



Proyecto de comparativa de la construcción de la estructura y cerramiento de un edificio comercial. Solución prefabricada frente a solución “in situ”.



# ***ANEJO 3***

## ***DOCUMENTACIÓN***

### ***TÉCNICA TRABIS***



Proyecto de comparativa de la construcción de la estructura y cerramiento de un edificio comercial. Solución prefabricada frente a solución “in situ”.



### ***ANEJO 3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA DEL EDIFICIO CONSTRUIDO PREFABRICADO***

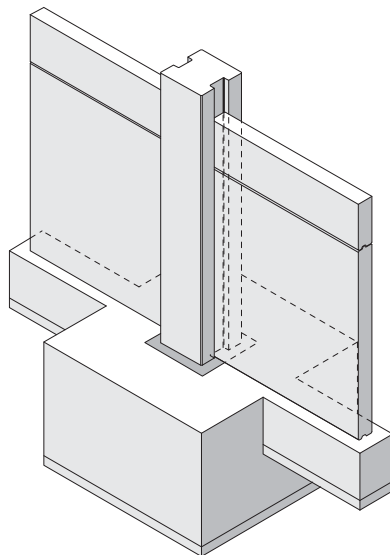
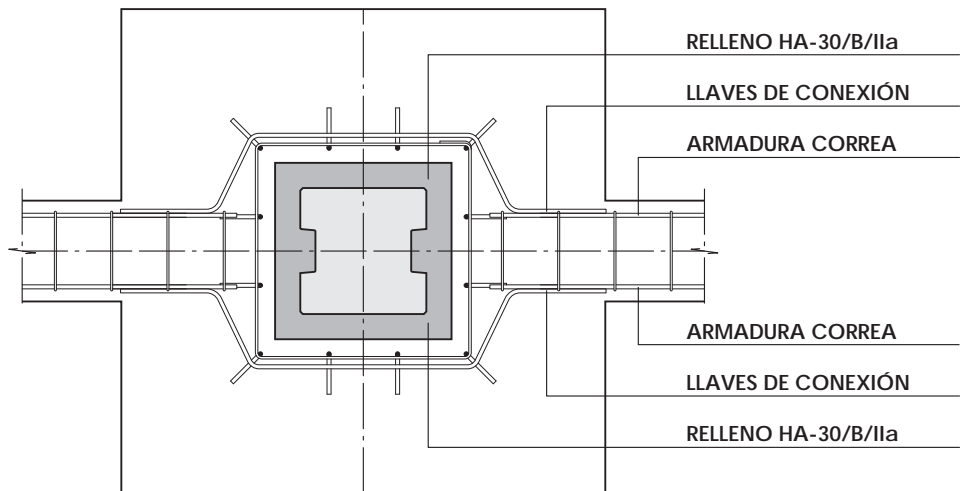
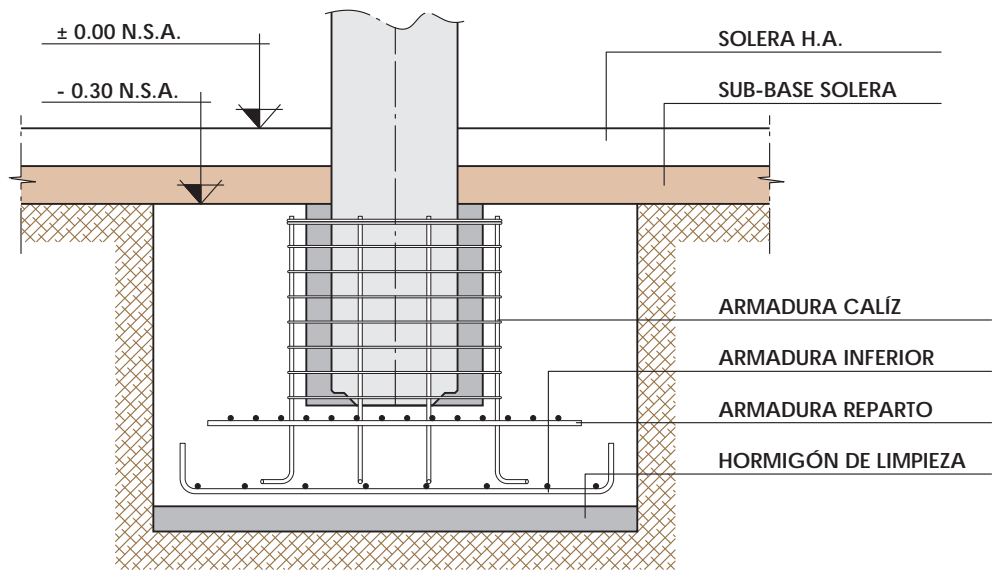
La empresa encargada de fabricar los elementos estructurales prefabricados del edificio es TRABIS EDIFICACIÓN AVANZADA, empresa de prefabricados posiblemente más relevante de su área de influencia en el mercado, destacando por su calidad y servicio. Abarcando la Edificación Industrial, Logística, Comercial, Agroalimentaria y Residencial.

Empresa que se rige por los valores siguientes:

- **Calidad** del trabajo realizado y del servicio prestado.
- El **cumplimiento estricto de los plazos** de entrega.
- **Garantía** post-entrega de las nuevas instalaciones.
- **Control** personal y directo de todo el proceso de edificación por parte de Trabis que nos permite garantizar el producto y los compromisos asumidos.



