidad Valenciana. Podemos observar en las Figuras 7 y 8 cómo afecta esto a nuestra zona de estudio, y concluimos que tanto la peligrosidad como el riesgo, son más elevados en Bocairent, concretamente en la zona que pertenece a la sierra de Mariola.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

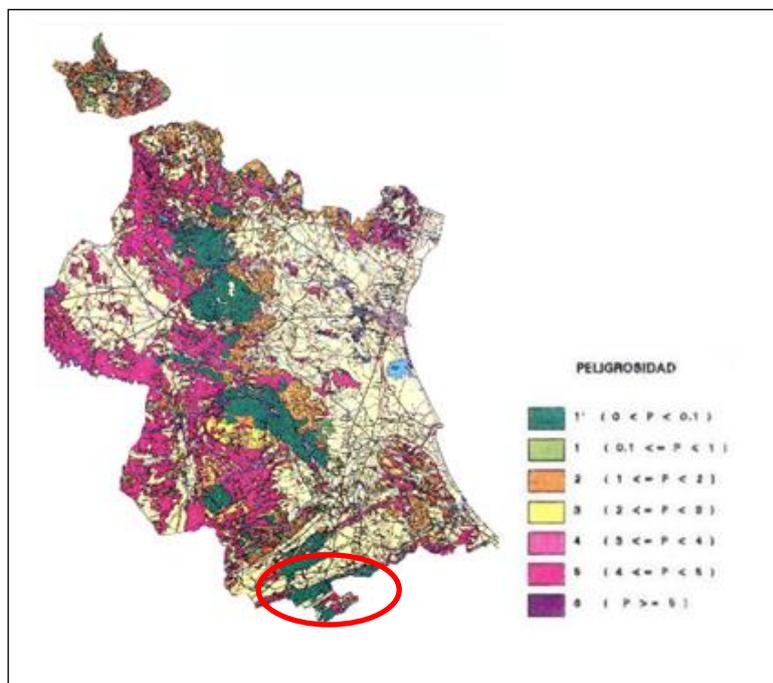


Figura 7: Peligrosidad frente a incendios en la provincia de Valencia.  
Fuente: Plan de Emergencia de Incendios Forestales.

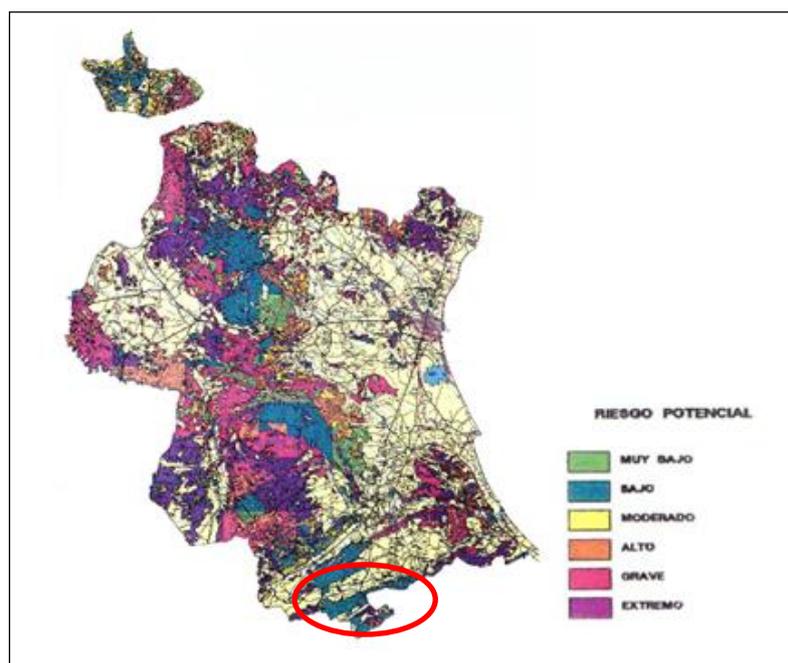


Figura 8: Riesgo frente a incendios en la provincia de Valencia.  
Fuente: Plan de Emergencia de Incendios Forestales.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

A continuación se detalla en la Tabla 8 la superficie forestal que tiene cada municipio de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental concluyendo que abarca aproximadamente el 50% de las Ha totales a las que dedicamos el estudio.

Municipio	Superficie total (Ha)	Superficie Forestal
Agullent	1651,02	405,23
Aielo de Malferit	2697,96	1247,98
Albaida	3498,31	1013,76
Alfarrasí	645,5	6,52
Benissoda	408,09	190,19
Bocairent	9686,18	7399,12
Bufalí	315,08	78,04
Fontanars dels Alforins	7499,18	3614,52
Montaverner	738,25	17,52
L'Ollería	3189,68	720,06
Ontinyent	12574,43	7027,5
El Palomar	801,68	273,22
<b>TOTAL</b>	<b>43705,36</b>	<b>21993,66</b>

**Tabla 8: Municipios afectados por riesgo de incendios forestales.**  
**Fuente: Plan de Emergencias de Incendios Forestales.**

Según la Generalitat y el Centro de Coordinación de Emergencias, las principales causas de estos incendios son de acción humana, ya sea intencionada o por negligencia.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

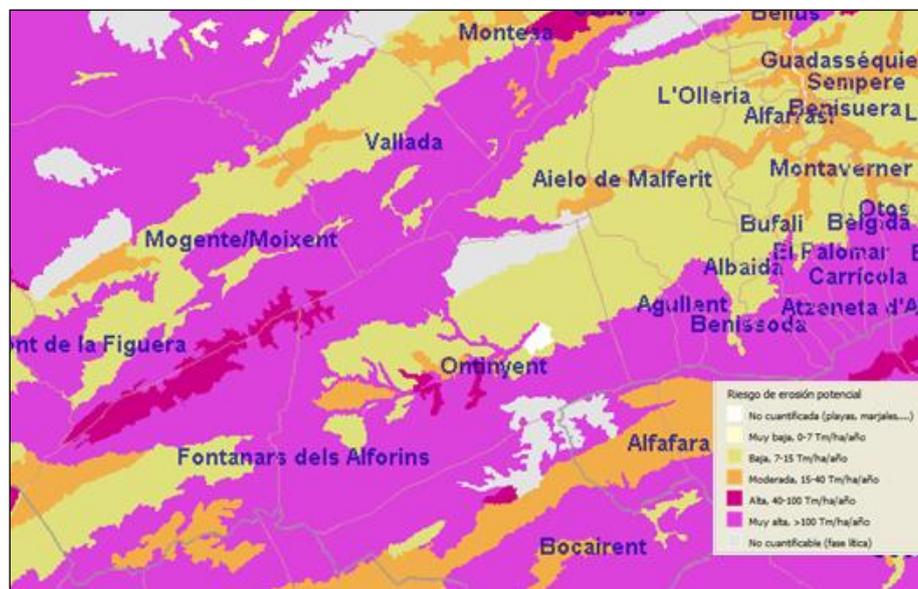
## 4.2.4.6. Riesgo de erosión

El territorio de la Comunitat Valenciana es un espacio con déficit de recursos hídricos, agravado durante los periodos de sequía, motivado por secuencias largas de escasez de precipitaciones.

Se denomina sequía ibérica a aquella que viene producida por una gran frecuencia de condiciones anticiclónicas sobre la península.

Además las precipitaciones se suelen dar de manera torrencial, lo cual favorece otros procesos calificados de riesgo por la ETCV, como son la erosión y la desertificación. La erosión de los suelos es un riesgo de origen complejo ya que a los fenómenos atmosféricos se le suman factores geomorfológicos, geológicos y antrópicos. Sin embargo dos de los factores más influyentes en el proceso son la pérdida de cubierta vegetal y el arrastre por escorrentía superficial. En el sub-AF al igual que sucede en el resto de la Comunitat Valenciana, las lluvias se dan en épocas concretas y son intensas, lo que en el caso de que el suelo carezca de cubierta vegetal supone el arrastre del mismo por la corriente, con su consiguiente pérdida. El papel de la cubierta vegetal, sea matorral o bosque, por lo tanto es fundamental para mitigar este riesgo.

En caso de no evitar los procesos de erosión, esta favorecerá la desertificación del territorio, siendo España uno de los países más afectados por este proceso dentro de la UE. A continuación se expone en la Figura 9, cuáles son las zonas poseedoras de un mayor potencial de erosión.



**Figura 9: Erosión Potencial en la Sub-AF de la Vall d'Albaida.**

**Fuente: CARTOWEB de la Generalitat Valenciana.**

Se observa como gran parte del territorio ocupado por el sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental tiene un riesgo de erosión potencial baja o moderada, excepto en Serra Grossa que la erosión potencial es elevada.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## 4.2.5. Sistema hídrico

Disponer de agua en cantidad y calidad suficiente es un factor esencial para la localización de la práctica totalidad de usos a implantar en el territorio. A pesar de que en otras latitudes la existencia de este bien puede considerarse un condicionante menor, en la Comunidad Valenciana la accesibilidad real o efectiva a los recursos hídricos se convierte en una variable condicionante de la capacidad del territorio para acoger actividades.

La Comunidad Valenciana presenta un sistema hidrográfico de tipo mediterráneo, cuya característica esencial es la acusada irregularidad. La escorrentía superficial es reducida como consecuencia de la elevada permeabilidad de los materiales carbonatados que conforman la mayor parte del territorio, de tal modo que un alto porcentaje de la lluvia útil se infiltra en los acuíferos. Ocasionalmente se producen crecidas muy violentas, favorecidas por la deforestación de algunas cuencas, que generalmente provocan efectos catastróficos de gran envergadura.

Según se cita en el Proyecto de Directrices de la Cuenca del Júcar comprende el territorio de las cuencas hidrográficas que vierten al mar Mediterráneo entre el margen izquierdo de la Gola del Segura, en su desembocadura, y la desembocadura del río Cenia, incluida su cuenca; además, comprende la cuenca endorreica de Pozoblanco.

Su extensión total es de 42.988,6 km<sup>2</sup>, y se distribuye en las comunidades autónomas de Aragón (13,16%), Castilla-La Mancha (36,62%), Cataluña (0,65%) y Comunidad Valenciana (49,57%). En el ámbito de la Comunidad Valenciana, la provincia de Valencia se encuentra íntegramente en la cuenca hidrográfica del Júcar con 10.789 km<sup>2</sup>.

El sistema está formado por tres cuencas principales, ríos Júcar, Cabriel y Magro, de los tres tan sólo el último tiene toda su cuenca en la Comunidad Valenciana. Otras de menor entidad son las correspondientes a los ríos Albaida, Sellent, Escalona y Reconque; todas ellas tributarias por la margen derecha del río Júcar. El sistema se extiende principalmente en las provincias de Albacete, Cuenca y Valencia.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental



Figura 10: Unidades Hidrogeológicas. Fuente: Confederación hidrográfica del Júcar.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

En la Figura 10 vemos las Unidades Hidrogeológicas que pertenecen a los sistemas de explotación los cuales recogen a la sub-área occidental de la Vall d'Albaida, predominando uno entre todos ellos:

- Sistema de explotación nº 5 JÚCAR:
  - ✓ 08.32. Sierra Grossa.
  - ✓ 08.36. Yecla-Villena-Benajama
  - ✓ 08.37. Almirante-Mustalla
  - ✓ 0.8.40. Sierra Mariola
- Sistema de explotación nº 6 SERPIS:
  - ✓ 08.37. Almirante-Mustalla
  - ✓ 0.8.40. Sierra Mariola
- Sistema de explotación nº 9 VINALOPÓ-ALACANTÍ
  - ✓ 08.36. Yecla-Villena-Benajama
  - ✓ 0.8.40. Sierra Mariola

El valor de los recursos subterráneos en el sistema nº5 JÚCAR alcanza valores próximos a los 773 hm<sup>3</sup>/año. El volumen de extracciones y aprovechamiento «in situ» de manantiales totaliza 172 hm<sup>3</sup>/año. Por su parte las salidas al mar, a través de la Plana de Valencia Sur, ascienden a 21 hm<sup>3</sup>/año. Las aportaciones superficiales, por otra parte, se evalúan en 835 hm<sup>3</sup>/año.

En consecuencia, como se aprecia en la tabla 9, los recursos totales del Sistema de Explotación Júcar, dentro de la Comunidad Valenciana, se cifran en 1.608 hm<sup>3</sup>/año. Su regulación actual, siempre en el ámbito de la Comunidad Valenciana, asciende a 1.139 hm<sup>3</sup>/año, de los cuales 172 hm<sup>3</sup>/año corresponden a bombeos y aprovechamiento de manantiales, de éstos el 92 % se realiza en los subsistemas Plana de Valencia, Caroch Sur, Caroch Norte y Sierra de las Agujas. Estos volúmenes constituyen el 71 % de los recursos totales.

APORTACION HIDRICA(HM <sup>3</sup> /AÑO)			APORTACION REGULADA(HM <sup>3</sup> /AÑO)			APORTACION NO REGULADA(HM <sup>3</sup> /AÑO)	
SUPERFICIAL	SUBTERRANEA	TOTAL	EMBALSES	ACUIFEROS	TOTAL	DESTINO	
835	773	1608	967*	172	1139*	TRANSFERENCIAS SUBTERRANEAS AL MAR	ZONAS HUMEDAS Y RIO
			1286**		1458**		
<b>SISTEMA DE EXPLOTACION JUCAR</b>						21	448

**Tabla 9: Recursos hídricos en el Sistema Júcar. Fuente: Confederación hidrográfica de Júcar.**  
\*Actual, \*\*Previsto

La regulación mediante embalses de superficie se incrementará cuando se concluyan las obras que se están acometiendo en los ríos Escalona, Júcar y Albaida. La descripción de aquellas se refleja en la tabla 10.

RIO	AFLUENTE	EMBALSE	CAPACIDAD (hm <sup>3</sup> )	DESTINO
Júcar	Júcar	Tous	412	Riegos-Lam. Avenidas
	Escalona	Escalona	115	Riegos-Lam. Avenidas
	Albaida	Bellús	64	Riegos-Lam. Avenidas
<b>TOTAL NUEVAS OBRAS SISTEMA JUCAR</b>			591	

**Tabla 10: Características de los embalses en el Sistema Júcar.**  
Fuente: Confederación Hidrográfica del Júcar.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

### 4.2.6. Usos del suelo

La Estrategia Territorial de la Comunidad Valenciana afirma que en cuanto a los usos del suelo, la tasa de artificialización del territorio es del 4,6%, la media de la Comunitat Valenciana; más de la mitad de la superficie de la comarca es agrícola (51,5%); y el 43,9% restante es suelo de naturaleza forestal. Por su parte, la tasa de incremento del suelo urbanizado en estos últimos 20 años ha sido muy elevada, un 141,8%, lo que dobla la media regional a expensas del descenso del suelo para el uso agrícola.

En la Tabla 11, se recogen las hectáreas en cada uno de los municipios, según el uso de suelo, residencial, dotacional, industrial, terciario y rústico, donde se ha incluido tanto el protegido como el no protegido. Observamos que el uso de suelo residencial, industrial, dotacional y terciario no destaca en absoluto frente el uso rústico.

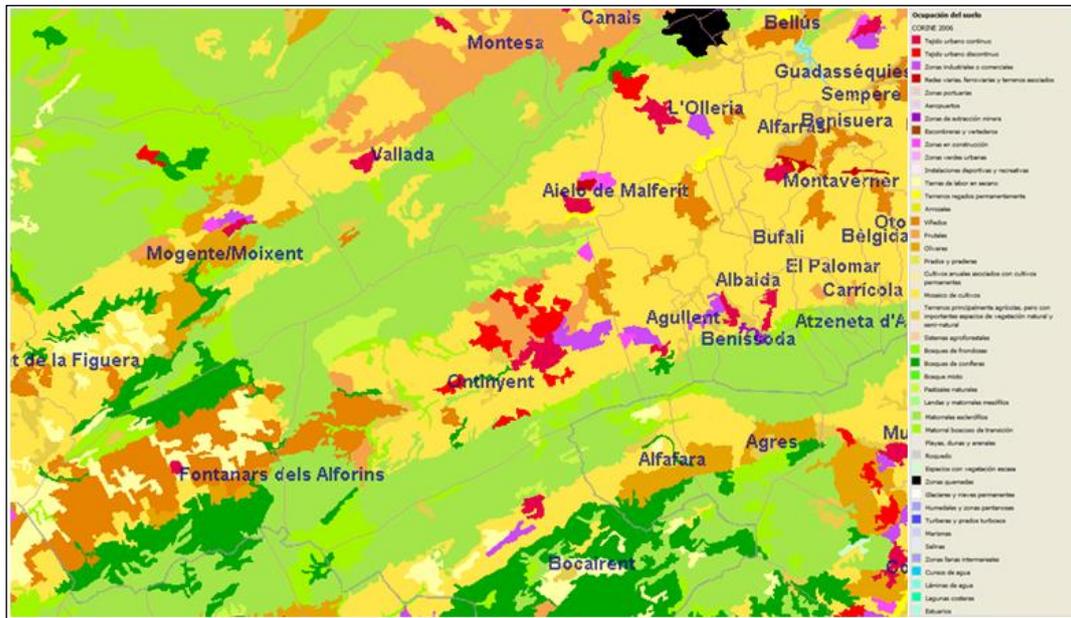
	Residencial (Ha)	Industrial (Ha)	Terciario (Ha)	Dotacional (Ha)	Rústico (Ha)	Total (Ha)
Agullent	62,46	102,86	3,85	10,22	1.473,26	<b>1.652,65</b>
Albaida	71,33	50,6	0	8,8	3.394,30	<b>3.525,03</b>
Alfarrasí	23,69	22,15	0	4,18	585,94	<b>635,96</b>
Aielo de Malferit	62,42	37,14	0	7,27	2.475,05	<b>2.581,88</b>
Benissoda	9,75	9,53	0	2,14	395,56	<b>416,98</b>
Bocairent	82,11	44,77	0	7,3	9.599,82	<b>9734</b>
Bufali	4,1	0	0	0	325,90	<b>330</b>
Fontanars dels Alforins	24,29	4,93	0	2,91	7.347,87	<b>7380</b>
Montaverner	29,59	2,03	0	3,45	712,27	<b>747,34</b>
L' Olleria	112,73	82,05	0	74,22	2.901,00	<b>3170</b>
Ontinyent	824,05	234,25	1,2	83,9	11.406,80	<b>1.2550,2</b>
El Palomar	11,76	12,22	0	0	785,72	<b>809,7</b>

**Tabla 11: Usos del suelo de la Sub Área De la Vall d'Albaida Occidental.**

**Fuente: Elaboración propia a partir de datos del IVE (Instituto Valenciano de Estadística)**

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

A continuación, en la Figura 11 se muestra de manera gráfica como se distribuyen los diferentes usos de suelo en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental. Más adelante, en el apartado "4.3. Sistema productivo" y "4.7. Vivienda y planeamiento vigente" se dan datos numéricos al respecto.



**Figura 11: Ocupación del Suelo en la Sub Área Funcional de la Vall d'Albaida Occidental.**  
Fuente: CORINE 2006, CARTOWEB

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## 4.3. SISTEMA PRODUCTIVO

### 4.3.1. Sistema Productivo según la ETCV

La ETCV afirma que La Vall d'Albaida es un área funcional con una especialización económica fuertemente decantada por el sector industrial, con tasas del 36,3% de su población activa, y a pesar de que tuvo un sector de la construcción muy significativo en torno al 14,2%, en los últimos años ha experimentado descenso de activos, al igual que sucede en el resto del territorio. El sector terciario, en cambio, presenta unas proporciones bajas de ocupación, por lo que admite un incremento sustancial de su peso para tender a una mayor diversificación de la estructura económica de este territorio.

Dicho documento afirma también que el Área Funcional de La Vall d'Albaida es un territorio interior de base industrial, en torno al cluster del sector textil, cuyo desarrollo en el siglo pasado le ha permitido fijar su población en el territorio y atraer inmigración laboral, tanto interna como externa, lo que ha convertido a Ontinyent en uno de los nodos clave para el mantenimiento de la estructura territorial de la Comunitat.

Para que esta estructura productiva pueda seguir manteniendo sus efectivos demográficos, necesita una mayor diversificación económica que, manteniendo, mejorando e innovando en torno a los sectores tradicionales, apueste por una mayor terciarización de la actividad económica y por una agricultura de producto que permita incrementar las rentas de los agricultores conservando los activos naturales y culturales de este territorio. Es interesante la concentración en segmentos del proceso industrial con mayor valor añadido, la incorporación de un mayor contenido innovador y el aumento de la capacidad exportadora y la internacionalización de las empresas.

### 4.3.2. Situación Económica Actual

Los datos del mercado laboral de la Comunidad Valenciana reflejan claramente el dinamismo y desarrollo que ha tenido desde principios de los años 90, pero que en los últimos años se ha visto dañado por el impacto de la crisis económica.

El ciclo de crecimiento económico experimentado por la economía valenciana desde 1994 hasta 2008, se caracterizó por el significativo aumento de la participación de la población en la actividad económica, impulsado por la incorporación de la mujer al mundo laboral, la elevada intensidad del proceso de inmigración y el buen comportamiento económico, en general, durante dicho período. No obstante, el panorama del mercado laboral ha experimentado algunos cambios en la Comunidad Valenciana con la acentuación de la crisis económica y financiera, que viene dándose desde finales de 2008.

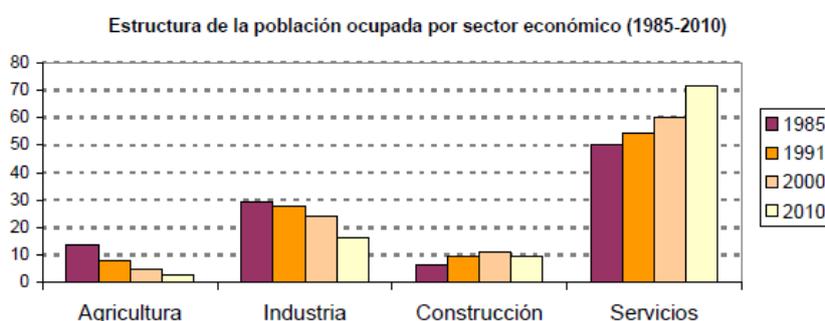
Estos cambios se perciben en la tasa de paro en la Comunidad Valenciana, que se sitúa por encima de la media española. Esta tasa alcanzó en 2010 el 23,3% (según la Encuesta de Población Activa), mientras que en 2008 apenas sobrepasaba el 12%, lo que supuso la destrucción de más de 280 mil puestos de trabajo en dos años.

Una de las características de la evolución del empleo en la Comunidad Valenciana es que sus oscilaciones al alza o a la baja son más acusadas que la media española. Ello es debido a las propias características de la actividad productiva valenciana, donde predominan las actividades intensivas en mano de obra (comercio, hostelería, industria de bienes de consumo). Esto precisamente ha hecho que la destrucción de empleo haya sido más fuerte

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

que en otras comunidades autónomas, pues sectores como la construcción o servicios han sido de los más dañados a nivel nacional e internacional.

Pese a que la actividad del sector servicios aún absorbe una gran parte del empleo total (el 71,2% del total de los ocupados), es la que más ha aumentado su número de parados (más de un 50% desde 2008), solo por detrás del colectivo de parados que buscan su primer empleo, que ha sufrido un abrumador aumento, pasado de 89 mil a 284 mil parados en dos años (2008-2010). En el sector de la construcción también ha aumentado el número de parados desde que se inició la recesión económica, exactamente en 13,6% desempleados más que en 2008. Es el sector industrial el que permanece más inamovible, debido en parte al buen comportamiento del sector exterior, que parece ser el único motor de recuperación. El sector agrario, que supone un 2,8% de la población ocupada, ha engrosado sus parados en 2.000 personas.



**Figura 12: Estructura de la población ocupada, por sectores.**  
Fuente: Cámara de Comercio Valencia.

### 4.3.3. Sector Primario

En la sub área funcional de La Vall d'Albaida Occidental, el sector primario se caracteriza por cultivo de secano frente al de regadío. Abundan las plantaciones de viña, frutales no cítricos, olivares y cereales para grano; ya que se adaptan mejor a la tipología de suelo, el difícil acceso a los recursos hídricos y las diferencias de temperatura que se registran a lo largo del año. Debido a la complicada orografía del terreno, se conserva un sistema de producción agraria muy particular de la zona, como es el cultivo en terrazas.

Los municipios de Bocairent y Fontanars dels Alforins son los que más plantaciones tienen. Ontinyent, en cambio, destaca por los frutales no cítricos, viña y olivar. Es importante añadir que Fontanars dels Alforins es el centro neurálgico vitivinícola de la comarca; muestra de esto son las 64 bodegas que había en este municipio por el año 1940. A partir de la segunda mitad del siglo XX empieza una nueva expansión de cultivo de la vid y la comercialización del vino al exterior. Actualmente, Fontanars cuenta con 6 bodegas en su término municipal, con una producción anual superior a los tres millones de litros de vino, con tecnología y capacidad para comercializar por todo el mundo. Además existe una "Ruta del Vino" cuyo recorrido por la comarca es: Quatretonda, La Pobla del Duc, Castelló de Rugat, Agullent, Aiello de Malferit, Ontinyent y Fontanars dels Alforins.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---



Imagen 4: Vides en tierras de Fontanars dels Alforins. Fuente: <http://www.fincasanagustin.es>

A continuación en la Tabla 12 se muestra una relación de la cantidad (en hectáreas) y tipo de cultivo por cada municipio de la sub área. Tras su estudio podemos afirmar que municipios están especializados en algún tipo de cultivo en concreto. Vemos entonces que:

- *Fontanars dels Alforins* es el mayor productor de cereales para grano, cultivos industriales y con diferencia, de viñedos como se ha comentado con anterioridad.
- Tanto leguminosas para grano y cultivos forrajeros, son mayormente producidos en *Bocairent*, que además es el segundo municipio de la zona, productor de cereales para grano, cultivos industriales y olivar.
- El municipio de *Albaida* posee la mayor cantidad de hectáreas de viveros, flores y plantas ornamentales, aunque predominan con diferencia los viveros. Por otro lado también posee la mayor parte de cítricos y frutales no cítricos de la Sub-AF.
- *Ontinyent* es el mayor cultivador de hortalizas, pero sobre todo tiene la mayor plantación de olivar en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, también ocupa el segundo lugar en plantación de frutales no cítricos y viñedos.

Se observa que la producción de flores y plantas ornamentales, cultivos industriales y forrajeros, y tubérculos de consumo humano, es nula o prácticamente nula en la zona de estudio. A diferencia del olivar y los frutales no cítricos que son cultivados en cada uno de los municipios de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.

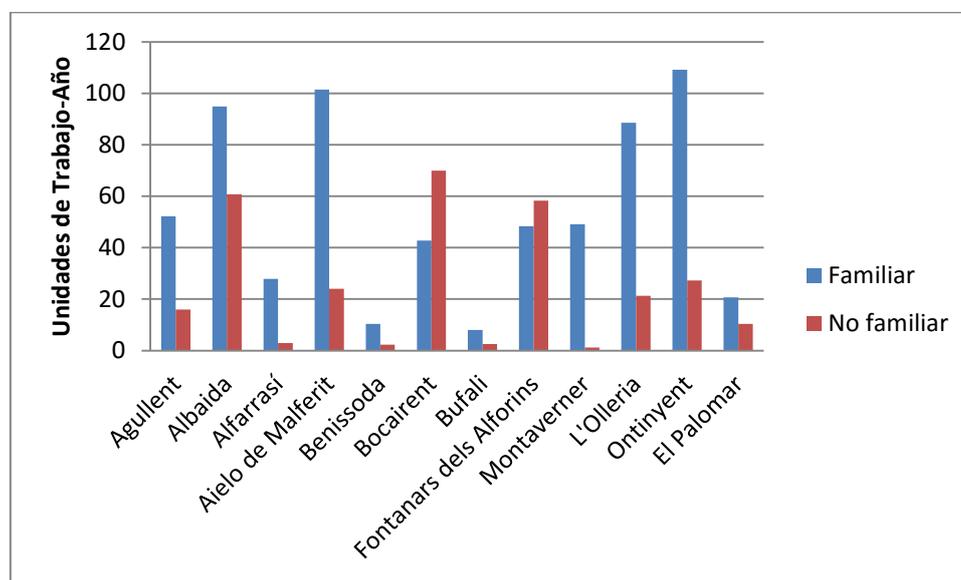
## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

		Agullent	Albaida	Benissoda	Bocairent	Bufali	Fontanars dels Alforins	Montaverner	L'Olleria	Ontinyent	El Palomar
Cereales para grano	Total	20	48	0	355	2	423	0	2	187	0
	Secano	20	35	0	305	1	423	0	2	172	0
	Regadío	0	13	0	50	1	0	0	0	15	0
Leguminosas para grano	Total	8	6	0	59	0	39	0	0	20	0
	Secano	8	6	0	48	0	39	0	0	20	0
	Regadío	0	0	0	11	0	0	0	0	0	0
Tubérculos de consumo humano	Total	1	1	1	1	0	0	0	1	1	0
	Secano	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Regadío	1	1	1	1	0	0	0	1	1	0
Cultivos industriales	Total	0	0	0	106	0	141	0	1	0	0
	Secano	0	0	0	97	0	141	0	1	0	0
	Regadío	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0
Flores y plantas ornamentales	Total	0	4	0	0	0	0	0	2	3	0
	Secano	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Regadío	0	4	0	0	0	0	0	2	3	0
Cultivos forrajeros	Total	0	0	0	80	0	0	1	0	3	0
	Secano	0	0	0	62	0	0	0	0	3	0
	Regadío	0	0	0	18	0	0	1	0	0	0
Hortalizas	Total	4	10	7	2	2	8	3	13	17	2
	Secano	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
	Regadío	4	9	7	2	2	8	3	13	17	2
Cítricos	Total	40	53	31	0	1	0	0	10	7	16
	Secano	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Regadío	40	53	31	0	1	0	0	10	7	16
Frutales no cítricos	Total	212	928	85	268	49	230	87	412	852	143
	Secano	141	657	60	229	29	226	64	206	519	98
	Regadío	71	271	25	39	20	4	23	206	333	45
Viña	Total	94	140	1	31	28	1.766	80	168	649	47
	Secano	79	109	1	27	25	1.438	67	146	536	42
	Regadío	17	34	0	4	6	328	16	29	114	10
Olivar	Total	150	187	42	376	25	275	45	237	890	42
	Secano	126	175	23	358	24	251	44	207	839	39
	Regadío	24	12	19	18	1	24	1	30	51	3
Viveros	Total	96	343	1	0	19	16	40	182	167	28
	Secano	33	202	0	0	0	0	0	182	90	0
	Regadío	63	141	1	0	19	16	40	0	77	28

**Tabla 12: Hectáreas de cultivo por municipios, según grupo de cultivo y tipo de riego.**  
Fuente: Censo Agrario 2011.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

En la actualidad, los bajos costes de las importaciones y la poca rentabilidad que el campo tiene para los explotadores del mismo, hacen que la producción sólo sea rentable a pequeña escala, o con una elevada tecnificación en las zonas en las que ésta se pueda llevar a cabo, por lo que el interés por conservar el aterrazamiento se comprende únicamente debido a la función conservadora y protectora del medioambiente que generan, evitando o reduciendo la erosión hídrica. Así mismo se puede contemplar el interés turístico que este tipo de paisajes fomenta, lo que se traducirá en una nueva oportunidad económica para las poblaciones de la zona. Por ello el vínculo familiar con el cultivo, predomina frente al no familiar en la mayoría de municipios de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental. Vemos en la Gráfica 6 que excepto en Bocairent y Fontanars dels Alforins, el vínculo es claramente familiar; se expresa en unidades de trabajo anual, donde cuenta como una unidad cualquier persona que trabaje a tiempo completo, durante todo el año de referencia, en cuanto a los trabajadores a tiempo parcial, de temporada y los que no trabajaron el año completo, cuentan como fracciones de una unidad.



**Gráfica 6: Vínculo con el cultivo por unidades de trabajo al año.**  
**Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Censo Agrario.**

### 4.3.4. Sector Secundario

En la sub área funcional de La Vall d'Albaida Occidental el sector industrial, en concreto el sector textil y de la confección, ha sido la principal fuente de riqueza. El sector industrial textil-confección del municipio de Ontinyent está formado por un total de 164 empresas (según informe socioeconómico elaborado por la Cámara de Comercio), que representan el 52% de las empresas del sector en el Valle d Albaida, y un 18,03% sobre el conjunto de la Comunidad Valenciana. Este dato demuestra la elevada concentración de empresas de este sector en el municipio de Ontinyent. Las 164 empresas ocupan un total de 3.465 trabajadores a Ontinyent, el que supone un 50% del total de población en este sector dentro de la comarca, y un 10,75% sobre la total de la Comunidad. Así, el número medio de trabajadores en las empresas del sector textil-confección a Ontinyent se sitúa en 21.

En los años sesenta, Aielo de Malferit se inicia en la dinámica comarcal del textil, hasta la actualidad que todavía podemos encontrar empresas de textil para hogares, bordados y

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

mantas. El municipio también tiene industria de vidrio, plástico mueble y artesanía. Además en Aielo se encuentra una de las destilerías más antiguas de España, con 20 años de antigüedad.

En Albaida predomina la industria textil, mientras que en Alfarrasí la mayoría de la población trabaja en la industria del plástico. En cambio, en Fontanars dels Alforins, en los últimos años se ha desarrollado la industria del vino, en su mayor parte amparada por la Denominación de Origen Valencia. En el municipio de Montaverner existe por igual industria de textil, vidrio y plástico.

La industria ha desbancado a la agricultura como principal sector económico y productivo, pero en los últimos años, con la liberalización del mercado textil y la supresión de los aranceles en 2005, esta producción ha entrado en un proceso de crisis en esta región por la búsqueda de otros mercados por las empresas y la llegada de productos de más baja calidad y bajo precio que reducen las ventas de sus propios productos.

