

MOVIMIENTO DE TIERRAS.-

Escavacion en cimientos.-

En fachada		24.-	1,4	2,-	67.20 m/3
„ medianera		11,-	1,0	2,-	22,- „
„ „		2,00	0,7	2,-	2,80 „
„ „		6,0	0,7	2,-	9,10 „
„ muro posterior		11,-	0,7	2,-	15,40 „
„ „ medianero		10,-	0,7	2,-	14,- „
„ pilares	14	1,2	1,2	2,-	40,32 „
„ caja escalera	2	4.-	0,7	2,-	11,20 „

178,02 m/3

Transporte de tierras al vertedero.

Una cantidad igual a 1,4 % de la medicion de escavacion de cimientos. 249,22 m/3

Relleno de cimientos.-

Una cantidad igual a la medicion de escavacion de cimientos. 178,02 m/3

Alcantarilla.-

Para toda la planta. 25,- ml.

ALBANILERIA/.-

Fabrica de ladrillo.-

En fachadas		24,-	0,4	14,-	134,40 m/3
„ medianera		15,-	0,12	14,8	26,64 „
„ muro patio		5,5	0,12	14,8	9,76 „
„ „ „ galeria		1,2	0,12	14,8	2,13 „
„ „ „ „		2,7	0,12	14,8	4,79 „
„ „ „ „		5,5	0,12	14,8	9,76 „
„ „ „ medianero		4,-	0,12	14,8	7,10 „
„ „ „ „		6,-	0,12	14,8	1,06 „
„ „ „ caja escalera	2	4,-	0,12	17,8	17,08 „
„ „ „ „		2,5	0,12	3,3	0,99 „
„ „ „ „		2,5	0,12	17,8	5,34 „
„ „ „ pilares	14	0,4	0,4	14,-	31,36 „

250,41 m/3

A descontar por huecos.-

En fachada	4	2,5	0,4	3,-	12,- m/3
„ „	2	3,5	0,4	3,-	8,40 „
„ „		1,2	0,4	2,3	1,10 „
„ „ miradores	6	3,5	0,4	2,6	21,84 „
„ „ ventanas	12	1,2	0,4	1,5	3,64 „

En ventanas patio	15	0,9	0,12	1,5	2,43	m/3
,, puertas gal'ria patio	6	0,7	0,12	1,5	0,75	,,
,, ,, habitacion escalera	6	0,7	0,12	2,2	1,26	,,
,, terraza	6	0,8	0,12	2,2	1,27	,,
		0,8	0,12	2,2	0,21	,,

74,70 m/3

Importa la medicion de fabrica de ladrillo.....	250,41	m/3
,, ,, ,, ,, huecos.....	74,70	,,

Total de fabrica de ladrillo..... 175,71 m/3

Jácnas de hormigón armado.-

En todas las plantas	4	0,4	0,3	5,10	2,44	m/3
,, ,, ,, ,,	4	0,4	0,3	2,6	1,24	,,
,, ,, ,, ,,	8	0,4	0,3	4,6	4,42	,,
,, ,, ,, ,,	4	0,35	0,3	3,6	1,51	,,
,, ,, ,, ,,	4	0,35	0,21	3,6	1,10	,,
,, ,, ,, ,,	16	0,35	0,21	4,-	7,64	,,
,, ,, ,, ,,	4	0,45	0,3	5,10	2,75	,,
,, ,, ,, ,,	4	0,45	0,3	5,20	2,80	,,
,, ,, ,, ,,	4	0,50	0,3	6,-	3,60	,,
,, ,, ,, ,,	4	0,3	0,15	3,10	0,55	,,
,, ,, ,, ,,	4	0,25	0,15	3,10	0,46	,,

26,51 m/3

Forjado de pisos formado por viguetas hormigón armado de 18x20, con el huecos con tablero plano de cerámica y enrase en senos con hormigón.

En fachada	8	9,-	4,2	302,40	m/2
,, posteriores	4	5,-	5,7	154,-	,,
,, lateral	4	3,8	8,-	121,60	,,
,, voladizo	4	2,5	10,5	105,-	,,
	4	4,5	1,0	180,-	,,

1,063,- m/3

Tabiques panderete.-

En todas las plantas.- 3 65,90 3,30 652,41 m/2

A deducir en huecos.-

En puertas habitacion	48	0,8	2,3	88,31	m/2
,, ,, armarios	6	0,6	2,0	7,-	,,

95,31 m/2

Importa la medicion de tabiques panderete.....652,41

,, ,, ,, ,, huecos..... 95,31

Total de tabiques panderete.....557,10 m/2

Fabrica de ladrillo hueco de 11 cm.