# ZAPATA CENTRADA PANEL CENTRADO



# TRABIS

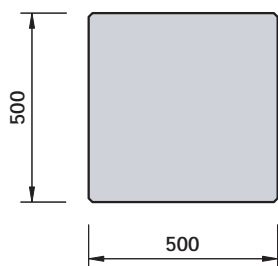
EDIFICACION AVANZADA

---

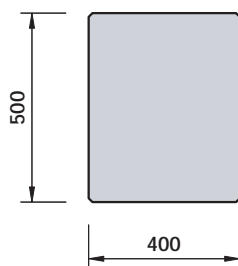


## PILARES

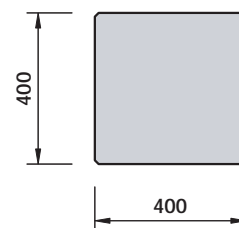
# PILARES RECTANGULARES



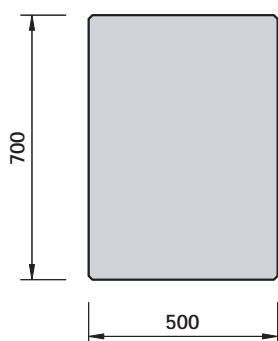
**P-50x50**



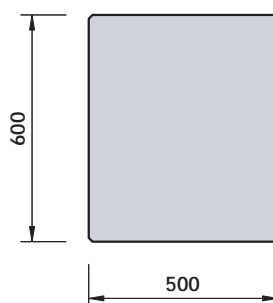
**P-40x50**



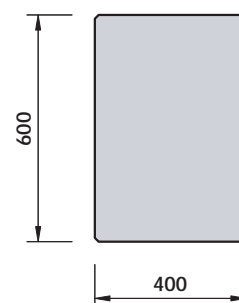
**P-40x40**



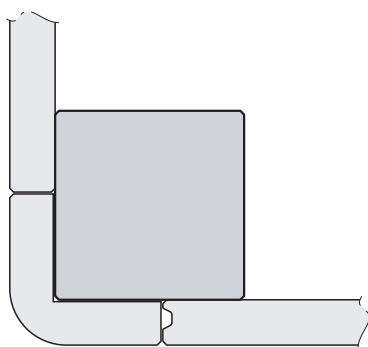
**P-50x70**



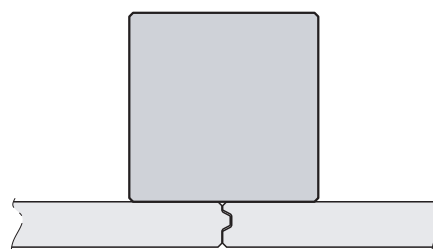
**P-50x60**



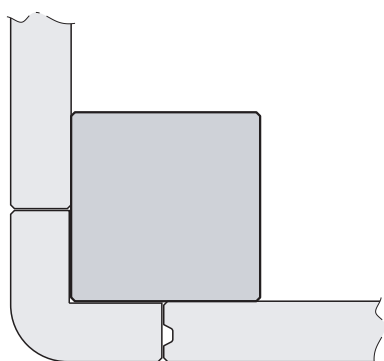
**P-40x60**



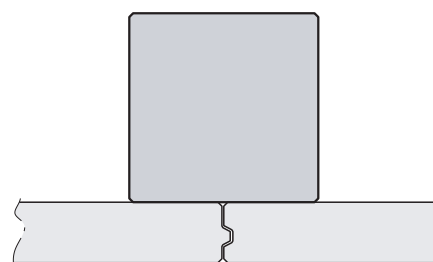
**ESQUINA (C-12)**



**LATERAL (C-12)**

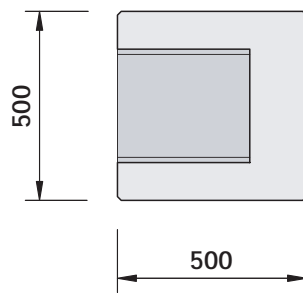
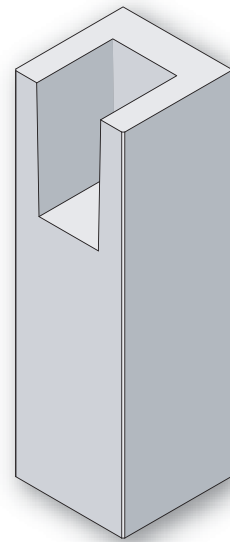
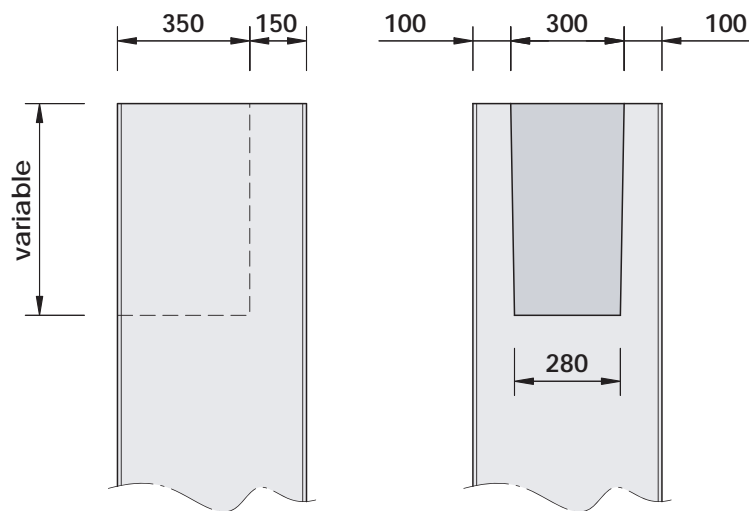


**ESQUINA (C-16)**

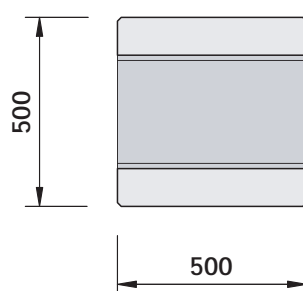
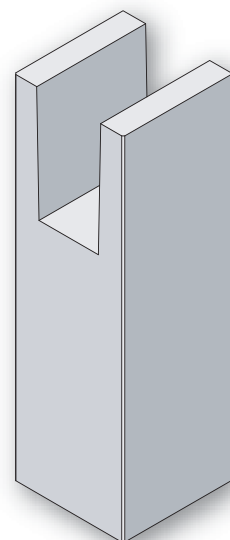
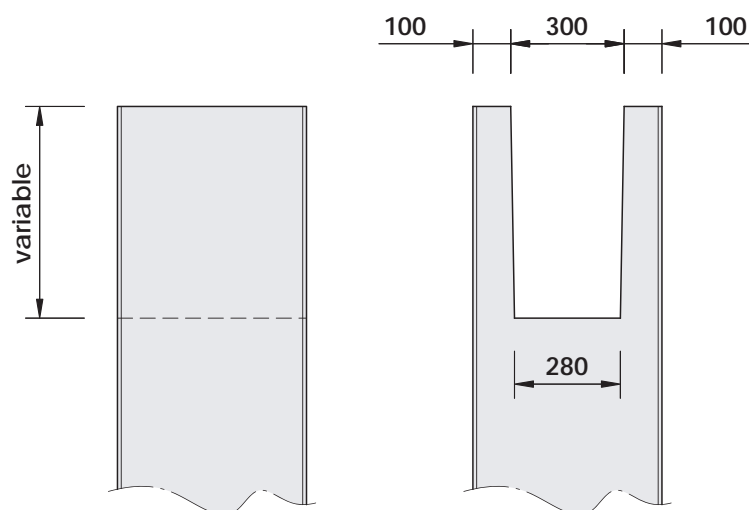


**LATERAL (C-16)**

# CABEZAS DE PILARES

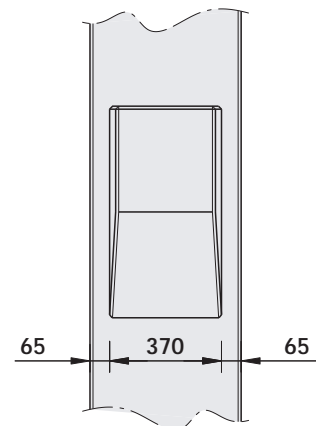
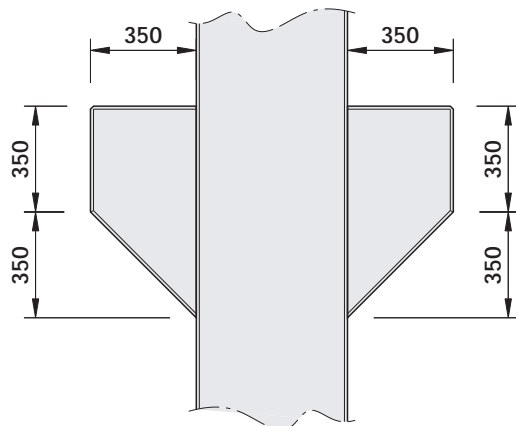


**DELTA CIEGA**

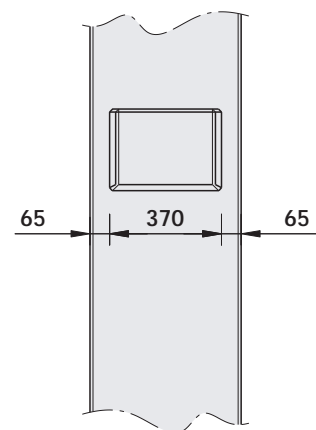
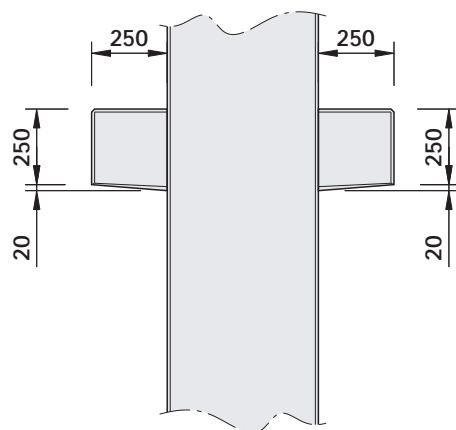
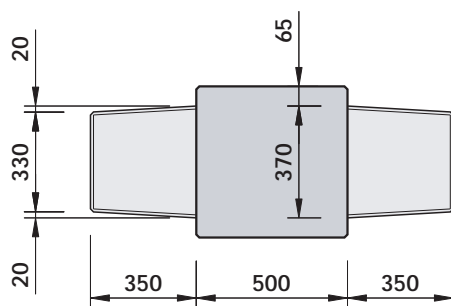