## 4.3.5. Sector Terciario

El sector terciario o de servicios agrupa un gran número de diversas actividades que producen el 71% del Producto Interior Bruto de la Comunidad Valenciana. Proporciona 1,4 millones de puestos de trabajo, que suponen el 70% de la población ocupada. Durante los últimos años se ha producido una fuerte expansión del sector servicios, participando cada vez más en la actividad económica, con una clara tendencia hacia la diversificación, en la misma línea que en el conjunto de la economía española.

En el ámbito de la Comunidad Valenciana, destaca el desarrollo experimentado por las actividades que tradicionalmente han constituido este sector: el comercio, la hostelería (turismo) y el transporte y comunicaciones.

- **Comercio**

La actividad comercial, integrada dentro del sector terciario, incluye tres grandes actividades: la venta de vehículos y reparación, el comercio mayorista y el comercio minorista. La expansión comercial de las dos últimas décadas, así como la orientación del tejido empresarial valenciano hacia la población turística, ha permitido una mayor contribución del comercio al PIB regional en relación a España. Asimismo, la Comunitat Valenciana se sitúa como la tercera autonomía por su oferta comercial, sólo por detrás de Andalucía y Cataluña.

El 17% de los trabajadores de la Comunidad Valenciana pertenecen al subsector comercial, siendo el comercio minorista la actividad que acoge un mayor número de ocupados. Cabe destacar que en los últimos años se ha observado una clara tendencia a la asalarización del comercio minorista, pues más del 68% de la mano de obra son trabajadores por cuenta ajena. La presencia de las grandes cadenas de distribución se produce en las poblaciones de mayor tamaño. La aparición de centros comerciales asociados a grandes superficies, la creación de galerías comerciales y zonas peatonales en los centros urbanos y la expansión de la franquicia, han sido los principales factores de la expansión comercial de las dos últimas décadas.

El comercio de alimentación es el que aglutina el mayor número de establecimientos. Concretamente concentra un 41% del total de la oferta comercial valenciana.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

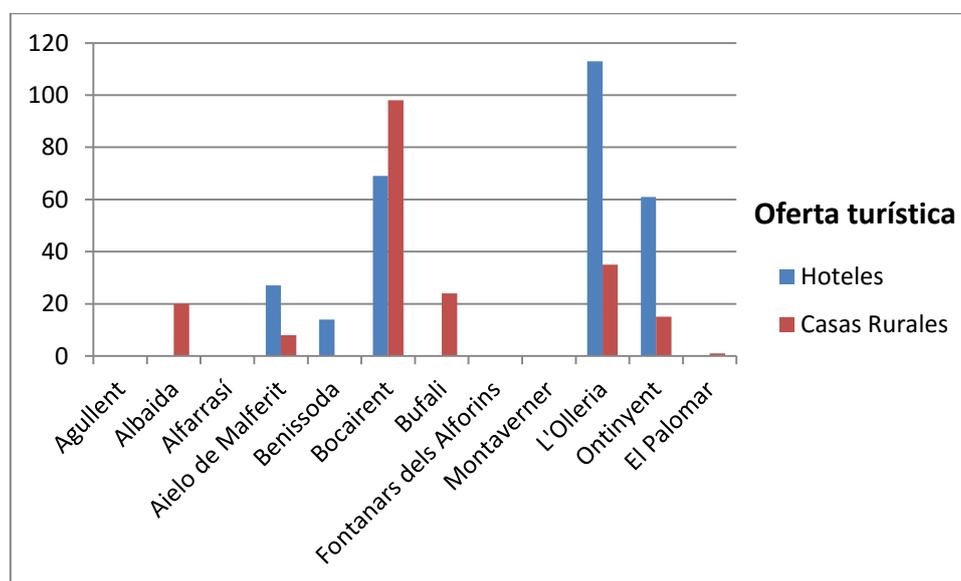
## • Turismo

El sector turístico, que comenzó a desarrollarse ampliamente en la década de los sesenta y principios de los setenta, ha venido convirtiéndose progresivamente en una de las principales actividades generadoras de riqueza de la Comunidad Valenciana, no sólo por su contribución directa a la misma, sino por el efecto expansivo que ha ejercido sobre un gran conjunto de actividades afines. En la actualidad la Comunitat cuenta con 315 mil plazas de alojamiento que acogen cada año al año 18 millones de viajes de los turistas residentes y 5 millones de turistas internacionales.

Los principales mercados extranjeros del turismo valenciano son tradicionalmente los europeos (Italia, Reino Unido y Alemania). En los últimos años, aunque en menor medida, se han incorporado nuevos mercados como son Japón, EEUU y Rusia. A nivel de mercado nacional, son los turistas procedentes de las comunidades de Madrid y Cataluña los que más eligen la Comunidad Valenciana como destino turístico.

Los cambios en las actividades de ocio y en las políticas de incentivos, han estimulado en los últimos años el desarrollo de otras actividades relacionadas con el turismo; por ejemplo el turismo de interior o turismo rural constituye una excelente alternativa tendente a la reducción de la fuerte estacionalidad existente en esta actividad.

Concretamente en la sub área funcional de la Vall d'Albaida Occidental, la oferta turística no es muy elevada, como se observa en la Gráfica 7, pero debido al interés paisajístico de la zona, el turismo rural se podría potenciar.



**Gráfica 7: Plazas hoteleras ofertadas por municipios de la sub área.**

**Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Instituto Valenciano de Estadística.**

Observamos que los municipios de Agullent, Alfarrasí, Fontanars dels Alforins y Montaverner no ofertan alojamiento. Por otro lado, las 284 plazas de hotel, se distribuyen básicamente en Ollería, Bocairent y Ontinyent, siendo Bocairent el municipio con más plazas rurales de la Sub-ÁF de la Vall d'Albaida Occidental, ofreciendo 98 de las 200 plazas.

El turismo rural contribuye a la conservación del medio ambiente, es un argumento para mantener la explotación rural, impulsa al mantenimiento de las actividades artesanales,

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

contribuye a recuperar y gestionar los recursos culturales y genera nuevas dinámicas en la población rural. No es sólo alojamiento, la oferta complementaria al alojamiento es el pilar base de esta modalidad turística y se sustenta íntegramente en los recursos locales. En la sub área existen rutas como la del vino en Els Alforins o la de los molinos textiles en Bocairent y Ontinyent.

### **4.3.6. Conclusiones**

El sistema productivo de la sub área tiene un fuerte grado de industrialización, con una gran tradición textil. Este sector industrial tan característico de la zona se ha visto golpeado por la crisis que aún se vive y la competencia de los países emergentes, poniendo de manifiesto la necesidad de mejorarlo, fundamentalmente mediante la adopción de procesos que incrementen el valor añadido de los productos que allí se elaboran.

En lo que respecta al sector de servicios, no se aprecian deficiencias en el comercio, ya sea mayorista o minorista. No se puede decir lo mismo del sector turístico, muy poco explotado en la zona. Hay un gran margen de mejora en lo que al turismo se refiere, siendo conveniente aprovechar el actual auge que el turismo rural y de interior tiene en nuestro país. Se trata de una oferta totalmente diferente a la que posee el litoral de la provincia, por lo que debe buscar elementos que la hagan diferente y atractiva. Por ello sería interesante ligar este turismo con las actividades industriales que en la zona se desarrollan como son las actividades agrícolas como el cultivo de la uva.

Sería conveniente una mejora en las conexiones ferroviarias de mercancías entre la zona y Valencia o Alicante, que facilitaría el transporte hacia la costa con vistas a la exportación de los productos locales (textil, vidrio, plástico, uva, vino...) por vía marítima.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

## 4.4. RENTA Y BIENESTAR

A lo largo de este apartado se va a analizar aquello relacionado con el mercado laboral, concretamente la situación de desempleo que afecta a la renta de los ciudadanos de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental. Se estudiará también el bienestar en los diferentes municipios de la zona, analizando los tiempos de desplazamiento hasta el lugar de trabajo de los empleados, así como la formación de éstos. Tras analizar estos aspectos los compararemos con datos de la provincia de Valencia y así poder obtener conclusiones más precisas.

### 4.4.1. Índices según el anuario económico de "la Caixa"

A continuación, en la Tabla 13, se muestran los diferentes índices de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental, definidos en el "ANEJO RENTA Y BIENESTAR". Dichos índices nos permiten afirmar que los municipios de Agullent, Albaida, L'Ollería y Ontinyent tienen un mayor movimiento económico y con ello mejor calidad de vida.

Si comparamos los índices entre sí observamos que el turismo está muy por debajo del resto, siendo esto algo que la zona debería potenciar; relacionado con el turismo también está el índice de restauración y bares que exceptuando Ontinyent y muy por debajo Albaida y Ollería, también es muy bajo. Los índices industrial y comercial son algo más elevados que el resto, sobre todo en los municipios con más población; de nuevo Albaida, Ollería y Ontinyent. Sin embargo destaca la actividad industrial en Agullent, muy por encima del resto de poblaciones, sólo quedando por debajo de Ontinyent y siendo un punto muy favorable en la situación económica actual.

	Índice industrial	Índice comercial	Índice de restauración y bares	Índice turístico	Índice actividad económica
Agullent	26	6	2	1	11
Albaida	12	10	5	0	9
Alfarrasí	6	2	1	0	3
Aielo de Malferit	8	8	2	1	6
Benissoda	-	-	-	-	-
Bocairent		8	3	1	7
Bufalí	-	-	-	-	-
Fontanars dels Alforins	2	1	2	0	1
Montaverner	4	4	1	0	3
L'Ollería	18	18	7	1	12
Ontinyent	63	86	50	3	60
El Palomar	-	-	-	-	-

Tabla 13: Indicadores de renta y bienestar de la sub área.

Fuente: Anuario Económico de "La Caixa" año 2013

### 4.4.2. Rentas en el territorio

A continuación se va a comparar la renta familiar disponible per cápita (RFD<sub>pc</sub>) en los distintos municipios de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental. El objetivo de dicha comparación es ver si se produce un incremento de renta mayor al 20% entre los municipios del territorio de estudio, como sugiere la ETCV.

La Renta Familiar Disponible per cápita es la cantidad de renta de que disponen las familias residentes para el consumo y el ahorro, una vez deducidas las amortizaciones o consumo de capital fijo en las explotaciones económicas familiares y los impuestos directos y cuotas satisfechas a la Seguridad Social.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

	Año 2013	Año 2010
Agullent	11,887	12,019
Albaida	12,395	13,317
Alfarrasí	11,447	12,066
Aielo de Malferit	12,426	12,605
Benissoda	11,066	12,826
Bocairent	12,438	13,108
Bufalí	10,558	10,955
Fontanars dels Alforins	11,518	11,688
Montaverner	11,555	12,13
L'Ollería	10,802	11,504
Ontinyent	12,091	12,473
El Palomar	12,839	13,35
Promedio	11,752	12,337

**Tabla 14: Indicador de la renta familiar disponible per cápita, en miles de euros, por municipio de la Sub-AF en 2010 y 2013. Fuente: Instituto Valenciano de Estadística.**

Se observa en la Tabla 14 que los municipios cuya renta es más distante son Bufalí y El Palomar, pero aun así esta diferencia es menor del 20%. Luego podemos concluir que la renta per cápita en todo el territorio de la Sub-AF está lo suficientemente igualada.

Por otro lado vemos que con el paso de los años la renta ha ido bajando en todos los municipios hasta alcanzar en 2013 un promedio de 11752€ anuales, superando el salario mínimo mensual pero no llegando la media a los 1000€ mensuales. Esta bajada de renta puede ser debida a la crisis en la que está sometido el país y presuponemos que ha seguido bajando o, al menos no ha subido en los últimos años. Comparando estos datos con la Renta disponible bruta per cápita de la Comunidad Valenciana, la cual pasa de 12987€ en 2010 a 12484€ en el año 2013, vemos que la Sub-AF tiene unos salarios menores que el resto de la Comunidad.

### 4.4.3. Situación de desempleo

En este apartado se analizarán las características de la población en lo que respecta a su situación laboral.

En la Tabla 15 se recogen las cifras de desempleados en busca de trabajo, registrado por sectores en el año 2013, distinguiendo entre sectores económicos, el conocimiento de esta distribución nos permitirá identificar donde se encuentran las diferencias entre el mercado laboral de nuestra zona de estudio y el contexto provincial, pudiendo así ver cuáles son las ventajas e inconvenientes de que se disponen.

Los mayores datos de paro se asocian al sector servicios, debido a la debilidad que presenta este sector en el ámbito de estudio e impulsado por la complicada situación económica que se está viviendo en los últimos años. El sector industrial, presenta unos valores muy elevados, casi comparables a los del sector servicios. La agricultura no ha destacado por el elevado número de trabajadores en el área de estudio, por lo que los datos de parados, tampoco lo son.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

En cuanto a los municipios de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, se puede decir que Agullent, Albaida, Bocairent y Bufalí son los municipios con mayor tasa de paro industrial; el sector de la construcción tiene mayor número de parados en Fontanars dels Alforins, Montaverner y Ontinyent. Las poblaciones de Benissoda, Ollería y Ontinyent acusan elevado número de parados en el sector servicios. Con lo cual es sencillo deducir que de manera global Ontinyent tiene el mayor porcentaje de parados, pero también a diferencia de otros pequeños municipios es el que más actividad económica genera, con su consecuente pérdida de empleos, lo mismo sucede con L'Ollería, Albaida y Bocairent.

	2013					
	Agricultura	Industria	Construcción	Servicios	Sin actividad económica	Total
<b>Agullent</b>	0,47	7,56	1,12	7,32	1,18	17,65
<b>Albaida</b>	0,40	7,33	0,99	8,03	1,39	18,15
<b>Alfarrasí</b>	0,49	5,72	0,61	4,99	0,97	12,79
<b>Aielo de Malferit</b>	1,28	4,29	1,57	6,11	0,70	13,94
<b>Benissoda</b>	1,00	5,65	1,00	9,30	1,00	17,94
<b>Bocairent</b>	0,10	8,08	1,67	7,59	0,90	18,34
<b>Bufali</b>	0,00	8,13	1,63	6,50	0,00	16,26
<b>Fontanars dels Alforins</b>	1,65	2,11	2,86	5,71	0,30	12,63
<b>Montaverner</b>	0,52	6,74	2,62	8,49	1,14	19,51
<b>L'Ollería</b>	0,85	6,59	1,77	8,87	1,44	19,54
<b>Ontinyent</b>	0,62	6,03	2,31	9,16	1,60	19,72
<b>El Palomar</b>	1,03	7,44	1,28	7,95	1,03	18,72

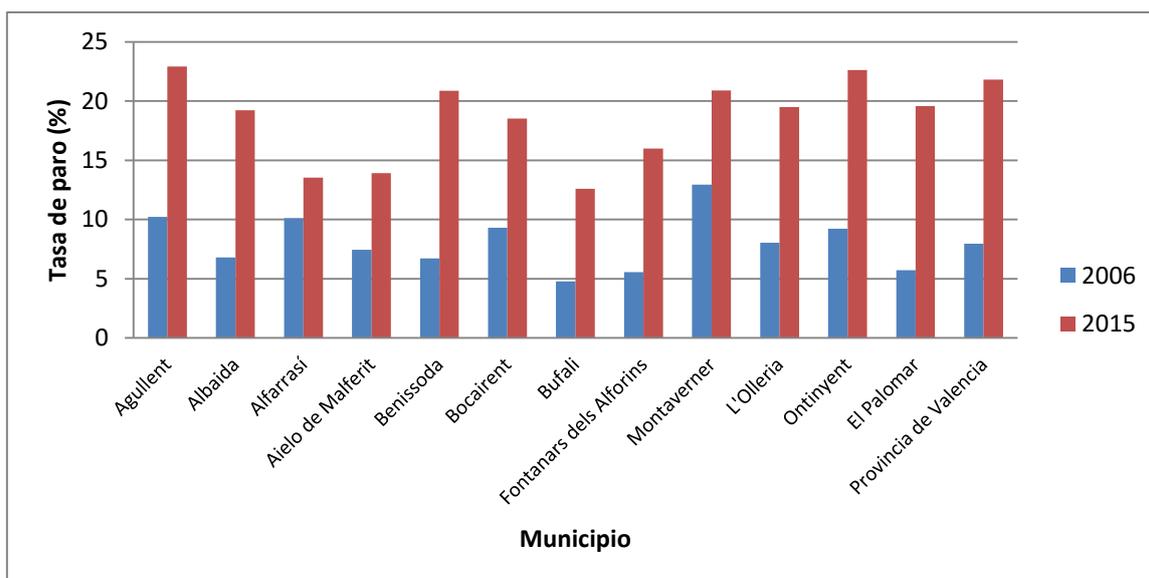
**Tabla 15: Porcentaje de demandantes parados según el sector de actividad económica en 2013.**

**Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Instituto Valenciano de Estadística.**

A continuación, la Gráfica 8 nos muestra cuál ha sido el estado del mercado laboral de la zona motivo de estudio en comparación con la situación provincial, realizándose dicha comparación para los años 2006 y 2015.

Observamos que durante el año 2006 la tasa de paro media de la provincia de Valencia sólo era superada por los municipios de Agullent, Alfarrasí, Bocairent, Montaverner y Ontinyent. En cambio durante 2015, a pesar de prácticamente duplicarse la tasa de parados, solamente Agullent y Ontinyent superan la media provincial, deduciéndose de esto que la Sub-AF se está viendo menos afectada por la crisis que el resto de la provincia.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental



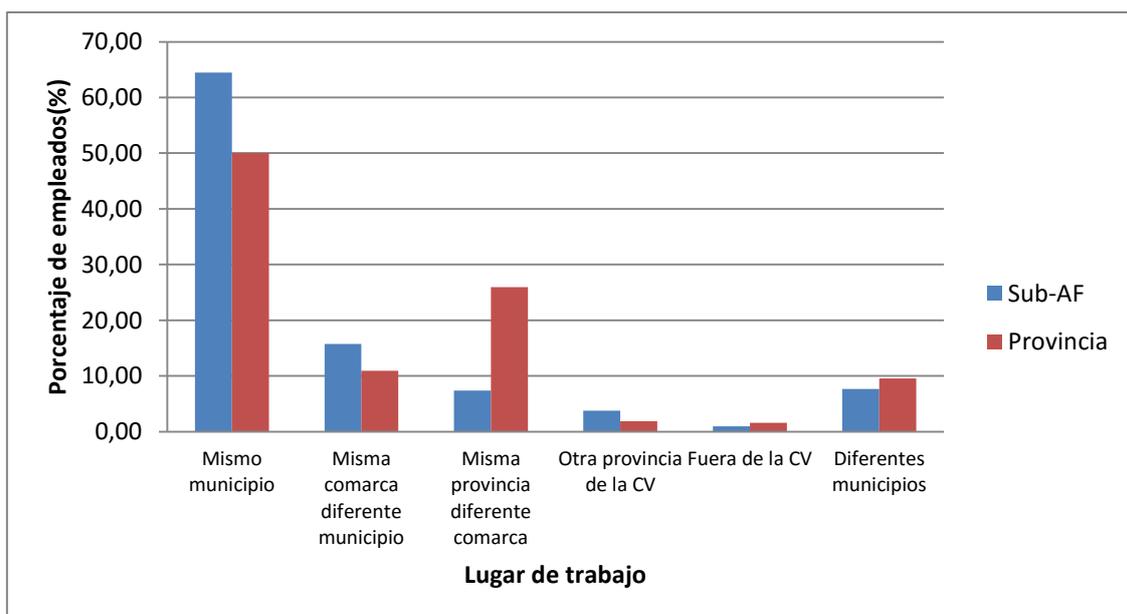
**Gráfica 8: Tasa de paro en 2006 y 2015 para la sub AF de la Vall d'Albaida Occidental y la provincia de Valencia.**  
Fuente: elaboración propia a partir de datos del INE y SEPE.

#### 4.4.4. Lugar de trabajo y características de los desplazamientos por motivos laborales

A lo largo de este apartado se va a analizar cuál es el lugar de trabajo de los empleados de la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, así como cuál es el medio de transporte utilizado y el tiempo de desplazamiento. Así se caracterizará la estructura del mercado laboral de la sub-AF.

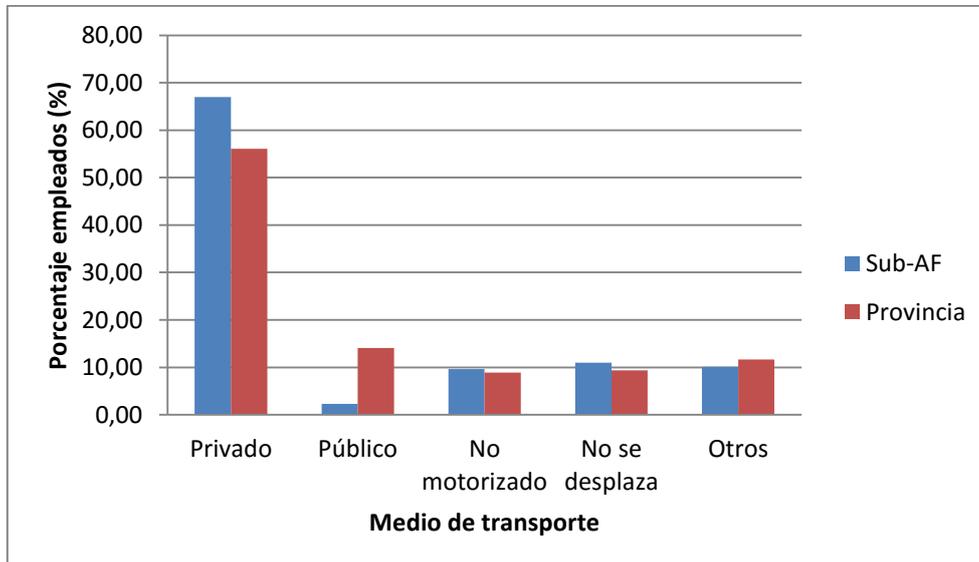
En primer lugar se va a ver cuál es el lugar de trabajo de la población, para lo que debemos fijarnos en la Gráfica 9; en ella se puede ver que la situación en la sub-AF y la provincia han ido evolucionando de manera similar. La mayoría de los trabajadores en ambos ámbitos geográficos trabajan mayoritariamente en el mismo municipio en que residen. El grupo de personas que trabajan en su municipio incluye a aquéllos que lo hacen desde su propio domicilio, son los autónomos, que a efectos fiscales ponen como lugar de trabajo el propio domicilio. Por otra parte la falta de trabajo que conlleva la crisis que atravesamos en la actualidad, hace que la gente esté dispuesta a desplazarse a otros municipios para poder trabajar.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental



**Gráfica 9: Población ocupada (%) según la relación entre el municipio donde trabaja y el de residencia en 2011.**  
Fuente: elaboración propia a partir de datos del IVE.

En lo que se refiere al método de transporte utilizado para los desplazamientos por motivos laborales, en la Gráfica 10 puede verse que el gran dominador tanto en el sub-AF como en la provincia es el vehículo privado.

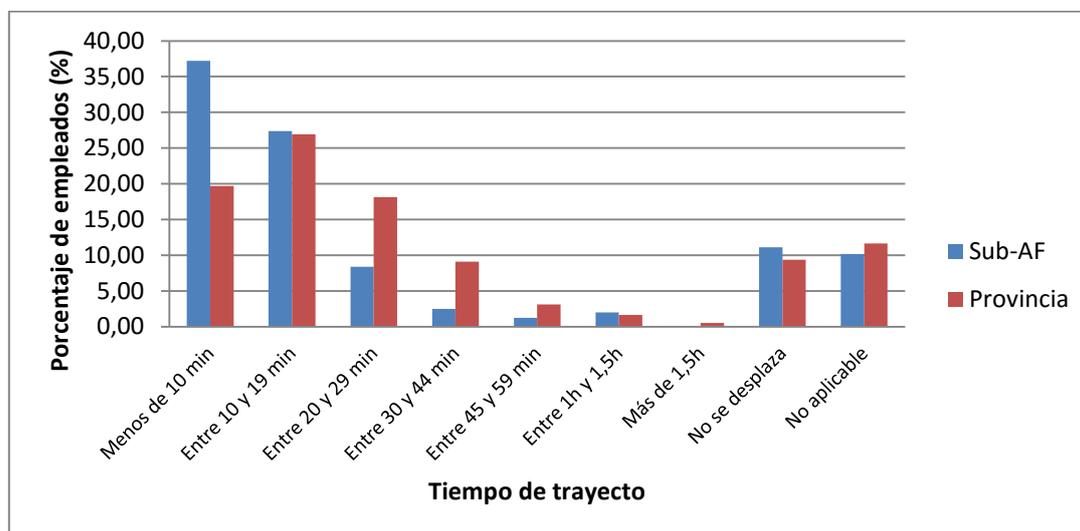


**Gráfica 10: Población ocupada (%) según el medio de transporte utilizado para ir a trabajar en 2011.**  
Fuente: elaboración propia a partir de datos del IVE.

Por último se analizarán los tiempos de desplazamiento por motivos laborales. La Gráfica 11 muestra los tiempos de desplazamiento al trabajo en la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental y la provincia de Valencia. Se puede ver como en la zona de estudio y la provincia, la gran mayoría de los desplazamientos tienen una duración menor a 10 minutos. No obstante a nivel provincial es menor el porcentaje de desplazamientos de menos de 20 minutos.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

Esto es debido al sistema de ciudades medias, proporcionando tiempos de desplazamientos bastante reducidos y dando sentido a que interese más utilizar el modo privado ya que el transporte público probablemente alargaría el tiempo de desplazamiento. Con ello se está en la línea de lo que plantea la ETCV, que además ya menciona a la provincia como un referente en lo que a relación entre lugar de trabajo y lugar de residencia se refiere.



**Gráfica 11: Población ocupada (%) según el tiempo de desplazamiento para ir al trabajo en 2011.**  
Fuente: elaboración propia a partir de datos del IVE.

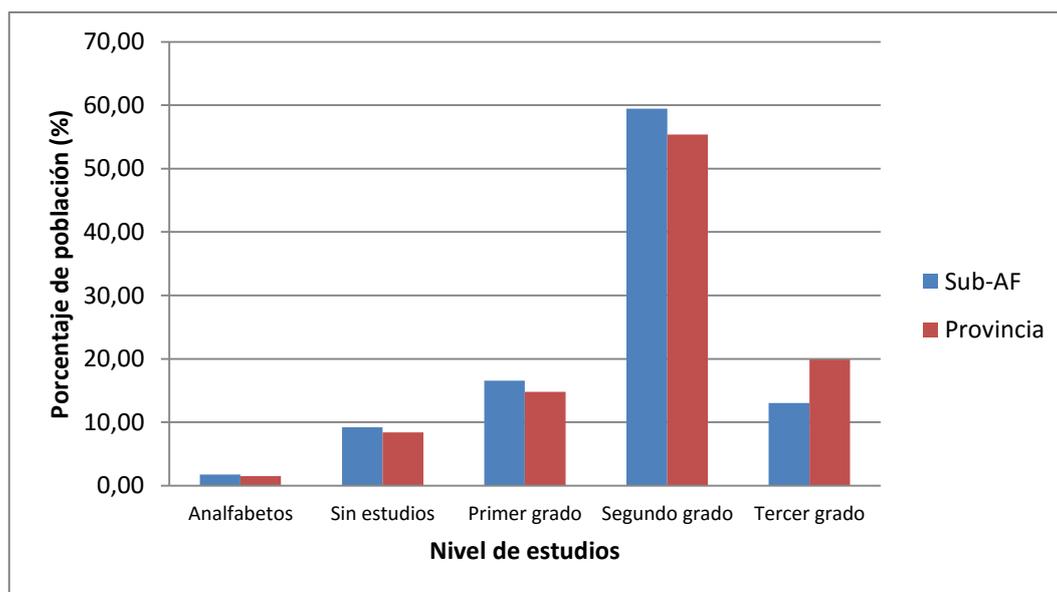
### 4.4.5. Indicadores de formación. Capital humano.

Tras ver cuál ha sido la situación del mercado laboral, vamos a analizar el grado de formación que tiene la población que habita el sub-AF a estudiar. Se han dividido los posibles tipos de estudio en cinco categorías:

- *Analfabetos*: Incluye a todo aquel que no sabe leer ni escribir.
- *Sin estudios*: agrupa todos los habitantes que no hayan concluido con éxito algún estudio, es decir, aquellos que no pesen título alguno, hayan acudido o no a la escuela.
- *Estudios primarios o de primer grado*: han obtenido con éxito el graduado escolar o equivalente.
- *Estudios de segundo grado*: han concluido con éxito los estudios de bachillerato o equivalente, o han obtenido un título de formación profesional medio o equivalente.
- *Estudios de tercer grado*: han acabado de manera exitosa estudios universitarios, ya sean licenciaturas, diplomaturas, ingenierías... o han obtenido un título de formación profesional superior o equivalente.

Las diferencias entre el sub-AF y la provincia se pueden apreciar en la Gráfica 12, en la que se comparan los porcentajes de cada uno de los grupos para ambos territorios. En ella se ve que el mayor porcentaje de población en la sub Área Funcional de la Vall d'Albaida Occidental tiene estudios de segundo grado, lo mismo sucede con la población de la provincia de Valencia; el número de personas analfabetas es visiblemente reducido, mientras que la población se reparte prácticamente a partes iguales en el resto de grupos, siendo destacable el porcentaje provincial de estudios de tercer grado, algo superior al de la sub-AF.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental



**Gráfica 12: Porcentaje de población de 16 o más años según el grado de nivel de estudios en 2011.**  
Fuente: elaboración propia a partir de datos del IVE.

#### 4.4.6. Conclusiones

A continuación se van a exponer las principales conclusiones que se han podido extraer de este apartado del análisis territorial.

En cuanto a los Índices del anuario económico de “la Caixa” y tras observar el escaso movimiento turístico de la zona, concluimos que este sector debería potenciarse ya que la Sub-AF dispone de recursos naturales suficientes para hacerlo. Si se consiguiera un aumento del turismo, subirían también los índices en hostelería y comercios.

En lo que respecta al mercado laboral vemos que el paro en la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental ha descendido con respecto a la media provincial. Esto puede deberse al aumento de dinamismo económico de la zona, así como a un mercado laboral que ofrece cada vez más oportunidades.

En cuanto al nivel de formación de los habitantes residente en el sub-AF objeto de estudio, la formación académica de tercer grado en la zona de estudio es algo inferior a la media provincial, lo cual puede suponer una desventaja en el momento de competir en el mercado laboral o poder atraer a la zona un empleo que necesite de mano de obra con una mayor cualificación.

Una de las asignaturas pendientes según los visto es el favorecimiento de los desplazamientos en transporte público en sustitución de otros medios de transporte privado, menos amables con el medio ambiente. Habrá que hacer lo posible por mantener una de las principales ventajas que tiene la zona y que no es otra que la buena distribución de ciudades que posee y que posibilitan que los desplazamientos por motivos laborales sean cortos.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## 4.5. INFRAESTRUCTURAS

A lo largo de este apartado se van a analizar las principales infraestructuras existentes en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, incluyéndose dentro de estas las siguientes:

- Infraestructuras de transporte
- Infraestructuras relativas a la recogida y tratamientos de residuos sólidos urbanos
- Infraestructuras relativas al suministro de agua y energía
- Infraestructuras tecnológicas y empresariales

La ETCV, que sirve de documento básico para elaboración de los PATs enmarcados en la CV, describe la conectividad como un elemento fundamental para aprovechar y desarrollar todas las potencialidades del territorio.

En la citada estrategia se diferencia el objetivo de la movilidad en función de la zona del territorio a la que se refiere:

- Cota 100 (Zona litoral): En esta zona tendrá que primar una alta capacidad de relaciones radiales.
- Franja intermedia del territorio: Será la franja de territorio en la que se encuentra la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, en la cual deberá prevalecer una mayor flexibilidad con menor capacidad.
- Sistema rural: en esta parte del territorio deberá centrarse en garantizar el derecho al acceso a los equipamientos básicos de cohesión social.

Este sistema tiene como objetivo satisfacer las demandas de movilidad de las personas y de las mercancías en coherencia con los objetivos de ordenación del territorio y en condiciones adecuadas de equidad social y compatibilidad con la infraestructura verde del territorio.

### 4.5.1. Infraestructuras de transporte

Las infraestructuras de transporte tienen una importancia fundamental en la conexión entre los distintos territorios y aparecen como un elemento básico para la vertebración del territorio, el desarrollo de la actividad productiva y la dotación adecuada de servicios a la población. En este apartado se pretende evaluar el nivel de adecuación del sistema del transporte en los municipios de estudio para la articulación interna entre ellos y la conectividad con los principales núcleos logísticos. Un buen sistema de comunicaciones es la base imprescindible para el desarrollo de un territorio y el bienestar de las personas que viven y trabajan en él. Dentro del sistema de comunicaciones, las carreteras juegan un papel muy importante, sobre todo en la Comunidad Valenciana, donde el transporte por carretera es el medio más empleado para el desplazamiento de personas, mercancías y servicios.

La Comunidad Valenciana dispone de una buena red de infraestructuras de comunicaciones, tanto terrestres –carreteras y ferrocarril-, como aéreas y marítimas.

