

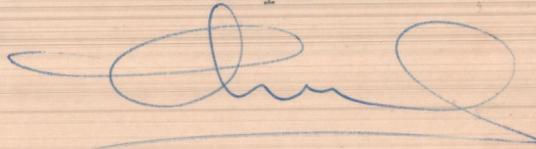
PROYECTO de AMPLIACION
del EDIFICIO SOCIAL
del CENTRO ARAGONES en VALENCIA
=====

MEMORIA

El Centro Aragonés adquirió en su día, dos edificios reyañentes a la calle de Don Juan de Austria Nº 20 que hace esquina con la calle del Emperador, que por encontrarse prácticamente desalojada pudo emprender inmediatamente la reforma necesaria para la instalación en los diversos pisos de la misma los locales sociales que precisaba para su desarrollo y buena marcha en esta Ciudad; en cuanto al edificio colindante situado en la calle del Emperador Nº 4, pese a que se encontraba en un lamentable estado de conservación y ocupado por diversos vecinos en su totalidad, se ~~consideró~~ desde la adquisición, como necesario, para en una segunda fase permitir con su anexión la necesaria y forzosa expansión del Centro, si como se esperaba, con esta adquisición se lograba un feliz asentamiento y un desarrollo y crecimiento normal de la Casa Social, en masa, de Aragonéses.- Así ha venido sucediendo y visto que desde el primer momento al iniciar las primeras obras se advirtió claramente señales de ruina en el edificio en reserva, se inició el Expediente de ruina que ultimado ~~gustamente~~ ha permitido desalojar a los vecinos y derribar incluso antes de lo previsto en evitación de otros males, por esta causa ~~el~~ Centro Aragonés encargó el presente estudio de construcción de esta ala del nuevo edificio, que enlazando con el existente, forme un todo uniforme.-Elle obliga a nivelar las plantas en su estructura, proyectada de perfiles laminados Normales de Altos Hornos, con fachada similar a la existente de momento los servicios del Centro se describen en los planos objeto del presente Proyecto en sus diversas plantas que cubren las necesidades sociales por lo que se omite su descripción en esta Memoria, con esta ampliación se aumenta la superficie utilizable en sus cuatro plantas con un total

576 metros cuadrados, que una vez derribada la pared divisoria o medianera de entambos edificios dará como resultado el edificio proyectado que responde a los planos que se adjuntan y en los que se destaca en sombreado la parte antigua recayente a la calle de Don Juan de Austria.- La parte nueva se agrega un pequeño setano al objeto de independizar de los servicios generales de Sres. Socios los de enseñanzas folklóricas que es una de las actividades que por su importancia y cuidados en el ambiente social conviene aislar del resto de las actividades.-Se completaran las obras con las de acabado de pintura solado etc, que conjuntan adecuadamente con las existentes, por lo que tampoco se detallan por innecesarias en esta descripción.-El importe previsto para la terminación de las obras proyectadas, dado el volumen a realizar es de Pesetas UN MILLON CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL PESETAS.-

Valencia Agosto de 1.964
El Arquitecto



VISADO EN

17 AGO 1964

EL SECRETARIO