**DELTA PASANTE**

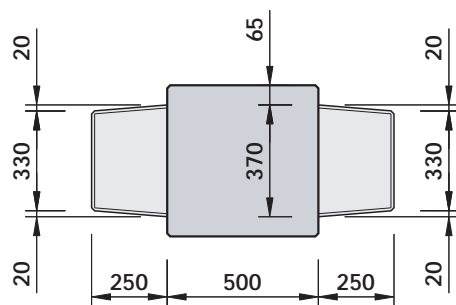
# MENSULAS TIPO B-D



**TIPO B**  
**(35-35-35)**

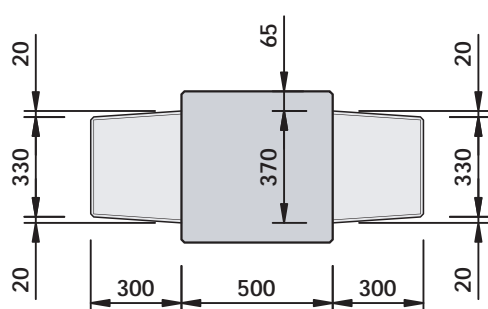
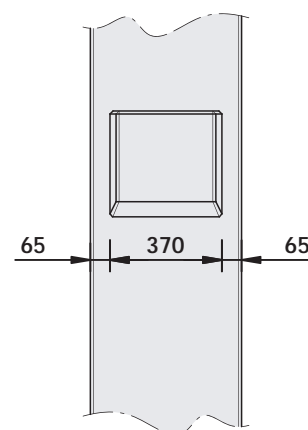
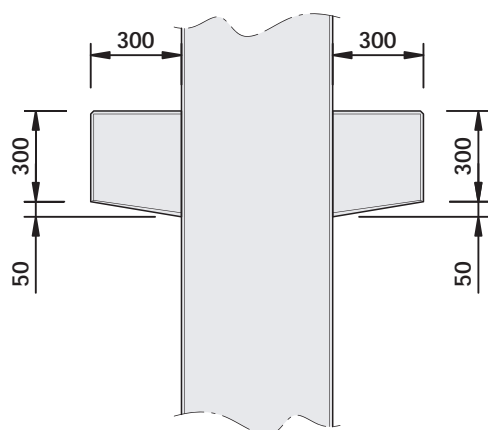


**TIPO D**  
**(25-25-2)**

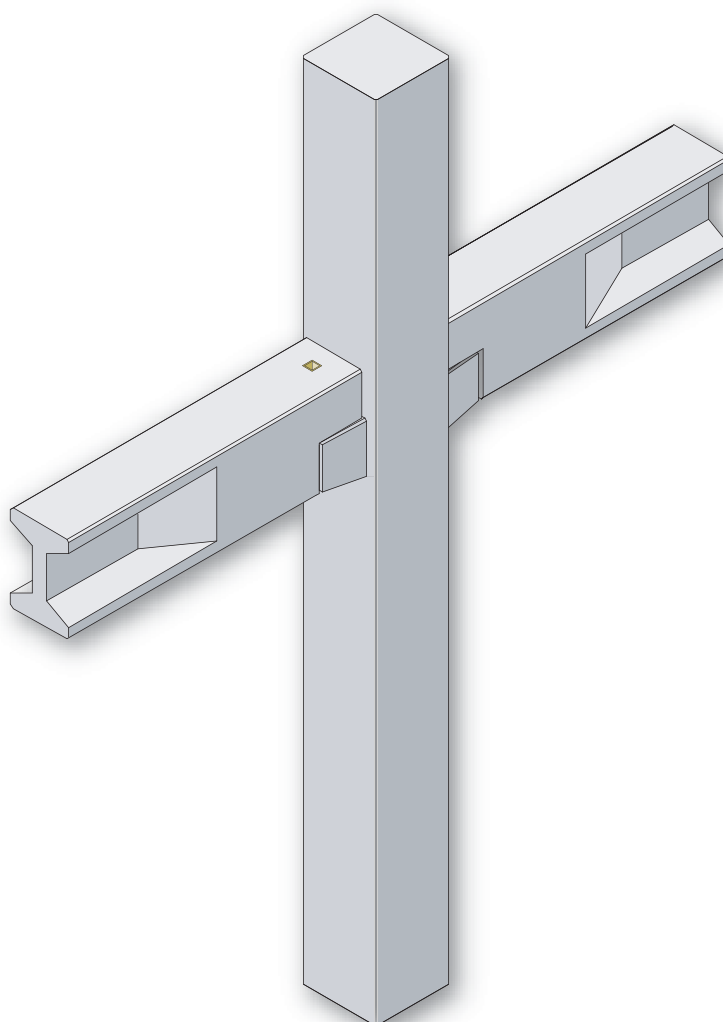




# MENSULA TIPO C

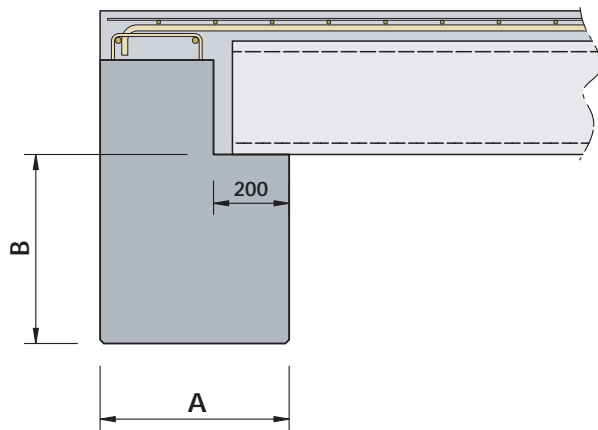


**TIPO C**  
**(30-30-5)**

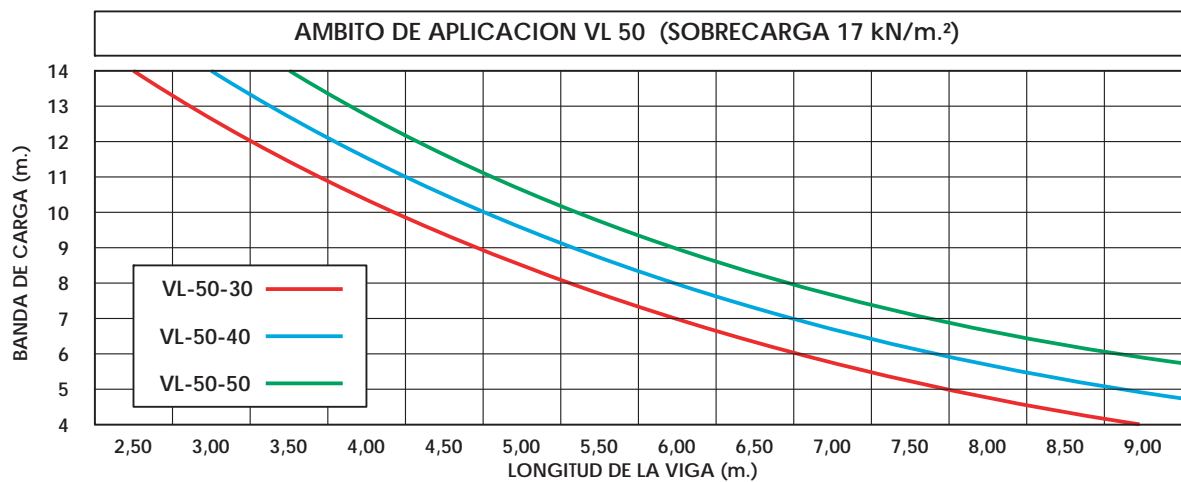
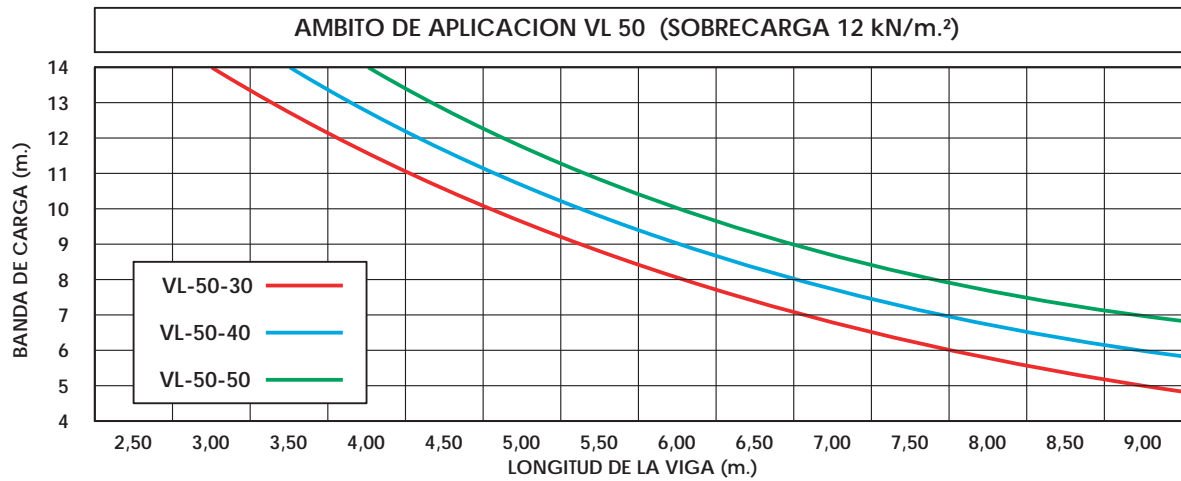