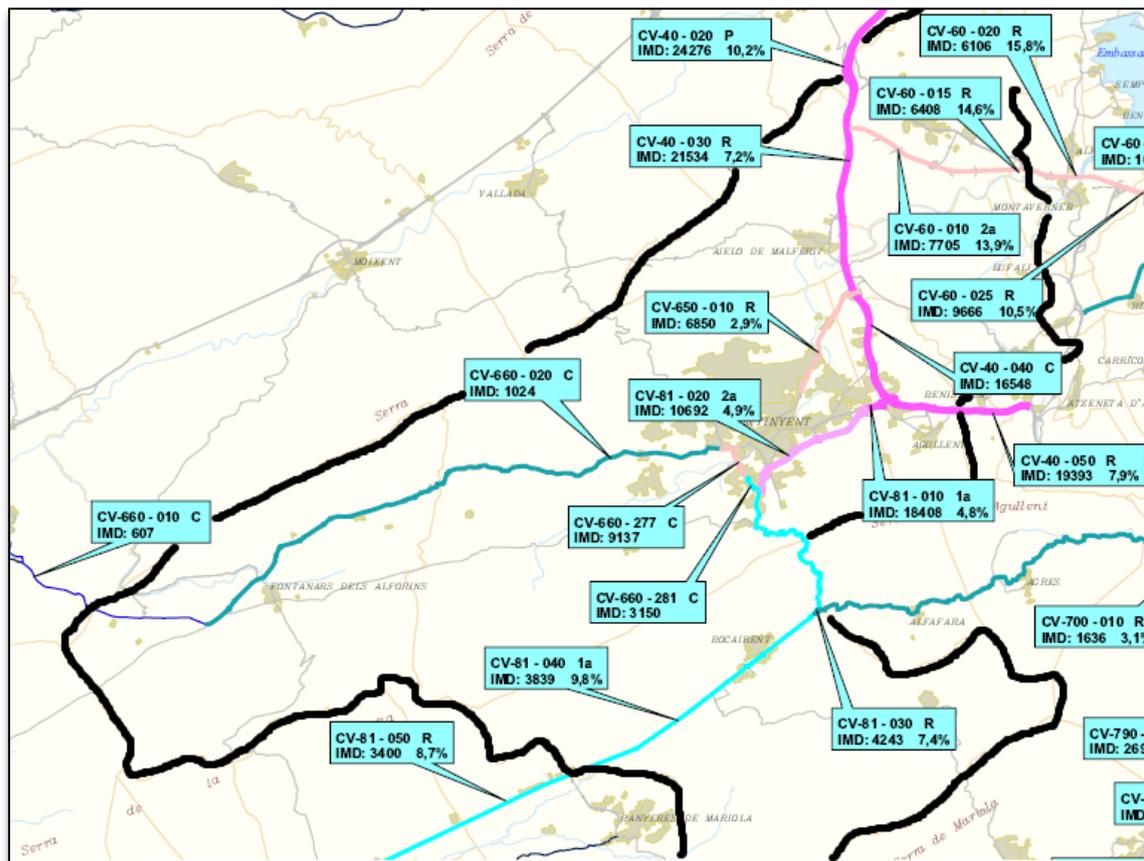
#### 4.5.1.1. Red de carreteras

En el *Plano*: “*Infraestructuras viarias y ferroviarias*” aparecen todas las carreteras que atraviesan la sub área y aquellas que dan acceso a los municipios al exterior de la misma. Se va a realizar una distinción entre aquellas que dan acceso entre municipios de la sub-AF, y aquellas que permiten la conexión con el litoral o unen el ámbito con las capitales de provincia Alicante y Valencia.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

- **Carreteras de conexión entre municipios**

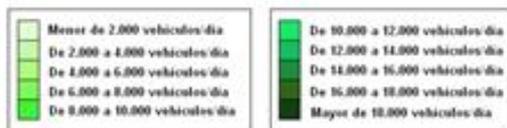
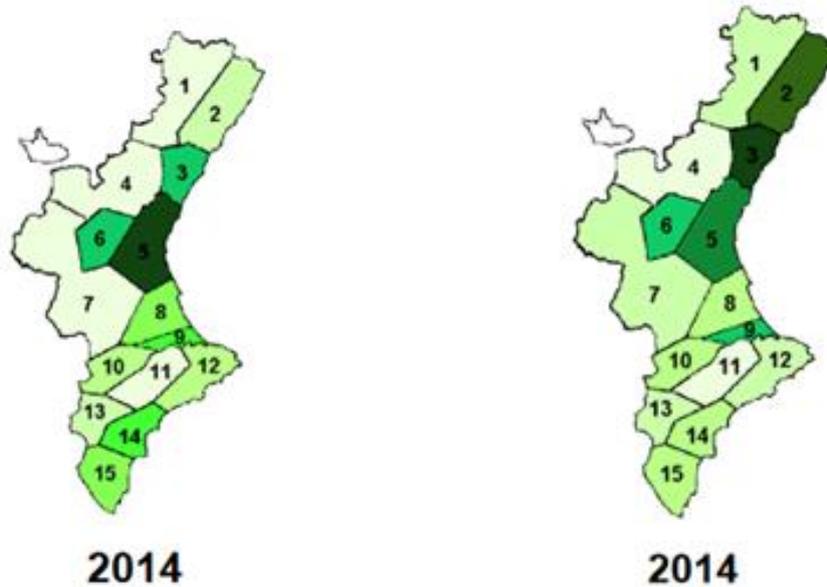
A continuación se muestran aquellas carreteras que atraviesan la Sub-AF generando las conexiones entre los municipios del ámbito. En la Figura 13 está la descripción de estas carreteras, datos de IMD (Intensidad Media Diaria), % de vehículos pesados, así como el PK de inicio y final de las carreteras básicas y locales que realizan las conexiones entre municipios de la zona de estudio por medio de carreteras básicas y locales.



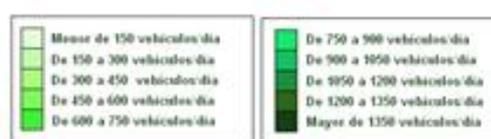
**Figura 13: Características de las carreteras básicas y locales de conexión entre municipios de la sub-AF.**  
Fuente: Conselleria de Vivienda, Obras Publicas y Vertebración del Territorio.

Todas ellas forman parte de lo que la *Conselleria de Transport, Territori i Medi Ambient* denomina como, Zona 9 “Eje Gandía-Albaida” y Zona 10 “Eje Ontinyent-Villena”. Si analizamos de forma comparativa los niveles de tráfico del total de vehículos y de vehículos pesados con respecto al total de la Comunidad Valenciana, se concluye que, todas las carreteras que conforman la columna vertebral de la Sub Área de la Vall d’Albaida Occidental tienen un nivel de tráfico medio con  $IMD < 10000$  vehículos/día, así como menos de 1050 vehículos pesados por día. En la Imagen 34 y 35, se representa lo anteriormente expuesto y se puede concluir que las carreteras de la Sub-AF absorben una cantidad de tráfico adecuado y por tanto no deberían formarse aglomeraciones en la zona. Además la baja cantidad de pesados por día, colabora en el estado de las carreteras ya que a menor cantidad de pesados, menores son las tareas de mantenimiento ya que estos son los que más perjudican el asfalto.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental



**Figura 14: Intensidad total de vehículos por unidad territorial.**



**Figura 15: Intensidad total de vehículos pesados por unidad territorial.**

**Fuente: Consellería de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente. "Memoria Anual de Afors 2014"**

La red de carreteras no presenta unos niveles ni de IMD ni de porcentaje de vehículos pesados relevante, por lo que a pesar del aumento del uso de vehículo privado, dichas carreteras, no presentarán problemas de congestiones.

El estado de las carreteras locales y básicas es en general bueno, sin embargo la falta de inversión pública puede suponer un empeoramiento de las mismas, pudiendo presentar condiciones que dificulten la circulación por las mismas, y aumenten el número de accidentes.

Además de estas carreteras básicas y locales, la autovía A-7 y la nacional N-340 vertebran el territorio. Los datos de las mismas, aparecen en el siguiente punto ya que éstas también se clasifican como carreteras de conexión supra zonal.

- **Carreteras de conexión supra zonal**

Las carreteras con competencia del estado que circulan por la Sub Área y vertebran el territorio de norte a sur son la N340 y la autovía A7.

- N-340 (Barcelona-Cádiz), ha sido desdoblada y convertida en autovía, pasándose a llamar A-7, en algunos de los puntos de la red del ámbito de estudio. La N-340 es una de las arterias principales de transporte de la Comunidad Valenciana, recorre las tres provincias de sur a norte. Inicia su recorrido en el límite con la Región de Murcia, en este tramo desde el límite de provincia hasta la ciudad de Alicante va paralela a la A-7.
- La autovía del Mediterráneo o A-7, comunica por su tramo sur con Alicante y Andalucía, y con su tramo norte la une con Alcoy y Valencia, donde su incorporación a la autopista AP-7 (E-15), le permite el transporte hasta Barcelona y Francia, siendo la

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

principal ruta de exportación a Europa. En la ejecución de esta infraestructura debido a la complicada orografía de la zona se produjeron múltiples demoras en su culminación. Finalmente, la variante de Alcoy-Albaida está en funcionamiento desde 2010.

Los datos de aforo de estas dos carreteras se muestran en la Tabla 16. Gracias a las diversas estaciones de aforo existentes en ambas carreteras.

	Estación de Aforo	IMD	% pesados
N-340	V-44-3	9792	
	V-207-3	6108	
	V-344-3	10970	
	V-060020	7633	11,75
	V-46-3	3117	
A-7	E-449-0	15798	10,56
	V-040040	16791	7,5
	V-040030	22646	8,1
	V-040020	23463	11,78

**Tabla 16: Aforos de carreteras competencia del Estado.**  
**Fuente: Mapa provincial de tráfico 2014. Ministerio de Fomento.**

Una de las oportunidades añadidas que presenta la Sub Área de la Vall d'Albaida Occidental, es la cercanía a la costa, aproximadamente a unos 40 Km de la misma, sin embargo la ausencia de conexiones con la línea de costa dificulta la potenciación de las relaciones de esta zona de interior con el litoral. Estas conexiones se realizan por la CV 60, mediante la variante de Albaida.

La A-7 llega hasta la ciudad de Alicante y aquí conecta con la A-31 (antigua N-330) que une esta ciudad con Madrid. Asimismo, tras enlazar la CV-60 con la AP-7 o la N-332, desde la costa y siguiendo su perfil, llegamos a Valencia, sin embargo ambos recorridos tienen una duración mayor a la que habría con menor índice de rodeo.

#### 4.5.1.2. Red Ferroviaria

En la Comunidad Valenciana, la red ferroviaria presenta una serie de itinerarios que no son suficientes para atender a todo el territorio, sino que consiste en el cruce de las terminales correspondientes del eje de conexión con Madrid y el del Arco Mediterráneo hasta Cataluña y Murcia, carente este último de continuidad hasta Andalucía. Este mismo problema se hace extensivo a la Sub Área de la Vall d'Albaida Occidental, donde únicamente existe conexión a la red ferroviaria hasta Alcoy, sin llegar a Alicante.

A la Sub-AF, como se aprecia en la Figura 16, llega la línea ferroviaria 47 de Media Distancia, es un servicio regional de ferrocarril convencional. Conocida popularmente como Valencia-Játiva-Alcoy, es una de las 7 líneas de media distancia de la Comunidad Valenciana. Su trayecto habitual circula entre Valencia y Alcoy. El precio del trayecto Alcoy - Xàtiva es de 5,45 €, variando según el municipio donde iniciemos el trayecto, aunque lo que realmente importa es el excesivo tiempo de recorrido.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental



**Figura 16: Línea de Ferrocarril que abarca a la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.**  
Fuente: Renfe.

La duración aproximada del trayecto es de 1 hora y 48 minutos, y de 2 horas y 6 minutos en los servicios con paradas en las estaciones de cercanías entre Valencia y Játiva. Así mismo, la frecuencia de paso de los trenes es reducida (*ANEJO INFRAESTRUCTURAS*), presentando una especial falta de servicio en fin de semana. La frecuencia de paso se ve limitada a máximo cuatro trenes por día, de lunes a jueves y dos o tres trenes el fin de semana.

El estado de la línea es malo y ha cambiado poco desde su inauguración a finales de siglo XIX, Imagen 5, no hay jefe de estación (tampoco hay taquillas abiertas en todo el trayecto, los billetes se compran al subir al tren), según indican usuarios de la misma. Presenta un estado de deterioro importante, además según cifras de RENFE operadora, esta línea presenta unos datos de pasajeros muy reducidos, se registran cifras de 75 pasajeros a lo largo de todo un día. Sin embargo, diversas plataformas reivindican y reclaman de forma clara y urgente la necesidad de mejorar la línea, ya que ésta es la única línea de transporte masivo de viajeros que comunica la Sub Área con Valencia.



**Imagen 5: Estación de ferrocarril de Ontinyent en 1894 y 2010 respectivamente.**  
Fuente: [www.juanansoler.blogspot.com](http://www.juanansoler.blogspot.com)

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

A parte de unir Valencia, Játiva y Alcoy por tren, esta línea ferroviaria constituye un corredor ferro-ciclista de gran interés (el corredor f-47), por su accesibilidad a las vías verdes del Serpis, Xixarra y del Maigmo. Además suele llevar a aquéllos que se aventuran a recorrer algunos tramos de las tres futuras vías verdes que transitan las comarcas centrales de la CV y a grupos de ciclistas que practican la bici de montaña.

Respecto a estas vías, de momento se mantienen los automotores diesel de la serie 592 en la línea Valencia-Játiva-Alcoy, pero van a ser sustituidos por MD 599 entre Valencia y Murcia-Cartagena con la consiguiente pérdida de plazas para transportar bicicletas, debido al espacio reservado para bicis en cada uno de los automotores.

Quizás esta línea debería omitirse durante la semana y fortalecer el servicio el fin de semana, para potenciar de esta manera las excursiones rurales y así aumentar las visitas turísticas de la zona. De esta manera también se aumentaría el número de pasajeros en las líneas de autobús.

### 4.5.1.3. Transporte público

El transporte público supramunicipal es un servicio básico para el adecuado funcionamiento de cualquier área. Su buen funcionamiento optimiza la movilidad, ya que reduce la utilización del vehículo privado y la consiguiente saturación de las vías de comunicación, y el aumento de las emisiones de CO<sub>2</sub>. Además al tratarse de una zona con población envejecida, la movilidad con vehículo propio resulta casi imposible; estas personas necesitan el transporte público para necesidades esenciales como puede ser acudir al médico. Por otro lado el transporte público es necesidad de ciudadanos que no poseen bien carnet de conducir, bien vehículo privado, por ejemplo los estudiantes, que deben cambiar de municipio para completar su formación.

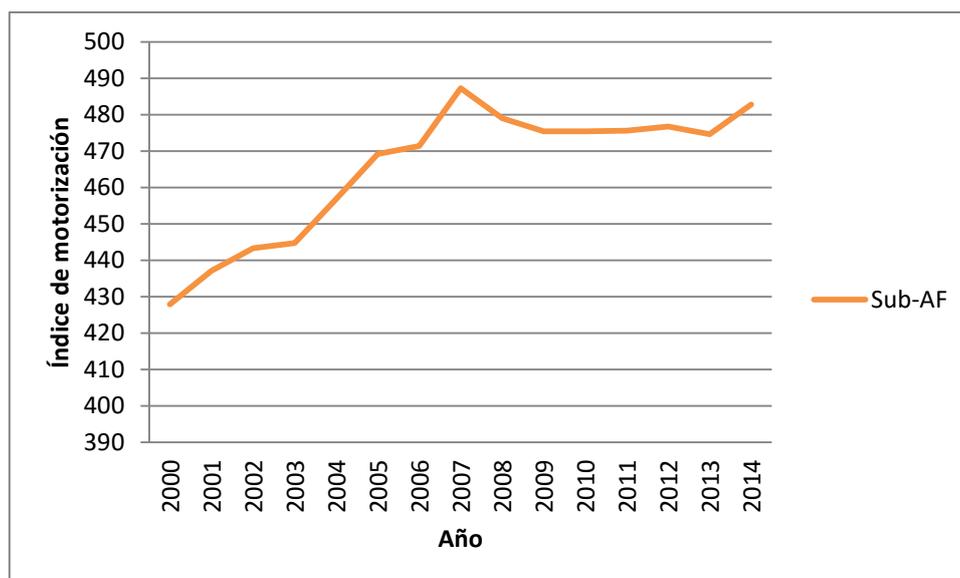
Las conexiones que se han considerado más importantes por la frecuencia y número de viajes, son los trayectos entre los diferentes municipios con Alicante y Valencia. Las empresas "Autobuses TRAVICOI" y "Autobuses LA CONCEPCIÓN", son la encargada de realizar los trayectos a Valencia desde Albaida y Bocairent respectivamente, sus frecuencias de paso, y las paradas intermedias que realizan en cada uno de los viajes están recogidas en el "ANEJO INFRAESTRUCTURAS".

La frecuencia de paso oscila entre uno y cuatro autobuses en el trayecto Bocairent-Valencia con una duración de 2h 10min el viaje; de tres a cinco autobuses al día sin parar en todos los municipios de ruta, con entre 1h 10min hasta 2h 10min de trayecto, según el número de paradas en el trayecto Albaida-Valencia. Además desde Ontinyent sale un autobús los viernes y domingos hasta la Universidad de Alicante.

Observando los horarios de las diferentes líneas que realizan el transporte de viajeros entre los municipios de la Sub-AF, y estos con los principales núcleos colindantes, se observa la falta de oferta en fin de semana y días festivos, además de la elevada frecuencia de paso y duración de los viajes. Podemos ver esto con claridad en el *PLANO: TRANSPORTE PÚBLICO*.

Debido a la baja frecuencia y escasas alternativas a los servicios de transporte público que existen en la actualidad, aumenta la necesidad del uso del vehículo privado, en la Gráfica 13, se aprecia como el índice de motorización, vehículos por cada 1000 habitantes, de la Sub Área sigue una línea de aumento desde 2002 hasta 2007 donde se aprecia un descenso de dicho índice.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental



**Gráfica 13: Índice de motorización en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.**  
Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE.

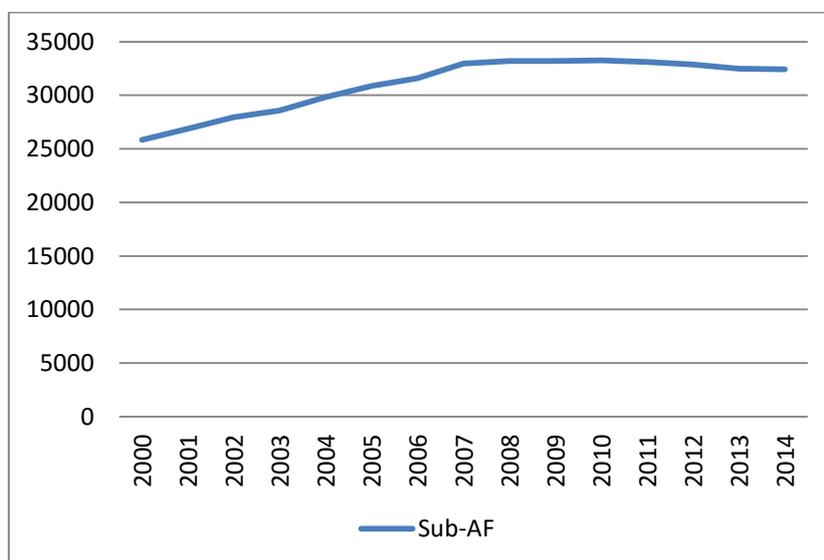
Ante la necesidad de desplazamiento, y la complicada, deficiente o inexistente oferta de transporte público, la población opta por el uso del vehículo privado, con los consiguientes efectos negativos que esto conlleva, problemas de circulación, contaminación y dependencia de un vehículo, a la hora de realizar cualquier actividad que precise de desplazamiento. Dentro de la Sub-AF, en la Tabla 17 vemos que aquellos municipios con unos valores de índice de motorización superiores a la media de la zona sometida a estudio son Bufalí, Alfarrasí, Benissoda, Bocairent y Agullent.

	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000
<b>Agullent</b>	545	540	531	526	527	516	512	505	486	481	447	440	430	426	413
<b>Albaida</b>	484	483	482	484	473	470	471	480	464	454	442	434	437	433	421
<b>Alfarrasí</b>	588	565	565	577	573	561	548	553	538	512	498	480	476	471	461
<b>Aielo de Malferit</b>	438	437	427	414	426	421	416	421	404	392	381	364	357	343	336
<b>Benissoda</b>	553	558	558	587	598	602	590	590	596	584	566	522	513	517	467
<b>Bocairent</b>	547	542	540	545	541	531	519	519	506	495	467	445	431	421	399
<b>Bufali</b>	674	650	641	588	562	583	586	537	535	563	558	510	518	487	447
<b>Fontanars dels Alforins</b>	495	488	488	484	484	492	484	475	466	461	437	430	436	423	411
<b>Montaverner</b>	516	491	491	492	492	490	482	475	458	470	450	440	420	407	387
<b>L'Ollería</b>	461	449	450	445	447	443	449	464	448	444	440	428	428	417	405
<b>Ontinyent</b>	474	465	471	471	471	475	483	494	478	480	469	459	460	457	452
<b>El Palomar</b>	495	485	481	481	499	505	481	477	483	480	465	453	452	428	414
<b>Promedio</b>	523	513	510	508	508	507	502	499	488	485	468	450	446	436	418

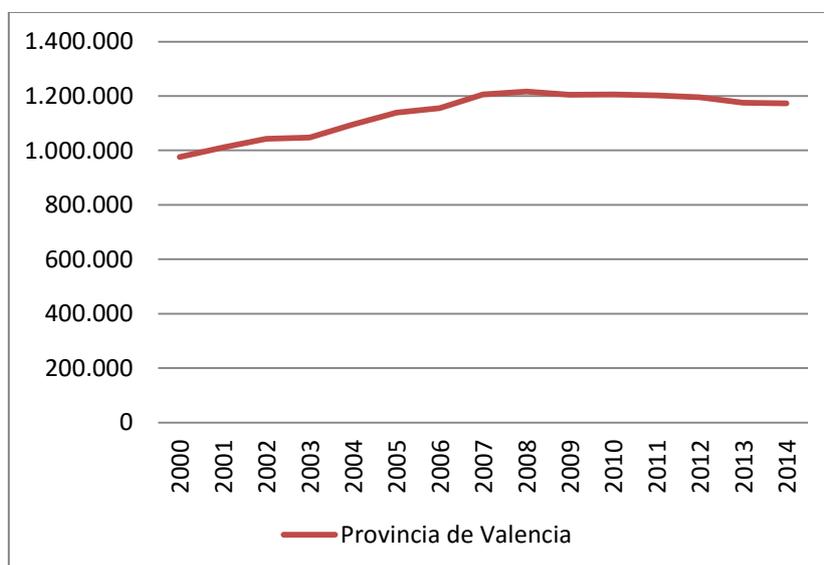
**Tabla 17: Índice de motorización por municipios y promedio.**  
Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

En las Gráficas 14 y 15, comparamos cómo ha ascendido el índice de motorización en la sub-AF y en la provincia de Valencia, vemos que los dos siguen movimientos similares, aumentando hasta 2007, y a partir de entonces probablemente acentuado por la crisis económica del país, se estabiliza para empezar a descender en 2011.



**Gráfica 14: Evolución del índice de motorización desde el año 2000 en la Sub-AF.**  
Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE.



**Gráfica 15: Evolución del índice de motorización desde el año 2000 en la provincia de Valencia.**  
Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE.

Por otro lado, la vía principal del polígono industrial de Ontinyent es usada también como entrada y salida de la zona urbana del municipio con la correspondiente alta densidad vehicular y los atascos que conlleva; además en el acceso desde Valencia al polígono industrial y a Ontinyent, en horas punta se producen grandes retenciones en el tráfico rodado, las señales informativas son insuficientes y se mezclan con la información de la ubicación de empresas dentro del polígono.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## **4.5.1.4. Conclusiones**

No se detectan problemas significativos de funcionalidad en ninguna de las redes que discurren por el área de estudio. Únicamente en ciertos entornos urbanos e industriales, se detectan problemas de capacidad derivados de una utilización ineficiente del vehículo privado.

La naturaleza municipal de estos problemas hace que no sean objeto de un plan territorial y que deban ser los respectivos ayuntamientos quienes a través de su planeamiento, establezcan las medidas necesarias para resolverlos o paliarlos.

Como problema generalizado a toda la red, se tiene un déficit en los servicios de mantenimiento, que tiende a agravarse con el tiempo. La construcción de la autovía central, junto con la falta de calidad de la infraestructura ferroviaria y los elevados tiempos de recorrido y de frecuencia de paso, hacen que esta línea no sea en absoluto competitiva frente a la carretera. Únicamente la calidad de los paisajes por los que discurre y su uso con fines turísticos y de ocio, puede darle cierta viabilidad económica y social, lo que implicaría, por ejemplo, mantener exclusivamente su servicio en ciertos periodos de tiempo y los fines de semana.

En la actualidad los servicios de transporte público, presentan deficiencias en su servicio, elevadas frecuencias de paso y tiempos de viaje excesivos. Existe necesidad de transporte no cubierta especialmente en los municipios de Alfarrasí, Benissoda, Bufalí, Fontanars dels Alforins y El Palomar, donde el índice de motorización registra elevados valores. Debido al bajo número de viajeros que transporta este medio, se podrán plantear nuevas fórmulas de transporte a la demanda.

## **4.5.2. Infraestructuras de recogida y tratamiento de residuos urbanos**

### **4.5.2.1. Marco normativo del PIRCV (Plan Integral de residuos de la C.V.)**

En la Comunitat Valenciana la recogida y tratamiento de los residuos, incluidos los residuos sólidos urbanos, se gestiona de acuerdo al Plan Integral de Residuos de la Comunidad Valenciana (PIRCV).

El PIRCV consolida el camino iniciado en el año 1.997 con el PIR97, que fue el primer instrumento de planificación para la gestión integral y coordinada de los residuos. Realiza por lo tanto un nuevo diagnóstico, identificando, describiendo, analizando, evaluando y corrigiendo las desviaciones asociadas a la ejecución del PIR97. Será además una herramienta que permitirá tanto a administraciones como a agentes sociales contar con los objetivos y programas de actuación necesarios para una gestión sostenible de los residuos.

Este Plan se basa en la actual estrategia comunitaria en materia de gestión de residuos apoyada en el principio fundamental de la distinción jerárquica de las opciones de gestión de residuos. A continuación se presenta la jerarquía en orden de prioridad que se sigue:

- I. Prevención
- II. Preparación para la reutilización
- III. Reciclado
- IV. Otro tipo de valorización, en el que se contempla la valorización energética
- V. Eliminación

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

Este documento por lo tanto pone especial énfasis en la prevención de la generación de los residuos así como en el fomento de las diferentes formas de reutilización y valorización, teniendo como finalidad última la obtención de beneficios medioambientales por el aprovechamiento de los recursos que contienen los residuos, que de otro modo serían eliminados.

Es importante fijar cuál es la definición que se va a adoptar a la hora de hablar de residuos sólidos urbanos. En el caso del PIRCV la definición que de los residuos urbanos o municipales se da es la siguiente:

“Los residuos urbanos o municipales incluyen todos aquellos residuos que se generan en los domicilios particulares, comercios, oficinas y servicios, los que no tengan la calificación de peligrosos y que por su naturaleza o composición puedan asimilarse a los producidos en los anteriores lugares o actividades, como son, entre otros: los residuos generados en las actividades sanitarias y hospitalarias del grupo I y II, los procedentes de la limpieza de vías públicas, zonas verdes, áreas recreativas y playas, los animales domésticos muertos, los muebles, enseres y vehículos abandonados y los residuos y escombros procedentes de obras menores de construcción y reparación domiciliaria.”

#### 4.5.2.2. Organización territorial del PIRCV

El Plan Integral de Residuos de la Comunitat Valenciana de 1.997 divide el territorio de la Comunitat en zonas que solucionan la gestión de sus residuos de manera individualizada y completamente independiente de las zonas contiguas.

En base a esta fórmula, el territorio de la Comunitat Valenciana quedo dividido en 18 zonas (cinco correspondientes a la provincia de Castellón, siete a la provincia de Valencia y seis a la de Alicante), que se agrupan en 11 planes zonales, debido a que en determinados casos se han unido dos o tres zonas para la ejecución de los mismos. Además, en dos planes zonales concretos ha sido necesaria su subdivisión en dos aéreas de gestión. A continuación, en la Tabla 18 se relacionan los 11 planes zonales que engloban la totalidad de los municipios de la Comunitat Valenciana.

CASTELLÓN	VALENCIA	ALICANTE
Plan zonal I	Plan Zonal III y VIII (Área de Gestión 1)	Plan Zonal XIII
Plan Zonal II, IV y V	Plan Zonal VI. VII y IX	Plan Zonal XIV
Plan Zonal III y VIII (Área de Gestión 2)	Plan Zonal X, XI y XII (Área de Gestión 1)	Plan Zonal XV
	Plan Zonal X, XI y XII (Área de Gestión 2)	Plan Zonal XVI
		Plan Zonal XVII
		Plan Zonal XVIII

**Tabla 18: Planes Zonales de la Comunitat Valenciana por provincia.**

**Fuente: Memoria de información del PIRCV.**

Así pues, los planes zonales ordenan la gestión de residuos urbanos en cada una de las zonas establecidas y derivan la responsabilidad de ejecución y puesta en marcha de las instalaciones correspondientes a los Consorcios o a las Entidades que agrupen a los municipios integrantes

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

de dichas zonas. Su periodo de vigencia es de 20 años, transcurridos los cuales deberán revisarse en su integridad.



**Figura 17: Zonificación de la gestión de residuos de la Comunidad Valenciana.**

**Fuente: Plan Integral de Residuos de la C.V.**

Cada uno de los planes zonales ha sido redactado, respecto a la territorialidad que le comete y a los residuos a los que les es de aplicación, con el siguiente esquema:

- El objeto
- El ámbito territorial
- La categoría y cantidad de residuos cuya gestión ordena
- El plazo de ejecución
- Las instalaciones necesarias
- Los criterios para el desarrollo de los proyectos de gestión. Las condiciones que garanticen la eficacia de la actuación de la fórmula asociativa de que se trate.

En los casos en los que la gestión de residuos urbanos o municipales afecte a varios municipios y, en consecuencia, deban actuar conjuntamente según lo previsto en el Plan Zonal, la ejecución de este se realizara a través de agrupaciones, mancomunidades, consorcios u otras fórmulas asociativas previstas en la legislación local.

La fórmula asociativa elegida de forma mayoritaria es la del Consorcio que, constituido al objeto de tramitar y adjudicar los proyectos de gestión, está integrado por los municipios

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

incluidos en el ámbito territorial del Plan Zonal, así como por la Generalitat y la Diputación Provincial correspondiente.

El Consorcio, una vez constituido, debe dotarse de plena capacidad y recursos técnicos y económicos suficientes para garantizar la correcta ejecución y desarrollo de las previsiones contenidas en el Plan Zonal. Asume, pues, la responsabilidad de la valorización y eliminación de todos los residuos urbanos generados por los municipios integrantes, a través de la materialización del proyecto de gestión adjudicado, tanto si es de carácter público como privado.

Junto al PIRCV y los Planes Zonales, existe un tercer nivel de cuya competencia recae exclusivamente en los municipios, los "Planes Locales de Residuos". Tienen por objeto establecer una regulación detallada de la gestión de los residuos de cada municipio, conforme a lo programado en su Plan Zonal de Residuos, proponiendo como mínimo:

- Circuitos de recogida
- Puntos de ubicación de los contenedores
- Equipos e instalaciones necesarios
- Resto de los elementos relativos a la adecuada organización del servicio

La sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, se sitúa en las zonas del plan X, XI y XII, concretamente en el área de gestión 2 y cuenta con una planta de revalorización y un vertedero de rechazo, ambos implantados en Llanera de Ranes, cuyo titular es el Conorcio constituido en julio de 2005; se ha iniciado el procedimiento de autorización ambiental integrado en el proyecto constructivo. Los adjudicatarios son U.T.E., FCC y DIMESA.

La agrupación de algunas de las zonas PIR en los planes zonales y su nomenclatura basada en números romanos puede dificultar la identificación del ámbito territorial al que se refiere el Plan Zonal o el área de gestión. Por tanto, sería conveniente modificarla y adaptarla a la agrupación actual de las zonas de gestión para, como mínimo, facilitar la identificación del ámbito provincial al que se refieren.

La nueva nomenclatura de los planes zonales se establece mediante la asignación de números arábigos de forma correlativa de norte a sur. Las áreas de gestión adoptan una nomenclatura unívoca que incluye la primera letra del nombre de la provincia a la que pertenecen, seguidas de un número arábigo asignado también de forma correlativa de norte a sur de la Comunitat. Con la nueva nomenclatura la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental se sitúa en el Plan Zonal 5 y su Administración competente es el Consorcio V5.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

### 4.5.2.3. Instalaciones de residuos urbanos existentes en la Sub-AF.

Estas instalaciones se pueden clasificar según el tipo de operación: de transferencia, valorización y eliminación. La Tabla 19 muestra las principales instalaciones de gestión de residuos urbanos existentes en la provincia de Valencia.

