

**MODIFICACIÓ PARCIAL DEL REGLAMENT REGULADOR DE L'OCUPACIÓ TEMPORAL D'ESPAIS I INSTAL·LACIONS A LA CIUTAT POLITÈCNICA DE LA INNOVACIÓ DE LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA**

*(Aprovada pel Consell de Govern en la sessió d'1 de febrer de 2018)*

El Reglament Regulador de l'Ocupació Temporal d'Espais i Instal·lacions a la Ciutat Politècnica de la Innovació de la Universitat Politècnica de València va ser aprovat pel Consell de Govern de 7 de novembre de 2013 i pel Consell Social de 25 de novembre de 2013 amb tres modificacions parcials posteriors aprovades el 6 de novembre de 2014, el 5 de novembre de 2015 i el 10 de març de 2016.

La Llei 14/2011, d'1 de juny, de la Ciència, la Tecnologia i la Innovació, encomana a les administracions públiques en l'àmbit de les respectives competències el foment, la valorització, la protecció i la transferència de coneixement amb l'objecte que els resultats de la recerca es transferisquen a la societat. Al seu torn, reconeix el paper dels parcs científics i tecnològics com a llocs estratègics per a la transferència de resultats de l'activitat d'investigació, desenvolupament i innovació als sectors productius.

Els Estatuts de la Universitat Politècnica de València estableixen com un dels seus fins la contribució i el suport al desenvolupament econòmic de l'Estat i en particular de la Comunitat Valenciana, que ha materialitzat les accions de foment de la investigació a la Ciutat Politècnica de la Innovació dins del campus de Vera, on les empreses ubicades disposen d'espais a través d'una cessió temporal per la Universitat.

El reglament possibilita l'adjudicació directa de cessió temporal d'espais quan es tracta d'entitats que adquireixen un compromís explícit de cooperació amb la Universitat en què la innovació i el desenvolupament científicotècnic aporten un valor essencial al sistema d'acord amb el pla estratègic de la Ciutat Politècnica de la Innovació, si bé, a vegades, aquesta col·laboració pot ser recomanable que no es limite al termini màxim de cessió de deu anys en aportar importants sinergies al sistema d'I+D+i de la Universitat i del seu entorn socioeconòmic.

La Llei del Patrimoni de les Administracions Públiques inclou la figura de l'atorgament de concessions sobre béns de domini públic com una de les maneres d'utilització dels béns de domini públic, i estableix un límit màxim de setanta-cinc anys, fet que permet que la Universitat quan es donen circumstàncies especials que aporten un valor essencial a

**MODIFICACIÓN PARCIAL DEL REGLAMENTO REGULADOR DE LA OCUPACIÓN TEMPORAL DE ESPACIOS E INSTALACIONES EN LA CIUDAD POLITÉCNICA DE LA INNOVACIÓN DE LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA**

*(Aprobada por el Consejo de Gobierno en su sesión de 1 de febrero de 2018)*

El Reglamento Regulador de la Ocupación Temporal de Espacios e Instalaciones en la Ciudad Politècnica de la Innovación de la Universitat Politècnica de València ha sido aprobado por el Consejo de Gobierno de 7 de noviembre de 2013 y por el Consejo Social de 25 de noviembre 2013 con tres posteriores modificaciones parciales aprobadas en 6 de noviembre de 2014, en 5 de noviembre de 2015 y en 10 de marzo de 2016.

La Ley 14/2011, de 1 de junio, de la Ciencia, la Tecnología y la Innovación, encomienda a las administraciones públicas en el ámbito de sus respectivas competencias el fomento, la valorización, la protección y la transferencia de conocimiento con el objeto de que los resultados de la investigación sean transferidos a la sociedad. A su vez, reconoce el papel de los parques científicos y tecnológicos como lugares estratégicos para la transferencia de resultados de la actividad de investigación, desarrollo e innovación a los sectores productivos.

Los Estatutos de la Universitat Politècnica de València establecen como uno de sus fines la contribución y el apoyo al desarrollo económico del Estado y en particular de la Comunitat Valenciana, habiéndose materializado las acciones de fomento de la investigación en la Ciudad Politècnica de la Innovación dentro del Campus de Vera, donde las empresas allí ubicadas disponen de espacios a través de una cesión temporal por la Universitat.

El Reglamento posibilita la adjudicación directa de cesión temporal de espacios cuando se trata de entidades que adquieran un compromiso explícito de cooperación con la Universitat en el que la innovació i el desenvolupament científicotècnic aporten un valor esencial al sistema conforme al plan estratègic de la Ciutat Politècnica de la Innovació, si bien, en ocasiones esta colaboración puede ser recomendable que no se limite al plazo máximo de cesión de diez años al aportar importantes sinergias al sistema de I+D+i de la Universitat y de su entorno socio-económico.

La Ley del Patrimonio de las Administraciones Públicas incluye la figura del otorgamiento de concesiones sobre bienes de dominio público como una de las maneras de utilización de los bienes de dominio público, estableciendo un límite máximo de setenta y cinco años, lo que permite que la Universitat cuando se den especiales circunstancias que

les seues activitats d'I+D+i subscriure acords amb empreses que es prolonguen més enllà dels deu anys previstos en la redacció actual, que cedeix els espais mitjançant la concessió administrativa per períodes superiors, si bé, amb l'excepció de concrecions temporals per períodes de quatre anys a fi d'avaluar i garantir les circumstàncies especials que la motiven.

Per tot això, es proposa per a l'elevació al Consell de Govern i al Consell Social la modificació del Reglament Regulador de l'Ocupació Temporal d'Espais i Instal·lacions a la Ciutat Politècnica de la Innovació de la Universitat Politècnica de València.

**Primer.** S'introdueix una disposició addicional tercera en el Reglament Regulador de l'Ocupació Temporal d'Espais i Instal·lacions a la Ciutat Politècnica de la Innovació de la Universitat Politècnica de València amb la redacció següent:

Disposició addicional tercera. Concessions demaniales a la Ciutat Politècnica de la Innovació.

- 1.El rector de la Universitat Politècnica de València pot atorgar concessions exclusivament per adjudicació directa en espais de la Ciutat Politècnica de la Innovació quan hi ha raons d'interès estratègic acreditades degudament per a la investigació i innovació de la Universitat per un període de quatre anys, prorrogables per períodes d'igual durada, fins un màxim de setanta-cinc anys.
- 2.La proposta de concessió per adjudicació directa, així com les pròrrogues, l'efectua el vicerector que té assignades les competències en matèria d'investigació, després de l'informe previ favorable de la persona responsable de l'organització i desenvolupament del parc científic Ciutat Politècnica de la Innovació. En aquest informe es valoren els criteris establits en l'article 12 d'aquest reglament, i, a més, fa incidència especial en les raons d'interès estratègic per a la investigació i innovació de la Universitat Politècnica de València, que s'han d'acreditar degudament.
- 3.Las entitats beneficiàries de la concessió han de pagar un cànon, la quantia del qual es determina d'acord amb els criteris recollits en l'article 4 d'aquest reglament.
- 4.La subscripció de l'acord marc de cooperació i de la concessió s'efectua d'acord amb el procediment establert en l'article 6 d'aquest reglament i seguint el model que s'adjunta com a annex en aquesta modificació parcial. Els espais i instal·lacions s'han de destinar únicament al desenvolupament del seu objecte o fins socials, amb èmfasi en les activitats de col·laboració en activitats de formació, investigació i desenvolupament tecnològic.
- 5.Els motius d'extinció, causes i efectes de la concessió els estableix l'article 8 d'aquest reglament, en què regeix el desnonament administratiu mitjançant el procediment

aporten un valor essencial a sus actividades de I+D+i suscribir acuerdos con empresas que se prolonguen más allá de los diez años contemplados en la redacción actual, cediendo los espacios mediante la concesión administrativa por periodos superiores, si bien, con la salvedad de concreciones temporales por periodos de cuatro años a fin de evaluar y garantizar las especiales circunstancias que la motiven.

Por todo ello, se propone para su elevación al Consejo de Gobierno y al Consejo Social la modificación del Reglamento Regulador de la Ocupación Temporal de Espacios e Instalaciones en la Ciudad Politècnica de la Innovación de la Universitat Politècnica de València.

**Primero.** Se introduce una disposición adicional tercera en el Reglamento Regulador de la Ocupación Temporal de Espacios e Instalaciones en la Ciudad Politècnica de la Innovación de la Universitat Politècnica de València con la siguiente redacción:

Disposición adicional tercera. Concesiones demaniales en la Ciudad Politècnica de la Innovación.