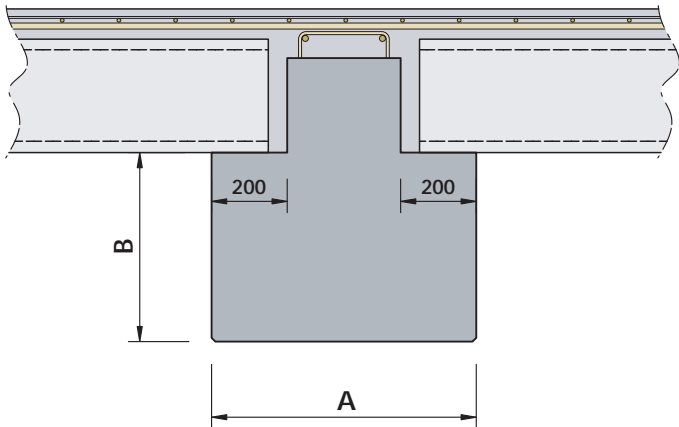
# CARGADERO TIPO L



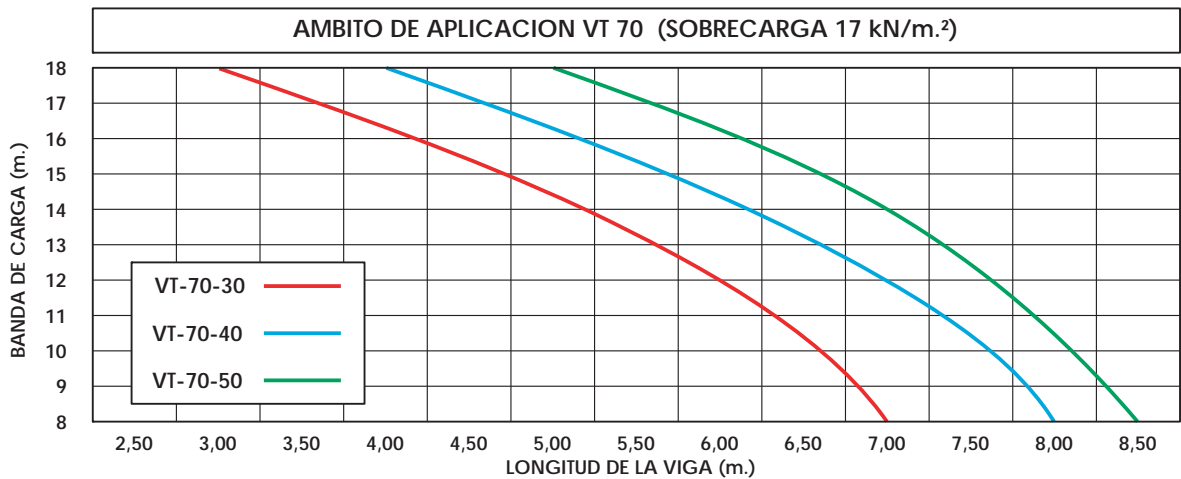
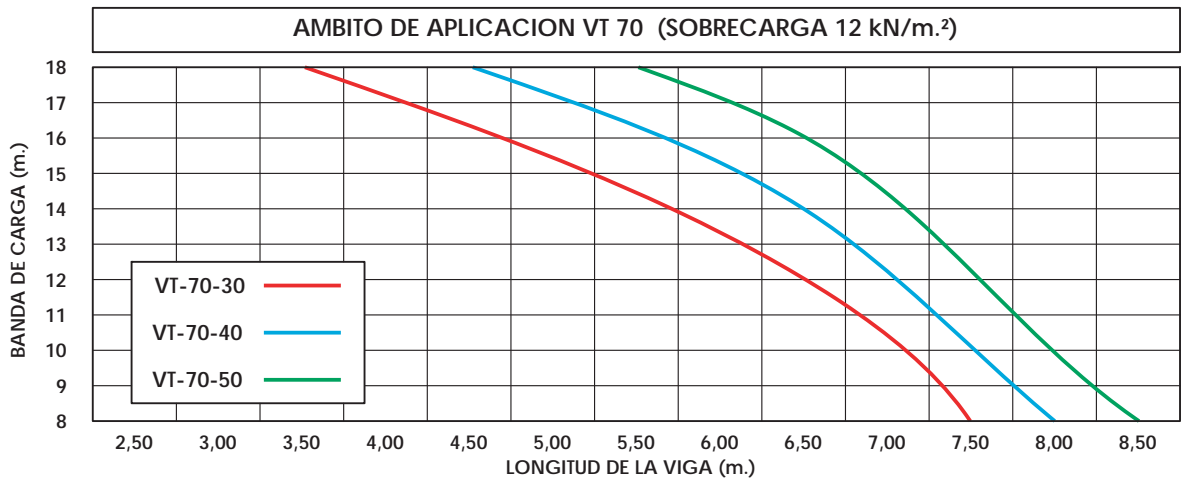
| VIGA TIPO | A  | B  |
|-----------|----|----|
| VL-50-30  | 50 | 30 |
| VL-50-40  | 50 | 40 |
| VL-50-50  | 50 | 50 |



# CARGADERO TIPO T

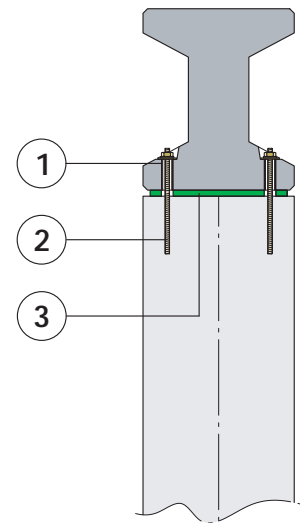
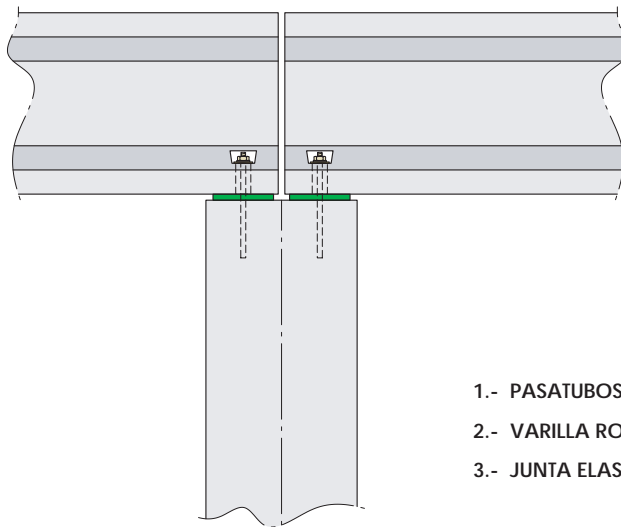