PROVINCIA	RECOGIDA	VALORIZACIÓN	ELIMINACIÓN
	Estaciones de Transferencia	Plantas de Valorización	Vertederos
Valencia	1 (Sagunto)	1 (Quart de Poblet)	1 (Dos Aguas)
	1 (El Palomar)	1 (Guadassuar)	1 (Ademuz)
	1 (Oliva)		1 (Alpuente)

**Tabla 19: Instalaciones de Residuos Sólidos Urbanos en la provincia de Valencia.**

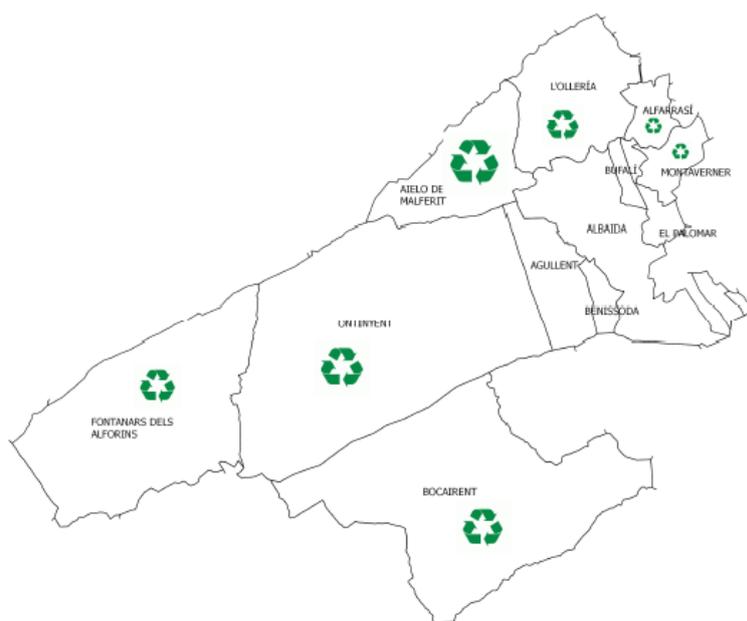
**Fuente: Plan Integral de Residuos de la C.V.**

En la Sub-AF de estudio, solamente existe una estación de transferencia en el municipio de El Palomar que da servicio a la zona mientras se ejecutan las previsiones del Plan Zonal V5.

Los ecoparques existentes en la Comunitat Valenciana se han creado por iniciativa de distintas administraciones públicas: ayuntamientos, diputaciones, etc.

En la actualidad existen 113 ecoparques autorizados por la Consellería, siendo la provincia de Valencia con 96, la que más ha avanzado en la construcción de este tipo de instalaciones promovidas en su mayoría por la Diputación de Valencia.

En la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental encontramos, como vemos en la Figura 18, ecoparques en los municipios de Aiello de Malferit, Alfarrasí, Bocairent, Fontanars dels Alforins, Montaverner, L'Ollería y Ontinyent.



**Figura 18: Municipios con Ecoparque. Fuente: Elaboración propia.**

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## **4.5.2.4. Conclusiones**

Puede decirse que no se aprecian deficiencias en lo respectivo a las infraestructuras de recogida y tratamiento de residuos urbanos. El PIRCV no prevé ninguna otra actuación en la zona por lo que las instalaciones son suficientes para hacer frente a la demanda existente en el sub-AF. Si además se tiene en cuenta que en los próximos años no se prevé un aumento de la población este supuesto de que las instalaciones actualmente en funcionamiento son suficientes para atender la demanda parece más que aceptable.

Sin embargo el aspecto que si haría falta mejorar es el de la agrupación de los municipios para una gestión más eficiente de los residuos, tanto en la fase de recogida como en la de gestión y tratamiento. Pese a que en la mayoría de los casos los consorcios o mancomunidades han sido constituidos, en algunos casos hace años, la gestión se sigue haciendo en muchos casos de manera individual por parte de muchos ayuntamientos, hecho este que habría que corregirse a la mayor brevedad posible. Este no aprovechamiento de la asociación o agrupación entre municipios tiene efectos negativos ya que por una parte no se saca partido de la economía de escala con el incremento de costes que ello supone y por otra no se genera una masa crítica que permita la puesta en marcha de procesos que permitan un mayor aprovechamiento de los recursos existentes.

## **4.5.3. Infraestructuras de tratamiento de aguas residuales**

En el espacio geográfico constituido por la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental se han puesto en marcha durante los últimos años una serie de actuaciones que han permitido mejorar el abastecimiento de agua potable a los municipios y las industrias a partir de la depuración y reutilización de las aguas residuales mediante infraestructuras como son las estaciones de depuración de aguas residuales (EDAR), las plantas de secado térmico y la renovación de las infraestructuras de abastecimiento y distribución.

### **4.5.3.1. Estación Depuradora de Aguas Residuales (EDAR)**

La depuración de aguas residuales se impone como un aspecto básico en la planificación hidrológica, dado el reconocido valor del agua como recurso natural de vital importancia socioeconómica y la creciente preocupación por la protección del medio ambiente. Los deficientes índices de calidad obtenidos para los cursos medios y bajos de los ríos de las cuencas muestran la gravedad que ha alcanzado la situación, aconsejando una urgente adecuación de la infraestructura de saneamiento y depuración de aguas residuales urbanas, así como mecanismos de control que garanticen el adecuado tratamiento de los vertidos industriales. En ese sentido se está caminando hacia delante, ya que la calidad de las aguas ha mejorado gracias al segundo Plan de Saneamiento de la Comunidad Valenciana.

La mayor parte de las poblaciones disponen de una estación EDAR en su término municipal, si bien algunas de ellas prestan servicio a varios municipios a la vez. En concreto, la depuración de las aguas provenientes de los términos de Ontinyent y Agullent se hace de manera conjunta lo mismo sucede con las aguas de Alfarrasí, Ollería y Montaverner, así como con las aguas de Albaida y El Palomar; Tabla 20.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

	Caudal de proyecto (m <sup>3</sup> /día)	Caudal funcionamiento (m <sup>3</sup> /día)	Población servida (He)
<b>Agullent</b>	Vierte a Ontinyent	-	-
<b>Albaida</b>	5000	2295	8994
<b>Alfarrasí</b>	2695	2210	11288
<b>Aielo de Malferit</b>	924	731	3495
<b>Benissoda</b>	60	57	386
<b>Bocairent</b>	2429	726	4553
<b>Bufalí</b>	50	44	342
<b>Fontanars dels Alforins</b>	330	206	1436
<b>Montaverner</b>	Vierte a Alfarrasí	-	-
<b>L'Ollería</b>	Vierte a Alfarrasí	-	-
<b>Ontinyent</b>	31590	11343	42543
<b>El Palomar</b>	Vierte a Albaida	-	-

**Tabla 20: Estaciones EDAR, según el municipio y el caudal (m<sup>3</sup>/día).**

**Fuente: EPSAR (Entitat Pública de Sanejament d'Aigües Residuals de la Comunitat Valenciana).**

Las estaciones con mayor capacidad son aquellas que abastecen a los municipios de Ontinyent, Agullent, Albaida, El Palomar, Alfarrasí, Ollería, Montaverner y Bocairent.

### 4.5.3.2. Plantas de compostaje

Con el fin de valorar y facilitar la reutilización en agricultura de los biosólidos generados en las depuradoras, la Entidad de Saneamiento financia el funcionamiento de plantas de compostaje en las cuales, mediante su degradación biológica aerobia y adicionando material soporte, se consiguen los siguientes efectos:

- Reducir el volumen de materia orgánica en los lodos.
- Incrementar la proporción de materia seca, facilitando su posterior aplicación agrícola.
- Eliminar los organismos patógenos.
- Obtención de un producto agrícola de valor muy superior al de los lodos origen.

En la actualidad, en la Comunidad Valenciana están en servicio dos plantas de compostaje de titularidad pública; en Aspe y en Calles.

La Planta de Compostaje de Aguas de Valencia está ubicada en el municipio de Calles, con una capacidad de tratamiento de materia húmeda anual de 30000 toneladas. El proceso está automatizado, produciendo un compost con un valor agronómico superior a los lodos de origen.

El grupo dispone de maquinaria agrícola "específica" que permite realizar rápida y eficazmente la aplicación de los fangos en los suelos, evitando el impacto medioambiental. Las principales áreas de aplicación son las comarcas de Utiel-Requena, Valle de Ayora, Alt Vinalopó y la Vall d'Albaida.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

## 4.5.3.3. Conclusiones

Se aprecia que en todas las instalaciones depuradoras el caudal actualmente servido está bastante por debajo del de proyecto, con lo tanto podemos afirmar teniendo en cuenta además que no se prevé un incremento de la población en los próximos años, que las actuales infraestructuras de tratamiento de aguas residuales son suficientes para atender a la población de la zona con un margen amplio.

## 4.5.4. Infraestructuras de suministro de agua y energía

En la Comunidad Valenciana subsisten déficits de infraestructuras energéticas, en particular de redes de distribución de gas natural e instalaciones de suministro directo de GLP (Gas Licuado del Petróleo) a actividades productivas. La existencia de zonas industriales sin acceso actual a dichas redes, determina inferioridad de condiciones de producción, y por lo tanto de competencia de la industria valenciana respecto a otras regiones europeas con mejor dotación de este tipo de infraestructuras.

### 4.5.4.1. Agua corriente y electricidad

Todos los municipios del sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental poseen suministros de agua corriente y electricidad, por lo que en lo referente a estas infraestructuras no se han apreciado deficiencias.

### 4.5.4.2. Gas natural

El gas natural, es por definición una fuente energética de transición, por su gran flexibilidad y gran número de aplicaciones energéticas, y esta fuente está llamada a tener un elevado protagonismo en el modelo energético futuro de la Comunidad Valenciana, según establece la Conselleria de Economía e Industrial, Turismo y Ocupación y el Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial (IVACE) en el "Plan de Ahorro y Eficiencia Energética de la Comunidad Valenciana" es por ello que será necesario, potenciar, mejorar y ampliar la red existente actualmente en la Sub Área Funcional de la Vall d'Albaida Occidental, concretamente en los municipios de Bufalí, Fontanars dels Alforins y el Palomar, donde como se detalla en la Tabla 21 no disponen de suministros de gas natural y ninguno de ellos forma parte de las nuevas poblaciones de distribución que son aquellas en que se prevé la dotación de gas natural durante 2016.

	Dispone de suministro de gas
<b>Agullent</b>	Sí
<b>Albaida</b>	Sí
<b>Alfarrasí</b>	Sí
<b>Aielo de Malferit</b>	Sí
<b>Benissoda</b>	Sí
<b>Bocairent</b>	Sí
<b>Bufalí</b>	No
<b>Fontanars dels Alforins</b>	No
<b>Montaverner</b>	Sí
<b>L'Ollería</b>	Sí
<b>Ontinyent</b>	Sí
<b>El Palomar</b>	No

Tabla 21: Municipios de la Sub-AF con suministro de gas.

Fuente: Elaboración propia a partir de información proporcionada por compañías energéticas.

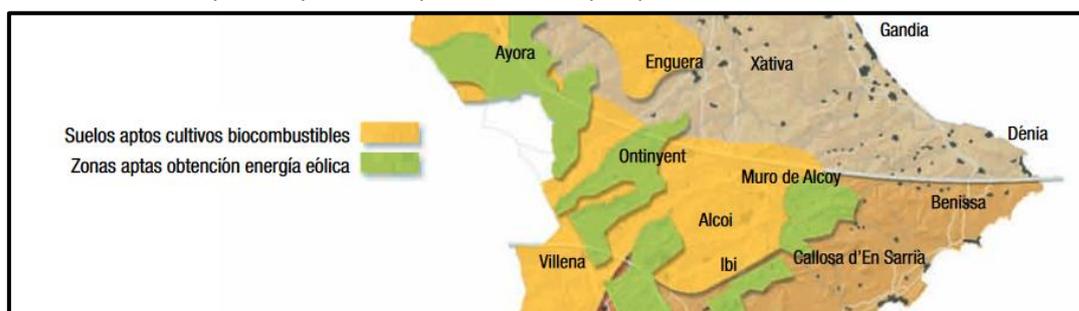
## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

La ETCV tiene como uno de sus objetivos en cuanto a infraestructuras se refiere, que el 100% de la población pueda disponer de gas natural, por lo que para alcanzar este objetivo falta aún dar algunos pasos. Además la estrategia también nos habla de que es deseable ir mallando más la red de gas existente con el fin de que el suministro esté garantizado ante posibles imprevistos.

### 4.5.4.3. Energías renovables

Uno de los objetivos claros por parte de la Estrategia Territorio de la Comunidad Valenciana, es la potenciación en el uso de las energías renovables, debido al papel poco relevante que hoy en día tiene este tipo de energías.

Podemos concluir a partir de la Figura 19 que los suelos de la Sub Área son aptos para el cultivo de biocombustibles, toda aquella zona sombreada de amarillo que comprende aquellos municipios situados en la parte suroeste del área. La mitad oriental del área presenta unas cualidades óptimas para la implantación de parques eólicos.



**Figura 19: Energías Renovables en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.**  
Fuente: "Metas y Propuestas de la ETCV"

- **Energía eólica**

Como se recogen en el objetivo 15 de la Estrategia Territorial de la Comunidad Valenciana, será necesario favorecer la puesta en valor de las nuevas potencialidades del territorio, con respecto a este hecho, es destacable el gran aumento de la potencia en servicio de la energía eólica, que ha pasado de 21 MW en 2003 a 991 MW a finales de 2009. Así mismo el parque se ha visto incrementado en 27 en el mismo periodo. En estos momentos no existe ningún parque eólico instalado en la Sub Área de la Vall d'Albaida Occidental, sin embargo existen en fase de proyecto distintos parques eólicos en la Zona 13 del Plan Eólico de la Comunidad Valenciana, que incluye parte de Ontinyent y Fontanars dels Alforins.

- **Energía solar**

La energía solar ha experimentado un crecimiento espectacular en los últimos años, este incremento se ha visto impulsado por una legislación favorable y las mejoras tecnológicas producidas en el sector. En la Sub-AF se ha registrado un elevadísimo potencial que podría cubrir el 100% de la demanda en la zona, por lo que es evidente que son otros factores como costes, usos del suelo, rentabilidad de los proyectos, legislación, afición a los valores ambientales y culturales, etc., los que condicionan la distribución de esta energía renovable. Es una alternativa muy atractiva las instalaciones fotovoltaicas en cubiertas de edificios, en particular sobre cubiertas industriales.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

- **Energía de la biomasa**

Las instalaciones de biomasa, presentan la ventaja de no tener problemas de intermitencia, pudiéndose usar biomasa autóctona (residuos agrícolas, ganaderos y forestales). Los biocombustibles, son otra forma de energía renovable, como se puede observar en la Imagen 38, la Sub-AF, existe una elevada superficie apta para generar biocombustible, lo cual presentaría múltiples efectos positivos, no sólo económicos, sino también ambientales y de protección frente a riesgos de erosión, ya que gran número de tierras se encuentran en estado de abandono y presentan elevado riesgo de erosión, este hecho significaría su regeneración y puesta de nuevo en cultivo.

#### **4.5.4.4. Conclusiones**

En el documento de “Previsión de consumo de energía primaria en la Comunidad Valenciana, 2020”, se espera un aumento del consumo energético en la Sub-AF.

El gas natural está llamado a tener un elevado protagonismo en el modelo energético futuro de la Comunidad Valenciana, además el territorio sometido a estudio debería contar en un futuro de una red de gas natural accesible a todos los municipios

Las energías renovables tienen un papel muy secundario en la producción de energía en la Sub Área de la Vall d'Albaida Occidental, sin embargo cuenta con un gran potencial en lo que se refiere a producción de energía solar, energía eólica e instalaciones de biomasa.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

## 4.6. EQUIPAMIENTOS

A lo largo de este apartado se va a analizar el sistema de equipamientos de la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, más concretamente aquellos que contribuyen a la calidad de vida de la población. Se van a diferenciar las siguientes categorías de equipamientos:

- Equipamientos de enseñanzas
- Equipamientos sanitarios
- Equipamientos culturales
- Equipamientos deportivos
- Equipamientos de seguridad
- Equipamientos tecnológicos y empresariales
- Servicios financieros

Al tratarse de un trabajo académico, estudiaremos la cantidad y localización de equipamientos, sin entrar en la calidad de los mismos; el objetivo es determinar si son o no, suficientes para atender a la población de manera óptima. Si se quisiera profundizar en esto, deberíamos conocer qué se oferta en cada caso y en qué condiciones está.

### 4.6.1. Equipamientos de enseñanza

Los equipamientos de enseñanza se dividen según tipos y niveles formativos que se tienen en la Comunidad Valenciana, expuestos en el "ANEJO EQUIPAMIENTOS". A continuación se va a pasar a enumerar qué centros están presentes en la sub-AF de La Vall d'Albaida Occidental. El objetivo no será otro que determinar si estos son o no suficientes para atender adecuadamente las necesidades educativas de la población.

En la Tabla 22 se reflejan los centros educativos de que dispone cada municipio según los puestos autorizados de cada uno de ellos. Y la Tabla 23, indica a qué población con centro de secundaria está adscrito cada municipio.

	Infantil		Primaria		Secundaria		Bachillerato		Ciclo formativo		E. Especial		Adultos	
	Centros	Plazas	Centros	Plazas	Centros	Plazas	Centros	Plazas	Centros	Plazas	Centros	Plazas	Centros	Plazas
Agullent	2	119	1	150	-	-	-	-	-	-	-	-	1	115
Albaida	6	266	3	450	1	400	1	100	2	318	-	-	1	102
Alfarrasí	2	106	1	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aielo de Malferit	2	274	1	375	1	200	-	-	1	25	-	-	1	68
Benissoda	1	25	1	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bocairent	3	231	1	325	1	150	1	50	1	25	-	-	1	185
Buñol	-	-	1	25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fontanars dels Alforins	2	63	1	100	-	-	-	-	-	-	-	-	1	69
Montaverner	2	116	1	150	-	-	-	-	-	-	-	-	1	175
L'Ollería	4	405	2	500	1	350	1	75	1	50	-	-	1	176
Ontinyent	13	1242	11	2550	8	1596	5	950	3	1100	6	138	1	245
El Palomar	1	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**Tabla 22: Centros educativos de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental según tipo de enseñanza.**

**Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport**

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

	Albaida	Aielo de Malferit	Bocairent	L'Ollería	Ontinyent
Agullent					
Albaida					
Alfarrasí					
Aielo de Malferit					
Benissoda					
Bocairent					
Bufalí					
Fontanars dels Alforins					
Montaverner					
L'Ollería					
Ontinyent					
El Palomar					

**Tabla 23: Adscripciones a centros de secundaria por municipio de la Sub-AF.**  
Fuente: Elaboración propia a partir de datos de Consellería.

Se puede afirmar que todos los municipios del sub-AF excepto Bufalí, poseen al menos algún centro educativo de educación infantil. Todos excepto El Palomar poseen mínimo un centro de educación primaria. Solamente los cuatro municipios más poblados (Albaida, Bocairent, L'Ollería y Ontinyent) poseen al menos un centro de educación infantil de primer ciclo, ESO, bachiller y ciclos formativos. La mayoría de los municipios también tienen algún centro de enseñanza para adultos (a excepción de Alfarrasí, Benissoda, Bufalí y El Palomar) y únicamente Ontinyent cuenta con centros de educación especial.

Como cabía esperar son los municipios con un mayor número de habitantes los que poseen una oferta educativa más completa, ya que disponen de una mayor variedad y cantidad de centros, no teniendo sus habitantes que desplazarse a otros municipios para cubrir sus necesidades educativas. Para este desplazamiento existe un elevado déficit de transporte público. Algunos centros ofertan dicho desplazamiento pero con su correspondiente tasa, lo cual diferencia a los estudiantes según las rentas de su familia.

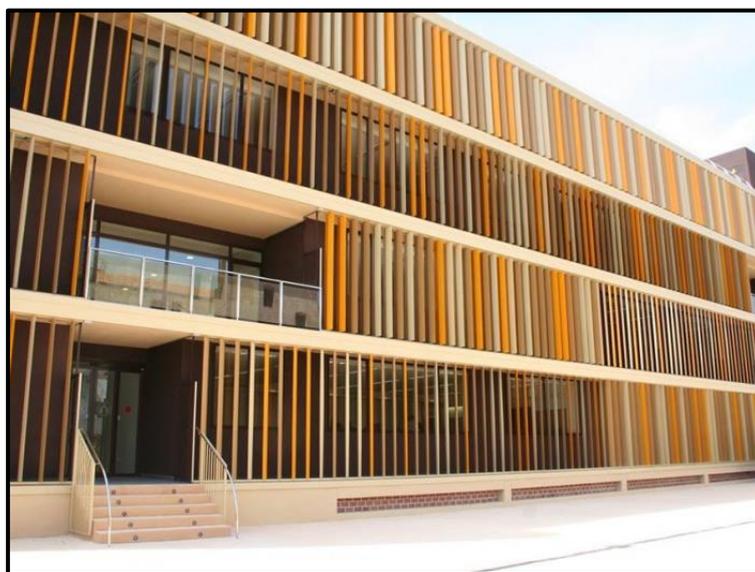
## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

La Tabla 24 muestra la población por municipios y edades de enseñanza, concluyendo pues que las plazas ofertadas cubren el número de estudiantes en cada municipio.

	Educación Infantil	Educación Primaria	ESO	Bachiller/ Ciclo formativo
	0-6 años	7-12 años	13-16 años	17-18 años
Agullent	142	139	113	49
Albaida	376	373	244	121
Alfarrasí	75	84	50	21
Aielo de Malferit	365	326	185	103
Benissoda	30	27	16	7
Bocairent	264	231	123	78
Bufalí	1	6	5	5
Fontanars dels Alforins	59	56	38	22
Montaverner	115	103	56	35
L'Ollería	568	483	354	165
Ontinyent	2364	2414	1555	718
El Palomar	39	27	18	9

**Tabla 24: Población en 2015 según edad de enseñanza y municipios de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.**  
Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE.

En cuanto a la enseñanza universitaria, Ontinyent alberga un campus de la Universidad de Valencia desde el curso 1998/99 donde se puede estudiar “Ciencias de la Actividad Física y del Deporte”, “Magisterio de Educación Infantil” y “Administración y Dirección de Empresas”.



**Imagen 6: Campus Universitario de Ontinyent.**  
Fuente: Universidad de Valencia.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

### 4.6.2. Equipamientos sanitarios

La Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental se encuentra ubicada en el departamento Xàtiva-Ontinyent; la distribución de los departamentos de la Comunidad Valenciana se encuentra en el "ANEJO EQUIPAMIENTOS". A continuación, en la Tabla 25, se refleja cuáles son los recursos asistenciales presentes en el sub-AF y su cuantía, así como los municipios en los que se encuentran.

	Centro de Salud	Consultorios	Unidades de Apoyo	CSI	Centros de Especialidades	Hospitales	HACLES	Servicios de Emergencias Sanitarias	Centros de Transfusión
Agullent	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Albaida	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Alfarrasí	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Aielo de Malferit	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Benissoda	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Bocairent	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Bufalí	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Fontanars dels Alforins	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Montaverner	-	1	-	-	-	-	-	-	-
L'Ollería	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Ontinyent	3	-	3	-	1	1	-	-	-
El Palomar	-	1	-	-	-	-	-	-	-

**Tabla 25: Centro de asistencia sanitaria según tipo, en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental en 2014.**

**Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Consellería.**

Observamos que la mayoría de municipios de la Sub-AF únicamente disponen de consultorios auxiliares, lo que supondrá un desplazamiento para los ciudadanos al municipio correspondiente, normalmente el más cercano con centro de salud, en caso de ser necesario como indica la Tabla 26. Además, solamente en el municipio de Ontinyent existen unidades de apoyo, en concreto de odontología, salud sexual y reproductiva, y salud mental.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

	HOSPITAL		CENTRO DE ESPECIALIDADES			
	Ontinyent	Xàtiva	Ontinyent	Xàtiva	Hosp. Ontinyent	Hosp. Xàtiva
Agullent	13'		13'	22'		22'
Albaida	16'		16'	24'		24'
Alfarrasí		20'	22'	20'	22'	
Aielo de Malferit	15'		15'	22'		22'
Benissoda		22'	14'	22'	14'	
Bocairent	19'		19'	36'		36'
Bufalí	20'		20'	27'		27'
Fontanars dels Alforins	26'		26'	42'		42'
Montaverner		21'	22'	21'	22'	
L'Ollería		19'	21'	19'	21'	
Ontinyent	-		-	27'		27'
El Palomar	18'		18'	26'		26'

**Tabla 26: Hospital y Centro de especialidades al que debe acudir cada municipio de la Sub-AF y tiempo de recorrido. Fuente: Elaboración propia a partir de datos de Consellería.**

Con esto, la mayoría de municipios en caso de necesidad acudirán al Hospital de Ontinyent, exceptuando los habitantes de Alfarrasí, Benissoda, Montaverner y Ollería que acudirán al Hospital de Xàtiva. La media de trayecto a sus respectivos hospitales es de aproximadamente 19 minutos.

### 4.6.3. Equipamientos culturales

La Tabla 27 y la Tabla 28 dan a conocer los diferentes equipamientos culturales de los municipios del sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental. Se puede apreciar la lógica disparidad de equipamientos entre los municipios de mayor tamaño y los menores, aunque cabe destacar que todas las poblaciones cuentan con al menos un equipamiento de tipo cultural.

La presencia de bibliotecas y agencias de lectura está muy extendida, siendo Bufalí y Benissoda los únicos municipios que no disponen de ninguna de ellas. Será una vez más el municipio más poblado, Ontinyent, el que mayor número de centros de este tipo tenga, seguido de Albaida.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

	Bibliotecas				
	Agencia de lectura municipal	Biblioteca pública municipal	Biblioteca Universitaria	Biblioteca Auxiliar Archivo	Biblioteca Privada
Agullent	1	-	-	-	-
Albaida	-	1	-	-	1
Alfarrasí	1	-	-	-	-
Aielo de Malferit	1	-	-	-	-
Benissoda	-	-	-	-	-
Bocairent	1	-	-	-	-
Bufalí	-	-	-	-	-
Fontanars dels Alforins	1	-	-	-	-
Montaverner	1	-	-	-	-
L'Ollería	-	1	-	-	-
Ontinyent	1	1	1	1	-
El Palomar	1	-	-	-	-

**Tabla 27: Centros culturales de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental según tipo (I) en 2015.**

**Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Consellería de Educació, Investigació, Cultura i Esport.**

Las Casas de Cultura y los Cívicos Sociales son la base de los equipamientos culturales. Habitualmente sirven como lugar de encuentro, de realización de actividades culturales (teatro, exposiciones, charlas...) y como local de ensayo o reunión de asociaciones (banda de música).

En lo que respecta a otro tipo de centros culturales como museos, se aprecia que solamente los municipios de Albaida, Aiello de Malferit, Benissoda, Bocairent y Ontinyent poseen alguno. En lo referente a la temática de los mismos las más habituales son etnología-antropología y arqueología.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

	Museos					Otros	
	Especializado	Casa museo	Etnografía y antropología	Bellas Artes	Arqueología	Casa de cultura	Centro cívico social
Agullent	-	-	-	-	-	1	2
Albaida	-	1	1	-	-	1	3
Alfarrasí	-	-	-	-	-	1	1
Aielo de Malferit	1	-	-	-	-	1	1
Benissoda	-	-	1	-	-	1	1
Bocairent	-	-	-	1	1	1	4
Bufalí	-	-	-	-	-	-	1
Fontanars dels Alforins	-	-	-	-	-	1	5
Montaverner	-	-	-	-	-	1	3
L'Ollería	-	-	-	-	-	-	4
Ontinyent	-	-	1	-	1	1	8
El Palomar	-	-	-	-	-	-	1

**Tabla 28: Centros culturales de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental según tipo (II) en 2015.**

**Fuente: Elaboración propia a partir de datos de la Conselleria de Educació, Investigació, Cultura i Esport**

#### 4.6.4. Equipamientos deportivos

La Tabla 29 enumera los equipamientos deportivos presentes en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental. Serán los municipios con mayor población los que disponen de una cantidad de instalaciones más numerosa; Albaida, Bocairent y Ontinyent son los municipios que disponen de un mayor número de instalaciones destinadas a uso deportivo. En el otro extremo se encuentra Bufalí con sólo una instalación deportiva.

	Número de instalaciones	Espacios deportivos
Agullent	3	11
Albaida	11	33
Alfarrasí	5	8
Aielo de Malferit	9	26
Benissoda	5	10
Bocairent	11	23
Bufalí	1	2
Fontanars dels Alforins	2	7
Montaverner	4	11
L'Ollería	9	28
Ontinyent	34	128
El Palomar	3	7

**Tabla 29: Equipamientos deportivos en los municipios de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental en 2015.**

**Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Censo nacional de Instalaciones Deportivas.**

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

### 4.6.5. Equipamientos de seguridad

En la Tabla 30 se pueden ver los equipamientos relativos a seguridad que se tienen en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.

Cabe mencionar que salvo los municipios menos poblados (El Palomar, Fontanars dels Alforins, Benissoda y Bufalí), todos los demás disponen de servicio de policía local.

Son varios los municipios que disponen de un puesto de la Guardia Civil (Albaida, Bocairent, Ollería y Ontinyent) y únicamente uno Ontinyent dispone de Comisaría de Policía Nacional.

	Policía Local	Policía Nacional	Guardia Civil
Agullent	Sí	No	No
Albaida	Sí	No	Sí
Alfarrasí	Sí	No	No
Aielo de Malferit	Sí	No	No
Benissoda	No	No	No
Bocairent	Sí	No	Sí
Bufalí	No	No	No
Fontanars dels Alforins	No	No	No
Montaverner	Sí	No	No
L'Ollería	Sí	No	Sí
Ontinyent	Sí	Sí	Sí
El Palomar	No	No	No

**Tabla 30: Equipamientos de seguridad en la Sub-AF por municipio. Fuente: Elaboración propia a partir de datos de <http://www.guardiacivil.es>; [www.policia.es](http://www.policia.es) y ayuntamientos de cada municipio.**

Por último en lo que se refiere a los equipamientos destinados a la extinción de incendios (Tabla 31) hay que mencionar que solamente el municipio de Ontinyent dispone de parque de bomberos; siendo el resto de municipios atendidos por éstos o por los parques Xátiva y Alzira, ambos pertenecientes al Consorcio Provincial de Bomberos de Valencia.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

	Parques de bomberos		
	Principal	Auxiliar	Voluntario
Agullent	-	-	-
Albaida	-	-	-
Alfarrasí	-	-	-
Aielo de Malferit	-	-	-
Benissoda	-	-	-
Bocairent	-	-	-
Bufalí	-	-	-
Fontanars dels Alforins	-	-	-
Montaverner	-	-	-
L'Ollería	-	-	-
Ontinyent	-	1	-
El Palomar	-	-	-

**Tabla 31: Equipamientos de seguridad en la Sub-AF por municipio (II).**  
Fuente Elaboración propia a partir de datos del Cuerpo Nacional de Bomberos.

#### 4.6.6. Equipamientos tecnológicos y empresariales

La Comunidad Valenciana cuenta con un conjunto de organismos e instituciones públicas y privadas dirigidas a apoyar a la empresa e incentivar la I+D+i:

- IMPIVA; Instituto para la pequeña y mediana empresa valenciana.
- Centros Europeos de Innovación.
- Institutos tecnológicos sectoriales (Red REDIT).
- Parque Científico de la Universidad de Valencia.
- Feria Internacional de Valencia: donde se celebran numerosos eventos empresariales a lo largo del año (más de 40 eventos), entre los que destacan por su proyección internacional la Feria del Mueble y la Iluminación (HABITAT), Feria de la Cerámica (CEVISAMA), Feria del Textil-hogar, o la Feria de la Franquicia.
- Palacio de Congresos de Valencia.

En la actualidad Ontinyent posee lo que se conoce como un vivero de empresas que es un local destinado a la implantación de nuevas empresas durante sus primeros años de vida, con el asesoramiento y tutoría de un técnico especializado, en colaboración con la Cámara de Comercio de Valencia. El Vivero de empresas dota de un entorno de estabilidad y especial protección que permite a las empresas recién creadas alcanzar una situación que posibilite su posterior desarrollo independiente. Suponen el soporte necesario para los emprendedores y empresas que inician su andadura en la puesta en marcha de sus proyectos empresariales, con el fin último de promover el desarrollo económico y la creación de empleo estable en el municipio de Ontinyent.

Por otro lado, cabe destacar que Fontanars dels Alforins es el centro neurálgico vitivinícola de la sub-AF y cuenta con la Asociación de Vins de les Terres dels Alforins, desde la cual se pretende defender sus intereses desde la Denominación de Origen de Valencia. La zona cuenta con Bodegas de alta calidad, las cuales potencian la industria de la zona con una producción anual superior a los tres millones de litros de vino, con tecnología y capacidad para

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

comercializar por todo el mundo; aumentando también el turismo con las denominadas “rutas del vino” que incluye visitas a bodegas de Agullent, Aielo de Malferit, Ontinyent y Fontanars dels Alforins. Al turismo también le interesa la vinoterapia, que empieza a desarrollarse en la Sub-AF.



Imagen 7: Vinos de les Terres dels Alforins. Fuente: [www.discapaisaje.com](http://www.discapaisaje.com)

### 4.6.7. Servicios financieros

Otros servicios fundamentales a la hora de desarrollar la vida diaria, aunque no se trate de equipamientos como tal, son los servicios de tipo financiero. En la Tabla 32 que se presenta a continuación, se enumeran todas las oficinas de entidades financieras presentes en el sub-AF.

	Entidades Bancarias
Agullent	2
Albaida	10
Alfarrasí	5
Aielo de Malferit	3
Benissoda	0
Bocairent	9
Bufalí	3
Fontanars dels Alforins	1
Montaverner	5
L'Ollería	8
Ontinyent	61
El Palomar	1

Tabla 32: Entidades financieras en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental en 2016. Fuente: Elaboración propia.

Cabe destacar que todos los municipios excepto Benissoda tienen alguna oficina financiera. Como era de esperar a mayor población más numerosa es la cantidad de oficinas financieras. Los municipios con mayor número de oficinas financieras serán por lo tanto Albaida, Bocairent, L'Ollería y Ontinyent. Con esto, se pretende analizar la accesibilidad de los habitantes a un

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

servicio bancario, sobre todo personas mayores que no pueden desplazarse para realizar gestiones, además si tenemos en cuenta el déficit en el transporte público entre municipios, la existencia de dichas entidades se hace más necesaria, no siendo suficiente con simples cajeros ya que al tratarse de una población envejecida, las habilidades tecnológicas no abundan.

## 4.6.8. Conclusiones

Una vez analizados los equipamientos que se consideran más importantes, es hora de analizar cuál es la situación del sub-AF con respecto a los mismos.