- 1.El Rector de la Universitat Politècnica de València podrá otorgar concesiones exclusivamente por adjudicación directa en espacios de la Ciudad Politècnica de la Innovación cuando medien razones debidamente acreditadas de interés estratégico para la investigación e innovación de la Universitat por un periodo de cuatro años, prorrogables por periodos de igual duración, hasta un máximo de setenta y cinco años.
- 2.La propuesta de concesión por adjudicación directa, así como las pròrrogas, será efectuada por el Vicerrector que tenga asignadas las competencias en materia de investigación, previo informe favorable de la persona que sea responsable de la organización y desarrollo del parque científico Ciudad Politècnica de la Innovación. En este informe se valorarán los criterios establecidos en el artículo 12 del presente Reglamento, haciendo además especial incidencia en las razones de interés estratégico para la investigación e innovación de la Universitat Politècnica de València, que deberán ser debidamente acreditadas.
- 3.Las entidades beneficiarias de la concesión deberán pagar un canon, cuya cuantía será determinada conforme a los criterios recogidos en el artículo 4 del presente Reglamento.
- 4.La suscripción del Acuerdo Marco de Cooperación y de la concesión se efectuará de acuerdo con el procedimiento establecido en el artículo 6 de este Reglamento y siguiendo el modelo que se adjunta como anejo en esta Modificación parcial, debiendo destinar los espacios e instalaciones únicamente al desarrollo de su objeto o fines sociales, con énfasis en las actividades de colaboración en actividades de formación, investigación y desarrollo tecnológico.
- 5.Los motivos de extinción, causas y efectos de la concesión serán los establecidos en el artículo 8 del presente Reglamento, rigiendo el desahucio administrativo mediante

establert a aquest efecte en la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana. Les despeses que causen el llançament o dipòsit de béns va a compte del desnonat i es poden exigir per procediment de constrenyiment.

6. En tot allò que no preveu aquesta disposició addicional per a les concessions demaniales per adjudicació directa en espais de la Ciutat Politècnica de la Innovació s'apliquen la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana, i la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

**Segon.** Es faculta la Secretaria General perquè publique en el *Butlletí Oficial de la Universitat Politècnica de València* (BOUPV) un text consolidat del Reglament Regulador de l'Ocupació Temporal d'Espais i Instal·lacions a la Ciutat Politècnica de la Innovació de la Universitat Politècnica de València.

**Tercer.** Aquesta modificació del Reglament Regulador de l'Ocupació Temporal d'Espais i Instal·lacions a la Ciutat Politècnica de la Innovació de la Universitat Politècnica de València entra en vigor el mateix dia de la publicació en el *Butlletí Oficial de la Universitat Politècnica de València* (BOUPV).

## ANNEX

**ACORD MARC DE COOPERACIÓ ENTRE LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA I [indiqueu la denominació social de l'entitat] PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS DE FORMACIÓ DE PERSONAL, D'INVESTIGACIÓ CIENTÍFICA I DESENVOLUPAMENT TECNOLÒGIC I AUTORITZACIÓ D'OCUPACIÓ TEMPORAL D'ESPAIS I INSTAL·LACIONS A LA CIUTAT POLITÈCNICA DE LA INNOVACIÓ**

València, DD de MMM de AAAA

D'una banda, la Universitat Politècnica de València –des d'ara UPV– amb CIF Q4618002B, creada amb rang d'universitat en virtut del Decret 495/1971, d'11 de març (BOE de 26 de març de 1971), amb seu al Camí de Vera, s/n, de València, i en nom i representació seu el Sr. Rector Magnífic [indiqueu el nom i cognoms], nomenat pel Decret NN/AAAA, de DD de MM, del Consell de la Generalitat, i en virtut de les atribucions que li estan conferides per l'article 53-d dels Estatuts de la UPV, aprovats pel Decret 182/2011, de 25 de novembre, del Consell.

De l'altra, l'empresa [indiqueu la denominació social] amb CIF \_\_\_\_\_, amb seu a \_\_\_\_\_, carrer \_\_\_\_\_, que es va constituir davant de notari de \_\_\_\_\_ Sr

el procedimiento establecido a tales efectos en la Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana. Los gastos a que dé lugar el lanzamiento o depósito de bienes serán de cuenta del desahuciado y podrán exigirse por procedimiento de apremio.

6. En todo aquello que no esté contemplado en la presente Disposición Adicional para las concesiones demaniales por adjudicación directa en espacios de la Ciudad Politècnica de la Innovación será de aplicación la Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana, y la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

**Segundo.** Se faculta a la Secretaría General para que publique en el *Butlletí Oficial de la Universitat Politècnica de València* (BOUPV) un texto consolidado del Reglamento Regulador de la Ocupación Temporal de Espacios e Instalaciones en la Ciudad Politècnica de la Innovación de la Universitat Politècnica de València.

**Tercero.** La presente modificación del Reglamento Regulador de la Ocupación Temporal de Espacios e Instalaciones en la Ciudad Politècnica de la Innovación de la Universitat Politècnica de València entrará en vigor el mismo día de su publicación en el *Butlletí Oficial de la Universitat Politècnica de València* (BOUPV).

## ANEJO

**ACUERDO MARCO DE COOPERACIÓN ENTRE UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA Y [indicar la denominación social de la entidad] PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE FORMACIÓN DE PERSONAL, DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DESARROLLO TECNOLÓGICO Y AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN TEMPORAL DE ESPACIOS E INSTALACIONES EN LA CIUDAD POLITÈCNICA DE LA INNOVACIÓN**

En Valencia, DD de MMM de AAAA

De una parte la Universitat Politècnica de València, en adelante UPV, con CIF Q4618002B, creada con rango de universidad en virtud del Decreto 495/1971, de 11 de marzo (BOE de 26 de marzo de 1971), con sede en el Camino de Vera, s/n de Valencia, y en su nombre y representación el Sr. Rector Magnífico D. [indicar el nombre y apellidos], nombrado por el Decreto NN/AAAA, de DD de MM, del Consell de la Generalitat, y en virtud de las atribuciones que le vienen conferidas por el artículo 53-d de los Estatutos de la UPV, aprobados por el Decreto 182/2011, de 25 de noviembre, del Consell.

De otra parte la empresa [indicar la denominación social] con C.I.F. \_\_\_\_\_, con sede en \_\_\_\_\_, calle \_\_\_\_\_, que fue constituida ante Notario de \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ el DD de MM de AA, inscrita al Registre Mercantil de \_\_\_\_\_ el DD de MM de AA i en nom i representació seus el Sr. **[indiqueu el nom i cognoms]** actua en qualitat de representant legal amb DNI \_\_\_\_\_, de la qual té concedit poder en escriptura atorgada davant del notari de \_\_\_\_\_ Sr. \_\_\_\_\_ el dia DD de MM de AAAA. **[per al cas d'empreses Spin-off UPV i empreses externes]** De l'altra, l'associació **[indiqueu la denominació social]** amb CIF \_\_\_\_\_, amb seu a \_\_\_\_\_, carrer \_\_\_\_\_, inscrita al Registre Nacional/Comunitat Valenciana d'Associacions amb el número \_\_\_\_\_ el DD de MM de AA i en nom i representació seus el Sr. **[indiqueu el nom i cognoms]** actua en qualitat de representant legal amb DNI \_\_\_\_\_, i en virtut de les atribucions que li estan conferides per l'article \_\_\_\_\_ dels seus Estatuts. **[per al cas d'associacions i entitats sense ànim de lucre]**

## EXPOSEN

1. Que la UPV és una entitat de dret públic de caràcter multisectorial i pluridisciplinari que desenvolupa activitats de docència, investigació i desenvolupament científic i tecnològic, interessada a col·laborar amb els sectors socioeconòmics per a assegurar un dels fins de la docència i investigació, que és la innovació i la modernització del sistema productiu.
2. Que **[indiqueu la denominació social]** (des d'ara l'empresa) és una empresa que té per objecte (especifiqueu l'objecte de l'empresa). **[per al cas d'empreses Spin-off UPV i empreses externes]**
3. Que **[indiqueu la denominació social]** (des d'ara l'entitat) és una associació que té com a fins (especifiqueu els fins de l'associació). **[per al cas d'associacions i entitats sense ànim de lucre]**
4. Que tant **[indiqueu empresa/entitat, segons pertoque]** com la UPV estan d'acord a establir una col·laboració en els camps científics i tecnològics d'interès comú, incloent-hi la participació en projectes conjunts tant d'àmbit nacional com internacional.
5. Que la UPV ha constituït al seu campus de Vera el parc científic en xarxa Ciutat Politècnica de la Innovació com a conseqüència del seu compromís amb el desenvolupament econòmic de la Comunitat Valenciana, de la seua tradició de cooperació amb entitats públiques i privades de tot el món i de la seua posició de lideratge com a pol d'innovació a Espanya.
6. Que l'entitat ha sigut adjudicatària per a l'ús exclusiu dels espais i instal·lacions de domini públic al campus de Vera de la UPV que s'indiquen en l'annex 1 d'aquest acord per adjudicació directa prenent en consideració que els fins d'aquesta són d'interès estratègic per a la UPV, de conformitat amb el Reglament d'Ocupació Temporal dels Espais i Instal·lacions a la Ciutat Politècnica de la Innovació.