| VIGA TIPO | A  | B  |
|-----------|----|----|
| VT-70-30  | 70 | 30 |
| VT-70-40  | 70 | 40 |
| VT-70-50  | 70 | 50 |

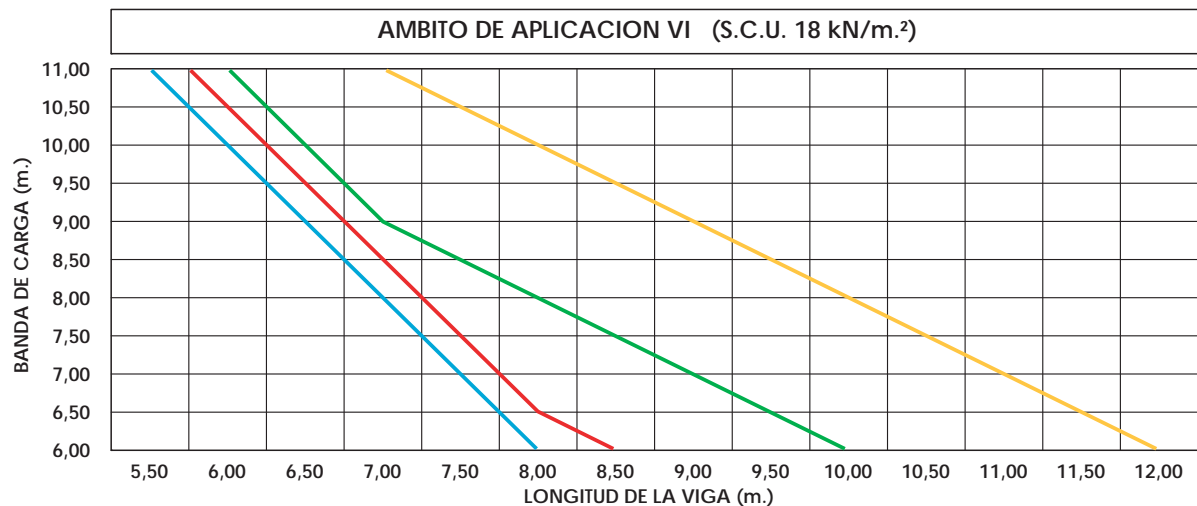
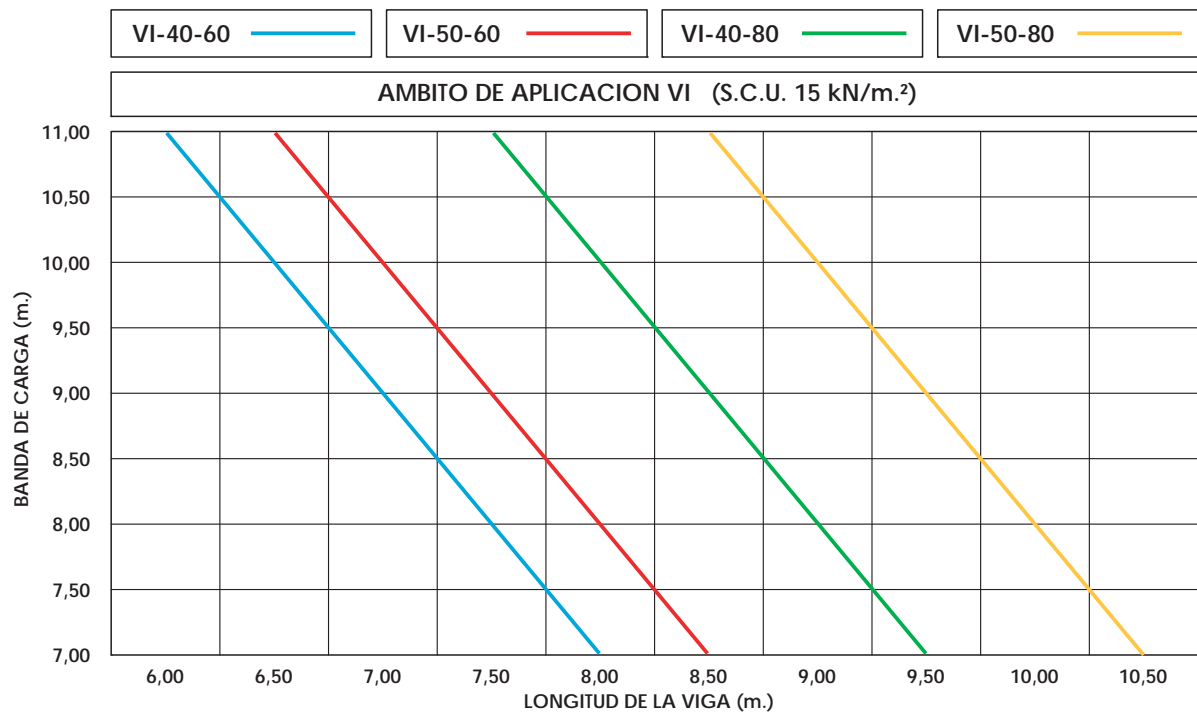


# VIGAS TIPO I

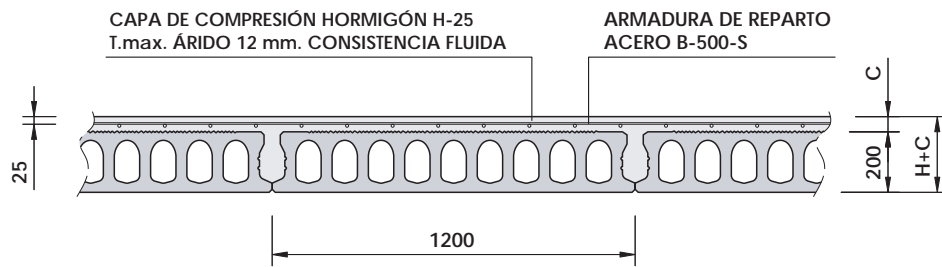
## DETALLE DE APOYO CON CONECTORES ROSCADOS



- 1.- PASATUBOS METÁLICO 50x30 mm.
- 2.- VARILLA ROSCADA Ø 16 mm.
- 3.- JUNTA ELASTOMÉRICA PERFORADA

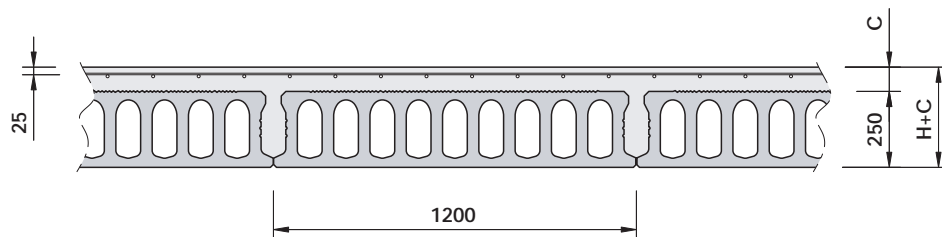


# FORJADOS DE LOSAS ALVEOLARES



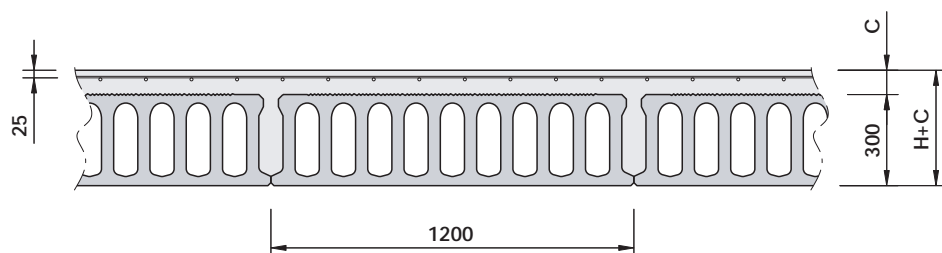
**LOSA ALVEOLAR LC-20**

| C   | H+C | kN/m. <sup>2</sup> |
|-----|-----|--------------------|
| 0   | 200 | 2,95               |
| 50  | 250 | 4,13               |
| 100 | 300 | 5,30               |



**LOSA ALVEOLAR LC-25**

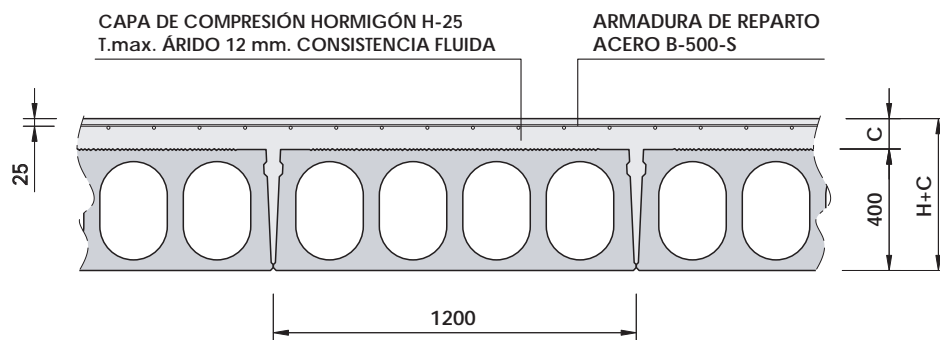
| C   | H+C | kN/m. <sup>2</sup> |
|-----|-----|--------------------|
| 0   | 250 | 3,39               |
| 50  | 300 | 4,57               |
| 80  | 330 | 5,27               |
| 100 | 350 | 5,75               |



**LOSA ALVEOLAR LC-30**

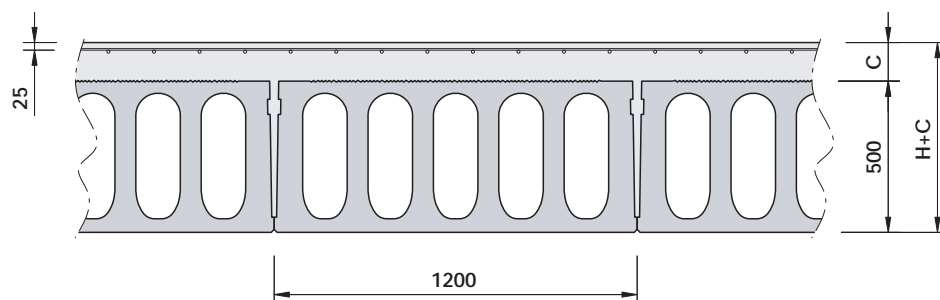
| C   | H+C | kN/m. <sup>2</sup> |
|-----|-----|--------------------|
| 0   | 300 | 3,92               |
| 50  | 350 | 5,10               |
| 80  | 380 | 5,80               |
| 100 | 400 | 6,27               |