- Equipamiento educativo: en lo que respecta a los centros educativos se detecta a priori la deficiencia de centros donde se imparta Educación Secundaria Obligatoria. Salvo los cuatro municipios más poblados los demás no disponen de centros que imparten desde educación infantil de 1er ciclo hasta bachiller y ciclos formativos, disponiendo sin embargo todos los municipios al menos de centros de educación infantil y de educación primaria.  
Respecto al resto de tipos de docencia, más de la mitad de los municipios cuentan con centros de formación para adultos y sólo Ontinyent dispone de centros de educación especial, que también alberga el único centro de educación universitaria de la Sub-AF. Cabría destacar la deficiencia en el transporte escolar, ya que los alumnos tienen que desplazarse de sus municipios para recibir enseñanzas y para ello tienen que ir en su mayoría en transporte privado.
- Equipamiento sanitario: no se aprecia en principio deficiencia en lo referente a este tipo de equipamiento, ya que todos los municipios cuentan con algún centro de atención primaria y existe además un hospital en la zona, situado en el municipio de Ontinyent, que además de ser el municipio más poblado también estará situado en la zona central de la Sub-AF.
- Equipamientos culturales: salvo Benissoda todos los municipios disponen de alguna biblioteca o centro de lectura, gran parte de los municipios además disponen de museos. No se aprecia por lo tanto deficiencia o déficit de equipamientos de este tipo en la zona de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.
- Equipamiento deportivo: todos los municipios disponen de al menos una instalación deportiva. Además la oferta de deportes que se pueden practicar dentro del sub-AF es muy amplia, con lo que se puede concluir que las necesidades en este apartado están suficientemente cubiertas.
- Equipamiento de seguridad: la mayoría de poblaciones disponen de policía local, pero sólo cuatro de ellos disponen de algún puesto de la guardia civil, por lo que la zona dispone de una atención policial que se puede calificar de adecuada. El disponer de un parque auxiliar de bomberos en la zona, la calificaría de deficiente, pero al encontrarse los parques de Xàtiva y Alcoy bastante hace que la seguridad frente a incendios y otro tipo de emergencias sea adecuada.
- Equipamientos tecnológicos y empresariales: la Sub-AF cuenta con un vivero de empresas que se puede considerar suficiente para la cantidad de habitantes de la zona y está en potenciación la industria vitivinícola que puede ser de gran reconocimiento en el futuro.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

- Servicios financieros: los equipamientos de este tipo están presentes en todos los municipios, siendo mayor su número en los municipios más poblados. No se aprecian carencias en este tipo de equipamientos, considerándose suficientes para atender a la población de la sub-AF.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

## 4.7. VIVIENDA Y PLANEAMIENTO VIGENTE

A lo largo de este apartado se va a analizar el parque de vivienda existente en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, contextualizándolo en el ámbito provincial. El análisis se llevará a cabo desde diferentes perspectivas, como son:

- Régimen de propiedad de la primera vivienda
- Tamaño medio de los hogares
- Superficie de la primera vivienda
- Tipo de uso de las viviendas

Para las variables de análisis que se acaban de mencionar, además de comparar la situación media del sub-AF con la de la provincia, se mencionarán las diferencias apreciables y significativas que se den entre el comportamiento del conjunto del territorio y alguno de los municipios que lo conforman.

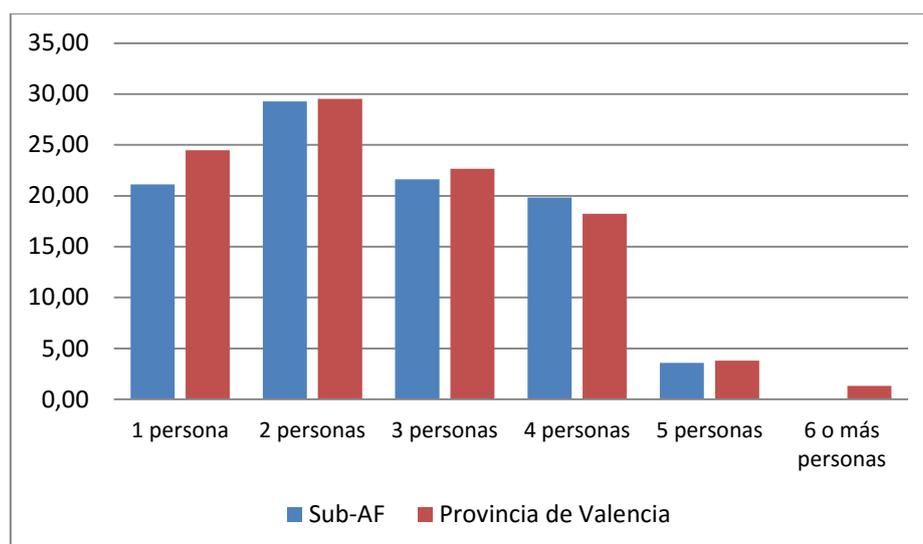
Por otro lado se van a estudiar determinados datos relativos a la ordenación urbanística estructural de planeamiento municipal. En concreto la información relativa a:

- Figuras de planeamiento
- La calificación y clasificación del suelo

### 4.7.1. Régimen de tenencia y tamaño medio de los hogares

En este apartado se va a describir cuál es la distribución del tamaño medio y la tenencia de los hogares tanto de la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental como de la provincia de Valencia.

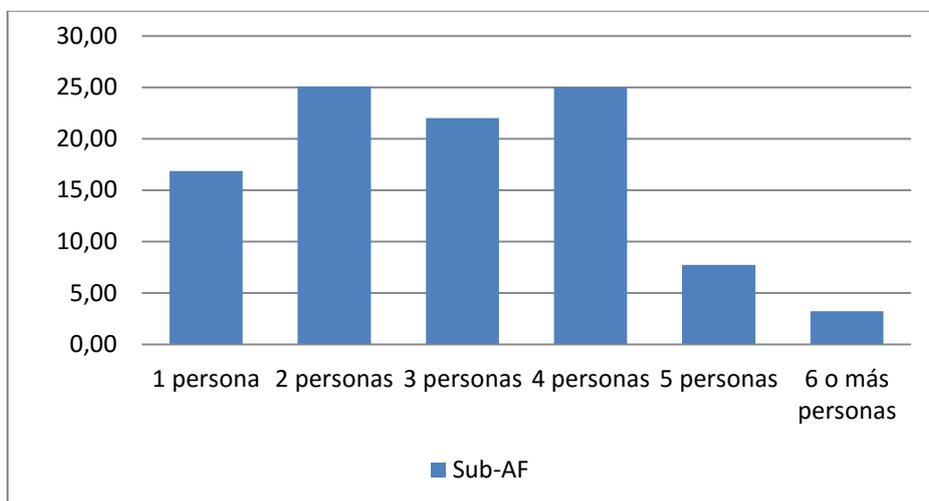
En primer lugar en la Gráfica 16, puede verse el porcentaje del tamaño medio del hogar, tanto en la sub-AF como en la provincia. Se observa que predominan los hogares con dos personas tanto en la sub-AF como en la provincia, seguidos de los habitados por una y tres personas. Vemos que en la provincia las viviendas de una persona son más que las de tres, mientras que en la zona de estudio sucede lo contrario. En cambio, los hogares con cuatro personas son algo menos numerosos en la provincia de Valencia.



**Gráfica 16: Porcentaje de habitantes por hogar en 2011.**  
Fuente: elaboración propia a partir de datos del IVE.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

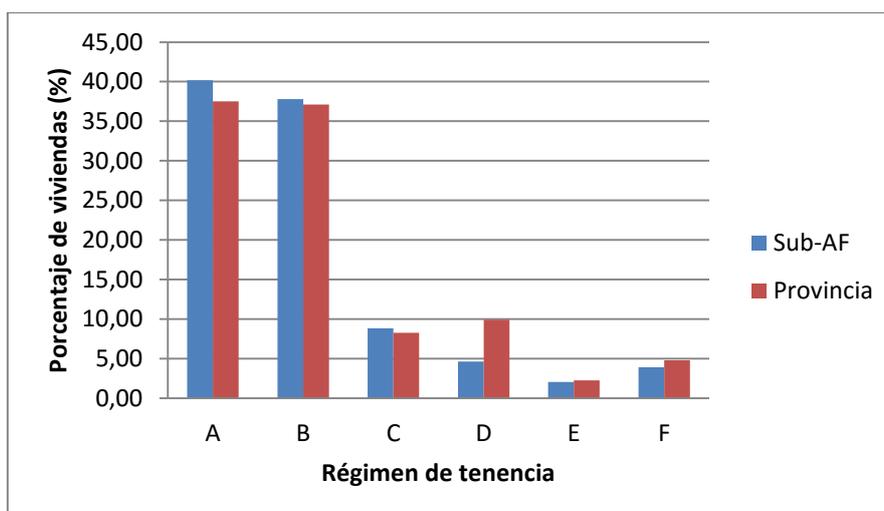
Si nos fijamos en la distribución de 2001, en la Gráfica 17, se observa en 2011, los hogares con una o dos personas han aumentado en aproximadamente un 5%, mientras que los hogares de tres personas se han mantenido constantes a lo largo de ese tiempo. Los hogares de cuatro y cinco habitantes han disminuido en una cantidad similar (5%) así como las viviendas con más de seis personas prácticamente han desaparecido.



**Gráfica 17: Porcentaje de habitantes por hogar en la Sub-AF en 2001.**  
Fuente: elaboración propia a partir de datos del IVE.

A continuación en la Gráfica 18, vemos cómo se distribuyen los hogares según su régimen de tenencia; vamos a clasificarlas en seis regímenes:

- Régimen A: En propiedad por compra, totalmente pagada.
- Régimen B: En propiedad por compra, con pagos pendientes (hipotecas...).
- Régimen C: En propiedad por herencia o donación.
- Régimen D: En alquiler.
- Régimen E: Cedida gratis o a bajo precio por otro hogar, la empresa...
- Régimen F: Otra forma.

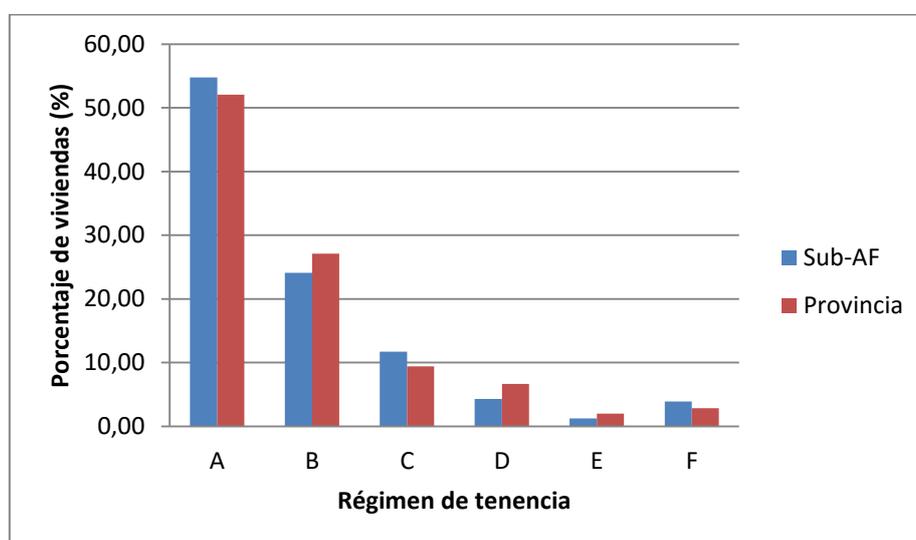


**Gráfica 18: Porcentaje de viviendas según el régimen de tenencia en 2011.**  
Fuente: elaboración propia a partir de datos del IVE.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

Deducimos pues, que la mayoría de viviendas tanto en la sub-AF como en la provincia son propiedades por compra, bien totalmente pagadas o con pagos pendientes. Observamos también que los regímenes D, E y F, son mayores en la provincia de Valencia que en la zona de estudio; sobre todo el alquiler. Y por último mencionar que las herencias y donaciones son mayores en la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.

Ahora bien, si comparamos estos datos con los aportados por la Gráfica 19, puede verse el gran descenso en el porcentaje de vivienda pagada en 2011, a favor de la vivienda hipotecada, con descensos y bajadas de en torno al 15% respectivamente. En lo que respecta al resto de modalidades de tenencia únicamente cabe destacar que mientras en el conjunto provincial el peso del alquiler en 2011 es aproximadamente el doble que en la sub-AF, en 2001 apenas se diferenciaban en 2%, lo que indica que mientras en la provincia ha aumentado la vivienda en alquiler, en la zona de estudio ha permanecido constante.



Gráfica 19: Porcentaje de viviendas según el régimen de tenencia en 2001.  
Fuente: elaboración propia a partir de datos del IVE.

### 4.7.2. Superficie de la primera vivienda o vivienda principal

A continuación se van a analizar los datos relacionados con la superficie de las viviendas. Los valores de superficie de la vivienda se han dividido en una serie de intervalos en los que se han clasificado las mismas.

En la Tabla 33 se observa que, a parte de Ontinyent que, puesto que es el municipio con más habitantes también será el que más viviendas tenga de cada grupo, el municipio de Ollería ocupa el segundo lugar en la mayoría de subgrupos, exceptuando las viviendas de 31 a 60 m<sup>2</sup> que el segundo municipio que más tiene es Bocairent, Albaida destaca por viviendas de entre 61 y 75 m<sup>2</sup>, y entre 91 y 105 m<sup>2</sup>, así como Aiello de Malferit es la segunda población en viviendas de entre 151 y 180 m<sup>2</sup>.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

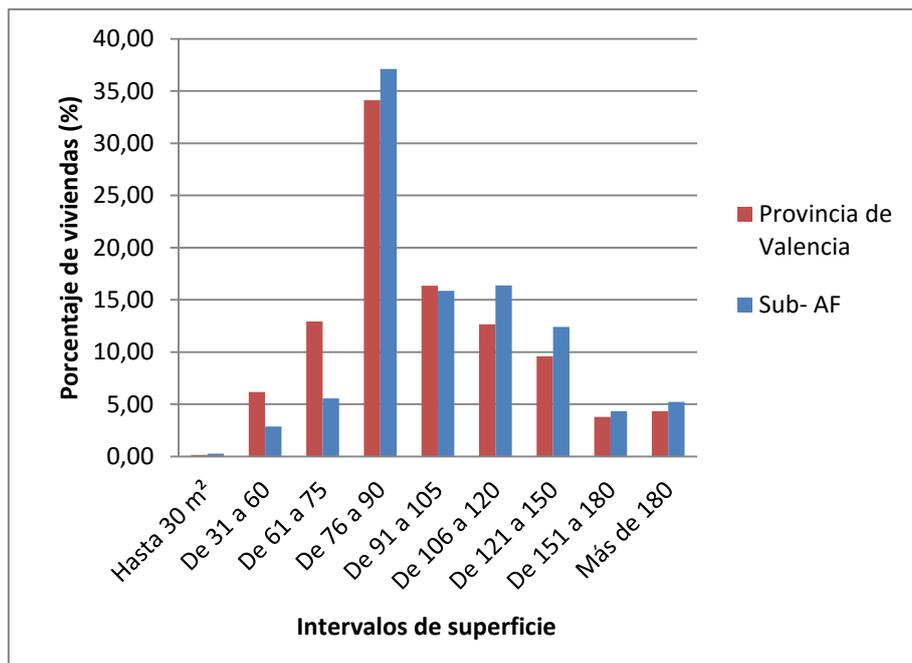
	Hasta 30 m <sup>2</sup>	De 31 a 60m <sup>2</sup>	De 61 a 75m <sup>2</sup>	De 76 a 90m <sup>2</sup>	De 91 a 105m <sup>2</sup>	De 106 a 120m <sup>2</sup>	De 121 a 150m <sup>2</sup>	De 151 a 180m <sup>2</sup>	Más de 180m <sup>2</sup>
<b>Agullent</b>	4	10	62	292	84	204	112	69	105
<b>Albaida</b>	20	61	145	876	395	351	273	51	131
<b>Alfarrasí</b>	3	6	10	99	69	83	106	41	67
<b>Aielo de Malferit</b>	7	18	32	400	320	355	252	169	153
<b>Benissoda</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Bocairent</b>	9	110	75	656	328	193	194	82	148
<b>Bufali</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Fontanars dels Alforins</b>	0	0	0	130	62	61	57	40	31
<b>Montaverner</b>	0	0	32	162	129	122	99	58	63
<b>L'Ollería</b>	24	53	54	1.186	368	677	440	132	225
<b>Ontinyent</b>	0	478	1.010	5.711	2.308	2.148	1.648	472	414
<b>El Palomar</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**Tabla 33: Número de viviendas según su superficie y municipio de la Sub-AF en el año 2011. Fuente: Instituto Valenciano de la Estadística (IVE)**

En la Gráfica 20 se nos muestra la comparación de la superficie de las viviendas en la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental y en la provincia de Valencia en el año 2011. Se aprecia que el tamaño más habitual de vivienda se encuentra entre 76 y 90m<sup>2</sup>, con aproximadamente el 35% de las viviendas en ambos casos. Tras éstas, en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental las viviendas de 91 hasta 120m<sup>2</sup> supera el 15% y hasta 150m<sup>2</sup> se encuentran en un porcentaje mayor al 10%. Las viviendas que se encuentran en un menor porcentaje serán aquellas con una superficie superior a 151 y menor a 75m<sup>2</sup>.

Las mayores diferencias entre ambos ámbitos territoriales se dan en las viviendas de entre 106 y 150m<sup>2</sup> a favor de la sub-AF y en las de 61 a 75m<sup>2</sup> y de 31 a 60m<sup>2</sup> a favor de la provincia.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental



**Gráfica 20: Porcentaje de viviendas según su superficie.**  
Fuente: Elaboración propia.

### 4.7.3. Viviendas por tipología de uso

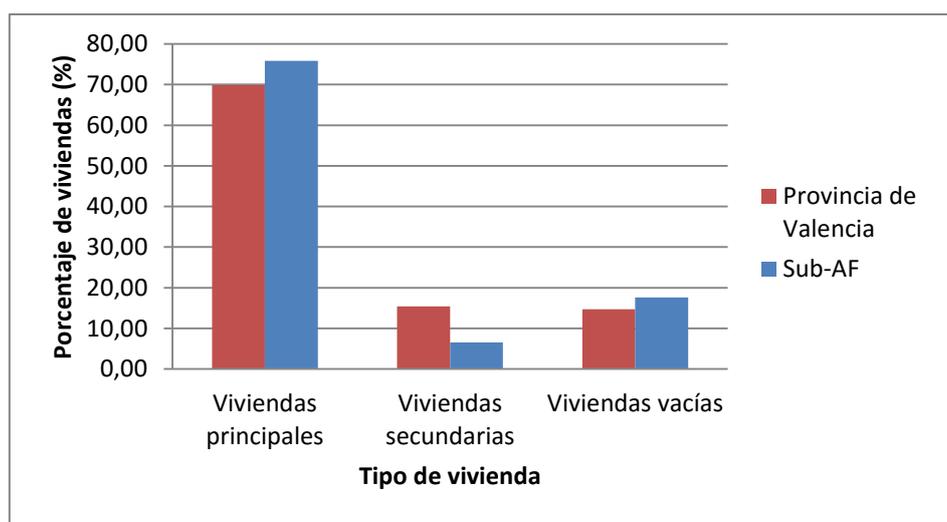
Lo que ahora se va a tratar es cuál es el uso que se les da a las viviendas del sub-AF y de la provincia. Los diferentes usos que se han tenido en cuenta para esta clasificación serán:

- 1ª vivienda
- 2ª vivienda
- Vivienda vacía

Comenzamos viendo, con la ayuda de la Gráfica 21, cuáles son las diferencias entre la situación del sub-AF y la provincia en el año 2011. Como es de esperar el mayor porcentaje de viviendas en ambos casos se destina a 1ª vivienda o vivienda principal, y el porcentaje de primera vivienda en el sub-AF es ligeramente superior al de la provincia.

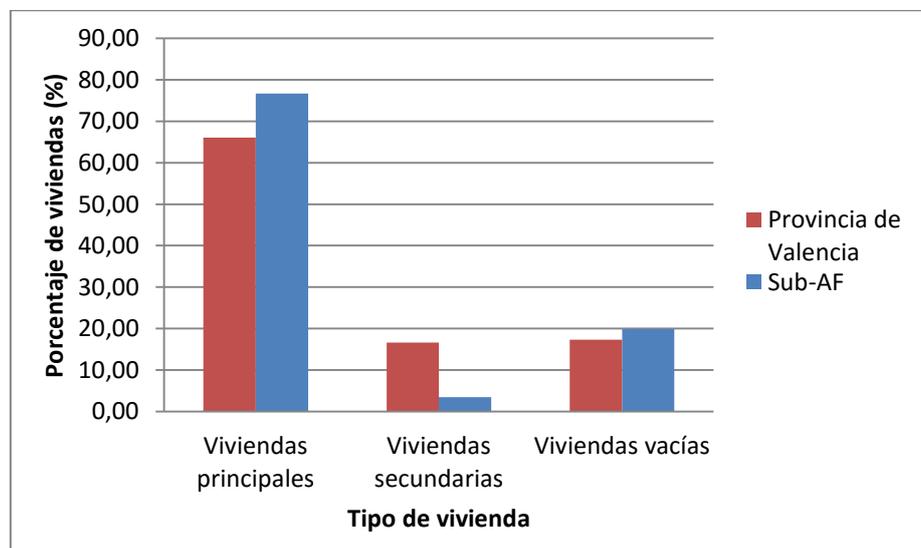
El siguiente tipo de uso más habitual varía para cada uno de los ámbitos. La vivienda secundaria es el segundo tipo más común en el caso de la provincia de Valencia (siendo para este tipo de uso la diferencia algo mayor a la mencionada anteriormente en el caso de la 1ª vivienda y ahora además a favor de la provincia) con prácticamente un 15%, mientras que en el sub-AF son más numerosas las viviendas vacías, aunque el porcentaje de viviendas vacías es similar en ambos casos.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental



**Gráfica 21: Porcentaje de viviendas según su tipo de uso en 2011.**  
Fuente: Elaboración propia a partir de datos del IVE.

Ahora pasamos a comparar los datos de 2011 con los de 2001 que aparecen en la Gráfica 22, se observa un incremento del porcentaje de primera vivienda en 2011 tanto en el sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental como en la provincia de Valencia, mientras que el porcentaje de viviendas vacías se ve reducido en ambos casos. En lo que respecta a las viviendas secundarias, se mantienen su porcentaje en la provincia y aumenta ligeramente en la Sub-AF.



**Gráfica 22: Porcentaje de viviendas según su tipo de uso en 2001.**  
Fuente: Elaboración propia a partir de datos del IVE.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

## 4.7.4. Previsión de viviendas en la Sub-AF en 2024

A lo largo de este apartado se va a estimar de manera aproximada cuál será la demanda de vivienda en el año 2021, de manera que se vea si será necesaria la construcción de nuevas viviendas o por el contrario la vivienda vacía existente es suficiente para atender la futura demanda. Para ello se utilizarán datos y conclusiones extraídos de los apartados del análisis “4.1.4. Proyección de la población” y “4.7.1. Tamaño medio de los hogares”.

Para la realización de esta previsión hay que tener en cuenta dos cuestiones:

- Evolución prevista de la población.
- Tamaño medio de los hogares.
- Viviendas principales existentes.
- Viviendas vacías existentes.

Así mismo habrá que hacer una hipótesis sobre la evolución que se dará en el periodo de 2011 a 2021 en cuanto al tamaño medio de los hogares. En este sentido se ha supuesto que proseguirá la tendencia descendente del decenio 2001-2011, tomando como hipótesis que el descenso en el periodo 2011-2021 será el mismo que en el anterior periodo.

En la Tabla 34 pueden verse las viviendas principales que se estima que serán necesarias en el año 2021. Se ha elaborado teniendo en cuenta que en las viviendas viven un promedio de 2'417 habitantes y teniendo en cuenta la población proyectada para 2019 y 2024 (Apartado 4.1.4. *Proyección de la población*).

Viviendas principales necesarias estimadas en 2.021	Viviendas principales en 2.011	Viviendas vacías en 2.011	Viviendas principales + vacías en 2.011
27436	22465	5221	27686

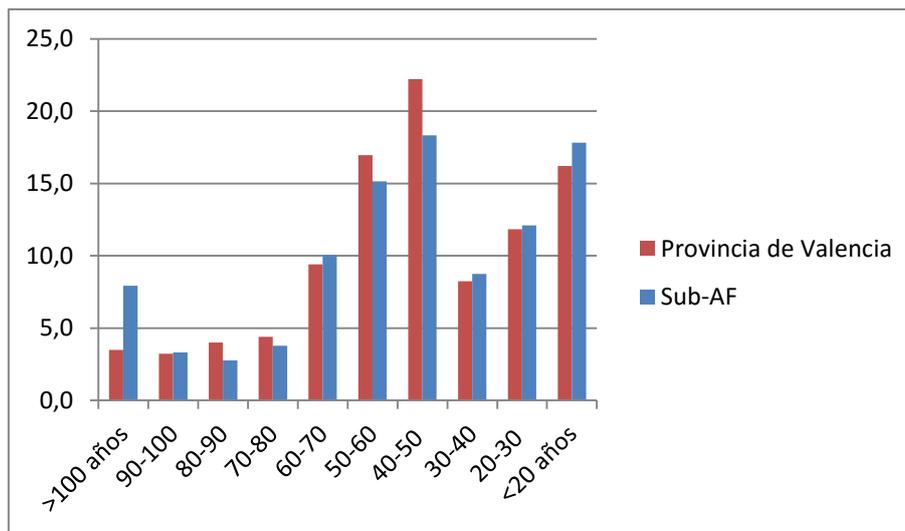
**Tabla 34: Viviendas principales necesarias estimadas en 2021.**

**Fuente: Elaboración propia.**

Puede apreciarse como la necesidad de viviendas principales ascendería en 2021, no obstante se observa como estas necesidades no superan el número de viviendas vacías existentes en la zona, por lo que podrán ser cubiertas mediante las mismas, sin necesidad de llevar a cabo la construcción de más viviendas.

Por otro lado, hay que tener en cuenta la antigüedad de dichas viviendas ya que deben estar en condiciones de habitabilidad para 2021; en la Gráfica 23 vemos que aproximadamente un 40% de las viviendas de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, en 2021 tendrán una antigüedad inferior a 40 años, y más de un 70% de las viviendas tendrán menos de 60 años, lo que nos permite decir que efectivamente hasta 2021 no serán necesarias más viviendas que las ya construidas.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental



**Gráfica 22: Porcentaje de viviendas según su antigüedad en 2021.**  
Fuente: Elaboración propia.

### 4.7.5. Figuras de planeamiento

En la Comunidad Valenciana es de aplicación la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje (LOTUP), que clasifica el suelo en función de cómo va a ser su desarrollo, actualmente sólo existe la posibilidad de ser clasificado según un Plan General, a pesar de ello y por la herencia de la Ley reguladora de la Actividad Urbanística (LRAU), al analizar el planeamiento vigente en los municipios de la Comunidad Valenciana, se encuentran cuatro tipos de planes diferentes:

- Planes Generales de Ordenación Urbana
- Normas Subsidiarias de Planeamiento
- Proyectos de Delimitación de Suelo Urbano
- Planes Generales de la LRAU

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

Las figuras de planeamiento, que actualmente rigen la normativa aplicable a cada uso de suelo, aparecen indicadas en la Tabla 35.

	Figura de Planeamiento	Año Publicación
<b>Agullent</b>	Normas subsidiarias	1989
<b>Albaida</b>	Plan General	2006
<b>Alfarrasí</b>	Plan General	2001
<b>Aielo de Malferit</b>	Normas subsidiarias	1990
<b>Benissoda</b>	Plan General	1997
<b>Bocairent</b>	Normas subsidiarias	1994
<b>Bufali</b>	Plan General	2005
<b>Fontanars dels Alforins</b>	Normas subsidiarias	1981
<b>Montaverner</b>	Plan General	1998
<b>L'Ollería</b>	Plan General	1999
<b>Ontinyent</b>	Plan General	2007
<b>El Palomar</b>	Normas subsidiarias	1995

**Tabla 35: Figuras de planeamiento por municipio.**

Fuente: <http://www.fomento.gob.es>

### 4.7.6. Clasificación y Calificación del suelo

A continuación en la Tabla 36, se detalla la superficie que ocupa en cada municipio la calificación y clasificación de suelo, definida en el "ANEJO VIVIENDA Y PLANEAMIENTO VIGENTE"; seguidamente en la Tabla 37 vemos el cociente de localización por municipios y tipo de suelo que indica el grado de especialización de los municipios, destaca el Suelo Urbano Terciario en Agullent y Ollería; el Suelo Urbano Histórico en Benissoda; Suelo Industrial tanto Urbano como Urbanizable en Agullent y el Suelo Urbanizable Industrial de Montaverner.

Observando dicha tabla, vemos que en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, existe casi el doble de suelo urbanizable (4.5%) que urbanizado (2.7%), ambos porcentajes muy pequeños comparados con el suelo no urbanizable (92.8%). Cabe decir que la clasificación de suelo urbano histórico hace referencia al casco histórico protegido de cada municipio.

Es destacable el bajo porcentaje de suelo clasificado como terciario, esto responde a la baja especialización de este sector, únicamente desarrollado en mayor proporción en L'Ollería y como suelo urbanizable en Ontinyent.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

	Suelo urbano (m <sup>2</sup> )					Suelo Urbanizable (m <sup>2</sup> )				Suelo No Urbanizable (m <sup>2</sup> )			
	Residencial	Industrial	Dotacional	Terciario	Histórico	Residencial	Industrial	Dotacional	Terciario	Dominio Público	Común	Protegido	Dotacional
Agullent	548.708	677.044	107.971	40.333	0	56.716	954.519	221.258	1.450	865.245	9.797.063	3.011.381	5.388
Albaida	678.540	348.067	153.980	5.468	147.635	97.828	429.815	95.425	0	401.640	9.952.544	22.563.377	295.542
Alfarrasí	202.045	123.321	55.373	0	0	37.493	126.774	29.286	0	174.852	5.158.148	481.664	4.423
Aielo de Malferit	513.190	228.663	134.831	0	498	51.760	515.744	57.871	0	502.754	14.306.119	10.528.961	28.041
Benissoda	51.592	0	9.166	0	62.081	18.946	88.935	14.047	0	62.595	2.022.457	1.897.467	26.075
Bocairent	467.546	61.883	120.661	7.885	0	584.184	825.076	80.872	503	200.147	21.525.674	72.846.104	600.388
Bufalí	34.191	25.189	9.188	0	0	27.334	71.761	14.834	0	5.965	613.962	2.424.029	8.951
Fontanars dels Alforins	194.160	47.818	47.679	0	106.807	29.554	0	9.171	0	26.077	40.394.738	33.193.928	30
Montaverner	259.858	57.599	57.017	0	48.132	116.395	436.571	108.662	7.221	196.935	5.318.084	813.825	45.384
L'Ollería	1.001.141	371.236	206.033	51.570	189.329	109.692	935.743	226.234	7.873	1.007.446	22.065.370	6.180.048	17.424
Ontinyent	1.590.778	1.481.451	767.147	0	275.411	10.124.654	1.571.750	994.473	243.131	3.860.835	6.411.695	96.785.943	1.858.636
El Palomar	116.699	34.855	22.754	0	43.021	0	186.395	28.141	0	29.764	4.165.290	3.272.139	26.087
<b>TOTAL</b>	<b>5.658.449</b>	<b>3.457.126</b>	<b>1.691.799</b>	<b>105.257</b>	<b>872.914</b>	<b>11.254.557</b>	<b>6.143.084</b>	<b>1.880.274</b>	<b>260.178</b>	<b>7.334.255</b>	<b>141.731.145</b>	<b>253.998.865</b>	<b>2.916.368</b>
	11.785.545					19.538.092				405.980.632			

**Tabla 36: Clasificación y calificación de suelos por municipios de la Sub-AF.**

**Fuente: Elaboración propia a partir de datos del Terrasit.**



## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

	Suelo urbano					Suelo Urbanizable				Suelo No Urbanizable			
	Residencial	Industrial	Dotacional	Terciario	Histórico	Residencial	Industrial	Dotacional	Terciario	Dom. Público	Común	Protegido	Dotacional
Agullent	2,60	5,26	1,71	10,29	0,00	0,14	4,17	3,16	0,15	3,17	1,86	0,32	0,05
Albaida	1,49	1,25	1,13	0,65	2,10	0,11	0,87	0,63	0,00	0,68	0,87	1,10	1,26
Alfarrasí	2,44	2,44	2,24	0,00	0,00	0,23	1,41	1,07	0,00	1,63	2,49	0,13	0,10
Aielo de Malferit	1,48	1,08	1,30	0,00	0,01	0,07	1,37	0,50	0,00	1,12	1,64	0,67	0,16
Benissoda	0,94	0,00	0,56	0,00	7,31	0,17	1,49	0,77	0,00	0,88	1,47	0,77	0,92
Bocairent	0,37	0,08	0,32	0,34	0,00	0,23	0,60	0,19	0,01	0,12	0,68	1,29	0,93
Bufali	0,82	0,98	0,73	0,00	0,00	0,33	1,58	1,07	0,00	0,11	0,59	1,29	0,41
Fontanars dels Alforins	0,20	0,08	0,17	0,00	0,72	0,02	0,00	0,03	0,00	0,02	1,68	0,77	0,00
Montaverner	2,69	0,98	1,97	0,00	3,23	0,61	4,16	3,39	1,63	1,57	2,20	0,19	0,91
L'Ollería	2,39	1,45	1,65	6,62	2,93	0,13	2,06	1,63	0,41	1,86	2,10	0,33	0,08
Ontinyent	0,98	1,49	1,57	0,00	1,10	3,12	0,89	1,84	3,24	1,83	0,16	1,32	2,21
El Palomar	1,14	0,56	0,74	0,00	2,72	0,00	1,67	0,83	0,00	0,22	1,62	0,71	0,49

Tabla 37: Cociente de localización del Planeamiento por municipios de la Sub-AF.