\_\_\_\_\_ D. \_\_\_\_\_ el DD de MM de AA, inscrita en el Registro Mercantil de \_\_\_\_\_ el DD de MM de AA y en su nombre y representación D. **[indicar el nombre y apellidos]** actuando en calidad de Representante Legal con D.N.I. \_\_\_\_\_, de la cual tiene concedido poder en escritura otorgada ante el Notario de \_\_\_\_\_ D. \_\_\_\_\_ en fecha DD de MM de AAAA. **[para el caso de empresas "Spin-off UPV" y empresas externas].**

De otra parte la asociación **[indicar la denominación social]** con C.I.F. \_\_\_\_\_, con sede en \_\_\_\_\_, calle \_\_\_\_\_, inscrita en el Registro Nacional/Comunitat Valenciana de Asociaciones con el número \_\_\_\_\_ el DD de MM de AA y en su nombre y representación D. **[indicar el nombre y apellidos]** actuando en calidad de Representante Legal con D.N.I. \_\_\_\_\_, y en virtud de las atribuciones que le vienen conferidas por el artículo \_\_\_\_\_ de sus Estatutos. **[para el caso de asociaciones y entidades sin ánimo de lucro].**

## EXPONEN

1. Que la UPV es una Entidad de Derecho Público de carácter multisectorial y pluridisciplinar que desarrolla actividades de docencia, investigación y desarrollo científico y tecnológico, interesada en colaborar con los sectores socioeconómicos para asegurar uno de los fines de la docencia e investigación, que es la innovación y la modernización del sistema productivo.
2. Que **[indicar la denominación social]** (en adelante, la Empresa) es una empresa que tiene por objeto (especificar el objeto de la empresa). **[para el caso de empresas "Spin-off UPV" y empresas externas]**
3. Que **[indicar la denominación social]** (en adelante, la Entidad) es una asociación que tiene como fines (especificar los fines de la Asociación). **[para el caso de asociaciones y entidades sin ánimo de lucro]**
4. Que tanto **[indicar Empresa/Entidad, según proceda]** como la UPV están de acuerdo en establecer una colaboración en los campos científicos y tecnológicos de interés común, incluyendo la participación en proyectos conjuntos tanto de ámbito nacional como internacional.
5. Que la UPV ha constituido en su Campus de Vera el parque científico en red Ciudad Politècnica de la Innovación como consecuencia de su compromiso con el desarrollo económico de la Comunitat Valenciana, de su tradición de cooperación con entidades públicas y privadas de todo el mundo, y de su posición de liderazgo como polo de innovación en España.
6. Que la Entidad ha sido adjudicataria para el uso exclusivo de los espacios e instalaciones de dominio público en el Campus de Vera de la UPV que se indican en el Anexo 1 del presente Acuerdo por adjudicación directa teniendo en consideración que los fines de la misma son de interés estratégico para la UPV, de conformidad con el Reglamento de ocupación temporal de los espacios e instalaciones en



[per al cas d'empreses Spin-off UPV, empreses externes i associacions i entitats sense ànim de lucre]

7. Que el beneficiari manifesta que en el moment de subscriure aquest acord es troba al corrent en el pagament de les seues obligacions fiscals, laborals i de Seguretat Social, així com que no es troba en situació de concurs de creditors.
8. Que per tot l'anterior, les dues parts consideren convenient acríixer-ne la vinculació i establir-hi els instruments adequats.

I, a aquest efecte, decideixen subscriure un conveni de cooperació per a la realització d'activitats de formació de personal, d'investigació científica i desenvolupament tecnològic i autorització d'ocupació temporal d'espais i instal·lacions a la Ciutat Politècnica de la Innovació, d'acord amb les següents,

## CLÀUSULES

### PRIMERA. OBJECTE DE L'ACORD

L'objecte d'aquest acord és establir un marc d'actuació entre la UPV i [indiqueu empresa/entitat, segons pertoque] en els àmbits següents:

- a) Col·laborar en activitats de formació de personal, d'investigació científica i desenvolupament tecnològic.
- b) Establir les condicions que regiran l'autorització d'ocupació temporal dels espais i instal·lacions de la UPV per [indiqueu empresa/entitat, segons pertoque].

### SEGONA. RÈGIM JURÍDIC

Les col·laboracions derivades d'aquest acord en les activitats de formació de personal, d'investigació científica i desenvolupament tecnològic resten sotmeses a l'ordenament jurídic espanyol.

Quant a la concessió demanial a [indiqueu empresa/entitat, segons pertoque] per a l'ús exclusiu dels espais i instal·lacions queda sotmès al règim establert en la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana en tractar-se d'ús privatiu dels béns de domini públic, d'aplicació a la UPV d'acord amb l'article 6.2 de la Llei 4/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat, de Coordinació del Sistema Universitari Valencià, i la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

### TERCERA. MODALITATS DE COL-LABORACIÓ EN ACTIVITATS DE FORMACIÓ DE PERSONAL, D'INVESTIGACIÓ CIENTÍFICA I DESVOLUPAMENT TECNOLÒGIC

Amb l'objecte de satisfer la col·laboració en activitats de formació de personal, d'investigació científica

la Ciudad Politècnica de la Innovación. [para el caso de empresas "Spin-off UPV", empresas externas y asociaciones y entidades sin ánimo de lucro]

7. Que el beneficiario manifiesta que en el momento de suscribir el presente Acuerdo se encuentra al corriente en el pago de sus obligaciones fiscales, laborales y de Seguridad Social, así como que no se encuentra en situación de concurso de acreedores.
8. Que por todo lo anterior las dos partes consideran conveniente acrecentar su vinculación, estableciendo para ello los instrumentos adecuados.

Y al efecto, deciden suscribir un convenio de cooperación para la realización de actividades de formación de personal, de investigación científica y desarrollo tecnológico y autorización de ocupación temporal de espacios e instalaciones en la Ciudad Politècnica de la Innovación, de acuerdo con las siguientes,

## CLÁUSULAS

### PRIMERA. OBJETO DEL ACUERDO

El objeto del presente Acuerdo es establecer un marco de actuación entre la UPV y [indicar Empresa/Entidad, según proceda] en los siguientes ámbitos:

- a) Colaboración en actividades de formación de personal, de investigación científica y desarrollo tecnológico.
- b) Establecimiento de las condiciones que van a regir la autorización de ocupación temporal de los espacios e instalaciones de la UPV por [indicar Empresa/Entidad, según proceda].

### SEGUNDA. RÉGIMEN JURÍDICO

Las colaboraciones derivadas de este Acuerdo en las actividades de formación de personal, de investigación científica y desarrollo tecnológico quedarán sometidas al ordenamiento jurídico español.

En cuanto a la concesión demanial a [indicar Empresa/Entidad, según proceda] para el uso exclusivo de los espacios e instalaciones quedará sometido al régimen establecido en la Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana al tratarse de uso privativo de los bienes de dominio público, de aplicación a la UPV conforme al artículo 6.2 de la Ley 4/2007, de 9 de febrero, de la Generalitat, de Coordinación del Sistema Universitario Valenciano, y la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

### TERCERA. MODALIDADES DE COLABORACIÓN EN ACTIVIDADES DE FORMACIÓN DE PERSONAL, DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DESARROLLO TECNOLÓGICO

Con objeto de satisfacer la colaboración en actividades de formación de personal, de investigación científica y desarrollo

i desenvolupament tecnològic, ambdues parts es comprometen, en la mesura dels mitjans de què poden disposar, i d'acord amb la normativa aplicable, a:

- a) Organitzar i executar activitats comunes relacionades amb la promoció social de la investigació i el desenvolupament tecnològic.
- b) Cooperar en programes de formació de personal docent i investigador i tècnic, i es poden realitzar convenis de creació de càtedres i aules d'empresa a la UPV.
- c) Assessorar-se mútuament en qüestions relacionades amb l'activitat d'ambdues parts.
- d) Fer estades d'estudiants de la UPV a *[indiqueu empresa/entitat, segons pertoque]* mitjançant programes de cooperació educativa.
- e) Totes les altres que es consideren d'interès mutu, dins de les disponibilitats de les parts i de les activitats que constitueixen l'objecte d'aquest acord.

#### QUARTA. CONTINGUT DELS CONVENIS ESPECÍFICS EN ACTIVITATS DE FORMACIÓ DE PERSONAL, D'INVESTIGACIÓ CIENTÍFICA I DESENVOLUPAMENT TECNOLÒGIC

Cada projecte i/o programa d'actuació en el marc d'activitats de formació de personal, d'investigació científica i desenvolupament tecnològic és objecte d'un conveni específic que ha de tenir, entre d'altres, els aspectes següents:

- a) Definició de l'objectiu que es persegueix.
- b) Descripció del pla de treball, que n'inclou les distintes fases i la cronologia del desplegament.
- c) Pressupost total i mitjans materials i humans que requereix el programa esmentat, que especifica les aportacions de cada entitat.
- d) Normes per a coordinar, executar i seguir el projecte.
- e) Noms de les persones, una per cada part, que es designen per acord mutu i es responsabilitzen de la marxa del conveni.
- f) Regulació sobre la propietat i explotació dels resultats.
- g) Qualsevol altra qüestió que es considere d'interès per a ambdues parts.

#### CINQUENA. CONFIDENCIALITAT I PUBLICACIÓ DE RESULTATS EN ACTIVITATS DE FORMACIÓ DE PERSONAL, D'INVESTIGACIÓ CIENTÍFICA I DESENVOLUPAMENT TECNOLÒGIC

Cadascuna de les parts es compromet a no difondre, sota cap aspecte, les informacions científiques o tècniques pertanyents a l'altra part a què ha pogut tenir accés en el desenvolupament dels convenis específics, sempre que aquestes informacions no siguin de domini públic.

tecnològic, ambas partes se comprometen, en la medida de los medios que puedan disponer, y conforme a la normativa aplicable, a la:

- a) Organización y ejecución de actividades comunes relacionadas con la promoción social de la investigación y el desarrollo tecnológico.
- b) Cooperación en programas de formación de personal docente e investigador y técnico, pudiendo realizarse convenios de creación de Cátedras y Aulas de Empresa en la UPV.
- c) Asesoramiento mutuo en cuestiones relacionadas con la actividad de ambas partes.
- d) Estancias de estudiantes de la UPV en *[indicar Empresa/Entidad, según proceda]* mediante programas de cooperación educativa.
- e) Cuantas otras sean consideradas de interés mutuo, dentro de las disponibilidades de las partes y de las actividades que constituyen el objeto del presente Acuerdo.