# FORJADOS DE LOSAS ALVEOLARES



**LOSA ALVEOLAR LC-40**

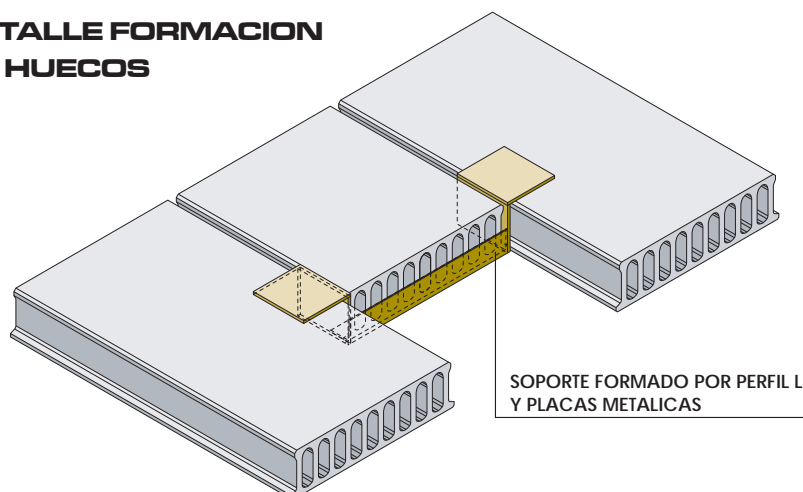
| C   | H+C | kN/m. <sup>2</sup> |
|-----|-----|--------------------|
| 0   | 400 | 4,56               |
| 50  | 450 | 5,74               |
| 100 | 500 | 6,91               |



**LOSA ALVEOLAR LC-50**

| C   | H+C | kN/m. <sup>2</sup> |
|-----|-----|--------------------|
| 0   | 500 | 6,26               |
| 50  | 550 | 7,48               |
| 100 | 600 | 8,71               |

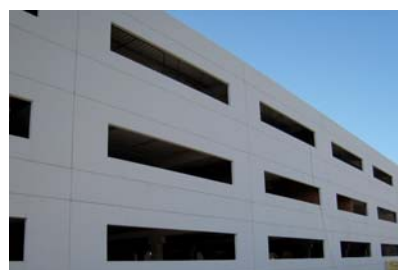
**DETALLE FORMACION  
DE HUECOS**



# TRABIS

EDIFICACION AVANZADA

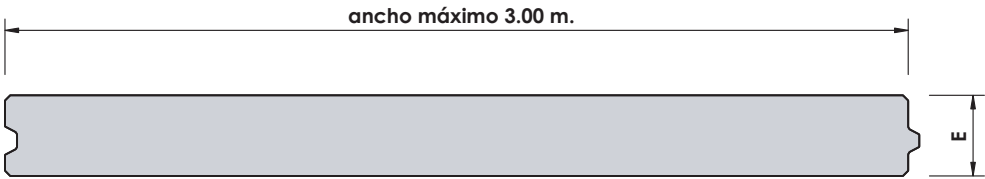
---



## CERRAMIENTO



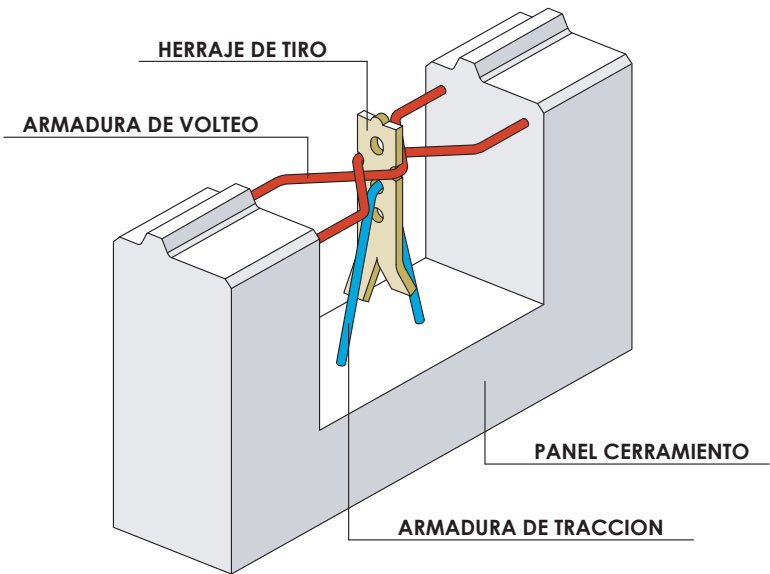
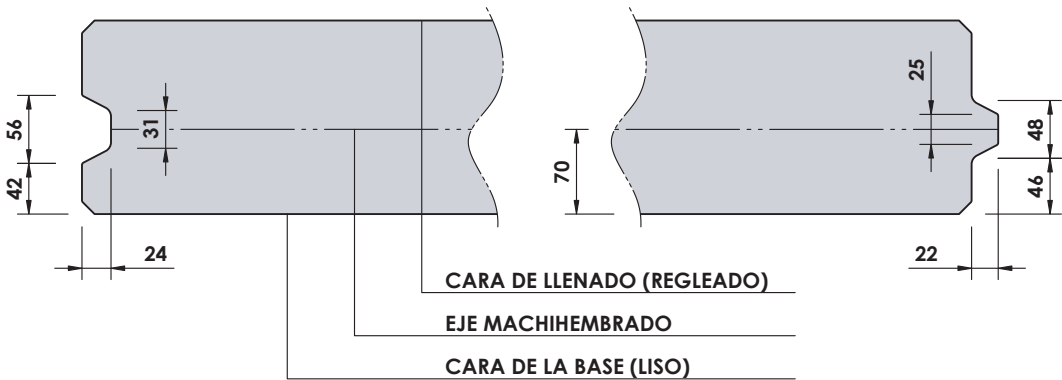
# PANEL DE CERRAMIENTO MACIZO



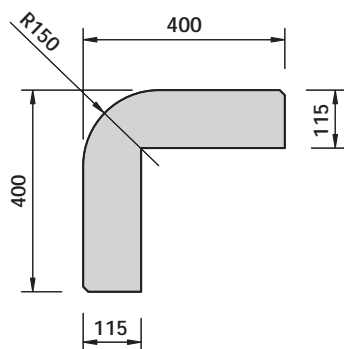
| E<br>(mm.) | H<br>(m.) | PESO<br>(kN/m.²) | AISLAMIENTO TÉRMICO  | AISLAMIENTO ACÚSTICO<br>(dbA) | EI<br>Resistencia fuego |
|------------|-----------|------------------|--|-------------------------------|-------------------------|
|            |           |                  | TRANSMITANCIA TÉRMICA U(W/m²K)<br>Normativa CTE-HE    Apéndice E |                               |                         |
| 120        | 8.00      | 3,00             | 4,28   | 51,91                         | 1&0                     |
| 160        | 12.00     | 4.00             | 3,93   | 56,47                         | 180                     |
| 200        | 13.20     | 5,00             | 3,63   | 60,01                         | 240                     |

## DETALLE MACHIHEMRADO

EL SELLADO SE REALIZA CON MASILLA DE POLIURETANO MONOCOMPONENTE



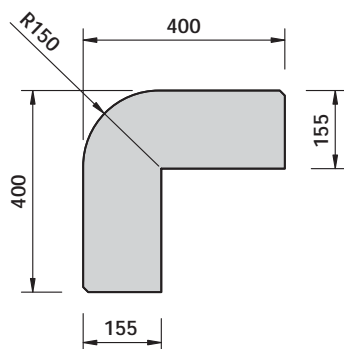
# ESQUINEROS PARA CERRAMIENTO



## PIEZA ESQUINA 120 mm.

Longitud máxima 13.00 m.

