

PROYECTO DE ALMACEN DE CONFECCION DE CAJAS
DE NARANJA PARA D. PEDRO MONSONIS EN SACUNTO.

=====

CAPITULO I MOVIMIENTO DE TIERRAS

Excavación en cimientos en fachada c/Huertas	1	de	70,00	x	0,80	x	1,50	84,00	
	19	"	1,10	x	0,30	x	1,50	9,40	
en chafflanes	2	"	5,70	x	0,80	x	1,50	13,68	
en fachada C. Alarcó	1	"	30,00	x	0,80	x	1,50	36,00	
" C. Rosa	1	"	32,00	x	0,80	x	1,50	38,40	
en muro patio interior	1	"	44,00	x	0,80	x	1,50	52,80	
en pilares	12	"	1,10	x	0,30	x	1,50	5,94	
	4	"	1,80	x	1,80	x	1,50	19,44	
	8	"	1,70	x	1,70	x	1,50	34,68	
	6	"	1,60	x	1,60	x	1,50	23,04	
	2	"	1,25	x	1,25	x	3,00	9,36	
	5	"	0,90	x	0,90	x	1,50	5,07	
	8	"	1,40	x	0,60	x	1,50	10,08	
	6	"	1,00	x	1,00	x	3,00	18,00	
	3	"	1,40	x	1,40	x	3,00	17,64	
	2	"	1,40	x	1,40	x	1,50	5,88	379,41 m3.

Excavación en red sa- neamiento	2	de	84,00	x	0,50	x	1,00	10,80	
	2	"	10,00	x	0,50	x	1,00	12,00	112,80 "

Terraplénado con tierras de las excavaciones	1	de	79,50	x	33,00	x	0,20		524,70 "
---	---	----	-------	---	-------	---	------	--	----------

CAPITULO II ALBAÑILERIA

Relleno cimientos con hormigón en masa	1	de							379,41 m3.
---	---	----	--	--	--	--	--	--	------------

Afirmado piso con una capa hor. 15 cms. espesor	1	de	77,00	x	33,50			2.579,50	
	1	"	33,00	x	3,50			115,50	2.695,- m2.

Fábrica de mampostería con mortero cemento.	14	de	3,00	x	0,40	x	2,70	45,36	
	6	"	3,00	x	0,40	x	3,00	21,60	
	5	"	3,00	x	0,40	x	2,50	15,00	
	11	"	3,00	x	0,40	x	2,50	13,20	95,16 m3.

Fábrica ladrillo con mortero de cemento	2	de	8,50	x	0,12	x	6,00	12,24	
	2	"	19,50	x	0,25	x	4,25	41,44	
	2	"	8,00	x	0,25	x	4,25	17,00	
	2	"	19,50	x	0,25	x	4,25	41,44	
	1	"	5,50	x	0,25	x	4,25	5,84	
	1	"	8,50	x	0,25	x	4,25	9,03	
	1	"	8,50	x	0,25	x	6,00	12,75	
	1	"	32,00	x	0,25	x	6,00	48,00	
	1	"	44,00	x	0,12	x	3,00	15,84	
	12	"	0,25	x	0,25	x	3,00	2,18	205,76 m3.