#### CUARTA. CONTENIDO DE LOS CONVENIOS ESPECÍFICOS EN ACTIVIDADES DE FORMACIÓ DE PERSONAL, DE INVESTIGACIÓ CIENTÍFICA Y DESARROLLO TECNOLÒGIC

Cada proyecto y/o programa de actuación en el marco de actividades de formación de personal, de investigación científica y desarrollo tecnológico será objeto de un Convenio Específico que deberá contener, entre otros, los siguientes aspectos:

- a) Definición del objetivo que se persigue.
- b) Descripción del Plan de trabajo, que incluirá las distintas fases del mismo y la cronología de su desarrollo.
- c) Presupuesto total y medios materiales y humanos que requiera el citado programa, especificando las aportaciones de cada entidad.
- d) Normas para la coordinación, ejecución y seguimiento del proyecto.
- e) Nombres de las personas, una por cada parte, que se designarán por mutuo acuerdo y se responsabilizarán de la marcha del Convenio.
- f) Regulación sobre la propiedad y explotación de los resultados.
- g) Cualquier otra cuestión que se considere de interés para ambas partes.

#### QUINTA. CONFIDENCIALIDAD Y PUBLICACIÓN DE RESULTADOS EN ACTIVIDADES DE FORMACIÓ DE PERSONAL, DE INVESTIGACIÓ CIENTÍFICA Y DESARROLLO TECNOLÒGIC

Cada una de las partes se compromete a no difundir, bajo ningún aspecto, las informaciones científicas o técnicas pertenecientes a la otra parte a las que haya podido tener acceso en el desarrollo de los Convenios Específicos, siempre que esas informaciones no sean de dominio público.

Les dades i informes obtinguts durant la realització dels projectes conjunts, així com els resultats finals, tenen caràcter confidencial. Quan una de les parts desitja utilitzar els resultats parcials o finals, en part o en la totalitat, per a la publicació com a article, conferència o per qualsevol altre mitjà de difusió científica, ha de sol·licitar la conformitat de l'altra part per escrit.

L'altra part ha de respondre en un termini màxim de trenta dies, i comunicar-ne l'autorització, les reserves o la disconformitat sobre la informació continguda en l'article, conferència o mitjà de difusió científica. Transcorregut el dit termini sense obtenir resposta, s'entén que el silenci és l'autorització tàcita per a la difusió.

Quan els resultats són susceptibles d'aplicació industrial o comercial, la publicació pot ser diferida per petició raonada de l'empresa tenint en compte les restriccions de reserva a què es veu sotmesa quant a la vocació industrial.

Tant en publicacions com en patents, es respecta sempre la menció als autors del treball; en aquestes últimes consten en qualitat d'inventors. En qualssevol dels casos de difusió de resultats es fa sempre referència especial al conveni específic.

#### **SISENA. CONCESSIÓ DEMANIAL D'ESPACIS I INSTAL·LACIONS A LA CIUTAT POLITÈCNICA DE LA INNOVACIÓ**

La UPV atorga una concessió demanial a [*indiqueu empresa/entitat, segons pertoque*], i actua per a l'ocupació del despatx XXXX, a l'edifici XX, de la Ciutat Politècnica de la Innovació, situat al campus de Vera, amb una superfície de XX m<sup>2</sup>, amb l'únic destí de desenvolupament de les activitats pròpies del seu objecte social i de la col·laboració amb la UPV, sota les condicions següents:

1. Règim jurídic: aquesta concessió demanial no implica cessió del domini públic ni de les facultats dominicals de la UPV recollides en la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana.

A falta de normes especials, o en cas d'insuficiència d'aquestes, la present concessió demanial es regeix per la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana, i per la Llei 33/2003, de 30 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

2. Objecte de la concessió demanial: desenvolupament de les activitats pròpies de l'objecte social del titular de l'autorització contingut en els seus estatuts i de la col·laboració amb la UPV en execució del conveni signat per ambdues parts.

En cap cas el titular de la concessió demanial pot destinar el domini públic ocupat, ni les instal·lacions que hi ha en aquest a usos diferents dels autoritzats.

Los datos e informes obtenidos durante la realización de los proyectos conjuntos, así como los resultados finales, tendrán carácter confidencial. Cuando una de las partes desee utilizar los resultados parciales o finales, en parte o en su totalidad, para su publicación como artículo, conferencia o por cualquier otro medio de difusión científica, deberá solicitar la conformidad de la otra parte por escrito.

La otra parte deberá responder en un plazo máximo de treinta días, comunicando su autorización, sus reservas o su disconformidad sobre la información contenida en el artículo, conferencia o medio de difusión científica. Transcurrido dicho plazo sin obtener respuesta, se entenderá que el silencio es la tácita autorización para su difusión.

Quando los resultados sean susceptibles de aplicación industrial o comercial, su publicación podrá ser diferida por petición razonada de la Empresa teniendo en cuenta las restricciones de reserva a que se ve sometida en razón de su vocación industrial.

Tanto en publicaciones como en patentes, se respetará siempre la mención a los autores del trabajo; en estas últimas figurarán en calidad de inventores. En cualquiera de los casos de difusión de resultados se hará siempre referencia especial al Convenio Específico.

#### **SEXTA. CONCESIÓN DEMANIAL DE ESPACIOS E INSTALACIONES EN LA CIUDAD POLITÉCNICA DE LA INNOVACIÓN**

La UPV otorga una concesión demanial a [*indicar Empresa/Entidad, según proceda*], actuando para la ocupación del despacho XXXX en el edificio XX de la Ciudad Politècnica de la Innovación sito en el Campus de Vera, con una superficie de XX m<sup>2</sup>, con el único destino de desarrollo de las actividades propias de su objeto social y de la colaboración con la UPV, bajo las siguientes condiciones:

1. Régimen jurídico: la presente concesión demanial no implica cesión del dominio público ni de las facultades dominicales de la UPV recogidas en la Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana.

A falta de normas especiales, o en caso de insuficiencia de éstas, la presente concesión demanial se regirá por la Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana y por la Ley 33/2003, de 30 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

2. Objeto de la concesión demanial: desarrollo de las actividades propias del objeto social del titular de la autorización contenido en sus estatutos y de la colaboración con la UPV en ejecución del Convenio firmado por ambas partes.

En ningún caso el titular de la concesión demanial podrá destinar el dominio público ocupado, ni las instalaciones en él existentes a usos distintos de los autorizados.

3. Àmbit espacial de la concessió demanial: el local on se situa la concessió demanial es troba al campus de Vera de la UPV despatx XXXX, a l'edifici XX, de la Ciutat Politècnica de la Innovació, amb una superfície de XX m<sup>2</sup>, i s'adjunta un plànol en l'annex 1 d'aquesta resolució.
4. Termini de la concessió demanial: aquesta autorització s'atorga a precari pel termini de quatre anys, tret dels drets preexistents i sense perjudici de tercer. El còmput del termini s'inicia des del XX de XXXXXX de XXXX.

L'ocupació de l'espai autoritzat per al desenvolupament de les activitats recollides en aquesta concessió demanial suposa l'acceptació de les condicions d'atorgament d'aquesta.

5. Concurrència d'altres títols: l'atorgament d'aquesta concessió demanial no eximeix el titular de l'obtenció i manteniment en vigor de llicències, permisos i autoritzacions legalment procedents, ni del pagament dels tributs que cal aplicar.

En particular, i pel fa a l'impost de béns immobles, de conformitat amb el que preveu l'article 63.2.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, la UPV repercuteix al titular de la concessió demanial la part de quota líquida de l'impost que correspon, i el titular de l'autorització resta obligat a suportar la dita repercussió.

6. Taxes i despeses comunes de funcionament: com a cànon per la concessió demanial, el titular ha de pagar mensualment a la bestreta, des de la data establida en l'apartat h d'aquesta clàusula, la quantitat de \_\_\_\_\_€ per m<sup>2</sup>, aquest cànon s'actualitza segons el valor de l'índex de preus de consum publicat per l'Institut Nacional de Estadística corresponent al mes de desembre de cada any natural. El pagament s'efectua durant els set primers dies de cada mes. Cal aplicar-hi les minoracions establides en l'annex 2 únicament en els casos que concorren i es notifiquen a la UPV, d'acord amb el procediment indicat en l'annex 2.

En tractar-se el titular d'aquesta autorització una de les persones incloses en l'àmbit d'aplicació de l'article 61.2 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana, i els fins per als quals es destina el local són d'utilitat pública o interès social s'aplica l'exempció del pagament del cànon. *[inserir aquest text en cas de ser una empresa o institució o persones físiques o jurídiques premiades que no han de pagar i afegiu-hi la justificació]*

Les despeses comunes (aigua, llum, seguretat, neteja, manteniment d'edificis i jardineria) lligats al funcionament dels espais ocupats pel titular els satisfà proporcionalment aquest des del moment en què li cedeixen els espais i instal·lacions.

3. Ámbito espacial de la concesión demanial: el local donde se sitúa la concesión demanial se encuentra en el Campus de Vera de la UPV despacho XXXX en el edificio XX de la Ciudad Politécnica de la Innovación, con una superficie de XX m<sup>2</sup>, adjuntándose un plano en el Anexo 1 de la presente Resolución.