En miradores	6	3,8	3,3	75,24 m/2
„ „	24	1,4	3,3	110,80 „
				<hr/> 184,44 m/2
A deducir en huecos	6	3,-	2,-	36,- „
				<hr/> 158,44 m/2

Total de fabrica de ladrillo 11 cm.....158,44 m/2

Piso hormigón en planta baja.-

Una cantidad igual a la medicion de forjado de piso por 0,10 esp. 17,79 m/3

Forjado de escalera.-

Para todas las plantas 4 2,1 4,- 33,60 m/2

Enfoscado y revoco exterior.-

En fachada		24,5	13,8	338,10 m/2
„ patio		6,-	13,8	82,80 „
„ „		9,2	13,8	126,96 „
„ „		10,2	13,8	140,76 „
„ caja escalera	2	4,-	2,8	22,40 „
„ „	2	2,-	2,8	11,20 „
„ murete de terraza	2	5,5	0,9	10,80 „
„ „ „ „		15,-	0,9	13,50 „
„ „ „ „	2	6,-	0,9	9,90 „
„ „ „ „	2	2,8	0,9	5,04 „
„ „ „ „		4,0	0,9	3,60 „
„ „ „ „		1,2	0,9	1,08 „
„ „ „ „		5,-	0,9	4,50 „
„ „ „ „	2	24,5	0,9	44,10 „
				<hr/> 814,74 m/2

Enlucido interior.-

En fachada		17,-	17,-	
„ „ miradores	2	3,5	7,-	
„ „ medianera „	4	1,3	5,2	
„ muro patio	15	15,-	15,-	
„ „ „	6	6,-	6,-	
„ „ „	9,2	9,2	9,2	
„ „ caja escalera	10,2	10,2	10,2	
„ „ „	2,5	2,5	2,5	
„ „ „	2	2,-	2,-	
„ „ „	4	4,-	8,-	
„ „ dorm.-dor.-comed.-	10	4,-	40,-	
„ „ mirador	2	5,3	10,6	
„ „ pasillo	2	17,-	34,-	
„ „ dorm.-cocina	2	2,5	5,-	
„ „ cocina-desp.	2	2,5	5,-	
„ „ arm.	2	1,1	2,2	
„ „ cocina-dorm.	2	3,5	7,-	
„ „ pasillo-dormit.	2	3,-	6,-	
„ „ vest.-aseo-dorm.	4	3,-	12,-	
„ „ aseo-aseo-vest.	2	3,7	7,4	
„ „ „	2	2,5	5,-	
„ „ „	2	2,2	4,4	
„ „ „	2	3,6	7,2	

En dorm.-pasillo	2	3,7=	7,4	
,, dorm.-dorm.	2	4,-=	8,-	
				<u>242,10 x 3,3= 798,93 m/2</u>

Para las 3 plantas será 798,93 x 3.....2,396,79 m/2

En planta baja-fachada		17, =	17,-	
,, ,, medianera		15, =	15,-	
,, muro patio		6, =	6,-	
,, ,, ,,		9,2=	9,2	
,, ,, ,,		10,2=	10,2	
,, ,, ,,		2,5=	2,5	
,, ,, ,,		2, =	2,-	
,, ,, ,,	4	4, =	16,-	
				<u>67,90 x 4,- 271,60 m/2</u>

Total de alucido exterior.....2,668,30 m/2

Alucido de techos.-

Una cantidad igual al forjado de pi-
so de una planta..... 265,75 m/2

Pavimento de baldosa hidraulica.-

Una cantidad igual a la medicion de
forjado de pisos para 4 plantas..... 1,063,- m/2

Pavimento de barro cocido.-

Una cantidad igual a la medicion de
forjado de piso para una planta.... 265,75 m/2

Impermeabilizacion de terraza.-

Una cantidad igual a la medicion de
forjado de piso para una planta.... 265,75 m/2

Bajadas de Uralita.-

Para servicio de todas las plantas.- 105,- m.l.

Cocinas economicas con termo-sifon,
banco doble pila fregar y dos hor-
nillos..... 6,- U.

Banco con doble pila lavar..... 6,- U.

W.C..... 6,- U.

Lavabos..... 6,- U.

CARPINTERIA

Pertas exteriores.-

A patio-galeria	6	0,7	2,5		10,50 m/2
A terraza	2	0,7	2,0		<u>2,80</u>

Puertas interiores.-

En habitaciones	20	0,9	2,3	46,68 m/2
„ entrada escalera	6	0,9	2,3	12,42 „
„ cocinas y dorm.	12	0,8	2,3	22,08 „
„ aseos y armarios	12	0,7	2,3	19,32 „
„ despensas	12	0,5	2,3	13,80 „

Puertas interiores vidrieras.-

En cancelas	6	1,8	1,0	10,80 m/2
„ sala comedor	6	1,2	2,3	16,56 „

27,36 m/2

Ventanas a la catalana.-

En ventanas a patio	15	0,9	1,6	21,60 m/2
„ „ a fachada	18	0,9	2,0	32,40 „

54,00 m/2

Ventanas con persiana arrollable.-

En fachada	12	1,2	1,6	23,04 m/2
------------	----	-----	-----	-----------

Ventanas vidrieras.-

En fachada	4	0,7	1,7	4,76 m/2
„ aseos	12	0,6	1,0	7,20 „

11,96 m/2

VIDRIERIA.-

En cristal sencillo.-

El 60 % de ventanas con persiana arrollable y vidrieras.....				53,40 m/2
--	--	--	--	-----------

En cristal doble.-

El 60 % de la medicion de cancelas y puertas vidrieras.....				16,41 m/2
---	--	--	--	-----------

En cristal sencillo.-

El 60 % de la medicion de ventanas a la catalana.....				32,40 m/2
---	--	--	--	-----------

CERRAJERIA.-

En puertas patio		1,2	2,4 x 20 K.	57,60 Kgs.
En puertas arrollables	4	2,6	3,1	32,24 m/2
„ „ „	2	3,5	3,1	21,35 „

En proteccion de escalera 28 0,6 x 6 Kg. =100,80 Kg.