Fuente: Elaboración propia.



# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## 4.7.7. Conclusiones

Tras analizar los datos que se han podido extraer en relación con la vivienda en la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental y la provincia de Valencia respectivamente, en este apartado vamos a plasmar las conclusiones que de dicho análisis se pueden obtener.

En cuanto al régimen de propiedad de la primera vivienda vemos que no existen grandes diferencias entre la sub-AF y el total provincial. La mayor diferencia se da en la menor tendencia existente en el sub-AF hacia el régimen de alquiler, pudiendo deberse a la menor temporalidad y movilidad de los habitantes de la zona, lo cual invita aún más a la compra, lo cual también explicaría el mayor porcentaje de vivienda hipotecada. Así mismo hay que destacar el alto porcentaje de viviendas vacías, prácticamente del 15%.

En cuanto al tamaño de las viviendas no existen grandes diferencias entre el entorno objeto de estudio y la provincia. Sin embargo si existe en la sub-AF un mayor porcentaje de viviendas entre los 76 y los 90m<sup>2</sup> siendo menor el número de vivienda más pequeñas o mayores. Esto puede estar motivado por la menor cantidad de viviendas de lujo (aquellas con una superficie mayor a 120m<sup>2</sup>) e individuales (aquellas con una superficie menor a 75m<sup>2</sup>) que se demandan en la zona. Las primeras generalmente demandadas en zonas con un interés turístico elevado y las segundas a un tipo de población que no tiene en general objetivos de residir en ellas a largo plazo o formar una familia próximamente. Por lo tanto se pueden extraer ciertas conclusiones en cuanto al diferente tipo de personas residentes en la sub-AF.

Fijándonos en el siguiente punto analizando, es decir, en el uso al que se destinan las viviendas, vemos que en este caso sí existe una gran diferencia en cuanto al porcentaje de viviendas destinadas a segunda residencia. Esta diferencia está íntimamente ligada al enorme potencial turístico que posee la provincia de Valencia, centrada fundamentalmente en la zona costera. La conclusión fundamental en este caso es el menor atractivo turístico que posee la zona de la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental frente al resto de la provincia y particularmente la costa levantina.

En lo que respecta a la previsión de demanda de viviendas principales en la zona, según la estimación realizada, esta podría ser cubierta con el stock de viviendas vacías que existe en la actualidad. Así pues no sería necesaria la construcción ni urbanización de más suelo a corto y medio plazo.

Finalmente los porcentajes de clasificación y calificación del suelo nos muestran que la Sub-AF es una zona que no ha llegado a crecer pese a la cantidad de terreno urbanizable que contiene.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## 4.8. COHESIÓN SOCIAL Y GOBERNANZA DEL TERRITORIO

### 4.8.1. Introducción

A continuación se detallan las exigencias tanto de la “Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje”, como de la “Estrategia Territorial de la Comunidad Valenciana” para el desarrollo de una adecuada cohesión social del territorio; en este caso la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, y su gobernanza.

- **Cohesión social según la LOTUP**

La Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, en su Artículo 13, encomienda al urbanismo y la ordenación territorial garantizar junto con el urbanismo una cierta cohesión social, de manera que:

- ✓ La ordenación territorial y urbanística procurará las condiciones necesarias para conseguir ciudades socialmente integradas, evitando soluciones espaciales discriminatorias que generen áreas marginales y ambientes de exclusión social, que son contrarias a los valores constitucionales.
- ✓ La elaboración y seguimiento de los instrumentos territoriales y urbanísticos garantizará el derecho de información de los ciudadanos y colectivos con intereses afectados, y fomentará la participación ciudadana en todas sus fases.
- ✓ La ordenación urbanística reservará suelo, de acuerdo con el artículo 33 de esta ley, para viviendas sujetas a algún régimen de protección pública, ponderando las necesidades municipales y supramunicipales, con una distribución territorial equilibrada y una adecuada conexión con los equipamientos y servicios.
- ✓ Los planes municipales ordenarán las reservas de dotaciones públicas y la obtención del suelo necesario para implantarlas, atendiendo a la planificación sectorial en materia sanitaria, educativa, asistencial, administrativa y de infraestructuras. Los órganos administrativos competentes en estas materias participarán en los procesos de aprobación de los planes.

- **Cohesión social y gobernanza del territorio según la ETCV**

La Síntesis de Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana 2030 afirma en el punto “7. *Altas tasas de COHESIÓN SOCIAL Y UN GOBIERNO FACILITADOR*” que los territorios que funcionan tienen gobiernos comprometidos con la mejora de la cohesión social de sus ciudadanos y son capaces de crear marcos de acuerdo público-privado estables y transparentes simplificando, al mismo tiempo, los trámites y procedimientos administrativos; para conseguir esto:

- ✓ Garantiza la igualdad en el acceso a los equipamientos y asegura un mayor equilibrio territorial.
- ✓ Propone un sistema eficiente de implantación de equipamientos en el territorio mediante la definición de un sistema de nodos urbanos y rurales perfectamente distribuidos en el territorio.
- ✓ Integra las políticas de vivienda protegida en las acciones de mejora de la cohesión social, desarrollando actuaciones que respondan a las demandas reales del territorio y garantizando una adecuada distribución de las mismas que evite procesos de segregación territorial.
- ✓ Fomenta la economía y el capital social, mediante fórmulas cooperativas, asociaciones, sociedades laborales, etc., por su importancia en la fijación del empleo en el territorio, el mantenimiento del arraigo de la población en el medio, su contribución al desarrollo rural y su fuerte contenido social
- ✓ Impulsa la regeneración de tejidos urbanos afectados por problemáticas sociales y urbanísticas.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

- ✓ Evita la discriminación territorial, al garantizar un acceso equitativo a las infraestructuras y servicios de competitividad económica.
- ✓ Mejora los procesos de inclusión social. Reduce las diferencias de renta en el territorio, introduciendo sistemas de pagos compensatorios por servicios ambientales prestados por el mundo rural y proponiendo el desarrollo de programas específicos para la sostenibilidad y mejora de la calidad de vida de la población de las comarcas del interior. Promueve un liderazgo compartido y desarrolla fórmulas de cooperación territorial.
- ✓ Mejora la seguridad jurídica y la transparencia administrativa.
- ✓ Desarrolla instrumentos y procedimientos ágiles y flexibles, para ahorrar recursos humanos y materiales a la Administración e imputar las iniciativas emprendedoras de los ciudadanos que generen impactos positivos sobre el territorio.

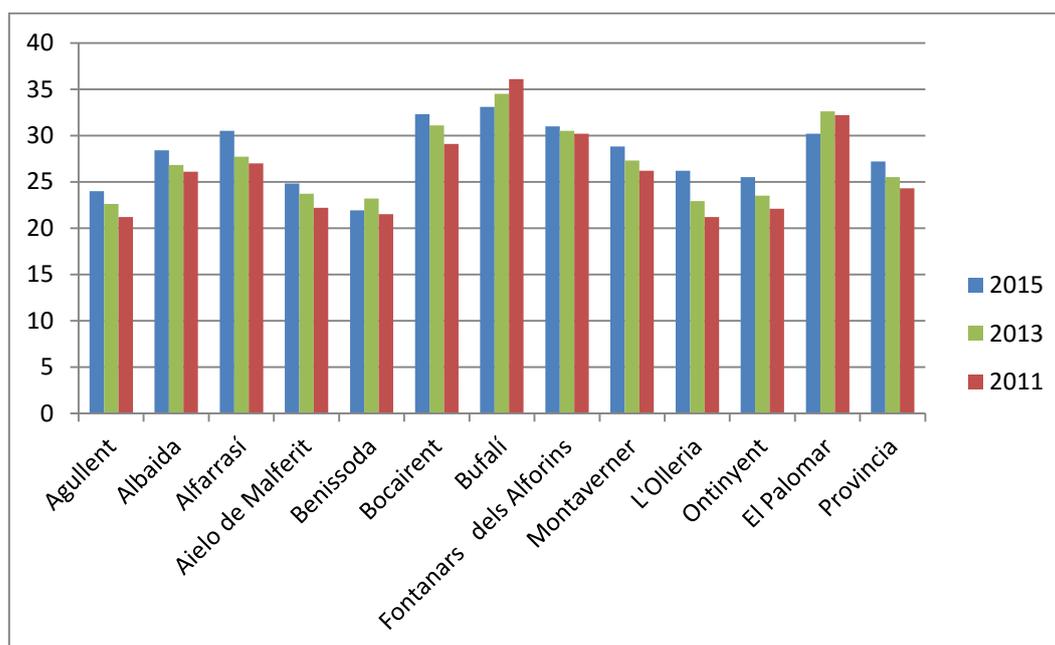
Seguidamente se procederá a estudiar algunos parámetros relacionados con todo esto, como son:

- La dependencia e independencia de las personas mayores
- Asociaciones
- Resultados electorales
- Participación en las elecciones

### 4.8.2. Dependencia e independencia de personas mayores

La Asociación Cruz Roja Española define a una persona dependiente como aquella que necesita los cuidados y atenciones de otra, de forma más o menos continuada, o cuando sus actividades básicas o instrumentales dependen de ayudas materiales como silla de ruedas, cama articulada, etc.

En el ANEJO 3 encontraremos los tipos y grados de dependencia a los que pueden estar sometidas las personas mayores. A continuación, en la Gráfica 24 y en la Tabla 38, vemos cómo ha evolucionado el porcentaje de dependencia durante los últimos cinco años en los municipios de la Vall d'Albaida Occidental.



Gráfica 24: Porcentaje de personas mayores de 64 años dependientes en la Sub-AF desde 2011.

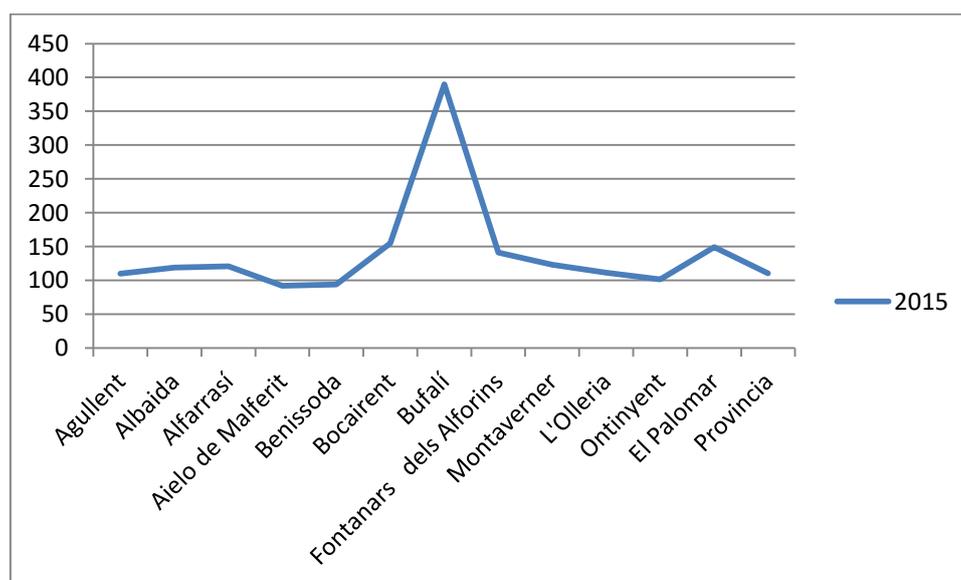
Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

	Dependencia de personas mayores (%)				
	2015	2014	2013	2012	2011
Agullent	24	23,5	22,6	22,1	21,2
Albaida	28,4	27,9	26,8	26,6	26,1
Alfarrasí	30,5	29	27,7	26,6	27
Aielo de Malferit	24,8	24,1	23,7	23,2	22,2
Benissoda	21,9	22,9	23,2	22,9	21,5
Bocairent	32,3	32,6	31,1	30,4	29,1
Bufalí	33,1	32,2	34,5	37,4	36,1
Fontanars dels Alforins	31	30,5	30,5	30,2	30,2
Montaverner	28,8	28,4	27,3	26,5	26,2
L'Ollería	26,2	24,8	22,9	22,1	21,2
Ontinyent	25,5	24,6	23,5	22,7	22,1
El Palomar	30,2	30,7	32,6	32,4	32,2
Provincia	27,2	26,5	25,5	24,8	24,3

**Tabla 38: Porcentaje de personas mayores de 64 años dependientes en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.**  
Fuente: Instituto Valenciano de Estadística.

Podemos concluir que excepto en los municipios de El Palomar y Bufalí, la dependencia de las personas mayores aumenta con los años, cabe destacar que dichos municipios presentan el mayor porcentaje de dependencia a pesar de ser los menos poblados de la sub-AF (con menos de 500 habitantes), y tienen los índices de envejecimiento (porcentaje de población mayor de 64 años con respecto a la población menor de 15 años) más elevados de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, como vemos en la Gráfica 25.



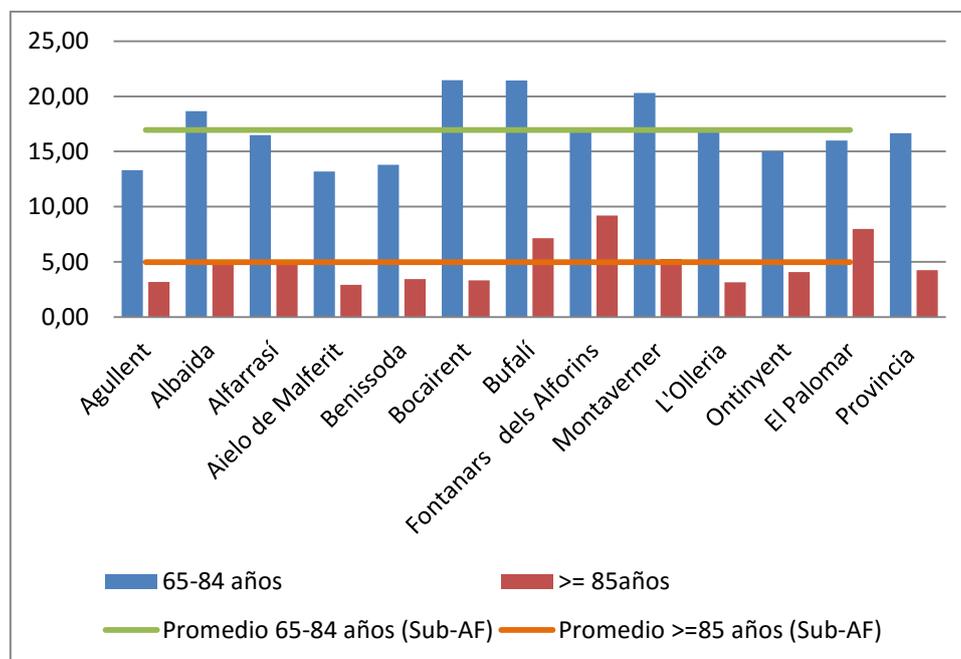
**Gráfica 25: Índice de envejecimiento en los municipios de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.**  
Fuente: Elaboración propia a partir de datos del IVE.

Por otro lado, los municipios de Agullent, Aielo de Malferit i Benissoda son lo que en 2015 presentaron un porcentaje de personas dependientes menor de 25%, lo cual cobra sentido al

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

comprobar que poseen el menor índice de envejecimiento de la sub-AF. Solamente Agullent, Aiello de Malferit, Benissoda, L'Ollería y Ontinyent tienen un porcentaje de dependencia menor que el registrado en la provincia de Valencia.

Por otro lado, en la Gráfica 26 vamos a estudiar el porcentaje de personas mayores de 65 años que viven solas; es decir que son independientes:



**Gráfica 26: Porcentaje de viviendas unipersonales con personas mayores de 64 años en la Sub-AF.**  
Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE.

Podemos deducir de esta gráfica que aproximadamente un 22% de las viviendas de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental está habitada por una sola persona mayor de 64 años; de ese porcentaje, una media de alrededor del 5% tiene más de 84 años. Hay que tener en cuenta pues, que estas personas aunque sean capaces de vivir sin ayuda continuada, probablemente vayan a necesitar una vigilancia sanitaria especial y según su grado de independencia, quizás necesiten ayuda para realizar tareas básicas como puede ser hacer la compra o limpiar el hogar.

### 4.8.3. Asociaciones

Los municipios de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental cuentan con diversas asociaciones que garantizan la cohesión social de sus miembros, se trata de asociaciones deportivas, lúdicas, laborales, sanitarias, etc. A continuación se enumeran algunas de las que tiene cada municipio de la zona de estudio:

- Ontinyent: Club de Tenis, Grupo Scout Mafeking, Unión de trabajadores, Asociación de empresarios textiles, Asociación San Cristòfol, Sociedad Cazadora, Asociación de minusválidos, Círculo Industrial y Agrícola, etc.
- Albaida: Agrupación de Defensa Sanitaria Apícola...
- L'Ollería: Club de pesca, de básquet, de atletismo, tenis, ciclista, triatlón... Asociación Taurina, Sociedad musical, etc.
- Montaverner: Asociación de Caza Mayor, Asociación de amas de casa, etc.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

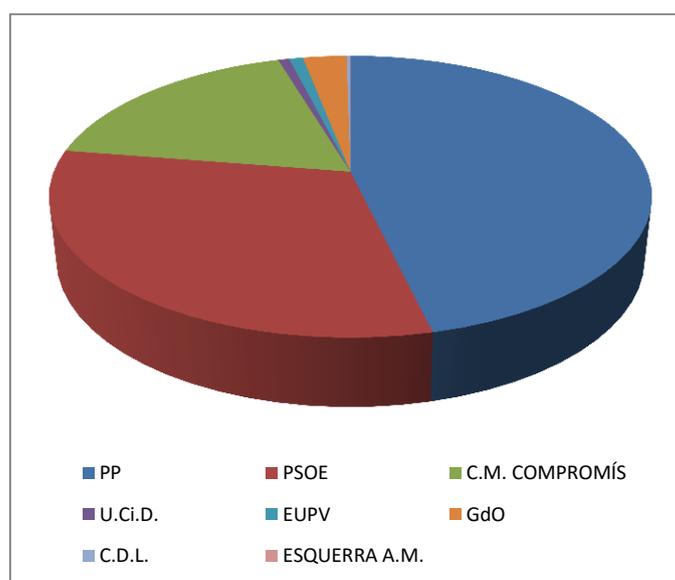
### 4.8.4. Resultados electorales

En este apartado compararemos los resultados electorales municipales de 2011 y 2015, distinguiendo en verde los partidos más votados y en azul las mayorías absolutas, lo cual muestra cierta cohesión del territorio.

	Elecciones municipales 2011 (%)							
	PP	PSOE	C.M. COMPROMÍS	U.Ci.D.	EUPV	GdO	C.D.L.	ESQUERRA A.M.
Agullent	31,29	3,61	64,24	0	0	0	0	0
Albaida	40,4	24,47	24,67	7,99	0	0	0	0
Alfarrasí	66,98	31,49	0	0	0	0	0	0
Aielo de Malferit	54,3	44,53	0	0	0	0	0	0
Benissoda	47,62	48,98	0	0	0	0	0	0
Bocairent	27,37	56,02	12,44	0	2,56	0	0	0
Bufalí	61,04	17,53	0	0	0	0	0	0
Fontanars dels Alforins	67,87	14,92	0	0	0	0	0	0
Montaverner	47,53	25,82	25,82	0	0	0	0	0
L'Ollería	25,81	13,37	28,53	0	0	30,06	0	0
Ontinyent	41,46	31,7	11,95	0	7,53	1,77	2,3	0,46
El Palomar	18	44,67	36,67	0	0	0	0	0
Promedio	44,14	29,76	17,03	0,67	0,84	2,65	0,19	0,04

**Tabla 39: Resultados en porcentaje de las elecciones municipales de 2011.**  
Fuente: <http://resultados.elpais.com/elecciones/2011/municipales/17/46.html>

Se observa en la Tabla 39 que en 2011, los municipios de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental son mayoritariamente de derechas (8 localidades), habiendo cuatro municipios con mayor porcentaje de votantes de izquierdas.



**Gráfica 27: Promedio de votos según partido, en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental en 2011.**  
Fuente: Elaboración propia.

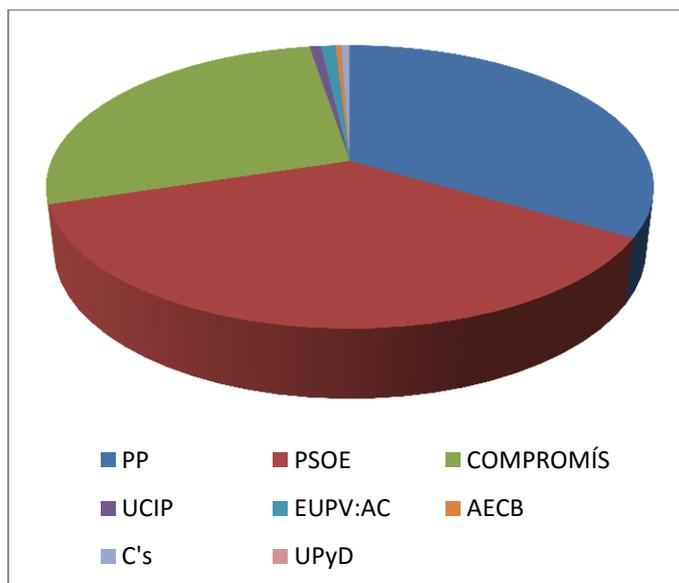
## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

Ahora, estudiaremos a partir de la Tabla 40 los resultados de las últimas elecciones municipales llevadas a cabo en mayo de 2015, todavía entonces la sociedad se encuentra sumida en una crisis económica, lo que puede ser motivo de un cambio de resultados electorales.

	Elecciones municipales 2015 (%)							
	PP	PSOE	COMPROMÍS	UCIP	EUPV:AC	AECB	C's	UPyD
Agullent	15,65	1,45	81,84	0	0	0	0	0
Albaida	25,68	12,3	47,76	8,28	4,51	0	0	0
Alfarrasí	48,12	51,03	0	0	0	0	0	0
Aielo de Malferit	50,09	48,71	0	0	0	0	0	0
Benissoda	52,05	45,74	0	0	0	0	0	0
Bocairent	22,44	48,93	23,06	0	0	4,4	0	0
Bufalí	32,37	59,71	0	0	0	0	0	0
Fontanars dels Alforins	45,86	1,92	51,18	0	0	0	0	0
Montaverner	38,77	29,4	30,96	0	0	0	0	0
L'Ollería	44,56	16,38	37,48	0	0	0	0	0
Ontinyent	13,59	61,98	10,46	0	6,4	0	5,61	0,79
El Palomar	5,2	53,39	38,46	0	0	0	0	0
Promedio	32,87	35,91	26,77	0,69	0,91	0,37	0,47	0,07

**Tabla 40: Resultados en porcentaje de las elecciones municipales de 2011.**  
Fuente: <http://resultados.elpais.com/elecciones/2015/municipales/17/46.html>

Como se había previsto, los resultados cambian en su mayoría respecto a 2011, solamente los municipios de Aiello de Malferit, Montaverner, Bocairent y El Palomar mantienen su gobierno, siendo ahora la mayoría de municipios votantes de izquierdas.



**Gráfica 28: Promedio de votos según partido, en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental en 2015.**  
Fuente: Elaboración propia.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

Como conclusión añadiremos que la Sub-AF se encuentra sumida en una época de inestabilidad política, a lo que se le añade la cantidad de pactos políticos que lejos de unificar el territorio, lo dividen según ideales. Con ello prevemos la lejanía de una cohesión social en este sentido.

### 4.8.5. Participación en las elecciones

A continuación en la Tabla 41 se pueden observar los porcentajes de participación en las elecciones tanto estatales como municipales y provinciales, de los últimos años, vemos que la participación en las elecciones estatales de 2015 fue mayor que la de 2011; en las elecciones autonómicas de 2015, la participación en la provincia aumentó respecto a 2011, mientras que en la Sub-AF descendió; lo mismo sucede en las municipales. Se observa también que la participación en la Sub-AF, es mayor siempre que en la provincia de Valencia.

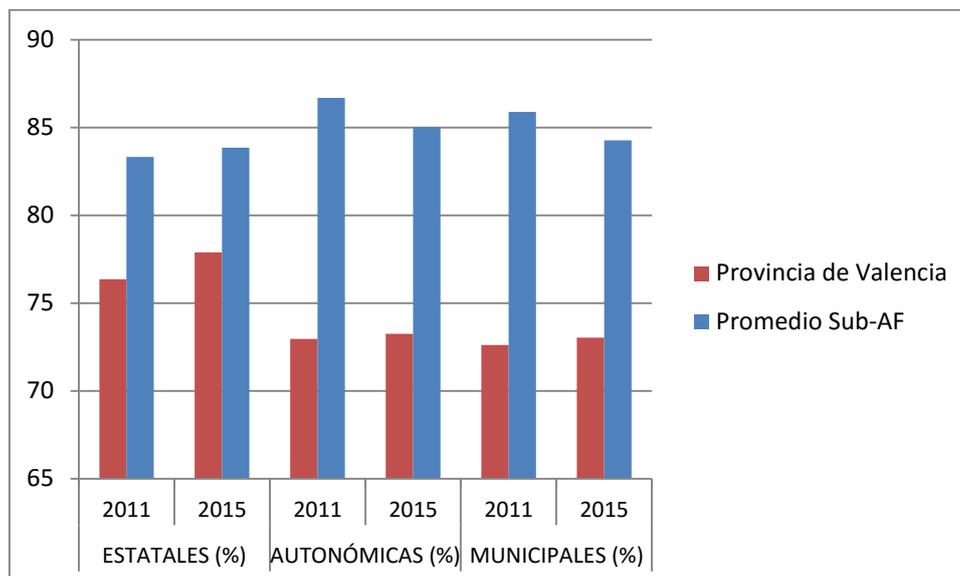
	ESTATALES (%)		AUTONÓMICAS (%)		MUNICIPALES (%)	
	2011	2015	2011	2015	2011	2015
Provincia de Valencia	76,35	77,88	72,96	73,25	72,61	73,02
Agullent	80,86	82,38	85,13	82,84	84,46	82,3
Albaida	82,86	83,97	85,2	82,49	82,89	79,57
Alfarrasí	87,16	83,86	86	88,55	85,57	87,27
Aielo de Malferit	85,1	85,48	91,32	87,33	90,74	86,46
Benissoda	89,57	86,16	96,14	90,6	95,86	90,93
Bocairent	81	82,73	82,62	81,9	82,7	81,55
Bufalí	89,16	89,26	95,27	92,72	94,71	92,86
Fontanars dels Alforins	83,46	86,29	83,33	87,94	82,63	87,2
Montaverner	82,99	82,19	88,58	87,57	88,21	87,47
L'Ollería	79,35	77,15	79,81	74,12	77,66	72,25
Ontinyent	76,64	79,11	74,37	74,18	73,98	73,73
El Palomar	81,63	87,47	92,37	90,04	91,15	89,53
Promedio Sub-AF	83,32	83,84	86,68	85,02	85,88	84,26

**Tabla 41: Porcentaje de participación en las elecciones de los últimos años.**

Fuente: elaboración propia a partir de datos de [www.elpais.com](http://www.elpais.com)

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

Como resumen, se puede ver en la Gráfica 29 la evolución de dicha participación:



**Gráfica 29: Evolución del porcentaje de participación en las elecciones de los últimos años.**  
Fuente: elaboración propia a partir de datos de [www.elpais.com](http://www.elpais.com)

#### 4.8.6. Fiestas patronales

Las fiestas patronales de los municipios fomentan la cohesión social tanto a nivel municipal como comarcal; concretamente en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental destacan las fiestas de Moros y Cristianos en honor a San Blas celebradas en Bocairent, que son de Interés Turístico Nacional. En Agullent, Albaida, Alfarrasí, Aiello de Malferit, Fontanars dels Alforins, Montaverner, Ollería, Ontinyent y El Palomar, también se celebran a lo largo del año las fiestas de Moros y Cristianos.



**Imagen 8: Filà Moros Vells, fiestas de Moros y Cristianos en Bocairent.**  
Fuente: <http://www.santblai.org>

Se debe por tanto, fomentar este tipo de encuentros, así como mantener su importante significado histórico. Además la mayoría de municipios de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental celebran fiesta en honor a San Antonio así como sus propias fiestas patronales, además de las fiestas en honor al patrón de Moros y Cristianos. Como en toda España, la Sub-AF dedica algún evento a la Semana Santa.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## 4.8.7. Conclusiones

Tras analizar los datos que se han podido extraer en relación con la cohesión y gobernanza en la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental y la provincia de Valencia, en este apartado vamos a plasmar las conclusiones que de dicho análisis se pueden obtener.

En cuanto a la dependencia de personas mayores, nos encontramos con un porcentaje de aproximadamente el 25%, siendo éste superior al de la provincia de Valencia en todos los municipios excepto Agullent, Aielo de Malferit, Benissoda, L'Ollería y Ontinyent.

Aproximadamente un 22% de las viviendas de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental está habitada por una sola persona mayor de 64 años; de ese porcentaje, una media de alrededor del 5% tiene más de 84 años. Hay que tener en cuenta pues, que estas personas aunque sean capaces de vivir sin ayuda continuada y sean autosuficientes en la mayoría de sus tareas diarias, probablemente vayan a necesitar una vigilancia sanitaria especial y según su grado de independencia, quizás necesiten ayuda para realizar tareas básicas como puede ser hacer la compra o limpiar el hogar.

Respecto a la cohesión política, podemos decir que la Sub-AF se encuentra sumida en una época de inestabilidad política, a lo que se le añade la cantidad de pactos políticos que lejos de unificar el territorio, lo dividen según ideales. Con ello prevemos la lejanía de una cohesión social en este sentido.

Como consecuencia de la inestabilidad política se prevé que la participación de los votantes en las elecciones vaya descendiendo, quizás por falta de motivación o solvencia por parte de los gobiernos, lo cual también diluye la cohesión social.

Por último, la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, cuenta con un patrimonio elevado de fiestas patronales, las cuales aumentan la cohesión social tanto como podrían potenciar el turismo de la zona.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

## 5. DIAGNÓSTICO TERRITORIAL

### 5.1. INTRODUCCIÓN

Tras el desarrollo del Análisis Territorial llevado a cabo, se ha analizado el territorio de la Sub-ÁF de la Vall d'Albaida Occidental desde el punto de vista de los cuatro grandes subsistemas que lo conforman, siendo estos el medio físico; el sistema demográfico y vivienda; el sistema productivo y por último, las infraestructuras y equipamientos.

A continuación se presenta el Diagnóstico Territorial, donde se expone la situación actual del territorio, siendo ésta una de las fases clave ya que, en base a sus conclusiones, se podrían redactar la estrategia a seguir y posibles actuaciones.

La metodología utilizada en el diagnóstico del presente plan es la correspondiente al método DAFO, acrónimo de "Debilidades, Amenazas, Fortalezas, Oportunidades". Este método trata de ordenar en forma de matriz cuales son las debilidades, las amenazas, las fortalezas y las oportunidades que son percibidas en el territorio y que tienen relación con los objetivos generales que se pretenden conseguir, Imagen 35. De forma más detallada se recoge la descripción del análisis DAFO en el Anejo 4: Metodología DAFO.



Figura 20: Relación entre la estructura del análisis DAFO con las variables internas y externas y los aspectos positivos y negativos de la estrategia territorial. Fuente: elaboración propia.

## 5.2. ANÁLISIS DAFO

### 5.2.1. Identificación DEBILIDADES + FORTALEZAS (D+F)

Dentro de la Sub Área de Alcoy Occidental se han encontrado diversas debilidades y fortalezas, es decir, aspectos negativos y positivos respectivamente dentro del territorio estudiado. Todas ellas se recogen en las tablas, Tabla 42 y Tabla 43.

#### 5.2.1.1. Definición de las fortalezas

##### ❖ MEDIO FÍSICO

**Patrimonio ambiental abundante y variado, de extraordinario valor.**

El área de estudio cuenta con multitud de espacios naturales, todos ellos de gran valor ambiental y paisajístico, entre los que se puede destacar la Sierra de Mariola, Els Alforins, Serra de l'Ombría y Pou Clar; además el curso medio del Riu Albaida, considerado como LIC.

**Presencia de especies animales y vegetales amparadas por figuras de protección.**

Existen ejemplos de vegetación climática potencial, destacando por su cantidad y valor ambiental el carrascal de la Font Roja, Els Alforins y Pou Clar, y en parajes umbríos, el bosque mixto mediterráneo, acompañados de coscojas, torviscos, enebros, etc. Existen así mismo gran

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

cantidad de plantas aromáticas y medicinales como son el tomillo, el romero, el cantueso o la manzanilla. Respecto a la fauna autóctona, cabe destacar el caso particular de la Font Roja, de grandísimo valor ecológico ya que constituye uno de los últimos reductos de nidificación de especies ornitológicas en las comarcas del sur valenciano como son el gavilán o el azor entre otros.

## **Importante patrimonio cultural.**

Otro de los atractivos es su extenso patrimonio cultural, compuesto por numerosas edificaciones religiosas, y con vestigios de una edificación civil en la multitud de calles burguesas que recorren los municipios, contando también con castillos y zonas amuralladas. Conocidas sobre todo “les Covetes dels moros” en Bocairent. Todo ello puede suponer una oferta alternativa muy interesante para el turismo rural que se traduzca en un nuevo impulso económico para la zona.

El patrimonio cultural “intangible” es variado y de gran calidad. Destacan varias fiestas patronales declaradas de interés nacional y con gran repercusión mediática, pero por encima de todas habría que nombrar la fiesta de moros y cristianos de Bocairent. Así mismo hay una cultura gastronómica de gran calidad, además de otros elementos culturales, dando como resultado una visible proyección externa de cara a la atracción del sector turístico.