4. Plazo de la concesión demanial: esta autorización se otorga en precario por el plazo de cuatro años, salvo los derechos preexistentes y sin perjuicio de tercero. El cómputo del plazo se iniciará desde el XX de XXXXXX de XXXX.

La ocupación del espacio autorizado para el desarrollo de las actividades recogidas en la presente concesión demanial supondrá la aceptación de las condiciones de otorgamiento de la misma.

5. Concurrencia de otros títulos: el otorgamiento de esta concesión demanial no exime a su titular de la obtención y mantenimiento en vigor de licencias, permisos y autorizaciones legalmente procedentes, ni del pago de los tributos que le sean de aplicación.

En particular, y por lo que se refiere al Impuesto de Bienes Inmuebles, de conformidad con lo previsto en el artículo 63.2.2 del real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, la UPV repercutirá al titular de la concesión demanial la parte de cuota líquida del impuesto que corresponda, quedando el titular de la autorización obligado a soportar dicha repercusión.

6. Tasas y gastos comunes de funcionamiento: Como canon por la concesión demanial, el titular deberá pagar mensualmente por adelantado, desde la fecha establecida en el apartado h de la presente cláusula, la cantidad de \_\_\_\_\_€ por m<sup>2</sup>, este canon se actualizará conforme al valor del índice de precios al consumo publicado por el Instituto Nacional de Estadística correspondiente al mes de diciembre de cada año natural. El pago se efectuará durante los siete primeros días de cada mes, siéndole de aplicación las minoraciones establecidas en el Anexo 2, únicamente en los casos en que concurren y sean notificadas a la UPV conforme al procedimiento indicado en el Anexo 2.

Al tratarse el titular de la presente autorización una de las personas incluidas en el ámbito de aplicación del artículo 61.2 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana, y los fines para los que se destina el local son de utilidad pública o interès social se aplica la exención del pago del canon. *[insertar este texto caso de ser una empresa o institución o personas físicas o jurídicas premiadas que no deban pagar y añadir la justificación]*

Los gastos comunes (agua, luz, seguridad, limpieza, mantenimiento de edificios y jardinería) ligados al funcionamiento de los espacios ocupados por el titular serán satisfechos proporcionalmente por el mismo desde el momento en que le sean cedidos los espacios e instalaciones.



Aquestes despeses són de \_\_\_\_\_ €/m<sup>2</sup> mensuals per a l'anualitat\_\_\_i s'actualitzen d'acord amb el valor de l'índex de preus de consum publicat per l'Institut Nacional de Estadística corresponent al mes de desembre de cada any natural.

7. Assegurances: el titular del cànon ha de subscriure i mantenir al dia les assegurances obligatòries per a l'exercici de l'activitat. En tot cas, està obligat a contractar les assegurances següents:

a) Assegurança de responsabilitat civil: ha de garantir les responsabilitats derivades dels danys i perjudicis i les conseqüències ocasionats a tercers i/o empleats de l'autoritzat, contractistes i subcontractistes i altres parts (que tenen la consideració de tercers entre si) que intervenen en la realització tant dels treballs derivats de l'execució dels projectes d'obres i instal·lacions com en el desenvolupament de l'activitat objecte de l'autorització.

b) Assegurança de danys materials: ha de garantir els danys materials que puguen tenir tant les obres o instal·lacions lliurades, com les que es deriven del desplegament d'aquesta autorització, així com qualssevol altres béns de què té responsabilitat o obligació d'assegurar.

La UPV ha de constar com a assegurat addicional en totes i cadascuna de les pòlisses contractades per l'autoritzat com a tercer perjudicat respecte de totes les reclamacions que amb motiu de l'exercici de l'activitat puguen derivar d'una reclamació patrimonial contra la UPV en expedient administratiu i/o judicial tramitat a aquest efecte.

L'autoritzat es compromet a assegurar els riscos anteriorment esmentats amb una companyia d'assegurances de primer ordre i solvència reconeguda i amb límits suficients a Espanya.

8. Gestió de la concessió demanial: el titular gestiona l'activitat objecte de l'autorització a risc i perill seu, i té present i assumeix, a més, les condicions de l'entorn en què es troba la superfície autoritzada. La UPV en cap cas és responsable de les obligacions concretes per l'autoritzat, de les incidències que li pot ocasionar l'activitat de concessionaris pròxims o limítrofs amb la superfície autoritzada, ni dels danys i perjudicis causats a tercers.

Tot el personal necessari per a l'explotació de l'autorització és per compte i a càrrec de l'autoritzat, així com servei telefònic i de telecomunicació i qualssevol altres necessaris per al desenvolupament de l'activitat i les despeses que ocasione.

El concessionari està obligat a subministrar a la UPV la informació que li requereix, dins el termini i terme establits, relativa a l'activitat que es desenvolupe en la concessió demanial, així com col·laborar amb les inspeccions que la Universitat acorde amb l'objecte i abast que considere

Estos gastos son de \_\_\_\_\_ €/m<sup>2</sup> mensuales para la anualidad\_\_\_y se actualizarán conforme al valor del índice de precios al consumo publicado por el Instituto Nacional de Estadística correspondiente al mes de diciembre de cada año natural.

7. Seguros: el titular del canon de deberá suscribir y mantener al día los seguros que sean obligatorios para el ejercicio de su actividad. En todo caso está obligado a contratar los siguientes seguros:

a) Seguro de responsabilidad civil: deberá garantizar las responsabilidades derivadas de los daños y perjuicios y sus consecuencias ocasionados a terceros y/o empleados del autorizado, contratistas y subcontratistas y otras partes (teniendo la consideración de terceros entre sí) que intervengan en la realización tanto de los trabajos derivados de la ejecución de los proyectos de obras e instalaciones como en el desarrollo de la actividad objeto de la autorización.

b) Seguro de daños materiales: deberá garantizar los daños materiales que pudieran sufrir tanto las obras o instalaciones entregadas, como las que se derivan del desarrollo de la presente autorización, así como cualesquiera otros bienes de los que tenga responsabilidad u obligación de asegurar.

La UPV deberá figurar como asegurado adicional en todas y cada una de las pólizas contratadas por el autorizado como tercero perjudicado respecto de todas aquellas reclamaciones que con motivo del ejercicio de la actividad pudieran derivar de una reclamación patrimonial contra la UPV en expediente administrativo y/o judicial tramitado al efecto.

El autorizado se compromete a asegurar los riesgos anteriormente mencionados con una compañía de seguros de primer orden y reconocida solvencia y con límites suficientes en España.

8. Gestión de la concesión demanial: el titular gestionará la actividad objeto de la autorización a su riesgo y ventura, teniendo presente y asumiendo, además las condiciones del entorno en el que se halla la superficie autorizada. La UPV en ningún caso será responsable de las obligaciones contraídas por el autorizado, de las incidencias que pudiera ocasionarle la actividad de concesionarios próximos o colindantes con la superficie autorizada, ni de los daños y perjuicios causados a terceros.

Todo el personal necesario para la explotación de la autorización será por cuenta y a cargo del autorizado, así como servicio telefónico y de telecomunicación y cualesquiera otros necesarios para el desarrollo de la actividad y los gastos que ocasione.

El concesionario estará obligado a suministrar a la UPV la información que le sea requerida, en término y plazo, relativa a la actividad que se desarrolle en la concesión demanial, así como colaborar con las inspecciones que la Universitat acorde con el objeto y alcance que considere

convenient per al coneixement exacte de la situació de l'exploració.

9. Conservació del domini públic i instal·lacions: el titular de la concessió demanial queda obligat a mantenir i conservar el domini públic i les instal·lacions autoritzades en perfecte estat d'utilització, fins i tot des dels punts de vista de neteja, higiene i estètica. La UPV, dins de les despeses comunes, realitza a càrrec seu els treballs de neteja, conservació i manteniment.

Durant la vigència de la concessió demanial, el titular d'aquesta no pot realitzar cap modificació o ampliació de les instal·lacions sense l'autorització prèvia de la UPV.

Són a càrrec del concessionari els desperfectes que es produïsquen a les instal·lacions i a la superfície que s'autoritza, que han de ser reparats a costa seua.

En tots els casos d'extinció de la concessió demanial, el titular queda obligat a desmuntar, retirar i/o demolir les instal·lacions o els elements que s'han construït o muntat a la superfície autoritzada, a costa seua, en el termini que li assenyalen, i refer el domini públic a l'estat anterior, tret d'aquells que la UPV estime que poden quedar com es troben. Del compliment d'aquesta obligació s'alça acta, en què es reflecteix l'estat del domini públic.

Si el titular de la concessió demanial no es retira de les instal·lacions a satisfacció de la UPV, aquesta executa subsidiàriament els treballs no realitzats, i les despeses són a costa del dit titular, i la UPV pot utilitzar el procediment de constrenyiment administratiu de conformitat amb l'article 101 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

10. Mesures preventives i de seguretat: el concessionari es compromet a complir les normes, procediments i instruccions establides pel Servei de Prevenció de Riscos Laborals de la UPV.

11. Cessió i transmissió: aquesta concessió demanial s'atorga amb caràcter personal i intransferible entre vius, per la qual cosa queda explícitament prohibida la cessió a tercers, a qualsevol títol, oneroso o no, de l'ús, gaudi o utilització, total o parcial, de la superfície i/o instal·lacions autoritzades.