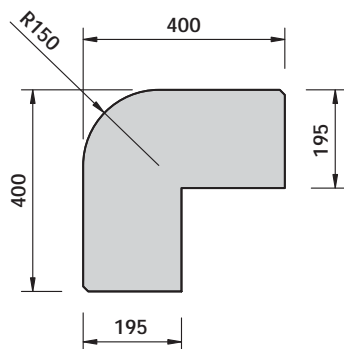
Peso 1,75 kN/m.



## PIEZA ESQUINA 160 mm.

Longitud máxima 13.00 m.

Peso 2,50 kN/m.

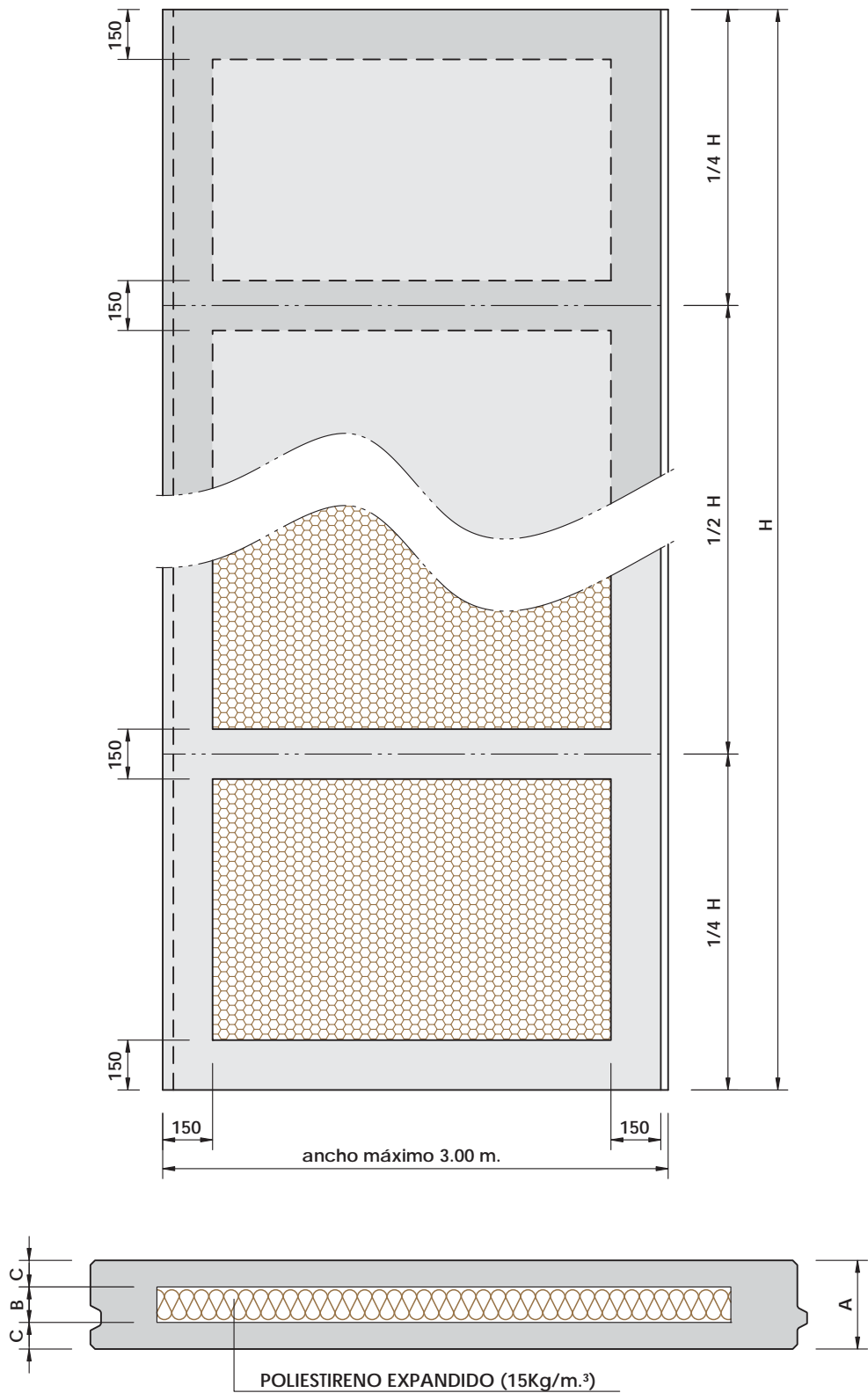


## PIEZA ESQUINA 200 mm.

Longitud máxima 13.00 m.

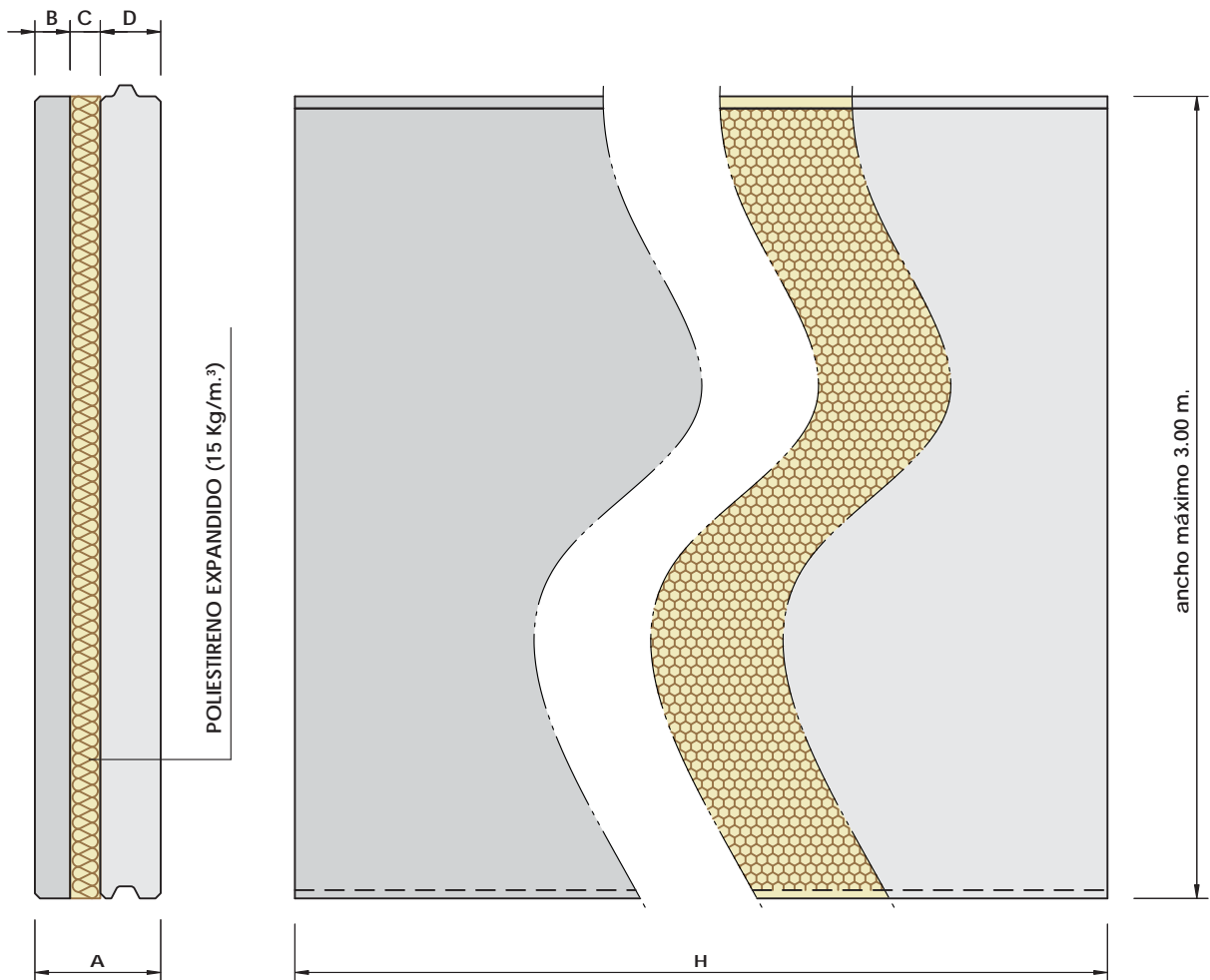
Peso 2,75 kN/m.