Hormigón armado 350 kgs.	48 de 1,00 x 0,40 x 6,00	115,20	
	4 " 1,00 x 0,40 x 1,50	2,56	
	2 " 1,00 x 0,40 x 3,40	2,72	
	1 " 233,00 x 0,40 x 0,50	55,92	
	4 " 9,00 x 0,40 x 0,60	8,64	
	2 " 55,00 x 0,25 x 0,30	<u>8,25</u>	193,29 m3.
Bóveda escalera	2 de 20,00 x 0,80		32,- m2.
Entramado piso viguetas y jácenas hierro laminado y bovedillas rasilla	2 de 19,20 x 7,20	276,48	
	2 " 19,20 x 7,50	<u>288,00</u>	564,48 "
Pavimento asfalto o baldaosa hidráulica	1 de 79,00 x 33,50	2.646,50	
	1 " 33,00 x 3,50	115,50	
	1 " 19,20 x 7,20	136,24	
	1 " 19,20 x 7,50	<u>144,00</u>	3.044,24 "
Terraza a la catalana	1 de 19,50 x 7,20	134,24	
	1 " 19,50 x 7,50	<u>144,00</u>	282,24 "
Enlucidos de cemento	1 de 30,00 x 6,00	180,00	
	1 " 72,00 x 6,50	468,00	
	1 " 32,00 x 6,50	208,00	
	2 " 16,50 x 2,00	66,00	
	1 " 48,00 x 6,00	288,00	
	4 " 8,50 x 5,25	178,50	
	4 " 19,50 x 5,25	409,50	
	1 " 44,00 x 6,00	264,00	
	1 " 32,00 x 6,00	<u>192,00</u>	2.254,00 "
Tabiques panderete	1 de 26,00 x 4,00	104,00	
	1 " 136,00 x 3,25	<u>422,50</u>	526,50 "
Enlucido yeso interiores sobre escaleras	1 de	32,00	
" cielo raso	1 "	564,48	
" tabiques	1	1.053,00	
" muros	2 de 79,00 x 6,00	948,00	
	2 " 33,00 x 6,00	396,00	
	2 " 8,50 x 6,00	102,00	
	4 " 19,50 x 3,25	253,50	
	4 " 8,50 x 3,25	<u>110,50</u>	3.459,48 "
Alicatado azulejos	1 de 50,00 x 1,60	80,00	
	2 " 10,00 x 1,60	36,00	
	2 " 12,00 x 1,60	<u>38,40</u>	154,40 "
Cornisa mortero hecha con terruja	2 de 33,00	66,00	
	1 " 77,00	77,00	
	2 " 19,50	39,00	
	2 " 8,50	<u>17,00</u>	199,00 ml.
Peldaños piedra artif.	92 de 0,80		73,60 "
Repisa piedra artificial	15 "		16,00 "
Entramado cubierta Ura- lita, incluyendo correas hierro laminado	2 de 77,50 x 9,50	1.472,50	
	2 " 68,00 x 9,50	<u>1.292,00</u>	2.764,50 "

CAPITULO III HERRERIA

Cuchillo metálico de 16,80 mts. luz			35 U.
Pies derechos de hierro laminado de 6 mts. de altura			23 U.
Jácnas de celosía de hierro laminado			8 U.
Jácnas de celosí de hierro laminado			15 U.
Fuertas enrollables de plancha ondulsaa 1 ^o x 3 x 4,00			120,00

CAPITULO IV CARPINTERIA

Fuertas interiores madera	24 de 0,90 x 2,20		47,52 m2.
Ventanas catalanas	26 2 1,20 x 1,60		53,76 "
Ventanas vidrieras	2 " 1,20 x 1,60		3,84 "

CAPITULO V VARIOS E INSTALACIONES

Carpintería metálica en ventanas	35 de 3,0 ^m x 3,00	324,00	343,20 m2.
	8 " 3,00 x 0,80	<u>19,20</u>	
Vidrio corriente	1 de		343,20
Instalación agua			1 T.A.
Instalación luz eléctrica			1 T.A.
Decoración fachada			1 T.A.
Pintura general			1 T.A.

CAPITULO VI SANEAMIENTO

Tubería circular de hormigón de 0,35	2 de 84,00	168,00	138,00 ml.
	2 " 10,00	<u>20,00</u>	
Canalón de uralita	1 de 77,50		77,50 "
Canalón de uralita	1 de 77,50	77,50	145,50 "
	1 " 68,00	<u>68,00</u>	
Bajadas de uralita	35 de 6,75	236,25	276,25 "
	10 " 4,00	<u>40,00</u>	
W. C. colocados			8 U.
Lavabos "			6 U.
Urinaris 2 plazas			1 U.
Cocina económica			2 U.
Fila, fregaderos y bancos cocina de piedra artificial			2 T.A.

APLICACION DE PRECIOS

CAPITULO I MOVIMIENTO DE TIERRAS

379,41 m3.	Excavación en cimientos	a 21,10 pts.	8.005,54
112,80 "	Excavación red saneamiento	a 21,10 "	2.380,08
524,70 "	Terrellenado con tierras excav.	a 10,70 "	<u>5.614,29</u>
Suma			15.999,92