12. Motius d'extinció, causes i efectes: aquesta concessió demanial s'extingeix per qualssevol dels supòsits següents:

- Venciment del termini d'atorgament.
- Revisió d'ofici, en els supòsits establits en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Renúncia del titular, que només pot ser acceptada per la UPV quan no cause perjudici a aquesta o a tercers.
- Mutu acord de la UPV i el titular.
- Dissolució o extinció de la persona jurídica titular de l'autorització, tret dels supòsits de fusió o escissió.

conveniente para el exacto conocimiento de la situación de la explotación.

9. Conservación del dominio público e instalaciones: el titular de la concesión demanial queda obligado a mantener y conservar el dominio público y las instalaciones autorizadas en perfecto estado de utilización, incluso desde los puntos de vista de limpieza, higiene y estética. La UPV, dentro de los gastos comunes, realizará a su cargo los trabajos de limpieza, conservación y de mantenimiento.

Durante la vigencia de la concesión demanial, el titular de ésta no podrá realizar ninguna modificación o ampliación de las instalaciones sin la previa autorización de la UPV.

Correrán a cargo del concesionario los desperfectos que se produzcan en las instalaciones y en la superficie que se autoriza, debiendo ser reparados a su costa.

En todos los casos de extinción de la concesión demanial, el titular queda obligado a desmontar, retirar y/o demoler las instalaciones o los elementos que se hayan construido o montado en la superficie autorizada, a su costa, en el plazo que se le señale, y a reponer el dominio público a su anterior estado, salvo aquéllos que la UPV estime que pueden quedar como se encuentren. Del cumplimiento de esta obligación se levantará acta, en la que se refleje el estado del dominio público.

Si el titular de la concesión demanial no procede a la retirada de las instalaciones a satisfacción de la UPV, ésta ejecutará subsidiariamente los trabajos no realizados, siendo los gastos a costa de dicho titular, pudiendo la UPV utilizar el procedimiento de apremio administrativo de conformidad con el artículo 101 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

10. Medidas preventivas y de seguridad: el concesionario se compromete a cumplir con las normas, procedimientos e instrucciones establecidas por el Servicio de Prevención de Riesgos Laborales de la UPV.

11. Cesión y transmisión: la presente concesión demanial se otorga con carácter personal e intransferible "inter vivos", por lo que queda explícitamente prohibida la cesión a terceros, a cualquier título, oneroso o no, del uso, disfrute o utilización, total o parcial, de la superficie y/o instalaciones autorizadas.

12. Motivos de extinción, causas y efectos: la presente concesión demanial se extinguirá por cualquiera de los supuestos siguientes:

- Vencimiento del plazo de otorgamiento.
- Revisión de oficio, en los supuestos establecidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- Renuncia del titular, que sólo podrá ser aceptada por la UPV cuando no cause perjuicio a ésta o a terceros.
- Mutuo acuerdo de la UPV y el titular.
- Disolución o extinción de la persona jurídica titular de la autorización, salvo los supuestos de fusión o escisión.

- f) Caducitat. S'ha de referir a aquestes causes i es tramita mitjançant expedient contradictori, sense que el titular tinga dret a cap indemnització:
- f.1. Falta d'utilització durant un període superior a tres mesos.
  - f.2. Modificació o ampliació de les instal·lacions objecte de la concessió o ocupació de domini públic no atorgat durant la vigència de la concessió demanial sense que prèviament la UPV l'haja autoritzat.
  - f.3. La modificació de la destinació o finalitat de la concessió demanial sense que la UPV l'haja autoritzat prèviament o el desenvolupament d'activitats distintes a les autoritzades.
  - f.4. L'arrendament o cessió d'ús total o parcial a tercers de la concessió demanial.
  - f.5. Transferència del títol d'atorgament.
- g) Extinció de l'autorització o de la llicència de què el títol demanial és suport.
13. Desnonament administratiu: la UPV té la facultat de promoure i executar en via administrativa el desnonament del bé objecte d'aquesta concessió demanial d'acord amb l'article 24 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana quan s'extingisca el dret d'ocupació del titular per alguna de les causes indicades en aquesta resolució.

#### **SETENA. ENTRADA EN VIGOR I DURADA**

Aquest acord entra en vigor en el moment de la signatura i la vigència és de quatre (4) anys des del moment del lliurament, i pot ser prorrogat de manera expressa per períodes de quatre anys mitjançant addenda a aquest, amb màxim de setanta-cinc anys, transcorreguts els quals, en tot cas, s'extingeix.

#### **VUITENA. MODIFICACIÓ I RESOLUCIÓ**

Les parts poden modificar o resoldre aquest acord en qualsevol moment per mutu acord. En tot cas, en el supòsit que es resolga aquest acord, ambdues parts es comprometen a finalitzar el desenvolupament de les accions ja iniciades en el moment de la notificació de la resolució.

Aquest acord es pot resoldre per les causes següents:

- a) Per mutu acord de les parts, després de la comunicació prèvia per escrit a l'altra part amb tres mesos d'antelació.
- b) Per expiració del termini de durada inicial o de les seues pròrrogues.
- c) Per incompliment de les obligacions pactades o per haver infringit el deure de lleialtat. A aquests efectes, es considera incompliment de les parts la falta de pagament de la taxa durant més de tres mensualitats, l'arrendament o la cessió inconsentida, la realització

f) Caducidad. Ha de referirse a estas causas y se tramitará mediante expediente contradictorio, sin que el titular tenga derecho a indemnización alguna:

- f.1. Falta de utilización durante un periodo superior a tres meses.
- f.2. Modificación o ampliación de las instalaciones objeto de la concesión u ocupación de dominio público no otorgado durante la vigencia de la concesión demanial sin que previamente la UPV lo haya autorizado.
- f.3. La modificación del destino o finalidad de la concesión demanial sin que la UPV lo haya previamente autorizado o el desarrollo de actividades distintas a las autorizadas.
- f.4. El arrendamiento o cesión de uso total o parcial a terceros de la concesión demanial.
- f.5. Transferencia del título de otorgamiento.

g) Extinción de la autorización o de la licencia de la que el título demanial sea soporte.

13. Desahucio administrativo: la UPV tiene la facultad de promover y ejecutar en vía administrativa el desahucio del bien objeto de esta concesión demanial conforme al artículo 24 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana cuando se extinga el derecho de ocupación del titular por alguna de las causas indicadas en esta Resolución.

#### **SÉPTIMA. ENTRADA EN VIGOR Y DURACIÓN**

El presente Acuerdo entrará en vigor en el momento de su firma y su vigencia será de cuatro (4) años desde el momento de la entrega, pudiendo ser prorrogado de manera expresa por periodos de cuatro años mediante adenda a la presente, con máximo de setenta y cinco años, transcurridos los cuales, en todo caso, se extinguirá.

#### **OCTAVA. MODIFICACIÓN Y RESOLUCIÓN**

Las partes podrán modificar o resolver el presente Acuerdo en cualquier momento por mutuo acuerdo. En cualquier caso, en el supuesto de que se procediese a la resolución del presente Acuerdo, ambas partes se comprometen a finalizar el desarrollo de las acciones ya iniciadas en el momento de la notificación de la resolución.

El presente Acuerdo podrá resolverse por las siguientes causas:

- a) Por mutuo acuerdo de las partes, previa comunicación por escrito a la otra parte con tres meses de antelación.
- b) Por expiración del plazo de duración inicial o de sus prórrogas.
- c) Por incumplimiento de las obligaciones pactadas o por haber infringido el deber de lealtad. A estos efectos se considera incumplimiento de las partes la falta de pago de la tasa durante más de tres mensualidades, el arrendamiento o la cesión inconsentida, la realización

per l'empresa d'obres no autoritzades i causar danys fraudulentament en els béns cedits.

En el cas d'haver de desallotjar *[indiqueu empresa/entitat, segons pertoque]* els espais i instal·lacions per incompliment de les seues obligacions conforme a aquest acord, la UPV l'efectua mitjançant el procediment de desnonament administratiu establert en l'article 24 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana. Les despeses que causen el llançament o dipòsit de béns són a compte del desnonat i es poden exigir per procediment de constrenyiment.

La resolució anticipada d'aquest acord pot produir la indemnització dels danys i perjudicis derivats de la dita resolució.

#### **NOVENA. DADES DE CARÀCTER PERSONAL**

D'acord amb el que estableix la legislació vigent, la UPV i *[indiqueu empresa/entitat, segons pertoque]* accepten expressament la incorporació recíproca de les seues dades als fitxers automatitzats corporatius de la UPV i de *[indiqueu empresa/entitat]*, així com al tractament automatitzat d'aquestes per a les finalitats de gestió respectivament de la UPV i *[indiqueu empresa/entitat]*.

Ambdues parts poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició de les seues dades en els fitxers corporatius de l'altra part, en els termes establerts en la legislació vigent.

Ambdues parts mantenen la més absoluta confidencialitat respecte a les dades de caràcter personal de l'altra part a què han tingut accés per la subscripció d'aquest acord i únicament poden cedir-les als organismes oficials a què està legalment obligat, d'acord amb la legislació vigent, i no pot fer-ho respecte a tercers privats.