PINTURA.-A la cal.-

Una cantidad igual a la medicion de enlucidos exteriores. 814,74 m/2

A la cola.-

Una cantidad igual a la medicion de enlucidos interiores y enlucidos de techos. 2,668,30 m/2

Al aceite.-

Una cantidad igual al 2,20 de la medicion de puertas interiores. 229,46 m/2
 Una cantidad igual a 2,20 de la medicion de puertas interiores. 29,26 ,,
 Una cantidad igual a la medicion en un 2,20 de puertas vidrieras. 60,19 ,,
 Una cantidad igual a 3,30 de la medicion de ventanas a la catalana. 178,20 ,,
 Una cantidad igual a 3,30 de la medicion de ventanas con persiana arrollable. 76,03 ,,
 Una cantidadv igual a la medicion en un 2,20 de ventanas vidrieras. 26,31 ,,

599,45 m/2

INSTALACION DE AGUA. 6,- U.

INSTALACION DE GAS. 6,- U.

INSTALACION DE ELECTRICIDAD. 172 puntos

D.Manuel Peris.-Valencia

ALBANILERIA.-				
178,02	m/3	de escavacion a 8,10 pts.	8,10	1,441,96
249,22	,,	de transporte de tierras	12,-	2,990,64
178,02	,,	de rellenc de cimientos en hormigón	21,30	21,576,02
25,-	m.l.	de alcantarilla	20,-	500,00
175,71	m/3	de fabrica de ladrillo	200,-	35,142,00
26,51	m/3	de hormigón armado en jácenas	400,-	10,604,00
128,44	m/2	de fabrica de ladrillo hueco de 11	21,70	2,787,14
1,063	m/2	de forjado de pisos con viguetas de hormigón de 12 x 20, bovedilla y enrasado de hormigón.	50,-	53,150,00
652,41	m/2	de tabiques panderete	12,50	6,963,75
178,00	m/3	de piso de hormigón para planta baja	118,-	2,100,40
33,62	m/2	de forjado de escalera	40,50	1,360,80
814,74	m/2	enlucido y revoco exterior	7,-	5,703,18
2,668,3	m/2	de revoco y enlucido interior	3,-	8,000,90
265,75	m/2	de enlucido de techos	3,25	863,68
1,063	m/2	de pavimento de baldosa hidraulica	30,-	31,390,00
265,75	m/2	de pavimento de barro cocido	17,-	4,517,75
265,75	m/2	de impermeabilizacion en terrazas	20,-	5,315,00
105,-	m.l.	de bajadas de Uralita	25,-	2,625,00
6	U.	cocinas economicas con termo sifon banco doble pila fregar y dos hornillos	1,000,-	6,000,00
6	U.	bancos y pila lavar	200,-	1,200,00
6	U.	W.C.	500,-	3,000,00
6	U.	lavabos	300,-	1,800,00

CARPINTERIA.-

13,30	m/2	puertas exteriores	160,-	2,128,00
104,30	m/2	,, interiores	130,-	13,559,00
27,36	m/2	,, vidrieras	120,-	3,283,32
54,00	m/2	ventanas a la catalana	150,-	8,100,00
23,04	m/2	,, con persiana arrollable	300,-	6,912,00
11,96	m/2	,, vidrieras	150,-	1,794,00

VIDRIERIA.-

53,40	m/2	de cristal sencillo	25,-	1,335,00
16,41	m/2	de cristal doble	70,-	3,738,00

CARRAJERIA.-

2,83	m/2	en puertas patio hierro forjado	8,00	460,80
53,92	m/2	en puertas arrollables de hierro	200,-	10,718,00
100,80	Kgs.	hierro en proteccion escalera	10,-	1,008,00

PINTURA.-

814,74	m/2	pintura a la cal.	0,80	651,79
2668,30	m/2	pintura al temple	2,00	5,336,60
599,45	m/2	de pintura al aceite	6,-	3,596,70
6		Instalaciones de agua	400,-	2,400,00
6		Instalaciones de gas	300,-	1,800,00

D.Manuel Peris.-Valencia

PRESUPUESTO

ALBANILERIA.....	183,526,85
MOVIMIENTOS DE TIERRAS.....	26,008,62
CARPINTERIA.....	35,776,32
VIDRIERIA.....	5,073,00
CERRAJERIA.....	12,186,80
PINTURA.....	9,585,09
INSTALACION DE AGUA.....	2,400,00
INSTALACION DE GAS.....	1,800,00
INSTALACION DE ELECTRICIDAD.....	8,600,00
<hr/>	
TOTAL.....	284,956,68
<hr/>	