# PANEL DE CERRAMIENTO ALIGERADO CON PUENTE TÉRMICO



| A<br>(mm.) | B<br>(mm.) | C<br>(mm.) | H<br>(m.) | PESO<br>(kN/m. <sup>2</sup> ) | AISLAMIENTO<br>TÉRMICO<br><small>TRANSMITANCIA TÉRMICA U(W/m²K)</small><br><small>Normativa CTE-HE Apéndice E</small> | AISLAMIENTO<br>ACÚSTICO<br><small>(dB A)</small> | EI<br><small>Resistencia fuego</small> |
|------------|------------|------------|-----------|-------------------------------|---|--|--|
| 200        | 60         | 70         | 10        | 3,20                          | 1,05  | 55,96  | 120                                    |

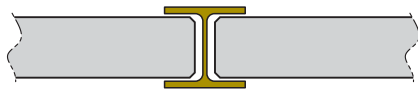
# THERMOPANEL



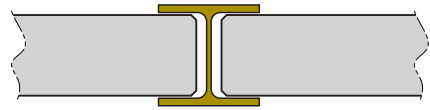
| A<br>(mm.) | B<br>(mm.) | C<br>(mm.) | D<br>(mm.) | H<br>(m.) | PESO<br>(kN/m. <sup>2</sup> ) | AISLAMIENTO<br>TÉRMICO<br>TRANSMITANCIA TÉRMICA U(W/m²K)<br>Normativa CTE-HE Apéndice E | AISLAMIENTO<br>ACÚSTICO<br>(dba) | EI<br>(R. Fuego) |
|------------|------------|------------|------------|-----------|-------------------------------|---|----------------------------------|------------------|
| 200        | 50         | 50         | 100        | 8         | 3,76                          | 0,653   | 54,36                            | 120              |
| 250        | 80         | 50         | 120        | 10        | 5,01                          | 0,642   | 59,20                            | 120              |

# DETALLE DE MONTAJE PANELES

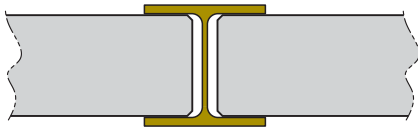
## PANEL ENCASTRADO EN PERFILES METALICOS



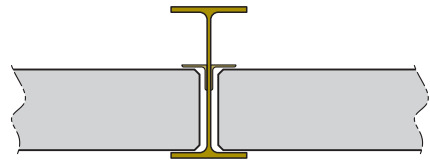
**PANEL 120 mm. (HEB 160)**



**PANEL 160 mm. (HEB 200)**

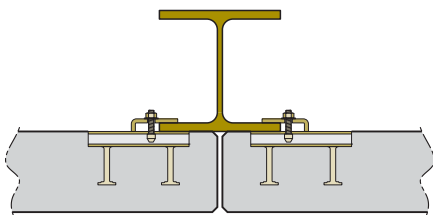


**PANEL 200 mm. (HEB 240)**

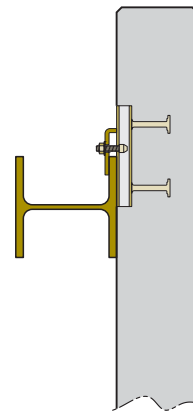


**PANEL CON ANGULAR SOLDADO**

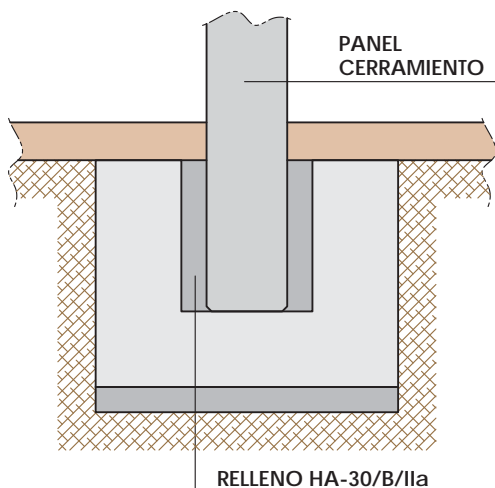
## PANEL EXTERIOR EN PERFILES METALICOS



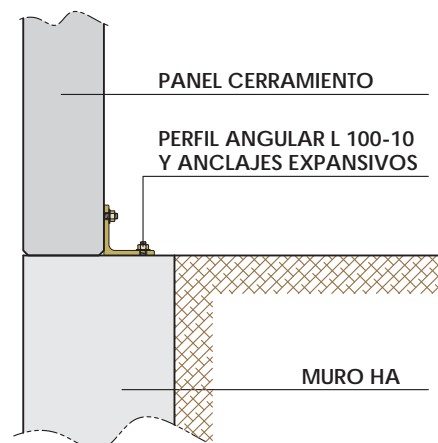
**PANEL HORIZONTAL EXTERIOR**



**PANEL VERTICAL EXTERIOR**



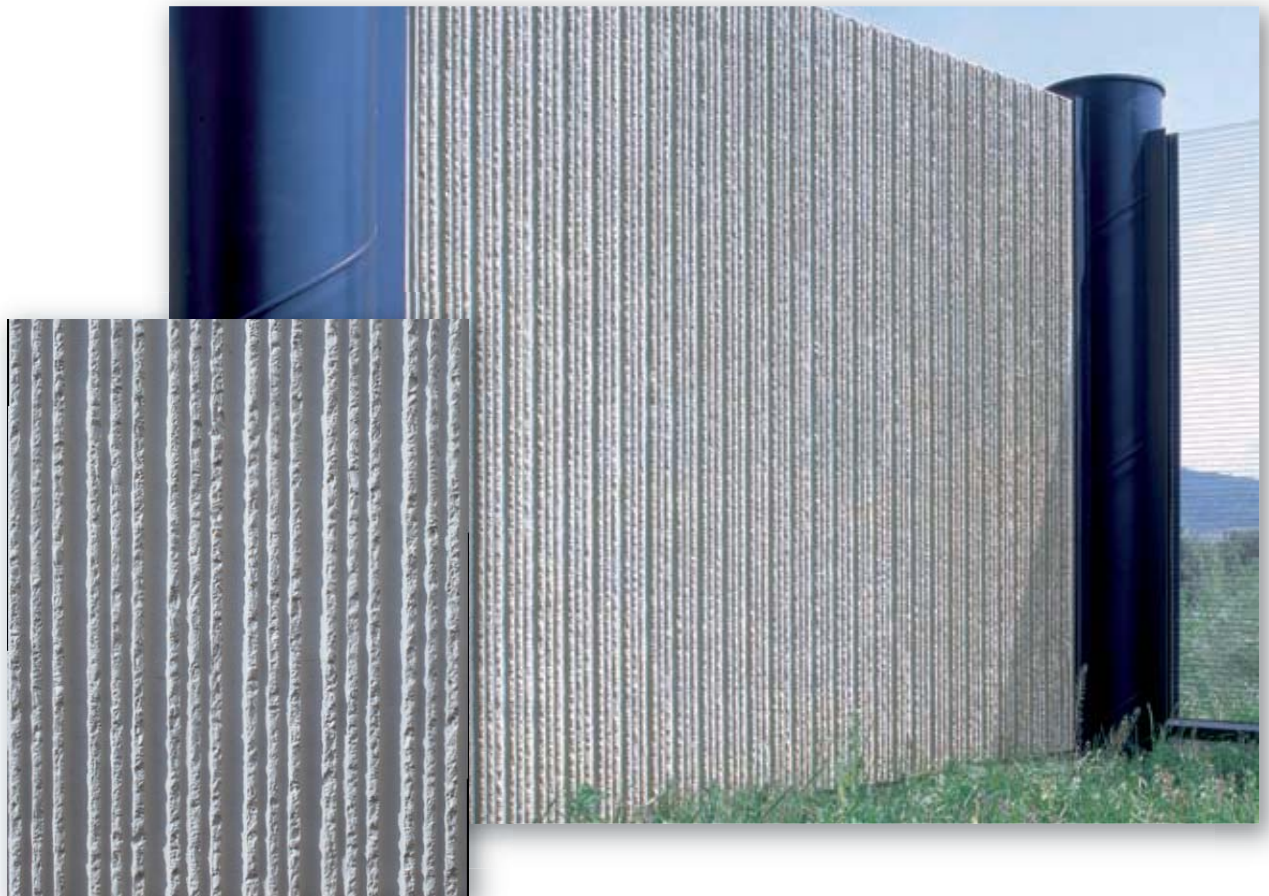
**PANEL EMPOTRADO EN CIMENTACION**



**PANEL SOBRE MURO HA**



# ACABADOS DE HORMIGON IMPRESO





Proyecto de comparativa de la construcción de la estructura y cerramiento de un edificio comercial. Solución prefabricada frente a solución "in situ".