CAPITULO II ALBAÑILERIA

379,41 m3.	Relleno cimientos hor. en masa	a 160,- pts.	60.705,60
2.695,00 m2.	Afirmado piso una capa hormigón de 15 cms. de espesor	a 35,- "	94.325,00
95,15 m3.	Fábrica mampostería con mort. etc.	a 250,- "	23.790,00
205,76 "	Fábrica ladrillo mortero cemento	a 320,- "	65.843,20
192,29 "	Hormigón armado 350 kgs.	a 850,- "	164.296,60
32,00 m2.	Bóveda escalera	a 90,- "	2.880,00
564,46 "	Entramado piso de viguetas y jácenas de hierro laminado y bovedilla de rasilla	a 100,- "	55.446,00
3.044,24 "	Pavimento asfalto o baldosa hidrául.	25,- "	76.106,00
282,24 "	Terraza a la catalana	a 60,- "	16.934,40
2.254,00 "	Enlucidos de cemento	a 12,50 "	28.175,00
326,50 "	Tabiques panderete	a 20,- "	10.530,00
3.459,49 m2.	Enlucidos yeso en interiores	a 4,75 "	16.432,53
154,40 "	Alicatado azulejos	a 87,70 "	13.540,88
199,00 ml.	Cornisa mortero hecha con terraja	a 20,- "	3.980,00
73,60 "	Peldaños piedra artificial	a 80,- "	5.888,00
16,00 "	Repisa piedra artificial	a 10,- "	160,00
2.764,50 m2.	Entramado cubierta Uralita, incluyendo correas hierro laminado	a 100,- "	<u>276.450,00</u>
Suma			916.485,11

CAPITULO III HERRERIA

35	U. Cuchillos metálicos 15,80 m. luz	a 6000,- pts.	210.000,00
23	U. Pies derechos hierro laminado de 6 mts. de altura	a 2000,- "	46.000,00
6	U. Jácenas de celosía hierro laminado	7000,- "	56.000,00

16	U.	Jácnas de celosía hierro laminado a 4000,- pts.	64.000,00
120,00		Puertas enrollable plancha ondulada 300,- "	<u>36.000,00</u>
Suma			<u>412.000,00</u>

CAPITULO IV CARPINTERIA

45,92 m2.		Puertas interiores de madera a 175,- ptas.	8.316,00
53,76 "		Ventanas catalanas a 290,- "	15.590,00
3,84 "		Ventanas vidrieras a 170,- "	<u>652,80</u>
Suma			<u>24.558,80</u>

CAPITULO V VARIOS E INSTALACIONES

343,20 m2.		Carpintería metálica en ventanas a 215,- pts.	73.788,00
343,20 "		Vidrio corriente a 40,- "	13.728,00
1	T.A.	Instalación agua	2.000,00
1	T.A.	Instalación luz eléctrica	2.500,00
1	T.A.	Decoración fachada	2.000,00
1	T.A.	Pintura general	<u>2.000,00</u>
Suma			<u>97.016,00</u>

CAPITULO VI SANEAMIENTO

188,00 ml.		Tubería circular hor.de 0,35 a 60,- ptas.	11.280,00
77,50 "		Canalón de uralita a 40,- "	3.100,00
145,50 "		Canal de uralita a 30,- "	4.365,00
276,25 "		Bajadas de uralita a 60,- "	16.575,00
8	U.	W. C. colocados a 400,- "	3.200,00
6	U.	Lavabos " a 400,- "	2.400,00
1	U.	Urinario de 2 plazas a 500,- "	500,00
2	U.	Cocina económica a 1000,- "	2.000,00
2	T.A.	Pilas, fregaderos y bancos cocinas de piedra artificial a 500,- "	<u>1.000,00</u>
Suma			<u>44.420,00</u>

Valencia, para Sagunto, febrero de 1.952.

LOS ARQUITECTOS,

R E S U M E N
 =====

CAPITULO I	MOVIMIENTO DE TIERRAS	15.999,92 ptas.
"	II ALBAÑILERIA	916.485,21 "
"	III HERRERIA	412.000,00 "
"	IV CARPINTERIA	24.558,80 "
"	V VARIOS E INSTALACIONES	97.015,00 "
"	VI SANEAMIENTO	<u>44.320,00 "</u>
	Ejecución material	1.510.479,83 "
	Honorarios Arquitecto redacción proyecto, tarifa 1ª, grupo 3º, el 1,40 %	21.146,71 "
	Honorarios Dirección obra, tarifa 1ª, gru- po 3º el 1,40 %	21.146,71 "
	Honorarios Aparejador el 50 %	<u>12.688,03 "</u>
	TOTAL PRESUPUESTO	1.555.461,28 PTAS.

Valencia, para Sagunto, febrero de 1.932.

LOS ARQUITECTOS,