#### **DESENA. AUTORITZACIÓ D'ÚS DE LA DENOMINACIÓ, MARCA I LOGOTIP**

En tots els casos en què es considere necessari fer ús de la denominació, marca i logotip de la UPV, *[indiqueu empresa/entitat, segons pertoque]* ha de demanar autorització prèvia a la Universitat, i especificar l'aplicació corresponent (siga gràfica o electrònica i sobre qualsevol altre suport) i el tipus d'ús sol·licitat. En l'autorització, que en tot cas s'ha d'atorgar per escrit, s'especifica l'ús o els usos per als quals es reconeix, així com el període de vigència, que en cap cas pot superar la vigència d'aquest conveni.

Mitjançant el present acord, i durant la vigència, *[indiqueu empresa/entitat, segons pertoque]* autoritza la UPV

por la Empresa de obras no autorizadas y causar daños dolosamente en los bienes cedidos.

En el caso de tener que desalojar *[indicar Empresa/Entidad, según proceda]* los espacios e instalaciones por incumplimiento de sus obligaciones conforme a este Acuerdo, la UPV lo efectuará mediante el procedimiento de desahucio administrativo establecido en el artículo 24 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana. Los gastos a que dé lugar el lanzamiento o depósito de bienes serán de cuenta del desahuciado y podrán exigirse por procedimiento de apremio.

La resolución anticipada de este Acuerdo podrá dar lugar a la indemnización de los daños y perjuicios derivados de dicha resolución.

#### **NOVENA. DATOS DE CARÁCTER PERSONAL**

De acuerdo con lo establecido en la legislación vigente, la UPV y *[indicar Empresa/Entidad, según proceda]* aceptan expresamente la incorporación recíproca de sus datos a los ficheros automatizados corporativos de la UPV y de *[indicar Empresa/Entidad]*, así como al tratamiento automatizado de los mismos para las finalidades de gestión respectivamente de la UPV y *[indicar Empresa/Entidad]*.

Ambas partes podrán ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de sus datos en los ficheros corporativos de la otra parte, en los términos establecidos en la legislación vigente.

Ambas partes mantendrán la más absoluta confidencialidad respecto a los datos de carácter personal de la otra parte a los que hayan tenido acceso por la suscripción del presente Acuerdo y únicamente podrán cederlos a los organismos oficiales a los que esté legalmente obligado, de acuerdo con la legislación vigente, no pudiendo hacerlo respecto a terceros privados.

#### **DÉCIMA. AUTORIZACIÓN DE USO DE LA DENOMINACIÓN, MARCA Y LOGOTIPO**

En todos aquellos casos en que se considere necesario hacer uso de la denominación, marca y logotipo de la UPV, *[indicar Empresa/Entidad, según proceda]* deberá pedir autorización previa a la Universitat, especificando la aplicación correspondiente (sea gràfica o electrònica y sobre cualquier otro soporte) y el tipo de uso solicitado. En la autorización, que en todo caso deberá otorgarse por escrito, se especificará el uso o usos para los que se reconoce, así como el período de vigencia, que en ningún caso podrá superar la vigencia del presente convenio.

Mediante el presente Acuerdo, y durante su vigencia, *[indicar Empresa/Entidad, según proceda]* autoriza a la UPV para

perquè pugua utilitzar als espais de la Ciutat Politècnica de la Innovació en què s'ubica, la denominació, marca i logotip als únics efectes de senyalística i d'inserció com a empresa ubicada a la Ciutat Politècnica de la Innovació en la pàgina web d'aquesta i en les memòries d'activitats, en qualsevol format en què s'editen.

## ONZENA. JURISDICCIO

[Indiqueu empresa/entitat, segons pertoque] i la UPV es comprometen a resoldre de manera amistosa qualsevol desacord que pugua sorgir en el desplegament d'aquest acord.

En cas de conflicte, ambdues parts acorden el sotmetiment als tribunals de València, amb renúncia del seu propi fur.

I en prova de conformitat de tot l'anterior, signen per duplicat aquest document al lloc i les dates damunt indicades.

## ANNEX 1 ESPAIS I INSTAL·LACIONS OBJECTE DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL

### 1. Espai

De comú acord entre les parts, la Universitat Politècnica de València atorga la concessió demanial a [indiqueu empresa/entitat, segons pertoque] l'espai ubicat a la planta \_\_\_\_\_ de l'edifici \_\_\_\_\_ i que s'assenyala al plànol adjunt com \_\_\_\_\_ i en què la superfície aproximada és de \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>.

## ANNEX 2 MINORACIONS, DOCUMENTACIÓ I TERMINIS

### 1. Minoracions aplicables a les empreses, associacions i entitats sense ànim de lucre

Les empreses, associacions i entitats sense ànim de lucre (des d'ara persona física o jurídica beneficiària) paguen a la UPV per l'ús de l'espai per mes avançat, d'acord amb la quantitat estipulada en la clàusula sisena, punt 6. Cànon i despeses comunes de funcionament. El pagament s'efectua durant els set primers dies de cada mes, excepte amb relació al primer pagament, que es realitza els quinze (15) dies següents a la signatura d'aquest acord. El concessionari té dret a la minoració del cànon en funció del seu volum d'activitat amb la UPV, per a la qual cosa s'aplica la fórmula de càlcul següent:

A. Minoració per col·laboració en la formació d'estudiants de la Universitat Politècnica de València, en què  $A=A_1+A_2$ .

$A_1$  = El 50% de les beques concedides a alumnes de la Universitat Politècnica de València (a través del Servei Integrat d'Ocupació) pel concessionari durant el període de càlcul.

que pueda utilizar en los espacios de la Ciudad Politècnica de la Innovación en los que se ubique, su denominación, marca y logotipo a los únicos efectos de señalística y de su inserción como empresa ubicada en la Ciudad Politècnica de la Innovación en la página Web de la misma y en las memorias de actividades, en cualquier formato en que se editen.

## UNDÈCIMA. JURISDICCIO

[Indicar Empresa/Entidad, según proceda] y la UPV se comprometen a resolver de manera amistosa cualquier desacuerdo que pueda surgir en el desarrollo del presente acuerdo.

En caso de conflicto ambas partes acuerdan el sometimiento a los Tribunales de Valencia, con renuncia de su propio fuero.

Y en prueba de conformidad de cuanto antecede, firman por duplicado el presente documento en el lugar y fechas arriba indicadas.

## ANEXO 1 ESPACIOS E INSTALACIONES OBJETO DE LA CONCESIÓN DEMANIAL

### 1. Espacio

De común acuerdo entre las partes, la Universitat Politècnica de València otorga la concessió demanial a [Indicar Empresa/Entidad, según proceda] el espacio ubicado en la planta \_\_\_\_\_ del Edificio \_\_\_\_\_ y que se señala en el plano adjunto como \_\_\_\_\_ siendo la superficie aproximada de \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>.

## ANEXO 2 MINORACIONES, DOCUMENTACIÓN Y PLAZOS

### 1. Minoraciones aplicables a las Empresas, Asociaciones y Entidades sin Ánimo de Lucro

Las empresas, asociaciones y entidades sin ánimo de lucro (en adelante persona física o jurídica beneficiaria) pagarán a la UPV por el uso del espacio por mes adelantado, de acuerdo con la cantidad estipulada en la cláusula sexta punto 6 canon y gastos comunes de funcionamiento. El pago se efectuará durante los siete primeros días de cada mes, salvo en relación con el primer pago que tendrá lugar en los quince (15) días siguientes a la firma del presente Acuerdo. El concesionario tendrá derecho a la minoración del canon en función de su volumen de actividad con la UPV, para lo cual se aplicará la siguiente fórmula de cálculo:

A. Minoración por colaboración en la formación de estudiantes la Universitat Politècnica de València, donde  $A=A_1+A_2$ .

$A_1$  = El 50% de las becas concedidas a alumnos de la Universitat Politècnica de València (a través del Servicio Integrado de Empleo) por el concesionario durante el período de cálculo.



A2 = El 25% del salari brut dels estudiants de la Universitat Politècnica de València (en títols oficials: grau, màster universitari o doctor) contractats pel concessionari durant el període de càlcul. La minoració no supera un any.

B. Minoració per col·laboració en la inserció laboral d'egressats de la Universitat Politècnica de València, en què  $B=B1+B2$ .

B1 = El 15% del salari brut d'acabats de titular de la UPV (en títols oficials: grau, màster universitari o doctor) contractats pel concessionari durant el període de càlcul. Aquest descompte s'aplica exclusivament a aquells alumnes que s'han titulat dins dels dos anys previs a la contractació i només durant el primer any de contracte. També s'aplica quan, tot i superar els dos anys des de la graduació, es tracta d'un primer contracte laboral distint a un de formació o pràctiques. En cas d'aplicació per diversos contractes de diferent índole la minoració no supera un any.

B2 = El 15% de la contraprestació econòmica per l'activitat professional realitzada per acabats de titular de la UPV (en títols oficials: grau, màster universitari o doctor) com a treballador autònom econòmicament dependent per a la persona física o jurídica beneficiària durant el període de càlcul. Aquest descompte s'aplica exclusivament a aquells alumnes que s'han titulat dins dels dos anys previs a la contractació i només durant el primer any de contracte.

C. Minoració per activitat de cooperació, en què  $C=C1+C2+C3$ .

C1 = El 25% dels pagaments de la persona física o jurídica beneficiària a la Universitat Politècnica de València per contractes d'I+D, suport tecnològic o llicències durant el període de càlcul.

C2 = El 5% de les subvencions percebudes i efectivament ingressades per la Universitat Politècnica de València per la participació en consorcis junt amb el beneficiari de l'autorització, durant el període de càlcul.