## **❖ SISTEMA DEMOGRÁFICO Y VIVIENDA**

### **Cercanía entre municipios.**

El total de la superficie de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental es de aproximadamente 429.08 km<sup>2</sup>, desde el municipio de Ontinyent, considerando éste como centro de la zona de estudio, la distancia a los municipios más alejados, Alfarrasí y Fontanars dels Alforins ronda los 30 minutos, por lo que todos los elementos de estudio están a un tiempo de viaje asumible. Esta proximidad favorece la repartición equilibrada de los equipamientos y dotaciones necesarias, con lo que están cubiertas las necesidades de la población en un ratio de inversión reducido.

### **Descenso del paro respecto a la media provincial.**

En lo que respecta al mercado laboral vemos que el paro en la sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental ha descendido con respecto a la media provincial. Esto puede deberse al aumento de dinamismo económico de la zona, así como a un mercado laboral que ofrece cada vez más oportunidades. La calidad de vida de los habitantes de los municipios que integran la Sub Área se ve muy afectada ante estos elevados índices de paro, y repercute positivamente en la producción y consumo de las industrias locales.

## **❖ SISTEMA PRODUCTIVO**

### **Desarrollo de la agricultura del producto.**

Debido al bajo rendimiento del cultivo en terrazas, pero a la gran calidad y exclusividad de los productos que genera la tierra, se está desarrollando lo que se conoce como agricultura del producto, acompañado dicha tendencia de la existencia de productos con denominación de origen protegida.

### **Tradición industrial de la zona.**

La sub-AF se caracteriza por una cultura industrial potente la cual ha formado a trabajadores durante décadas. Se trata de industria variada tal como textil, vidrio, etc.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

## ❖ EQUIPAMIENTOS E INFRAESTRUCTURAS

### **Buena conexión por carretera a nivel municipal y supramunicipal.**

Gracias a la culminación de la A-7 se ha logrado reducir notablemente los tiempos de desplazamiento con núcleos de población importantes como Valencia, Gandía y Alcoy.

Así mismo, la conexión supramunicipal se realiza mediante carreteras de la red local y básica, las cuales forman parte de lo que la *Conselleria de Transport, Territori i Medi Ambient* denomina como, Zona 9 “Eje Gandía-Albaida” y Zona 10 “Eje Ontinyent-Villena”. En general, todas las carreteras que conforman la columna vertebral de la Sub Área de la Vall d'Albaida Occidental tienen un nivel de tráfico medio.

### **Suficiente número de escuelas y centros de educación secundaria.**

Tanto la demanda presente como la estimación de la futura están cubiertas con los equipamientos de educación primaria y secundaria que existen en la actualidad.

### **Suficiente número de equipamientos culturales y deportivos.**

La Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental cuenta con bibliotecas y agencias de lectura, en la mayoría de los municipios, así como con museos en los que la temática más habitual es etnología-antropología y arqueología. En cuanto a los centros deportivos, todos los municipios poseen al menos uno.

	DEFINICIÓN DE LAS FORTALEZAS	CÓDIGO
MEDIO FÍSICO	Patrimonio ambiental abundante y variado, de extraordinario valor.	F-01-M.F.
	Presencia de especies animales y vegetales amparadas por figuras de protección.	F-02-M.F.
	Importante patrimonio cultural	F-03-M.F.
SISTEMA DEMOGRÁFICO Y VIVIENDA	Cercanía entre municipios.	F-01-S.D.V.
SISTEMA PRODUCTIVO	Desarrollo de la agricultura del producto.	F-01-S.P.
	Tradición industrial de la zona.	F-02-S.P.
EQUIPAMIENTOS E INFRAESTRUCTURAS	Buena conexión por carretera a nivel municipal y supramunicipal	F-01-E.I.
	Suficiente número de escuelas y centros de educación secundaria.	F-02-E.I.
	Suficiente número de equipamientos culturales y deportivos.	F-03-E.I.

**Tabla 42: Definición de fortalezas.**

**Fuente: Elaboración propia.**

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## 5.2.1.2. Definición de las debilidades

### ❖ MEDIO FÍSICO

#### **Escasez de recursos hídricos.**

Las escasas precipitaciones de la zona llevan a la probable aparición de zonas con riesgo de erosión.

#### **Poco suelo para asentamientos e infraestructuras debido a la orografía accidentada.**

La topografía de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental ha condicionado el modelo de asentamiento residencial e industrial, reduciendo la oferta de suelo edificable y generando espacios de funcionalidad y calidad discutibles.

#### **Existencia de riesgo de inundación en algunas zonas.**

Los niveles de riesgo de inundación que presentan los municipios que integran la Sub Área son todos de nivel 4 o más, a excepción de las zonas por donde transcurre el Riu Clariano.

#### **Vulnerabilidad a la contaminación de sus acuíferos.**

La calidad de los acuíferos de la familia N°50- Vall d'Albaida, presenta un deterioro continuado de sus aguas, en especial debido a la infiltración de vertidos de las poblaciones y de las áreas industriales, sobre todo se ven afectados los municipios de Bocairent y Fontanars dels Alforins; los materiales que integran el sistema son, en su mayor parte, carbonatados.

#### **Grado de riesgo de incendio forestal alto.**

La presencia de numerosa vegetación mediterránea, unido a los condicionantes climáticos anteriormente expuestos, con veranos muy cálidos y secos, hacen de ésta zona un área con elevados riesgos de incendios, sobre todo en la zona de la Sierra de Mariola, en Bocairent.

#### **Grado de riesgo de erosión actual alto.**

Existe un porcentaje de superficie afectada por un riesgo de erosión actual de valor alto o muy alto, como es el caso de Aiello de Malferit.

#### **Aumento del riesgo de erosión potencial.**

El elevado grado de erosión, sumado a las condiciones de clima árido, hace que las operaciones de desbroce o afección a las vegetaciones de la zona aumenten ese riesgo potencial de erosión, hasta afectar a casi la totalidad de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.

### ❖ SISTEMA DEMOGRÁFICO Y VIVIENDA

#### **Población regresiva y envejecida.**

En la actualidad se trata de una población envejecida, con un índice de envejecimiento muy elevado y tasas de natalidad y de mortalidad bajas. Debido a un aumento de la calidad de vida en estos municipios la esperanza de vida es cada vez mayor, aumentando de esta forma el número de habitantes y manteniendo la forma regresiva de la pirámide de población.

#### **Grandes desequilibrios demográficos.**

En el área a estudiar solamente Ontinyent supera los 10.000 habitantes, mientras que la mayoría de los municipios a estudiar tienen menos de 2500 habitantes, lo que suponen un problema para la oferta de equipamientos y desigualdades en el reparto de infraestructuras y servicios a la población.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## ❖ SISTEMA PRODUCTIVO

### **Descenso y bajo nivel de especialización productiva.**

En la actualidad, los bajos costes de las importaciones y la poca rentabilidad que el campo tiene para los explotadores del mismo, hacen que la producción sólo sea rentable a pequeña escala, o con una elevada tecnificación en las zonas en las que ésta se pueda llevar a cabo. Así mismo, el envejecimiento de la población, y el no aseguramiento del relevo generacional, hace que éste sistema de cultivo corra peligro de desaparecer.

A este problema se suma el debilitamiento del sector industrial y la pérdida de diversas fábricas. Podemos afirmar que claramente existe un debilitamiento del sector industrial de la zona de estudio.

### **Insuficiente desarrollo del sector turismo.**

En la actualidad el sector servicios no está totalmente desarrollado en la zona, aún con el aumento del número de plazas de alojamiento, la oferta turística es muy limitada, así como la oferta de actividades ligadas al sector turístico rural.

La tipología de turismo de interior, de naturaleza, también llamado mochilero o excursionista, no deja los mismos beneficios que el turismo de litoral, ya que generalmente predominan los casos de visitas de un solo día en los que los turistas llegan ya aprovisionados de la mayoría de productos que van a necesitar. Ésta situación se agrava tal y como está planteado actualmente el turismo, sin una oferta actividades que inciten a los turistas a pernoctar en la zona.

## ❖ EQUIPAMIENTOS E INFRAESTRUCTURAS

### **Insuficiencia en la estructura de transporte público.**

Los servicios que existen actualmente tienen unas frecuencias de paso muy reducidas, además, se observa como la mayoría de los viajes funcionan con autobuses vacíos, lo que obliga a las empresas de transporte a la retirada de determinados trayectos, con el detrimento en la capacidad de conexión entre los municipios.

La línea ferroviaria con la que cuenta este territorio se encuentra en la actualidad en un estado de obsolescencia, presentando las vías y los trenes un deterioro importante. La duración aproximada del trayecto entre Valencia y Játiva es de 1 hora y 48 minutos, y de 2 horas y 6 minutos en los servicios con paradas en las estaciones de cercanías.

En la actualidad los servicios de transporte público, presentan deficiencias en su servicio, elevadas frecuencias de paso y tiempos de viaje excesivos. Existe necesidad de transporte no cubierta especialmente en los municipios de Alfarrasí, Benissoda, Bufalí, Fontanars dels Alforins y El Palomar, donde el índice de motorización registra elevados valores.

### **Bajo nivel de autoabastecimiento energético e insuficiente participación de las energías renovables.**

No existen en la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental las suficientes infraestructuras energéticas como para autoabastecerse. Actualmente el papel de las energías renovables ocupa un papel secundario, con respecto al resto de energías.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

	DEFINICIÓN DE LAS DEBILIDADES	CÓDIGO
MEDIO FÍSICO	Escasez de recursos hídricos.	D-01-M.F.
	Poco suelo para asentamientos e infraestructuras debido a la orografía accidentada.	D-02-M.F.
	Existencia de riesgo de inundación en algunas zonas.	D-03-M.F.
	Vulnerabilidad a la contaminación de sus acuíferos.	D-04-M.F.
	Grado de riesgo de incendio forestal alto.	D-05-M.F.
	Grado de riesgo de erosión actual alto.	D-06-M.F.
	Aumento del riesgo de erosión potencial.	D-07-M.F.
SISTEMA DEMOGRÁFICO Y VIVIENDA	Población regresiva y envejecida.	D-01-S.D.V.
	Grandes desequilibrios demográficos.	D-02-S.D.V.
SISTEMA PRODUCTIVO	Descenso y bajo nivel de especialización productiva.	D-01-S.P.
	Insuficiente desarrollo del sector turismo.	D-02-S.P.
EQUIPAMIENTOS E INFRAESTRUCTURAS	Insuficiencia en la estructura de transporte público.	D-01-E.I.
	Bajo nivel de autoabastecimiento energético e insuficiente participación de las energías renovables.	D-02-E.I.

**Tabla 43: Definición de debilidades. Fuente: Elaboración propia.**

## 5.2.2. Identificación AMENAZAS + OPORTUNIDADES (A+O)

Dentro de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental se han encontrado diversas debilidades y fortalezas, es decir, aspectos negativos y positivos respectivamente dentro del territorio estudiado. Todas ellas se recogen en las tablas, Tabla 44 y Tabla 45.

### 5.2.2.1. Definición de las amenazas

#### ❖ MEDIO FÍSICO

##### **Aumento del grado de contaminación de acuíferos.**

Si no se controlan los vertidos de poblaciones cercanas y de las zonas industriales, puede conllevar un deterioro irreparable de los mismos.

##### **Abandono de pistas forestales de acceso a los montes, limitándose en algunas ocasiones el acceso a algunas sendas.**

El continuo abandono de actividades forestales puede limitar el acceso a los senderos y Vías Verdes, además de aumentar el riesgo potencial de incendio y de erosión en la zona. Esto podría suponer la pérdida y puesta en riesgo de espacios naturales de extraordinario valor.

##### **Pérdida de patrimonio cultural.**

Debido al peligro de no recambio generacional y la falta de recursos de la Administración, se teme la pérdida de atractivos de la cultura tradicional, ya que muchas de las tradiciones generalmente no se están viendo transmitidas a las generaciones más jóvenes.

#### ❖ SISTEMA DEMOGRÁFICO Y VIVIENDA

##### **Continuidad de los procesos migratorios.**

Es previsible que, en el caso de que continúe la actual situación estructural, se sigan produciendo migraciones que afectarán a las capas más instruidas, jóvenes y dinámicas de la

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

población. En tal caso, y además de causar un deterioro aún mayor en la estructura demográfica, las posibilidades de introducir actividades terciarias cualificadas serán una mera ilusión y, al tiempo, se seguirá debilitando la oferta terciaria básica, minando la competitividad entre municipios equivalentes.

## ❖ SISTEMA PRODUCTIVO

### **Pérdida de rentabilidad en la actividad agrícola y falta de relevo generacional en el sector.**

El sector agrícola tiene una productividad y rentabilidad muy reducidas, obligando en muchos casos al abandono de las tierras, ya que el mantenimiento de las mismas supone un mayor gasto que los beneficios obtenidos del cultivo de éstas. Éste proceso se ha venido acelerando en los últimos años dando como resultado un número mayor de terrenos sin cultivar y en estado de abandono, agravando los riesgos de incendio y desertización.

### **Deslocalización del sector industrial.**

El proceso de deslocalización de muchas de las actividades industriales existentes en España parece inevitable, como también lo fue el proceso de industrialización español, en parte propiciado por la deslocalización de actividades industriales antes radicadas en países más industrializados que el nuestro. Frente a este fenómeno no cabe sino la mejora de la calidad, la generación de marca y la diversificación, transformando el modelo económico mediante la introducción de actividades terciarias.

### **Incremento de los costes energéticos.**

Se está experimentando un aumento de los costes energéticos, debido a la subida en la tarificación de las energías por parte de las empresas suministradoras. Esto repercute notablemente en el balance de cuentas de una industria ya de por sí tocada por la feroz competencia exterior. En la actualidad el petróleo ha sufrido una bajada de precio debido a la inestabilidad de los países productores y exportadores, pero la tendencia es a subir el precio.

### **Pérdida de potencial económico de los espacios rurales.**

Los espacios rurales tienen un peso muy reducido en la economía de un país en comparación con las zonas urbanas, significando un porcentaje menor en la riqueza del estado.

### **Mayor atractivo turístico de las zonas de litoral frente a las de interior.**

Al encontrarnos en un área muy próxima a la costa, la mayor parte de los visitantes perciben la zona como un turismo de sol y playa, por lo que es muy difícil atraer a grandes números de visitantes.

## ❖ EQUIPAMIENTOS E INFRAESTRUCTURAS

### **Pérdida de rentabilidad de las concesiones de transporte público en zonas de interior con baja densidad de población.**

El estancamiento de la población y la progresiva eliminación de las líneas ferroviarias marginales (línea Valencia-Alcoy) hacen peligrar la continuidad futura siguiendo los criterios actuales de RENFE. Así mismo, existe una voluntad clara por parte de la Diputación de Valencia de suprimir aquellas líneas de autobuses que realicen la mayor parte de los viajes con un número insuficiente de viajeros.

De forma genérica debido a la baja demanda por el reducido número de viajeros que existen en municipios pequeños de interior con una baja densidad de población, se tiende a reducir la oferta de transporte, por la baja rentabilidad de estos servicios.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## **Escasez de recursos públicos para financiar las obras necesarias en la red de transporte y equipamientos.**

Actualmente ha disminuido la inversión en obra pública, y se está produciendo un deterioro progresivo de las carreteras españolas así como déficits de equipamientos asistenciales. Todo ello repercute negativamente en el estado de la red de transporte local. Afecta tanto a la seguridad como al tiempo de conexión entre poblaciones.

## **Falta de consideración de las relaciones de complementariedad entre el mundo rural y el urbano.**

Se observa una falta de consideración de relaciones de complementariedad entre los municipios rurales y urbanos, limitando en muchos casos la oferta de equipamientos y dotaciones en espacios rurales.

## **Dificultad para cubrir las demandas de equipamientos para la tercera edad, ante la dependencia de la población.**

El escenario futuro de la población se caracteriza por una sociedad cada vez más envejecida, por lo que la oferta de equipamientos para este sector de la población deberá adaptarse a la nueva demanda, sino, podría existir una saturación de dichos equipamientos como son residencias para mayores, centros de actividades para la tercera edad o equipamiento sanitarios. Este planteamiento se da de forma genérica en todos los países desarrollados.

## **Fuga de consumidores locales.**

El aumento de accesibilidad en medios de transporte privado supondrá un considerable avance en la accesibilidad a grandes núcleos urbanos. Esto podría considerarse como un activo, pero también como una amenaza, ya que propiciará la fuga de consumidores locales hacia los grandes centros comerciales y de servicios ubicados en mayores núcleos urbanos. Ello supone una amenaza real para el desarrollo de la oferta terciaria.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

	DEFINICIÓN DE LAS AMENAZAS	CÓDIGO
MEDIO FÍSICO	Aumento del grado de contaminación de acuíferos.	A-01-M.F.
	Abandono de pistas forestales de acceso a los montes, limitándose en algunas ocasiones el acceso a algunas sendas.	A-02-M.F.
	Pérdida de patrimonio cultural.	A-03-M.F.
SISTEMA DEMOGRÁFICO Y VIVIENDA	Continuidad de los procesos migratorios.	A-01-S.D.V.
SISTEMA PRODUCTIVO	Pérdida de rentabilidad en la actividad agrícola y falta de relevo generacional en el sector.	A-01-S.P.
	Deslocalización del sector industrial.	A-02-S.P.
	Incremento de los costes energéticos.	A-03-S.P.
	Pérdida de potencial económico de los espacios rurales.	A-04-S.P.
	Mayor atractivo turístico de las zonas de litoral frente a las de interior.	A-05-S.P.
EQUIPAMIENTOS E INFRAESTRUCTURAS	Pérdida de rentabilidad de las concesiones de transporte público en zonas de interior con baja densidad de población.	A-01-E.I.
	Escasez de recursos públicos para financiar las obras necesarias en la red de transporte y equipamientos.	A-02-E.I.
	Falta de consideración de las relaciones de complementariedad entre el mundo rural y el urbano.	A-03-E.I.
	Dificultad para cubrir las demandas de equipamientos para la tercera edad, ante la dependencia de la población.	A-04-E.I.
	Fuga de consumidores locales.	A-05-E.I.

**Tabla 44: Definición de Amenazas.**

**Fuente: Elaboración propia.**

### 5.2.2.2. Definición de las oportunidades

#### ❖ MEDIO FÍSICO

##### **Mayor concienciación social acerca de temas medioambientales.**

La sociedad actual apuesta por un desarrollo sostenible, en el que los recursos naturales son tratados con mayor consideración y los aspectos medioambientales cobran un valor muy importante. Todo esto nos lleva a una revalorización de los recursos naturales existentes que, de saber aprovecharse, debe traducirse en una gran oportunidad para zonas con gran valor medioambiental como la que nos compete.

##### **Alta valoración social de los paisajes de interior.**

En diversas encuestas realizadas a la población se ha puesto de manifiesto el elevado valor que para los ciudadanos tiene los paisajes de interior, especialmente de montaña. Esta conciencia de pertenencia y arraigo desemboca en una gran preocupación e interés por parte de los habitantes para mantener los valores medioambientales de la zona.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## **Creación de la Infraestructura Verde.**

Se desea crear en un futuro la llamada Infraestructura Verde, definida en la ETCV, donde estará presente la Sub Área, e incluirá todos aquellos espacios naturales, Vías Verdes, senderos o corredores fluviales detallados. Se pretende con ello la preservación y la ejecución únicamente de aquellas actuaciones que sean acordes a criterios de sostenibilidad.

## ❖ **SISTEMA DEMOGRÁFICO Y VIVIENDA**

### **Vida tranquila que ofrecen los municipios de menor tamaño.**

La vida tranquila que ofertan los municipios de tamaño medio de interior puede suponer un valor añadido para ciudadanos que busquen escapar de los agobios de las grandes ciudades, esta alta calidad de vida es un reclamo tanto para población nacional como extranjera.

### **Nueva demanda de residencia en zonas de montaña.**

La demanda de residencia en zonas de montaña mejorará el dinamismo demográfico, devolviendo parte de la vitalidad y dinamismo perdidos, y ante todo rejuveneciendo la zona.

## ❖ **SISTEMA PRODUCTIVO**

### **Nuevas relaciones campo-ciudad.**

Las nuevas relaciones campo ciudad, definidas tanto en la ETE, como en la ETCV, supondrá un acercamiento de los grandes núcleos urbanos a las áreas de interior rurales, mejorando las relaciones y las conexiones entre ambos sectores.

### **Posibilidad de crear nueva oferta de turismo mixto.**

La disponibilidad inmediata de espacios naturales de elevada calidad, rodeados por una red de ciudades de diversos tamaños, algunas de ellas de gran envergadura (Ontinyent, Ollería o Bocairent), puede permitir la organización de ofertas turísticas tipológicamente muy diversas (turismo de larga estancia, turismo de fin de semana, excursión) y muy distintas modalidades y objetivos (turismo rural, turismo de aventura, turismo activo, turismo cultural, turismo de empresa y otros) que explote las cualidades del medio natural y urbano sin alterarlos de forma significativa.

Esta diversidad de oferta permite incentivar un turismo variado que combine los atractivos naturales con otros complementos como la gastronomía y cultura local, y ofertando desde turismo de aventura a turismo de relax en la naturaleza, todo ello sin suponer grandes desplazamientos para los visitantes. Esta oferta tan completa lleva a atraer a todo tipo de turistas con perfiles muy diversos, garantizando un nivel de satisfacción elevado.

## ❖ **EQUIPAMIENTOS E INFRAESTRUCTURAS**

### **Apuesta por la energía renovable como fuente energética.**

La apuesta clara por las energías renovables como fuente energética, tanto por parte de la Unión Europea, como por España y la Comunidad Valenciana, donde de apuesta por el uso de una energía limpia y sostenible, presenta una oportunidad clara en el territorio analizado. Esta zona destaca por sus potenciales cualidades, principalmente en cuanto a energía solar, eólica y generación de biomasa se refiere, y por el margen de crecimiento de este tipo de energía, debido al reducido peso que tienen en la actualidad y a la gran expansión que pueden tener en el futuro cercano.

Es necesario remarcar que ante el cese de ayudas por parte del Estado para la ejecución de este tipo de infraestructuras, puede verse reducido el número de equipamientos de energía renovable.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

## Mejora del estado de las infraestructuras y reequipamiento en general.

La mejora del estado de las infraestructuras, en la actualidad en declive progresivo, así como el reequipamiento de los municipios, es una oportunidad clara para la atracción de población, además de ser uno de los condicionantes básicos para el desarrollo de la vida cotidiana de los habitantes de dichos municipios, y de los posibles turistas. Esta necesaria renovación supone una fuente de inversión importante, así como una oportunidad laboral para una zona castigada duramente por la situación económica actual y debe aprovecharse para regenerar dicha zona.

	DEFINICIÓN DE LAS OPORTUNIDADES	CÓDIGO
MEDIO FÍSICO	Mayor concienciación social acerca de temas medioambientales.	O-01-M.F.
	Alta valoración social de los paisajes de interior.	O-02-M.F.
	Creación de la Infraestructura Verde.	O-03-M.F.
SISTEMA DEMOGRÁFICO Y VIVIENDA	Vida tranquila que ofrecen los municipios de menor tamaño.	O-01-S.D.V.
	Nueva demanda de residencia en zonas de montaña.	O-02-S.D.V.
SISTEMA PRODUCTIVO	Nuevas relaciones campo-ciudad.	O-01-S.P.
	Posibilidad de crear nueva oferta de turismo mixto.	O-02-S.P.
EQUIPAMIENTOS E INFRAESTRUCTURAS	Apuesta por la energía renovable como fuente energética.	O-01-E.I.
	Mejora del estado de las infraestructuras y reequipamiento en general.	O-02-E.I.

**Tabla 45: Definición de Oportunidades.**  
Fuente: Elaboración propia.

### 5.2.3. Puntuación DEBILIDADES + FORTALEZAS

A continuación se muestra la puntuación realizada a cada una de las fortalezas y debilidades anteriormente expuestas, con la que se pretende centrar el análisis en aquellos aspectos más influyentes ante el futuro desarrollo sostenible de la Sub Área. El resultado de dicha puntuación, realizada de acuerdo con los criterios que se recogen en el Anejo 3: Metodología DAFO, se muestra en la Tabla 46 y Tabla 47.

En estas tablas, se han representado aquellos factores determinantes a la hora de establecer la estrategia, subrayados en verde y rojo según sean fortalezas o debilidades respectivamente. La elección de uno u otro factor se ha basado en la puntuación realizada, de forma que aquellos que se sitúan por encima de la media de las fortalezas o las debilidades son los más destacados de cada uno de los grupos.

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

		IMPORT.	CALIF.	EVOL.	VALOR
<b>FORTALEZAS</b>		0-10	-3,3	-3,3	0-100
F-01-M.F.	Patrimonio ambiental abundante y variado, de extraordinario valor.	10	2	3	<b>60</b>
F-02-M.F.	Presencia de especies animales y vegetales amparadas por figuras de protección.	7	2	1	<b>14</b>
F-03-M.F.	Importante patrimonio cultural	8	2	1	<b>16</b>
F-01-S.D.V.	Cercanía entre municipios.	7	1	2	<b>14</b>
F-01-S.P.	Desarrollo de la agricultura de producto.	9	1	3	<b>54</b>
F-02-S.P.	Tradición industrial de la zona	9	2	1	<b>18</b>
F-01-E.I.	Buena conexión por carretera a nivel municipal y supramunicipal	10	2	3	<b>60</b>
F-02-E.I.	Suficiente número de escuelas y centros de educación secundaria.	9	2	1	<b>18</b>
F-03-E.I.	Suficiente número de equipamientos culturales y deportivos.	7	2	1	<b>14</b>

**Tabla 46: Valoración de las Fortalezas en la Sub-AF. Fuente: Elaboración propia.**

		IMPORT.	CALIF.	EVOL.	VALOR
<b>DEBILIDADES</b>		0-10	-3,3	-3,3	0-100
D-01-M.F.	Escasez de recursos hídricos.	7	-3	-2	<b>42</b>
D-02-M.F.	Poco suelo para asentamientos e infraestructuras debido a la orografía accidentada	5	-3	-3	<b>45</b>
D-03-M.F.	Existencia de riesgo de inundación en algunas zonas.	9	-1	-1	<b>9</b>
D-04-M.F.	Vulnerabilidad a la contaminación de sus acuíferos.	8	-3	-2	<b>48</b>
D-05-M.F.	Grado de riesgo de incendio forestal alto.	8	-2	-3	<b>48</b>
D-06-M.F.	Grado de riesgo de erosión actual alto.	8	-2	-3	<b>48</b>
D-07-M.F.	Aumento del riesgo de erosión potencial.	8	-3	-3	<b>72</b>
D-01-S.D.V.	Población regresiva y envejecida.	10	-3	-3	<b>90</b>
D-02-S.D.V.	Grandes desequilibrios demográficos.	9	-2	-2	<b>36</b>
D-01-S.P.	Descenso y bajo nivel de especialización productiva.	8	-2	-3	<b>48</b>
D-02-S.P.	Insuficiente desarrollo del sector turismo.	9	-3	-3	<b>81</b>
D-01-E.I.	Insuficiencia en la estructura de transporte público.	9	-3	-3	<b>81</b>
D-02-E.I.	Bajo nivel de autoabastecimiento energético e insuficiente participación de las energías renovables.	8	-2	-2	<b>32</b>

**Tabla 47: Valoración de las Debilidades de la Sub-AF. Fuente: Elaboración propia.**

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

### 5.2.4. Puntuación AMENAZAS + OPORTUNIDADES

A continuación se muestra la puntuación realizada a cada una de las amenazas y oportunidades anteriormente expuestas, con la que se pretende centrar el análisis en aquellos aspectos más influyentes ante el futuro desarrollo sostenible de la Sub Área. El resultado de dicha puntuación, realizada de acuerdo con los criterios establecidos al comienzo del presente capítulo, se muestra en la Tabla 48 y Tabla 49.

En dichas tablas se han representado aquellos factores determinantes a la hora de establecer la estrategia, subrayados en verde y rojo según sean fortalezas o debilidades respectivamente. La elección de uno u otro factor se ha basado en la puntuación realizada, de forma que aquellos que se sitúan por debajo de la media de las amenazas y oportunidades son los más destacados de cada uno de los grupos.

AMENAZAS		PROXIMIDAD	PROBABILIDAD	GRAVEDAD	VALOR
A-01-M.F.	Aumento del grado de contaminación de acuíferos.	MEDIA	MEDIA	ALTA	<b>M</b>
A-02-M.F.	Abandono de pistas forestales de acceso a los montes, limitándose en algunas ocasiones el acceso a algunas sendas.	MEDIA	MEDIA	ALTA	<b>M</b>
A-03-M.F.	Pérdida de patrimonio cultural.	MEDIA	MEDIA	ALTA	<b>M</b>
A-01-S.D.V.	Continuidad de los procesos migratorios.	MEDIA	MEDIA	MEDIA	<b>N</b>
A-01-S.P.	Pérdida de rentabilidad en la actividad agrícola y falta de relevo generacional en el sector.	ALTA	ALTA	MEDIA	<b>B</b>
A-02-S.P.	Deslocalización del sector industrial.	ALTA	ALTA	ALTA	<b>A</b>
A-03-S.P.	Incremento de los costes energéticos.	ALTA	ALTA	MEDIA	<b>B</b>
A-04-S.P.	Pérdida de potencial económico de los espacios rurales.	MEDIA	MEDIA	ALTA	<b>M</b>
A-05-S.P.	Mayor atractivo turístico de las zonas de litoral frente a las de interior.	MEDIA	ALTA	MEDIA	<b>K</b>
A-01-E.I.	Pérdida de rentabilidad de las concesiones de transporte público en zonas de interior con baja densidad de población.	ALTA	ALTA	ALTA	<b>A</b>
A-02-E.I.	Escasez de recursos públicos para financiar las obras necesarias en la red de transporte y equipamientos.	MEDIA	MEDIA	BAJA	<b>Ñ</b>
A-03-E.I.	Falta de consideración de las relaciones de complementariedad entre el mundo rural y el urbano.	MEDIA	MEDIA	MEDIA	<b>N</b>
A-04-E.I.	Dificultad para cubrir las demandas de equipamientos para la tercera edad, ante la dependencia de la población.	MEDIA	ALTA	MEDIA	<b>K</b>
A-05-E.I.	Fuga de consumidores locales.	MEDIA	MEDIA	ALTA	<b>M</b>

**Tabla 48: Valoración de las Amenazas de la Sub-AF. Fuente: Elaboración propia.**

## Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

OPORTUNIDADES		PROXIMIDAD	PROBABILIDAD	GRAVEDAD	VALOR
O-01-M.F.	Mayor concienciación social acerca de temas medioambientales.	MEDIA	MEDIA	ALTA	<b>M</b>
O-02-M.F.	Alta valoración social de los paisajes de interior.	MEDIA	MEDIA	ALTA	<b>M</b>
O-03-M.F.	Creación de la Infraestructura Verde.	MEDIA	MEDIA	ALTA	<b>M</b>
O-01-S.D.V.	Vida tranquila que ofrecen los municipios de menor tamaño.	MEDIA	ALTA	MEDIA	<b>K</b>
O-02-S.D.V.	Nueva demanda de residencia en zonas de montaña.	MEDIA	MEDIA	ALTA	<b>M</b>
O-01-S.P.	Nuevas relaciones campo-ciudad.	MEDIA	ALTA	ALTA	<b>J</b>
O-02-S.P.	Posibilidad de crear nueva oferta de turismo mixto.	ALTA	MEDIA	ALTA	<b>D</b>
O-01-E.I.	Apuesta por la energía renovable como fuente energética.	MEDIA	ALTA	ALTA	<b>J</b>
O-02-E.I.	Mejora del estado de las infraestructuras y reequipamiento en general.	MEDIA	MEDIA	MEDIA	<b>N</b>

**Tabla 49: Valoración de las oportunidades de la Sub-AF. Fuente: Elaboración propia.**

### 5.2.5. Matriz DAFO

Aquellas debilidades, amenazas, fortalezas y oportunidades, que gracias a la valoración y puntuación han destacado por su importancia dentro del diagnóstico de la Sub Área, se recogen en la Tabla 43. Para cada uno de los factores representados en la misma se realizará una ficha diagnóstico, lo que completará la fase de diagnóstico.

FORTALEZAS		DEBILIDADES	
F-01-M.F.	Patrimonio ambiental abundante y variado, de extraordinario valor.	D-07-M.F.	Aumento del riesgo de erosión potencial.
F-01-S.P.	Desarrollo de la agricultura de producto.	D-01-S.D.V.	Población regresiva y envejecida.
F-01-E.I.	Buena conexión por carretera a nivel municipal y supramunicipal.	D-02-S.P.	Insuficiente desarrollo del sector turismo.
		D-01-E.I.	Insuficiencia en la estructura de transporte público.
OPORTUNIDADES		AMENAZAS	
O-02-S.P.	Posibilidad de crear nueva oferta de turismo mixto.	A-01-S.P.	Pérdida de rentabilidad en la actividad agrícola y falta de relevo generacional en el sector.
		A-02-S.P.	Deslocalización del sector industrial.
		A-03-S.P.	Incremento de los costes energéticos.
		A-01-E.I.	Pérdida de rentabilidad de las concesiones de transporte público en zonas de interior con baja densidad de población.

**Tabla 43: Matriz DAFO de la Sub-AF. Fuente: Elaboración propia.**

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## 5.3. REDEFINICIÓN DE OBJETIVOS Y FICHAS PROBLEMA

Tras el conocimiento de la zona de estudio obtenido gracias a las fases de análisis y diagnóstico territorial, se está en condiciones de definir los objetivos específicos del Plan de Acción Territorial. Todas las estrategias y actuaciones de la fase de propuestas deben estar encaminadas a la consecución de los citados objetivos.

