

Proyecto de edificio.
Mislata.

Memoria.

Solar.-

Es un rectangulo con sus lados menores fachadas a las calles, carretera a Torrente y de Cristobal Colon, de doce metros de longitud.

Edificio.-

Se subdivide en dos plantas, la inferior destinada a industria y la alta a viviendas.

La planta baja tiene un amplio hueco de acceso por la carretera de Torrente y dos tambien de buena dimension por la calle posterior.

La planta alta se subdivide en tres viviendas, dos economicas con la escalera de acceso por la fachada posterior y otra que ocupa toda la fachada principal recayente a la carretera a Torrente. El detalle de distribucion se expresa con todo detalle en el plano correspondiente.

Construccion.-

Los cimientos seran de hormigon de cemento portland. Los muros se ejecutaran con fabrica de ladrillo sentado con mortero de cemento.

Los pilares seran de hormigon armado.

Las jacobas y el forjado de pisos tambien de este material.

El pavimento de la planta baja sera de hormigon continuo.

El de la planta alta sera de baldosa o mosaico hidraulico.

El de la cubierta que sera enterrada sera de baldosa de barro cocido sobre un hormigon aislante y con un estrato intermedio impermeable.

Los enlucidos interiores se realizaran con yeso y los exteriores hidraulicos.

Los desagues seran de fibrocemento.

La carpinteria y cerrajeria sera de formas sencillas pero de secciones y disposiciones solidas y de seguro funcionamiento.

Las instalaciones electricas, de agua y de desagues reuniran las mismas caracteristicas.

La decoracion se orientara con la simplicidad caracteristica moderna de la que se muestra la que se ha graficado para las fachadas.

Detalles.-

Durante la construccion seran facilitadas todas las elementos que son necesarios para la perfecta ejecucion de las obras, tanto en su aspecto constructivo como en el artistico.

Valencia a trece de Octubre de mil novecientos treinta y nueve. Año de la Victoria.

El Arquitecto.