C3 = El 5% de les aportacions realitzades pel beneficiari de l'autorització a càtedres o aules d'empresa Universitat Politècnica de València, exceptuant-ne les quantitats aportades en concepte de donatiu.

La suma de les minoracions (A+B+C) pot arribar com a màxim al límit del 70% de la taxa per autorització d'ocupació temporal. Quan el valor A+B+C de la minoració supera aquest límit, l'excés s'acumula en una borsa en què pot estar com a màxim durant un any. Només en el cas que el valor

A2 = El 25% del salario bruto de los estudiantes de la Universitat Politècnica de València (en títols oficials: grado, máster universitario o doctor) contratados por el concesionario durante el período de cálculo. La minoración no superará un año.

B. Minoración por colaboración en la inserción laboral de egresados de la Universitat Politècnica de València, donde  $B=B1+B2$ .

B1 = El 15% del salario bruto de recién titulados de la UPV (en títols oficials: grado, máster universitario o doctor) contratados por el concesionario durante el periodo de cálculo. Este descuento se aplicará exclusivamente a aquellos alumnos que se hayan titulado dentro de los dos años previos a la contratación y sólo durante el primer año de contrato. También será de aplicación cuando, aun superando los dos años desde la graduación, se trate de un primer contrato laboral distinto a uno de formación o prácticas. En caso de aplicación por varios contratos de diferente índole la minoración no superará un año.

B2 = El 15% de la contraprestación económica por la actividad profesional realizada por recién titulados de la UPV (en títols oficials: grado, máster universitario o doctor) como trabajador autónomo económicamente dependiente para la persona física o jurídica beneficiaria durante el periodo de cálculo. Este descuento se aplicará exclusivamente a aquellos alumnos que se hayan titulado dentro de los dos años previos a la contratación y sólo durante el primer año de contrato.

C. Minoración por actividad de cooperación, donde  $C=C1+C2+C3$ .

C1 = El 25% de los pagos de la persona física o jurídica beneficiaria a la Universitat Politècnica de València por contratos de I+D, apoyo tecnológico o licencias durante el período de cálculo.

C2 = El 5% de las subvenciones percibidas y efectivamente ingresadas por la Universitat Politècnica de València por su participación en consorcios junto con el beneficiario de la autorización, durante el periodo de cálculo.

C3 = El 5% de las aportaciones realizadas por el beneficiario de la autorización a cátedras o aulas de empresa Universitat Politècnica de València, exceptuando las cantidades aportadas en concepto de donativo.

La suma de las minoraciones (A+B+C) podrá alcanzar como máximo el límite del 70% de la tasa por autorización de ocupación temporal. Cuando el valor A+B+C de la minoración supere este límite, el exceso se acumulará en una bolsa en la que podrá permanecer como máximo durante un año. Solo

A+B+C de la minoració no supere aquest límit, la borsa es pot incorporar totalment o parcialment com a complement a la minoració fins a arribar al límit establert. La quantitat incorporada es decrementa de la borsa.

## 2. Minoracions aplicables a spin-off UPV participades per la UPV

Per a les Spin-off UPV participades per la Universitat Politècnica de València, durant el primer acord de cooperació per a la instal·lació a la Ciutat Politècnica de la Innovació, i sempre que l'empresa tinga una antiguitat menor de 3 anys en el moment de la signatura del dit acord, la minoració durant els primers sis mesos arriba a la totalitat de la taxa per ocupació temporal.

Per a les empreses que obtenen el reconeixement com a Spin-off UPV i estan participades per la UPV amb posterioritat a la signatura del primer acord de cooperació amb la UPV per a la instal·lació a la CPI, es pot aplicar la minoració resultant del criteri assenyalat en el paràgraf anterior, sempre que l'empresa no tinga una antiguitat superior als tres anys en el moment de la signatura d'aquest primer acord i per desig exprés d'ambdues parts, que es plasma en una addenda a l'acord en vigor.

En aquest cas, la minoració es porta a cap únicament sobre la superfície que ocupava la Spin-off UPV en el moment que obtinga aquest reconeixement, i la Spin-off UPV ha d'abonar la quantitat resultant de l'aplicació de la taxa per ocupació temporal d'espais i instal·lacions a la superfície ocupada actual menys la superfície ocupada en el moment de ser Spin-off UPV. Aquesta quantitat resultant no pot ser negativa.

L'aplicació d'aquest criteri és incompatible amb l'aplicació de qualsevol altra minoració o la generació de borsa de minoracions durant aquests sis mesos, malgrat que les quantitats incorporades a la borsa que es puguen haver generat amb anterioritat a l'aplicació d'aquest criteri continuen mantenint els venciments originals.

En el cas de Spin-off UPV participades per la Universitat Politècnica de València, les minoracions exposades en el punt anterior es poden incrementar fins a un 50% i arribar a la totalitat de la taxa per ocupació temporal.

## 3. Documentació i terminis

Per a poder beneficiar-se de les minoracions enumerades anteriorment, cal que el concessionari facilite la documentació següent:

### a) Minoració tipus A

- Fotocòpia del conveni de col·laboració educativa amb la UPV.

en el caso que el valor A+B+C de la minoración no supere este límite, la bolsa podrá incorporarse total o parcialmente como complemento a la minoración hasta alcanzar el límite establecido. La cantidad incorporada será decrementada de la bolsa.

## 2. Minoraciones aplicables a spin-off UPV participadas por la UPV

Para las spin-off UPV participadas por la Universitat Politècnica de València, durante su primer acuerdo de cooperación para su instalación en la Ciudad Politècnica de la Innovación, y siempre que la empresa tenga una antigüedad menor de 3 años en el momento de la firma de dicho acuerdo, la minoración durante los primeros seis meses alcanzará la totalidad de la tasa por ocupación temporal.

Para aquellas empresas que obtuvieran su reconocimiento como spin-off UPV y fueran participadas por la UPV con posterioridad a la firma de su primer acuerdo de cooperación con la UPV para su instalación en la CPI, se podrá aplicar la minoración resultante del criterio señalado en el párrafo anterior, siempre que la empresa no tuviera una antigüedad mayor a los tres años en el momento de la firma de ese primer acuerdo y por expreso deseo de ambas partes, que se plasmará en una adenda al acuerdo en vigor.

En este caso, la minoración se llevará a cabo únicamente sobre la superficie que ocupaba la spin-off UPV en el momento que obtuviera tal reconocimiento, debiendo la spin-off UPV abonar la cantidad resultante de la aplicación de la tasa por ocupación temporal de espacios e instalaciones a la superficie ocupada actual menos la superficie ocupada en el momento de ser spin-off UPV. Esta cantidad resultante no puede ser negativa.

La aplicación de este criterio será incompatible con la aplicación de cualquier otra minoración o la generación de bolsa de minoraciones durante esos seis meses, no obstante las cantidades incorporadas a la bolsa que pudieran haberse generado con anterioridad a la aplicación de este criterio seguirán manteniendo los vencimientos originales.

En el caso de spin-off UPV participadas por la Universitat Politècnica de València, las minoraciones expuestas en el punto anterior se podrán incrementar hasta un 50% y alcanzar la totalidad de la tasa por ocupación temporal.

## 3. Documentación y plazos

Para poder beneficiarse de las minoraciones enumeradas anteriormente, será necesario que el concesionario facilite la siguiente documentación:

### a) Minoración tipo A

- Fotocopia del convenio de colaboración educativa con la UPV.

- Fotocòpia de cadascun dels pagaments realitzats als estudiants en concepte de *borsa mensual*. No es minora fins a rebre el dit document.

**b) Minoració tipus B**

- Fotocòpia del contracte laboral.
- Fotocòpia del títol acadèmic del treballador.
- Fotocòpia de cadascuna de les nòmines. No es minora fins a rebre el dit document.

**c) Minoració tipus C1 i C3**

- Fotocòpia del conveni de col·laboració d'I+D amb la UPV.
- En cas de ser necessari, fotocòpia de la notificació de concessió de l'ajuda que es requereix per a fer efectiu el conveni de col·laboració d'I+D amb la UPV.
- Fotocòpia dels pagaments efectuats a la UPV. No es minora fins a rebre el dit document.

Tota aquesta documentació s'ha de lliurar, com a data límit, el primer dia hàbil del mes a facturar. En el cas que no es lliure dins del termini, no es pot tenir en compte i el beneficiari perd l'oportunitat de minora.

- Fotocopia de cada uno de los pagos realizado a los estudiantes en concepto de "borsa mensual". No se minorará hasta recibir dicho documento.

**b) Minoración tipo B**

- Fotocopia del contrato laboral.
- Fotocopia del título académico del trabajador.
- Fotocopia de cada una de las nóminas. No se minorará hasta recibir dicho documento.

**c) Minoración tipo C1 y C3**

- Fotocopia del convenio de colaboración de I+D con la UPV.
- En caso de ser necesario, fotocopia de la notificación de concesión de la ayuda que se requiere para hacer efectivo el convenio de colaboración de I+D con la UPV.
- Fotocopia de los pagos efectuados a la UPV. No se minorará hasta recibir dicho documento.

Toda esta documentación deberá de ser entregada, como fecha límite, el primer día hábil del mes a facturar. En el caso de que no se entregue en fecha, no se podrá tener en cuenta y el beneficiario perderá la oportunidad de minora.