

| | |
|--|----------|
| ÍNDICE | Pág. 3 |
| INTRODUCCIÓN | pág. 5 |
| EL NUEVO PLAN | pág. 8 |
| | |
| 1.- ANTECEDENTES HISTÓRICOS | pág. 13 |
| 1.1.- LA CIUDAD MEDIEVAL | pág. 15 |
| 1.2.- MURCIA UNA CIUDAD EVOLUTIVA | pág. 15 |
| 1.3.- EVOLUCIÓN POSTERIOR | pág. 16 |
| 1.4.- CAPITALIDAD POLÍTICA Y RELIGIOSA | pág. 17 |
| 1.5.- LA FORMACIÓN DE LA HUERTA | pág. 18 |
| 1.6.- CAMINOS ACTUALES | pág. 18 |
| 1.7.- MURCIA, CIUDAD HISPANO MUSULMANA. | pág. 19 |
| 1.8.- TRANSFORMACIONES TRAS LA CONQUISTA | pág. 21 |
| 1.9.- DE LA CIUDAD RENACENTISTA A LA BARROCA | pág. 27 |
| 1.10.- SIGLO XVI OBRAS DE REFORMA INTERIOR | pág. 30 |
| 1.11.- SIGLO XVII | pág. 32 |
| 1.12.- HACIA LA NUEVA CIUDAD | pág. 38 |
| 1.13.- LA CIUDAD DEL XIX | pág. 41 |
| CONCLUSIONES A LOS ANTECEDENTES HISTÓRICOS | pág. 47 |
| | |
| 2.- EL PLAN RIBAS PIERA, EL PRIMER PLAN GENERAL | pág. 55 |
| 2.1.- EL PRIMER PLAN GENERAL | pág. 58 |
| 2.2.- LAS CIRCUNSTANCIAS ANTERIORES AL PLAN. EL SIGLO XX | pág. 59 |
| 2.3.- EL SIGLO XX, LA CIUDAD PLANEADA. | pág. 61 |
| 2.4.- ANTECEDENTES INMEDIATOS. LA CIUDAD DE LOS 50 | pág. 85 |
| | |
| 3.- EL NUEVO PLAN | pág. 89 |
| 3.1.- LA FORMULACIÓN DEL PLAN, LAS CIRCUNSTANCIAS | pág. 91 |
| 3.2.- EL URBANISMO CONTEMPORÁNEO | pág. 92 |
| 3.3.- LA URBANÍSTICA MODERNA | pág. 93 |
| 3.4.- UN CUERPO LEGISLATIVO COMÚN | pág. 94 |
| 3.5.- LA CARTA DE ATENAS | pág. 95 |
| 3.6.- TÉCNICAS DE PLANEAMIENTO | pág. 97 |
| 3.7.- EL MARCO NORMATIVO | pág. 101 |
| 3.8.- OBJETIVOS DEL PLANEAMIENTO | pág. 116 |
| 3.9.- LOS PUNTOS DE PARTIDA | pág. 120 |
| 3.10.- CARENCIAS DE INFRAESTRUCTURAS | pág. 124 |
| 3.11.- PROBLEMAS QUE SE AFRONTAN | pág. 124 |
| | |
| 4. - LAS GRANDES LÍNEAS METODOLÓGICAS | pág. 153 |
| 4.1. -ZONAS Y SISTEMAS | pág. 155 |
| 4.2. -DEFINICIÓN ESTRUCTURAL | pág. 155 |
| 4.3. -TRATAMIENTO DE LA CIUDAD | pág. 155 |
| 4.4. -NORMATIVA DEL PLAN | pág. 156 |
| | |
| 5. -LA FORMULACIÓN DEL PLAN | pág. 179 |
| 5.1. - UN DOCUMENTO de TRANSICIÓN | pág. 181 |
| 5.2. -VINCULACIÓN CON EL URBANISMO CONTEMPORÁNEO | pág. 184 |
| 5.3 ADAPTACIÓN A LA LEY | pág. 190 |
| 5.4.- -EL ÉXITO DEL PLAN | pág. 192 |
| 5.5 -RENOVACIÓN DEL CASCO | pág. 194 |
| 5.6.-LA APLICACIÓN DEL PLAN | pág. 195 |
| | |
| 6.- EL DESARROLLO ACTUAL | pág. 197 |

| | |
|---|----------|
| 6.1. -LA OCUPACIÓN DEL VALLE | pág. 202 |
| 6.2. - EL DESARROLLO PLANEADO | pág. 203 |
| 6.3. - EVOLUCIÓN DEL MODELO ANTERIOR AL P.G | pág. 204 |
| 7. - -LA EVOLUCIÓN FUTURA DEL ACTUAL MODELO | pág. 207 |
| 7.1. - EL CAMBIO DEL MODELO | pág. 209 |
| 7.2. -LOS SISTEMAS DE ACTUACIÓN | pág. 209 |
| 7.3-LA INCAPACIDAD DEL MERCADO | pág. 210 |
| 7.4-SISTEMAS GENERALES COMPLEMENTARIOS | pág. 210 |
| 7.5-EL CONSUMO DE TERRENO FÉRTIL | pág. 211 |
| 8.- LA VIGENCIA DEL MODELO | pág. 213 |
| 8.1.-EL PLAN PROGRAMA EI PLAN COMO REGLAMENTO | pág. 215 |
| 8.2 PROBLEMAS QUE SE AFRONTAN | pág. 216 |
| 8.3.-EL VALLE COMO UNIDAD URBANÍSTICA | pág. 222 |
| 8.4. - EL NUEVO ENCAUZAMIENTO | pág. 223 |
| 8.5. - EL FERROCARRIL | pág. 223 |
| APÉNDICE I ACTUACIONES SOBRE LAS PEDANÍAS | pág. 225 |
| APÉNDICE II LA NORMATIVA DEL PLAN | pág. 329 |
| APÉNDICE III PLANOS | pág. 375 |
| BIBLIOGRAFÍA | pág. 377 |