Los objetivos genéricos ya se han indicado en el apartado "3. DEFINICIÓN DE OBJETIVOS", siendo los objetivos generales de la actuación, los establecidos en la ETCV y la ETE.

Tras los objetivos de estos planes se encuentran los objetivos específicos de la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental. Las estrategias y propuestas contenidas en el programa de actuaciones deberán estar encaminadas a la consecución de dichos objetivos.

A continuación se expone la redefinición de los objetivos particulares los cuales engloban los objetivos de la ETCV definidos en cada caso:

- **Objetivo Particular 1:** La mejora de los entornos urbanos y de su incidencia en el paisaje.

Objetivo 1: Mantener la diversidad y la vertebración del sistema de ciudades.

Objetivo 11: Proteger y valorizar el paisaje como activo cultural, económico e identitario.

Objetivo 13: Gestionar de forma activa e integrada el patrimonio cultural.

- **Objetivo Particular 2:** Protección y preservación de los espacios naturales y de interés existentes en el área. Puesta en valor de estos espacios naturales para favorecer su uso y disfrute público de forma sostenible e incrementar su conocimiento por parte de los ciudadanos, residentes o futuros turistas, lo que supone la adecuación de adecuación mediante la dotación de equipamientos.

Objetivo 6: Gestionar de forma integrada y creativa el patrimonio ambiental.

Objetivo 8: Reducir al mínimo posible los efectos de los riesgos naturales e inducidos.

Objetivo 11: Proteger y valorizar el paisaje como activo cultural, económico e identitario.

Objetivo 14: Preparar el territorio para su adaptación y lucha contra el cambio climático.

Objetivo 20: Compatibilizar la implantación de infraestructuras con la protección de los valores del territorio.

- **Objetivo Particular 3:** Fijar la población residente y atracción de población joven, que ayude a contrastar el preocupante envejecimiento.

Objetivo 12: Aplicar de forma eficiente los instrumentos de equidad territorial.

Objetivo 21: Mejorar la cohesión social en el conjunto del territorio.

- **Objetivo Particular 4:** Mejora de los servicios de transporte público.

Objetivo 18: Mejorar las conectividades externa e interna del territorio.

Objetivo 19: Satisfacer las demandas de movilidad en el territorio de forma eficiente e integradora.

- **Objetivo Particular 5:** Reactivar sectores económicos considerados como clave, regulando los flujos y la actividad turística.

Objetivo 10: Impulsar el modelo turístico hacia pautas territoriales sostenibles.

Objetivo 15: Favorecer la puesta en valor de las nuevas potencialidades energéticas del territorio.

Objetivo 21: Mejorar la cohesión social en el conjunto del territorio.

Objetivo 24: Prever en cantidad suficiente y adecuada suelo para la actividad económica.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

## FICHA PROBLEMA Nº1

CÓDIGO: F-01-M.F.

### DENOMINACIÓN

Patrimonio ambiental abundante y variado, de extraordinario valor.

### REFERENCIA A LOS OBJETIVOS

**Objetivo 1:** Mantener la diversidad y la vertebración del sistema de ciudades.

**Objetivo 6:** Gestionar de forma integrada y creativa el patrimonio ambiental.

**Objetivo 8:** Reducir al mínimo posible los efectos de los riesgos naturales e inducidos.

**Objetivo 10:** Impulsar el modelo turístico hacia pautas territoriales sostenibles.

**Objetivo 11:** Proteger y valorizar el paisaje como activo cultural, económico e identitario.

### DESCRIPCIÓN

El área de estudio cuenta con multitud de espacios naturales protegidos, todos ellos de gran valor ambiental y paisajístico.

### ÁMBITO DE AFECCIÓN

**ZEPAs:** Carrascar de la Font Roja y Els Alforins

**LICs:** Els Alforins, Sierra de Mariola y El Carrascar de la Font Roja.

**PN:** Cova de la Sarsa.

**PNM:** Serra de l'Ombria- Pou Clar.

**Mcr:** Penya dels Gavilans.

### INDICADORES

Las superficies de cada una de las tipologías de espacio natural existente en la Sub Área, y su relación sobre el total del área. Fuente: Consellería de Medio Ambiente y Portal de Información ARGOS

Figuras de protección	Abreviatura	Superficie (ha)	% de la Superficie protegida
Lugar de interés comunitario	LIC	15.689,44	69,53
Zona de especial protección para las aves	ZEPA	13.724,05	60,82
Zona Especial de Conservación	ZEC	9.470,61	41,97
Parque natural	PN	5.831,06	25,84
Paraje natural municipal	PNM	5.725,07	25,37
Paisaje Protegido	PPr	2.102,84	9,32
Microreserva	Mcr	106,94	0,47

### CAUSA DE LA PROBLEMÁTICA

Un alto grado de la superficie natural y de interés del ámbito de estudio ya pertenece o está sujeta a alguna de las categorías de protección existentes en la Comunidad Valenciana. Entre las superficies protegidas están, la zona de Pou Clar en Ontinyent y Los Paisajes Protegidos de la zona Suroeste de la Sub-AF, LICs, ZEPAs, Paisajes Naturales y Parajes Municipales, así como los destacados Parques Naturales de Sierra de Mariola, Font Roja y Els Alforins.

### EVOLUCIÓN TENDENCIAL

Los estacionales naturales cuentan con las figuras de protección adecuadas que regulan los usos permitidos para procurar una conservación de los mismos. Sin embargo, la climatología de la zona, sumado al elevado riesgo de incendio y de erosión existentes en el ámbito, hace peligrar su estado futuro.

### AGENTES IMPLICADOS

- Administración local (beneficiarios y causantes)
- Administración Autonómica (beneficiarios y causantes)
- Población residente y visitantes (beneficiarios y causantes)
- Empresas promotoras y de la construcción (perjudicados)

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

FICHA PROBLEMA Nº2

CÓDIGO: F-01-S.P.

## DENOMINACIÓN

Desarrollo de la agricultura de producto.

## REFERENCIA A LOS OBJETIVOS

**Objetivo 6:** Gestionar de forma integrada y creativa el patrimonio ambiental.

**Objetivo 8:** Reducir al mínimo posible los efectos de los riesgos naturales e inducidos.

**Objetivo 11:** Proteger y valorizar el paisaje como activo cultural, económico e identitario.

**Objetivo 15:** Favorecer la puesta en valor de las nuevas potencialidades energéticas del territorio.

**Objetivo 24:** Prever en cantidad suficiente y adecuada suelo para la actividad económica.

## DESCRIPCIÓN

La gran calidad y exclusividad de los productos que genera la tierra, se está desarrollando lo que se conoce como agricultura del producto, acompañado dicha tendencia de la existencia de productos con denominación de origen protegida.

## ÁMBITO DE AFECCIÓN

Toda la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, especialmente los municipios de Fontanars dels Alforins, Bocairent, Albaida y Ontinyent.

## INDICADORES

Cereales para grano	Leguminosas para grano	Tubérculos de consumo humano	Cultivos industriales	Flores y plantas ornamentales	Cultivos forrajeros	Hortalizas	Cítricos	Frutales no cítricos	Viña	Olivar	Viveros
1037	132	6	248	9	84	68	158	3266	3004	2269	892
Hectáreas de cultivos en la Sub-AF											

Destacan:

*Fontanars dels Alforins:* grano, cultivo industrial y vid.

*Bocairent:* grano.

*Albaida:* viveros, cítricos y frutales.

*Ontinyent:* frutales y olivos.

Fuente: Censo Agrario 2011

## CAUSA DE LA PROBLEMÁTICA

Actualmente ya existe en la zona denominación de origen de vino y viñedo, en Els Alforins. Además la sub-AF se está iniciando en la agricultura de producto, sobre todo industrial.

## EVOLUCIÓN TENDENCIAL

La Sub-AF de estudio cuenta con cantidad y variedad de hectáreas de cultivo, que podrían potenciarse para la especialización de la zona así como para el uso en energías renovables. El clima es adecuado, aunque debería de preverse una campaña frente a los cambios meteorológicos e incendios.

## AGENTES IMPLICADOS

- Administración local
- Administración Autonómica
- Población residente
- Industrias agrícolas y energéticas.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

FICHA PROBLEMA Nº3

CÓDIGO: F-01-E.I.

## DENOMINACIÓN

Buena conexión por carretera a nivel municipal y supramunicipal.

## REFERENCIA A LOS OBJETIVOS

**Objetivo 18:** Mejorar las conectividades externa e interna del territorio.

**Objetivo 19:** Satisfacer las demandas de movilidad en el territorio de forma eficiente e integradora.

**Objetivo 20:** Compatibilizar la implantación de infraestructuras con la protección de los valores del territorio.

**Objetivo 21:** Mejorar la cohesión social en el conjunto del territorio.

## DESCRIPCIÓN

Existe gran cantidad de carreteras que permiten unir la Sub Área, salvando la complicada orografía que presenta la zona.

## ÁMBITO DE AFECCIÓN

Toda la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.

## INDICADORES

Minutos de trayecto hasta los municipios más destacados de la Sub-AF.

	Agullent	Alfarrasí	Aielo de Malferit	Benissoda	Bufalí	Fontanars dels Alforins	Montaverner	El Palomar
Albaida	9'	15'	18'	4'	11'	36'	13'	8'
Bocairent	28'	32'	30'	22'	35'	36'	34'	35'
Ollería	16'	15'	13'	17'	20'	41'	15'	19'
Ontinyent	12'	25'	16'	13'	20'	27'	22'	18'

Fuente: Elaboración propia.

## CAUSA DE LA PROBLEMÁTICA

Gracias a la culminación de la A-7 se ha logrado reducir notablemente los tiempos de desplazamiento con núcleos de población importantes como Valencia, Gandía y Alcoy. Así mismo, la conexión supramunicipal se realiza mediante carreteras de la red local y básica, las cuales forman parte de lo que la *Conselleria de Transport, Territori i Medi Ambient* denomina como, Zona 9 "Eje Gandía-Albaida" y Zona 10 "Eje Ontinyent-Villena". En general, todas las carreteras que conforman la columna vertebral de la Sub Área de la Vall d'Albaida Occidental tienen un nivel de tráfico medio.

## EVOLUCIÓN TENDENCIAL

No se detectan problemas significativos de funcionalidad en ninguna de las redes que discurren por el área de estudio. Sin embargo, el estado de las carreteras comienza a presentar defectos, por lo que la tendencia podría ser a empeorar en cuanto a la calidad de las infraestructuras.

## AGENTES IMPLICADOS

- Ministerio de Fomento
- Conductores y usuarios de las infraestructuras

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

FICHA PROBLEMA Nº4

CÓDIGO: D-07-M.F.

## DENOMINACIÓN

Aumento del riesgo de erosión potencial.

## REFERENCIA A LOS OBJETIVOS

**Objetivo 8:** Reducir al mínimo posible los efectos de los riesgos naturales e inducidos.

**Objetivo 14:** Preparar el territorio para su adaptación y lucha contra el cambio climático.

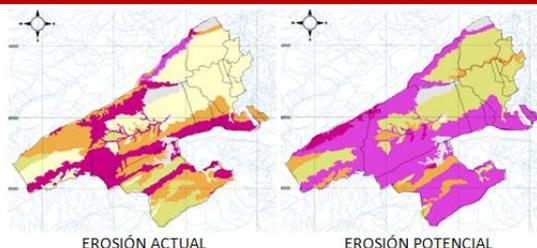
## DESCRIPCIÓN

La erosión potencial es aquella que se producirá en caso de eliminarse la cobertura de la cubierta vegetal existente en los suelos. Las consecuencias que ello conlleva son la ruina del suelo afectado, por la pérdida de su capacidad de alojar flora y fauna, así como la degradación paisajística de la zona afectada.

## ÁMBITO DE AFECCIÓN

Toda la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, en especial los municipios de Fontanars dels Alforins, Ontinyent, Albaida, Agullent, El Palomar, Bufalí y Benissoda.

## INDICADORES



## CAUSA DE LA PROBLEMÁTICA

Los incendios forestales, la sobreexplotación agrícola, o el abandono de campos de cultivo en las zonas en las susceptibles de erosión (como es la Sub Área), son las causas más probables de que aparezca dicho problema. Así mismo, la falta de medidas correctoras agrava dicho problema.

## EVOLUCIÓN TENDENCIAL

La tendencia es que se mantenga en un futuro o que llegue incluso a aumentar el problema. Ante la amenaza de cese de actividades agrícolas, con el consiguiente abandono de cultivos, la erosión potencial de los suelos puede experimentar un aumento, sobre todo teniendo en cuenta la tipología de clima árido que existe en la zona, donde hay sequías importantes, y el riesgo de incendio se ve aumentado por estos hechos.

## AGENTES IMPLICADOS

- Consellería de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural
- Pirómanos
- Agricultores y habitantes de la zona

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

FICHA PROBLEMA Nº5

CÓDIGO: D-01-S.D.V.

## DENOMINACIÓN

Población regresiva y envejecida.

## REFERENCIA A LOS OBJETIVOS

**Objetivo 13:** Gestionar de forma activa e integrada el patrimonio cultural.

**Objetivo 19:** Satisfacer las demandas de movilidad en el territorio de forma eficiente e integradora.

**Objetivo 21:** Mejorar la cohesión social en el conjunto del territorio.

**Objetivo 22:** Utilizar la planificación territorial para garantizar el acceso a la vivienda.

## DESCRIPCIÓN

La totalidad de los municipios que integran la Sub Área poseen un elevado índice de envejecimiento y una baja tasa de natalidad. La pirámide de población que se genera tiene forma de bulbo, lo que indica que se trata de una población regresiva, donde no se asegura el relevo generacional.

## ÁMBITO DE AFECCIÓN

Toda la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.

## INDICADORES

**Índice de envejecimiento** (porcentaje que representa la población mayor de 64 años sobre la población menor de 16 años); **Índice de Dependencia** (representa la relación entre menores de 16 años y mayores de 64); **Índice de renovación de la población activa** (relaciona el tamaño de los grupos en edad de incorporarse a la actividad con aquellos en los que se produce la salida).

	Sub-AF	Valencia
Tasa de dependencia	50,1	51,7
Índice de envejecimiento	142,3	110,5
Índice de renovación de la población activa	88,0	89,5

Fuente: IVE 2015

## CAUSA DE LA PROBLEMÁTICA

Los principales causantes de esta problemática son, por un lado la emigración de población joven, y por otro un aumento de la esperanza de vida, asociado a unas mejoras de las condiciones de vida de la población. Estas dos causas se aprecian de forma general en municipios de interior.

## EVOLUCIÓN TENDENCIAL

Tras las proyecciones de población realizadas en la fase de análisis, se concluye que el ligero aumento de población que tendrá lugar en la Sub Área, está íntimamente ligado a este problema. Por lo que se espera que la población siga envejeciendo, sin asegurar el relevo generacional debido a la falta de atracción de población joven. Todo lo anteriormente citado puede llevar a la despoblación y abandono de los municipios, especialmente de los más pequeños

## AGENTES IMPLICADOS

- Mayores núcleos de población adyacentes, que se transforman en núcleos atrayentes de población joven.
- Centro geriátricos y de la tercera edad.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

FICHA PROBLEMA Nº6

CÓDIGO: D-02-S.P.

## DENOMINACIÓN

Insuficiente desarrollo del sector turismo.

## REFERENCIA A LOS OBJETIVOS

**Objetivo 10:** Impulsar el modelo turístico hacia pautas territoriales sostenibles.

**Objetivo 11:** Proteger y valorizar el paisaje como activo cultural, económico e identitario.

**Objetivo 12:** Aplicar de forma eficiente los instrumentos de equidad territorial.

**Objetivo 13:** Gestionar de forma activa e integrada el patrimonio cultural.

## DESCRIPCIÓN

La tipología de turismo de interior, de naturaleza, también llamado mochilero o excursionista, no deja los mismos beneficios que el turismo de litoral, ya que generalmente predominan los casos de visitas de un solo día en los que los turistas llegan ya provisionados de la mayoría de productos que van a necesitar.

## ÁMBITO DE AFECCIÓN

Toda la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.

## INDICADORES

	Hoteles	Casas Rurales
Sub- AF	0,42	0,30
Provincia de Valencia	1,30	0,09
Nº de camas por cada 100 habitantes		

Fuente: Instituto Valenciano de Estadística.

## CAUSA DE LA PROBLEMÁTICA

En la actualidad el sector servicios no está totalmente desarrollado en la zona, aún con el aumento del número de plazas de alojamiento, la oferta turística es muy limitada, así como la oferta de actividades ligadas al sector turístico rural.

## EVOLUCIÓN TENDENCIAL

Ésta situación se agrava tal y como está planteado actualmente el turismo, sin una oferta actividades que inciten a los turistas a pernoctar en la zona.

## AGENTES IMPLICADOS

- Restauradores y empresarios hoteleros.
- Empresas de transporte.
- Consellería de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo.
- Municipios de la zona.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

FICHA PROBLEMA Nº7

CÓDIGO: D-01-E.I.

## DENOMINACIÓN

Insuficiencia en la estructura de transporte público.

## REFERENCIA A LOS OBJETIVOS

**Objetivo 18:** Mejorar las conectividades externa e interna del territorio.

**Objetivo 19:** Satisfacer las demandas de movilidad en el territorio de forma eficiente e integradora.

## DESCRIPCIÓN

Los servicios que existen actualmente tiene unas frecuencias de paso muy reducidas, además la mayoría de los viajes funcionan con autobuses vacíos, lo que obliga a las empresas de transporte a la retirada de determinados trayectos, con el detrimento en la capacidad de conexión entre los municipios. La red ferroviaria que atraviesa la Sub-AF es la segunda más deficitaria de la red valenciana.

## ÁMBITO DE AFECCIÓN

Toda la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.

## INDICADORES

Frecuencia, distancia, ruta y duración de los viajes de las líneas de transporte público existentes (Fuente: TRAVICOI, LA CONCEPCIÓN y RENFE):

- **Tren Alcoy-Valencia:** De 2 a 4 trenes al día con una duración de trayecto de 1h45min.
- **Bus Bocairent-Valencia:** De 1 a 4 autobuses al día sin parar en todos los municipios de ruta, con 2h 10min de trayecto.
- **Bus Albaida-Valencia:** De 3 a 5 autobuses al día sin parar en todos los municipios de ruta, con entre 1h 10min hasta 2h 10min de trayecto, según el número de paradas.

## CAUSA DE LA PROBLEMÁTICA

La pérdida constante de pasajeros está dificultando la cobertura de los costes que supone el transporte. Esta pérdida de pasajeros, en el caso del tren puede ser debido a los elevados tiempos de viaje frente a otros medios de transporte; al tratarse de una línea olvidada, con una baja competitividad, y en la que no existe ninguna intención de realizar inversiones en la misma. Debido a este hecho, la calidad de la vía empeora año tras año.

## EVOLUCIÓN TENDENCIAL

Las dos opciones futuras para la red son, o la continuación de la oferta del servicio bajo las mismas condiciones, ya que no se espera ningún tipo de inversión, o incluso el cierre de la misma. En ningún caso la mejora del servicio. En los últimos años no se han modificado las líneas de transporte público y no se espera que se haga, a menos que aumente el número de viajeros, por lo que dicho problema tenderá a mantenerse.

## AGENTES IMPLICADOS

- Ministerio de Fomento
- Población

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

**FICHA PROBLEMA Nº8**

**CÓDIGO: O-02-S.P.**

## DENOMINACIÓN

Posibilidad de crear nueva oferta de turismo mixto.

## REFERENCIA A LOS OBJETIVOS

**Objetivo 10:** Impulsar el modelo turístico hacia pautas territoriales sostenibles.

**Objetivo 11:** Proteger y valorizar el paisaje como activo cultural, económico e identitario.

**Objetivo 12:** Aplicar de forma eficiente los instrumentos de equidad territorial.

**Objetivo 13:** Gestionar de forma activa e integrada el patrimonio cultural.

## DESCRIPCIÓN

La disponibilidad inmediata de espacios naturales de elevada calidad, rodeados por una red de ciudades de diversos tamaños, puede permitir la organización de ofertas turísticas tipológicamente muy diversas y muy distintas modalidades y objetivos que explote las cualidades del medio natural y urbano sin alterarlos de forma significativa.

## ÁMBITO DE AFECCIÓN

Toda la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.

## INDICADORES

Minutos de trayecto con el menor peaje posible, desde los municipios más destacados de la Sub-AF hasta la costa.

	Alicante	Benidorm	Gandía	Valencia
Albaida	56'	1h 14'	36'	1h 19'
Bocairent	1h 14'	1h 31'	55'	1h 32'
Ollería	1h 6'	1h 23'	37'	1h 14'
Ontinyent	1h 4'	1h 24'	44'	1h 21'

Fuente: Elaboración propia.

## CAUSA DE LA PROBLEMÁTICA

Por lo general, en las zonas de interior de la Comunidad Valenciana, que son zonas rurales, se desarrollan el sector agrícola y/o industrial que, sumado al estancamiento de la población y a la débil accesibilidad en algunos casos, provoca que la tercerización del sistema productivo haya avanzado de forma insuficiente.

## EVOLUCIÓN TENDENCIAL

En caso de incentivar un turismo variado que combine los atractivos naturales con otros complementos como la gastronomía y cultura local, y ofertando desde turismo de aventura a turismo de relax en la naturaleza, todo ello sin suponer grandes desplazamientos para los visitantes. Esta oferta atraerá a todo tipo de turistas con perfiles muy diversos, garantizando un nivel de satisfacción elevado, en caso contrario, la situación permanecerá constante.

## AGENTES IMPLICADOS

- Restauradores y empresarios hoteleros.
- Empresas de transporte.
- Consellería de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo.
- Municipios de la zona.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

FICHA PROBLEMA Nº9

CÓDIGO: A-01-S.P.

## DENOMINACIÓN

Pérdida de rentabilidad en la actividad agrícola y falta de relevo generacional en el sector.

## REFERENCIA A LOS OBJETIVOS

**Objetivo 8:** Reducir al mínimo posible los efectos de los riesgos naturales e inducidos.

**Objetivo 13:** Gestionar de forma activa e integrada el patrimonio cultural.

## DESCRIPCIÓN

El sector agrícola tiene una productividad y rentabilidad muy reducidas, obligando en muchos casos al abandono de las tierras, ya que la mantención de las mismas supone un mayor gasto que la pérdida de éstas.

## ÁMBITO DE AFECCIÓN

Toda la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental, especialmente las zonas rurales.

## INDICADORES

Evolución del índice de envejecimiento; variación del número de hectáreas y porcentaje de abandono en 2012/13. Casi la mitad de los agricultores valencianos tiene más de 65 años y los mayores de 55 representan el 71% de quienes se dedican a las labores del campo. Los jóvenes menores de 35 años apenas representan el 2,06%.

	2015	2010	2005
Provincia de Alicante	119,9	113,2	101,9
Provincia de Castellón	110,4	100,2	108,2
Provincia de Valencia	110,5	102	104,7
Índice de envejecimiento			

Fuente: Instituto Valenciano de Estadística (IVE).

	Nº de hectáreas	Variación 2012/13
C. Valenciana	-8,065	-5,05%
España	10,227	0,93%

Fuente: Censo agrario 2009.

## CAUSA DE LA PROBLEMÁTICA

Más costes y menos ganancias han hecho mella en la producción agrícola en toda España, especialmente en la Comunidad Valenciana, siendo ésta la que presenta un mayor abandono de tierras con respecto al resto de Comunidades Autónomas. Todos los cultivos importantes de la agricultura valenciana están en retroceso a excepción del olivar, menos exigente en mano de obra y en agua al tratarse de una variedad típicamente de secano, que aumenta su superficie en 1.089 hectáreas (un 1,2% más). Tras el abandono de las tierras, la respuesta vegetal se encuentra sujeta a la influencia de diversos factores, en el caso de zonas semiáridas, como la Sub-AF, no siempre se produce la colonización vegetal, por lo que aumenta el riesgo de erosión.

## EVOLUCIÓN TENDENCIAL

Se espera que la población siga envejeciendo, sin asegurar el relevo generacional debido a la falta de atracción de población joven. Especialmente preocupante en pequeños municipios de interior debido a su baja capacidad de atracción de gente joven.

## AGENTES IMPLICADOS

- Mayores núcleos de población adyacentes, que se transforman en núcleos atrayentes de población joven.
- Centro geriátricos y de la tercera edad.
- Municipios rurales de interior.
- Consellería de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural.
- Sector agrícola.

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

FICHA PROBLEMA Nº10

CÓDIGO: A-02-S.P.

## DENOMINACIÓN

Deslocalización del sector industrial.

## REFERENCIA A LOS OBJETIVOS

**Objetivo 11:** Proteger y valorizar el paisaje como activo cultural, económico e identitario.

**Objetivo 12:** Aplicar de forma eficiente los instrumentos de equidad territorial.

**Objetivo 13:** Gestionar de forma activa e integrada el patrimonio cultural.

## DESCRIPCIÓN

El proceso de deslocalización de muchas de las actividades industriales existentes en España parece inevitable, como también lo fue el proceso de industrialización español, en parte propiciado por la deslocalización de actividades industriales antes radicadas en países más industrializados que el nuestro. Frente a este fenómeno no cabe sino la mejora de la calidad, la generación de marca y la diversificación, transformando el modelo económico mediante la introducción de actividades terciarias.

## ÁMBITO DE AFECCIÓN

Toda la Sub-AF de la Vall d'Albaida Occidental.

## INDICADORES

Número de ocupados en el sector industrial y su variación en los últimos años.

	2008	2009	2011	2013	Variación 08/13
Nacional	3313,4	2900,1	2540,8	2316,7	-30%
P. Alicante	144,8	114,7	104,6	85,2	-41%
P. Valencia	223,5	191,7	166,6	150,1	-33%
P. Castellón	65,6	55,4	46	45,4	-31%

Fuente: INE y SEPE (Servicio Público de Empleo Estatal)

## CAUSA DE LA PROBLEMÁTICA

Las causas son múltiples, pero cabe destacar el aumento de los costes de transporte por el importante encarecimiento del petróleo, el aumento de los costes laborales relativos en los países emergentes, los elevados costes de la energía, la apreciación nominal y real de algunas monedas de los países emergentes, el impulso de la inversión en tecnología e innovación en los países avanzados, o la mayor exigencia en la legislación de seguridad y en materia sanitaria en los países emergentes, entre otros.

## EVOLUCIÓN TENDENCIAL

Dependerá del desarrollo que experimente el sector servicios e industrial.

## AGENTES IMPLICADOS

- Administración local
- Empresas y empresarios
- Poblaciones afectadas

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

FICHA PROBLEMA Nº11

CÓDIGO: A-03-S.P.

## DENOMINACIÓN

Incremento de los costes energéticos.

## REFERENCIA A LOS OBJETIVOS

**Objetivo 15:** Favorecer la puesta en valor de las nuevas potencialidades energéticas del territorio.

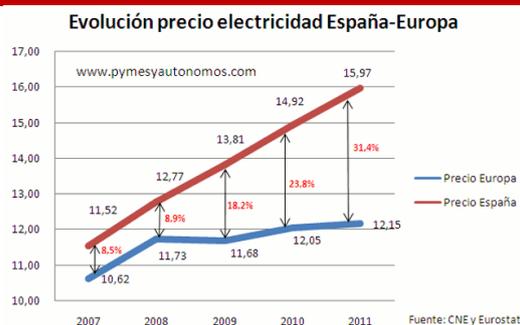
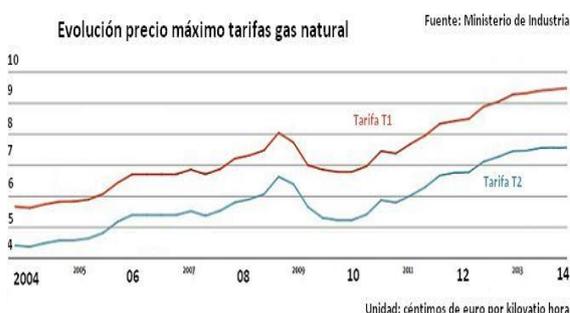
## DESCRIPCIÓN

Se está experimentando un aumento de los costes energéticos, debido a la subida en la tarificación de las energías por parte de las empresas suministradoras.

## ÁMBITO DE AFECCIÓN

A nivel global.

## INDICADORES



## CAUSA DE LA PROBLEMÁTICA

Debido a una política energética cuestionable y al hallarnos ante un sector con tintes oligárquicos, el coste de producción de la energía ha ido aumentando año a año a pesar de que la inversión también ha ido en aumento. Todo esto ha repercutido en un incremento notable de la factura eléctrica que supone un hándicap muy importante para la competitividad de las empresas.

## EVOLUCIÓN TENDENCIAL

Frente a la escasez de materias primas mediante un consumo no responsable, la cantidad de estas materias disminuirá y el precio de los mismos aumentará ante la falta de recursos.

## AGENTES IMPLICADOS

- Consellería de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo.
- Compañías energéticas.
- Población.



# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

## 6. BIBLIOGRAFÍA

- ✓ Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunidad Valenciana (LOTUP)
- ✓ Estrategia territorial Europea (ETE): hacia un desarrollo equilibrado y sostenible del territorio de UE (Unión Europea: oficina de publicaciones oficiales de las Comunidades Europeas, 1.999)
- ✓ Decreto 1/2011, de 13 de enero, Estrategia Territorial de la Comunitat Valenciana (ETCV)

## MEDIO FÍSICO

- ✓ CONSELLERIA DE INFRAESTRUCTURAS, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE. Sistemas de información territorial.
- ✓ GENERALITAT VALENCIANA (2010). "Plan Especial frente al Riesgo de Incendios Forestales"
- ✓ INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL. Corine Land Cover 2006. Siose 2006
- ✓ INSTITUTO VALENCIANO DE ESTADÍSTICA. Información municipal.
- ✓ MINISTERIO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE. GOBIERNO DE ESPAÑA. Registro General de Bienes de Interés Cultural.
- ✓ CONSELLERIA DE AGRICULTURA, MEDIO AMBIENTE, CAMBIO CLIMÁTICO Y DESARROLLO RURAL.
- ✓ MINISTERIO DE AGRICULTURA PESCA Y ALIMENTACIÓN. <http://sig.marm.es/siga/>
- ✓ GENERALITAT VALENCIANA. Portal de información ARGOS.
- ✓ REVISION DE PATRICOVA, 2013
- ✓ SISTEMA DE INFORMACIÓN TERRITORIAL DE LA COMUNIDAD VALENCIANA. Acceso a cartografía, mapas y datos geográficos de la provincia de Alicante.

## DEMOGRAFÍA Y VIVIENDA

- ✓ INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA. GOBIERNO DE ESPAÑA. Censo de Población y Vivienda.
- ✓ INSTITUTO VALENCIANO DE ESTADÍSTICA. Información municipal.

## SISTEMA PRODUCTIVO

- ✓ MINISTERIO DE AGRICULTURA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE. GOBIERNO DE ESPAÑA. Fondo Español de Garantía Agraria.
- ✓ INSTITUTO VALENCIANO DE ESTADÍSTICA. Información municipal.

## RENTA Y BIENESTAR

- ✓ ANUARIO ECONÓMICO DE LA CAIXA  
<http://www.anuarieco.lacaixa.comunicacions.com/java/X?cgi=caixa.glosarios.economicos.index.pattern>

## INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS

- ✓ AGENCIA VALENCIANA DE LA ENERGÍA. GENERALITAT VALENCIANA. Plan eólico de la Comunidad Valenciana.
- ✓ CEGESEV. CENTRE DE GESTIÓ I SEGURITAT VIÀRIA. Mapa de tránsito de la Comunidad Valenciana, provincia de Valencia.
- ✓ CONSELLERÍA DE EDUCACIÓ, INVESTIGACIÓ, CULTURA I ESPORT. GENERALITAT VALENCIANA. Personal - Formación Profesional - Ordenación y Centros
- ✓ GENERALITAT VALENCIANA. Personal - Formación Profesional - Ordenación y Centros

# Análisis territorial y diagnóstico de la sub-área funcional de La Vall d'Albaida Occidental

---

- ✓ CONSELLERÍA DE VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS Y VERTEBRACIÓN DEL TERRITORIO, Aforo de carreteras autonómicas de la Sub Área, Cegesev (Centre de gestió i seguretat viària)
- ✓ CONSELLERÍA DE VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS Y VERTEBRACIÓN DEL TERRITORIO. "Memoria Anual d'Aforaments"
- ✓ CONSELLERÍA DE SANIDAD UNIVERSAL Y SALUD PÚBLICA. Guía de Centros sanitarios
- ✓ SISTEMA DE INFORMACIÓN TERRITORIAL DE LA COMUNIDAD VALENCIANA. Acceso a cartografía, mapas y datos geográficos de la provincia de Valencia.
- ✓ Web empresa de autobuses La Concepción. <http://www.laconcepcion.net>
- ✓ Web empresa de autobuses TRAVICOI.
- ✓ FUNDACIÓN DE LOS FERROCARRILES ESPAÑOLES .Mapa de localización Vías Verdes.
- ✓ CONSELLERÍA DE VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS Y VERTEBRACIÓN DEL TERRITORIO. Estrategia Logística de la Generalitat Valenciana.
- ✓ EPSAR. Entitat Pública de Sanejament d'Aigües Residuals de la Comunitat Valenciana
- ✓ Plan Integral de Residuos de la C.V.

## **VIVIENDA Y PLANEAMIENTO VIGENTE**

- ✓ SISTEMA DE INFORMACIÓN TERRITORIAL DE LA COMUNIDAD VALENCIANA. Acceso a cartografía, mapas y datos geográficos de la provincia de Valencia.
- ✓ INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL. Corine Land Cover 2006. Siose 2006
- ✓ INSTITUTO VALENCIANO DE ESTADÍSTICA. Información municipal.